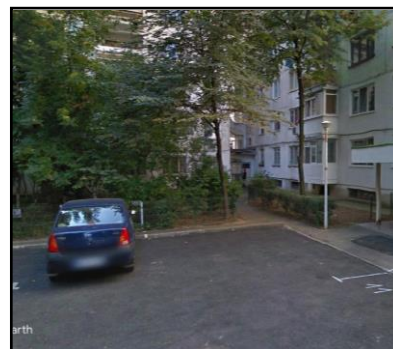


# 048\_Cvartal\_Str.Lunca Bradului

google photo cu delimitarea spațiului



fotografii teren – situație actual



Nume spațiu public:	<i>Cvartal Strada Lunca Bradului</i>
Coordonate:	<i>44.421196, 26.162832</i>
Adresă:	<i>Strada Lunca Bradului, București</i>
Categorii majore după criterii de morfologie urbană	<i>cvartal</i>
Caracter dominant	<i>locuire colectivă – spațiu de recreere</i>
Suprafață:	<i>0,69 mp/ha</i>
Proprietar:	<i>public</i>
Utilizarea prezentă:	<i>spații utilizate</i>
Stare fizică (inclusiv vegetație):	<i>stare bună</i>
Deservire:	<i>la nivel local</i>
Estetică și compoziție:	<i>spațiu de tip incinta</i>
Valoare de patrimoniu	<i>nu</i>
Istoric folosință/ istorie urbană:	<i>nu</i>
Potențial:	<i>spațiu utilizat ineficient</i>

*Spațiul verde aferent locuințelor colective este utilizat inefficient. Particularitatea acestui spațiu verde este compoziția acestuia. Un spațiu bordat de imobile devine ca o curte – un spațiu de tip incinta cu un caracter intim care oferă sentimentul de protecție.*