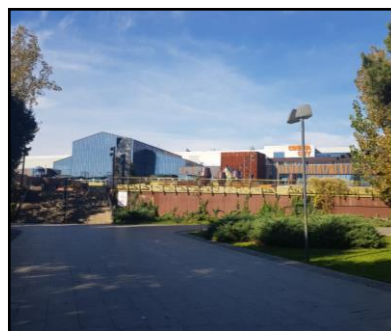


## 028\_Pol\_Str.Liviu Rebreanu

google photo cu delimitarea spațiului



fotografii teren – situație actuală



Nume spațiu public:	<i>Pol Strada Liviu Rebreanu</i>
Coordonate:	<i>44.420839, 26.149022</i>
Adresă:	<i>Strada Liviu Rebreanu 4, București</i>
Categorii majore după criterii de morfologie urbană	<i>poli</i>
Caracter dominant	<i>Centru comercial</i>
Suprafață:	<i>7,11 mp/ha</i>
Proprietar:	<i>privat</i>
Utilizarea prezentă:	<i>spații îngrijite</i>
Stare fizică (inclusiv vegetație):	<i>stare foarte bună</i>
Deservire:	<i>la nivelulm sectorului</i>
Estetică și compoziție:	<i>spațiu conturat armonios</i>
Valoare de patrimoniu	<i>nu</i>
Istoric folosință/ istorie urbană:	<i>nu</i>
Potențial:	<i>spațiu utilizat eficient</i>

*Spațiul verde aferent Centrului Comercial PatkLake este unul armonios ce prezintă o deschidere către Parcul Titan. Există o relație deschisă parc – centru commercial, ce facilitează transferul persoanelor de la un pol la altul.*

*Se poate observa o mai bună relaționare a centrului commercial cu parcul, față de relația cu Strada Liviu Rebreanu.*