



**CONFERINȚA FILIALEI TERITORIALE BUCUREȘTI  
A ORDINULUI ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA, București 12 mai 2018**

**SCRISOARE DE INTENȚIE**

**Numele și prenumele** CONSTANTINESCU STELIAN ALEXANDRU

**Membru în Filiala București a O.A.R. având nr. T.N.A. 4118**

**Date personale:** tel: 0722 784 010; e-mail: s.al.constantinescu@gmail.com

**Funcția pentru care candidez** MEMBRU IN CONSILIUL TERITORIAL AL FILIALEI BUCURESTI A OAR

**Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii\*:**

1. La Filiala Teritorială București funcția de .....în perioada ..... și cea mai importantă realizare a fost .....
2. La Ordinul Arhitecților din România\*\* funcția de MEMBRU al CN, MEMBRU in GL LEGISLATIE si GL ORGANIZAREA COMUNICĂRII în perioada 2014 – 2018, și cea mai importantă realizare a fost *În iulie 2015, OAR și asociațiile profesionale și patronale reprezentative din domeniul construcțiilor cu activitate în proiectare, execuție, investiții, industria producătoare de materiale și echipamente, s-au reunit în cadrul parteneriatului ALIANTA PENTRU CALITATEA MEDIULUI CONSTRUIT. Scopul urmărit era optimizarea urgentă a unor reglementări și acte normative: Legea nr. 350/2001 (stabilitatea în timp a reglementărilor în urbanism, asigurarea serviciului public de specialitate); Legea nr. 50/1991 (proceduri complicate, netransparente, incoerență și exces de birocrăție); Legea nr. 10/1995 (incoerență în impunerea unor parametri tehnici de control al calității, exces de condiționări formale, nerealizabile, pentru proiectant sau executant); HG nr. 28/2008 (inadecvare în conținutul fazelor de proiectare, exces de implicare a consultanților, blocaje artificiale); HG nr. 34/2006 (condiționări arbitrare, excesul de pondere al prețului minimal) și ulterior, modificarea structurală a legislației și reglementărilor actuale. In acest sens s-a transmis o scrisoare Primului ministru al României, demers ce a avut ca rezultat declanșarea de către MDRAP a consultărilor pentru elaborarea Codului construcțiilor.*
3. Nu am deținut nici o funcție (se bifează prin încercuirea numărului)

**A. Motivele pentru care candidez și care mă recomandă:**

- 1 M-am implicat de acum 4 ani, dintr-un fel de disperare... Ceva nu merge! Cu toții simțim asta. Dacă sistemul nu funcționează satisfăcător, cu siguranță are nevoie de un update! Prin prisma împrejurărilor, „colțul de lume” în care mă aflu, mi-a oferit privilegiul unei perspective „complete”. Resemnarea nu este o soluție! Prin urmare, doresc să ofer, în beneficiul tuturor, dar și al meu, avantajele experienței mele, cu analize și propuneri, pentru a completa efortul colectiv de reabilitare a arhitectului și a condiției sale în societate.
- 2 Mă recomandă o experiență profesională deosebită, 25 de ani dintre care 13 ani în proiectare și ultimii 12 în administrație.
- 3 Această experiență mi-a permis să am o viziune de ansamblu asupra mediului profesional și să înțeleg modul de interacțiune dintre proiectanți și administrație, neajunsurile acestora și cauzele lor.
- 4 Cei 4 ani în care am făcut parte din Consiliul National al OAR, timp în care am avut un contact nemijlocit cu modul în care OAR este organizat și condus, cu relația acestuia cu membrii săi, reprezintă o experiență deosebită ce poate fi pusă în valoare...

**B. Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales/aleasă:**

Intervenție determinată în procesul de elaborare și aplicare a legilor, reglementărilor și normelor ce guvernează domeniul de interes și în deciziile puterilor publice pentru:

1. Creșterea prestigiului profesiei de arhitect
  - Ridicarea calității produsului de arhitectură
    - Introducerea obligativității concursului de arhitectură și urbanism în achizițiile publice și proiecte private de dimensiuni, importanță sau amplasare deosebită
    - Consolidarea statutului de informație de interes public pentru Certificatul de urbanism și Autorizația de construire
    - Procedura de autorizare a construcțiilor simplificată și transparentă
    - Depolitizarea și responsabilizarea comisiilor tehnice

- Eliminarea posibilității deciziilor discreționare în administrație
  - Sancționarea concurenței neloiale
  - Instituirea și reglementarea unui sistem informațional activ în cadrul Ordinului vizând monitorizarea concurenței neloiale
  - Instituirea și reglementarea unui sistem informațional activ în cadrul Ordinului vizând monitorizarea intervențiilor asupra mediului construit
  - Creșterea abilităților de comunicare la nivelul Ordinului cu privire la probleme și politici publice
2. Crearea de locuri de muncă
- Limitarea concurenței neloiale prin
    - Sancționarea semnăturii de complezență
    - Măsuri anticorupție în administrația publică
    - Combaterea traficului de influență
  - Eliminarea prevederilor legale derogatorii prin care funcții de specialitate din administrația publică pot fi ocupate de nespecialiști
  - Modificări ale legislației pentru creșterea gradului de încredere al investitorilor reali
    - Stabilitatea în timp a reglementărilor în urbanism
    - Eliminarea „discriminării urbanistice”
    - Eliminarea/ reglementarea autorizării în „etape”
3. Profesionalizarea administrației publice
- Reabilitarea domeniului amenajării teritoriului și urbanismului ca domeniu strategic de importanță națională
  - Eliminarea prevederilor legale derogatorii prin care funcții de specialitate din administrația publică pot fi ocupate de nespecialiști
  - Asigurarea serviciului public de specialitate, acolo unde administrația locală nu poate susține aceasta, în cadrul unor organizații regionale finanțate de la bugetul de stat
  - Asigurarea unor venituri decente funcționarilor publici de specialitate, indiferent de locul în care practică, de la bugetul de stat
  - Introducerea obligației ca funcționarii publici să fie membri OAR/ RUR cu statut special în cadrul organizațiilor respective
  - Adaptarea regulamentului OAR/ RUR și a codurilor deontologice în mod adecvat

**C. Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez pentru atingerea obiectivelor propuse:**

- 1 Instituirea unui sistem de comunicare/ consultare interorganizațional în vederea stabilirii unui program de reforme.
- 2 Actualizarea Legii nr. 184/ 2001 și a ROF OAR în acord cu nevoile și aspirațiile membrilor organizației;
- 3 Inițierea activității de lobby în vederea obținerii sprijinului politic necesar realizării reformei;
- 4 Modificarea legislației specifice domeniului.

**D. În opinia mea Ordinul Arhitecților este:**

O organizație profesională al cărui scop este să asigure **tuturor** membrilor săi condițiile optime exercitării cu demnitate a profesiei și respectul societății.

✓ Înțeleg că datele personale cuprinse în prezenta cerere și în anexele acesteia sunt necesare în procesul de organizare a conferinței și îmi exprim acordul de a fi făcute publice în acest scop.

**Data 27.04.2018**

**Semnătura**

**Parafa individuală**

\* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

\*\* cei care au fost membrii ai Consiliului Teritorial sau Consiliului Național în mandatul 2014-2018 fac mențiunea dacă au decăzut din funcție potrivit prevederilor art. 30, al. (1), lit. x) și art. 31, al. (9), din regulamentul-cadru al filialelor sau, după caz, art. 29, al. (8) din ROF