



**Razvan-Cristian Guzganu**

Arhitect cu drept de semnatura

Bucuresti



## Informatii personale

Nationalitate: romana

Data nasterii: 04 martie 1995

Sex: masculin

## Contact

E-mail: razvanguzganu95@gmail.ro

Telefon: 0728 625 61

## Educatie

**2021 – 2023**

**Master – Academia de Studii Economice București**

Management de proiect | București

Lucrare de disertație:

„Aplicarea abordărilor procesului Agile în faza de proiectare în construcții”

**2014 – 2020**

**Licenta si Master in Arhitectura – Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”**

Arhitectură | București

**2010 – 2014**

**Liceu – Colegiul Național „Nicolae Bălcescu”**

Matematică și Informatică

## Certificări

- Arhitect cu drept de semnatura, Septembrie 2024
- Manager proiect, Iulie 2024
- Antreprenoriat – AMA România, Octombrie 2018

## Cursuri

- Curs BIM – BIM Tech, Aprilie 2023
- Autodesk Revit – ArcDox, Februarie 2021

## Competente

- Analiza contextului urbanistic, tehnic și legislativ
- Realizarea releveelor
- Dezvoltarea conceptului arhitectural general (planuri, randări, broșuri)
- Documentație tehnică de arhitectură (Certificat de urbanism, Avizare, DTAD, DTAC)
- Managementul echipei
- Coordonarea specialităților
- Management de proiect
- Coordonarea echipei
- Gestionarea portofoliului de clienți
- Managementul timpului și priorităților
- Realizarea planurilor la nivel de temă de proiectare, DTAC/DTAD și PTh & D.E.
- Pregătirea fișelor tehnice
- Realizarea planurilor de organizare de șantier
- Crearea de imagini/randări pentru prezentări
- Faza DTAC – avizare și autorizare
- Faza PTh + DE: liste de cantități și descriere prețuri
- Asistență tehnică pe șantier
- Redactarea pieselor scrise și desenate
- Experiență în faza de execuție (design & build)
- Reprezentarea firmei în relațiile cu autoritățile contractante/beneficiari
- Participare în comisiile tehnice de specialitate (CTS) și economice (CTE)

## Experiența profesională

### Tipuri de proiecte:

- Cladiri cu functiuni militare
- Proiecte publice
- Locuire colectiva
- Spitale
- Locuire unifamiliala

Mar. 2019 – prezent

Director general – BLACK TIE PLANNERS SRL

Extras lista de proiecte:

- REABILITARE SI MODERNIZARE CLADIRE TRANSGAZ DIN CALEA DOROBANTI NR. 30 BUCURESTI

**Beneficiar:** SOCIETATEA NATIONALA DE TRANSPORT GAZE NATURALE "TRANZGAZ" S.A.

**Amplasament:** CALEA DOROBANTI, NR. 30, SECTOR 1, MUN. BUCURESTI

**Faza de proiectare:** D.T.A.C. si P.T+D.E.

- CONSERVARE LUCRARI LA STADIUL FIZIC EXISTENT, "CONSTRUIRE SALA DE SPORT + ATELIERE SI ANEXE, D+P+E PARTIAL"

**Beneficiar:** COLEGIUL TEHNIC AUTO „TRAIAN VUIA”

**Amplasament:** STRADA COTEȘTI NR. 52, MUN. FOCSANI

**Faza de proiectare:** D.T.A.C.

Feb.2022-Mar. 2025

Arhitect cladiri

- „LUCRARI DE INTERVENȚII LA PAVILIOANE ȘI ASIGURARE UTILITĂȚI ÎN CAZARMA 1181, VLADENI, JUD. BRASOV”

*Proiect realizat impreuna cu echipele de proiectare din cadrul*

*firmelor S.C. Bog'Art S.R.L. si S.C. UTI construction and facility management S.A.*

**Beneficiar:** UNITATEA MILITARĂ 02444

**Amplasament:** Jud. Brasov

**Faza de proiectare:** DTAD, DTAC, PT+DE

**Angajator:** ADURO SRL

- „ASIGURARE DEPOZIT PENTRU MATARIALE CLASA a V a” in cazarma 1252 Lugoj

**Beneficiar:** UNITATEA MILITARĂ 02523 si UNITATEA MILITARĂ 02517

**Amplasament:** Jud. Ifov

**Faza de proiectare:** PT+DE, ASISTENTA TEHNICA

**Angajator:** EUROCERAD SRL

- „REALIZARE BAZA DE STATIONARE TEMPORARA” in cazarma 1026 Tunari

**Beneficiar:** UNITATEA MILITARĂ 02523

**Amplasament:** Jud. Ilfov

**Faza de proiectare:** DTAD, DTAC, PT+DE, ASISTENTA TEHNICA

**Angajator:** EUROCERAD SRL

- LUCRARI DE INVESTITII SI INTERVENTII IN CAZARMA 705 PITESTI

**Beneficiar:** DIRECTIA MEDICALA

**Amplasament:** Strada Negru Voda, Nr. 47, Pitesti, Judetul Arges

**Faza de proiectare:** DTAD, DTAC, PT+DE

**Angajator:** GOTRACAM SRL

- „REALIZARE BAZA DE STATIONARE TEMPORARA, Obiect1-Bloc cazare ”in cazarma 1026 Tunari

**Beneficiar:** UNITATEA MILITARĂ 02523

**Amplasament:** Jud. Ilfov

**Faza de proiectare:** DTAC, PT+DE, ASISTENTA TEHNICA

**Angajator:** ADURO SRL

- „REALIZARE INFRASTRUCTURA IN CAZARMA MIHAI BRACU ”in cazarma 1026 Tunari

**Beneficiar:** UNITATEA MILITARĂ 02523 si UNITATEA MILITARĂ 02547

**Amplasament:** Jud. Giurgiu

**Faza de proiectare:** DTAC, PT+DE,

**Angajator:** PEGASUS ENGINEERING SRL

**Mai 2021 – Ian 2022**

**Arhitect cladiri -ROOF Architecture SRL**

- ANALIZA CONTEXTULUI URBANISTIC, TEHNIC ȘI LEGISLATIV
- REALIZAREA RELEVELOR
- DEZVOLTAREA CONCEPTULUI ARHITECTURAL GENERAL (PLANURI, RANDĂRI, BROȘURI)
- DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ DE ARHITECTURĂ (CERTIFICAT DE URBANISM, AVIZARE, DTAD, DTAC)