



SCRISOARE DE INTENȚIE

Membru al Filialei București a OAR

Nume și prenume BARBU RAMONA

Funcția pentru care candidez MEMBRU IN CONSILIUL TERITORIAL BUCURESTI

Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii*:

1. La Filiala București, funcția de _____
în perioada _____ și cea mai importantă realizare a fost _____

2. La Ordinul Arhitecților din România
funcția de _____ în perioada _____
și cea mai importantă realizare a fost _____

3. Nu am deținut nicio funcție (se bifează prin încercuirea numărului)

Motivele pentru care candidez și ce mă recomandă:

Cu 20 de ani de practică activă — ca arhitect independent, șef de proiect și administrator de birou de proiectare — am înțeles, din interior, atât frumusețea acestei profesii, cât și obstacolele reale cu care ne confruntăm zilnic: proceduri greoaie, lipsă de susținere instituțională pentru birourile mici și un decalaj tot mai vizibil între ritmul profesiei și cel al administrației. Candidez pentru că cred că Ordinul poate fi un aliat activ al arhitectului și că este momentul să transformăm această viziune în acțiuni concrete.

Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi aleasă:

Ca o consecință a practicii active — ca arhitect independent, șef de proiect și administrator de birou de proiectare — am înțeles, din interior, atât frumusețea acestei profesii, cât și obstacolele reale cu care ne confruntăm zilnic: proceduri greoaie, lipsă de susținere instituțională pentru birourile mici, un decalaj tot mai vizibil între ritmul profesiei și cel al administrației și, nu în ultimul rând, o fragmentare crescândă între actorii implicați în actul de construire. Candidez cu determinarea că Ordinul poate fi un aliat activ al arhitectului și că este momentul să transformăm această viziune în acțiuni concrete.

Sprijin real pentru arhitecții independenți și birourile mici

Majoritatea practicienilor din București activează în structuri mici sau ca liber-profesioniști. Aceștia merită reprezentare concretă, instrumente de lucru accesibile și o voce puternică în dialogul cu autoritățile. Îmi propun să construiesc mecanisme de sprijin adaptate realității lor, pornind de la nevoile practice ale profesionistului de pe teren.

Digitalizare și simplificare administrativă

Timpul câștigat din proceduri eficiente este timp investit în proiectare. Susțin trecerea fermă către fluxuri digitale clare, ghișee unice și o relație fluidă între arhitecți și autoritățile locale — o administrație în slujba profesiei.

Sustenabilitate și responsabilitate față de patrimoniul construit

Orașul se construiește, dar se și moștenește. Din experiența mea în refuncționalizarea și consolidarea clădirilor istorice din București, știu că sustenabilitatea înseamnă deopotrivă grijă

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

față de viitor și respect față de ce am primit. Îmi propun să promovez standarde clare și o cultură profesională în care sustenabilitatea este o responsabilitate asumată de fiecare proiect în parte.

Dialogul dintre proiectare și practică — un limbaj comun pentru echipe integrate

Una dintre cele mai mari vulnerabilități ale profesiei noastre este ruptura dintre fazele proiectului și actorii care îl realizează. Arhitecții, inginerii de specialitate și executanții funcționează adesea în paralel, fără un cadru comun de comunicare și fără o ierarhie profesională clar asumată. Îmi propun să readuc în centrul practicii arhitecturale **rolul coordonator al arhitectului** și să construiesc punți reale între proiectare și execuție — pentru proiecte mai coerente, echipe mai eficiente și un act de construire mai responsabil.

Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez
pentru atingerea obiectivelor propuse

1. Sprijin pentru arhitecții independenți și birourile mici

- Crearea unui **ghid practic actualizat** pentru arhitecții la început de drum și pentru birourile mici — proceduri, contracte-tip, drepturi și obligații profesionale, într-un format clar și accesibil
- Organizarea de **întâlniri periodice de lucru** între membrii OAR București și reprezentanții instituțiilor cu care interacționăm frecvent (Primărie, ISC, DJCCPCN) pentru deblocarea situațiilor recurente. Baza de date pentru: transparenta instituțională, raportare stadiu lucrări, termene la depunere și termene de răspuns.
- Inițierea unui **program de mentorat** prin care arhitecții cu experiență însoțesc colegii tineri în primii ani de practică independentă
- Crearea unui **spațiu de dialog activ** — digital și față în față — în care membrii pot semnala dificultăți și propune soluții, cu răspuns instituțional concret

2. Digitalizare și simplificare administrativă

- Elaborarea și promovarea unui **set de propuneri legislative** pentru digitalizarea procesului de autorizare în construcții, în colaborare cu celelalte comisii teritoriale OAR.
- Crearea unei **platforme de resurse digitale** pentru membrii OAR București: modele de documentații, liste de verificare, ghiduri de avizare actualizate în timp real
- Inițierea unui **protocol de colaborare** cu Primăria Municipiului București și primăriile de sector pentru implementarea ghișeului unic digital în procesul de autorizare
- Organizarea de **workshopuri practice** pe teme administrative și juridice frecvent solicitate de membrii comunității

3. Sustenabilitate și patrimoniu construit

- Lansarea unei **serii de evenimente publice** dedicate arhitecturii sustenabile și intervențiilor în fondul construit existent — conferințe, dezbateri, vizite de șantier — cu implicarea activă a membrilor OAR și a publicului larg
- Inițierea unui **proiect de identificare și evidențiere a tipologiilor de intervenție** asupra fondului construit existent din București — refuncționalizări, consolidări, extensii, reconversii — ca instrument de referință pentru comunitatea profesională și pentru autoritățile locale, și ca argument pentru valoarea arhitecturii în procesul de regenerare urbană
- Promovarea unui **program de recunoaștere a proiectelor sustenabile** realizate de membrii OAR București — o platformă de vizibilitate pentru arhitectura responsabilă și iresponsabilă.

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

- Inițierea unui **dialog structurat** cu autoritățile locale pentru includerea criteriilor de sustenabilitate în documentațiile de urbanism și în cerințele de autorizare

4. Dialogul dintre proiectare și practică — limbaj comun și roluri clare.

- Elaborarea unui **cadru de referință pentru colaborarea interdisciplinară** în echipele de proiect — un document care definește clar rolurile arhitectului, inginerilor de specialitate și executanților în fiecare fază a procesului, de la concept la recepție.
- Organizarea de **sesiuni mixte de lucru** între arhitecți, ingineri și reprezentanți ai executanților, pentru identificarea blocajelor de comunicare recurente și construirea unui limbaj tehnic și profesional comun.
- Promovarea și susținerea **rolului coordonator al arhitectului** în cadrul echipei de proiect, prin clarificarea responsabilităților și a ierarhiei profesionale în relație cu ceilalți specialiști implicați.
- Inițierea unui **program de schimb de experiență** între arhitecți cu experiență în proiectare și cei cu experiență directă în execuție — pentru a reduce decalajul dintre intenția proiectată și realitatea șantierului.
- Crearea unui **forum profesional permanent** dedicat dialogului proiectare—execuție, cu cazuri concrete, soluții partajate și lecții învățate din practica curentă.

Angajamentul meu

Aduc cu mine 20 de ani de experiență pe teren, capacitatea de a coordona și de a transforma provocările în soluții, și convingerea că o profesie sănătoasă începe cu o comunitate profesională solidară. Candidez pentru a fi utilă acestei comunități și pentru a contribui activ la construirea unui mediu profesional mai puternic, mai conectat și mai bine reprezentat.

Data
05.05.2026

Semnătura

Parafa

Ramona Barbu

Digitally signed by Ramona Barbu
DN: givenName=Ramona, c=RO,
serialNumber=BR1097, sn=Barbu,
cn=Ramona Barbu
Date: 2026.05.07 13:15:51 +03'00'

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită