



Barbu Ramona

Arhitect Principal | Owner Substrate Architecture

INFORMAȚII PERSONALE

Adresă	București, Sector 4
Telefon	0722 836 581
E-mail	ramona@substratearch.com
Data nașterii	30 iunie 1981, Craiova, jud. Dolj
Naționalitate	Română

PROFIL PROFESIONAL

Arhitect cu peste 15 ani de experiență în proiectare complexă – activ în toate fazele proiectului, de la concept la execuție. Experiență solidă ca șef de proiect, coordonator specialității și administrator de firmă de proiectare. Orientată spre calitate, soluții creative și comunicare eficientă atât în echipă cât și cu beneficiarii.

EXPERIENȚĂ PROFESIONALĂ

2021 – prezent

Arhitect Principal | Owner | Administrator Substrate Architecture

București, Sector 4

- Proiectant general, consultanță construcții, management de proiect și asistență execuție
- ~40 proiecte realizate sau în curs de execuție, având următoarele funcțiuni:
 - ▶ Mănăstirea Suzana – construcții în afara incintei (în curs de execuție)
 - ▶ Clădiri rezidențiale individuale standard ridicat de calitate cu focus pe sustenabilitate – Snagov Lac, București, Localități limitrofe București, Craiova, Neamt, Cornu-Prahova, etc...
 - ▶ Refacere, refuncționalizare și consolidare clădiri istorice, zona protejată București (incl. amenajare interioară)
 - ▶ Ansambluri rezidențiale mici (case) și medii (1.000–2.000 mp, locuințe colective)
 - ▶ Școală ~800 mp | Dispensar ~500 mp | Clădire birouri
 - ▶ Autorizare și amenajare sedii OTP Bank și Patria Bank (6 sedii administrative)
 - ▶ Autorizare stații de bază telecomunicații RCS&RDS / Digi Romania – ~150 stații
 - ▶ Amenajări interioare cu standard ridicat de calitate (apartamente individuale și case, birouri)

2014 – 2021

Arhitect Asociat | Owner Neuron Arh Design

București, Sector 4

- Proiectant general, consultanță construcții, management și inspecție de control
- ~85 proiecte realizate, printre care:
 - ▶ AVA Center – 50.000 mp (subproiectare specialitate arhitectură, ArchitectService)
 - ▶ Ansambluri rezidențiale (case, blocuri 1.000–2.000 mp) | Fermă capre | Showroom auto
 - ▶ Sediul policlinică ~700 mp | Grădiniță | Clădire SMURD Prahova | Pensiune / Hotel
 - ▶ Modernizare și extindere capacitate operare Port Medgidia – Studiu de Fezabilitate
 - ▶ Autorizare și amenajare sedii OTP Bank și Patria Bank (~10 locații)
 - ▶ Autorizare stații telecomunicații RCS&RDS – ~300 stații
 - ▶ Amenajări interioare: showroom YKK, locuințe individuale lux, apartamente
 - ▶ Locuințe executate cu materiale naturale | atelier de lucru practic cu materiale naturale | expoziții

dec. 2011 – feb. 2013

Arhitect K-Box Construction & Design

Calea Floreasca nr. 48B, București

- Proiecte arhitectură hale păsări ouătoare: Avilan, Avitim, Avicot, AviSiliștea
- Proiect arhitectură și amenajare interioară birouri și puncte de vânzare Vodafone România (~25 amenajări)
- Sediul Vodafone NOC Avrig 2-5 (etajele 1 și 2) și NOC Pipera (parter)
- Coordonare specialități (instalații, structură) | Redactare planuri, materiale și cantități

oct. 2010 – dec. 2011	Arhitect Kappa Architects & Engineers <i>Calea Floreasca nr. 48B, București</i> <ul style="list-style-type: none"> Proiect arhitectură și amenajare interioară Café Nescafé, Bd. Magheru Birouri și puncte de vânzare Vodafone România (~25 amenajări) Coordonare specialități (instalații, structură) Studii concept rezidențial și clădiri administrative
dec. 2008 – sept. 2010	Arhitect Architect Service <i>Str. Daniel Danielopolu nr. 4-6, et. 5, București architectservice.ro</i> <ul style="list-style-type: none"> SMART PARK-TOWER – Clădire birouri P+27, în colaborare cu International Team Design – Rafael de la Hoz (finalizare fază PTh) ORHIDEEA TOWER – Clădire birouri 3S+P+21E+2E, str. Orhideelor, București (DTAC), în colaborare cu BEHF Ebner Hausenauer Ferenczy ZT GmbH (Austria), consultanță Europolis Elaborare documentații pentru autorizarea construcției Coordonare specialități Redactare și coordonare planuri
ian. 2008 – nov. 2008	Arhitect Coordonator Summa Romania <i>București summa-sa.ro</i> <ul style="list-style-type: none"> Conect Business Park – Imobil birouri P+9, Bd. Dimitrie Pompeiu nr. 10 (arhitect: Ciurea Constantin) Coordonare lucrări de arhitectură în faza de execuție pe șantier (PT și caiete de sarcini) Redactare detalii de execuție Planificare și corelare lucrări execuție arhitectură
mai 2007 – ian. 2008	Arhitect Junior Graphic Studio <i>Str. Moxa nr. 5, București graphicstudio.ro</i> <ul style="list-style-type: none"> Ansamblu locuințe rezidențiale – 10 locuințe înșiruite + imobil P+3, com. Voluntari Imobil birouri Adras P+31 Studii de concept Implicare în toate fazele proiectului: discuții, concept, PAC, PT, execuție
mai 2006 – mai 2007	Arhitect Junior SC Scut Krist Impex SRL <i>București</i> <ul style="list-style-type: none"> Proiectare arhitectură locuințe individuale – implicare în toate fazele (concept, PAC, PT, execuție)
oct. 2005 – mai 2006	Arhitect Junior Birou Individual de Arhitectură <i>București</i> <ul style="list-style-type: none"> Proiectare arhitectură locuințe individuale – concept, PAC, PT, execuție

EDUCAȚIE ȘI FORMARE

2009	Licență în Arhitectură Universitatea de Arhitectura și Urbanism Ion Mincu <i>București Facultatea de Arhitectură</i> <ul style="list-style-type: none"> Specializare: Arhitectură (6 ani)
2000	Bacalaureat – Profil Real: Matematică-Fizică Colegiul Național Carol I <i>Craiova, jud. Dolj</i> <ul style="list-style-type: none"> Secție bilingvă franceză

COMPETENȚE PERSONALE

Limbă / Nivel CEFR	Română				
	ÎNTELEGERE Ascultare	Citire	VORBIRE Interacțiune	Oral	SCRIERE Scrisoare
Engleză	B2	B2	B2	B2	B1
Franceză (bilingvă liceu)	B1	B1	A2	A2	A2

Niveleuri: A1/A2 = Începător | B1/B2 = Intermediar | C1/C2 = Avansat – CECRL

Competențe digitale	Microsoft Office (Word, Excel, Outlook, Project) – nivel expert ★★★★★ AutoCAD – redactare 2D – nivel expert ★★★★★ ArchiCAD + D5 Render – 3D/2D – nivel expert ★★★★★ Adobe Photoshop – prelucrare imagine, redactare – nivel expert ★★★★★
---------------------	---

Competențe manageriale și organizatorice

- Șef proiect arhitectură (echipe 2–4 persoane) – experiență 15+ ani
- Coordonator specialități (ingineri instalații, structuri, etc.)
- Organizare și asistență execuție pe șantier
- Administrator firmă de proiectare (Substrate Architecture)
- Comunicare eficientă cu beneficiarii și partenerii de proiect

AȘTEPTĂRI PROFESIONALE

Afilierea la o comunitate cu valori similare și experiență mă poate ajuta să fac față provocărilor apărute pe parcursul dezvoltării activității mele profesionale. Revizuirea și rafinarea constantă a planului de creștere mă asigură că rămân aliniată cu obiectivele mele și conectată în permanență cu evoluția și schimbările mediului de afaceri.