



SCRISOARE DE INTENȚIE

Membru al Filialei București a OAR

Nume și prenume *Popescu Radu Lucian George*

Funcția pentru care candidez *Membru pentru comisia teritoriala de disciplina*

Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii*:

1. La Filiala București, funcția de _____
în perioada _____ și cea mai importantă realizare a fost _____

2. La Ordinul Arhitecților din România
funcția de _____ în perioada _____
și cea mai importantă realizare a fost _____

3. Nu am deținut nicio funcție (se bifează prin încercuirea numărului)

Motivele pentru care candidez și ce mă recomandă:

Lucrez de peste 25 ani in domeniul proiectarii, am acumulat o experienta, cunosc cadrul legal si problemele specifice arhitecturii si urbanismului. Am lucrat de-a lungul acestor ani cu foarte multi arhitecti (atat cu arhitecti proiectanti, cu arhitecti care lucreaza in executie si arhitecti care lucreaza in diverse institutii publice). In fiecare din aceste domenii exista anumite compromisuri pe care arhitectii trebuie sa le faca pentru a-si indeplini obiectivele.

*Insa la momentul cand, pentru a-si indeplini aceste obiective arhitectii incalca **in mod constient anumite legi**, anumite reguli de conduita consider ca ordinul arhitecților prin comisiile de disciplina trebuie sa intevina si sa ii atentioneze pe cei care nu respecta Codul Deontologic al arhitectului. Doresc sa fac parte din aceasta echipa si sa contribui atat cat pot la imbunatatirea*

Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales

- Reducerea numărului de abateri disciplinare în domeniul arhitecturii si urbanismului
 - Selectarea clara a problemelor care tin de disciplina profesionala si diferentierea acestora de cele care tin de : incompetenta, greseli umane, disciplina in alte domenii
- Analiza și propuneri de îmbunătățire a procedurilor de emitere a certificatelor de urbanism, a avizelor și a Autorizațiilor de Construire astfel incat arhitectii sa nu mai fie nevoiti sa incerce sa sara peste etape , comitand astfel abateri disciplinare*

Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez pentru atingerea obiectivelor propuse

Identificarea problemelor care duc la comiterea acestor abateri disciplinare. In afara de problemele clare de indisciplina care trebuiesc clar sanctionate, alte probleme care forteaza arhitectii sa comita gesturi de indisciplina sunt:

- Faptului ca arhitectii doresc sa isi simplifice munca pentru a ajunge la obiectivul propus si sar peste anumite etape specifice avizarii

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită



- Pentru a obtine un venit mai usor (predarea de proiecte incomplete, etc)
- Relatia complicata cu beneficiarii
- Relatia complicata cu organele de avizare care creeaza piedici si cateodata ii pun pe arhitecti sa faca compromisuri pentru a elibera anumite acte

Toate aceste abateri pot fi prevenite prin creerea unor workshops cu arhitectii pe teme de: conformitate ale proiectelor, a relatiei client – arhitect, a relatiei arhitect – constructor, a relatiei arhitect – institutii publice.

O creare a unei Comisii Consultative (nu obligatorii) formata din arhitecti cu experienta care in urma consultarii proiectului la final sa elibereze un punct de vedere al OAR privind legalitatea/ valoarea proiectului/ necesitatea investitiei cred ca ar fi benefica sa fie atasata la documentatie de eliberare a unei Autorizatii de Construire

Acesta ar putea constitui si un argument al OAR in fata institutiilor publice de avizare ca pentru aceste proiecte pentru care elibereaza un punct de vedere sa se justifice o eliberare mai rapida a actelor.

Data
11.05.2026

Semnătura

Parafa

POPESCU
RADU-
LUCIAN-
GEORGE

Semnat digital
de POPESCU
RADU-LUCIAN-
GEORGE
Data: 2026.05.11
16:03:42 +03'00'