

INFORMAȚII PERSONALE

RADULESCU FLORIN-ADY



📍 Str. Traian nr. 187-189 / Bucuresti / sect. 2 / c.p. / Romania
 ☎ 021 252 0656 📠 0724 506 435
 ✉ arhadinvest@gmail.com

Masculin | Data nașterii :10.08.1955 | Naționalitatea : Romana

LOCUL PENTRU CARE SE CANDIDEAZĂ

O.A.R. - Functia de membru in comisia disciplina

EXPERIENȚA PROFESIONALĂ

01/03/1998 – pana in prezent

ar h i t e c t - drept de semnatura

Biroul de arhitectura S.C. ADINVEST S.R.L. – STR. TRAIAN 187 -189, Buc. sect. 2

- Coordonarea proiectelor de arhitectura cu celelalte specialitati si elaborarea acestora sub semnatura

EDUCAȚIE ȘI FORMARE

Facultatea de arhitectura si urbanism Ion Mincu -1987
 PFA – MILANO ITALIA - PARTITA IVA / TVA

Scrieți datele (de la - până la)

ARHITECT 01.06.1990 – 01.03.1993 fac. de arh. Ion Mincu - Arhitect C.C.P.E.C. - Mincu
 ARHITECT – 1993 – 2005 / MC.Preff. Varese / birou Jonutas Milano / PFA: Milano / Italia
 ARHITECT – BIROU PROFESIONAL S.C. ADINVEST S.R.L - ARHITECTURA 01.03.1998 – prezent
 ARHITECT – 2023 - 2025 – U.A.U.I.M. (Adm. Dep. Patrimoniu + colaborare P.O. gr.56/gr.36/gr.26)
 DOCTORAND ARHITECT (AN 2 – 2026) SCOALA DOCTORALA DE ARHITECTURA - U.A.U.I.M.

COMPETENTE PERSONALE

ARHITECT CU DREPT DE SEMNATURA - OAR BUCURESTI

URBANIST (R.U.R. categ PUZ/PUD – D/E) REGISTRUL URBANISTILOR.

Limba maternă

ROMANA

Alte limbi străine cunoscute

ITALIANA

	INTELEGERE		VORBIRE		SCRIERE
	Ascultare	Citire	Participare la conversație	Discurs oral	
ITALIANA	C 1	C 1	C 2	C 2	C1

Niveluri: A1/A2: Utilizator elementar - B1/B2: Utilizator independent - C1/C2: Utilizator experimentat
 Cadrul european comun de referință pentru limbi străine

a r h i t e c t
u r b a n i s t

f l o r i n - a d y r a d u l e s c u

ADINVEST

A T E L I E R D E A R H I T E C T U R A

ACTIVITATI PROFESIONALE

2024 – 2026 doctorand arhitect in cadrul S.D.A. – U.A.U.I.M.

2024 – 2025 Administrator Departament Patrimoniu U.A.U.I.M.

2023 – 2025 CADRU DIDACTIC U.A.U.I.M. (gr.56-atelier arh. M.Moiceanu, gr. 36 si gr.26 atelier arh. Lorin Niculae)

2022 – 2026 Membru Comisia de Disciplina Filiala Bucuresti O.A.R.

LUCRARI IN CURS DE DERULARE

2023 - PROIECT FABRICA CONFECTIONARE PET.URI HOREZU- VALCEA

2023 – DEPOZIT ROBOTIZAT LOGISTIC INCALTAMINTE BELCIUGATELE

2023 – ANSAMBLU LOCUINTE P+1 / P+2 VOLUNTARI – ILFOV

2023 – IMOBIL S+P+2E+M str. Cojocaru 38-40

2023 – IMOBIL S+P+3E B.dul Marasti nr. 8 sect. 1 Buc.

LUCRARI PROIECTATE FINALIZATE

2023 – IMOBIL P+1 str. Calusei nr. 31

2021 – IMOBIL S+P+4E TAMISA – Voluntari

2020 – IMOBIL S+P+2E str. Calusei nr.24

2019 – EXTINDERE SEDIU CAFEA FORTUNA – 4.200mp Dragomiresti – constr. Industr.

2017-2018 Proiect imobil 7 et. Str. Tepes Voda / str. Budila 6.000mp

2017-2018 imobil P+4E bd. Cantemir 2.600 mp

2017 Proiect imobil 4 et. str. Agricultori nr. 44 1.500mp

2017 Proiect imobil 7 et. str. Avrig 29A 5.800 mp

2016-2018 COMPLEX expozitional ROMEXPO - 33.000mp constr. comercial - expozitionala

2016 Proiect imobil 2S+P+12et. Str. Sebastian 138 7.800mp

2015 Proiect imobil 7 et. str. Budila – Delea Veche 4.000 mp

2014 Amenajare sala de festivitati Serico Pipera – 1.500 mp

2013 imobil de apartamente P+8 etaje str. Avrig 25 Bucuresti (4.000 mp.)

2013 renovare imobil interbelic (neoromanesc) P+3+M str. M. Eminescu 47

2012 Construire imobil S + P + M + 4 Et. (1800 mp) str. Avram Iancu n. 30

2012 Consolidare si refacere imobil str. C. Ottoi n. 20-22 sc. 2 Buc.

2012 Amenajare scoala privata 12 clase str. Valiug str. Simeria 3.200 mp

2012 locuinte individuale P+1 Corbeanca Parc - Tamasi (90 imobile).

2011 Piata Centrala Giurgiu 3.600 mp

2011 Mega Image Giurgiu + Galerie Comerciala 2.200 mp

2011 Tribunal Civil si spatii administrative Sibiu – soc. ALCOM Sibiu 3.500 mp

2011 Imobil S+P+3E 1.600 mp – str. I. Roata Bucuresti

2011 Supermarket-Mega Image Delhaize Busteni 2.500 mp - constr. metal

2011 Centru si Service auto in localitatea Bragadiru - constr. metal

2011 Imobil S+P+4 Et. str. Vitejei Bucuresti

2011 Tabara de copii – Damboviciara - Rucar

2011 Imobil S+P+4E str. Slatineanu – Dorobanti 1.600 mp

- 2010 Imobil P+3 Et. str. Baican n. 56
- 2010 HALA - Unitate lapte-branzeturi Bulzesti – constr. Industr. / fonduri europene
- 2010 Pensiune turistica 18 camere Podu’Dambovitei –Rucar / fonduri europene
- 2010 Complex Agro Ferma de capre Racari-Dambovita–constr. Industr. fonduri europene
- 2010 renovare imobil str. Frumoasa nr. 18
- 2009 Corp central de legatura pavilion expozitional Romexpo s.1 constr. Industr.
- 2009 Imobil de locuit **S+P+7 Et.** str. P.Manoliu n. 11
- 2009 Imobil **S+P+6 et.** str. 13 Septembrie 138-140
- 2009 HALA Centru comercial Altex / Proges Alexandria – TL. Constr. Industr.
- 2009 Imobil P+4 Et. str. Sisesti
- 2008 Vila neoclasica – 1.400 mp
- 2008 Imobil S+P+3 Precupetii Vechi nr. 46-48
- 2008 Pensiune turistica Mahmudia Tulcea – fonduri europene
- 2007 Reconfigurare imobil existent (horia creanga) sos Iancului
- 2007 Imobil de birouri 2S +P + 14 Et. Calea 13 Septembrie 231 -233
- 2007 Pavilion 2 sediu Franke - Pantelimon – constr. metal
- 2007 Imobil **S + P + 3 + 4R** str. Podgoria
- 2006 Imobil de locuit str. Sfinta Maria -Bartalessi
- 2005 Imobil de locuinte S+P+7+8R. Str. Traian 187-189**
- 2005 Sediul SCANIA-Romania (Adm.+Service) aprox.3.800 mp. Constr. Industr.
- 2005 Imobil de locuinte **S+P+5 et.** Str. Ion Roata n. 9
- 2005 Imobil de locuit **S+ p+ 5** str. Ion Negulescu nr 8-10
- 2004 Imobil Birouri P+7 str. Vasile Lascar 4000 mp.
- 2004 Fabrica de cafea FORTUNA autostrada Buc. Pitesti 3.000 mp constr. Industr.
- 2003 Imobil Birouri Sediul Iovirom 2000 mp. P+3 str. Matei Millo nr. 9
- 2002 Vila BELLA S+P+1 600 mp. Pucioasa
- 2001 HALA PRODUCTIE si DEPOZIT P+2 3500 mp. SERICO - Pipera constr. Industr.
- 2000 AMENAJARE SI EXTINDERE CONSILIUL BRITANIC BUCURESTI
- 1999 Imobil P+3 Franco Tosin Bucarest via Remus
- 1998 Amenajare si renovare generala CLUBUL DIPLOMATILOR BUCURESTI**

ITALIA – proiecte in colaborare / independente

- 2002 Amenajare, renovare, extindere Restaurant I tri Basi - Milano via Paullese.
- 2002 Amenajare Interioara Centru Sanatate soc. Solarium via Maciachini Milano
- 2001 Amenajare interioara magazin specializat vinuri de marca italiene
- 2001 Supraetajare, extindere, amenajare interioara locuinta zona Brera, Milano
- 2000 Imobil P+3 Franco Tosin Bucuresti str. Remus
- 2000 Proiect de reamenajare interioara CENTRU DE SANATATE Hotel Galia-Milano
- 1999 Proiect de restaurare LOCUINTE REZIDENTIALE PAULLO – Milano, in colaborare cu Arhitecta Luisa Scoppettone
- 1998 Proiect amenajare - DEPOZIT SI BIROURI zona Stazione Garibaldi – MILANO

1997 Proiect B.I.T. Amenajare STAND EXPO - Futura Europa - Fiera di Milano

1996 Proiect amenajari interioare - Villa PICCINI, Folonica - Toscana.

**1995 Proiect grafica de carte "Luoghi Mozzartiani" STUDIO FUTURA Europa Milano,
proiect COMUNITATEA EUROPEANA**

1994 colaborare la amenajarea spatiu - EXPO TRUSSARDI - Hotel Galia Milano

Colaborari cu Studio de Proiectare in Arhitectura Jonutas-Milano

1996 SALA DE SPORT scoala comunala - Primaria din Vanzaghello

1995 Proiect LOCUINTE si amenajari interioare Ponte di Legno, Sumani-Sondrio -Italia

1994 Proiect SPITAL de transplant la Chisinau - studiu fezabilitate

1994 Proiect zonal urbanistic Garbagnate Monastero - Lombardia

1993 Proiect SCOALA 10 clase Garbagnate Monastero - Lombardia

1993 Proiect LOCUINTE RESIDENTIALE in Aprica - Sondrio - Italia

1993 Proiect HOTEL P + 4 in Aprica Sondrio -Italia

1993 Proiect de recuperare urbana Casnate Bernate - Como

LUCRARI PROIECTE URBANE

Proiecte urbanistice Lucrari proprii realizate

2007	PUZ Stefanesti - Pitesti	APROBAT
2007	PUZ Sisesti Cleja	APROBAT
2007	PUZ str. Icoanei	APROBAT
2006	PUZ Str. Podgoria 11 A	APROBAT
2005	PUD Str. Traian 187-189	APROBAT
2005	PUZ Str. Ion Roata n. 9	APROBAT
2005	PUZ Str. 13 Septembrie n. 233	APROBAT
2005	PUD Romexpo Bucuresti	APROBAT
2005	PUZ str. Ion negulescu nr 8-10	APROBAT
2005	PUZ Str. Podgoria nr 9	APROBAT
2003	PUD Str. Turbinei nr. 12	APROBAT
1999	PUD hotel - SERICO SA, sos. Pipera	APROBAT
1998	PUD FELIX-KEOKE, HOTEL Intr. Chefalului	APROBAT
1996	PUD IMOBIL BIROURI Dr. Felix 17-19	APROBAT

in colaborare cu studio Jonutas Milano

1994	Proiect zonal urbanistic Garbagnate Monastero-ITALIA	APROBAT
------	--	---------

1993 Proiect de recuperare urbana Casnate Bernate, Como-ITALIA

APROBAT

1991 -1993 arhitect – responsabil SGQ - garantia calitatii MC PREFABBRICATI – Varese

arhitect / urbanist florin - ady radulescu

arhitect cu drept de semnatura O.A.R. 2608

membru U.A.R. (Uniunea Arhitectilor din Romania)

membru fondator O.A.R. National (Ordinul Arhitectilor)

membru R.U.R. (registrul urbanistilor din Romania) drept de semnatura D, E.

membru – comisia de disciplina O.A.R. Bucuresti 2022

