



**CONFERINȚA TERITORIALĂ EXTRAORDINARĂ A FILIALEI BUCUREȘTI  
A ORDINULUI ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA - București 21 mai 2022**

**SCRISOARE DE INTENȚIE**

Numele și prenumele \_\_\_\_\_ **Adrian MOLEAVIN** \_

Membru în Filiala București a O.A.R. având nr. T.N.A. \_\_\_\_\_ **4750** \_

Date personale: nr. tel./adresă e-mail \_\_\_\_\_

Funcția pentru care candidez \_\_\_\_\_ **Membru în Consiliul Teritorial** \_

Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii\*:

1. La Filiala Teritorială București funcția de **membru în Comisia de Disciplină** în perioada **2012-2018** și cea mai importantă realizare a fost **activitatea judicioasă, consecventă, orientată către mediere.**
2. La Ordinul Arhitecților din România\*\* funcția de **membru în Consiliul Național** în perioada **2018-2022** și cea mai importantă realizare a fost **activitatea în cadrul grupurilor de lucru Concursuri și Dezvoltare Profesională Continuă.**

În toată activitatea depusă, mă conduc după principiul:

**„Calitatea supremă a unei conduceri este integritatea.”** | Dwight Eisenhower

A. Motivele pentru care candidez și care mă recomandă:

1. **Calitățile etice și morale, precum și responsabilitatea, demonstrate extensiv în cadrul activităților depuse.**
2. **Activitatea profesională recunoscută.**
3. **Experiența și calitatea efortului [orientat către susținerea membrilor] depus până acum în cadrul structurilor organizatorice ale OAR.**
4. **Sunt un arhitect/birou de arhitectură reprezentativ pentru majoritatea membrilor OAR București.**
5. **Specializarea în domeniul sustenabilității și eficienței energetice.**
6. **Credința fermă în posibilitatea evoluției pozitive, a schimbării în bine.**

B. Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales:

C. Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez pentru atingerea obiectivelor propuse:

**B1. Orientarea OAR-București către a deveni literal, nu doar literar, un organism reprezentativ al arhitecților bucureșteni.** Forul de conducere NU trebuie să decidă scopurile și obiectivele organizației în numele membrilor, ci doar să organizeze activitățile necesare a fi concretizate pentru atingerea scopurilor stabilite de către membri.

**B2. O informare completă și în timp real a membrilor OAR-București.**

**B3. Transparență în decizie și acțiune.**

**C1,C2,C3. Este mai mult decât necesară renunțarea la narativul: „M-ați / ne-ați ales, acum eu decid / noi decidem.”, o poveste recurentă în ședințele consiliilor teritoriale sau naționale.** Se cere crearea unei punți care să interconecteze în timp real membrii organizației între ei și membrii organizației cu 'forurile de conducere', astfel încât **principiile și drepturile democratice ale membrilor să fie exercitate zi de zi și nu o dată la patru ani.**

**O aplicație mobilă, dedicată tuturor membrilor,** ar reprezenta o agora virtuală în care se pot dezbate și decide democratic prioritățile organizației, obiectivele pe termen scurt și lung precum și acțiunile necesare concretizării acestora.

Suplimentar, implementarea unei astfel de aplicații ar avea ca rezultat **îmbunătățirea comunicării, informarea corectă și completă a membrilor precum și asigurarea transparenței** în toate zonele decizionale și de activitate.

**B4. Implicarea mult mai puternică a OAR-București în relația cu autoritățile și în viața orașului.**

**C4. OAR-București trebuie să devină un susținător al intereselor membrilor săi prin:**

**1. Lobby pe lângă autoritățile locale pentru respectarea termenelor de emitere a actelor de avizare / autorizare.**

**2. Susținerea generalizării concursurilor de arhitectură în cazul investițiilor publice.**

**3. Implicarea OAR-București, ca factor de asigurare a calității, în elaborarea și avizarea în primul rând a PUG-ului dar și PUZ-urilor prin crearea unui grup de analiză și evaluare, format din specialiști voluntari, care să ridice întrebări, să indice eventuale erori ale documentațiilor, etc, respectiv o formă de consultare profesională oferită profesioniștilor, autorităților locale precum și tuturor cetățenilor implicați / interesați.**

**4. Susținerea, de asemenea prin lobby, a digitalizării relației cu autoritățile.**

**B5. O atenție mult mai mare acordată orașului în general și arhitecturii de patrimoniu în particular.**

**C6. Este absolut necesară o implicare mult mai mare a OAR-București în viața orașului, în dezvoltarea acestuia și, în particular, în evoluția mediului construit.**

**1. Acțiuni mai ferme în respectarea zonelor protejate.**

**2. Implicare în elaborarea prevederilor viitorului PUG.**

**3. Protejarea și promovarea spațiilor și obiectelor arhitecturale cu valoare pentru viața urbană.**

**4. Adaptarea unor practici sustenabile de dezvoltare a orașelor, de succes în cazul altor orașe, la realitățile Bucureștene și promovarea acestora în fața autorităților și tuturor celor implicați.**

**B6. Creșterea calității arhitecturii din România prin susținerea arhitecților și activității de proiectare.** De prea multe ori s-a afirmat că OAR se ocupă DOAR de reglementarea profesiei și de creșterea calității arhitecturii prin activități culturale, în timp ce membrii sunt trecuți în plan secundar. **Consider că eforturile OAR ar trebui orientate nu doar către exterior, către promovarea arhitecturii de calitate în spațiul public, ci, în principal, către susținerea arhitecților în eforturile lor continue de a-și îmbunătăți practica profesională.**

C6. În acest scop, există o multitudine de măsuri care pot fi ușor implementate și care ar ușura și îmbunătăți foarte repede practica profesională:

1. **Un compendiu digital al legislației asociate practicii de arhitectură**, actualizate în timp real, esențializate și adnotate pentru a fi ușor de sortat și utilizat în funcție de necesitate.
2. **Un compendiu digital al normativelor**, actualizate în timp real, cu posibilități diferite de sortare după funcțiunea clădirilor, după tipul de materiale, etc.
3. **O bibliotecă digitală specializată rezervată membrilor** compusă din mai multe segmente precum accesul la resurse internaționale de informare, bibliotecă de materiale, detalii de execuție și agremente tehnice asociate, etc.
4. **Un program de cursuri de specialitate [DPC], accesat VOLUNTAR și axat pe nevoile membrilor.**
5. **Abordarea problemei unor tarife minime de proiectare**, în condițiile în care legislația cere ca proiectele de arhitectură, respectiv activitatea de proiectare, să respecte o serie de condiții minime de calitate.
6. **Promovarea intensă a impactului profesiei și produsului de arhitectură asupra calității vieții**, cu scopul de a reda arhitecților decizia asupra evoluției mediului nostru de viață, mai ales în condițiile actuale ale crizelor ecologice și schimbărilor climatice.
7. **Orice alt[ă] proiect/program/acțiune propus[ă] și votat[ă] majoritar de către membri.**

D. În opinia mea Ordinul Arhitecților este:

Sintetic, OAR ar trebui să devină

**materializarea unei viziuni comune a membrilor cu scopul unic de a susține, sub toate formele, practica profesiei de arhitectură și interesele profesionale ale membrilor.**

**Cred că toate acțiunile OAR trebuie îndreptate către beneficiul general al profesiei și, implicit, al membrilor săi, cu responsabilitate asumată și rezultate validate de către membri.**

Prin activitatea sa, OAR trebuie să răspundă unor interogații comune:

**Cum se poate îmbunătăți/ușura practica profesională a membrilor?**

**Cum pot fi protejați membrii OAR împotriva abuzurilor?**

**Cum se pot crea condițiile creșterii veniturilor arhitecților?**

**Cum se poate îmbunătăți și promova imaginea profesiei?**

**Care sunt condițiile necesare pentru ca să existe o cerere din ce în ce mai mare de arhitectură de calitate?**

■ Înțeleg că datele personale cuprinse în prezenta cerere și în anexele acesteia sunt necesare în procesul de organizare a conferinței și îmi exprim acordul de a fi făcute publice în acest scop.

**Data**

**Semnătura**

**Parafa individuală**

02.05.2022

\* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

\*\* cei care au fost membrii ai Consiliului Teritorial sau Consiliului Național în mandatul 2014-2018 fac mențiunea dacă au decăzut din funcție potrivit prevederilor art. 30, al. (1), lit. x) și art. 31, al. (9), din regulamentul-cadru al filialelor sau, după caz, art. 29, al. (8) din ROF