

CURRICULUM VITAE

CATALIN VIOREL JINGA, arhitect cu drept de semnatura

a. Date generale



b. Studii / calificari:

Liceul "Dinicu Golescu", Campulung Muscel, promotia 1984;
Institutul de Arhitectura "Ion Mincu", Bucuresti, promotia 1992;
Membru al Ordinului Arhitectilor din Romania, septembrie 2003;
Membru al Uniunii Arhitectilor din Romania, 2021
Expert tehnic judiciar, specialitatea – arhitectura, atestat iulie 2011;
Curs audit energetic cladiri, organizat de OAR Bucuresti, iulie 2011;

c. Experienta Profesionala

Firma : YOUNG DESIGN / YOUNG DESIGN BIROU ARHITECTURA, Bucuresti

ARHITECT + COORDONARE ACTIVITATE FIRMA, din 01.01.2000

Domeniu Activitate Firma: proiectare generala pentru constructii civile, industriale si agricole; design si amenajari interioare

Responsabilitati: coordonare activitate firma; sef proiect complex - arhitect coordonator lucrari de proiectare; coordonare specialitati (rezistenta, instalatii, sistematizare verticala, etc); management de proiect; ofertare, negociere / semnare contracte, urmarire contracte; urmarire si coordonare executie

Firma: ACAD DESIGN, Bucuresti; ARHITECT 01.06.1994 - 01.06.1998

Domeniu Activitate Firma: proiectare generala; design si amenajari interioare;

Responsabilitati: arhitect proiectant - proiecte de arhitectura exclusive pentru Germania

Firma: IMPACT, Bucuresti; ARHITECT 01.06.1993 - 01.06.1994

Domeniu Activitate Firma: Constructii si dezvoltare imobiliara;

Responsabilitati: arhitect , sef proiect + coordonare executie;

Firma: ENERGOCONSTRUCTIA, Bucuresti; ARHITECT 01.07.1992 - 01.06.1993

Domeniu Activitate Firma: Constructii energetice; Responsabilitati: arhitect ;

Membru in comisia teritoriala de disciplina - OAR Bucuresti, 2018 - 2022

d. Aptitudini

Proiectare si coordonare interdisciplinara pentru proiecte complexe sau speciale.

Cunostinte PC:

-Autocad / 3dmax, Corel, Microsoft Office, etc .

Limbi straine: engleza, nivel mediu

e. PORTOFOLIU - LUCRARI SEMNIFICATIVE

Proiecte in afara Romaniei:

-CENTRU DE AFACERI + CENTRU COMERCIAL + LOCUINTE, Berlin, Schutzen Strase

Coordonator proiect - arhitect Aldo Rossi; Suprafata desfasurata 90 000 mp

4 nivele subsol + parter + 7 etaje; DDE la arhitectura.

-CENTRU DE AFACERI + CENTRU COMERCIAL + HOTEL, Berlin

Coordonator proiect - arhitect Aldo Rossi; Suprafata desfasurata 110 000 mp

4 nivele subsol + parter + 13 etaje; documentatie DDE la arhitectura.

-CLADIRE DE BIROURI – GARA MUNCHEN; LOCUINTE COLECTIVE - MUNCHEN,

Coordonator proiect - arhitect M. Iovanel, Munchen; DDE la arhitectura.

Proiecte in Romania:

1. CONSTRUCTII REZIDENTIALE / AMENAJARI INTERIAOARE

- Ansamblu rezidential "La stejari", strada Jandarmeriei, Bucuresti; executat partial.
- Proiect intocmit la specialitatea arhitectura, subproiectare de la S.C. Ion Ionescu Architecture & Design SRL, AC = 35.291,84 mp; ADC suprateran = 135.173,30 mp; ADC totala = 192 796.56 mp
- Ansamblu rezidential in Arad; 108 apartamente; ADC totala = 20 500 mp
- Ansamblu rezidential in Popesti Leordeni, 8 blocuri P+6E; 453 apartamente si spatii comerciale la parter; ADC totala = 33 000 mp;
- Ansamblu rezidential in Bucuresti, 4 blocuri P+6E; 150 apartamente si spatii comerciale la parter; ADC totala = 11 500 mp;
- locuinte colective in Bucuresti, Popesti Leordeni
- Imobil de locuinte, Bucuresti, str. Emanoil Porumbaru. -5 apartamente de lux; ADC= 2 000 mp
- Locuinte unifamiliale – parter +1 sau 2 etaje (individuale, cuplate sau ansamblu)
- Studiu ansamblu rezidential, zona POLICOLOR- BENEFICIAR AVRIG 35
Blocuri Parter + 4 etaje; Arie desfasurata = 102 000 mp; 1 000 apartamente;
- Studiu ansamblu rezidential + centru comercial, strada Jiului
Blocuri Parter + 10 etaje; Arie desfasurata = 158 000 mp; 1 500 apartamente.
- Amenajari INTERIOARE pentru : Spatii comerciale, birouri, cafenele, restaurante, hoteluri, sedii bancare, magazine.

2. CONSTRUCTII COMERCIALE / BIROURI

- CONCESIUNE PEUGEOT, Militari; functioneaza din ianuarie 2004
SHOWROOM + SERVICE; SEDIU ADMINISTRATIV + BIROURI; CENTRU DE PREGATIRE; SPATII PREGATIRE VANZARE; ADC = 8 100 mp
- CONCESIUNE PEUGEOT, Pitesti; functioneaza din august 2004
SHOWROOM cu BIROURI + SERVICE; HALA DEZMEMBRARI cu BIROURI; DEPOZIT PIESE AUTO; ADC = 7 000 mp
- CONCESIUNE PEUGEOT, Bistrita; functioneaza din ianuarie 2005
SHOWROOM AUTO cu BIROURI VANZARI + SCHIMB CONSUMABILE + MAGAZIE PIESE + SERVICE AUTO + SPATII ANEXE; ADC = 2 000 mp;
- CONCESIUNE PEUGEOT, Cluj; functioneaza din iulie 2005
SHOWROOM AUTO cu BIROURI VANZARI + SCHIMB CONSUMABILE + MAGAZIE PIESE + SERVICE AUTO + SPATII ANEXE; ADC = 3 000 mp
- CONCESIUNE PEUGEOT, Pantelimon; functioneaza din 2006
SHOWROOM AUTO cu BIROURI VANZARI + SCHIMB CONSUMABILE + MAGAZIE PIESE + SERVICE AUTO + SPATII ANEXE; ADC = 5 500 mp
- COMPLEX "TERRA ROMANIA", Tunari; functioneaza din 2008
SERVICE UTILAJE PENTRU CONSTRUCTII + SPATII PENTRU BIROURI + DEPOZIT PIESE
ADC = 5 500 mp
- CALDIRE DE BIROURI, Timisoara, beneficiar SC HIDROCONSTRUCTIA; ADC = 1 500 mp
- CENTRU DE AFACERI, Pitesti, beneficiar SC DOLSCH; Birouri + Sali conferinte + Restaurante
ADC = 4 000 mp
- Equest logistic center, Bucuresti – West Park, etapa 2; finalizat in 2008.
 - Hala A - spatii pentru depozitare; -Proiect realizat la nivel de As-built. ADC = 18 500 mp
 - Hala B - spatii pentru depozitare; -Proiect realizat la nivel de As-built. ADC = 18 500 mp
- Extindere Carrefour Pitesti; documentatii pentru obtinerea Autorizatiei de Construire si avizelor;
ADC = 9 200 mp

3. AGREMENT / TURISM

- PISCINA OLIMPICA – Hateg; executat partial; ADC = 3 000 mp
- PENSIUNI turistice in Predeal

EXPERTIZE TEHNICE JUDICIARE, la solicitarea urmatoarelor instante:

- CURTEA DE ARBITRAJ COMERCIAL INTERNATIONAL de pe langa CAMERA DE COMERT SI INDUSTRIE A ROMANIEI.
- CURTEA DE APEL BUCURESTI;
- TRIBUNALUL SECTORULUI 1 / 2 / 3 / 5 / 6 – BUCURESTI
- TRIBUNALUL BUCURESTI; TRIBUNALUL ILFOV; TRIBUNALUL DOLJ; TRIBUNALUL BUZAU
- JUDECATORIA CONSTANTA

EXPERTIZE TEHNICE EXTRAJUDICIARE

Data: mai 2022