

# Curriculum Vitae



## INFORMAȚII PERSONALE



**Nume** Manea Vasile Sorin

**Profesia** Urbanist, Conducător Arhitect cu drept de semnătură, TNA 2664

**Adresă**

**Telefon**

**E-mail**

**Naționalitate** Română

**Data nașterii**

## EXPERIENȚA PROFESIONALĂ

**2018 - prezent** Asistent universitar

*Numele și adresa angajatorului:*

Universitatea de Arhitectură și Urbanism Ion Mincu, Facultatea de Urbanism, Secția Proiectare Urbană și Peisagistică

*Domeniul/ Sectorul de activitate:*

Urbanism. Peisagistică. Arhitectură. Educație.

*Principale activități și responsabilități:*

Activități didactice:

- Membru în echipă seminar Morfologie Urbană, an 2, Facultatea de Urbanism
- Membru în echipă atelier, Proiect de Urbanism – Morfologie și Tehnici de proiectare urbană, an 2, Facultatea de Urbanism
- Membru în echipă atelier, Proiect de Urbanism – PUZ, an 3, Facultatea de Urbanism
- Membru în echipă atelier, Teoria proiectului – fundamentare urbanistică, an 3, Facultatea de Arhitectură
- Membru în echipă atelier, Practica profesională, an 4, Facultatea de Urbanism
- Membru în echipă atelier, Partiu Urbanistic, an 4, Facultatea de Arhitectură
- Membru în echipă atelier, Proiect Design Urban – proiect optional, an 5, Facultatea de Arhitectură
- Membru în echipă atelier, Cercetare îndrumată, an 2 – Master Peisaj și Teritoriu, Facultatea de Urbanism
- Membru în echipă atelier, Proiect disertație, an 2 – Master Peisaj și Teritoriu, Facultatea de Urbanism
- Asistent workshop-uri studențești

Activități de cercetare și proiectare (dezvoltare, studii, cercetări și documentații) în domeniul urbanismului.

- Membru în echipa de cercetare proiect Interreg, „Danube+ Urban Brand”
- Membru în echipa de management – comunicare și diseminare, proiect Erasmus+, „Danubian Small & Medium Cities”

**2013 - 2018** Colaborator extern pe poziție de asistent universitar (2017-2018), Doctorand cu frecvență (2013-2017)

*Numele și adresa angajatorului:*

Universitatea de Arhitectura și Urbanism Ion Mincu, Facultatea de Urbanism, Secția Proiectare Urbana și Peisagistică

*Domeniul/ Sectorul de activitate:*

Urbanism. Peisagistică. Arhitectură. Educație.

*Principale activități și responsabilități:*

Activități didactice: Asistent la orele de atelier și seminarii, conform programei de învățământ la anii II, III, IV și master; Asistent workshop-uri studențești

Activități de cercetare și proiectare (dezvoltare, studii, cercetări și documentații) în domeniul urbanismului.

**2006 - prezent** Urbanist, Arhitect

*Numele și adresa angajatorului:*

S.C. URBAN CONSULTING S.R.L., București, [www.urbanconsulting.ro](http://www.urbanconsulting.ro)

*Domeniul/ Sectorul de activitate:*

Proiectare de Arhitectura, Urbanism, Peisagistică; Studii de piață în domeniul Urbanismului; Branding; Project management.

*Principale activități și responsabilități:*

Director de proiect sau membru al echipei de proiectare pentru proiectele complexe;

Coordonarea echipelor pe diverse specialități în proiecte interdisciplinare;

Elaborator proiecte și studii în domeniul Arhitecturii și Urbanismului;

Studii de piață privind oportunitatea unor investiții;

Conceptor în proiectele de branding;

**2003 - 2006** Arhitect, Urbanist.  
Director Departament Tehnic și Arhitectură

*Numele și adresa angajatorului:*

S.C. ELMEC ROMANIA S.R.L., București, [www.ffgroup.ro](http://www.ffgroup.ro)  
(actual FF GROUP ROMANIA)

*Domeniul/ Sectorul de activitate:*

Comerț, Servicii / Arhitectura spații publice.

Proiectare de Arhitectura, Urbanism, Peisagistică; Studii de piață în domeniul Urbanismului; Branding; Project management.

*Principale activități și responsabilități:*

Director de proiect sau membru al echipei de proiectare pentru proiectele complexe;

Coordonarea echipelor pe diverse specialități în proiecte interdisciplinare;

Elaborator proiecte și studii în domeniul Arhitecturii și Urbanismului;

Studii de piață privind oportunitatea unor investiții;

Conceptor în proiectele de branding;



**2000 - 2004** Proiectant

*Numele și adresa angajatorului:*

S.C. URBAPLAN S.R.L., București, [www.urbaplan.ro](http://www.urbaplan.ro)

*Domeniul/ Sectorul de activitate:*

Urbanism și amenajarea teritoriului, arhitectura

*Principale activități și responsabilități:*

Proiectare în domeniul urbanismului și amenajarea teritoriului;

Proiectare arhitectura

**2001 - 2002** Consultant

*Numele și adresa angajatorului:*

S.C. ECHINOX Real Estate S.R.L., București,

[www.cushmanwakefield.com](http://www.cushmanwakefield.com)

(actual Cushman & Wakefield Echinox)

*Domeniul/ Sectorul de activitate:*

Servicii Real Estate

*Principale activități și responsabilități:*

Consultant privind oportunitatea investițiilor imobiliare: Ce se poate construi, cum și când?

Proiectare arhitectura

**2000** Student Urbanist

*Numele și adresa angajatorului:*

S.C. URBE 2000 S.R.L., București

*Domeniul/ Sectorul de activitate:*

Proiectare arhitectură și urbanism

*Principale activități și responsabilități:*

Proiectare urbanism, Redactare documentații de urbanism

- Plan Urbanistic Zonal Municipiul București – amplasare imobil hotelier; membru al echipei;
- Plan Urbanistic Zonal Municipiul București – dezvoltare industrie existentă; membru al echipei;

**1997 - 2000** Student urbanist, conductor arhitect

*Numele și adresa angajatorului:*

S.C. ARHITEXT INTELTOFT S.R.L., București, [www.arhitext.com](http://www.arhitext.com)

*Domeniul/ Sectorul de activitate:*

Proiectare de urbanism și amenajarea teritoriului

*Principale activități și responsabilități:*

Proiectare urbanism și amenajarea teritoriului, Redactare documentații de urbanism

## EDUCAȚIE ȘI FORMARE

**2013 - 2017** Studii doctorat. Doctor în urbanism (confirmare 2017).

*Organizația de educație și formare:*  
Școala pentru studii doctorale în cadrul Universității de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”

*Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:*  
Piața urbană ca spațiu public: perioada 1968-prezent. Studiu comparativ între câteva piețe publice din România, considerate ca fiind reprezentative. (lucrare de doctorat sub îndrumarea prof. dr. arh. Mariana Eftenie)  
(din constrângeri de editare, pe Diploma de Doctor: Spațiul public în orașul contemporan românesc: perioada 1968-prezent.)

**2015 - 2016** Certificat de absolvire a programului de formare Psihopedagogică.

*Organizația de educație și formare:*  
Universitatea Titu Maiorescu, Departamentul de specialitate cu profil psihopedagogic, București

*Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:*  
Nivel I și II de certificare pentru profesia didactică

**2014 - 2015** Studii în Urbanism și Real Estate. Certificat de absolvire (2017).

*Organizația de educație și formare:*  
Centrul de Excelență în Planificare, în asociere cu Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”

*Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:*  
Program postuniversitar pentru studii avansate în urbanism și dezvoltare imobiliară. (în engleză), Titlu disertație; “Civic Centers Today And Tomorrow: A Real Estate Market View “

**2015** Studii de specializare. Certificat de absolvire: Formator.

*Organizația de educație și formare:*  
RIAS Excelsior SRL (165/IF/262), București

*Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:*  
Pregătirea stagiului de formare, Pregătirea formării practice, Realizarea activităților de formare, Evaluarea participanților, Evaluarea programului.

**2013** Studii de specializare. Certificat de absolvire: Manager proiect.

*Organizația de educație și formare:*  
Grupul de consultanță pentru dezvoltare. DCG., București.

*Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:*  
Managementul proiectului.

**2003 - 2005** Studii de masterat.

*Organizația de educație și formare:*  
Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”; Master în Amenajarea Teritoriului și Dezvoltare Regională; București

*Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:*  
Proiectare de urbanism și amenajarea teritoriului.

**1998 - 2003** Studii Universitare. Diploma de Urbanist.  
Mențiune UAUIM pentru rezultatele meritorii obținute în lucrarea de diplomă.



*Organizația de educație și formare:*

Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, Facultatea de Urbanism; București

*Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:*

Proiectare de urbanism și amenajarea teritoriului.

**1995 - 1998** Studii universitare de scurtă durată. Diploma de conductor arhitect.

*Organizația de educație și formare:*

Colegiul de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”; București

*Tematica de bază/ Abilități/ Competențe acumulate:*

Proiectare de arhitectură pentru clădiri de dimensiuni mici.

**1991 - 1995** Studii liceale. Diploma de Bacalaureat.

*Organizația de educație și formare:*

Liceul Industrial Auto, nr. 9, București

*Abilități/ Competențe acumulate:*

Atestat de Ajutor de Programator.

**APTITUDINI ȘI  
COMPETENȚE PERSONALE**

**Limba maternă** Româna

**Limbi străine cunoscute** Citit : Engleza, Franceza (nivel mediu)  
Scriș : Engleza, Franceza (nivel mediu)  
Vorbit : Engleza, Franceza (nivel mediu)

**Competențe de comunicare** Capacitate de adaptare și comunicare în medii culturale diferite, dobândită prin activități profesionale cu persoane și organizații străine.

**Competențe organizaționale/ manageriale** Spirit de echipă dobândit în urma activităților de formare în mediul universitar și a activităților profesionale în organizațiile în care am lucrat.  
Capacitate de adaptare la situații diferite.  
Capacitate managerială prin: Planificarea bugetului; Reprezentarea firmei; Elaborarea strategiei de dezvoltare a firmei sau a unor departamente; Planificarea bugetului; Intocmirea contractelor de afaceri; Organizarea evenimentelor cu rol de promovare; Relația cu presa.

**Aptitudini și competențe artistice** Desen

**Aptitudini și competențe tehnice** Utilizare computer în programe CAD (Autocad și Nemetcheck), Utilizare pachet Office, Adobe Photoshop, CorelDraw.

**Permis de conducere** Categorie B, C

## INFORMATII SUPLEMENTARE

### Apartenența la organizații profesionale

**Ordinul Arhitecților din România (OAR)**, arhitect cu drept de semnătură, TNA 2664  
**Asociația Profesională a Urbaniștilor din România (APUR)**, membru al organizației  
**Asociația pentru Tranziție Urbană (ATU)**, membru al organizației

### Cursuri, Seminarii, Prezentări, Workshop-uri

**Curs Psihologia spațiului construit urban**, titular prof. dr. arh. Mariana Eftenie, invitat/asistent universitar curs  
**Workshop studențesc in Comuna Poiana Sibiului**: Amenajarea piete centrale, Vadu; șef proiect conf. dr. arh. Cerasella Crăciun; asistent, membru al echipei de îndrumare  
**Prelegere eveniment Ziua Urbanismului**, 2017 – Absolvenții primei generații de urbanism

### Alte activități

**Expoziția** evenimentului internațional **Le Notre**, 2015; asistent, membru al echipei de organizare  
**Expoziția Anualei de Urbanism, 2017**; asistent, membru al echipei de organizare  
**Expoziția Anualei de Urbanism, 2018**; asistent, membru al echipei de organizare  
**Expoziția Anualei de Urbanism, 2019**; asistent, membru al echipei de organizare  
**Expoziția Danurb, 2018, Giurgiu**; membru al echipei de organizare  
**Expoziția Danurb, 2019, Facultatea de Urbanism**; membru al echipei de organizare

### Proiecte

**Primăria Sector 2 București - OAR**, Cercetare exploratorie în cadrul atelierului *Ghid de amenajare a spațiului public si a spațiului verde dintre blocuri in sectorul 2, Colentina*, OAR; membru al echipei  
**Proiect de cercetare, Interreg, „Danube Urban Brand”**, UAUIM; membru al echipei  
**Primăria Sector 3 București – OAR**, *Atelier pentru idei de menajare a spațiilor publice*, OAR; membru al echipei  
**PUG București** - delimitarea zonei de protecție a monumentelor izolate, CCPEC; membru al echipei  
**PARC URBAN** Tuzla, Urban Consulting, coautor proiect  
**GRĂDINĂ PRIVATĂ** ansamblul Amber Garden, Tunari, membru al echipei de proiectare  
**GRĂDINĂ PRIVATĂ** str. Severeanu 19, București, Urban Consulting, autor proiect  
**GRĂDINĂ PRIVATĂ** str. Oituz 8C, Popești Leordeni, autor proiect  
**DALI Stațiunea Venus**, CCPEC, membru al echipei;  
**PUG Botoșani** – concurs de soluții; CCPEC; membru al echipei;  
**PATJ Ialomița** – studiu de economie, locuire si echipamente publice, propunere de organizare a teritoriului; Arhitext Intelsoft; membru al echipei;  
**PAT Baia Mare** – studiu de mediu; membru al echipei; Arhitext Intelsoft; membru al echipei;  
**PAT Zalău** – propuneri de amplasare a funcțiunilor in cadrul teritoriului administrativ, studiu de mediu; Arhitext Intelsoft; membru al echipei;



**PUG Constanta** – studiu de locuire si morfologie a oraşului;  
URBAPLAN; membru al echipei;

**PUG Baia Mare** – studiu de locuire si echipamente publice; Arhitext  
Intelsoft; membru al echipei;

**PUG Zalău** – studiu de locuire si morfologie a oraşului; Arhitext  
Intelsoft; membru al echipei;

**PUG Bucureşti** – studiu de economie (situaţia existentă); Arhitext  
Intelsoft; membru al echipei;

**PUG Târgu Mureş** –propunere de zonificare, studiu de circulaţie,  
regulament de dezvoltare a localităţii; Arhitext Intelsoft; membru al  
echipei;

**PUG Comuna Ciochina** – analiza situaţia existentă şi propunere de  
dezvoltare; Arhitext Intelsoft; sef de proiect;

**PUZ Staţiunea Amara** – amplasare case de vacanta; Arhitext  
Intelsoft; membru al echipei;

**„Studiu de piaţa privind oportunitatea investiţiei în construcţia  
de locuinţe”** – studiu elaborat pentru grupul de firme Bigotti-  
Graftex; Urban Consulting; autor;

**Magazin LIDL**, oraş Tuzla, Urban Consulting, coautor

**Magazin LIDL**, oraş Găeşti, Urban Consulting, coautor

**Proiectare de spatii comerciale si managementul proiectelor  
pentru lanturile de magazine:** NIKE, Miss Sixty, Famous Brands  
(Collective), Leonardo, Otter, Geox, Il Passo, Alb si Negru, Musette,  
Steilmann, I.D. Sarrieri, Ziggo, Timberland, Nautica, Triumph,  
Diadora, Aldo, Call It Spring, Profihairshop, Salomon, Cellini,  
KitchenShop; Urban Consulting; autor si membru al echipei;

**Proiectare de spatii destinate publicului si managementul  
proiectelor pentru:** Show-room „Technogym” in spatiu cu acces  
stradal zona Panduri, sala fitness „Wellness Club” in Plaza  
Romania, expozitii „Body, Mind, Spirit” din orasele Bucuresti si Iasi  
(2013-2014); Urban Consulting; autor/ şef de proiect;

**Design interior pentru spaţii cu destinatia locuire si servicii** –  
Bucureşti, Constanta, Cluj, Targu Mures; autor/ sef de proiect;

**Proiectare case de vacanta** – Sâmbăta de Sus; autor/ sef de  
proiect;

**Proiectare casa de vacanţă** - Comuna Măgurele; autor/ sef de  
proiect;

**Remodelare faţadă casă** – Craiova; autor/ sef de proiect;

**Consolidare si reconfigurare interioara casa D+P+1E+M** –  
Bucureşti (Cotroceni); autor/ sef de proiect;

**Proiectare casa P+1E** – Bucureşti (IMGB); autor/ sef de proiect;

**Proiectare casa P+1E** – Bucureşti, zona Parcul Tei; membru al  
echipei de lucru;