

Raport final de mandat — OAR București 2022–2026

Funcția: Președinte OAR București

Titularul mandatului: dr.arh. Emil IVANESCU

Perioada mandatului: 2022-2026

Data întocmirii raportului: 15 Aprilie 2026

Strategia propusă pentru desfășurarea activității filialei a avut la bază o serie de trei obiective în acord cu Legea 184/2021, cu regulamentele în vigoare, obiective ce au generat trei direcții esențiale de acțiune prin programe și evenimente:

- Profesie
- București
- Comunitate OARB

Toate activitățile au vizat întărirea profesiei de arhitect în București și a calității practicii arhitecturii, prin dialogul cu institutiile și administratiile capitalei, prin formarea continuă și colaborarea cu alte profesii și specialități din mediul de construcții, antreprenorial și politic, din mediul cultural și academic, precum și prin strângerea legăturilor dintre societatea civilă și comunitatea membrilor filialei.

Dintre acestea, unele continuă acțiuni inițiate în mandatele anterioare, altele sunt noi, răspunzând situațiilor/nevoilor recente ale profesiei și orașului. Toate au la bază misiunea constantă a filialei de a susține valorile profesiei de arhitect și ale comunității profesionale din București.

Programele și activitățile realizate pentru membrii filialei susțin practica profesiei, menținând un echilibru între componentele ei:

- pragmatică, tehnică și funcțională,
- creativ-artistică,
- de responsabilitate social-civică.

Toate acțiunile programatice ale OAR București s-au desfășurat și se desfășoară cu sprijinul unor echipe de colegi entuziaști în a oferi mediului de proiectare în arhitectură calitate, stabilitatea și predictibilitatea necesare dezvoltării și îmbunătățirii profesiei.

<https://www.oar-bucuresti.ro/structura/2022-2026/>

<https://www.oar-bucuresti.ro/structura/2018-2022/>

A.PROFESIE

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2019/02/12/a/>

A.1 Grupul de Dialog cu Primăriile

OAR București, la inițiativa președintelui arh. Emil Ivănescu, alături de Colegiul Director, a înființat Grupul de Dialog cu Primăriile (GDP)

În acest sens, arh. Emil Ivănescu explică:

“Traversăm un moment de blocaj în ceea ce privește dialogul profesional cu administrația. Acest grup are în primul rând obiectivul de a debloca acest dialog pentru ca ,mai apoi, să putem rezolva problemele pe care noi profesioniștii le întâmpinăm. Va trebui să identificăm inițiative utile atât organizației cât și mediului administrativ, astfel încât să existe un echilibru. Dacă nu vom debloca comunicarea și dialogul profesional, nu vom reuși să mergem mai departe. Tocmai de aceea am propus o echipă de dialog.”

Adăugăm o serie de evenimente și anunțuri pe această temă. Ele reprezintă doar o parte din acțiuni pe această temă.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2020/02/06/a/>

Grupul de Dialog cu Primăriile al OAR București, Glosarul de termeni și neînțelegerile terminologice care întârzie procedurile de autorizare și avizare

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2020/03/16/a/>

Colaborare O.A.R. București, PMB și ASAR pentru implementarea semnăturii electronice

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2021/11/17/a/>

Un dialog între PMB și OAR București

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/04/11/b/>

OAR București - Primăria Sector 1: dialog despre situația procedurilor de avizare

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/10/18/a/>

Extras din scrisoare trimisă de OAR București către PMB

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/10/25/a/>

Grup de dialog al arhitecților cu primăriile din București alături de Direcția de Urbanism din cadrul PMB propune soluții pentru deblocarea și eficientizarea procesului de avizare a proiectelor de construcție, renovare, restaurare

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/11/12/a/>

Apelul arhitecților din București către candidații la funcția de primar general al Bucureștiului, 2025 - pentru profesionalism și eficientizare administrativă

<https://www.agendaconstructiilor.ro/stiri/arhitectura-proiectare/oar-bucuresti-solicita-pmb-sa-respecte-legea-la-emiterea-autorizatiilor-de-construire>

OAR București solicită mediului administrației locale din Municipiul București să respecte obligațiile legale așa cum sunt ele reglementate prin legile specifice domeniului.

Parteneriat în dezvoltarea urbanistică alături de OAR București pentru comunitatea din Sectorul 1

<https://primariasector1.ro/parteneriat-in-dezvoltarea-urbanistica-alaturi-de-oar-bucuresti-pentru-comunitatea-din-sectorul-1/>

„Arma secretă” a fostului primar general | „Modelul digital de transport” al Comisiei Tehnice de Circulație, rămâne controversat și neclar. OAR București: „Pare o instanță ascunsă”

<https://buletin.de/bucuresti/modelul-digital-de-transport-al-comisiei-tehnice-de-circulatie-ramane-controversat-si-neclar-oar-bucuresti-pare-o-instanta-ascunsa/>

A.2 Soluții pentru eficientizarea procedurilor de autorizare

Grupul de Dialog cu Primăriile (GDP), în urma repetatelor vizite la departamentele de urbanism ale administrațiilor din București și analizând situația documentațiilor tehnice predate pentru autorizare, a propus primăriilor din București o serie de acțiuni comune pentru eficientizarea autorizării.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/10/24/c/>

A3. Cod CAEN 7111 și Firmele de Arhitectură

Profesia de arhitect are o mare vulnerabilitate prin codul CAEN 7111 accesibil tuturor celor care își doresc înființarea unei firme indiferent de direcția să. Problematika acestui fenomen este prezentat membrilor prin eforturile filialei în acest mandat.

Pentru a putea genera o analiză detaliată asupra acestei probleme, OAR București a inițiat un acord de colaborare cu ASAR și RUR pentru analiza firmelor care utilizează codul caen 7111.

Demersul este început chiar cu Anuala de Arhitectură București care în anul 2021 a avut tema curatorială 7111 și a început un discurs în acest sens.

Problema este destul de clară: accesibilitatea oricărui operator economic la codul 7111, codul activităților de proiectare de arhitectură, este una din marile probleme ale profesiei noastre. În piață, sunt foarte multe proiecte realizate de operatori economici al căror cod caen 7111 este unul total secundar, iar calitatea produsă în proiectare de acești operatori este mică, conform relatărilor.

<https://www.anuala.ro/2020/registrul-operatorilor-7111/>

<https://e-zeppelin.ro/anuala-de-arhitectura-bucuresti-2021-tematica-cod-caen-7111/>

Podcast OAR București – Fast Talks #34 – Firme de proiectare în arhitectură: Cod CAEN 7111

O discuție despre firmele de proiectare în arhitectură - Cod CAEN 7111: ce înseamnă o firmă mare de arhitectură, firma de arhitectură versus firme care conțin pe lângă alte coduri și codul CAEN 7111,

managementul unei firme de arhitectură, poziționarea arhitecților pe piață, nivelul profesional al arhitecților din România, noile tehnologii.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/02/06/a/>

Managementul performant al firmei de arhitectură

În sprijinul dezvoltării capacității antreprenoriale a colegilor arhitecți, arhitecți stagiați, conducători arhitecți, arhitecți de interior, realizăm un curs-pilot gratuit, al cărui subiect este managementul firmei de arhitectură. Cursul are loc în format fizic la sediul filialei OAR București.

<https://www.oar-bucuresti.ro/dezvoltare-profesionala/71/>

Informare OAR despre certificarea calificării tehnico-profesionale a operatorilor economici CAEN 7111

În demersul de reglementare a certificării, Ordinul Arhitecților din România se distinge în cadrul Protocolului de colaborare al Asociațiilor Profesionale și Patronale din Domeniul Construcțiilor prin faptul că este o organizație profesională cu atribuții în autorizarea exercitării profesiei, potrivit legii. Astfel, OAR are deja mecanisme proprii de acordare a calificărilor persoanelor fizice (prin gestiunea dreptului de semnătură), mecanisme pe care le va dezvolta pentru calificarea tehnico-economică a operatorilor economici.

<https://oar.archi/stiri/atitudini/informare-oar-despre-certificarea-calificarii-tehnico-profesionale-a-operatorilor-economici-caen-7111/>

<https://www.facebook.com/watch/?v=676807607031520>

Dezbateri Cod CAEN 7111 - accesul la profesie, mecanismele de piață, dereglementarea profesiilor liberale, profesionistul arhitect - sunt doar câteva puncte atinse în discuțiile din cadrul evenimentului 7111 de la #SHAREBucharest2021, organizată de Ordinul Arhitecților din România Filiala București. Moderator: Ivanescu Emil, Invitați: Adrian Zerva, Michaela Gafar, Andrei Fenyo, Ioana Olivia Cian-Tarba, Octavian Ungureanu

Piața de servicii profesionale a agenților economici cu cod CAEN 7111

chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://oar.archi/wp-content/uploads/2021/02/brosura_studiu_imas_paginat_01_pdf_1462750250.pdf

Ghidul SRL-ului de Arhitectură

chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://oar.archi/wp-content/uploads/2022/06/Ghid-SRL-OAR-2022_30-iunie-2022.pdf

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/03/13/a/>

A.4 PROGRAMUL ARHITECT ANTREPRENOR

Programul Arhitect Antreprenor este primul program din cadrul OAR din România. El are în vedere introducerea culturii antreprenoriale arhitecților. Piață actuală de investiții și construcții cere formarea managerială, iar arhitectul, prin însăși natură profesiei sale, o deține pe anumite componente. Pe de altă parte, piață de construcții și mediul investițional, cer anumite competențe și calificări, pe care arhitectul este bine să le dețină.

Programul Arhitect Antreprenor s-a dezvoltat în cadrul Programului de Dezvoltare Profesională Continuă al OAR București a cărui platforma online are acces public.

Adăugăm o serie de evenimente și anunțuri pe această temă. Ele reprezintă doar o parte din acțiuni pe această temă.

Platforma de DPC a OAR București

<https://oarb.cursuri.online/>

Curs Project Management în Construcții pentru Arhitecți

Curs Project Management în Construcții pentru Arhitecți - organizat conform Acordului de Parteneriat încheiat între SC EUROPROIECT ESTATE SRL și OAR București.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/02/09/f/>

B2BhubOARB - proiect-pilot pentru întâlnirile profesionale ale arhitecților OAR

Apel pentru spațiu de întâlniri profesionale ale arhitecților cu invitații și colaboratorii lor, în cadrul Casei OAR București.

Filiala Teritorială a OAR București inițiază B2BhubOARB, ca proiect-pilot pentru întâlnirile profesionale ale arhitecților OAR.

<https://www.oar-bucuresti.ro/dezvoltare-profesionala/71/>

Curs - Managementul performant al firmei de arhitectură

9 aprilie - 5 mai 2022, Fizic, la sediul OAR București - str. Sf. Constantin nr.32, Sector 1, București

În sprijinul dezvoltării capacității antreprenoriale a colegilor arhitecți, arhitecți stagiați, conducători arhitecți și arhitecți de interior, realizăm un curs-pilot gratuit, al cărui subiect este managementul firmei de arhitectură. Cursul are loc în format fizic la sediul filialei OAR București.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/04/26/b/>

Curs de vânzări pentru arhitecți, by Graphein

Pachetul de cursuri, acțiuni, ateliere și prelegeri Arhitect Antreprenor OAR București, este inițiat de filiala OAR București pentru arhitecți cu scopul de a dezvolta competențele antreprenoriale ale arhitecților în contextul mediului contemporan concurențial.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/04/06/a/>

Abonare gratuită la standardele ASRO pentru arhitecții filialei București

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/07/27/a/>

Curs Project Management în Construcții pentru Arhitecți

Cursul Project Management în Construcții pentru Arhitecți - organizat conform Acordului de Parteneriat încheiat între SC EUROPROIECT ESTATE SRL și OAR București.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/03/25/a/>

Podcast OAR București/fast talks #09 - Despre mediere în arhitectură

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/03/22/a/>

Podcast OAR București/fast talks - #08 - Probleme juridice care apar în activitatea arhitecților

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/01/11/a/>

Curs Project Management în Construcții pentru Arhitecți

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/02/22/a/>

Curs despre întocmirea antemăsurătorilor, devizelor de lucrări și a devizului general

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/06/20/a/>

Curs de project management în construcții pentru arhitecți

SC Europroiect Estate SRL și Filiala Teritorială București a OAR organizează un curs de project management pentru arhitecți conform Acordului de parteneriat semnat între cele două organizații.

Curs Autorizat - Management de Proiect în Construcții pentru Arhitecți - organizat conform Acordului de Parteneriat încheiat între SC EUROPROIECT ESTATE SRL și OAR București. Curs Autorizat de Ministerul Muncii și Ministerul Educației

Conferința explicativă asupra modificărilor Codului Fiscal începând cu data de 1 ianuarie 2024

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/01/29/c/>

Webinar organizat de OAR: cele mai recente modificări fiscale și modurile în care acestea afectează exercitarea profesiei de arhitect în 2024

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/10/29/b/>

„Biotop de afaceri pentru mediul construit” - despre îmbunătățirea calității serviciilor integrate de proiectare generală pe întregul lanț de procese

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/03/14/d/>

Propuneri teme și înscriere la conferința „Modificările Codului Fiscal valabile de la 1 ianuarie 2024” organizată de OAR București în data de 28 martie

Filiala Teritorială București a OAR, prin Grupul de lucru educație, stagiu și pregătire profesională, organizează în data de 28 martie o nouă conferință în care vor fi dezbătute modificările Codului Fiscal valabile de la 1 ianuarie 2024.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/07/01/d/>

Curs practic și interactiv de negociere pentru arhitecți stagieri

Filiala București a OAR, împreună cu Wienerberger România, Interact România și Anuala de Arhitectură București 2024 au organizat primul Curs practic și interactiv de negociere pentru arhitecți stagieri. Conceput în cadrul programului OAR București, Arhitect Antreprenor, cursul a fost gratuit și s-a adresat arhitecților stagieri - membri ai OAR București.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/09/24/b/>

Conferința „Ofertarea, platforma de precalcul și contractul-tip – în baza misiunilor arhitectului” – un dialog deschis pentru arhitecți

Pe 19 septembrie, la ora 18:00, s-a desfășurat conferința "Ofertarea, platforma de precalcul și contractul-tip – în baza misiunilor arhitectului". Evenimentul gratuit s-a desfășurat pe platforma

Zoom și a reunit profesioniști și pasionați ai arhitecturii pentru a explora teme relevante și contemporane din domeniu.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/09/12/a/>

ÎNTÂLNIRI DE ARHITECTURĂ - DIALOGURI DESCHISE – prima conferință: „Ofertarea, platforma de precalcul și contractul-tip – în baza misiunilor arhitectului”

Filiala Teritorială București a OAR, prin Grupul de lucru educație, stagiu și pregătire profesională, inițiază din această toamnă seria de evenimente pentru arhitecți - ÎNTÂLNIRI DE ARHITECTURĂ - DIALOGURI DESCHISE.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/10/15/b/>

ÎNTÂLNIRI DE ARHITECTURĂ - DIALOGURI DESCHISE – conferința „Biotop de afaceri pentru mediul construit”

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/11/18/b/>

Soluții de asigurare pentru arhitecți: Răspunderea civilă profesională și managementul riscurilor

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/11/05/b/>

ÎNTÂLNIRI DE ARHITECTURĂ - DIALOGURI DESCHISE - conferința Soluții de asigurare pentru arhitecți: Răspunderea civilă profesională și managementul riscurilor

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/12/16/c/>

Curs autorizat de project management în construcții pentru arhitecți

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/01/28/b/>

Podcast OAR București – Fast Talks #33 – Din ce se compune prețul unui proiect rezidențial?

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/02/06/a/>

Podcast OAR București – Fast Talks #34 – Firme de proiectare în arhitectură: Cod CAEN 7111

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/02/04/a/>

Realitățile din „Provocările pieței de real estate în 2025 – perspective utile pentru arhitecți”

<https://oarb.cursuri.online/product/e08c0153-2a40-4fc4-bfde-d4ece7ef352b/inscrieri-la-cursul-managementul-financiar-al-firmelor-de-arhitectura/oar-bucuresti>

Înscrieri la cursul Managementul financiar al firmelor de arhitectură OAR București

A5. Platforma DPC a OARB

Platforma online DPC a OAR București a fost lansată cu acordul forurilor de conducere ale OAR București și este platforma ce conține cursuri, prelegeri, ateliere de formare profesională pentru membri. Platforma este realizată de OAR București, fiind dedicată utilizării colegilor din filială.

Evenimentele DPC, sunt organizate în trei programe tematice generale strategice:

- Programul Arhitect Antreprenor
- Programul Tehnologii
- Programul Oraș.

Majoritatea acestor acțiuni sunt gratuite pentru membrii OAR, ele fiind susținute de OAR București alături de partenerii săi, prin efortul conducerii filialei.

Programul Arhitect Antreprenor este primul realizat în România, în cadrul OAR, pentru dezvoltarea antreprenorială a membrilor.

<https://oarb.cursuri.online/>

A6. Bursa de Joburi de Arhitectură

ARHIJOBS este prima platformă din România dedicată, joburilor de arhitect și profesiilor conexe. Platforma este inițiată în cadrul OAR București, în cadrul proiectului Arhitect Antreprenor, de către arh. Emil Ivănescu – președinte OAR București, alături de echipa de conducere a filialei.

Site-ul conține și un studiu privind joburile de arhitectură în Europa, în România și București prezentate în contextul economic al fiecărei țări. Prin acest studiu și site analizăm valorile salariilor arhitecților angajați, cât și stagiarilor; sunt oferite anunțuri de joburi din mediul privat dar și din administrație, studii și cercetări în domeniul profesiei de arhitect.

<https://arhijobs.oar-bucuresti.ro/>

A7. Onorarii Europene de Proiectare – studiu

Onorarii Europene de Proiectare reprezintă primul studiu din cadrul Ordinului Arhitecților asupra acestei teme și el a plecat ca un demers al Grupului de acțiune „Onorarii europene pentru arhitecți” ce a fost inițiat și coordonat de arh. arh. Bogdan Andrei Fezi, vicepreședinte OAR București, a realizat un studiu despre problematica onorariilor în Europa.

<https://www.onorariipentruarhitecti.ro/>

Studiul a stat la baza Conferinței „Onorarii europene pentru arhitecți: comparații și soluții”, prima conferință la nivel național care a abordat problematica tarifarilor în arhitectura în România, dar și în Europa. Evenimentul a fost organizat în cadrul Anualei de Arhitectura București.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/07/11/a/>

Onorarii europene pentru arhitecți – studiu, este o inițiativă lansată de Grupul de acțiune „Onorarii europene pentru arhitecți”, grup coordonat de arh. Bogdan Andrei Fezi, vicepreședinte OAR București. Grupul de acțiune este un subgrup al Grupului de lucru Spațiu public al OAR București.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/06/03/c/>

Despre cum apreciem onorariile corecte pentru arhitecții bucureșteni

Conferința Onorariile arhitecților din București organizată în cadrul seriei ÎNTÂLNIRI DE ARHITECTURĂ - DIALOGURI DESCHISE a reprezentat un spațiu virtual al dialogului și al consultării.

Evenimentul, susținut de arh. Bogdan Andrei Fezi – vicepreședinte OAR București - parteneriate și organizații, a pus accentul pe informații despre metodele de calcul pentru stabilirea onorariilor – tarifarea orară, onorariu calculat ca procentaj din valoarea de investiție, onorariu pe suprafață, evoluția internațională, istoricul onorariilor din România .

Siteul Onorarii pentru arhitecți conține informații importante și este pus la dispoziția arhitecților bucureșteni de Filiala București a OAR.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/06/10/b/>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/05/15/c/>

Grupul de acțiune „Onorarii europene pentru arhitecți”, inițiat și coordonat de arhitectul Bogdan Fezi, vicepreședinte parteneriate și organizații al Filialei București a OAR, a desfășurat o altă întâlnire de lucru la sediul filialei.

În cadrul reuniunii, echipa formată din arhitecții Mihaela Gafar, Dorothee Hasnas, Radu Negulescu și Bogdan Neagu, alături de președintele filialei, arhitect Emil Ivănescu, a analizat în detaliu legislația relevantă, cu accent pe Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și HG 907/2016 referitoare la etapele și conținutul documentațiilor pentru investițiile din fonduri publice.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/06/05/a/>

Onorarii europene pentru arhitecți: comparații și soluții

Vă invităm la evenimentul Onorarii europene pentru arhitecți: comparații și soluții care va avea loc în data de 16 iulie 2025, ora 09:30 la Palatul Camerei de Comerț și Industrie București (str Ion Ghica, nr 4, Sala de bal, etaj 3), partener al OAR București.

Evenimentul are ca scop dezbateră și clarificarea diferitelor situații din practica profesională de arhitectură și proiectare. Vom avea prelegeri profesionale despre onorarii în domeniul proiectării și construcțiilor cu invitați și keynote speakeri naționali și internaționali din domeniul arhitecturii, ingineriei, construcțiilor, finanțelor, domeniului juridic, mediului academic și al industriilor creative.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/06/03/c/>

Despre cum apreciem onorariile corecte pentru arhitecții bucureșteni

Conferința Onorariile arhitecților din București organizată în cadrul seriei ÎNTÂLNIRI DE ARHITECTURĂ - DIALOGURI DESCHISE care s-a desfășurat în data de 29 mai 2025 a reprezentat un spațiu virtual al dialogului și al consultării.

Evenimentul, susținut de arh. Bogdan Andrei Fezi – vicepreședinte OAR București - parteneriate și organizații, a pus accentul pe informații despre metodele de calcul pentru stabilirea onorariilor – tarifarea orară, onorariu calculat ca procentaj din valoarea de investiție, onorariu pe suprafață, evoluția internațională, istoricul onorariilor din România .

Siteul Onorarii pentru arhitecți conține informații importante și este pus la dispoziția arhitecților bucureșteni de Filiala București a OAR.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/07/11/a/>

Programul conferinței Onorarii europene pentru arhitecți: comparații și soluții

Conferința are ca scop dezbateră și clarificarea diferitelor situații din practica profesională de arhitectură și proiectare. În acest sens, evenimentul se constituie ca un grup de dialog extins, un *think*

tank axat pe problema onorariilor în proiectare și pe problemele ce decurg din lipsa acestor onorarii. Invitații naționali și internaționali sunt profesioniști din practica națională și internațională din domeniul arhitecturii, ingineriei, construcțiilor, finanțelor, domeniului juridic, mediului academic și al industriilor creative.

A8. Glosarul de Termeni

Glosarul de termeni a fost inițiat în 2019 de către dr. arh. Emil Ivanescu, Președintele OAR București, ca urmare a dialogului realizat de grupul de lucru Dialog cu Primăriile prin care au fost cartati, împreună cu departamentele de urbanism ale administrațiilor bucureștene, acei termeni care provoacă ambiguități, generând întârzieri în autorizare. Inițiativa a plecat de la arh. Emil Ivanescu, cu sprijinul arh. Andrei Fenyo, vicepreședinte legislație. Grupul de lucru care a constituit Glosarul a fost realizat în cadrul OAR București și este alcătuit din: arh. Emil Ivanescu, arh. Michaela Gafar, arh. Andrei Fenyo, arh. Florin Enache, arh. Valentin Ungureanu, arh. Stelian Constantinescu.

FTB OAR, plecând de la acțiunile Grupului de Dialog cu Primăriile, a inițiat Glosarul de termeni, începând cu acei termeni care îngreunează procesul de autorizare. Ulterior, termenii au fost extinși și la sistemul BIM, precum și la întreg mediul de construcții.

Dorința echipei a fost de a realiza un Instrument profesional util tuturor profesioniștilor din arhitectură, construcții și administrație. Acesta a fost realizat în urmă discuțiilor cu departamentele de urbanism ale primăriilor din capitală, relevând problemele care apar în emiterea documentațiilor: ambiguitatea terminologică, planșe incomplete, etc. În acest sens, Grupul de Dialog cu Primăriile a generat o serie de inițiative printre care amintim Glosarul de Termeni, Ghidul de Reprezentare grafică a proiectelor de arhitectură (care poate să fie transformat într-un standard național de reprezentare a desenului de arhitectură). Această ultima inițiativă este încă în stadiu incipient, fiind condiționată și de implementarea CATUC.

www.oar-bucuresti.ro/glosar

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2020/02/06/a/>

A9. Jurisprudență și arhitectură

Primul eveniment din România, în cadrul OAR, inițiat și organizat de OAR București și Anuala de Arhitectură București pentru a dezbate în mod public diferite cazuri întâlnite la Comisia de Disciplină. Cazurile reprezintă situații comune ce pot genera o jurisprudență utilă profesioniștilor atât arhitecți cât și din domeniul juridic. Plecând de la inițiativa lui Emil Ivănescu, ca președinte OAR București, alături de conducerea Comisiei de Disciplină OAR București, evenimentul s-a bucurat de un impact foarte bun în rândul profesioniștilor, nu doar arhitecți, dar și avocați, juriști, administrație și antreprenori.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/11/26/c/>

<https://www.youtube.com/watch?v=w6VyAS9oQyY>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/12/08/c/>

<https://www.youtube.com/watch?v=QIX0LB4efOQ>

Jurisprudență și arhitectură în București – Panel 1: relația client-arhitect

<https://www.youtube.com/watch?v=w6VyAS9oQyY>

Jurisprudență și arhitectură în București – Panel 2: dreptul de autor

<https://www.youtube.com/watch?v=QIX0LB4efOQ>

Jurisprudență și arhitectură în București – Panel 3: întocmirea proiectelor

<https://www.youtube.com/watch?v=pYDnGxxJ4qU>

Jurisprudență și arhitectură în București – Panel 4: semnătura de complezență

<https://www.youtube.com/watch?v=apnE8PD8Rv8>

A10. P118 q&a

La inițiativa echipei de conducere OAR București, plecând de la eforturile de dialog și parteneriate cu IGSU ale lui Emil Ivănescu, că președinte OAR București, a fost realizat acest eveniment foarte special în cadrul OAR din România, prin care, lunar, pe baza unui program comun cu IGSU, cu Ministerul Dezvoltării cu Asociația Inginerilor de Instalații și cu arhitecții din țară, a fost detaliat pe capitole și în mai multe întâlniri întreg Normativul P118, în același timp, inițiatorii și întocmitorii normativului, răspunzând profesioniștilor interesați la întrebări concrete cu privire la acest normativ. Webinarul a intrat în programa de formare a cadrelor IGSU, arhitecții fiind alături de cadrele militare și ingineri.

Programul este în curs de desfășurare, lunar luând parte aproximativ 500 de participanți profesioniști.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/12/08/d/>

Webinarul Q&A P118 din luna noiembrie - Performanțe comune construcțiilor cu orice destinație - civile, de producție și/sau depozitare.

OAR București a inițiat și organizat împreună cu IGSU (Inspectoratul General pentru Situații de Urgență), MDLPA, Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” București (UAUIM) și AIIR (Asociația Inginerilor de Instalații din România) prima întâlnire din cadrul webinarului Q&A P118.

Primul seminar dedicat normativului P118 s-a desfășurat online și a avut loc în data de 27 noiembrie 2025, pe platforma Zoom, la eveniment fiind prezenți peste 400 de arhitecți.

<https://www.mdlpa.ro/subarticles/8/normativincediu032025>

A11. Podcast OARB despre Profesie

La inițiativa lui Emil Ivanescu, președinte OAR București, filiala a generat un program de podcast, cu transmisie chiar din sediul OAR București, primul astfel de podcast din România din cadrul Ordinului Arhitecților. El a atras o atenție foarte mare în toată țara, reușind să aducă la filială, reprezentanți ai mediului profesional, administrativ și politic de prim rang din România. Toate podcasturile sunt postate pe canalul de Youtube inițiat de Filiala OARB. Temele principale au fost Profesia de Arhitect, Administrația și Orasul.

www.oar-bucuresti.ro/podcast

A.12 Întâlniri de Arhitectură + Dialoguri Deschise

Dialoguri Deschise este un program de webinarii despre profesia de arhitect realizat de Grupul de lucru Educație, Stagiu și Pregătire Profesională, coordonat de arh. Yvonne Toader, vicepreședinte OAR București.

Programul a generat un spațiu de comunicare în care sunt invitați împreună profesioniști pentru a aborda teme esențiale ale practicii arhitecturale contemporane. Evenimentele au atât rol educațional, cât și rol de dezbatere și forum profesional despre proiectarea de arhitectură în România, în București și la nivel internațional.

Conferința explicativă asupra modificărilor Codului Fiscal începând cu data de 1 ianuarie 2024

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/01/29/c/>

Webinar organizat de OAR: cele mai recente modificări fiscale și modurile în care acestea afectează exercitarea profesiei de arhitect în 2024

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/05/15/a/>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/05/15/a/>

Conferința „Riscurile unei abordări superficiale în procesul de proiectare”

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/09/24/b/>

Conferința „Ofertarea, platforma de precalcul și contractul-tip – în baza misiunilor arhitectului” – un dialog deschis pentru arhitecți

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/05/14/b/>

Onorariile arhitecților din București la ÎNTÂLNIRI DE ARHITECTURĂ- DIALOGURI DESCHISE din luna mai

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/02/03/e/>

„O călătorie în lumea oglinzilor” la ÎNTÂLNIRI DE ARHITECTURĂ - DIALOGURI DESCHISE din luna februarie

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/05/26/b/>

Despre responsabilitate profesională în arhitectură la ÎNTÂLNIRI DE ARHITECTURĂ- DIALOGURI DESCHISE din luna iunie

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/11/05/b/>

ÎNTÂLNIRI DE ARHITECTURĂ- DIALOGURI DESCHISE - conferința Soluții de asigurare pentru arhitecți: Răspunderea civilă profesională și managementul riscurilor

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/03/24/b/>

Invitație la conferința: „Provocările pieței de real estate în 2025 – perspective utile pentru arhitecți”

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/06/07/a/>

Invitație înscriere la conferința Arhitectul dincolo de proiectare: prezența pe șantier

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/04/22/a/>

"O privire critică asupra vulnerabilității fondului construit din București"

Filiala Teritorială București a OAR, prin Grupul de lucru educație, stagiu și pregătire profesională, organizează în data de 29 aprilie conferința "O privire critică asupra vulnerabilității fondului construit din București".

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/12/18/a/>

Invitație la conferința-dezbateri Symbiotic Offices organizată de Filiala Teritorială București a OAR

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/06/17/b/>

Conferința Despre responsabilitate profesională în arhitectură – exemplu de bune practici în domeniu

A.13 Grupul de lucru Profesional

Grupul de lucru Profesional este coordonat de arh. Yvonne Toader, vicepreședinte OAR București. Grupurile organizează lunar întâlniri online cu membri pe diferite teme legate de profesie.

Mai jos sunt prezentate câteva evenimente și anunțuri din cadrul demersului acestui program.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/05/18/a/>

Invitație la conferința „Arhitectura în epoca inteligenței artificiale”

Pe 31 mai 2023, ora 12,00, la UAUIM, în Sala Frescelor, se desfășoară conferința publică - „Arhitectura în epoca inteligenței artificiale”. Intrarea este liberă.

Conferința explicativă asupra modificărilor Codului Fiscal începând cu data de 1 ianuarie 2024

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/01/29/c/>

Webinar organizat de OAR: cele mai recente modificări fiscale și modurile în care acestea afectează exercitarea profesiei de arhitect în 2024

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/05/15/a/>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/05/15/a/>

Conferința „Riscurile unei abordări superficiale în procesul de proiectare”

Filiala Teritorială București a OAR, prin Grupul de lucru educație, stagiu și pregătire profesională, organizează în data de marți, 28 Mai, ora 18.00, conferința "Riscurile unei abordări superficiale în procesul de proiectare". Conferința își propune o abordare profesionistă a problemelor juridice care pot să apară în urma unei tratări facile în procesul de proiectare, ca argument pentru o tratare responsabilă.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/09/24/b/>

Conferința „Ofertarea, platforma de precalcul și contractul-tip – în baza misiunilor arhitectului” – un dialog deschis pentru arhitecți

Pe 19 septembrie, la ora 18:00, s-a desfășurat conferința "Ofertarea, platforma de precalcul și contractul-tip – în baza misiunilor arhitectului". Evenimentul gratuit s-a desfășurat pe platforma Zoom și a reunit profesioniști și pasionați ai arhitecturii pentru a explora teme relevante și

Filiala Teritorială București a OAR, prin Grupul de lucru educație, stagi și pregătire profesională, organizează în data de 14 noiembrie, ora 18:00, conferința Soluții de asigurare pentru arhitecți: Răspunderea civilă profesională și managementul riscurilor.

Conferința va fi susținută de către Valentin Grigore care în prezent ocupă funcția de Senior Analyst la Marsh McLennan România, un profesionist cu o experiență de peste 10 ani în domeniul asigurărilor, specializat în gestionarea riscurilor și a răspunderii civile în sectorul construcțiilor.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/03/24/b/>

Invitație la conferința: „Provocările pieței de real estate în 2025 – perspective utile pentru arhitecți”

Filiala Teritorială București a OAR, prin Grupul de lucru educație, stagi și pregătire profesională, organizează în data de 20 martie 2025, ora 18:00, conferința: „Provocările pieței de real estate în 2025 – perspective utile pentru arhitecți” din cadrul ÎNTÂLNIRI DE ARHITECTURĂ- DIALOGURI DESCHISE.

Invitată este arh. Anamaria Bancea, agent imobiliar Realtor și membru APAIR (Asociația Profesională a Agenților Imobiliari din România), afiliată NAR (National Association of Realtors, SUA).

Gazda evenimentului este arh. Yvonne Toader, vicepreședinte Educație, stagi și pregătire profesională în cadrul Filialei Teritoriale București a OAR.

Conferința „Provocările pieței de real estate în 2025 – perspective utile pentru arhitecți” este dedicată arhitecților interesați să înțeleagă mai bine provocările pieței imobiliare și să își adapteze practica profesională la realitățile actuale!

În această întâlnire, vom descoperi cum experiența unui arhitect activ în domeniul real estate poate aduce puncte de vedere valoroase pentru practica arhitecturală. Vom explora:

- Cerințele pieței imobiliare și deciziile de proiectare;
- Ce așteptări au clienții de la dezvoltatorii imobiliari și implicit de la arhitecți;
- Cum poate un arhitect să-și extindă impactul profesional printr-o mai bună înțelegere a dinamicii pieței.

<https://www.youtube.com/watch?v=AgFWMY73SUw>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/06/13/a/>

Podcast OAR București/Fast Talks #31 - Densitatea locuirii urbane în zona centrală a Bucureștiului

Invitați: Adrian Majuru – istoric și antropolog, directorul Muzeului Municipiului București și Claudia Pamfil – urbanist, membru în comisia tehnică PMB

Gazde: dr. arh. Emil Ivănescu – președinte OAR București și arh. Andrei Fenyo – vicepreședinte OAR București.

Moderator: drd. arh. Yvonne Toader – vicepreședinte OAR București

Podcastul Densitatea locuirii urbane în zona centrală a Bucureștiului – istorie, tendințe, dezvoltare durabilă este un eveniment din cadrul Anualei de Arhitectură București 2024, ediția a XXI-a - Bucureștiul Sustenabil.

Aspecte importante care au fost discutate:

- Dezvoltarea orașului București și densificarea din zonele centrale din punct de vedere istoric - Încă din vremea lui Carol I, negustorii s-au mutat din centru cu locuința privată, iar afacerea a rămas central. Pentru ca în anii Primului Război Mondial apare presiunea pe suprafața construită, apar relotizările. În vremea lui Carol al II-lea apare viziunea de a împinge orașul din partea centrală. Este vorba de dorința de confort cotidian, nevoia de o reședință înconjurată de o grădină. (02:00)

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/06/07/a/>

Invitație înscriere la conferința Arhitectul dincolo de proiectare: prezența pe șantier

Filiala Teritorială București a OAR, prin Grupul de lucru educație, stagiul și pregătire profesională, organizează în data de marți, 18 iunie, ora 18.00 conferința Arhitectul dincolo de proiectare: prezența pe șantier.

Evenimentul va avea loc începând cu ora 18:00, este gratuit și se va desfășura pe platforma Zoom.

Conferința va fi susținută de către arh. Ioana Dăescu, manager de operațiuni al biroului Quadratum Architecture, arhitect - șef de lucrări în diverse proiecte Quadratum, cum ar fi Cinematograful București, Școala de la Stupini, și alte obiective educaționale și publice, inclusiv cele administrate de MAI. A reprezentat biroul Quadratum ca speaker în cadrul unor evenimente de profil, precum Building Health (prezentarea obiectivelor medicale derulate – aflate în execuție), 4Construct (prezentarea direcției de digitalizare în cadrul Quadratum), Forum Urbanism & Justitie sau Share Interiors – focus pe proiectele educaționale.

Gazda evenimentului din partea Filialei Teritoriale București a OAR este arh. Yvonne Toader, vicepreședinte Educație, stagiul și pregătire profesională din cadrul organizației.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/04/22/a/>

"O privire critică asupra vulnerabilității fondului construit din București"

Filiala Teritorială București a OAR, prin Grupul de lucru educație, stagiul și pregătire profesională, organizează în data de 29 aprilie conferința "O privire critică asupra vulnerabilității fondului construit din București".

Evenimentul va avea loc începând cu ora 18:00, este gratuit și se va desfășura pe platforma Zoom.

Conferința va fi susținută de către ing. Dragoș Marcu. Explorând vulnerabilitatea structurilor urbane din București, prezentarea aduce în lumină perspective critice asupra fondului construit al orașului. Printr-o analiză critică, se examinează vulnerabilitatea fondului construit din București.

Linkul de conectare va fi transmis în timp util tuturor celor înscriși.

Gazda evenimentului din partea Filialei Teritoriale București a OAR este arh. Yvonne Toader, vicepreședinte Educație, stagiul și pregătire profesională din cadrul organizației.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/12/18/a/>

Invitație la conferința-dezbateri Symbiotic Offices organizată de Filiala Teritorială București a OAR

Filiala Teritorială București a OAR, prin Grupul de lucru educație, stagiu și pregătire profesională, organizează conferința-dezbateri Symbiotic Offices. Evenimentul are loc joi, 14 decembrie 2023, ora 19.00 și se desfășoară pe platforma Zoom.

În contextul unei societăți în continuă evoluție tehnologică, arhitectura devine un domeniu în care inovația și tehnologia joacă un rol esențial.

Implicarea inteligenței artificiale și a tehnologiilor de automatizare a adus o schimbare semnificativă în modul în care arhitecții gândesc și implementează proiectele. Sistemele de asistență inteligentă, analiză și simulările avansate au devenit parte integrantă a procesului de luare a deciziilor, permițând anticiparea și rezolvarea potențialelor probleme în fazele incipiente ale proiectelor.

Această evoluție tehnologică nu se rezumă doar la aspectele de proiectare și dezvoltare creativă. Managementul proiectelor și organizarea internă a birourilor de arhitectură sunt, de asemenea, optimizate.

De la gestionarea eficientă a resurselor și a timpului până la comunicarea fluidă între membrii echipei, uneltele digitale aduc o eficiență crescută în întregul proces de lucru.

Evoluția tehnologică din domeniul arhitecturii nu doar că a transformat modul în care proiectăm și gândim, ci a revoluționat eficiența proiectării, deschizând noi orizonturi de performanță.

<https://www.facebook.com/photo/?fbid=274366238306686&set=a.128215309588447>

Ordinul Arhitecților din România Filiala București organizează mâine conferința cu tema „Arhitectura în epoca inteligenței artificiale”, la care va participa și lectorul Alec Bălășescu cu o prelegere despre Inteligența Artificială din perspectivă antropologică.

Conferința propune o abordare profesionistă, multidisciplinară și realistă a evoluției binomului arhitectură - inteligență artificială.

Aveți mai multe detalii în link-ul din secțiunea de comentarii.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/12/19/b/>

Propuneri pentru arhitectura generală și pentru arhitectura de interior făcute de GdL Profesional

Grupul de Lucru Profesional a avut o nouă întâlnire de lucru în data de 15 decembrie. Temele de discuție pentru întâlnire au vizat arhitectura generală și arhitectura de interior.

- Bursa de joburi si Anuala de Arhitectură ;
- Programul arhitect antreprenor;
- Registrul operatorilor economici COD CAEN 7111 din București ;
- Atelierul de arhitect-șef care este o propunere de opțional la UAUIM;
- E-shop OAR București;
- Academia OAR – Masterclass HUB – prezentare făcută de arh. Adrian Zerva;
- Teme și provocări ale arhitecților verficatori – prezentare arh. Emil Roșca.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/05/24/b/>

Pregătire pentru examenul de verficator de proiecte – sesiune de întrebări și răspunsuri

Marti, 23 mai, la sediul Filialei Teritoriale București a OAR, a avut loc o sesiune de întrebări și răspunsuri (Q&A) pentru arhitecții care s-au înscris la examenul de vericator de proiecte, care are loc pe 26 iunie. Evenimentul a fost organizat de Grupul de Lucru educație, stagiul și pregătire profesională.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/02/24/c/>

Întâlnirea GdL educație, stagiul și pregătire profesională din luna februarie

Joi, 20 februarie 2025, la sediul OAR București, a avut loc reuniunea Grupului de lucru educație, stagiul și pregătire profesională, coordonată de vicepreședintele filialei, arh. Yvonne Toader.

În cadrul întâlnirii a fost prezentat Raportul de activități al grupului pentru anul 2024, alături de un apel pentru propuneri de noi proiecte pe tema educației, stagiului și pregătirii profesionale. De asemenea, coordonatoarea grupului a oferit detalii despre programul de Dezvoltare Profesională Continuă inițiat de Ordinul Arhitecților din România.

Pe agenda discuțiilor s-au aflat subiecte precum Conferința Teritorială, Conferința Națională și alte evenimente profesionale propuse de membrii grupului de lucru.

Printre cei care au luat cuvântul s-au numărat arhitecții Silvia Pinte, Anca-Maria Păsărin-Ferreira-Garcia De Almeida, Anca Sandu, Emil Roșca și Robert Zotescu.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/06/19/b/>

Întâlnirea de lucru GdL Educație, Stagiul și Pregătire profesională din luna iunie

Joi, 15 iunie, la sediul Filialei Teritoriale București a OAR a avut loc întâlnirea Grupului de Lucru Educație, Stagiul și Pregătire profesională, coordonat de arh. Yvonne Toader. Cei șaptesprezece arhitecți - membri plini ai grupului de lucru și invitați - prezenți la întâlnire au abordat trei teme importante.

Prima temă de discuție a fost proiectul prin care GdL Educație își dorește să propună celor direct interesați programe de formare profesională continuă. Acestea vor fi dedicate arhitecților din anii terminali, arhitecților stagiași, arhitecților antreprenori și arhitecților experți. De asemenea, vor fi concepute programe dedicate arhitecților care sunt membri ai filialei și care sunt pensionați sau au activitate profesională sporadică.

A doua temă de discuție care a fost abordată la întâlnirea de joi se referă la stagiatură și la provocările actuale. Au fost propuse și votate soluții concrete pentru îmbunătățirea relației cu stagiașii. Arhitecții prezenți la întâlnire au fost de acord că este nevoie de acordarea unei atenții sporite și o îmbunătățire a sprijinului oferit pregătirii stagiașilor pentru interviul de obținere a dreptului de semnătură. Există semnale clare din piață care vorbesc despre faptul că stagiașii sunt o categorie vulnerabilă și că este necesară implicarea celor care își doresc și pot face ca lucrurile să funcționeze mai bine.

Arhitectul Mădălin Ghigeanu a participat, în calitate de invitat, pentru prima dată la o întâlnire de lucru a GdL Educație. Ghigeanu a susținut cea de a treia temă a întâlnirii: necesitatea realizării unui proiect comun de cercetare (OAR București - UAR) și transpunerea acestuia într-o publicație. Arhitectul a vorbit despre felul în care putem redescoperi prin cercetare proiectele istorice, desenele și documentele reprezentative semnate de arhitecți bucureșteni de mare valoare și a căror muncă a fost păstrată și conservată de către descendenții acestora.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/02/07/a/>

Întâlnirea de lucru a GdL Profesional

O nouă întâlnire a Grupului de Lucru (GdL) Profesional, coordonat de arh. Yvonne Toader, a avut loc pe data de 5 februarie 2024, fiind prezenți 12 arhitecți.

Tematicile discutate au fost diverse, acoperind subiecte precum CATUC, arhitecții stagiați, examenul pentru verficatori și practica în domeniul arhitecturii.

În legătură cu întâlnirile cu arhitecții stagiați, acestea au generat concluzii care urmează să fie implementate în viitorul apropiat.

Grupul și-a propus, de asemenea, să organizeze o serie de evenimente pentru a clarifica atribuțiile arhitectului de interior în cadrul echipelor de proiectare.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/06/17/b/>

Conferința Despre responsabilitate profesională în arhitectură – exemplu de bune practici în domeniu

Filiala Teritorială București a OAR, prin Grupul de lucru educație, stagiu și pregătire profesională, a organizat în data de 12 iunie 2025 conferința Despre responsabilitate profesională în arhitectură în cadrul seriei ÎNTÂLNIRI DE ARHITECTURĂ - DIALOGURI DESCHISE.

Invitata evenimentului a fost arh. Ileana Blum, arhitect cu experiență de 20 ani în proiecte de arhitectură și urbanism, practicantă a profesiei în România și în Belgia, de la scară mare și programe variate (dezvoltări mixte, arhitectură adaptată persoanelor cu dizabilități) la renovări de locuințe individuale.

Pornind de la cei 14 de ani de practică ca arhitect independent în Belgia, Ileana Blum a vorbit despre formele de exercitare a profesiei, cadrul legal și instrumentele de sprijin, respectiv despre rolul arhitectului de la concept la recepție.

Referindu-se la practica din Belgia, arhitecta a subliniat faptul că obligativitatea asigurării responsabilității profesionale pentru arhitecți și obligativitatea urmării șantierului până la recepție se reflectă atât în onorariile arhitectului, cât și în calitatea produsului de arhitectură prin autocontrolul pe care arhitectul este obligat să-l exercite în conformitate cu legea, și prin contractul de asigurare profesională. De asemenea, obligativitatea asigurării responsabilității profesionale de către constructor, ingineri de structuri, inginer geo, respectiv toți cei care intervin în proiectarea și execuția stabilității și etanșeității construcției, conform legii, se reflectă în calitatea produsului de arhitectură. Un alt aspect esențial în asigurarea calității, pe lângă verificarea asigurării profesionale, îl reprezintă obligativitatea verificării certificării constructorilor de către arhitect. Arhitectul are responsabilitatea de a verifica atât certificarea constructorului pentru tipul de lucrări care urmează a fi realizate, cât și existența unei asigurări decenale valide.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/02/28/c/>

Arhitecții de interior – de la absolvirea facultății la meserie, drepturi și obligații

Grupul de Lucru (GdL) Profesional al Filialei Teritoriale București a O.A.R. a organizat luni, 27 februarie 2023, în intervalul orar 10,00-12,00, în sala de consiliu de la UAIUM, o întâlnire – masă rotundă cu reprezentanții arhitecților de interior care activează în piață.

A fost o întâlnire la care s-a discutat concret și punctual despre meseria de arhitect de interior, despre drepturile, obligațiile și libertățile acestora, despre limite și nevoia de a-și putea practica

meseria fără constrângeri, despre cât de importantă este implicarea pentru obținerea drepturilor cerute, despre responsabilitate și profesionalism, despre coerență și colaborare.

Din partea filialei au participat: arh. Emil Ivănescu – președinte OARB, arh. Yvonne Toader-vicepreședinte OARB, arh. Mihai Munteanu, arh. Cristia Chira, arh. interior Dan Ionescu, arh. interior Mihaela Lazăr, arh. Silvia Pinte. La întâlnire au fost prezenți din partea UAUIM: arh. Marian Moiceanu – rector al UAUIM și arh. Oana Diaconescu, decan al Facultății de Arhitectură de Interior.

Intalnire Grup de Lucru dedicat discuțiilor post-CNEx la OAR București

Astăzi, 1 iulie 2025, în cadrul Grupului de Lucru Educație, Stagiul și Pregătire Profesională, coordonat de arh. Yvonne Toader, vicepreședinte OAR București, au fost discutate și analizate documentele aprobate în urma Conferinței Naționale Extraordinare (CNEx) din 13–14 iunie 2025.

S-au abordat aspecte esențiale din noul ROF, ROF-cadru al filialelor și Codul deontologic, cu accent pe modificările privind educația, stagiul și formarea profesională continuă.

Prezentarea pe articole a fost urmată de discuții deschise purtate de către arh. Emil Ivanescu, arh. Oana Diaconescu, arh. Cristia Chira, arh. Olivia Collavini, arh. int. Mihaela Lazar, arh. Anca Brandiburg, arh. int Dan Adrian Ionescu, discuții menite să clarifice impactul noilor reglementări asupra educației profesionale.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/03/17/b/>

GdL Profesional – întâlnirea de lucru din luna martie: brandul de arhitect, schimbări legislative și cursuri de pregătire profesională

Grupul de Lucru (GdL) Profesional, coordonat de arh. Yvonne Toader, s-a întâlnit joi, 16 martie 2023, fiind prezenți 14 arhitecți: membrii permanenți ai Grupului de lucru, invitați din Consiliul Teritorial și un invitat extern – Alexandru Bălășescu, antropolog.

Alexandru Bălășescu conduce în mod regulat workshopuri pe teme de diversitate și leadership pentru angajați în diverse companii. De asemenea, Bălășescu predă în programul de Master of Global Leadership la Universitatea Royal Roads, Victoria, Canada.

În prima parte a reuniunii s-a discutat posibila demarare a unui program pilot de îmbunătățire a coeziunii organizaționale și de cristalizare a identității de grup a arhitecților din București.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/02/28/c/>

Arhitecții de interior – de la absolvirea facultății la meserie, drepturi și obligații

Grupul de Lucru (GdL) Profesional al Filialei Teritoriale București a O.A.R. a organizat luni, 27 februarie 2023, în intervalul orar 10,00-12,00, în sala de consiliu de la UAIUM, o întâlnire – masă rotundă cu reprezentanții arhitecților de interior care activează în piață.

A fost o întâlnire la care s-a discutat concret și punctual despre meseria de arhitect de interior, despre drepturile, obligațiile și libertățile acestora, despre limite și nevoia de a-și putea practica meseria fără constrângeri, despre cât de importantă este implicarea pentru obținerea drepturilor cerute, despre responsabilitate și profesionalism, despre coerență și colaborare.

Grupul de Lucru Profesional - acțiuni concrete

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/01/27/a/>

Grupul de Lucru (GdL) Profesional s-a întâlnit joi, 26 ianuarie 2023, fiind prezenți 11 arhitecți înscriși în grup. Pentru ambele teme abordate - arhitectura generală și arhitectura de interior - au fost gândiți pași clari pentru ca propunerile grupului să se poată materializa.

Pentru arhitectura generală au fost stabilite următoarele acțiuni:

- demararea unui program pilot de consultanță în vederea oferirii de suport pentru susținerea atestatului de verficator;
- implicarea în subiectul PUG București în contextul în care Filiala Teritorială București a O.A.R. este un partener instituțional valoros care poate oferi dezbateri accelerate pe teme cheie;
- pentru proiectul "Academia" gândit de GdL Profesional au fost aleși membrii echipei de lucru și au fost puse pe hârtie principalele teme și necesități.

A.14 Grupul de lucru Reglementări + Gda Plan de Situație

Grupul de lucru Reglementări este coordonat de arh. Andrei Fenyo, vicepresedinte OAR Bucuresti. Grupurile organizează lunar întâlniri cu membri pe diferite teme legate de legislație și reglementări.

Câteva acțiuni ale echipei

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/06/04/a/>

GdL Reglementări: planul cadastral actualizat – suport de realizare a planului de situație

Grupul de lucru (GdL) Reglementări s-a întrunit pe 23 mai pentru a înainta în proiectul creării unui ghid util pentru arhitecții care au nevoie de unificarea, pe cât posibil în București, a modului de redactare conținut și de reprezentare prin planuri și planșe a construcțiilor pe care trebuie să le autorizeze la primării. Discuția s-a focusat pe raportarea arhitectului la planul cadastral actualizat ca suport pentru realizarea planului de situație.

Astfel, în această etapă în care realizarea și depunerea documentației este obligatorie încă pe suport de hârtie, s-a subliniat dificultatea profesionistului de a reprezenta la scara 1:500 a unor detalii/cerințe legale a căror vizibilitate la scara 1:200 este posibilă numai prin selectarea informațiilor care apar pe planșă și a celor care se explicitează în cartuș/legendă. De subliniat că fiecare arhitect și-a creat o practică de reprezentare adecvată cerințelor fiecărei administrații locale, cu scopul de a răspunde așteptărilor relativ diferite ale acestora. De aici nevoia de a face acest demers prin grupul de lucru care intenționează să se consulte, în perioada următoare, cu specialiștii de la sectoare și Capitală pentru a testa propunerile/soluțiile identificate prin ghidul la care se lucrează.

Un alt aspect adus în discuție - din perspectiva arhitectului verficator: consecvența reprezentării unor elemente în planșele de arhitectură care ar putea fi abordată în ghidul aflat în lucru prin reguli simple de reprezentare care să aducă rigoare acolo unde normativele nu sunt explicite sau unde practica de proiectare permite alegeri diferite (ex. scări, balustrade, etc.)

Arh. Andrei Fenyo este coordonatorul GdL Reglementări din care fac parte următorii arhitecți: Smaranda Baci, Mihaela Hărmănescu, Bogdan Brănescu, Mihai Munteanu, Karoly Nemeș și Vlad Popescu. La întâlnirile privind realizarea ghidului/standardului de redactare și conținut sunt invitați arh. Dan Pana și arh. Emil Roșca.

GdL Reglementări - proiect de regulament privind organizarea și funcționarea grupurilor de lucru la nivelul Filialei Teritoriale București a O.A.R.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/04/10/c/>

Grupul de lucru (GdL) Reglementări, coordonat de arh. Andrei Fenyo, a avut o întâlnire de lucru vineri, 7 aprilie 2023. Membrii grupului au pornit de la principiile de reglementare pentru grupurile de la nivelul filialei, cu scopul de a construi un cadru adaptat practicilor actuale de lucru și care să fie benefic materializării obiectivelor fiecărui grup de lucru creat în organizația locală.

GdL Reglementări are în agenda sa elaborarea proiectului de regulament privind organizarea și funcționarea grupurilor de lucru la nivelul Filialei Teritoriale București pe care urmează să îl prezinte în curând spre aprobare Consiliului Teritorial (CT).

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/02/12/a/>

Ședința GdL Reglementări din luna februarie

Vineri, 9 februarie, a avut loc prima ședință din acest an a Grupului de Lucru (GdL) Reglementări. Cele două subiecte aflate pe agenda membrilor grupului au privit activitatea de emitere a Dovezii de înregistrare a proiectelor la OAR și sunt legate de atribuțiile Filialei București, așa cum sunt ele prevăzute la art.4, alin.(1), literele a), b) și d) din Regulamentul de organizare și funcționare a Filialei Teritoriale București a Ordinului Arhitecților din România.

Primul subiect a fost legat de stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor.

Discuția a apărut în contextul prevederilor art. 9 din Legea 50/1991 prin care se face o delimitare a ariilor de competență în ceea ce privește însușirea și semnarea documentațiilor tehnice, și ca urmare a unor cazuri recurente în care s-a constatat o inabilitate din partea unor membri ai filialei de a stabili corespunzător, prin aplicarea cerințelor și a criteriilor de evaluare specifice, categoria de importanță a construcțiilor proiectate.

S-a dezbătut posibilitatea dezvoltării unui instrument de lucru, accesibil din websiteul Filialei București, prin care membrii să fie ajutați în aplicarea corespunzătoare a Metodologiei de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor (Metodologie prevăzută în Regulamentul pentru stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor aprobat prin HG 766/1997).

În urma discuțiilor, în contextul modificărilor prevăzute prin CATUC, prin care urmează a se trece la folosirea sistemului Claselor de Consecință, s-a ajuns la concluzia că efortul pentru dezvoltarea unei asemenea aplicații nu se mai justifică, îndrumarea membrilor filialei putând fi realizată, atunci când este cazul, prin dialog direct cu aceștia.

Al doilea subiect a fost legat de clarificarea procesului de verificare a cererilor de emitere a dovezilor.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/03/02/a/>

A fost votat Regulamentul de desfășurare a ședințelor Consiliului Teritorial al O.A.R. București

Membrii Consiliului Teritorial al O.A.R. București au aprobat marți, 28 februarie a.c. , Regulamentul de desfășurare a ședințelor proprii. Documentul a fost votat cu majoritate de voturi, respectiv 92%.

Este primul regulament din țară votat la nivel de filială și a fost redactat în cadrul Grupului de lucru (GdL) Reglementări coordonat de arh. Andrei Fenyo care, împreună cu membrii săi, arhitecții: Smaranda Baci, Mihaela Hărmanescu, Bogdan Brănescu, Mihai Munteanu, Karoly Nemeș și Vlad Popescu, consemnează astfel livrarea cu succes a unui document obligatoriu pentru guvernanta

organizației, necesar și oportun - totodată - pentru eficiența în lucru a Consiliului Teritorial București, ca organ decizional.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/02/06/c/>

Grupul de lucru (GdL) Reglementări – agenda începutului de an

GdL Reglementări a organizat 3 sesiuni intensive de lucru pe 20 și 31 ianuarie, respectiv 1 februarie a.c. Rezultatul acestor sesiuni s-a concretizat într-un prim livrabil dezbătut și finalizat: propunere care conține setul minim de reguli pentru desfășurarea ședințelor Consiliului Teritorial (CT).

GdL Reglementări este coordonat de Andrei Fenyo și are membri pe Smaranda Baci, Mihaela Hărmănescu, Bogdan Brănescu, Mihai Munteanu, Karoly Nemeș și Vlad Popescu.

Obiectivul este ca, odată propunerile adoptate, membrii CT să dispună de un instrument util de management al ședințelor filialei, conform ROF. Setul de reguli va permite creșterea eficienței derulării întâlnirilor prin îmbunătățirea aportului fiecărui membru la hotărâri și prin fluidizarea fluxurilor decizionale, în ansamblu.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/11/14/a/>

Întâlnirea Grupului de lucru Reglementări al Filialei Teritoriale București a O.A.R. – 4 noiembrie, 2022

Prima ședință a Grupului de lucru Reglementări a avut loc online, vineri - 4 noiembrie. Grupul este coordonat de arh. Andrei Fenyo - vicepreședinte și membru al Colegiului Director.

A fost organizată echipa și fiecare membru a venit cu propuneri pentru schițarea condițiilor procedurale pentru o bună funcționare a grupurilor de acțiune stabilite. Arhitecții prezenți au purtat discuții la obiect pe marginea principalelor proiecte legislative aflate în consultare. Anterior acesteia, pe 28 octombrie, a avut loc o reuniune pregătitoare și de explorare care a fost deschisă oricărui membru din forurile de conducere.

A.15 Grup de acțiune Onorarii Europene de Proiectare

Grupul de acțiune “Onorarii europene pentru arhitecți”, grup coordonat de arh. Bogdan Andrei Fezi, vicepreședinte OAR București, are ca obiectiv restabilirea dezbaterilor privind situația profesiei de arhitectură raportată la lipsa onorariilor de arhitectură, la ce se întâmplă în mod real în piața actuală de arhitectură cu privire la sistemul de prețuri, cum face față profesia de arhitect în acest context european destul de dificil. Grupul de acțiune este un subgrup al Grupului de lucru Spațiu public al OAR București.

Câteva anunțuri ale acțiunilor grupului.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/04/28/b/>

Onorarii europene pentru arhitecți, inițiativă lansată de Filiala Teritorială București a OAR

În data de 9 aprilie 2025, la sediul Filialei Teritoriale București a Ordinului Arhitecților din România, a avut loc prima întâlnire a Grupului de acțiune „Onorarii europene pentru arhitecți”. Acesta a fost constituit cu scopul de a analiza evoluția onorariilor din piața de arhitectură românească în context internațional și, mai ales, european, cu respectarea legislației legate de libera concurență.

De-a lungul timpului, filiala a tras repetate semnale de alarmă asupra dereglementării crescânde a profesiei de arhitect în Capitală și în România, în contextul atenționărilor venite de la membrii filialei,

de la reprezentanți din țară și de la experți din străinătate, cu impact asupra calității mediului construit. Dintre acestea enumerăm întârzierea în adoptarea noului Plan Urbanistic General (PUG), întârzieri în emiterea documentelor de urbanism și de autorizare a construcțiilor de către administrațiile locale sau centrale sau întârzierea și criticile legate de adoptarea Codului Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor (CATUC).

<https://www.onorariipentruarhitecti.ro/>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/06/03/c/>

Despre cum apreciem onorariile corecte pentru arhitecții bucureșteni

Conferința Onorariile arhitecților din București organizată în cadrul seriei ÎNTÂLNIRI DE ARHITECTURĂ - DIALOGURI DESCHISE care s-a desfășurat în data de 29 mai 2025 a reprezentat un spațiu virtual al dialogului și al consultării.

Evenimentul, susținut de arh. Bogdan Andrei Fezi – vicepreședinte OAR București - parteneriate și organizații, a pus accentul pe informații despre metodele de calcul pentru stabilirea onorariilor – tarifarea orară, onorariu calculat ca procentaj din valoarea de investiție, onorariu pe suprafață, evoluția internațională, istoricul onorariilor din România.

Siteul Onorarii pentru arhitecti conține informații importante și este pus la dispoziția arhitecților bucureșteni de Filiala București a OAR.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/06/10/b/>

Grupul de acțiune „Onorarii europene pentru arhitecți” extinde consultările și discută strategia de implementare

Grupul de acțiune „Onorarii europene pentru arhitecți” și-a continuat activitatea pe 30 mai 2025 prin desfășurarea unei noi reuniuni de lucru online la care au participat membri ai conducerii Filialei Teritoriale București a OAR, reprezentanți ai conducerii OAR la nivel național și profesioniști din practica de arhitectură.

Întâlnirea a marcat o etapă importantă în procesul de consultare profesională și de colectare a propunerilor concrete prin extinderea echipei de lucru care a adus noi perspective și împărtășirea de experiențe anterioare pe același subiect.

Grupul de Acțiune „Onorarii europene pentru arhitecți” continuă demersurile pentru standardizarea profesiei

Grupul de acțiune „Onorarii europene pentru arhitecți”, inițiat și coordonat de arhitectul Bogdan Fezi, vicepreședinte parteneriate și organizații al Filialei București a OAR, a desfășurat marți, 12 mai, cea de-a doua întâlnire de lucru la sediul filialei.

În cadrul reuniunii, echipa formată din arhitecții Mihaela Gafar, Dorothee Hasnas, Radu Negulescu și Bogdan Neagu, alături de președintele filialei, arhitect Emil Ivănescu, a analizat în detaliu legislația relevantă, cu accent pe Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și HG 907/2016 referitoare la etapele și conținutul documentațiilor pentru investițiile din fonduri publice.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/06/05/a/>

Onorarii europene pentru arhitecți: comparații și soluții

Vă invităm la evenimentul Onorarii europene pentru arhitecți: comparații și soluții care va avea loc în data de 16 iulie 2025, ora 09:30 la Palatul Camerei de Comerț și Industrie București (str Ion Ghica, nr 4, Sala de bal, etaj 3), partener al OAR București.

Evenimentul are ca scop dezbateră și clarificarea diferitelor situații din practica profesională de arhitectură și proiectare. Vom avea prelegeri profesionale despre onorarii în domeniul proiectării și construcțiilor cu invitați și keynote speakeri naționali și internaționali din domeniul arhitecturii, ingineriei, construcțiilor, finanțelor, domeniului juridic, mediului academic și al industriilor creative.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/06/03/c/>

Despre cum apreciem onorariile corecte pentru arhitecții bucureșteni

Conferința Onorariile arhitecților din București organizată în cadrul seriei ÎNTÂLNIRI DE ARHITECTURĂ - DIALOGURI DESCHISE care s-a desfășurat în data de 29 mai 2025 a reprezentat un spațiu virtual al dialogului și al consultării.

Evenimentul, susținut de arh. Bogdan Andrei Fezi – vicepreședinte OAR București - parteneriate și organizații, a pus accentul pe informații despre metodele de calcul pentru stabilirea onorariilor – tariful orară, onorariu calculat ca procentaj din valoarea de investiție, onorariu pe suprafață, evoluția internațională, istoricul onorariilor din România.

Site-ul Onorarii pentru arhitecți conține informații importante și este pus la dispoziția arhitecților bucureșteni de Filiala București a OAR.

A.16 Grupul de lucru Comunicare

Grupul de lucru Comunicare este coordonat de arh. Irina Meliță, vicepreședinte OAR București și având ca obiect principal asigurarea componentei de comunicare a OAR București 25 ianuarie 2023.

Grupul a inițiat evenimentul periodic Marțea Arhitectului în cadrul OAR București.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/01/25/c/>

Grupul de Lucru Comunicare a O.A.R. și-a stabilit prioritățile

Săptămâna trecută, în data de 19 ianuarie, a avut loc o nouă întâlnire a membrilor Grupului de Lucru (GdL) Comunicare din cadrul Filialei Teritoriale București a O.A.R. Întâlnirea a avut ca teme principale de discuție:

- comunicarea externă – cu mass media și membrii filialei;
- care sunt metodele prin care filiala poate deveni un generator de subiecte la zi care fac parte din aria de interes a arhitecților bucureșteni;
- importanța luării de poziție din partea Filialei Teritoriale București a O.A.R. atunci când apar în spațiul public subiecte care privesc breasla arhitecților;
- realizarea unei serii de podcasturi care să abordeze teme importante care privesc meseria de arhitect.

Membrii GdL Comunicare prezenți la întâlnirea din 19 ianuarie au stabilit priorități și direcții concrete, și-au asumat sarcini pentru ca temele urmărite să se poată materializa. Pentru fiecare tema abordată au fost gândite strategii clare, cu termene care vor fi respectate, așa cum numai arhitecții știu să o facă.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/10/24/a/>

Întâlnirea grupului de lucru pentru comunicare

Vineri, 21 octombrie, colegii arhitecții care fac parte din grupul de lucru pentru comunicare au avut o primă întâlnire la sediul filialei. Au fost multe subiecte abordate, dorința tuturor este să ajungă informații relevante la cât mai mulți dintre membrii Filialei București a OAR.

Au fost analizate direcții clare și concrete pentru comunicarea internă și externă, de ce este nevoie pentru ca mesajele transmise să fie de impact și folositoare în același timp.

Discuțiile s-au concretizat în stabilirea a două acțiuni care se vor întâmpla în viitorul apropiat. Vi le vom comunica în curând pe toate canalele disponibile pentru a ajunge la cât mai mulți dintre voi.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/10/24/a/>

Întâlnirea grupului de lucru pentru comunicare

Vineri, 21 octombrie, colegii arhitecții care fac parte din grupul de lucru pentru comunicare au avut o primă întâlnire la sediul filialei. Au fost multe subiecte abordate, dorința tuturor este să ajungă informații relevante la cât mai mulți dintre membrii Filialei București a OAR.

Au fost analizate direcții clare și concrete pentru comunicarea internă și externă, de ce este nevoie pentru ca mesajele transmise să fie de impact și folositoare în același timp.

Discuțiile s-au concretizat în stabilirea a două acțiuni care se vor întâmpla în viitorul apropiat. Vi le vom comunica în curând pe toate canalele disponibile pentru a ajunge la cât mai mulți dintre voi.

A.17 Arhitecți Stagiari

<https://www.oar-bucuresti.ro/atestare/>

Prezentare generală activități dedicate stagiatorilor.

Activitatea dedicată stagiului profesional a avut ca obiectiv principal sprijinirea constantă a arhitecților stagiari în procesul de formare și pregătire pentru obținerea dreptului de semnătură.

Responsabilul de stagi, arh. Mihai Munteanu, a organizat anual o serie de întâlniri de lucru și sesiuni de pregătire, prin care a oferit îndrumare profesională, clarificări procedurale și suport direct în vederea susținerii interviului de acordare a dreptului de semnătură.

Aceste demersuri au fost completate prin inițiative instituționale, conferințe, rapoarte și colaborări academice menite să îmbunătățească cadrul de desfășurare al stagiului și integrarea tinerilor arhitecți în profesie.

Dintre acestea, enumerăm câteva exemple:

- Realizarea unui grup-suport de WhatsApp pentru stagiari
- Realizarea unor întâlniri de

August 2023. Conceperea unei adrese către OAR Național

– solicitare privind mărirea numărului de responsabili de stagiu prin obținerea unei derogări de la Normele Metodologice în vigoare. A fost adăugat dnul arh. Emil Rosca și d-na arh. Anca Tăulescu

21 noiembrie 2023. Participare – Conferința Națională de Stagiu

7 decembrie 2023. Prezentare în cadrul Conferinței „20 de ani – Facultatea de Arhitectură de Interior”

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/11/27/b/>

2024. Inițierea Premiului „Octav Doicescu”, alături de arh. Mădălin Ghigeanu. Premiu dedicat arhitecților tineri.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/10/29/c/>

27 mai 2025. Conferință de PRE-Stagiu I – Facultatea de Arhitectură, UAUIM București. Colaborare OAR- OAR București

<https://oar.archi/stiri/conferinta-de-pre-stagiu-27-mai-2025-bucuresti/>

A.18 Consiliere și analiză dovezi/ Harta dovezilor de luare în evidență

OARB asigură consiliere pentru înscriere dovezi; în acest sens filiala a organizat o hartă a dovezilor din București cu scopul unei mai bune analize a acestora în raport cu autorizațiile de construcție și certificatele de urbanism.

www.oar-bucuresti.ro/monitorizare-dovezi

de asemenea, pentru a ușura o serie de acțiuni de completare a unor materiale pentru dovezi, filiala a postat un instrument digital:

<https://www.oar-bucuresti.ro/idcic/>

A.19 Întâlniri cu Președintele FTB OAR

În fiecare luni, începând cu ora 14:30 până la ora 17:00, la Filială, au fost organizate întâlniri deschise cu Președintele filialei pentru a discuta diferite probleme ale membrilor.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2019/03/21/a/>

A.20 Biblioteca de Normative a OAR București

OAR București inițiază permanent acțiuni pentru sprijinul activităților profesionale ale colegilor. În anul 2022, printr-un parteneriat cu ASRO, OAR București pune gratuit la dispoziția membrilor interesați, un pachet de standarde ASRO utile în proiectare. Pachetul este gratuit pentru membri OAR București care s-au înscris în urma apelului de înscriere.

<https://www.oar-bucuresti.ro/inscriere-standarde/>

În contextul, lansăm Biblioteca de Normative, o arhivă fizică, care va fi urmată de o arhivă online cu materiale și date necesare din practică profesională.

A.21 BIM

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/07/08/a/>

Demersul BIM este abordat de către OAR București prin mai multe acțiuni. Cele mai importante sunt organizarea unor prelegeri și cursuri despre BIM pentru membrii OARB alături de parteneri specializați.

Deși, domeniul instituțional BIM este încă în lucru la noi în țară, eforturile care se fac în sensul dezvoltării lui sunt din ce în ce mai ample.

Diferite prelegeri:

Înscriere pentru participarea la cursul BIM nZEB - Conformarea energetică nZEB a anvelopei clădirilor în acord cu metodologia MC-001/2022

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/07/07/c/>

Curs BIM și openBIM pentru Arhitecți

<https://www.oar-bucuresti.ro/dezvoltare-profesionala/78/>

ROAD TO BIM - Cum devii eficient cu trecerea de la CAD la BIM?

<https://oarb.cursuri.online/product/06cd85a9-523f-4600-a3e3-aeed15f8ed48/road-to-bim-cum-devii-eficient-cu-trecerea-de-la-cad-la-bim/allbim-net>

A.22 nZEB

OAR București a realizat mai multe demersuri privind subiectul nZEB, participări în grupuri de lucru în cadrul Ministerelor, acțiuni și workshopuri ale filialei pe această temă, colaborarea cu evenimente consacrate nZEB.

nZEB și Autorizarea Proiectelor: răspunsuri la întrebări

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2021/03/22/a/>

Webinarul poate fi vizionat pe canalul YouTube al filialei OAR București.

<https://www.youtube.com/watch?v=UPuacleAaH8>

A.23 AI și practica de arhitectură

Demersul privind tehnologia AI și influența asupra profesiei a fost început prin Grupul de lucru Educație, Stagiul și Pregătire Profesională, coordonat de arh. Yvonne Toader, vicepreședinte OAR București.

Ordinul Arhitecților din România Filiala București organizează conferința cu tema „Arhitectura în epoca inteligenței artificiale”, la care va participa și lectorul Alec Bălășescu cu o prelegere despre Inteligența Artificială din perspectivă antropologică.

Conferința propune o abordare profesionistă, multidisciplinară și realistă a evoluției binomului arhitectură - inteligență artificială.

Aveți mai multe detalii în link-ul din secțiunea de comentarii.

<https://www.facebook.com/photo/?fbid=274366238306686&set=a.128215309588447>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/05/18/a/>

Invitație la conferința „Arhitectura în epoca inteligenței artificiale”

A.24 Standarde ASRO abonamente gratuite pentru membri OARB

OAR București, printr-un parteneriat cu ASRO, a pus la dispoziția membrilor OAR București interesați, abonamente gratuite la standarde ASRO pentru membrii FTB OAR.

www.oar-bucuresti.ro/inscriere-standarde

A.25 Standard Național de Reprezentare Tehnică de Arhitectură

OAR București are un protocol de 3 ani de colaborare cu ASRO. În acest context, OAR București prin inițiativa lui Emil Ivanescu, președinte OAR B, al Grupul de Dialog cu Primăriile, în consultare cu Comisia de Disciplina a OARB, a venit cu inițiativa către ASRO, de a realiza un standard național pentru desenul tehnic de arhitectură. Ideea a venit în urma eforturilor Grupului de Dialog cu Primăriile care, analizând atât dorințele arhitecților cât și a departamentelor de urbanism ale primăriilor, a construit această inițiativă foarte utilă.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/02/14/b/>

A.26 Deductibilitate cotizație și taxă dovezi

Informare deductibilitate cotizație și taxă dovezi

Transmitem alăturat documentul în baza căruia se poate opera în contabilitatea firmei deducerea cheltuielilor privind cotizația de membru O.A.R. și taxa pentru dovezi.

Precizăm că documentul prezintă baza legală pentru deducerea acestor cheltuieli.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2020/02/05/c/>

A.27 Consiliere Fiscală și Juridică Gratuită

Consiliere Fiscală Gratuită pentru membrii OAR București

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/06/27/b/>

Filiala București a OAR anunță inițierea consultațiilor fiscale gratuite oferite lunar membrilor.

La consultații pot participa toți membrii filialei care sunt interesați. Consultațiile sunt susținute de dl. contabil-șef OARB, Adrian Marasescu, acestea având loc în fiecare zi de joi, la finalul fiecărei luni, între orele 12:00 -16:00.

Înscrierile se primesc pe mail la adresa secretariat@oar-bucuresti.ro sau la tel 021-3039226

Dorim să asigurăm un sprijin permanent și diversificat colegilor noștri din OAR București.

FTB OAR organizează lunar o sesiune de consiliere juridică gratuită cu avocatul filialei, dl. Marcel Toader. Pentru membrii interesați, vă rugăm accesați:

Podcast OAR București/fast talks - #08 - Probleme juridice care apar în activitatea arhitecților

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/03/22/a/>

Invitat: Marcel Toader - avocat OAR București

Gazda: Arh. Emil Ivănescu – președinte OAR București

Filiala București a OAR oferă de mult timp consiliere juridică gratuită colegilor arhitecți, sprijin care s-a intensificat mai ales în perioada pandemică, când s-au strâns multe cazuri.

Principalele probleme pentru care a fost solicitată consilierea juridică gratuită de către arhitecții înscriși în Filiala București a OAR au fost discutate în podcastul #8/fast talks

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/04/13/c/>

Consultații juridice gratuite pentru membrii OAR București

Filiala București a OAR anunță reluarea ciclului de consultații juridice gratuite oferite lunar membrilor.

A.28 Biblioteca de detalii și normative

OAR București inițiază permanent acțiuni pentru sprijinul activităților profesionale ale colegilor. În anul 2022, printr-un parteneriat cu ASRO, OAR București pune gratuit la dispoziția membrilor interesați, un pachet de standarde ASRO utile în proiectare. Pachetul este gratuit pentru membri OAR București care s-au înscris în urma apelului de înscriere.

<https://www.oar-bucuresti.ro/inscriere-standarde/>

O altă inițiativă importantă este parteneriatul cu platforma **SpatiulConstruit**.

Documentarea este o parte esențială din procesul de proiectare. Pentru a oferi membrilor noștri un sprijin real în procesul de documentare profesională, OAR București a încheiat un parteneriat de colaborare extinsă cu portalul <https://www.spatiulconstruit.ro/>, prin care arhitecții beneficiază de acces la informație clară, structurată și relevantă, fără timp pierdut.

Astfel, în munca de proiectare și detaliere, membrii OAR București sunt invitați să utilizeze biblioteca de

- fișe tehnice (aici) <https://www.spatiulconstruit.ro/lista-documentatie-tehnica>
- detalii CAD (aici) <https://www.spatiulconstruit.ro/lista-detaliu-cad> de pe portalul SpatiulConstruit.ro.

Documentațiile sunt structurate pe categorii de produse și aplicații constructive, oferind posibilitatea de:

- analiză comparativă,
- integrare în proiect,
- verificarea parametrilor tehnici.

Pe lângă această componentă de documentare, parteneriatul dintre OAR București și SpatiulConstruit.ro include și o consistentă conlucrare în domeniul comunicării, prin care arhitecții membri OAR București vor beneficia de servicii gratuite de promovare și de o platformă de exprimare publică menită să crească vizibilitatea profesiei în rândul societății.

O altă inițiativa utilă în această direcție este parteneriatul cu platforma ARHlva.

De aceea invităm colegii să participe și la platforma ARHlva

<https://arhiva.documentatii.com/>

Platforma ARHlva oferă tinerilor arhitecți repere clare și actuale în elaborarea documentațiilor tehnice.

A.29 Parteneriate cu Instituții și organizații profesionale

Filiala Teritorială București a Ordinului Arhitecților din România derulează parteneriate strategice cu instituții din administrația publică, organizații profesionale, universitare, culturale și civice, vizând proiecte de formare continuă, co-organizarea de concursuri de soluții și evenimente culturale, acțiuni de *advocacy*, cercetări aplicate asupra spațiului construit, dezvoltarea de instrumente digitale pentru transparență și consultare publică, precum și programe educaționale și editoriale dedicate promovării calității arhitecturii și a patrimoniului.

www.oar-bucuresti.ro/parteneri

B FORUM BUCURESTI

B.1 PUG Bucuresti si Grupul de Dialog cu primăriile

OAR Bucuresti in mandatul coordonat de arh. Emil Ivanescu alaturi de echipa sa de vicepresedintin a dus un efort sustinut de sprijinire si accelerare a finaizarii PUG Bucuresti prin diferite actiuni si evenimente si prin parteneriate cu mediul de investitii, antreprenorial si administrativ.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2021/02/25/a/>

Pentru un București coerent

OAR București, prin Grupul de Dialog cu Primăriile a întreprins un efort constant alături de partenerii săi pentru deblocarea PUG-ului Bucureștiului. Astfel au fost organizate mai multe acțiuni în acest sens, de către filială, comunicări publice atât în zona online cât și în zona TV și radio.

Între PUG și realitate: dialog multi-profesional pentru deblocare

<https://arenaconstruct.ro/intre-pug-si-realitate-dialog-multi-profesional-pentru-deblocare/>

Lipsa Planului de Urbanism General (PUG) al Capitalei a fost subiectul unei importante și necesare întâlniri a tuturor celor care au un cuvânt de spus atunci când este adusă în discuție această problemă, întâlnire organizată de Filiala București a Ordinului Arhitecților din România.

<https://b365.ro/mesajul-arhitectilor-constructorilor-si-dezvoltatorilor-pentru-nicusor-dan-deblocati-pug-ul-bucurestiul-trebuie-sa-se-dezvolte-coerent-bucuresti-singura-capitala-europeana-care-451835/>

Mesajul arhitecților, constructorilor și dezvoltatorilor pentru Nicușor Dan: “Deblocați PUG-ul, Bucureștiul trebuie să se dezvolte coerent!” București, singura capitală europeană care are PUG-ul b

Între Planul de Urbanism General al Capitalei și realitate: dialog multi-profesional pentru deblocare

<https://designist.ro/intre-planul-de-urbanism-general-al-capitaliei-si-realitate-dialog-multi-profesional-pentru-deblocare/>

În parteneriat cu Ordinul Arhitecților din România – Filiala București (OAR-B), am lansat o nouă rubrică: Arhitecții și Bucureștiul. În perioada următoare, vom găzdui o serie de articole, realizate de OAR-B, care își propun să pună sub reflector aspecte cu care se confruntă arhitecții pe plan local și măsurile colaborative propuse în vederea soluționării diverselor probleme în ceea ce privește spațiul construit.

Arhitecții din Capitală, mesaj dur pentru Nicușor Dan

<https://www.metropolatv.ro/articol-principal/arhitectii-din-capitala-mesaj-dur-pentru-nicusor-dan/>

Mesaj dur transmis primarului general Nicușor Dan. Cei mai importanți arhitecți, constructori, urbanisti, dezvoltatori și membri ai organizațiilor non-guvernamentale i-au cerut primarului Nicușor Dan să accepte dialogul și să deblocheze Planul Urbanistic General.

Ordinul Arhitecților din România Filiala București a organizat dezbateră “Planul Urbanistic General, soluții pentru deblocare”.

<https://bucuresticitynews.ro/ordinul-arhitectilor-sustine-ca-este-necesar-ca-pug-pentru-bucuresti-sa-fie-finalizat-cat-mai-repede/>

Ordinul Arhitecților susține că este necesar ca PUG pentru București să fie finalizat cât mai repede

Filiala din București a Ordinului Arhitecților din România (OAR București) afirmă că este necesar ca Planul Urbanistic General pentru Capitală să fie finalizat cât mai repede și trage un semnal de alarmă cu privire la necesitatea unui cadru coerent, care să favorizeze o dezvoltare sănătoasă a orașului.

Două evenimente publice au posibilitatea de a aduce mai multă limpezime în ceea ce privește viața administrativă a Capitalei, dar și a procedurilor de emitere a autorizațiilor de construcție în toată țara.

<https://buletin.de/bucuresti/solicitarile-arhitectilor-din-bucuresti-pentru-viitorul-primar-al-capitalei-finalizarea-noului-plan-urbanistic-general-digitalizare-si-concursuri-de-solutii/>

Ce se întâmplă cu PUG-ul Capitalei după plecarea lui Nicușor Dan. Șeful OAR București: „Sperăm că actuala clasă politică a învățat ceva”

<https://buletin.de/bucuresti/ce-se-intampla-cu-pug-ul-capitalei-dupa-plecarea-lui-nicusor-dan-seful-oar-bucuresti-speram-ca-actuala-clasa-politica-a-invatat-ceva/>

Podcast OAR București – Fast Talks #38 – PUG-ul Bucureștiului: un instrument de dezvoltare

Invitat: dr. arh. urb. Tiberiu Constantin Florescu, Președinte registrul Urbaniștilor din România

Moderator: dr. arh. Emil Ivănescu – Președinte OAR București

O discuție despre ce înseamnă Planul de Urbanism General al Bucureștiului, despre cât de detaliat este acesta, despre cadastrul Capitalei, despre conceptul PUG-ului dinamic față de spațiul verde din București, despre dezvoltare și densitate, respectiv despre definitivarea documentului.

Chestionar pentru elaborarea noului Plan Urbanistic General a Municipiului București

UAUIM a inițiat un chestionar-studiu de nevoi și oportunități de dezvoltare a Municipiului București.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/06/14/a/>

Podcast PUG București și alte inițiative. Un interviu cu Adrian Bold, Arhitectul Șef al PMB.

<https://www.youtube.com/watch?v=hx4tl70vJrI>

Cartografierea digitală a orașului

<https://agendaurbana.oar-bucuresti.ro/cartografierea-digitala-a-orasului.html>

Planul Urbanistic General al Bucureștiului (PUG) e depășit. A fost aprobat în anul 2000 și, din 2010, anul în care ar fi expirat conform legii, a tot fost prelungit, astfel încât e valabil și azi. Faptul că Bucureștiul a funcționat atâția ani pe un regulament învechit și fără legătură cu situația actuală e grav. La fel de grav este faptul că reglementarea dezvoltării s-a făcut prin Planuri Urbanistice Zonale (PUZ) derogatorii de la reglementările PUG.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/01/03/b/>

OAR București felicită PMB și UAUIM pentru continuarea PUG-ului Bucureștiului

Apreciem ca fiind de bun augur inițiativa PMB de finalizare a PUG-ului necesar orașului.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/07/04/a/>

Consultarea profesioniștilor din Municipiul București în vederea revizuirii PUG București

Primăria Municipiului București a contractat prin licitație publică - „Serviciul de revizuire a Planului Urbanistic General al Municipiului București”, proiectanți fiind Universitatea de Arhitectură și Urbanism Ion Mincu, Arnaiz Arquitectos S.L.P., Synergetics S.A., Aecom Ingineria S.R.L., Intergraph Computer Services S.R.L., Compania de Consultanță și Asistență Tehnică S.R.L.

În momentul de față este în lucru Etapa I – Studii de fundamentare (Consultarea publică).

<https://www.zf.ro/business-construct/dezbatere-zf-brec-emil-ivanescu-oar-planul-urbanistic-general-21384244>

Dezbatere ZF/BREC: Emil Ivănescu, OAR: Planul Urbanistic General introduce o anumită transparență la nivelul Bucureștiului

Finalizarea PUG-ului Bucureștiului

<https://b365.ro/apelul-arhitectilor-din-bucuresti-catre-candidatii-la-functia-de-primar-general-6-cerinte-si-o-mare-problema-orasul-se-confrunta-cu-o-criza-arhitecturala-si-urbana-sistemica-585774/>

„Planul Urbanistic General (PUG) al Municipiului București, este documentul care definește și asigură, conform legii, coerența spațial-urbană de dezvoltare a Capitalei României. Nu putem avea un oraș care să evolueze corect dacă nu este finalizat și actualizat PUG-ul. Adevărata eficientizare a Bucureștiului va fi posibilă doar dacă acesta este finalizat.

Solicităm în acest sens deblocarea, accelerarea și transparentizarea demersurilor pentru adoptarea Planului Urbanistic General (PUG), pentru care OAR București a întreprins deja demersuri”, subliniază OAR București.

Criză majoră în proiectul noului Plan Urbanistic al Bucureștiului, document așteptat de peste un deceniu: consorțiul acuză Primăria Capitalei de blocaj administrativ, neplată și lipsă de guvernanță. Activitatea echipei tehnice a fost suspendată / Ce răspunde Primăria Capitalei

<https://www.g4media.ro/exclusiv-criza-majora-in-proiectul-noului-pug-bucuresti-document-asteptat-de-pest-un-deceniu-consortiul-acuza-primaria-capitalei-de-blocaj-administrativ-neplata-si-lipsa-de-guvernanta-activitatea.html>

Odissea noului Plan Urbanistic General: De ce în București se construiește după planurile de acum 20 de ani

<https://hotnews.ro/odiseea-noului-plan-urbanistic-general-de-ce-n-bucuresti-se-construieste-dupa-planurile-de-acum-20-de-ani-272601>

Primăria Generală: Ultimul studiu necesar pentru actualizarea Planului Urbanistic General a fost finalizat

<https://buletin.de/bucuresti/primaria-general-a-ultimul-studiu-necesar-pentru-actualizarea-planului-urbanistic-general-a-fost-finalizat/>

Ultimul dintre studiile de fundamentare necesare pentru actualizarea Planului Urbanistic General (PUG) a fost finalizat și prezentat în cadrul Comisiei Tehnice de Urbanism de către reprezentanții Universității de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” (UAUIM).

B2. Reprezentanți OARB în CTATU

În contextul în care organizația noastră reunește o bună parte dintre arhitecții din România, iar primăriile nu dispun încă de agenții specializate cu sute de angajați, precum alte capitale europene, ne oferim sprijinul profesional primăriilor bucureștene. Considerăm că dialogul cu organizația arhitecților ar trebui să existe atât în cadrul Comisiilor Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism prevăzute de lege, cât și în deciziile importante care privesc arhitectura și urbanismul. Susținem, de asemenea, transparența decizională și consultarea atât cu cetățenii cât și cu celelalte organizații implicate în soarta orașului pentru toate proiectele de anvergură

FTB OAR are o serie de reprezentanți în comisiile CTATU de la PMB și primăriile de sector..

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2021/09/28/a/>

FTB OAR are o serie de reprezentanți în comisiile CTATU de la PMB și primăriile de sector.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2021/09/28/a/>

B3. Reprezentanți ai Primăriilor și ai Statului Român la OAR București

OAR București își dorește să aducă în evenimentele sale pentru membri, reprezentanți importanți ai mediului politic, administrativ, economic, cultural și social.

În ultimii ani, OAR București a adoptat o strategie nouă de dialog și comunicare, care a deblocat colaborarea profesională a OAR București cu mediul administrativ din capitală. Această strategie are la bază dialogul cu toate mediile politice și administrative ale statului, capacitate asigurată de profesionalismul și buna reputație a organizației OAR București, precum și a calității de a fi apolitică.

De asemenea, în ultimii ani, Bucureștiul a fost într-o continuă campanie electorală, iar OAR București a construit o inițiativă bună de dialog pe subiectele orașului, despre profesia de arhitect cu candidații la alegeri, care adesea, o parte din ei, sunt oameni importanți politici ai momentului.

Grupul de acțiune pentru alegeri locale, coordonat de arh. Bogdan Andrei Fezi, coroborat cu componenta de podcast a OAR București, alături de Grupul de Dialog cu Primăriile, împreună, au reușit să aducă la sediul OAR București personalitățile politice cele mai importante ale momentului.

Faptul că mai multe personalități au acceptat să vină la filială și să aibă un dialog cu organizația, reprezintă un semn de deschidere foarte mare și premiza unor colaborări viitoare puternice cu mediul administrativ, politic și economic.

Arh. Emil Ivănescu, președinte OAR București

Podcast OAR București – Fast Talks #40 – Apel pentru București/ Invitat: Ciprian Ciucu

https://www.youtube.com/watch?v=TL8_P5ZcDB4&list=PLIwAS87dkCmBvw9bELkQryTzHJOqW_Msv

Nicușor Dan – Primăria Capitalei - Podcast OAR București/Fast talks #30

<https://www.youtube.com/watch?v=19InZCQvDTU>

Podcast OAR București – Fast Talks #41 – Apel pentru București - Invitat: Cătălin Drulă

https://www.youtube.com/watch?v=BFUHCARiWA&list=PLlwAS87dkCmBvw9bELkQryTzHJOqW_Msv

Podcast OAR București – Fast Talks #35 – PNRR și miza alegerilor

https://www.youtube.com/watch?v=wGogSlwyFY&list=PLlwAS87dkCmBvw9bELkQryTzHJOqW_Msv&index=18

George Tuță – Primăria Sectorului 1 - Podcast OAR București/Fast talks #24

<https://www.youtube.com/watch?v=Rz29VfnuCas>

Rareș Hopincă – Primăria Sectorului 2 - Podcast OAR București/Fast talks #27

<https://www.youtube.com/watch?v=-Wi4eQlwzbk>

Clotilde Armand – Primăria Sectorului 1 - Podcast OAR București/Fast talks #20

https://www.youtube.com/watch?v=7trBR_85_t8

Robert Negoită – Primăria Sectorului 3 - Podcast OAR București/Fast talks #21

<https://www.youtube.com/watch?v=-9folbxq5nE>

Gabriela Firea – Primăria Capitalei - Podcast OAR București/Fast talks #29

<https://www.youtube.com/watch?v=UeNqCo1xNwA>

Adrian Vigheciu – Primăria Sectorului 5 - Podcast OAR București/Fast talks #26

<https://www.youtube.com/watch?v=XoMWgfpIj8>

Ciprian Ciucu – Primăria Sectorului 6 - Podcast OAR București/ Fast talks #19

https://www.youtube.com/watch?v=MeU_87Tt1iY

B4 ANUALA DE ARHITECTURĂ BUCUREȘTI

Anuala de Arhitectură București este unul dintre cele mai importante evenimente de arhitectură din România și din Europa de Sud-Est. Anuala este organizată pentru susținerea calității proiectării și arhitecturii contemporane din București, România, și Europa.

Având peste 23 de ediții, Anuala are cea mai bună arhivă de arhitectură contemporană despre profesia de arhitect în București.

Arh. Emil Ivănescu, Președinte OAR București

www.anuala.ro

B5. CONCURSURILE DE SOLUTII IN BUCURESTI

Situația concursurilor de soluții în București era foarte gravă, mai ales în urmă concursului de la MINR, prin care întreg demersul s-a finalizat cu un proces răsunător, care a făcut că autoritățile bucureștene să nu mai dorească să colaboreze cu OAR. Prin politica de dialog și acțiuni vizibile ale mandatului lui Emil Ivănescu și a echipei sale, în București, acesta împreună cu colegii lui a reușit deblocarea concursurilor de arhitectură în capitală, prin realizarea unor concursuri de către OAR București cu o serie de primării de sector ale Bucureștiului care au avut încredere în capacitatea antreprenorială și managerială a echipei de la OAR București. Datorită acestui demers care a durat aproximativ 5 ani, în acest mandat OAR București a reușit să convingă administrația bucureșteană de lansarea unor concursuri care vor schimba în viitorul apropiat calitatea spațiului public urban din capitală: Concursul de soluții amenajare Blv. Magheru – cu PMB, concurs de soluții Parc Kisselef, cu Primăria Sector 1, concurs pentru construcția primei școli publice din București cu Primăria Sectorului 6. Aceste concursuri s-au concretizat la finalul mandatului 2022-2026, dar ele vor continua că inițiative, fiind încheiate contracte de organizare de concurs. Celelalte concursuri realizate în trecut sunt postate aici

<https://www.oar-bucuresti.ro/concursuri/>

OAR București a dezvoltat accelerat programul de concursuri de soluții în București, într-o perioadă în care Ordinul era blocat în ceea ce privește dialogul cu administrația în capitală. Efortul OAR București a fost multiplu:

- Convingerea administrației pentru a realiza concursuri de soluții pentru obiective de arhitectură în capitală;
- Efortul pentru a dezvolta achiziții publice prin componenta calitativă prin concurs de arhitectură – design și apoi built și nu design&built;
- Efortul de a colabora multidisciplinar- arhitecți, specialiști, administrație și antreprenori;
- Efortul de a convinge și mediul privat și organizațiile de a utiliza concursul de soluții pentru inițiativele antreprenorial – arhitecturale;
- Asigurarea unor valori corecte de proiectare în achizițiile publice.

În ultimii 8 ani, OAR București, în parteneriat cu OAR, cu girul OAR și individual, a organizat pentru arhitecți:

- 7 concursuri de soluții cu administrațiile publice locale și naționale,
- 4 concursuri de soluții cu organizații,
- 2 apeluri de idei,
- 4 concursuri cu parteneri privați

Acest efort a re-pus OAR București pe un drum corect în ceea ce privește dialogul cu administrațiile, cu societatea civilă, cu instituțiile și organizațiile din mediul de construcții, antreprenariat și social.

<https://www.oar-bucuresti.ro/concursuri/>

B.6 Podcast OAR București

Program de podcast dedicat unor teme legate de București, de calitatea mediului construit, patrimoniu și diverse teme ce implică practica și profesia de arhitectură.

Acest program de podcast a fost primul program din cadrul OAR adresat arhitecturii și profesiei de arhitect.

www.oar-bucuresti.ro/podcast

B.7 Grup de lucru 112 Patrimoniu

Platforma 112 Patrimoniu este realizată de Grupul de lucru 112 Patrimoniu, grup coordonat de arh. Iulia Stanciu, cu sprijinul arh. Dorothe-Marina Hasnaș.

Încă din primii ani de la constituirea OAR București, de la primele mandate, Filiala a inițiat un program de salvare a imobilelor de patrimoniu din București, realizând studii istorice și, în unele cazuri, dosare întregi de clasare.

112 Patrimoniu continuă acest demers, însă adaugă o componentă nouă, dinamică și de reacție/responsabilizare publică.

Grupul susține intervenția rapidă din partea profesioniștilor și a autorităților în cazul agresiunilor pe patrimoniu construit al Bucureștiului.

<https://112patrimoniu.ro/>

B.8 Activarea unor imobile strategice pentru București

Activarea unor imobile strategice pentru București prin Anuala de Arhitectura și OAR București.

În București există o serie de imobile cu impact pentru București, multe dintre ele fiind închise zeci de ani pentru public, intrând astfel în degradare sau neutilizare. Aceste imobile au o valoare imensă pentru București atât din punct de vedere arhitectural-urbanistic, cât și instituțional, social și comunitar. Anuala de Arhitectură București a realizat un demers de redeschidere a acestor imobile către societate, către capitală, prin activarea lor, oferind astfel bucureștenilor oportunitatea vizitării și utilizării lor pentru un public larg. Astfel de acțiuni au o utilitate foarte mare pentru capitală, fiindcă repun pe harta orașului, obiective valoroase pentru București.

Așezămintele IC Brătianu. Cu ocazia împlinirii a 20 de ani de OAR București, Filiala, în parteneriat cu Biblioteca Națională a României, a redeschis așezămintele IC Brătianu după aproximativ 20 de ani de închidere. Activarea a cuprins atât imobilul de patrimoniu cât și mica piață publică, care a fost conectată astfel cu Piața Amzei. Ulterior, cu sprijinul OAR București, prin Anuala de Arhitectură București, imobilul a fost utilizat de diferite entități culturale din capitală, precum The Institute cu RDW.

Uzina Electrică Filaret. Uzina este un imobil industrial de patrimoniu de importanță foarte mare pentru București. Hala nu a fost deschisă niciodată marelui public, deși era uneori folosită pentru

diferite acțiuni utilitar-locale de către instituția care o deținea. În cadrul Anualei de Arhitectură, cu sprijinul Electrică Serv, pe perioada Anualei, hala a fost deschisă publicului larg prin evenimente cu impact pentru București. Datorită acestui eveniment, mai multe entități au început să utilizeze spațiul pentru acțiuni care să implice publicul larg. Pe viitor, hala va intra în circuitul muzeal al capitalei.

Institutul Astronomic din Parcul Carol. Institutul este un centru de cercetare științifică și academică prestigios la nivel internațional. Totodată, institutul deține un ansamblu de patrimoniu impresionant în parcul Carol, alcătuit din clădiri de cercetare și imobile de reprezentare, definitorii pentru fondul construit din secolul al XIX-lea. Pe de altă parte, aceste clădiri impresionante erau foarte puțin cunoscute bucureștenilor. În acest sens, reprezentanții Institutului și-au dorit realizarea unei deschideri mai largi către București. Prin Anuala de Arhitectură, au fost organizate o serie de acțiuni de impact și cu public numeros, care au oferit nu doar acțiunile propriu-zise, dar strategii de activare a acestor spații de cercetare pentru întreg Institutul.

B.9 Raportul pentru București

Document privind starea mediului construit a Bucureștiului în diferite perioade, cuprinzând și analize, statistici, propuneri, precum și activități ale filialei pentru soluționarea unor probleme urbane ale capitalei.

De asemenea, Raportul pentru București are scopul de a oferi un instrument de reflecție, analiză și acțiune pentru cei interesați de viața capitalei. Raportul este un act de interes public al Ordinului Arhitecților București (OARB), legitimat de articolul 2 din legea 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect: Art. 2 (Legea 184/2001) (1) Activitatea în domeniul arhitecturii este un act de cultură de interes public, cu implicații urbanistice, economice, sociale și ecologice. (2) Creația arhitecturală este menită să organizeze funcțional și estetic spațiul construit, având obligația de a-l insera armonios în mediul înconjurător, în respectul peisajelor naturale și al patrimoniului imobiliar

www.oar-bucuresti.ro/documente/rb-2022

https://www.oar-bucuresti.ro/documente/Raportul-pentru-Bucuresti_2018.pdf

<https://www.oar-bucuresti.ro/documente/Raportul-pentru-Bucuresti-2016.pdf>

B.10 Agenda Urbană București

Zece teme pentru bucureșteni de la Ordinul Arhitecților București.

Agenda Urbană este un proiect coordonat de arh. Irina Meliță, vicepreședinte comunicare, care aduce în discuție 10 teme importante pentru bucureșteni, intrinsec legate de profesia de arhitect și de sensul ei pentru oraș. Temele se referă la calitatea vieții în oraș în relație cu spațiul construit, la felul în care trăim orașul, la modul în care putem contribui împreună — arhitecți, locuitori, edili, investitori — în a-l trăi mai bine.

<https://agendaurbana.oar-bucuresti.ro/>

B.11 Summitul Capitalelor Europene pentru Arhitectură și Administrație

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/10/24/b/>

Summitul Capitalelor Europene pentru Arhitectură, Urbanism și Administrație – un eveniment gândit pentru un București sustenabil

Filiala București a Ordinului Arhitecților din România (OAR) a organizat prima ediție a Summitului Capitalelor Europene pentru Arhitectură, Urbanism și Administrație. Evenimentul s-a desfășurat în cadrul Anualei de Arhitectură București 2024 și a avut loc la Sala Tronului – MNAR în data de 2 octombrie 2024.

Scopul Summitului a fost acela de a crește gradul de colaborare între profesioniștii din domeniul proiectării, construcțiilor, industriilor creative, mediului academic și cel administrativ. Evenimentul, susținut de Anuala de Arhitectură și OAR București în parteneriat cu Primăria Municipiului București, a reunit zeci de experți și lideri din zona de urbanism din capitale europene, promovând dialogul și schimbul de idei esențiale pentru conturarea unui viitor urban sustenabil. Printre temele discutate s-au numărat cele legate de revoluția verde în arhitectură și urbanism, colaborarea interdisciplinară și transformarea digitală a administrației urbane.

Arh. Emil Ivănescu, președintele Filialei București a OAR, a declarat despre eveniment:

„Acest summit reprezintă un prim pas important în direcția colaborării între multiplele domenii implicate în transformarea capitalelor europene. Suntem încrezători că dialogul început astăzi va avea un impact pozitiv pe termen lung, prin implementarea unor soluții eficiente și inovatoare.”

<https://oar.archi/stiri/filiala-teritoriala-bucuresti-a-oar-organizeaza-summitul-capitalelor-europene-pentru-arhitectura-urbanism-si-administratie/>

B.12 Piața Matache/Hala Matache- demersul OAR București

OAR București a militat pentru refacerea halei și pentru concurs de soluții cu scopul regenerării urbane a întregii zone.

<https://www.oar-bucuresti.ro/piata-matache/>

Hala Matache chiar poate fi reconstruită, spun arhitecții din București. Cer Primăriei S1 un concurs de soluții de arhitectură, nu doar o licitație pentru un studiu de fezabilitate.

<https://b365.ro/hala-matache-chiar-poate-fi-reconstruita-spun-arhitectii-din-bucuresti-cer-primariei-s1-un-concurs-de-solutii-de-arhitectura-nu-studiu-de-fezabilitate-cum-anunta-clotilde-armand-447745/>

Piața Matache, concurs si OAR Bucuresti

<https://buletin.de/bucuresti/chinurile-renasterii-din-piaata-matache-concurs-de-solutii-si-parteneriat-cu-oar-bucuresti/>

Piața Matache

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/01/12/a/>

OAR Bucuresti vrea concurs de solutii pentru restructurarea intregii zone a Pietei Matache

<https://www.agendaconstructiilor.ro/stiri/arhitectura-proiectare/oar-vrea-concurs-de-solutii-pentru-restructurarea-intregii-zone-a-pietei-matache>

MATACHE – expoziția care vă provoacă să vă implicați

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/05/29/a/>

Reluarea concursului pentru Piața Matache

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2017/04/21/b/>

Opinia profesională a filialei București a OAR referitoare la zona Matache

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2014/09/12/a/>

B.13 Despre Bucuresti - cateva exemple de comunicate ale OAR Bucuresti

Dezbateri profesionale privind intervențiile din zona Doamna Ghica

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2019/10/14/a/>

Consultare publică cu privire la documentațiile de urbanism pentru parcuri istorice din București

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/02/06/a/>

Consultare publică cu privire la documentațiile de urbanism pentru parcuri istorice din București

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/02/06/a/>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2019/11/13/b/>

Participare la consultări pentru PUZ Sector 1, București

OAR București militează pentru o arhitectură contemporană europeană a Gării de Nord

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/02/21/a/>

Consultare publică – PUZ Linia M4 de metrou – tronson Gara de Nord – Gara Progresul

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/02/06/d/>

Cine va salva Gara de Nord București de prost gust?

<https://clubferoviar.ro/cine-va-salva-gara-de-nord-bucuresti-de-prost-gust/>

OAR București militează pentru o arhitectură contemporană europeană a Gării de Nord!

<https://www.instagram.com/p/DGVKqfhiuM/>

<https://primariasector1.ro/noi-investitii-pentru-modernizarea-zonei-garii-de-nord-construirea-unei-scoli-modulare-si-amenajarea-a-doua-hectare-de-spatiu-verde-in-zona-laminorului/>

https://www.economica.net/e-oficial-gara-de-nord-renaste-primaria-capitalei-a-semnat-cu-ministerul-transporturilor-un-acord-pentru-regenerarea-zonei-urmeaza-un-concurs-de-solutii_867032.html

<https://www.agendaconstructiilor.ro/stiri/arhitectura-proiectare/concurs-de-solutii-pentru-noul-proiect-de-regenerare-urbana-limitrof-garii-de-nord>

B.14 Gara de Nord

OAR București, în perioada mandatelor lui Emil Ivănescu, continuând eforturile și celorlați președinți ai OAR București, a militat și s-a implicat activ în susținerea organizării unui concurs de soluții sau unei achiziții publice pe baze calitative pentru Gara de Nord.

Aici sunt câteva exemple de acțiuni și comunicări publice pentru acest demers.

OAR București militează pentru o arhitectură contemporană europeană a Gării de Nord

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/02/21/a/>

Consultare publică – PUZ Linia M4 de metrou – tronson Gara de Nord – Gara Progresul

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/02/06/d/>

Cine va salva Gara de Nord București de prost gust?

<https://clubferoviar.ro/cine-va-salva-gara-de-nord-bucuresti-de-prost-gust/>

OAR București militează pentru o arhitectură contemporană europeană a Gării de Nord!

<https://www.instagram.com/p/DGVKqfhiuuM/>

<https://primariasector1.ro/noi-investitii-pentru-modernizarea-zonei-garii-de-nord-construirea-unei-scoli-modulare-si-amenajarea-a-doua-hectare-de-spatiu-verde-in-zona-laminorului/>

https://www.economica.net/e-oficial-gara-de-nord-renaste-primaria-capitalei-a-semnat-cu-ministerul-transporturilor-un-acord-pentru-regenerarea-zonei-urmeaza-un-concurs-de-solutii_867032.html

<https://www.agendaconstructiilor.ro/stiri/arhitectura-proiectare/concurs-de-solutii-pentru-noul-proiect-de-regenerare-urbana-limitrof-garii-de-nord>

B.16 Școala Ciocanu

În efortul de salvare a patrimoniului Bucureștean, OAR București a răspuns public pe mai multe teme apărute în oraș, printre care și cazul „Școală Ciocanu”.

Școala „Ciocanul” din București, Calea Dudești nr. 127: un ansamblu de patrimoniu și un incendiu la început de an 2025

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/01/06/a/>

PODCAST OAR București – Fast Talks #32 – Povestea școlilor evreiești „Ciocanul” și „Focșăneanu” din București – de la educație la reabilitare

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/01/17/a/>

Patrimoniul în pericol: Monumentul istoric Școala ”Ciocanul”

<https://greencommunity.ro/patrimoniu-in-pericol-scoala-ciocanul-bucuresti-incendiu-monument-istoric-oar-bucuresti/>

Ordinul Arhitecților avertizează asupra distrugerii unui monument din București, prin incendieri repetate și abandonare

<https://buletin.de/bucuresti/ordinul-arhitecilor-avertizeaza-asupra-distrugerii-unui-monument-din-bucuresti-prin-incendieri-repetate-si-abandonare/>

Cartierul Evreiesc mai pierde un monument istoric. Fosta școală de meserii „Ciocanul”, făcută scrum la început de an, și povestea ei extraordinară

<https://hotnews.ro/cartierul-evreiesc-mai-pierde-un-monument-istoric-fosta-scoala-de-meserii-ciocanul-facuta-scrum-la-inceput-de-an-si-povestea-ei-extraordinara-1880542>

Veste dureroasă: Cartierul Evreiesc mai pierde un monument istoric. Fosta școală de meserii „Ciocanul” e scrum. OAR-București cere intervenția urgentă a autorităților

<https://b365.ro/veste-dureroasa-cartierul-evreiesc-mai-pierde-un-monument-istoric-fosta-scoala-de-meserii-ciocanul-e-scrum-oar-bucuresti-cere-interventia-urgenta-a-autoritatilor-553508/>

Încă un incendiu la Școala de Meserii „Ciocanul”. În ultimii doi ani, ansamblul a luat foc de peste 15 ori

<https://buletin.de/bucuresti/inca-un-incendiu-la-scoala-de-meserii-ciocanul-in-ultimii-doi-ani-complexul-a-luat-foc-de-15-ori/>

B.17 Patrimoniul Bucureștiului ca resursă urbană

Patrimoniul Bucureștiului ca resursă urbană. Ce ar schimba noua abordare?

<https://www.bucurestifm.ro/2025/10/20/patrimoniul-bucurestiului-ca-resursa-urbana-ce-ar-schimba-noua-abordare/>

Despre Patrimoniu la OAR Bucuresti

<https://www.oar-bucuresti.ro/patrimoniu/>

Intervenții patrimoniu bucureștean

https://www.oar-bucuresti.ro/luari_de_pozitie/

PODCAST OAR București – Povestea școlilor evreiești „Ciocanul” și „Focșăneanu” din București

https://www.youtube.com/watch?v=jJ4U_j0kAR8

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2021/03/18/a/>

Întâlnire Grup de Lucru OAR București Patrimoniu la Ministerul Culturii

Vă invităm la expoziția de relevée și studii istorice elaborate prin proiectul cultural 112 Patrimoniu cu sprijinul Ordinului Arhitecților și finanțat prin Timbrul de Arhitectură.

<https://112recuperare.ro/>

<https://agendaurbana.oar-bucuresti.ro/patrimoniu.html>

<https://www.oar-bucuresti.ro/glosar/termen/zona-cu-patrimoniu-arheologic-cunoscut-si-cercetat>

Patrimoniul în dialog: dezvoltare urbană în zone istorice - podcast OAR București

<https://www.youtube.com/watch?v=J1c7hvVM5ls>

Grup de Lucru Patrimoniu O.A.R. București

<https://www.uauim.ro/anunturi/practica-grup-lucru-patrimoniu/>

Newsletter GL Patrimoniu OAR București

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2020/10/02/c/>

Vernisaj pentru patrimoniu la Casa OAR București

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/03/28/a/>

OAR București solicită măsuri urgente pentru consolidarea fondului construit vechi

<https://www.agendaconstructiilor.ro/stiri/arhitectura-proiectare/oar-bucuresti-solicita-masuri-urgente-pentru-consolidarea-fondului-construit-vechi>

Podcast OAR București/fast talks #10 – Forum Patrimoniu/112 Patrimoniu

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/03/31/a/>

Forum de Patrimoniu: a doua zi, 23 martie 2022

<https://oar.archi/evenimente/forum-de-patrimoniu-a-doua-zi-23-martie-2022/>

„Art Nouveau în linii de arhitectură” – expoziție colectivă la Filiala București a OAR

<https://www.igloo.ro/art-nouveau-in-linii-de-arhitectura-expozitie-colectiva-la-filiala-bucuresti-a-oar/>

OAR Bucuresti: Capitala are un fond construit care trebuie reabilitat cu prioritate

<https://www.agendaconstrucțiilor.ro/stiri/arhitectura-proiectare/oar-bucuresti-capitala-are-un-fond-construit-care-trebuie-reabilitat-cu-prioritate>

Școala „Ciocanul” din București, Calea Dudești nr. 127: un ansamblu de patrimoniu și un incendiu la început de an 2025

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/01/06/a/>

PODCAST OAR București – Fast Talks #32 – Povestea școlilor evreiești „Ciocanul” și „Focșăneanu” din București – de la educație la reabilitare

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/01/17/a/>

Patrimoniul în pericol: Monumentul istoric Școala ”Ciocanul”

<https://greencommunity.ro/patrimoniu-in-pericol-scoala-ciocanul-bucuresti-incendiu-monument-istoric-oar-bucuresti/>

Ordinul Arhitecților avertizează asupra distrugerii unui monument din București, prin incendieri repetate și abandonare

<https://buletin.de/bucuresti/ordinul-arhitectilor-avertizeaza-asupra-distrugerii-unui-monument-din-bucuresti-prin-incendieri-repetate-si-abandonare/>

Cartierul Evreiesc mai pierde un monument istoric. Fosta școală de meserii „Ciocanul”, făcută scrum la început de an, și povestea ei extraordinară

<https://hotnews.ro/cartierul-evreiesc-mai-pierde-un-monument-istoric-fosta-scoala-de-meserii-ciocanul-facuta-scrum-la-inceput-de-an-si-povestea-ei-extraordinara-1880542>

Veste dureroasă: Cartierul Evreiesc mai pierde un monument istoric. Fosta școală de meserii „Ciocanul” e scrum. OAR-București cere intervenția urgentă a autorităților

<https://b365.ro/veste-dureroasa-cartierul-evreiesc-mai-pierde-un-monument-istoric-fosta-scoala-de-meserii-ciocanul-e-scrum-oar-bucuresti-cere-interventia-urgenta-a-autoritatilor-553508/>

Încă un incendiu la Școala de Meserii „Ciocanul”. În ultimii doi ani, ansamblul a luat foc de peste 15 ori

<https://buletin.de/bucuresti/inca-un-incendiu-la-scoala-de-meserii-ciocanul-in-ultimii-doi-ani-complexul-a-luat-foc-de-15-ori/>

B.18 Parteneriate primăriei bucureștene și instituții publice

OAR București a refăcut dialogul cu mediul administrativ din capitală. Toate acțiunile realizate precum concursuri de soluții în București, demersul privind procedurile de autorizare, ateliere și dezbateri despre spațiile publice din București, au fost realizate având la bază aceste parteneriate.

<https://www.oar-bucuresti.ro/parteneri/>

C. COMUNITATEA OAR BUCURESTI

C.1 Bucharest Architecture Forum

Începând cu anul 2025, Anuala de Arhitectură București și OAR București cu sprijinul Primăriei Sectorului 1, vor avea un nou spațiu de expoziții, evenimente și dezbateri în centrul capitalei, la Amzei 13, într-o zonă dinamică care se va transforma, începând cu anul 2026, într-un centru creativ, cultural și profesional pentru tot Bucureștiul.

Bucharest Architecture Forum (BAF) va promova profesia de arhitect, generând evenimente și dezbateri profesionale. BAF este un avanpost al OAR București în centrul capitalei.

Cu ocazia împlinirii a 25 ani de OAR, la începutul anului 2026, vom lansa un apel pentru evenimente și expoziții adresat tuturor arhitecților din OAR București.

Bucharest Architecture Forum - un spațiu al dialogului și al dezbaterilor despre și pentru București

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/12/08/b/>

Lansare BAF

<https://www.youtube.com/watch?v=r454ff4kTyc>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/12/09/a/>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/12/08/b/>

Căutăm proiecte pentru revitalizarea clădirii administrative din Piața Amzei

<https://primariasector1.ro/cautam-proiecte-pentru-revitalizarea-cladirii-administrative-din-piata-amzei/>

C.2 ExpoHUB OARB

ExpoHUB OARB este un program FTBOAR în cadrul sediului OAR București - Casa Arhitecturii prin care Filiala pune la dispoziția membrilor, gratuit și pe bază de rezervare, spațiul de expoziție, pentru realizarea de evenimente și expoziții personale.

Succesul acestui program este foarte mare, spațiile (atât demisolul cât și mansarda) fiind folosite la maxim și de multe ori în același timp, rezervările de spațiu fiind făcute chiar cu un an înainte.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/02/07/a/>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/02/09/a/>

C.3 ExpofloraHUB OAR Bucuresti

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/12/12/a/>

Anuala de Arhitectură București, OAR București împreună cu INP deschid un spațiu pentru tineri arhitecți, designeri, peisagiști, urbaniști în parcul Herăstrău prin activarea pavilionului Expoflora. Programul de evenimente va include și un apel de expoziții participative, care se va derula în anul

2026. Pavilionul va fi și un loc de întâlniri și dezbateri profesionale despre patrimoniu, urbanism și arhitectură din București.

Pavilionul este al treilea avanpost de arhitectură contemporană în București al Anualei de Arhitectură și OAR București.

C.4 Sediul OAR București/Casa OAR București – casa arhitecților bucureșteni

Foarte scurt istoric

În perioada mandatelor (2006/2014) dl. arh. Mircea Ochinciuc, are loc inițierea noului sediu OAR București, achiziția imobilului și organizarea concursului de soluții „Amenajarea și consolidarea sediului Filialei București a O.A.R. din str. Sf. Constantin nr.32, București” (2014).

În perioada mandatului dl. arh. Șerban Sturdza, are loc finalizarea șantierului (2017) și inaugurarea noului sediu OAR București – Casa Arhitecturii (2018).

În perioada mandatelor dl. arh. Emil Ivănescu (2018/2026), sediul OAR București- Casa Arhitecturii, este activat într-un spațiu al comunității de arhitecți, cu foarte multe evenimente și acțiuni profesionale, sociale, culturale, evenimente publice, în care o parte dintre cei mai importanți oameni din mediul politic și social din București și România, vizitează Casa Arhitecturii. De asemenea, spațiul de activități al OAR București se extinde cu două spații importante: Galeria Bucharest Architecture Forum în Piața Amzei (2025) și pavilionul ExpofloraHUB (2026) în parcul Herăstrău.

Casa OAR București – casa arhitecților bucureșteni

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/05/24/b/>

STARH: Casa-vagon a Ordinului. Sediul Filialei OAR București

<https://e-zeppelin.ro/casa-vagon-a-ordinului-sediul-filialei-oar-bucuresti/>

Tur prin Casa OAR, sediul filialei din București și un apel umanitar

<https://designist.ro/tur-prin-casa-oar-sediul-filialei-din-bucuresti-si-un-apel-umanitar/>

<https://www.de-a-arhitectura.ro/de-a-scara-si-proportiile-in-arhitectura-serie-de-4-ateliere/>

De-a scara și proporțiile în arhitectură” – serie de 4 ateliere la OAR București

Spectaculos! Cum a devenit o casă veche tip vagon noul sediu al arhitecților din București. Proiectul a fost premiat și în Europa, și în România

C.4 B2B Hub OARB

Program FTB OAR prin care filiala sprijină membri care nu au birouri, oferind pentru o perioada de timp limitată spațiu de întâlnire cu beneficiarii sau spațiu de lucru în zona profesională.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/04/05/d/>

C.5 Marșea Arhitecților

Marșea Arhitecților este un eveniment lunar pentru întâlnirea membrilor din filială. Evenimentul a fost inițiat de Grupul de lucru Comunicare coordonat de arh. Irina Meliță, vicepreședinte OAR București. Marșea Arhitecților continuă tradiția întâlnirilor membrilor la filială realizat de evenimentul Joia din Portic.

Invitație la Marșea arhitecților nemulțumiți – 25 noiembrie 2025

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/11/18/a/>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/03/14/a/>

Invitație la Marșea arhitecților – 25 martie 2025

În data de 25 martie 2025, vă invităm la evenimentul Marșea arhitecților. O vom avea invitat pe Iulia Burbea, avocată în cadrul Milcev Burbea Intellectual Property and Law, specializată în materie de litigii privind proprietatea intelectuală, cu accent pe acuzațiile de plagiat, respectiv cedarea drepturilor de autor.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/03/03/a/>

Marșea arhitecților cu academicianul Dorin Ștefan

La ultimul eveniment Marșea arhitecților petrecut pe 25 februarie l-am avut invitat pe arhitectul Dorin Ștefan, care a fost numit de curând membru corespondent al Secției de arte, arhitectură și audiovizual din cadrul Academiei Române.

Academicianul a vorbit celor prezenți despre ce înseamnă pentru dumnealui statutul cu care a fost învestit, despre ce înseamnă școala românească de arhitectură, despre atmosfera creativă atât de necesară profesiei de arhitect, despre statutul arhitectului în societatea românească.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/03/31/b/>

Dreptul de autor discutat la Marșea arhitecților

La evenimentul Marșea arhitecților petrecut în 25 martie am avut-o invitată pe Iulia Burbea, avocată în cadrul Milcev Burbea Intellectual Property and Law. Iulia este specializată în materie de litigii privind proprietatea intelectuală.

Prezentarea a pus accent pe acuzațiile de plagiat, respectiv cedarea drepturilor de autor. Iulia a povestit despre cum îți asiguri originalitatea operei, ce înseamnă autor versus titular, despre dreptul de autor care este un drept larg și flexibil, despre importanța semnării unei clauze de confidențialitate, respectiv cum poate fi folosit un proiect de arhitectură, despre criteriul originalității, conținutul contractului cu beneficiarul, echilibrul contractual.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/02/03/b/>

Marșea arhitecților din luna ianuarie a fost despre ce face OAR București pentru membrii organizației

În data de 28 ianuarie 2025, am reluat evenimentul Marșea arhitecților. A fost o întâlnire consistentă, cu discuții pertinente despre ce face organizația profesională din București pentru membrii săi, cu un schimb de idei despre ce poate fi făcut nou, mai bine ori altfel. A fost un eveniment despre implicare și despre a face lucrurile să meargă în direcția corectă.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/12/02/c/>

Marșea arhitecților din luna noiembrie

Reluarea evenimentului Marșea arhitecților s-a petrecut pe 26 noiembrie și a avut ca temă nevoile și relația cu organizația a membrilor Filialei București a OAR. Au fost purtate discuții despre cât de

importantă este comunitatea și apartenența la aceasta. Au fost rostite multe probleme care au nevoie de soluții. Soluții pe care le putem găsi împreună.

Înainte de începerea evenimentului a avut loc o întâlnire a Grupului de lucru comunicare la care a fost invitată și antropoloaga Marinela Panaite. A fost o discuție onestă cu membrii grupului despre ce reprezintă organizația pentru membrii săi, despre cum poate fi îmbunătățită relația cu aceștia, despre nevoia de implicare și dialog. Marinela a fost alături de membrii grupului prezenți la întâlnire pentru a pune pe hârtie care sunt provocările care cer soluții imediate, respectiv ce strategii pot fi adoptate. Îți mulțumim pentru implicare!

Îți mulțumim sponsorului evenimentului - Rădoi Engineering - pentru suportul acordat comunității noastre!

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/12/04/b/>

La sfârșitul lunii noiembrie, Filiala Teritorială București a OAR a organizat ultimul eveniment Marțea arhitecților din acest an. A fost o seară cu o prezență numeroasă care ne-a dat un semnal clar că trebuie să continuăm aceste întâlniri și că este loc și timp să creăm o comunitate a arhitecților sănătoasă, bazată pe principii solide.

Au venit mulți arhitecți tineri care au stat umăr la umăr cu arhitecți consacrați. S-a vorbit mult despre cum evoluează arhitectura, despre proiecte pentru care merită să investești timp și energie, despre frumusețea lucrului făcut temeinic. Despre cum poate fi îmbunătățită relația cu administrația, despre cât de importantă este susținerea breslei, despre proiecte viitoare, transformări, vacanțe și implicare.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/10/24/a/>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/07/03/b/>

Marțea arhitecților din luna iunie a fost despre arhitectura de interior

La ultimul eveniment Marțea arhitecților desfășurat pe 27 iunie au participat mulți oameni frumoși. S-au purtat discuții pertinente, cu o expoziție pe cîste și cu multă bucurie a întâlnirilor care contează.

Am gândit evenimentul ca pe o seară incluzivă - un pas firesc al demersurilor făcute de către OAR București în vederea acceptării arhitecților de interior în OAR. Expoziția FAI prezentă la Expohub a fost punctul de atracție al serii. Cei prezenți au putut admira proiectele semnate de către studenții Facultății de Arhitectură de Interior.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/04/02/a/>

„Marțea arhitecților” – ediția din luna martie

La cel de-al patrulea eveniment „Marțea arhitecților” desfășurat pe 28 martie au fost prezenți arhitecți din toate generațiile. S-au purtat discuții consistente între arhitecții seniori prezenți la întâlnire și cei care sunt la început de drum. Pornind de la faptul că este important felul în care este prezentat domeniul studenților de la Arhitectură, la ce înseamnă valoarea de investiții reală pe mp, până la felul în care persoanele de altă profesie pot avea acces la informații despre ce înseamnă meseria de arhitect.

Arhitecții tineri prezenți la „Marțea arhitecților” au adus în discuție materia predată la UAUIM, cu accent pe ce anume ar putea fi îmbunătățit.

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2025/02/03/b/>

Marțea arhitecților din luna februarie

La sfârșitul lunii februarie, în sediul Filialei Teritoriale București a O.A.R., a avut loc un nou eveniment Marțea arhitecților. Ne-am bucurat de o prezență numeroasă și de o atmosferă de care ne era dor, atmosferă creată de oameni care vorbesc aceeași limbă și care își doresc să socializeze.

Începem să simțim că se clădește o comunitate în care fiecare arhitect din București merită să investească!

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2023/02/03/a/>

„Marțea arhitecților” din luna ianuarie

Filiala Teritorială București a O.A.R. a organizat primul eveniment marca „Marțea arhitecților” din anul acesta. A avut loc în ultima zi de marți a lunii ianuarie și s-a desfășurat cu o prezență majoritară a tinerilor arhitecți.

C6. Ajutorul OARB părinte și copil

Inițiativă în sprijinul arhitecților aflați în concediu de maternitate și de creștere a copiilor.

Sprijinul Filialei București a O.A.R. acordat părinților arhitecți

Ne face plăcere să vă anunțăm că inițiativa O.A.R. București de acordare de sprijin și ajutor pentru părinții arhitecți, inițiativă aplicată în perioada 2019-2022, va fi continuată și pe parcursul anilor 2023-2026. În același timp vă informăm că ajutorul se acordă, la cerere, pentru 2 ani.

Precizăm că acțiunea se implementează din fonduri extrabugetare pe care, an de an, am reușit să le atragem pentru O.A.R. București, cu respectarea obligațiilor față de O.A.R. Național.

Această măsură face parte din eforturile echipei de conducere de a atrage resurse din afara filialei pentru acțiuni utile arhitecților.

Pentru a beneficia de acest sprijin, arhitecții bucureșteni trebuie să depună la filială următoarele materiale:

- cerere tip de suspendare a dreptului de semnătură pe perioada vizată însoțită de parafa individuală;
- cerere de scutire de cotizație pe aceeași perioadă;
- copie a certificatului de naștere a copilului.

Depunerea materialelor poate fi realizată la filială sau prin curier la adresa:

Filiala Teritorială București a Ordinului Arhitecților din România

str. Sf. Constantin nr.32, sector 1, 010219, București, România, telefon/fax: 021-3039226.

Sprijinul inițiat de OAR București are în vedere susținerea arhitecților din București. Inițiativa a fost aplicată cu succes la Filiala București a O.A.R. pe parcursul anului 2019.

C7. Programul umanitar OAR București

Programul de sprijin umanitar al OAR București

În perioada anilor 2020-2025, contextul internațional a străbătut o serie de crize globale care au influențat fiecare aspect al vieții oamenilor. Pandemia COVID 19 și Războiul din Ucraina au schimbat multe detalii ale mediului social-antropic. Toate sistemele organizaționale au fost perturbate și au trebuit să se adapteze noilor condiții dificile.

Pentru a veni în sprijinul oamenilor și al societății, OAR București a inițiat un Program de sprijin umanitar sub umbrela căruia au fost realizate mai multe acțiuni cu impact atât social, cât și mediatic.

Acțiunile de ajutor al seniorilor OARB în timpul pandemiei sau acțiunile de preluare și cazare de refugiați, în timpul războiului din Ucraina, au ajutat foarte mult, demonstrând reziliența organizației noastre în timpuri de criză.

Pentru desfășurarea acestui program, un efort major a fost depus de colegii din Colegiul Director OARB, din Consiliul de Conducere Teritorial, precum și colegi din filiala.

Arh. Emil Ivănescu, Președinte OAR București

20 martie 2020

Sprijinul Filialei București pentru arhitecții seniori

<https://institute.ro/arhitectura/filiala-bucuresti-a-ordinului-arhitecilor-din-romania-se-mobilizeaza-saajute-in-contextul-covdi19-5588.html>

Ajutor pentru refugiații din Ucraina

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/02/28/a/>

Casa OAR București - punct de colectare și ajutor pentru refugiații din Ucraina

Diferite articole

<https://meridian.allenpress.com/igb/article/15/2/185/440744/HEALTH-ENGAGED-ARCHITECTURE-IN-THE-CONTEXT-OF>

<https://www.facebook.com/oar.bucuresti/posts/5044232478989893>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2024/09/16/a/>

Cursuri de desen pentru copiii defavorizați

OAR București - punct de colectare pentru supraviețuitorii cutremurelor din Turcia

<https://www2.fereastră.ro/actualitatea-interna/casa-oar-bucuresti-punct-de-colectare-pentru-supraviețuitorii-cutremurelor-din-turcia/>

<https://www.oar-bucuresti.ro/anunturi/2022/07/07/a/>

Casa OAR București - casa arhitecților

În anul 2026, au mai fost realizate acțiuni și evenimente, însă acestea s-au înscris în cadrul acestui program strategic.

CONCLUZII

Acțiunile și programele realizate s-au axat pe ceea ce Legea 184/2001 prevede că îndatoriri pentru filiale, dar și pentru doleanțele și nevoile arhitecților din București, precum și pentru susținerea calității arhitecturii în Capitală. Pe de-o parte în aceste mandate, 2018-2022 și 2022-2026, echipa de conducere a pus accent pe inovație și aducerea unor programe noi care să mărească importanța filialei în București, pe de altă parte, a continuat acțiuni și inițiative ale celorlate echipe ce au condus OAR București încă de la nașterea filialei și a Ordinului.

MULTUMIRI FINALE

La final doresc să mulțumesc tuturor colegilor cu care am colaborat, atât vicepreședinților din ambele mandate, cât și colegilor din Consiliile Teritoriale și colegilor din filiala care s-au implicat în acțiunile OAR București.

Semnătură:

Dr. arh. Emil IVĂNESCU,

Președinte OAR București 2022-2026



15 Aprilie 2026