



Raport al Comisie de Cenzori privind gestiunea ORDINUL ARHITECȚILOR –FILIALA TERITORIALĂ BUCUREȘTI-OAR pentru perioada mai 2014- aprilie 2018

Comisia de Cenzori a ORDINULUI ARHITECȚILOR – FILIALA TERITORIALĂ BUCUREȘTI - OAR a verificat modul de administrare a asociației, modul în care administratorii au respectat prevederile contractului și statutului asociației, a hotărârilor adoptate de Adunarea Generală și actelor normative în vigoare, eficiența cu care aceștia au gospodărit întreg patrimoniul precum și corectitudinea situațiilor financiare întocmite pentru data de 31.12.2014, 31.12.2015, 31.12.2016, 31.12.2017.

Misiunea de audit statutar-cenzorial s-a efectuat pe bază de sondaje. Conturile anuale au fost întocmite cu respectarea regulilor și metodelor contabile general admise, sub responsabilitatea conducerii asociației. Operațiunile s-au înregistrat cronologic și sistematic în evidența contabilă (nedescoperindu-se nici o abatere în acest sens), având la bază documente pentru fiecare fel de cheltuieli, drepturi, obligații de plată, evoluția veniturilor și stabilirea rezultatelor. Rulajele din conturi sunt reflectate corect în bilanțele de verificare lunare, efectuându-se în acest sens sondaje pentru fiecare lună din anul supus analizei. Sondajele efectuate de Cenzori nu au surprins aspecte de neconcordanță între evidențele analitice și sintetice, la fel ca și în anii anteriori.

În ceea ce privește perioada analizată, menționăm că **ORDINUL ARHITECȚILOR –FILIALA TERITORIALĂ BUCUREȘTI-OAR** a desfășurat în anul analizat activități ale organizațiilor profesionale, a realizat încasări, plăți și plasamente prin conturile deschise la bănci, dar și încasări și plăți prin casieria proprie. Din analiza soldurilor de casă și bancă, nu au reieșit diferențe între faptic și scriptic.

Rezultatele exercițiilor încheiate la 31.12.2014, 31.12.2015, 31.12.2016, 31.12.2017, au fost stabilite pe baza datelor din contabilitate, stabilite ca diferență între veniturile și cheltuielile efectuate pentru bunul mers al activității acesteia.

Contul rezultatului exercițiului la 31.12.2014, 31.12.2015, 31.12.2016, 31.12.2017 înregistrează:

	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
Venituri Totale	2.836.610	2.602.879	2.781.046	4.189.203
Cheltuieli Totale	2.430.138	2.530.128	2.864.492	3.694.399
Excedent	406.472	72.751	-83.446	494.834

Bilanțul la 31.12.2014, 31.12.2015, 31.12.2016, 31.12.2017 înregistrează:

	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
Active Imobilizate	1.071.653	1.409.711	3.204.195	3.183.796
Active Circulante	1.968.952	1.640.599	918.198	189.195
Cheltuieli în avans	0	0	0	0
Datorii	209.722	138.823	271.247	143.424
Active Circulante Nete	1.767.248	1.501.776	646.951	45.771
Total Active minus datorii curente	2.838.901	2.911.487	3.851.146	3.229.567
Capitaluri Proprii	2.838.901	2.911.487	3.851.146	3.229.567
Rezerve din Reevaluare	0	0	0	0
Rezerve	9.642	9.642	9.642	9.642
Excedentul/profitul reportat	2.422.787	2.829.260	2.890.339	2.725.091

Rezultatul reportat reprezentând Excedentul nerepartizat sau deficitul neacoperit privind activitățile fără scop patrimonial	2.383.862	2.790.335	2.849.994	2.667.974
Rezultatul reportat reprezentând profitul nerepartizat sau pierdere neacoperită privind activitățile economice	38.925	38.925	40.345	57.117
Excedentul exercițiului financiar	406.472	72.585	-83.446	494.834
Excedent din activități fără scop patrimonial	406.472	71.165	-100.2018	471.927
Profit din activitățile economice	0	1.420	16.772	22.907

Concluzii și recomandări

Concluzia generală a comisiei de cenzori este favorabilă conducerii entității.

Comisia face următoarele recomandări:

-realizarea unui raport de evaluare prin intermediul un evaluator acreditat ANEVAR, în vederea stabilirii eficienței investiției realizate.

-obținerea tuturor avizelor necesare funcționării sediului situate în imobilul din str. Sf. Constantin nr 32.sector 1,București

-eficientizarea activității organismului în raport cu așteptările membrilor săi cât și în corelație cu evoluția internațională a organismelor similare precum și a normelor internaționale de profil.

Prezentul raport este parte componentă a raportului detaliat al perioadei 2014-2018

Comisia de cenzori,

Dr. Arh. Teodor Zoran, Președinte

Arh. Lucia–Isabella Ursache

Exp. Contabil Aurelia Vlad