

## CONSILIUL DE CONDUCERE TERITORIAL SINTEZA

dezbatelor din reuniunea Consiliului de Conducere Teritorial  
joi 07 august 2014, ora 16:00.



ORDINUL  
ARHITECTILOR  
DIN ROMÂNIA  
BUCUREȘTI

Sediu social  
Str. Sf. Constantin nr.32  
Sector 1, 010219 București

Punct de lucru  
Str. Academiei nr. 18-20,  
Sector 1, 010014 București

T: +40 (0)21 303 9226  
F: +40 (0)21 315 5066  
E: oar buc@rds mail.ro  
W: www.oar-bucuresti.ro

Reuniunea Consiliului de Conducere Teritorial a avut loc joi 27 august 2014, incepind cu ora 16:00, la punctul de lucru al Filialei Bucuresti aflat in str. Academiei nr. 18-20, sect. 1, Bucuresti.

La reuniune au participat, conform listei de semnaturi de prezenta anexata, 12 membri.

Au participat, in calitate de invitati, arh. Hanna Derer, coordonator colectiv de elaborare a studiului istoric privind Hala Matache, arh. Dan Marin, arh. Forian Stanciu si arh. Adrian Balteanu.

In cadrul reuniunii s-au purtat discutii privind tema concursului de solutii „Amenajarea zonei Matache” prin care se urmareste un amplasament pentru refacere Halei Matache si reorganizarea spatiului public al pietei agroalimentare. Opinia profesionala a Filialei Bucuresti a O.A.R. urmeaza sa fie prezentata in dezbaterile publice a temei concursului anuntata de PMB pentru luni 11 august 2014.

Situatia actuala in zona Pietei Matache a fost prezentata prin ilustrarea fotografica pusa la dispozitie de domnul arh. Adrian Balteanu care a prezentat si imagini fotografice ale elementelor metalice pastrate din Hala Matache dupa demolare; ferme, stilpi, etc.

Cei prezenti au discutat urmatoarele:

- exista documentatii PUZ in zona care in acest moment sint suspendate datorita proceselor aflate pe rol; in prezent nu se aproba nici o constructie in zona pentru evitarea unei dezvoltari haotice;
- concursul se refera strict la zona pietei, nu la refacerea intregii zone afectate de construirea diametrului, se limiteaza strict la terenul aflat in proprietate publica si pe care se va putea construi solutia cistigatoare; desenul anexat temei prezinta o limita interioara care reprezinta limita concursului si o limita exterioara pentru prezentarea unui context, o zona in care se vor putea face propuneri;
- a fost prezentata situatia actuala a Pietei Matache.
- conform recomandarilor doamnei arh. Hanna Derer, coordonator colectiv de elaborare a Studiului Istoric privind Hala Matache, se va realiza reconstructia halei in momentul de valoare maxima (deceniul V al secolului XX) cu posibile interventii contemporane in scopul integrarii in ansamblul amenajarii Pietei Matache. Tema va prezenta justificarea reconstructiei halei. La tema se va anexa lista pieselor demontate, releveul acestora, pozitia in fosta hala si starea de conservare, releveul halei care trebuie actualizat si pe care pot fi evidentiate elementele ordinale pastrate. Reconstructia halei va fi un act de reparatie.
- piata agroalimentara va pastra caracterul de piata taraneasca – tarabe, etc. Primaria are acordul Administratiei Pietelor sector 1 pentru refacerea pietei.
- tema va contine date prevazute nominal, in termeni absoluti sau proportionali.
- indicatiile cuprinse in tema vor ajuta juriul dar nu vor ingradi creativitatea concurentilor.

14 august 2014

arh. Serban Sturdza  
Presedinte O.A.R. Bucuresti

arh. Cornelia Burcus  
Secretar Executiv