

COLEGIUL DIRECTOR TERITORIAL

PV dezbateri - marți 03 mai 2016



ORDINUL
ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA
BUCUREȘTI

Marți 03 mai 2016, ora 15:30, a avut loc reuniunea Colegiului Director Teritorial la sediul Filialei București a OAR din str. Academiei nr. 18-20.

Sediu social
Str. Sf. Constantin nr.32
Sector 1, 010219 București

Punct de lucru
Str. Academiei nr. 18-20,
Sector 1, 010014 București

T: +40 (0)21 303 9226
F: +40 (0)21 315 5066
E: oar buc@rdsmail.ro
W: www.oar-bucuresti.ro

Întâlnirea a fost statutară, la reuniune fiind prezenți:

1. arh. Șerban Sturdza, Președinte
2. arh. Bogdan Bogoescu, Vicepreședinte
3. arh. Ana Maria Goilav, Vicepreședinte
4. arh. Raluca Munteanu, Vicepreședinte
5. arh. Emil Ivănescu, Vicepreședinte
6. arh. Iulius Cristea, Trezorer

Invitați: arh. Adrian Bold, Arhitect Șef al Capitalei, arh. Gabriel Pascariu, Președinte APUR, arh. Dan Marin.

Au fost discutate următoarele subiecte cuprinse în ordinea de zi:

1. Raportul pentru București

2. Unitate de Planificare Urbană București

Domnul arh. Șerban Sturdza prezintă o scurtă informare privind starea documentelor aflate în lucru:

- Raportul pentru București nu este încă suficient de clar, conținutul trebuie să fie mai bogat, precizările, explicațiile vor fi prezentate în anexă; pe partea de motivație mai sunt puncte de introdus; se lucrează la text.

- Materialul privind înființarea unei Unități de Planificare Urbană – motivația trebuie să fie rezumată în fraze scurte – se lucrează la text, dl. arh. Pascariu va prezenta un punct de vedere; textul trebuie finalizat de urgență.

- Ghidul Bucureștiului – distribuit prin librării și direct la sediul filialei (un preț mai mic).

3. Organizare întâlniri cu candidații pentru funcția de Primar General al Capitalei

Doamna arh. Ana Maria Goilav - seria întâlnirilor cu candidații va începe joi 5 mai cu domnul Robert Turcescu;

- precizează că a discutat cu avocatul: întâlnirile trebuie să fie echidistante, aceeași tematică, aceeași invitație, desfășurare discuții fără presă;

- prezintă situația confirmărilor (2 din 12).

Domnul arh. Adrian Bold – a constatat că nici unul dintre candidați nu discută despre București, nimeni nu a sesizat problemele orașului.

Domnul arh. Șerban Sturdza – cere celor prezenți să formuleze întrebări.

Domnul arh. Dan Marin – trebuie văzut care sunt problemele importante pentru ordin și care sunt problemele pe care candidații le au prinse în agendă.

Domnul arh. Adrian Bold – să solicităm candidatului să își expună viziunea – ex. București o capitală cu clădiri înalte sau de tip Viena?

Domnul arh. Bogdan Bogoescu propune: dacă este nevoie de o lege a Bucureștiului și dacă candidatul are o politică privind spațiul public.

Domnul arh. Dan Marin formulează: Legea Bucureștiului-reîmpărțire administrativă – zona metropolitană.

Domnul arh. Gabriel Pascariu: care credeți că sunt problemele administrației? – obținem răspunsul care ne interesează.

Domnul arh. Șerban Sturdza crede că întâlnirea cu candidații este importantă pentru ordin – noi (arhitecți și urbaniști) ne afirmăm punctele de vedere, idei de bază, ca să le facem cunoscute.

Domnul arh. Dan Marin: Unitatea de Planificare Spațială (asigură guvernanta Bucureștiului și Promovarea politicii de dezvoltare a spațiilor publice (de evitat confuzia spațiul public – domeniul public).

Domnul arh. Adrian Bold: candidatul nu are cunoștințe de urbanism, propune întrebări legate de politica urbană, modelul de oraș.

Domnul arh. Șerban Sturdza propune (ca temă) substanța identitară (a orașului).

Domnul arh. Bogdan Bogoescu subliniază că este foarte corect, multă lume iubește orașul pentru asta.

Doamna arh. Raluca Munteanu propune discuții pe mobilitatea urbană și politici de locuire.

Domnul arh. Adrian Bold propune politica de retrocedări (inițiatori, cum aplici, cum rezistă la presiuni legislative) și organizarea concursurilor.

Domnul arh. Dan Marin (propune întrebări legate de) marile proiecte.

Domnul arh. Bogdan Bogoescu (propune întrebări legate de) politica investițională a PMB.

Domnul arh. Gabriel Pascariu – cutremur și importanța consolidărilor.

Domnul arh. Dan Marin – reabilitarea fondului construit, include și cutremurul.

Domnul arh. Adrian Bold consideră că 80% din fondul construit este proprietate particulară, investiția banilor publici în aceste proprietăți este o chestiune etică și crede că revine în sarcina guvernului.

Domnul arh. Dan Marin: problemă simplă, proprietatea statului (se compune) din blocuri înainte de **1940 și din blocuri comuniste, construcțiile după 1990 sunt particulare.**

Domnul arh. Gabi Pascariu (propune discutarea) reabilitării centrului istoric.

Domnul arh. Bogdan Bogoescu (precizează că) „București Capitală Europeană” este o problemă națională, (necesită) implicarea guvernului.

Domnul arh. Dan Marin enumeră subiectele propuse și (precizează că) le prezentăm cele 10 probleme, le comunicăm (astfel) viziunea ordinului.

Doamna arh. Ana Maria Goilav: - joi 5 mai va avea loc între orele 14:30 – 16:30 prima întâlnire – invitat Robert Turcescu.

- prezentăm tematica – o schemă, lista pentru moderator

- nu crede că este bine să se discute proiecte particulare.

Domnul arh. Dan Marin – detaliile se discută cu candidatul ales.

Domnul arh. Adrian Bold: de ce vin candidații la OAR?

Domnul arh. Bogdan Bogoescu: le furnizăm idei.

Domnul arh. Emil Ivănescu: pentru imagine.

Domnul arh. Dan Marin – publicăm tematica;

- materialul pentru înființarea Centrului de Planificare se discută cu cel ales.

2. Unitate de Planificare Urbană București

Doamna arh. Raluca Munteanu propune începerea discuțiilor la guvern (pe tema Centrului de Planificare).

Domnul arh. Gabriel Pascariu – sinteza raportului trebuie revizuită – va trimite propunere în scris;

- susține ideea discuțiilor la guvern pentru zona metropolitană;

- cel existent a fost desființat în 2013 – a rămas infrastructura;

- sunt documente europene care ar trebui să împingă într-o anumită direcție (reînființare);

- este de acord să nu se discute cu candidații în detaliu.

Doamna arh. Ana Maria Goilav – sunt 3 săptămâni pentru întâlnirile cu candidații;

- a trimis solicitare către membri pentru întrebări;

- da citire anunțului întâlnirilor.

Domnul arh. Emil Ivănescu – comunicatul se dă după.

Domnul arh. Iulius Cristea – (propune) anunțarea problematicii.

Doamna arh. Ana Maria Goilav – comunicatul va prezenta toate discuțiile și va fi publicat după 5 iunie.

Domnul arh. Bogdan Bogoescu: scopul este să înnodăm relația cu administrația.

Domnul arh. Șerban Sturdza: se prezintă probleme de urbanism general.

Domnul arh. Dan Marin: îi invităm ca să le spunem părerea noastră; cunosc punctul de vedere al nostru despre București și dacă au întrebări ne întrebă pe noi.

Domnul arh. Bogdan Bogoescu: e un dialog, noi punem temele pe masă.

Doamna arh. Ana Maria Goilav recapitulează:

- dezbaterile se desfășoară fără presă;

- publicăm comunicat la sfârșitul seriei de întâlniri;

- noi prezentăm probleme importante pentru București;

- temele vor fi enunțați simplu;

- seria de întâlniri ar trebui să poarte un nume.

Cei prezenți sunt de acord.

Domnul arh. Șerban Sturdza declară ședința închisă.

13 mai 2016

arh. Șerban Sturdza
Președinte O.A.R. București

arh. Comelia Burcuș
Secretar Executiv