

# Platforma program

având ca deviză:  
"Nu un conducător, ci o conducere"

## 1. TRANSPARENȚA CONDUCERII

1.1 - Convocarea Consiliului Teritorial în mod regulat sau ori de câte ori Filiala București trebuie să exprime o poziție într-o problemă de interes major, de ordin public sau profesional

1.2 - Instituirea funcției de purtător de cuvânt al Filialei București, având rolul de a prezenta poziția filialei ca sinteză a discuțiilor din Consiliul Teritorial și nu ca poziție personală a președintelui

1.3 - Afișarea pe site-ul filialei a tuturor proceselor verbale ale Colegiului Director și ale Consiliului Teritorial

1.4 - Accesul membrilor la un server al filialei care furnizează fiecăruia:

- adresă de e-mail
- grupuri de discuții
- pagini de consultanță

## 2. PROTECȚIA MEMBRILOR FILIALEI

2.1 - Cotizații diferențiate, în funcție de venituri

2.2 - Detalierea sistemului de asigurări

2.3 - Asistență juridică pentru membrii filialei, prin crearea unui birou specializat

2.4 - Acces real și nediscriminatoriu la comanda publică, prin:

- impunerea preeminenței criteriilor profesionale în procedurile de achiziție a serviciilor de proiectare de arhitectură și urbanism
- impunerea concursului ca procedură obligatorie în cazul investițiilor sau terenurilor publice

## 3. ASISTENȚĂ PROFESIONALĂ

3.1 - Instituirea unui sistem de formare continuă, diferențiat pe categorii de calificare profesională (stagiari, conductorii-arhitecți, arhitecți) și pe categorii de probleme (tehnice, juridice, economice)

3.2 - Acces liber la bănci de date de arhitectură și la sisteme informatice

3.3 - Crearea bibliotecii filialei

## CONFERINȚA FILIALEI TERITORIALE BUCUREȘTI A OAR

### 4. RELAȚIA FILIALEI CU ADMINISTRAȚIA ȘI SOCIETATEA

4.1 - Dialog permanent cu membrii filialei privind condițiile concrete de exercitare a profesiei

4.2 - Dialog permanent cu administrația privind funcționarea structurilor specializate

4.3 - Implicarea activă în problemele orașului, prin raporturi normale cu municipalitatea; precizarea condițiilor de participare a filialei la Parteneriatul cu Primăria Municipiului București

4.4 - Susținerea intereselor reale ale orașului, nu a celor conjuncturale, legate de persoane, grupuri sau momente politice

### 5. RELAȚIA FILIALEI CU ALTE STRUCTURI PROFESIONALE

5.1 - Relații normale cu O.A.R. central și cu filialele, bazate pe consultare, cooperare și sprijin reciproc

5.2 - Respectarea hotărârilor Consiliului Național

5.3 - Dialog și cooperare cu alte organizații ale arhitecților și urbanistilor și cu organizațiile inginerilor

.....  
**noutatea nu constă în scopuri ci în  
aflarea mijloacelor de realizare**  
.....

Cred că OAR FB are și un statut și un regulament foarte bun, cu scopuri limpezi, doar că ele nu au fost urmărite, sau mai corect așa spune că au fost detur-nate!

programul meu vă propune  
să le respectăm,  
să le punem în aplicare,  
să le îndeplinim, așa cum sunt ele enunțate!

**ATÂT, MI SE PARE SUFICIENT !**

.....  
**calitatea definitorie a președintelui  
filialei să fie cea de "autoritate  
morală", garantă a exercitării și  
respectării profesiei de arhitect.**  
.....

Arhitect Mircea Ochinciuc



## Ce ar trebui să aflați despre mine



**P**ână în 1989, am lucrat ca arhitect peste 25 de ani în proiectare; apoi în firma pe care am înființat-o în 1992, iar de 3 ani în biroul individual de arhitectură.

Dificultățile cu care vă confrunțați astăzi cu toții, sunt și ale mele, fie că e vorba de cele din primării, de pe șantiere sau din relațiile cu beneficiarii.

Prestația din universitate m-a sensibilizat la complexitatea formației viitorilor arhitecți.

Din cei de față unii, mai în vârstă, ma cunosc ca arhitect, alții, mai tineri, ca profesor. Și unii și alții îmi cunosc păcatele, dar sper că toți au avut proba angajării, seriozității, onestității, demnității și curajului opiniilor mele.

Ca președinte nu voi putea fi condiționat sau manevrat de alții, și nu mă voi lăsa condus de interese personale. Pot oferi siguranța unei depline obiectivități și echidistanțe. Mai mult, doresc să confer mandatului autoritatea morală de care simt că are nevoie.

Pentru a evita capcanele în care a cazut actualul președinte, de a monopoliza toate rolurile, de scenarist, regizor, actor și critic al dezvoltării Bucureștilor,

**îmi voi suspenda pe durata mandatului dreptul de semnătură și activitatea biroului de arhitectură. De asemenea, nu voi fi implicat în nici un proiect de urbanism.**

Voi fi astfel disponibil să gestionez corect îndatoririle ce decurg din Regulamentul Ordinului și Legea privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect.

### **e-mail**

mircea.ochinciuc@gmail.ro

### **web**

[http://www.geocities.com/arh\\_ochinciuc](http://www.geocities.com/arh_ochinciuc)

<http://www.arhitectul-meu.ro>

[http://www.iaim.ro/catedre/bazele\\_proiectarii/](http://www.iaim.ro/catedre/bazele_proiectarii/)