



Arhitect

MICHAELA GAFAR,

Diplomat management

EXPERIENȚĂ PROFESIONALĂ

25 de ani de experienta de conducere firme de proiectare de pe pozitie de director tehnic/ administrator

Asix Design SRL - Servicii de proiectare și consultanță arhitectură

Managing partner / Project manager

- Asigurarea desfasurarii demersurilor privind infiintarea firmei, angajarea personalului, realizarea dotarii tehnice (conceptie, implementare), implementare standarde de calitate – ISO;
- Organizarea si coordonarea activitatii firmei, planificarea activitatii pe termen lung, mediu si scurt, asigurarea finantarii investitiilor, urmarirea asigurarii resurselor necesare desfasurarii activitatii curente.
- Organizarea participarii la licitatii publice, la programe cu finantare Banca Mondiala, Phare, fonduri structurale, negocierea si contractarea lucrarilor,
- Realizarea si intretinerea de relatii de parteneriat cu clientii si furnizorii, activitati de promovare a firmei, incheierea de parteneriate cu firme de prestigiu din Europa;
- Organizarea activitatii de proiectare – formare echipe, planificare si programare activitati, repartizare sarcini, coordonare, control proces, culegere date, consultanta foruri decizie/ avizare in vederea determinarii constrangerilor legale, a oportunitatilor de construire.

Prodomus SA – Institut de proiectare, cercetare, consultanță arhitectură și inginerie

Director tehnic

- Asigurarea planificării, organizării, conducerii, coordonării și controlului activității productive - 50 angajați organizați în 3 ateliere de proiectare (arhitectură, rezistență, instalații)
- Coordonarea activitatii serviciului de contractare, ofertare, participare la licitații publice
- Întocmirea unor planuri de instruire și de dezvoltare a personalului în vederea creării de noi competente necesare organizației și creșterii motivării personalului;
- Întocmirea și demararea unui plan de re tehnologizare și informatizare în vederea creșterii calității serviciilor oferite și a eficientizării activității;
- Demararea implementării standardului ISO 9001;
- Asigurarea calității serviciilor/ produselor prin conducerea Comisiei Tehnice de Calitate

30 de ani de experienta de conducere proiecte

Manager de proiect / Șef de proiect proiecte complexe

- Expertiză în managementul activității de proiectare pentru proiecte complexe construcții civile (arhitectura rezistenta, instalații), cu accent pe lucrări executate din fonduri publice sau din fonduri europene;
- Experiență în conducerea unor proiecte pentru construcții civile (arhitectura, rezistenta; instalații (electrice, mecanice, sanitare și HVAC), și în realizarea proiectului de arhitectură, pentru investiții construcții noi și pentru reabilitări, consolidări, refuncționalizări construcții existente, cu o cunoaștere relevantă a legislației și normativelor în vigoare în România; Experienta in realizarea de documentatii de urbanism – PUD/ PUZ

- Cunoaștere excelentă a legislației românești în domeniul construcțiilor;

20 de ani de experienta de formator/ lector/ tutor

TUTOR - Open University Business School, Londra, prin Codecs SA, Bucuresti

- Modulul Managementul Schimbarii si Dezvoltarii din cadrul Diplomei Profesionale in Management (prima treapta a MBA) – 7 serii (serii de cate 6 luni)
- Modulul Managementul Performantei si Schimbarii din cadrul Diplomei Profesionale in Management (prima treapta a MBA) – 8 serii (serii de cate 12 luni)
Midle si top management societati comerciale romanesti si multinationale; institutii publice)

LECTOR - Institutul National de Administratie (INA), Bucuresti

- Managementul performantei/ Managementul schimbarii si dezvoltarii/ Principiile unui management eficace al Resurselor Umane/ Marketing aplicat administratiei publice
Functionari publici la nivel central si local

FORMATOR – Ordinul arhitectilor din Bucuresti

- Managementul performant al firmei de arhitectura

6 ani experienta lector/ profesor asociat invatamant universitar

LECTOR - Universitatea de Arhitectura si Urbanism - Facultatea de arhitectura/ Scoala doctorala de arhitectura

- Curs Managementul proiectarii – Studenti anul 6 si doctoranzi

20 ani experienta expert in domeniul legislativ si reglementari de specialitate
--

- Membru în Comisia Tehnica de Specialitate CTS – 3 „Amenajarea Teritoriului, Urbanism și Habitat” - Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței (2002 pana în prezent)
- Membru Comisia pentru Dezvoltare Economica, competitivitate si mediu de afaceri din cadrul Consiliul Economic si Social CES (reprezentant UPLR) – ian 2017 – noe 2018
- Expert echipa de redactare Codul Amenajarii Teritoriului, Urbanismului si Constructiilor (CATUC) –2018 - 2022

EDUCAȚIE ȘI FORMARE

Institutul de Arhitectură si Urbanism „Ion Mincu” București – diploma arhitect

Open University Business School, Londra, Marea Britanie - Professional Certificate/ Diploma in Management

Open University, Computing for Commerce and Industry, Londra, Marea Britanie - Project Management

EURO Best Team - Formator/ Manager proiect

MEMBRU ÎN ASOCIAȚII PROFESIONALE:

- Membru Ordinul Arhitecților din România OAR
- Membru ales in Consiliul National OAR (din 2014), coordonator al grupului legislativ din iulie 2015 – dec 2017/ Vicepresedinte domeniul normativ (legislatie) iulie 2018 – sept 2019
- Membru Registrul Urbaniștilor din România RUR

PREMII, PUBLICATII

- Nominalizare Bienala de arhitectură - secția urbanism - nov. 2000 pentru „Studiu multidisciplinar de evaluare, delimitare, protecție și conservare zone arheologice Munții Orăștiei”.
- Premiul fundației „Niște Țărani” pentru „Ghid de Valorificare a Patrimoniului Rural” – oct 2006
- Publicatie - Ghid de Valorificare a Patrimoniului Rural - editura Prisma, Râmnicu Vâlcea, 2006
- Publicatie – Forta economica a femeilor, Volum coordonat de Andreea Paul (Vass), editura Polirom 2016, *Arhitectura – de la vocatie la business*
- Publicatie – Interpretare si inventie – obiecte pastorale-obiecte de uz casnic, Volum coordonat de prof. Arh Agostino Bossi, editura Astra Museum, 2024, editie bilingva, *Recuperarea sferei semnelor*