



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
APELE ROMÂNE



ORDINUL
ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA

str. Pictor Arthur Verona,
nr. 19, 010312 București,
Romania

T: + 40 (0) 21 317 26 34
F: + 40 (0) 21 317 26 35
E: office@oar.archi

COMUNICAT DE PRESĂ PRIVIND LANSAREA CONCURSULUI INTERNAȚIONAL DE SOLUȚII LITORAL MAMAIA, CONSTANȚA

BUCUREȘTI, IUNIE 2023

Ordinul Arhitecților din România (OAR), alături de Autoritatea Contractantă – Administrația Națională „Apele Române”, în asociere cu Administrația Bazinală de Apă Dobrogea-Litoral, anunță oficial lansarea Concursului Internațional de Soluții „LITORAL MAMAIA, Constanța”.

Concursul are ca scop selectarea celei mai bune soluții în vederea amenajării complexe a plajelor din stațiunea Mamaia, județul Constanța, pentru atribuirea contractului de proiectare.

Zona propusă pentru intervenție, noua plajă rezultată în urma procesului de lărgire și înnisipare, se află în partea de nord a orașului Constanța, se învecinează la vest cu stațiunea Mamaia, la est cu Marea Neagră și la nord cu plaja Năvodari. Plaja face parte din fâșia naturală care separă lacul Siutghiol de Marea Neagră, o zonă litorală preponderent plată, cu nisip fin și un climat marin, relativ blând.

Miza concursului constă în selectarea celei mai bune soluții de planificare și amenajare a zonei de plajă în acord cu natura și peisajul specific litoralului Mării Negre, o soluție capabilă să integreze elementele spațiului construit, activitățile sale specifice și dotările necesare deschise accesibilității tuturor categoriilor de utilizatori, și nu în ultimul rând, să ia în considerare principiile biodiversității și sustenabilității. Acest concurs încurajează creativitatea, susținând în același timp cercetarea urbanistică, peisajeră și arhitecturală în sensul unui concept integrat de reamenajare a zonei de plajă actuale.

În completarea acestei viziuni generale și în concordanță cu ea, concurenții sunt invitați să prezinte propuneri mai detaliate de funcționalizare și de ambianță, precum și tipologii de construcții și dotări, propuneri care vor face obiectul proiectelor de amenajare. Participanților li se propune astfel să alinieze relația turism-resursă-natură gândirii urbanistice și peisajere contemporane, demonstrând că pot readuce echilibrul în această zonă foarte mult disputată.

Autoritatea Contractantă a concursului este Administrația Națională „Apele Române”, în asociere cu Administrația Bazinală de Apă Dobrogea-Litoral, administratorul obiectivului care va face obiectul investiției, urmând să devină beneficiarul proiectului contractat în urma acestui concurs.



Concursul este organizat de către Ordinul Arhitecților din România (OAR), în conformitate cu prevederile *Ghidului de bune practici în organizarea concursurilor de soluții OAR* (rev. 2022), cu respectarea prevederilor legislației în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție publică. Concursul este public, într-o singură fază, deschis pentru România, țările Uniunii Europene și Spațiului Economic European și Confederația Elvețiană. Concursul de soluții este organizat ca o procedură independentă conform art. 105 lit. b) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, urmând ca ulterior, în baza prevederilor Art. 104 alin. (7) din aceeași lege, contractul de servicii de proiectare să fie atribuit concurentului câștigător al concursului, în urma unei proceduri de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare.

JURIUL CONCURSULUI

Membri titulari

arh. urb. Irina Criveanu
arh. peis. Ana Horhat
arh. Igal Tartakovsky
arh. Saša Begović
arh. Rodrigo Perez de Arce A.
arh. Silviu Aldea
Răzvan Radu – Reprezentant AC

Membri supleanți

arh. Dan Leu
Adrian Abrudan – Reprezentat AC

PREMIILE ACORDATE

PREMIU	CONTRAVALOARE
Premiul I	Valoarea estimată a contractului de servicii de proiectare, 7.650.780 LEI (1.545.612 EUR) fără TVA
Premiul II	185.625 LEI (37.500 EUR) fără TVA
Premiul III	86.625 LEI (17.500 EUR) fără TVA
Mențiunea I	24.750 LEI (5.000 EUR) fără TVA
Mențiunea II	24.750 LEI (5.000 EUR) fără TVA
Mențiunea III	24.750 LEI (5.000 EUR) fără TVA



CALENDARUL CONCURSULUI

Activitate	Perioadă propusă
Lansarea oficială a concursului	Data lansării oficiale în SEAP
Înscrieri vizită sit	5 iulie 2023 (miercuri)
Vizită sit	8 iulie 2023 (sâmbătă)
Data limită primire întrebări Runda 1	10 iulie 2023 H 10:00 (luni)
Data limită răspuns întrebări Runda 1	19 iulie 2023 (miercuri)
Data limită primire întrebări Runda 2	23 august 2023 H 10:00 (miercuri)
Data limită răspuns întrebări Runda 2	1 septembrie 2023 (vineri)
Data limită Predare proiecte	11 septembrie 2023 H 16:00 (luni)
Analiză formală proiecte (verificare comisie tehnică)	11-13 septembrie 2023 (luni-miercuri)
Jurizare proiecte	14 – 18 septembrie 2023 (joi-luni)
Anunț oficial câștigător și publicarea rezultatelor (conferință de presă cu juriul)	19 septembrie 2023 (marți)
Publicarea galeriei de proiecte pe site-ul oficial al concursului	19 – 22 septembrie 2023
Data limită depunere contestații	10 zile de la publicarea rezultatelor în SEAP

Mai multe detalii pot fi găsite pe pagina oficială a concursului:

RO: <https://oar.archi/concursuri/oar/litoral-mamaia-constanta/>

EN: <https://oar.archi/en/concursuri/oar/mamaia-seaside-constanta/>

De asemenea, vă invităm să urmăriți anunțurile și știrile privind concursul, pe următoarele pagini oficiale de Facebook:

Ordinul Arhitecților din România - <https://www.facebook.com/OARNational/>

OAR Concursuri - <https://www.facebook.com/oar.concursuri/>

Contact de presă:

Marta Gheleşel

e-mail: concursuri@oar.archi