



CĂTRE: Filialele teritoriale ale OAR

Stimați colegi,

Vă informăm că în cadrul procedurii de verificare a Tabloului Național al Arhitecților, în vederea publicării acestuia în Monitorul Oficial conform art. 24 alin. (5) din Legea 184/2001, republicată, au fost identificate o serie de nereguli, precum:

1. Înregistrarea ca forme de exercitare a dreptului de semnătură al arhitectului, a unor entități juridice care nu sunt prevăzute de Legea 184/2001 și de Regulamentul de Organizare și funcționare a OAR (ROF), precum persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale etc;

Reamintim că potrivit Art. 18 din Legea 184/2001, republicată:

(1) Dreptul de semnătură se poate exercita în cadrul birourilor individuale, birourilor asociate, societăților de proiectare sau altor forme de asociere constituite conform legii.

(2) Indiferent de formele de exercitare a profesiei precizate la alin. (1), arhitecții cu drept de semnătură pot dobândi calitatea de proiectant general.

(3) Indiferent de modalitatea de exercitare a profesiei, arhitecții cu drept de semnătură pot angaja salariați.

Art. 83 alin. (1)-(5) din ROF detaliază această prevedere specificând că:

(1) Pentru exercitarea profesiei, arhitecții cu drept de semnătură pot constitui, la alegere, potrivit legii, birouri individuale, birouri asociate, societăți civile profesionale, societăți comerciale de proiectare sau își pot desfășura activitatea în temeiul unor contracte de muncă, potrivit legii.

(2) Arhitectul este liber să opteze și să își schimbe în orice moment opțiunea pentru una dintre formele și modalitățile de exercitare a profesiei prevăzute de lege.

(3) Indiferent de forma de exercitare a profesiei precizată la alin. (1), arhitecții cu drept de semnătură pot dobândi calitatea de proiectant general.



(4) *Indiferent de forma de exercitare a profesiei, potrivit art. 17 alin. (1) din Legea nr. 184/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, arhitecții cu drept de semnătură pot angaja salariați.*

(5) *Societățile comerciale, constituite conform legii, cu obiect principal de activitate proiectarea de arhitectură, care nu au în cadrul personalului un arhitect cu drept de semnătură și care desfășoară și activități de proiectare în arhitectură, au obligația ca, pentru întocmirea proiectelor de arhitectură supuse autorizării, să încheie contracte cu birouri sau societăți comerciale de proiectare, pentru a beneficia de serviciile unui arhitect cu drept de semnătură.*

str. Pictor Arthur Verona,
nr. 19 010312 București
România

T: +40 (0) 21 317 26 34
F: +40 (0) 21 317 26 35
E: office@oar.archi
W: www.oar.archi

2. Înscrierea unor membri cu drept de semnătură care nu și-au declarat forma și/ sau modalitatea de exercitare a dreptului de semnătură, situație care de asemenea contravine legislației în vigoare.

Reamintim că potrivit Art. 19 alin. (1) din Legea 184/2001:

Modalitatea de exercitare a profesiei se declară de către arhitect și se înregistrează la Ordinul Arhitecților din România.

De asemenea, conform art. 83 alin. (6)-(9) din ROF:

(6) *Arhitecții, titulari ai birourilor individuale sau asociate ori asociați într-o societate civilă de arhitectură, **își pot începe activitatea doar după declararea formei de exercitare a profesiei la filiala teritorială din care fac parte și înregistrarea acestora la administrația financiară din localitatea/sectorul municipiului București unde își desfășoară activitatea.***

(7) *Arhitectul este obligat să anunțe, în scris, filiala teritorială din care face parte despre orice modificare în forma de exercitare a profesiei, imediat ce aceasta a avut loc, anexând și o copie după actele doveditoare.*

(8) *Obligația de a comunica de îndată filialei teritoriale, în scris, modificările privind asocierea, colaborarea sau angajarea revine atât arhitectului, cât și titularului biroului individual sau coordonatorului birourilor asociate și societăților civile profesionale de arhitectură.*

(9) *În cazul în care arhitectul nu și-a declarat forma în cadrul căreia își exercită dreptul de semnătură, acesta nu va fi înregistrat în **Tabloul Național al Arhitecților.***

Art. 51 lit. a) din ROF prevede că: *membrii Ordinului au obligația să își exercite dreptul de semnătură și să declare corect și în timp util modalitatea de exercitare a acestuia pentru întocmirea anuală a Tabloului Național al Arhitecților;*



În ceea ce privește constituirea, organizarea și gestionarea tablourilor teritoriale ale arhitecților, potrivit art. 6 alin. (1) lit. e) din REGULAMENTUL-CADRU privind înființarea, organizarea și funcționarea filialelor teritoriale ale Ordinului Arhitecților din România (REGULAMENTUL-CADRU), reprezintă atribuții specifice fiecărei filiale teritoriale, acestea trebuind să se asigure constant că informațiile din tablouri sunt actualizate.

str. Pictor Arthur Verona,
nr. 19, 010312 București,
România

T: +40 (0) 21 317 26 34
F: +40 (0) 21 317 26 35
E: office@oar.archi
W: www.oar.archi

Actualizarea permanentă a informațiilor este cu atât mai importantă cu cât Tabloul Național al Arhitecților este întocmit tocmai pentru a ține o evidență a arhitecților și conductorilor arhitecți conformă realității, scop ce nu ar putea fi atins în lipsa unui rol activ din partea filialelor.¹ Aceasta a fost și rațiunea instituirii dispoziției regulamentare (Art. 58 alin. (4) din ROF) potrivit căreia tablourile teritoriale ale arhitecților se verifică și se actualizează lunar, prin grija secretarilor executivi ai filialelor, și se comunică Ordinului.

Apreciem că această atribuție referitoare la actualizarea bazei de date, poate fi exercitată fie ca urmare a comunicării informațiilor de către membri, fie în baza constatării din oficiu a anumitor inadvertențe între prevederile legale și regulamentare (menționate în prezenta adresă) și declarațiile membrilor săi, obiectivul comun filialelor și Ordinului fiind eliminarea acestora și furnizarea de informații corecte pentru orice persoană interesată în consultarea tablourilor.

Prin urmare, vă rugăm să verificați corectitudinea informațiilor cuprinse în Tablourile teritoriale ale arhitecților pe care le gestionați, iar în cazul în care identificați situații precum cele menționate anterior, să faceți modificările necesare și să ne transmiteți varianta actualizată a bazei de date până la **15.09.2018**.

Cu deosebită considerație

Președinte,
Arh. Lucian Alexandru Gavozdea



¹ Conform Art. 58 alin. (3) din ROF, pentru întocmirea Tabloului Național al Arhitecților al anului în curs, filialele teritoriale au obligația să comunice Ordinului tablourile teritoriale.