

Proiectul de Hotărâre a Guvernului privind completarea și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.

	HOTĂRÂRE nr. 925 din 20 noiembrie 1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor	Modificări propuse de MDRAP	Amendamente OAR
		Art. I - Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 286 din 11 decembrie 1995, se modifică după cum urmează:	
1.	HOTĂRÂRE pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor	Titlul hotărârii se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea proiectelor, expertizarea tehnică a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, și verificarea calității lucrărilor executate”.	
2.	Art. 1 Se aprobă Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.	Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins: „Se aprobă Regulamentul privind verificarea proiectelor, expertizarea tehnică a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, și verificarea calității lucrărilor executate, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre. ”	
3.		Anexa “Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor” se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.	
Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor			
	Art. 1 Verificarea și expertizarea tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor privind respectarea cerințelor prevăzute de lege reprezintă o componentă a sistemului calității în construcții, și se efectuează de către specialiști cu activitate în construcții, atestați tehnico-profesional de către comisii organizate de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului. Prezentul regulament stabilește și detaliază obiectivele, conținutul, precum și modul de exercitare a acestor	Art. 1 – (1) Prezentul regulament cuprinde prevederi referitoare la activitățile de verificare a proiectelor, de expertizare tehnică a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor și de verificare a calității lucrărilor executate. (2) Activitățile prevăzute la alin. (1) sunt componente ale sistemului calității în construcții, astfel cum este definit în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, denumită în continuare Legea nr. 10/1995, și se efectuează în scopul realizării și menținerii cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor.	

	<p>activități în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.</p>	<p>(3) Construcțiile și instalațiile aferente acestora, denumite în continuare construcții, care fac obiectul activităților prevăzute la alin. (2) sunt cele prevăzute la art. 2 din Legea nr. 10/1995.</p> <p>(4) Construcțiile provizorii care sprijină sau înlocuiesc temporar o construcție definitivă sau părți ale acesteia, precum sprijiniri de construcții, poduri, căi de comunicație, tribune din lemn, ori alte asemenea, se încadrează în categoria de importanță a construcției definitive pe care o sprijină sau o înlocuiesc temporar.</p> <p>(5) Se supun prevederilor prezentului regulament inclusiv construcțiile pentru organizare de șantier care, după terminarea lucrărilor de bază, sunt folosite drept construcții definitive în diferite scopuri, precum locuințe, hoteluri, ateliere ori altele asemenea.</p>	
	<p>Art. 2 Prevederile prezentului regulament sunt obligatorii pentru persoanele fizice și juridice din țară și din străinătate, care își desfășoară activitatea în domeniul construcțiilor pe teritoriul României.</p>	<p>Art. 2 – (1) Activitățile prevăzute la art. 1 se efectuează de către specialiști cu activitate în construcții, în calitate de:</p> <p>a) specialiști atestați pentru competențele de verificator de proiect precum și de expert tehnic, pentru activitățile de verificare a proiectelor și respectiv de expertizare tehnică a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;</p> <p>b) specialiști autorizați pentru competențele de responsabil tehnic cu execuția precum și de diriginte de șantier, pentru activitățile de verificare a calității lucrărilor executate.</p>	
	<p>Art. 3 Se supun prevederilor prezentului regulament construcțiile definitive și provizorii, în funcție de categoria de importanță, precum și lucrările de modernizare, modificare, transformare, consolidare, de reparații și de îmbunătățire a terenului de fundare, cu excepția celor prevăzute la art. 2 alin. 2 din Legea nr. 10/1995. Construcțiile provizorii care sprijină sau înlocuiesc temporar o construcție definitivă sau părți ale acesteia (sprijiniri de construcții, poduri, căi de comunicație, tribune din lemn etc.) se încadrează în categoria de importanță a construcției definitive pe care o sprijină sau o înlocuiesc temporar. Construcțiile pentru organizare de șantier care, după terminarea lucrărilor de bază, vor fi folosite în continuare drept construcții definitive în diferite</p>	<p>Art. 3 – În conformitate cu prevederile Legii nr. 200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>a) verificatorul de proiect atestat și expertul tehnic atestat sunt profesii reglementate în România, pentru care autoritatea competentă este Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;</p> <p>b) responsabilul tehnic cu execuția autorizat și dirigințele de șantier autorizat sunt profesii reglementate în România, pentru care autoritatea competentă este Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C.</p>	

<p>scopuri (locuințe, hoteluri, ateliere etc.) se supun prevederilor prezentului regulament.</p>		
<p>Art. 4 Activitatea verficatorilor de proiecte și/sau a experților tehnici poate fi efectuată numai de către specialiști atestați, care își pot desfășura activitatea în una dintre următoarele forme: - angajat al unei persoane juridice care are prevăzute în statut activități de verificare sau de expertizare tehnică de calitate a proiectelor și a construcțiilor, cu respectarea prevederilor legale; - autorizat, ca persoană fizică, să desfășoare activități în mod independent, conform prevederilor Decretului-lege nr. 54/1990 și ale Hotărârii Guvernului nr. 201/1990 pentru aprobarea normelor de aplicare ale acestuia; - angajat al investitorului, cu contract de muncă sau cu convenție civilă, potrivit legii. Responsabilii tehnici cu execuția, atestați, sunt angajații constructorului, cu contract de muncă sau cu convenție civilă, potrivit legii. Proprietarii, după caz, investitorii sau administratorii construcțiilor vor încheia contracte distincte pentru verificare sau expertizare tehnică cu persoanele fizice sau juridice din categoriile mai sus menționate Sumele convenite persoanelor fizice sau juridice atestate, prevăzute la alin. 1, pentru activitatea de verificare tehnică a proiectelor și de expertizare tehnică de calitate a proiectelor și a construcțiilor se stabilesc în condițiile prevăzute de lege.</p>	<p>Art. 4 - Prevederile prezentului regulament stabilesc și detaliază, în principal, activitățile, precum și atribuțiile și modul de exercitare a dreptului de practică al specialiștilor cu activitate în construcții atestați și autorizați.</p>	
<p>Art. 5 În conformitate cu prevederile art. 40 alin. 3 din Legea nr. 10/1995, pentru stabilirea cheltuielilor necesare efectuării activității de atestare tehnico-profesională a specialiștilor în construcții, care se suportă de către partea interesată, se va proceda astfel: a) se vor constitui comisii pentru: - atestarea responsabililor tehnici cu execuția lucrărilor; - atestarea specialiștilor verficatori de proiecte; - atestarea experților tehnici; b) comisiile vor fi formate din specialiști în domeniile pentru care se efectuează atestarea;</p>	<p>Art. 5 – (1) În sensul prezentului regulament, specialiștii cu activitate în construcții pot fi cetățeni români, precum și cetățeni ai altui stat membru al Uniunii Europene ori al Spațiului Economic European care doresc să accedă la profesiile reglementate prevăzute la art. 3 și să le exercite în România.</p> <p>(2) Prevederile prezentului regulament se aplică și cetățenilor altui stat membru al Uniunii Europene ori al Spațiului Economic European care sunt titularii unor titluri de calificare obținute pe teritoriul unui stat terț, dacă aceștia au o experiență profesională în profesiile reglementate, prevăzute la art. 3, de minim 3 ani, pe teritoriul statului membru unde au obținut recunoașterea calificării profesionale și doresc să le exercite în România.</p>	

	<p>c) activitatea comisiilor se va desfășura la solicitarea celor interesați, pe baza unui program stabilit de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului;</p> <p>d) membrii comisiilor de atestare tehnico-profesională beneficiază de o indemnizație stabilită în condițiile prevăzute la art. 20 din Legea nr. 40/1991, republicată.</p>	<p>(3) Recunoașterea diplomelor și a calificărilor profesionale obținute într-un stat membru al Uniunii Europene sau aparținând Spațiului Economic European, necesare dobândirii în România a competențelor prevăzute la art. 2, se efectuează cu respectarea prevederilor Legii nr. 200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor prezentului regulament.</p>	
	<p>CAPITOLUL 2: Verificarea tehnică de calitate a proiectelor de către specialiști verificali de proiecte, atestați</p> <p>Art. 6</p> <p>Verificarea tehnică de calitate a proiectelor se face pentru cerințele stabilite prin lege, diferențiat în funcție de categoria de importanță a construcției de către specialiști verificali de proiecte, atestați potrivit legii. Proiectanții vor preciza în proiectele pe care le elaborează cerințele pe care acestea trebuie să le îndeplinească, pentru ca investitorul să poată apela la specialiștii verificali de proiecte, atestați corespunzător, de la începutul elaborării proiectului. Verificarea la cerința "Rezistență și stabilitate" este obligatorie pentru toate construcțiile, cu excepția prevăzută la art. 2 alin. 2 din Legea nr. 10/1995.</p>	<p>Art. 6 - (1) Specialiștii cu activitate în construcții, prevăzuți la art.2, își pot desfășura activitatea în una dintre următoarele forme:</p> <p>a) persoană fizică autorizată să desfășoare activități în mod independent, conform prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 44/2008 privind desfășurarea activității economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>b) angajat/asociat al unei persoane juridice.</p> <p>(2) Sumele convenite specialiștilor atestați/autorizați pentru activitățile desfășurate, se suportă de către factorii interesați, conform art. 43, alin. (9) din Legea nr. 10/1995 republicată.</p>	
	<p>Art. 7</p> <p>Sunt supuse verificării tehnice:</p> <ul style="list-style-type: none"> - documentația tehnică de proiectare necesară obținerii autorizației de construire; - documentațiile tehnice și detaliile de execuție sub formă de planșe, breviare de calcul, caiete de sarcini, necesare pentru constatarea respectării cerințelor impuse de lege. <p>Verificarea tehnică se execută și la proiectele întocmite în urma unor rapoarte de expertiză tehnică de calitate, după însușirea acestora de către respectivii experți, în vederea confirmării că proiectele respectă ansamblul cerințelor stabilite de lege. Verificarea tehnică a documentației necesare obținerii autorizației de construire, în cazul când nu conține detalii de execuție, nu se poate substitui verificării tehnice a acestora.</p>	<p>Art. 7 - (1) În conformitate cu prevederile art. 21, alin. (1) din Legea nr. 10/1995, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice organizează atestarea specialiștilor care desfășoară activitate în construcții în calitate de verificali de proiecte, experți tehnici, pe domenii/subdomenii și categorii de construcții și pe specialități pentru instalațiile aferente construcțiilor, corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile, precum și confirmarea periodică privind exercitarea dreptului de practică al acestora.</p> <p>(2) În conformitate cu prevederile art. 21, alin. (2) din Legea nr. 10/1995, Inspectoratul de Stat în Construcții organizează autorizarea specialiștilor care desfășoară activitate în construcții în calitate de responsabili tehnici cu execuția și diriginți de șantier, precum și confirmarea periodică privind exercitarea dreptului de practică al acestora.</p>	

	<p>Proiectantul, proprietarul, investitorul sau administratorul împreună cu executantul răspund, potrivit legii, pentru supunerea la verificare a întregului proiect și pentru modificările efectuate fără acceptul verficatorului tehnic, dacă prin acestea se afectează calitatea construcției.</p>		
	<p>Art. 8 Verficatorul de proiecte atestat va efectua verificări numai pentru cerințele și în specialitățile în care a fost atestat.</p>	<p>Art. 8 - În sensul prezentului regulament, termenii utilizați au următoarele semnificații: a) verficator de proiecte atestat - specialist în construcții atestat în unul sau mai multe domenii/ subdomenii de construcții sau specialități de instalații, care efectuează verificarea tehnică a proiectelor privind respectarea cerințelor fundamentale aplicabile; b) expert tehnic atestat - specialist în construcții atestat în unul sau mai multe domenii/ subdomenii de construcții sau specialități de instalații, care efectuează expertizarea tehnică a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor privind respectarea cerințelor fundamentale; c) responsabil tehnic cu execuția - specialist în construcții autorizat, angajat de către executant, cu atribuții privind asigurarea calității execuției lucrărilor de construcții pe care le coordonează tehnic, pe tot parcursul procesului de execuție, care a promovat examenul de autorizare; d) diriginte de șantier - specialist în construcții autorizat, angajat de către investitor, cu obligații privind asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții, pe tot parcursul lucrărilor, în conformitate cu documentațiile tehnice aferente.</p>	
	<p>Art. 9 Verficatorul de proiecte atestat are obligația ca, în cadrul verificărilor pe care le efectuează, să urmărească: - datele privitoare la condițiile specifice de amplasament și condițiile de exploatare tehnologică; - modul de respectare a reglementărilor tehnice în vigoare, referitor la cerințele prevăzute de lege, în funcție de categoria de importanță a construcției, pe toată durata de viață a construcțiilor, inclusiv în faza de postutilizare.</p>	<p>Capitolul II – Verificarea proiectelor Art. 9 – (1) Verificarea tehnică a proiectelor se efectuează de către specialiști cu activitate în construcții în calitatea acestora de verficatori de proiecte, atestați pe domenii/subdomenii de construcții și/sau specialități de instalații. (2) Verificarea tehnică a proiectelor se realizează, la solicitarea proprietarului/investitorului, în funcție de categoria de importanță a construcției, și pentru cerințele fundamentale aplicabile precizate de către proiectant în cadrul proiectului. (3) Verficatorii de proiecte efectuează verificări numai pentru cerințele fundamentale și în domeniile/subdomeniile de construcții și/sau specialitățile de instalații pentru care sunt atestați.</p>	

	<p>Art. 10 În proiectul de arhitectură nu se supun verificării: concepția de arhitectură, principiile de compoziție, partiurile, soluțiile volumetrice și estetice stabilite de arhitect în acord cu proiectantul structurii de rezistență.</p>	<p>Art. 10 - (1) Verificatorii de proiecte atestați au atribuții privind:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) verificarea proiectului pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor de construire, proiectului de organizare a execuției lucrărilor, documentații tehnice necesare obținerii autorizației de construire/desființare; b) verificarea proiectului tehnic de execuție, respectiv a pieselor scrise (memorii tehnice, breviare de calcul, caiete de sarcini, instrucțiuni tehnice de execuție și exploatare, programe de control al calității execuției în faze determinante) precum și a pieselor desenate, inclusiv a detaliilor de execuție, pentru constatarea respectării cerințelor fundamentale aplicabile construcției; c) verificarea documentelor tehnice emise pe parcursul execuției lucrărilor, respectiv a dispozițiilor de șantier emise de proiectant și care urmează a fi aprobate de investitor. <p>(2) Verificatorul de proiecte atestat semnează și ștampilează piesele scrise și desenate aferente documentațiilor/documentelor tehnice prevăzute la alin. (1) puse la dispoziția sa de către proprietar/investitor, în condițiile în care acestea corespund reglementărilor tehnice în vigoare.</p> <p>(3) Verificatorul de proiecte atestat întocmește și ține la zi registrul electronic de evidență a proiectelor verificate.</p>	
	<p>Art. 11 Verificatorul de proiecte atestat va semna și va ștampila piesele scrise și desenate numai în condițiile în care documentația transmisă de investitor este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege.</p>	<p>Art. 11 – Concepția de arhitectură, principiile de compoziție, partiurile, soluțiile volumetrice și estetice stabilite de arhitect în acord cu proiectantul structurii de rezistență nu se supun verificării prevăzute la art. 10 alin. (1) lit. a) și b).</p>	
	<p>Art. 12 Verificatorul de proiecte va întocmi și va ține la zi un registru de evidență a proiectelor verificate.</p>	<p>Art. 12 – (1) În conformitate cu prevederile art. 13 alin. (1) și art. 26 din Legea nr. 10/1995, verificatorul de proiecte atestat:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) nu poate verifica și ștampila proiectele întocmite de el, proiectele la a căror elaborare a participat sau proiectele pentru care, în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică; b) răspunde în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului. 	

		(2) Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare urmare a unor erori de proiectare față de documentația tehnică verificată, sunt suportate de proiectant, respectiv proiectantul coordonator de proiect și după caz, proiectanții pe specialitățile, în solidar cu verificatorul/verificatorii de proiect, atestați pe domenii/subdomenii și specialități, la sesizarea justificată a proprietarului/investitorului/beneficiarului, în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.	
Art. 13 Verificatorul tehnic atestat nu poate ștampila (verifica) proiectele întocmite de el sau la a căror elaborare a participat.	Capitolul III - Expertizarea tehnică a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor Art. 13 - Expertizarea tehnică a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, denumită în continuare expertizare tehnică, este o activitate complexă care cuprinde, după caz, cercetări, experimentări sau încercări, studii, relevee, analize și evaluări necesare pentru cunoașterea stării tehnice a unei construcții existente sau nefinalizate, sau a modului în care un proiect respectă cerințele fundamentale prevăzute în Legea nr. 10/1995.		
Art. 14 Eventualele litigii dintre verificatorul tehnic atestat și proiectant pot fi rezolvate de către un expert tehnic de calitate, angajat de investitor. Decizia expertului este obligatorie pentru ambele părți, iar răspunderea revine acestuia.	Art. 14 - (1) Expertizarea tehnică se efectuează de către experți tehnici atestați pe domenii/subdomenii și categorii de construcții și pe specialități pentru instalațiile aferente construcțiilor. (2) Expertizarea tehnică prevăzută la alin. (1) se efectuează atunci când este astfel prevăzută într-un act normativ sau în situația în care un organism cu atribuții de control al statului în domeniul calității construcțiilor o dispune pentru rezolvarea unor situații care intervin la construcții existente sau nefinalizate, respectiv: a) în cazul dezastrelor sau accidentelor datorate fenomenelor naturale, acțiunilor umane sau activității tehnologice; b) în vederea determinării, în orice stadiu, a stării tehnice a construcției pentru evaluarea capacității acesteia de satisfacere a cerințelor fundamentale aplicabile și stabilirea, după caz, a măsurilor de intervenție necesare.		

<p>CAPITOLUL 3: Expertizarea tehnică de calitate a proiectelor și a construcțiilor</p> <p>Art. 15 Expertizarea tehnică de calitate este o activitate complexă care cuprinde, după caz, cercetări, experimentări sau încercări, studii, relevee, analize și evaluări necesare pentru cunoașterea stării tehnice a unei construcții existente sau a modului în care un proiect respectă cerințele prevăzute de lege, în vederea fundamentării măsurilor de intervenție. Această activitate se efectuează de către experți tehnici de calitate, atestați, atunci când o reglementare legală sau un organism cu atribuții de control al statului în domeniul calității construcțiilor prevede acest lucru sau când o situație deosebită o impune pentru:</p> <p>a) rezolvarea unor situații care intervin la construcțiile existente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - în cazul dezastrilor sau accidentelor datorate fenomenelor naturale, acțiunilor umane sau activității tehnologice; - în vederea determinării, în orice stadiu, a stării tehnice a construcției pentru evaluarea capacității ei de satisfacere a cerințelor conform legii; <p>b) rezolvarea litigiilor privind calitatea tehnică a unor proiecte sau a execuției unor lucrări de construcții.</p>	<p>Art. 15 – (1) În cazul producerii unor evenimente deosebite din cauza unor factori naturali sau antropici, la solicitarea Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., la evaluarea stării tehnice a construcțiilor avariate participă experți tehnici atestați, pe domeniile/subdomeniile de construcții și respectiv specialitățile de instalații corespunzătoare construcției/construcțiilor avariate, în vederea stabilirii condițiilor de utilizare în continuare ori de dezafectare a acestora, în conformitate cu art.26 alin. (5) din Legea nr. 10/1995.</p> <p>(2) În cazul în care expertul tehnic atestat ajunge la concluzia că se impune, în mod justificat, luarea unor măsuri imediate (sprijinire, izolare parțială sau evacuare a construcției), pentru prevenirea unor accidente cu urmări grave - victime omenești sau pagube materiale, le va aduce la cunoștință, în scris, proprietarului/administratorului construcției, și după caz, investitorului, care sunt obligați să le pună în aplicare.</p>	
<p>Art. 16 Dacă expertul tehnic de calitate, atestat, în mod justificat ajunge la concluzia că se impune luarea unor măsuri imediate (sprijinire, izolare parțială sau evacuare a construcției), pentru prevenirea unor accidente cu urmări grave victime omenești sau pagube materiale -, le va aduce la cunoștință, în scris, proprietarilor sau administratorilor construcției și, după caz, investitorului, care sunt obligați să le pună în aplicare.</p>	<p>Art.16 - (1) Expertul tehnic atestat analizează, după caz:</p> <p>a) condițiile de amplasament și de exploatare a construcției;</p> <p>b) starea construcției care se supune expertizei tehnice;</p> <p>c) documentele care au stat la baza realizării construcției în fazele de proiectare, execuție și exploatare;</p> <p>d) prevederile din reglementările tehnice care au stat la baza realizării construcției și cele în vigoare la data efectuării expertizei tehnice.</p> <p>(2) Pe baza analizei prevăzute la alin. (1), expertul tehnic atestat elaborează raportul de expertiză tehnică cuprinzând concluzii, precum și propuneri de soluții și măsuri de intervenție, după caz, în scopul fundamentării, de către proprietarii/administratorii construcțiilor, a deciziei de intervenție.</p>	

<p>Art. 17 Expertul tehnic de calitate, atestat, va analiza, după caz: - condițiile de amplasament și de exploatare a construcției; - starea construcției care se supune expertizei tehnice de calitate; - documentele care au stat la baza realizării construcției în fazele de proiectare, execuție și exploatare; - prevederile din reglementările tehnice care au stat la baza realizării construcției și cele în vigoare la data efectuării expertizei tehnice de calitate.</p> <p>Pe baza activității prevăzute la art. 15, expertul tehnic atestat elaborează raportul de expertiză tehnică de calitate cuprinzând soluții și măsuri care se impun pentru fundamentarea tehnică și economică a deciziei de intervenție ce se însușește de către proprietarii sau administratorii construcțiilor și, după caz, de către investitor. Expertul tehnic de calitate atestat va semnala situațiile în care, în urma intervenției sale, se impune verificarea proiectului și sub aspectul altor cerințe decât cele la care se referă raportul de expertiză tehnică de calitate întocmit.</p>	<p>Art. 17 - Expertul tehnic atestat are atribuții privind: a) întocmirea raportului de expertiză tehnică privind modul de respectare a cerințelor fundamentale aplicabile; b) însușirea soluțiilor și măsurilor propuse prin raportul de expertiză tehnică și care se adoptă și se detaliază în cadrul proiectului pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor, precum și în cadrul proiectului tehnic de execuție prin semnarea și ștampilarea acestora.</p> <p>(2) Expertul tehnic atestat întocmește și ține la zi registrul electronic de evidență a expertizelor tehnice efectuate.</p>	
<p>Art. 18 Expertul tehnic de calitate atestat are următoarele obligații: - să întocmească raportul de expertiză tehnică de calitate privind modul de respectare a prevederilor legale; - să nu extragă și să nu transmită, pentru a fi folosite în alte scopuri, elemente ale proiectului și detalii de execuție verificate în cadrul expertizei tehnice de calitate și considerate de proiectant drept de autor; - să întocmească și să țină la zi un registru de evidență a expertizelor tehnice de calitate efectuate.</p>	<p>Capitolul IV – Verificarea calității lucrărilor executate Art. 18 – Asigurarea calității execuției lucrărilor de construcții, respectiv a cerințelor fundamentale aplicabile, este obligatorie pentru orice categorie și clasă de importanță a construcției și se realizează de către: a) executanți, prin responsabili tehnici cu execuția autorizați; b) investitori, prin diriginți de șantier autorizați.</p>	
<p>Art. 19 Expertul tehnic de calitate atestat răspunde de asigurarea nivelurilor minime de calitate privind cerințele impuse conform legii, în funcție de categoria de importanță a construcției.</p>	<p>Secțiunea 1 - Responsabili tehnici cu execuția autorizați Art. 19 - Responsabilii tehnici cu execuția își desfășoară activitatea ca angajați ai executantului, cu contract de muncă sau pe baza de contract de prestări servicii, ca persoană fizică autorizată potrivit legii.</p>	

<p>Art. 20 Proiectul întocmit pe baza raportului de expertiză tehnică de calitate trebuie însușit de către autorul acestuia, din punct de vedere al respectării soluțiilor și a măsurilor propuse.</p>	<p>Art. 20 - Specialiștii cu activitate în construcții autorizați au dreptul să desfășoare activitatea de responsabil tehnic cu execuția în domeniile/subdomeniile de construcții și respectiv specialitățile de instalații în care au fost autorizați.</p>	
<p>CAPITOLUL 4: Asigurarea calității execuției lucrărilor prin responsabili tehnici cu execuția atestați Art. 21 Asigurarea calității execuției lucrărilor de construcții se face în mod diferențiat în funcție de categoria de importanță a construcției, conform Regulamentului de conducere și asigurare a calității, printr-un sistem propriu de calitate și responsabili tehnici cu execuția atestați. Responsabilii tehnici cu execuția se atestă pentru cerințele stabilite în lege numai pentru partea de construcții. Pentru instalațiile aferente construcțiilor, asigurarea calității execuției se face prin personal autorizat al executantului. Executanții lucrărilor de construcții, persoane juridice, pot cere, din proprie inițiativă sau la solicitarea investitorilor, atestarea calificării lor pentru realizarea unor categorii de lucrări sau pentru confirmarea implementării unui model propriu de asigurare a calității, disponibilității de personal calificat și de echipamente specifice, care să dea garanția respectării cerințelor stabilite în lege. Atestarea calificării se face de către comisii de atestare organizate de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, care răspunde de organizarea și desfășurarea acestei activități.</p>	<p>Art. 21 - Responsabilul tehnic cu execuția atestat are atribuții privind:</p> <ol style="list-style-type: none"> verificarea existenței proiectului tehnic de execuție, verificat, pe specialități, de specialiști verifcatori de proiecte atestați, și care condiționează emiterea, de către investitor, a ordinului de începere a execuției lucrărilor; verificarea și avizarea fișelor și proiectelor tehnologice de execuție, a procedurilor de realizare a lucrărilor, a planurilor de verificare a execuției, a proiectelor de organizare a execuției lucrărilor, precum și a graficelor de realizare a construcțiilor; adaptarea sistemului propriu de calitate al executantului la specificul lucrărilor de execuție; întocmirea cărții tehnice a construcției; punerea la dispoziția autorităților de reglementare și/sau de control în construcții, la solicitarea acestora, a documentelor întocmite în exercitarea obligațiilor ce le revin; notificarea executantului asupra oricăror neregularități/neconformități constatate în executarea lucrărilor de construcții și care afectează calitatea acestora; sistarea execuției lucrărilor de construcții în cazul în care se produc accidente tehnice și/sau se constată abateri de la prevederile proiectului tehnic de execuție și permiterea reluării lucrărilor numai după remedierea acestora; <p>(2) Responsabilul tehnic cu execuția autorizat întocmește și ține la zi registrul electronic de evidență a activității.</p>	
<p>Art. 22 Responsabilii tehnici cu execuția atestați au următoarele obligații:</p> <ul style="list-style-type: none"> să admită execuția lucrărilor de construcții numai pe baza proiectelor și a detaliilor de execuție verificate de specialiști verifcatori de proiecte atestați; să verifice și să avizeze fișele și proiectele tehnologice de execuție, procedurile de realizare a 	<p>Art. 22 - În cazul în care în termen de 3 zile de la notificarea prevăzută la art. 21 lit. f), executantul nu procedează la oprirea lucrărilor și remedierea neregularităților/ neconformităților, responsabilul tehnic cu execuția are obligația să notifice, în scris, Inspectoratului de Stat în Construcții și dirigintelui de șantier autorizat, neregularitățile/neconformitățile constatate, pentru dispunerea măsurilor legale ce se impun.</p>	

	<p>lucrărilor, planurile de verificare a execuției, proiectele de organizare a execuției lucrărilor, precum și programele de realizare a construcțiilor;</p> <ul style="list-style-type: none"> - să întocmească și să țină la zi un registru de evidență a lucrărilor de construcții pe care le coordonează tehnic și de care răspund; - să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării prezentului regulament; - să oprească execuția lucrărilor de construcții în cazul în care s-au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de execuție și să permită reluarea lucrărilor numai după remedierea acestora. 		
	<p>CAPITOLUL 5: Dispoziții finale</p> <p>Art. 23</p> <p>Certificatul unui specialist atestat poate fi suspendat pe o perioadă de 3-12 luni sau anulat numai prin ordin al ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului. Decizia de suspendare sau de anulare are la bază:</p> <ul style="list-style-type: none"> - raportul de constatare întocmit în acest sens de către Inspekția de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului sau de către alte organisme cu atribuții similare stabilite prin lege; - referatul unui grup de trei experți tehnici de calitate atestați care analizează raportul și confirmă propunerea privind durata de suspendare. <p>Grupul de trei experți este constituit din: un expert tehnic de calitate atestat, numit de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, unul recomandat de o asociație profesională cu activitate în domeniu, iar al treilea propus de cel nominalizat pentru sancționare.</p> <p>Cheltuielile implicate de analiza raportului de constatare pentru expertul numit de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului se suportă conform prevederilor art. 5 din prezentul regulament.</p>	<p>Art. 23 - Responsabilii tehnici cu execuția autorizați nu pot desfășura, la aceeași investiție, o altă activitate în domeniul construcțiilor pentru care sunt atestați sau autorizați.</p>	

<p>Art. 24 Pe durata suspendării certificatului de atestare tehnico-profesională, persoana fizică nu mai poate îndeplini activitățile pentru care a fost atestată. Suspendarea se anulează tot de către autoritatea care a eliberat certificatul de atestare tehnico-profesională, în baza următoarelor documente:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) o cerere întocmită de persoana căreia i s-a suspendat certificatul; b) actul organului administrativ de control care a întocmit procesul-verbal de constatare a abaterilor, prin care se certifică îndeplinirea măsurilor înscrise în procesul-verbal de constatare. 	<p>Secțiunea a 2-a - Diriginți de șantier autorizați</p> <p>Art. 24 - Diriginții de șantier își desfășoară activitatea ca angajați ai investitorului, cu contract de muncă sau pe bază de contract de prestări servicii, ca persoană fizică autorizată potrivit legii.</p>	
<p>Art. 25 Anularea certificatului de atestare se face în următoarele cazuri:</p> <ul style="list-style-type: none"> - când se produc accidente tehnice în construcții din cauza nerespectării cerințelor de calitate în proiecte și execuție nesesizate de către verificatorul de proiecte atestat, de către expertul tehnic cu calitatea atestat sau de către responsabilul tehnic cu execuția atestat; - când se întrunesc condiții pentru a treia suspendare a certificatului de atestare tehnico-profesională, într-o perioadă de maximum 5 ani. <p>Certificatul de atestare tehnico-profesională, legitimația și ștampila se vor depune de către deținător la Inspecția de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului de care aparține, în termen de 72 de ore de la data primirii ordinului ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului.</p>	<p>Art. 25 – Specialiștii cu activitate în construcții autorizați au dreptul să desfășoare activitatea de diriginte de șantier în domeniile/subdomeniile de construcții și respectiv specialitățile de instalații în care au fost autorizați.</p>	

<p>Art. 26 În cazul în care abaterile pentru care s-a suspendat sau s-a anulat certificatul de atestare tehnico-profesională constituie și contravenție la prevederile legale privind calitatea în construcții, în afara sancțiunilor menționate mai sus se vor aplica și sancțiunile prevăzute de lege. Persoana căreia i s-a anulat certificatul de atestare tehnico-profesională nu se mai poate prezenta din nou la comisia de atestare pentru obținerea unui nou certificat de atestare tehnico-profesională.</p>	<p>Art. 26 - (1) Dirigințele de șantier autorizat are atribuții privind:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) verificarea existenței proiectului tehnic de execuție, verificat, pe specialități, de specialiști verifcatori de proiecte atestați, și care condiționează emiterea, de către investitor, a ordinului de începere a execuției lucrărilor; b) asigurarea secretariatului comisiei de recepție la terminarea lucrărilor de execuție; c) participarea la fazele determinante pe parcursul executării lucrărilor de construcții; d) notificarea investitorului asupra oricăror neregularități/neconformități constatate în executarea lucrărilor de construcții și care afectează calitatea acestora; e) sistarea execuției lucrărilor de construcții în cazul în care se produc accidente tehnice și/sau se constată abateri de la prevederile proiectului tehnic de execuție și permiterea reluării lucrărilor numai după remedierea acestora; f) punerea la dispoziția autorităților de reglementare și/sau de control în construcții, la solicitarea acestora, a documentelor întocmite în exercitarea obligațiilor ce le revin. <p>(2) Dirigințele de șantier autorizat întocmește și ține la zi registrul electronic de evidență a activității.</p>	
<p>Art. 27 Contestația la decizia de suspendare sau de anulare a certificatului de atestare tehnico-profesională se depune de către persoana în cauză la Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, în termen de 7 zile de la data când a luat cunoștință de raportul scris al organelor de control. În cazul în care contestația nu este fondată, cheltuielile generate de rezolvarea ei vor fi suportate de către persoana care a făcut contestația. Soluționarea contestației se face de către Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului. Decizia este definitivă și poate fi atacată în justiție.</p>	<p>Art. 27 - În cazul în care în termen de 3 zile de la notificarea prevăzută la art. 26 lit.d), investitorul nu dispune oprirea lucrărilor și remedierea neregularităților/ neconformităților, dirigințele de șantier are obligația să notifice, în scris, Inspectoratului de Stat în Construcții și responsabilului tehnic cu execuția, neregularitățile/neconformitățile constatate, pentru dispunerea măsurilor legale ce se impun.</p>	
<p>Art. 28 Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului va publica trimestrial în publicații de specialitate lista specialiștilor atestați, suspendările și anulările</p>	<p>Art. 28 – Diriginții de șantier autorizați nu pot desfășura, la aceeași investiție, o altă activitate în domeniul construcțiilor pentru care sunt atestați sau autorizați.</p>	

	<p>certificatelor de atestare din cursul ultimului trimestru iar, anual, lista tuturor specialiștilor atestați, în funcțiune la 31 decembrie, cu precizarea domeniilor și a specialităților în care au fost atestați. Publicată în Monitorul Oficial cu numărul 286 din data de 11 decembrie 1995</p>		
		<p>Capitolul V – Dispoziții finale și tranzitorii</p> <p>Art. 29 - Specialiștii cu activitate în construcții atestați/autorizați își desfășoară activitatea cu respectarea reglementărilor tehnice în vigoare la data prestării serviciilor.</p>	
		<p>Art. 30 – (1) Dreptul de practică al specialiștilor cu activitate în construcții atestați, respectiv autorizați se reînnoiește din 5 în 5 ani, calculați de la data emiterii certificatului de atestare, respectiv de autorizare.</p> <p>(2) În condițiile alin. (1), de la data împlinirii vârstei de 65 ani, dreptul de practică al specialiștilor cu activitate în construcții se confirmă din 2 în 2 ani.</p>	
		<p>Art. 31 - În conformitatea cu Legea nr. 10/1995, verificatorii de proiecte și experții tehnici atestați, precum și responsabilii tehnici cu execuția și diriginții de șantier autorizați:</p> <p>a) răspund, în solidar cu factorii implicați în proiectarea, execuția și recepția lucrărilor, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția finală a lucrărilor, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării acesteia;</p> <p>b) încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică. Asigurarea de răspundere civilă profesională se încheie anual, cuantumul asigurării stabilindu-se în funcție de natura și riscurile asociate serviciilor prestate;</p> <p>c) participă, în perioada de valabilitate a dreptului de practică, la programe de perfecționare profesională continuă, respectiv la cursuri de formare profesională organizate de universități tehnice de învățământ superior acreditate, de furnizori de formare</p>	

		profesională acreditată și/sau de asociații profesionale în domeniul construcțiilor, arhitecturii și instalațiilor pentru construcții, după caz.	
		Art. 32 – Specialiștii cu activitate în construcții atestați/autorizați răspund pentru asigurarea nivelurilor minime de calitate privind cerințele fundamentale aplicabile, în funcție de categoria de importanță a construcției, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995.	
		Art. 33 - Constatarea și sancționarea contravențiilor, precum și dispunerea sancțiunilor complementare de suspendare sau, după caz, de anulare a certificatului de atestare/autorizare se supun prevederilor art. 36 și art. 37 din Legea nr. 10/1995.	
		Art. 34 – (1) Specialiștii cu activitate în construcții atestați ca verificatori de proiecte și experți tehnici, conform Hotărârii Guvernului nr. 925/1995, își păstrează calitatea de specialiști atestați și după intrarea în vigoare a prezentei hotărâri. (2) Specialistul cu activitate în construcții poate fi atestat în calitate de expert tehnic în condițiile prezentului regulament, dacă în prealabil, a fost atestat ca verificator de proiecte în aceleași domenii/subdomenii de construcții și specialități de instalații, și a prestat activitatea de verificare a proiectelor o perioadă de minim 3 ani.	
		Art. 35 - (1) Specialistul cu activitate în construcții se autorizează simultan, prin examen, pentru ambele competențe, respectiv de diriginte de șantier și responsabil tehnic cu execuția. (2) Specialiștii cu activitate în construcții autorizați ca responsabili tehnici cu execuția, conform Hotărârii Guvernului nr. 925/1995, până la data 31 decembrie 2015, își vor desfășura în continuare activitatea în domeniile și specialitățile menționate în certificatele și legitimațiile de atestare până la preschimbarea atestatelor și legitimațiilor cu autorizații și legitimații emise în conformitate cu procedura emisă de Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C.	

	<p>Art. 36 - În vederea gestionării datelor și informațiilor aferente specialiștilor în construcții atestați, respectiv autorizați, precum și a monitorizării activității acestora, se înființează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - registrul electronic de evidență al verificatorilor de proiecte și al experților tehnici, gestionat de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice; - registrul electronic de evidență al responsabililor tehnici cu execuția și al diriginților de șantier, gestionat de Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. 	
	<p>Art. 37 – Prevederile prezentului regulament se aplică tuturor factorilor implicați în asigurarea calității în construcții, astfel cum sunt menționați în Legea nr. 10/1995.</p>	
	<p>Art. 38 – (1) În aplicarea prezentului regulament, până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se vor elabora proceduri, și, după caz, instrucțiuni în aplicarea acestora, după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice elaborează procedura privind atestarea și exercitarea dreptului de practică al specialiștilor verificatori de proiecte atestați și experți tehnici atestați, precum și procedura privind organizarea și gestionarea registrului electronic al verificatorilor de proiecte și al experților tehnici, precum și înregistrarea și consultarea datelor și informațiilor specifice; b) Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C. elaborează procedura privind autorizarea și exercitarea dreptului de practică al responsabililor tehnici cu execuția și diriginților de șantier autorizați, precum și procedura privind organizarea și gestionarea registrului electronic al verificatorilor de proiecte și al experților tehnici, precum și înregistrarea și consultarea datelor și informațiilor specifice. <p>(2) Procedurile prevăzute la alin. (1) se aprobă prin ordin al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice și se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.</p>	
	<p>Art. II - Prevederile prezentei hotărâri intră în vigoare la 90 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I.</p>	