

AVIZ  
Nr. 7795 din 29.07.08

**CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC AL MINISTERULUI APĂRĂRII**  
întreținut în ședința de avizare a documentațiilor din 10.07.2008

**AVIZEAZĂ FAVORABIL**

**Documentația:** Reabilitare punct relații publice în cazarma 1091 București, simbol 2006-4-1091, cu un volum de investiții de 155,3 mii lei din care 122 mii lei construcții montaj.

**Faza de elaborare a documentației:** Studiu de fezabilitate.

**Autor:** Centru de Studii și Proiectare Construcții Militare.

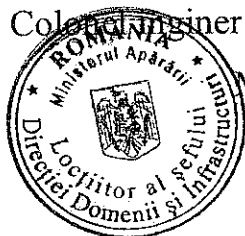
**Beneficiar/ director de program:** Universitatea Națională de Apărare Carol I / Secretariatul general.

**Autoritatea contractantă:** Direcția domeniului și infrastructurii.

**SECRETARUL CONSILIULUI TEHNICO-ECONOMIC**

Locțiitorul șefului Direcției domeniului și infrastructurii

Colonel Inginer



*[Signature]*  
MIHAI-EMIL TUDORAN

Întocmit  
Ing. Catană Lori

ANEXA  
nr. 4886 din 30-05-2008

ROMÂNIA  
MINISTERUL APĂRĂRII  
Direcția Domenii și Infrastructuri



**CERTIFICAT DE URBANISM**

Nr. A 5.765 din 27.05.2008

Urmare a cererii adresate de Unitatea Militară 02248 cu sediul în județul/sectorul (municipiul/orașul/comuna București cod poștal 061416 strada Intrarea Drumul Taberei nr.7-9 bl. - sc. - et - ap. -, înregistrată cu nr. A 5765 din 13.05.2008,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a "Ordinului pentru aprobarea condițiilor de autorizare a construcțiilor cu caracter militar" stabilite de comun acord cu Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, înregistrat la nr. 3376/M.C. din 02.05.1996-M. 3556/09.05.1996, se

**CERTIFICĂ:**

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul/sectorul -, municipiul București /orașul/comuna - cod poștal - șoseaua Panduri nr 1 bl. - sc. - et. - ap. - nr. fișă cadastrală - număr topografic al parcelei - nr. carte funciară - identificat prin plan de încadrare în zonă sc. 1: 25.000.

În temeiul Notei de Fundamentare A - 1973/01.03.2006 avizată prin hotărârea Consiliului Tehnico-Economic al Ministerului Apărării

**1. REGIMUL JURIDIC :**

- *situarea imobilului în intravilan sau în afara acestuia:*

Terenul este situat în localitatea București, incinta cazarmii 1091.

- *natura proprietății/ titlu asupra imobilului:*

Imobilul este proprietatea STATULUI ROMÂN aflat în administrarea Ministerului Apărării;

- *servituțiile care grevează asupra imobilului, dreptul de preemțiune, zonă de utilitate publică:*

Nu este cazul

- *inclusiunea imobilelor în listele monumentelor istorice și / sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora:*

Nu este cazul.

**2. REGIMUL ECONOMIC :**

Teren destinație specială, cazarma 1091 București;

**3. REGIMUL TEHNIC :**

**Obligații / constângeri de natură urbanistică avute în vedere la proiectarea investiției:**

- *regimul de aliniere a terenului și construcțiilor față de drumurile publice adiacente:*

- Nu este cazul;

- *înălțimea maximă admisă pentru construcțiile noi exprimate în număr de niveluri, cât și în dimensiuni reale (metri):*

- Nu este cazul;

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat , conform cererii, pentru : " Extindere punct relații publice ( pav. F ) situat în cazarma 1091 București – Universitatea Națională de Apărare Carol I", cod lucrare 2006-4-1091 București.

Prezentul certificat produce efecte și poate fi utilizat numai pentru executarea lucrărilor ce urmează a se realiza pe terenul aflat în administrarea Ministerului Apărării.

**4) CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE VA FI ÎNSOTITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE :**

a) Titlul asupra imobilului: -

b) Documentația de execuție a lucrărilor întocmită în fazele:

- studiu de fezabilitate ( SF );

- proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire ( PAC )

c) Avize și studii :

obținute prin grija proiectantului studiului de fezabilitare :

alimentare cu apă

canalizare

alimentare cu energie electrică

alimentare cu energie termică

gaze naturale

telefonizare

salubritate

transport urban

PSI

protecția mediului

sanitar

obținute prin grija solicitantului :

acordul proprietarilor de vecinătăți cu imobilul

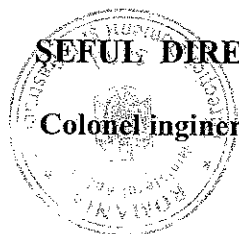
Notă :

Avizul PSI se va elibera de către de către Secția Resurse, Biroul PSI, Protecția Mediului și Autorizări Instalații din Direcția Domenii și Infrastructuri, în conformitate cu Ordinul nr.1436/2006 al ministrului administrației și internelor, precum și a reglementărilor interne din Ministerul Apărării.

**CERTIFICATUL DE URBANISM**

**NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/ DESFIINȚARE ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.



**ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI**

Colonel inginer

EMIL SIMA

**LOCȚITORUL ȘEFULUI DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI**

Colonel inginer

MIHAI EMIL TUDORAN

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă azi.....

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea  
**CERTIFICATULUI DE URBANISM**


de la data de 25.05.2010 până la data de 25.05.2011

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI**



**ȘEFUL SECȚIEI AVIZARE ȘI VERIFICARE  
AMENAJĂRI TERITORIU**

H. Coli  


ROMÂNIA

MINISTERUL APĂRĂRII

Direcția domeniului și infrastructurii

**AVIZ \***

**de prevenire și stingere a incendiilor  
pentru faza „STUDIU DE FEZABILITATE”**

**nr.088 din 12.06.2008**

Ca urmare a cererii înregistrate la nr. A 912 din 04. 06. 2008, adresată de U.M. 02248 cu sediul în județul -----, municipiul București, sectorul 6, str. Drumul Taberei nr. 7-9 bl....., sc....., et....., ap....., cod poștal....., telefon -----, fax -----, e-mail -----,

În baza prevederilor Legii nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1739/2006, se avizează:

**LUCRAREA 2007 - 4 – 1091 București – reabilitare punct relații publice.**  
amplasat / amplasată în municipiul București str. Șoseaua Panduri nr. 1

**Șeful Direcției domeniului și infrastructurii**

**Col. ing.**

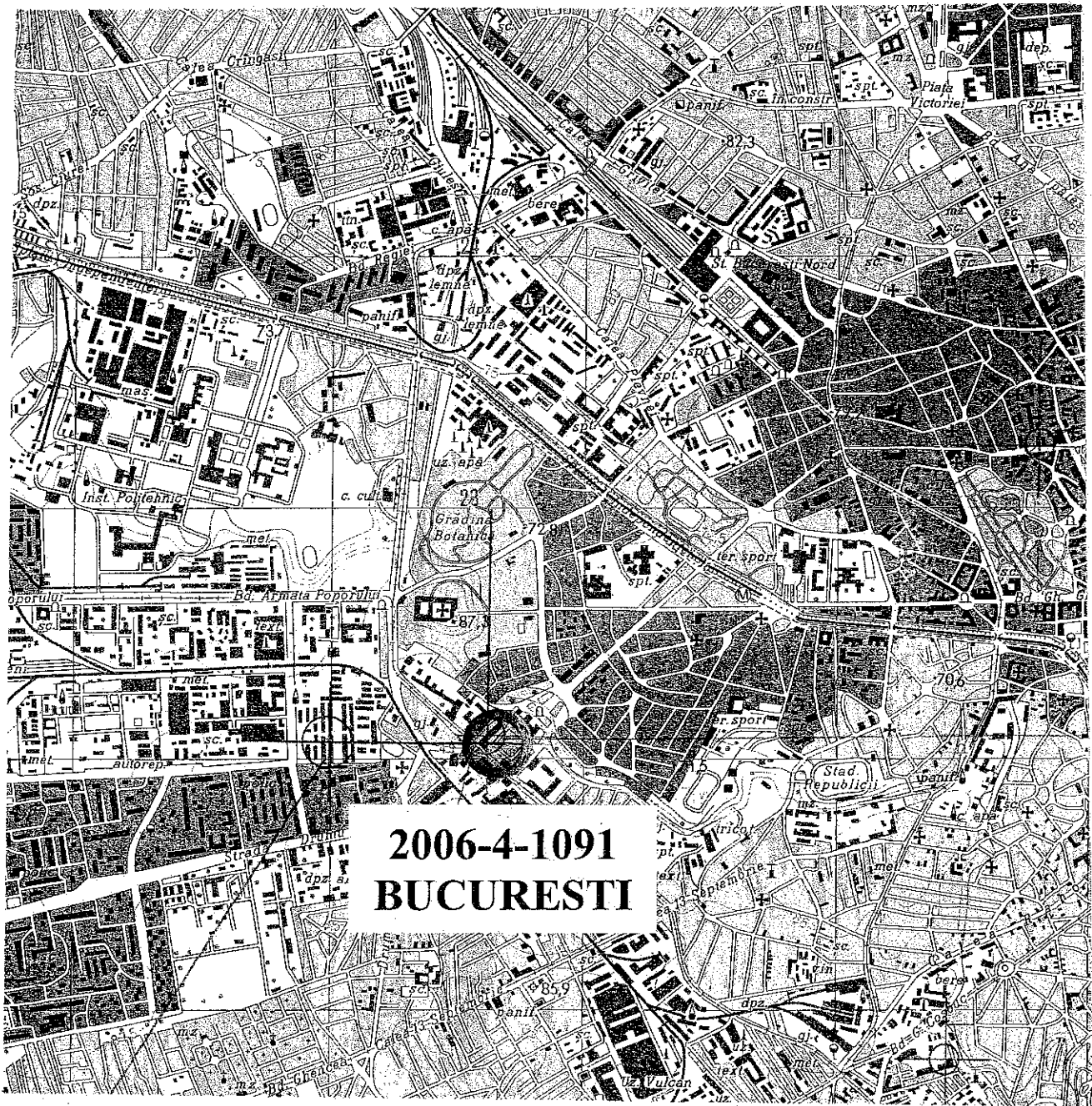
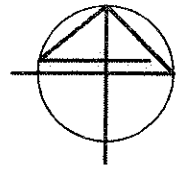
**Emil SIMA**

**Șef birou PSI**

**Lt.col.**

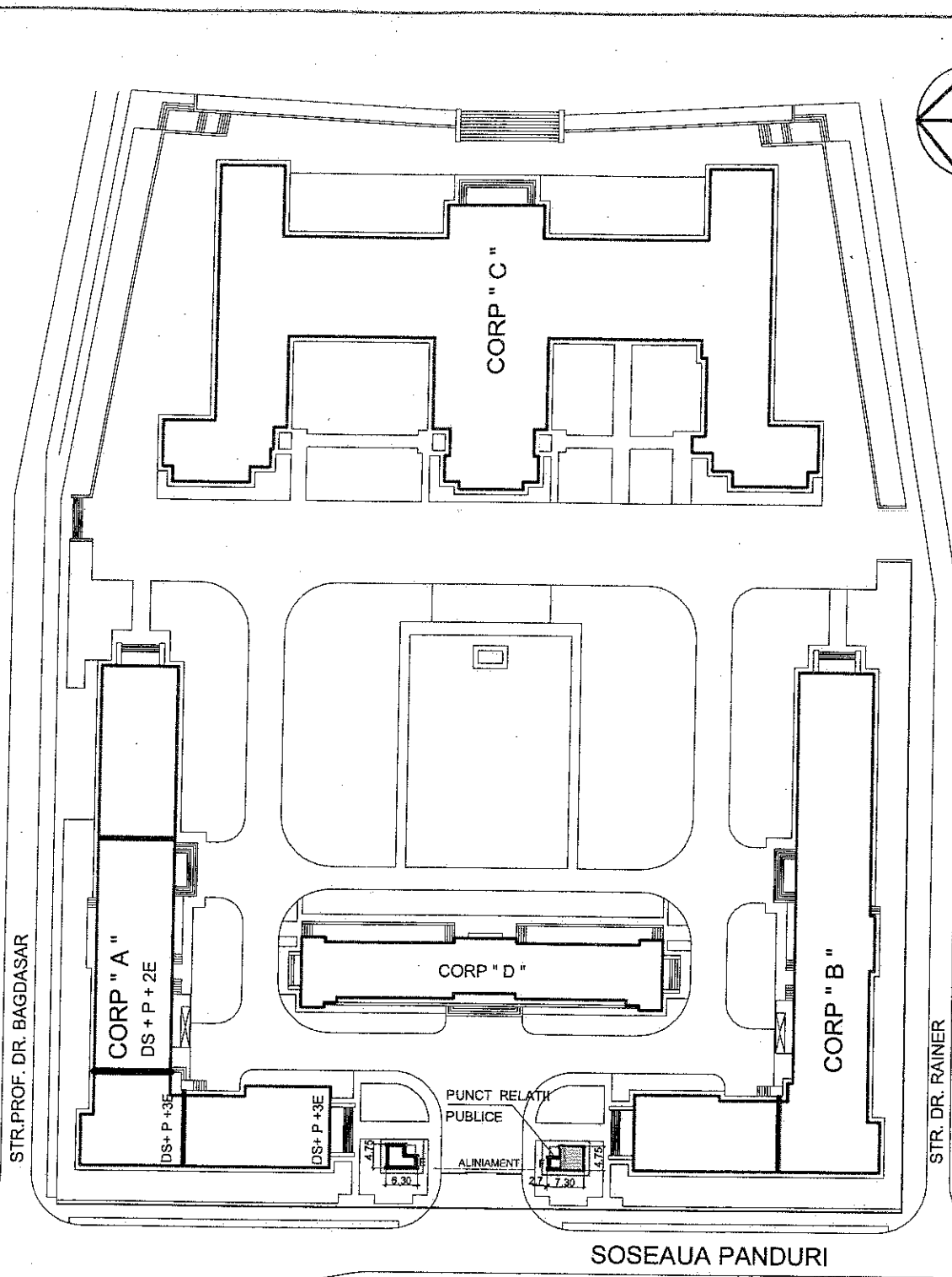
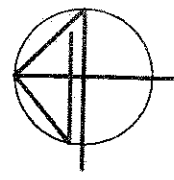
**Petru ALEXANDRU**

Notă: \* - avizul se emite pentru documentații în faza «studiu de fezabilitate» și are caracter temporar; avizul definitiv se eliberează după finalizarea proiectului tehnic/detalii de execuție.



**2006-4-1091  
BUCURESTI**

MINISTERUL APARARII CENTRUL DE STUDII SI PROIECTARE CONSTRUCTII MILITARE			OBIECTIV: 2006-4 -1091 BUCURESTI			
FUNCTIA:            NUMELE:            SEMNATURA:			OBIECT:    REABILITARE PUNCT RELATII PUBLICE DIN CAZARMA 1091 BUCURESTI "UNIVERSITATEA NATIONALA DE APARARE "CAROL I".			
Sef centru	Ing. Donici Liviu		DATA: aprilie 2008	SCARA: : 25.000	TITLUL PLANSEI: PLAN INCADRARE IN ZONA	FAZA: S.F. NR.PL. 0 Z
Inginer sef	Ing. Tiperciu N	<i>[Signature]</i>				
Sef sectie	Ing. Stanciu A.	<i>[Signature]</i>				
Sef birou	Arh. Jitaru E.	<i>[Signature]</i>				
Verificat	Arh. Jitaru E.	<i>[Signature]</i>				
Proiectat	Teh. Prodan D.	<i>[Signature]</i>				
Desenat	Teh. Prodan D.	<i>[Signature]</i>				



**LEGENDA**

- CLADIRI EXISTENTE
- EXTINDERE CLADIRE EXISTENTA
- DRUMURI - ALEI EXISTENTE

**NOTA**

COTA +/- 0,00 A CONSTRUCTIEI REABILITATE VA FI ACEASI CU A CONSTRUCTIEI EXISTENTE

<b>MINISTERUL APARARII</b> CENTRUL DE STUDII SI PROIECTARE CONSTRUCTII MILITARE		<b>OBIECTIV:</b> 2006-4 -1091 BUCURESTI	
<b>FUNCTIA:</b> Sef centru Inginer sef Sef sectie Sef birou Verificat Proiectat Desenat		<b>OBIECT:</b> REABILITARE PUNCT RELATII PUBLICE DIN CAZARMA 1091 BUCURESTI "UNIVERSITATEA NATIONALA DE APARARE "CAROL I".	
<b>NUMELE:</b> Ing. Donici Liviu Ing. Tiperciuc N Ing. Stanciu A. Arh. Jitaru E. Arh. Jitaru E. Teh. Prodan D. Teh. Prodan D.		<b>SEMNATURA:</b> 	
		<b>DATA:</b> aprilie 2008	<b>SCARA:</b> 1:25.000
		<b>TITLUL PLANSEI:</b> PLAN INCADRARE IN ZONA	
		<b>FAZA:</b> S.F. NR.PL. 1 Z	