

Contract de lucrări

nr..... data

Preambul

În temeiul Ordonanței de urgență nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, modificată și completată și în baza Raportului procedurii nr. s-a încheiat prezentul contract de servicii

între:

S.C. ELECTRICA S.A. cu sediul în București, str. Grigore Alexandrescu nr.9, sector 1, telefon 021 208.59.99, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/7425/2000, Cod de înregistrare fiscală RO 13267221, cod IBAN: RO30RNCB0072022253590013 – Banca Comercială Română, sector 1, reprezentată prin Ioan FOLESCU având funcția de Director General, în calitate de **ACHIZITORUL**, pe de o parte

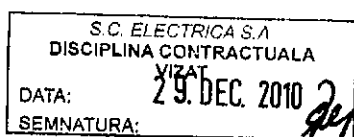
și

....., cu sediul în telefon/fax, numărul de înmatriculare Cod Unic de înregistrare cont deschis la, reprezentată prin, în calitate de **EXECUTANT**, pe de alta parte,

2. Termeni și Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de Achizitorul, și un furnizor de servicii, în calitate de Executant;
- b) **Achizitorul și Executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **parte** – Achizitorul sau Executantul, astfel cum rezultă din context
- d) **prețul contractului** - prețul plătit Executantului de către Achizitorul, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e) **cerințele Achizitorului** – caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de Achizitorul pe durata executării contractului
- f) **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de Achizitorul către Executant privind execuția lucrărilor.
- g) **proiectul** - proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;
- h) **amplasamentul lucrării** - locul unde Executantul execută lucrarea;
- i) **utilajele Executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către Achizitorul (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.
- j) **materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale furnizate de către Executant, potrivit prevederilor contractului;
- k) **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;



- l) **bunuri** – utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- m) **lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remediarea oricăror defecțiuni;
- n) **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- o) **utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;
- p) **graficul de lucrări** - graficul pregătit de Executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
- q) **grafic de plăți** – eșalonarea plăților, situațiilor parțiale, conform grafic valoric propus prin ofertă până la nivelul contractului;
- r) **documentele Executantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele Achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija Executantului până la data preluării acestora de către Achizitorul.
- s) **recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- t) **recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.
- u) **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către Achizitorul, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, a sectorului de lucrări sau a unei părți de lucrare (după caz) de către Achizitorul;
- v) **proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către Achizitorul, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care Executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.
- w) **despăgubire generală**: suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătitibilă părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- x) **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- y) **garanția de participare**: garanția care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică.
- z) **garanția de bună execuție** : garanția se constituie de către Executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- aa) **perioada de garanție acordată lucrărilor** : perioada de timp cuprinsă între data recepției și terminarea lucrărilor, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia, Executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile.



- bb) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- cc) **act adițional** – document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.
- dd) **conflict de interese** - înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea Executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul Executantului.
- ee) **PCCVI** – plan control calitate, verificări și încercări;
- ff) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.
- gg) **legea aplicabilă** - înseamnă legea română, care include orice lege, ordonanță, ordin, regulament, instrucțiune, normă sau hotărâre valabil emisă de către Parlamentul României, Guvernul României sau orice altă autoritate publică română, care este publicată în Monitorul Oficial al României, dar numai în măsura în care o astfel de lege, ordonanță, ordin, regulament, instrucțiune, normă sau hotărâre (sau oricare din anexele la acestea) sunt disponibile în integralitatea lor publicului din România sau au fost comunicate Executantului.

3. Interpretare

- 3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract .

4. Obiectul contractului

- 4.1 Executantul se obligă să proiecteze, să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrării având ca obiect: "**Proiectare și execuție lucrări de reabilitare și extindere a clădirii sediului S.C. ELECTRICA S.A.**" în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.2 Achizitorul se obligă să plătească Executantului prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la art.4.1.

5. Prețul contractului

- 5.1 Prețul pentru îndeplinirea contractului , plătit Executantului de către Achizitor, conform graficului de plăți este de, Lei, la care se adaugă TVA stabilit conform prevederilor Codului Fiscal.
- 5.2. Prețul prevăzut la art. 5.1. include: proiectare, obținere avize și autorizații de construire și execuție.
- 5.3. (1) După elaborarea de către Executant și avizarea de către Achizitor a proiectului tehnic (conținând devizele pe obiecte și listele cu cantitățile de lucrări) prețul contractului se va defalca pe următoarele obiecte:
- Reabilitare clădire
 - Extindere în zona de acces (poarta 2)
 - Schimbare geometrie zonă de acces garaj
- (2) Situațiile cu cantitățile de lucrări pentru obiectele enumerate la art. 5.3.(1) vor cuprinde într-o anexă ce va face parte integrantă din prezentul contract.



S.C. ELECTRICA S.A.	
DISCIPLINA CONTRACTUALA	
VIZAT	
DATA:	29. DEC. 2010
SEMNATURA:	

(3) Prețul contractului include valoarea proiectării (elaborare proiect tehnic cu listele cantităților de lucrări pe fiecare obiect în parte) și nu depășește 3% din valoarea acestuia.

6. Durata contractului:

6.1 (1) Durata contractului este de 36 de luni. Presentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și produce efecte până la încheierea Procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

(2) Durata maximă a perioadei de execuție a lucrărilor de construcție este de **24 de luni**, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor.

(3) Durata minimă a perioadei de garanție acordată lucrărilor de construcție este de **24 de luni** de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, în condițiile prevăzute la art.13 și după emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

7.2. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de execuție al lucrărilor, Anexa nr. 1 parte integrantă din prezentul contract.

7.3. Termenele de execuție a lucrărilor care fac obiectul prezentului contract sunt :

- a) durată servicii proiectare și obținere certificate, avize și autorizațiiluni de la data semnării contractului la sediul Achizitorului.
- b) durata lucrări construcții - montajluni de la data ordinului de începere a lucrărilor.

8. Documentele contractului

8.1 Executantul va executa lucrările în condițiile stabilite prin prezentul, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică și Propunerea financiară;
- c) Instrument de garantare (garanția de bună execuție)
- d) Anexa 1 – Graficul de execuție al lucrărilor
- e) Anexa 2 – Graficul de plăți
- f) Anexa
- g) Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul
- h) Acordul de asociere, dacă este cazul
- i) Contractele încheiate de Executant cu subcontractanții, dacă este cazul.
- j) Acte adiționale, dacă va fi cazul

8.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art.8.1.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate ca fiind proprietatea absolută a Achizitorului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acesteia.

9.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința Achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la Achizitorul privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții Executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care Executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se vor adăuga la prețul contractului.

9.3 Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens, organele abilitate în acest scop.

S.C. ELECTRICA S.A.	
DISCIPLINA CONTRACTUALA	
VIZAT	
DATA:	29. DEC. 2010
SEMNATURA:	

10. Obligațiile Executantului

10. 1. (1) Executantul are obligația de a elabora documentația tehnico-economică / documentația de avizare, de a obține certificatele, avizele și autorizațiile solicitate prin Caietul de sarcini, de a proiecta, executa, finaliza și remedia orice defecțiuni și viciile ascunse ale lucrărilor executate în baza documentației în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.


(2) Executantul are obligația de a furniza echipamentele și documentele specificate în contract, precum și tot personalul necesar, bunurile, consumabilele și alte produse sau servicii necesare proiectării, execuției, finalizării lucrărilor și remedierii tuturor erorilor /defecțiunilor constatate la documentația tehnico-economică/documentația de avizare și/sau a lucrărilor executate

(3) Executantul are obligația de a:

- a) începe execuția lucrărilor numai după obținerea autorizațiilor în condițiile legii și numai pe baza proiectelor verificate de verificatorul de proiecte desemnat de Achizitor; pentru partea de extindere începerea lucrărilor se va face după avizarea proiectului tehnic de către Achizitor și numai la comanda acestuia; Achizitorul poate să hotărască unilateral rezilierea obiectului de extindere fiind exonerat de orice daune față de executant.
- b) asigura nivelul de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția atestați, precum și prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat;
- c) convoca factorii de decizie care trebuie să participe la asigurarea condițiilor necesare verificării lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției, precum și executării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- d) soluționa lipsurile, neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de Executant cu acordul Achizitorului;
- e) utiliza în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există acorduri tehnice, care conduc la realizarea exigențelor de performanță esențiale, precum și gestionarea probelor martor. Produsele și procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de Executant cu acordul Achizitorului;
- f) respecta proiectele și detaliile de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor de performanță esențiale;
- g) sesiza, în termen de 24 de ore, Inspekția de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- h) supune la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat Achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- i) readuce zonele ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.
- j) remedia, pe propria cheltuială, defectele calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- k) asigura accesul reprezentantului/reprezentanților Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(4) Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii defectelor calitative, Executantul are obligația:



S.C. ELECTRICA S.A.	
DISCIPLINA CONTRACTUALA	
DATA:	23 DEC 2010
SEMNATURA:	

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Achizitorul) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitorul sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

(5) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor; sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(6) Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(5) pentru care responsabilitatea revine Executantului.

(7) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului administrativ de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

10.2. Executantul are obligația de a îndeplini contractul în conformitate cu cerințele Achizitorului, cu propunerea tehnică, cu respectarea normativelor și a procedurilor reglementate prin legislația în vigoare, astfel încât lucrările (provizorii sau permanente) să asigure rezistența, stabilitatea și siguranța în exploatare a acestora.

10.3 (1) Proiectul în forma finală, și anume SF-ul, proiectul tehnic, caietele de sarcini, detaliile de execuție și cantitățile de lucrări, va fi verificat și stampilat de verificatorii atestați pentru toate specialitățile. Forma finală a proiectului va fi aprobată de CTES al S.C.ELECTRICA S.A..

(2) Executantul are obligația de a transmite spre aprobare, oricând sunt cerute de către reprezentantul/reprezentanții Achizitorului, detalii referitoare la măsurile și metodele pe care acesta le propune spre a fi adoptate pentru executarea lucrărilor. Nu va fi admisă nicio modificare a acestor măsuri sau metode fără ca acest lucru să fie supus în prealabil aprobării Achizitorului.

10.4. (1) Executantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului sau cu instrucțiunile reprezentatului Achizitorului, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu cât și pentru personalul autorităților publice legal constituite, care pot fi angajați în zona șantierului pentru execuția unor lucrări care nu sunt cuprinse în contract.

(2) Instrucțiunea reprezentatului Achizitorului va constitui o modificare, dacă acesta produce Executantului cheltuieli suplimentare și/sau prelungirea duratei de execuție.

S.C. ELECTRICA S.A.	
DISCIPLINA CONTRACTUALA	
VIZAT	
DATA:	29. DEC. 2010
SEMNATURA:	

(3) Executantul va fi responsabil pentru propriile activități de execuție pe șantier și va coordona și activitățile subcontractanților (dacă există) cu respectarea condițiilor specificate în Caietul de sarcini.

10.5. (1) Executantul are obligația de a notifica reprezentatului Achizitorului cu cel puțin 10 zile înainte de data previzionată de acesta cu privire la cantități importante de echipamente sau alte bunuri ce vor fi livrate pe șantier;

(2) Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor;

(3) Executantul nu va pretinde din partea Achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor.

10.6. (1) Executantul răspunde de propriile utilaje destinate executării lucrărilor.

(2) Executantul are obligația de a înștiința Achizitorul ori de câte ori intenționează să retragă de pe șantier un utilaj.

(3) Pentru vehiculele care transportă bunuri sau personal al Executantului în afara șantierului, nu este necesară înștiințarea Achizitorului.

10.7 Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Executantul consideră că dispozițiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

10.8. (1) Executantul va transmite reprezentantului Achizitorului, următoarele probe de materiale și informații relevante pentru a fi analizate în conformitate cu prevederile contractului:

(a) probe standard prelevate de la producător, toate pe cheltuiala Executantului; și

(b) probe suplimentare indicate de către reprezentantul Achizitorului.

(c) la solicitarea scrisă a reprezentantului Achizitorului, toate certificările materialelor și proceselor în conformitate cu cerințele autorităților competente

(2) Fiecare probă va fi etichetată, cu mențiunea originii și locului de utilizare în lucrare.

10.9 Executantul are obligația de a organiza realizarea lucrărilor pentru a se încadra în durata de execuție contractuală, în condițiile de calitate stabilite de Legea nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare și conform cu obligațiile ce rezultă din prevederile Caietului de sarcini. Pentru aceasta, Executantul se obligă de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile și echipamentele necesare executării lucrărilor în corelare cu Graficul de execuție.

10.10 Executantul va fi răspunzător pentru forma și conținutul Proiectului tehnic cu detaliile de execuție, categoriile de lucrări corelate cu listele de cantități și Caietul de sarcini. Executantul va fi responsabil pentru încălcarea, la elaborarea proiectelor, a oricărui brevet sau drept de autor.

10.11 (1) Executantul are obligația de a instrui personalul desemnat să efectueze lucrările în conformitate cu prevederile legislației în vigoare privind:

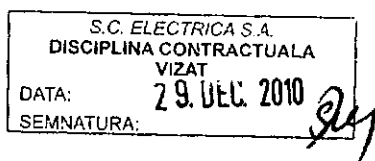
a) apărarea împotriva incendiilor

b) protecția mediului

c) normele sanitare

și după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii copiilor.

(2) Executantul are obligația de a respecta aceste prevederi pe tot parcursul derulării contractului



10.12 Executantul are obligația de a respecta întocmai regulile interne și de acces ale Achizitorului, care îi vor fi aduse la cunoștință înainte de începerea contractului.

10.13 (1) Executantul are obligația de a suporta toate cheltuielile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, Executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

(2) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor respective. Va ocupa numai cu aprobare domeniul public, și va devia circulația, dacă va fi cazul, exclusiv în urma obținerii autorizațiilor necesare.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.

(4) Executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.14 (1) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția Executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Executantul are obligația de a proteja și păstra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.15 (1) Pe parcursul execuției lucrării, Executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare și de a asigura curățenia

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.16 Executantul se obliga ca în termen de maxim 48 de ore de la data terminării lucrărilor și/sau fazelor de execuție să notifice acest lucru Achizitorului și să participe la efectuarea recepției pe faze de lucrări, la terminarea lucrărilor și la recepția finală;

10.17 Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării



- 10.18 (1) Executantul se obligă să acorde lucrărilor executate o garanție de 2 ani
(2) Executantul se obligă să asigure garanția lucrărilor în condițiile prezentului contract;

10.20 Proiectarea

10.20 (1) Executantul are obligația de a realiza proiectarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract cu proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști, care corespund cerințelor menționate Caietul de sarcini, anexă la prezentul contract, și să acorde asistență tehnică pe durata executării construcției.

(2) Realizarea serviciilor de proiectare va avea în vedere obligatoriu următoarele capitole:


- a) Proiect tehnic
- b) Detalii de execuție
- c) Liste de cantități
- d) Asistența tehnică pentru execuție
- e) Caiet de sarcini


(3) Obiectivele la care se referă acest serviciu constau în:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) documentația propriu-zisă, de detaliu necesară pe parcursul execuției, conform legislației în vigoare pentru faza Proiect Tehnic și Detaliile de Execuție avându-se în vedere asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor (rezistență și stabilitate, siguranță în exploatare, siguranța la foc, igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului, izolație termică, hidrofugă, economia de energie, protecție împotriva zgomotului);
- c) elaborarea instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcției.
- d) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, stabiliți de Achizitorul, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- e) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor, precum și aplicarea pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea Achizitorului;
- f) stabilirea prin proiect a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor, a Programului de control a calității lucrărilor, conform legislației în vigoare, susținerea acestuia la Inspekția de Stat în Construcții în vederea avizării, precum și participarea pe șantier la verificările de calitate prevăzute și avizate.
- g) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate după însușirea acestora de către specialiștii verficatori de proiecte atestați, la cererea Achizitorului;
- h) actualizarea documentației de execuție, după finalizarea lucrărilor, cu toate modificările/ schimbările de soluții care au apărut pe timpul execuției
- i) predarea pe bază de proces-verbal a unui exemplar din documentația aprobată;
- j) participarea la întocmirea Cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

(4) Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor și/sau legislației aplicabile la elaborarea proiectului, Executantul va înștiința Achizitorul și va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.

(5) În situația în care, potrivit prevederilor pct.4, Achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act



S.C. ELECTRICA S.A.	
DISCIPLINA CONTRACTUALA	
VIZAT	
DATA:	29. DEC. 2010
SEMNATURA:	

adițional, semnat de părțile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.

(6) Executantul are obligația de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea lucrărilor respectă cerințele impuse de către Achizitorul și va fi responsabil pentru proiectarea lucrărilor la un standard ce poate fi verificat de către reprezentantul/reprezentanții Achizitorului care acționează în calitate de verificator de proiecte.

(7) În cazul în care, după prezentarea proiectului la specialistul verificator de proiecte stabilit de Achizitorul, acesta constată lipsuri, neconformități și neconcordanțe, Executantul are obligația de a le soluționa pe cheltuiala sa în termen de 10 zile.

(8) Executantul are obligația de a participa la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

(9) Documentațiile privind proiectarea întocmite de Executant și predate Achizitorului în original devin, după plata contractului, proprietatea Achizitorului. Acesta va putea exercita cu privire la documentații toate prerogativele dreptului de proprietate.

a) În situația încălcării sau îngrădirii în orice mod de către proiectant a dreptului de proprietate al Achizitorului asupra proiectului, Executantul va fi obligat la plata de daune-interese în cuantumul solicitat de Achizitorul, fără însă a se depăși valoarea totală a contractului.

b) Documentațiile tehnice de proiectare se predau Achizitorului în 5 exemplare pe suport hârtie și electronic pe CD., atât piesele scrise cât și cele desenate,

c) La predarea documentațiilor, Achizitorul, va verifica corectitudinea și conformitatea lor cu Caietul de sarcini din Documentația de Atribuire.

d) Recepția documentațiilor se face pe baza borderourilor de piese scrise și desenate, prin proces verbal de predare – primire a lucrărilor, semnat de Achizitorul la predarea documentațiilor.

e) În caz de constatare a unor lipsuri și/sau inadvertențe în documentația predată, Achizitorul va face obiecțiunile convenite și va solicita în scris Executantului completarea și/sau remedierea lucrărilor, în termen de 7 zile calendaristice de la data încheierii procesului verbal de predare-primire.

f) Executantul este obligat să respecte solicitarea Achizitorului conform alineatului precedent și să predea fără plată piesele scrise, desenate sau datele constatate lipsuri și /sau piesele remediate sau refăcute, în termen de 2 zile calendaristice de la data solicitării scrise a Achizitorului.

(10) Executantul va efectua studiile și va obține toate avizele și autorizațiile solicitate de lege, în numele Achizitorului și cu aprobarea lui expresă.

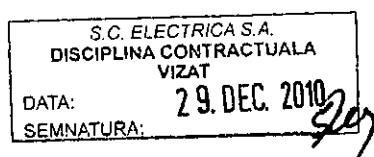
10.21 Executantul se obligă de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor Caietului de sarcini întocmit de către Achizitorul.

10.22 Codul de conduită

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitorul conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea



acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Executant.

(3) Plățile către Executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

(6) Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(7) Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

10.23 Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictul de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de 10 zile de la apariția acestuia.

(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de

S.C. ELECTRICA S.A.	
DISCIPLINA CONTRACTUALA	
VIZAT	
DATA:	29. DEC. 2010
SEMNETURA:	

interese. Executantul va înlocui, în 10 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații, care se regăsește într-o astfel de situație.

(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații. În cazul în care Executantul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

(4) Executantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauză imorală.

10.24 Legislația Muncii și Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în Anexa nr.....la prezentul contract, cu următoarele excepții:

a) reprezentantul/reprezentanții Achizitorului își dă consimțământul;

b) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care Executantul va informa imediat reprezentantul/reprezentanții Achizitorului.

(5) Executantul îl va informa pe Achizitorul în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât reprezentantul/reprezentanții Achizitorului să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.25 Facilități pentru personal și forța de muncă

(1) Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, Executantul va asigura facilități și pentru personalul Achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

(2) Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

10.26 Sănătatea și securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuției lucrărilor, Executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee



S.C. ELECTRICA S.A.	
DISCIPLINA CONTRACTUALA	
VIZAT	
DATA:	29. DEC. 2010
SEMNATURA:	

tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de Executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de Achizitorul.

(6) Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

11. Obligațiile Achizitorului

11.1 Achizitorul va numi o persoană juridică sau fizică, denumită inginer/diriginte de santier, pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor. Deosebit de aceasta, Achizitorul poate numi persoane juridice sau fizice pentru a îndeplini anumite îndatoriri. Achizitorul va comunica Executantului nominalizarea persoanelor desemnate precum și autoritatea și îndatoririle delegate.

11.2. Reprezentantul/reprezentanții Achizitorului nu are autoritatea de a absolvi nicio parte semnatară, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

11.3. Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de reprezentantul/reprezentanții Achizitorului nu vor absolvi Executantul de nicio responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

11.4. Dacă pe parcursul derulării contractului, Achizitorul intenționează să înlocuiască reprezentantul/reprezentanții săi, acesta are obligația de a transmite Executantului cu cel puțin 5 zile înainte de data propusă pentru înlocuire, o înștiințare cuprinzând numele, adresa și experiența relevantă a celui care este potențialul înlocuitor al acestuia.

11.5. Reprezentatul/reprezentanții Achizitorului are obligația de a solicita aprobarea Achizitorului înainte de inițierea următoarelor acțiuni :

- a) prelungirea duratei de execuție;
- b) suspendarea parțială sau integrală a executării lucrărilor;
- c) recepția lucrărilor;
- d) emiterea procesului verbal de recepție finală;
- e) aprobarea sau stabilirea unor cheltuieli suplimentare către Executant.
- f) emiterea către Executant de instrucțiuni și planșe suplimentare sau modificate care pot fi necesare pentru execuția lucrărilor și remedierea oricărui defecțiuni,

11.6. Reprezentatul/reprezentanții Achizitorului poate emite către Executant instrucțiuni și planșe suplimentare sau modificate care pot fi necesare pentru execuția lucrărilor și remedierea oricărui defecțiuni, în conformitate cu prevederile contractului. Executantul va primi instrucțiuni numai de la reprezentatul / reprezentanții Achizitorului sau de la un asistent căruia i-a fost delegată autoritatea. În cazul în care o instrucțiune constituie o modificare, se vor aplica prevederile art.11.6

11.7. Executantul va respecta instrucțiunile primite de la reprezentatul / reprezentanții Achizitorului sau de la asistenții delegați pentru orice problemă în legătură cu contractul. Aceste instrucțiuni vor fi date în scris.

11.8. Reprezentatul/reprezentanții Achizitorului poate după caz, să atribuie sarcini, să delege autoritatea și să revoce, aceste sarcini sau delegări, asistenților săi. Delegarea sau revocarea vor fi făcute în scris, transmise părților și vor intra în efectivitate după primirea documentelor de către Achizitorul și Executant, care confirmă delegarea responsabilităților.

11.9. Asistenții trebuie să fie persoane cu calificare corespunzătoare, care au competență pentru îndeplinirea sarcinilor și exercitarea autorității delegate.

11.10. Fiecare asistent căruia i s-au atribuit sarcini sau căruia i-a fost delegată autoritate va fi autorizat să emită instrucțiuni către Executant numai în limita stabilită prin delegare. Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare efectuate de către un asistent în conformitate cu delegația de autoritate vor avea același efect ca și în cazul prevăzut la art.11.5.

11.11. Potrivit prevederilor art.11.13, în orice situație în care asistentul omite să respingă lucrări, echipamente sau materiale necorespunzătoare, nu se consideră a fi prejudiciat dreptul reprezentatului / reprezentanților Achizitorului de a le respinge ulterior.

11.12. Dacă Executantul pune la îndoială deciziile sau instrucțiunile unui asistent, acesta poate să prezinte situația reprezentatului / reprezentanților Achizitorului, care va confirma, va retrage sau va modifica, cu promptitudine, deciziile sau instrucțiunile asistentului.

11.13. Reprezentatul Achizitorului sau reprezentantul Executantului, au dreptul de a conveni asupra organizării de întâlniri lunare (întâlniri de management) în scopul revizuirii programului pentru lucrările viitoare.

11.14. (1) Concluziile întâlnirilor se vor consemna într-un raport care va fi transmis în copie participanților.

(2) Agenda pentru astfel de întâlniri va cuprinde evidențierea progresului lucrărilor, a programului de lucru și planurile pentru viitoarele activități, situația personalului, engineering, siguranța, echipamente, achiziția de materiale, plăți, identificarea riscurilor și stabilirea de măsuri pentru evitarea producerii acestora sau diminuarea efectelor acestora, dificultăți curente și viitoare, interacțiunea cu terți.

11.15.(1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Executantului, fără plată, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafața de teren necesară pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) racordurile pentru utilități (apă, energie, canalizare), conform Caietului de sarcini și a Studiului de Fezabilitate

(2) Cheltuielile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant.

11.16 Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea Executantului.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a factura ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,05% pe zi din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Achizitorul va transmite prin fax Executantului o notificare prealabilă.

12.2 În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit conform articolului 12.1, atunci Executantul are dreptul de a solicita Achizitorului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,05% pe zi de întârziere, din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale. Executantul va transmite prin fax Achizitorului o notificare prealabilă. Valoarea penalităților nu poate depăși cuantumul sumei datorate.

12.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.11.1 și 11.2, în completare, părțile datorează daune – interese în condițiile dreptului comun.



13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 Garanția de bună execuție a contractului în suma de reprezentând 10 %, din valoarea fără TVA a acestuia, se va constitui pentru toată perioada de valabilitate a contractului prin rețineri succesive în cuantum de 9,5% din sumele datorate pentru facturi parțiale.

13.2 În termen de maxim 15 zile de la semnarea contractului Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Achizitorului, la o banca agreată de ambele părți. Suma inițială care se depune de către Executant în contul astfel deschis va fi de 0,5% din valoarea contractului fără TVA. Neconstituirea garanției de bună execuție în termenul stipulat duce la încetarea de drept a contractului.

13.3. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maxim 10 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și până la semnarea procesului verbal de recepție finală.

13.4 Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul administrativ de începere a contractului numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.5 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.6 (1) Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea tuturor lucrărilor și îndeplinirea integrală a obligațiilor contractuale, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

14. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului

14.1. Informații despre șantier


(1) Achizitorul va pune la dispoziția Executantului, pentru informarea acestuia, toate datele considerate relevante pentru buna derulare a contractului, inclusiv aspecte legate de mediu care se află în posesia sa atât înainte de începerea lucrărilor cât și a celor care survin pe parcursul derulării prezentului contract. Executantul va avea responsabilitatea interpretării acestor date.

(1) Se consideră că Executantul a obținut toate informațiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevăzute și alte circumstanțe care pot influența sau afecta lucrările.

(2) Se consideră că Executantul a inspectat și examinat șantierul, împrejurimile acestuia, datele menționate mai sus și alte informații disponibile, inclusiv următoarele (fără a se limita la acestea):

- (a) forma și natura șantierului, inclusiv condițiile subterane;
- (b) condițiile hidrologice și climaterice;
- (c) volumul și natura activității și bunurilor necesare pentru execuția și terminarea Lucrărilor și remedierea oricărui defectiuni;
- (d) legislația, procedurile și codul muncii; și
- (e) cerințele referitoare la căi de acces, cazare, facilități, personal, energie,



S.C. ELECTRICA S.A.	
DISCIPLINA CONTRACTUALA	
VIZAT	
DATA:	29. DEC. 2010
SEMNETURA:	

14.2. Instalarea șantierului

(1) Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

(2) Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislația aplicabilă în domeniu.

14.3. Dacă este cazul, Executantul achiziționează pe riscul și cheltuiala sa terenuri de care ar putea avea nevoie ca loc de depozitare temporară a pământului excavat în plus față de zona pe care Achizitorul o pune la dispoziție acestuia ca loc de depozitare definitivă sau provizorie.

14.4. Securitatea și igiena șantierului

(1) Executantul are obligația de a nu permite accesul persoanelor neautorizate pe șantier.

(2) Persoanele autorizate se vor limita la personalul Executantului, personalul Achizitorului și oricare alte persoane a căror identitate a fost în prealabil notificată Executantului de către Achizitor.

(3) Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

(4) Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie Executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

(5) Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

(6) Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

(7) Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

(8) Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina Executantului.

(9) În cazul în care Executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, Achizitorul, pe cheltuiala Executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

(10) În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

(11) Intervenția autorităților competente sau a Achizitorului nu absolvă Executantul de responsabilități.

(12) Achizitorul informează Executantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

(13) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

14.5. Măsuri împotriva muncii la negru

(1) Executantul, este obligat să impună personalului să poarte în permanentă, în incinta șantierului, un element de identificare, conținând informații cu privire la persoană și angajator.

(2) Executantul este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

(3) Înregistrarea prevăzută la pct. 2 este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de Achizitor și a tuturor autorităților competente.



S.C. ELECTRICA S.A.	
DISCIPLINA CONTRACTUALA	
VIZAT	
DATA:	29. DEC. 2010
SEMNTATURA:	

(4) Executantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

14.6. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice

(1) Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către Executant aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare

(2) Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, Executantul este responsabil, în aceleași condiții, de la executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

14.7. Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă

(1) Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.

(2) În cazul în care executatul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, Achizitorul, pe cheltuiala Executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

(3) În caz de urgență sau pericol aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

(4) Intervenția autorităților competente sau a Achizitorului nu absolvă de responsabilități Executantul.

14.8. Executantul trebuie să ia, pe riscul și cheltuiala sa, măsurile necesare pentru a reduce în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul motoarelor, vibrații, fum și praf.

14.9. Demolarea construcțiilor

(1) Executantul nu poate demola construcțiile din interiorul șantierului înainte de a notifica Achizitorul. Notificarea va fi transmisă acestuia cu 5 zile înainte, iar netransmiterea unui răspuns din partea Achizitorului în termen de 10 zile se consideră acord cu privire la demolarea construcțiilor.

(2) În privința selecției materialelor, Executantul va respecta prevederile dispozițiilor legislației în domeniu referitoare la reutilizarea sau valorificarea materialelor provenite din demolare sau demontare.

14.10. Gestiunea deșeurilor pe șantier

(1) Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările care fac obiectul prezentului contract, intră în responsabilitatea Achizitorului ca producător al deșeurilor și a Executantului ca deținător al deșeurilor pe durata execuției lucrărilor.

(2) Executantul rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.

(3) Executantul efectuează tranzacțiile prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.

(4) Pentru deșeurile periculoase se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.

(5) Înainte de începerea lucrărilor, Achizitorul, transmite Executantului, toate informațiile pe care le consideră necesare pentru valorificarea și eliminarea deșeurilor, conform prevederilor legale.

(6) Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări .

(7) Pe măsură ce lucrările avansează, Executantul va degaja de deșeurile rezultate, amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor.

S.C. ELECTRICA S.A.	
DISCIPLINA CONTRACTUALA	
VIZAT	
DATA:	29. DEC. 2010
SEMNAȚURA:	

14.11. Eliberarea șantierului

(1) După primirea procesului verbal de recepție finală, Executantul are obligația de a îndepărta din șantier toate utilajele, surplusul de materiale, molozul, deșeurile și lucrările provizorii.

(2) Dacă acestea nu sunt evacuate în termen de ... de zile de la semnarea procesului verbal de recepție finală, Achizitorul poate vinde sau dispune de bunurile rămase. Achizitorul va fi îndreptățit la plata cheltuielilor în legătură cu vânzarea bunurilor sau pentru degajarea și amenajarea șantierului.

(3) În cazul în care suma rezultată din vânzarea bunurilor nu acoperă cheltuielile efectuate de Achizitor, Executantul va plăti acestuia diferența.

15. Începerea și execuția lucrărilor

15.1.(1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 5 zile de la primirea ordinului în acest sens din partea Achizitorului și după primirea documentației tehnice (proiect).

(2) Executantul trebuie să notifice, cu 3 zile înainte, Achizitorul și Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului asupra datei de începere efectivă a lucrărilor și a fiecărei faze de execuție,

(3) Asigurarea frontului de lucru va fi consemnata în scris de către părți, prin reprezentanții lor desemnați, înainte de începerea fiecărei faze a lucrărilor.

(4) Înainte de începerea execuției lucrării se vor încheia convenții privind respectarea condițiilor PSI, de mediu și SMM. Accesul în amplasament și începerea execuției lucrării nu este permisă în lipsa convențiilor.

15.2. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea Achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, cu încadrarea în termenele asumate prin oferta sa. În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

Acest grafic va include:

- a. ordinea în care Executantul intenționează să execute lucrările, prezentare a documentelor Executantului, procurare, producere, inspekție, livrare pe șantier, construcție, montare, testare, punere în funcțiune și efectuare a probelor;
- b. perioadele de revizuire și orice alte transmițeri, aprobări și acorduri menționate în cerințele Achizitorului;
- c. succesiunea și termenele aferente inspekțiilor
- d. toate datele, termenele și obiectivele principale în contract, în special data de începere a lucrărilor, termenul de obținere a autorizației de construire și durata de execuție,
- e. data la care Executantul și-a planificat finalizarea lucrărilor,
- f. orice modificare a duratei de execuție rezultată în urma unei prelungiri a duratei acordate de către reprezentantul/reprezentanții Achizitorului de Achizitor.

15.3. Dacă reprezentantul/reprezentanții Achizitorului transmite o înștiințare Executantului în care se menționează că programul nu corespunde prevederilor prezentului contract sau evoluției lucrărilor și intențiilor declarate, Executantul va transmite acestuia un program actualizat în termen de maxim 5 zile.

15.4. În condițiile în care Executantul nu reușește să remită nici un program de execuție în termenul stabilit la art.15.3 se va aplica ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,05% pe zi

S.C. ELECTRICA S.A.	
DISCIPLINA CONTRACTUALA	
VIZAT 29. DEC. 2010	
DATA:	
SEMNATURA:	

din prețului contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor începând cu data la care programul de execuție ar fi trebuit remis și până la data la care programul de execuție satisfăcător este remis.

15.5. Executantul va furniza persoanei autorizate de Achizitor actualizări săptămânale ale programului de execuție prin care să confirme durata, locul și natura fiecărei activități care se va efectua pe șantier în cursul săptămânii ulterioare. Personalul Achizitorului va fi îndreptățit să-și planifice activitatea conform programului Executantului.

15.6. Executantul va transmite persoanei autorizate de Achizitor, graficele de lucrări pentru fiecare săptămână și lună din intervalul de execuție a contractului. Deficiențele constatate în activități la sfârșitul unei săptămâni sau luni planificate vor fi remediate în programul ulterior prin eliminarea fiecărei deficiențe în perioada următoare, sau în caz contrar, Executantul va menționa în scris motivele pentru care remedierea deficiențelor nu poate fi realizată.

15.7. (1) Rapoartele lunare privind evoluția execuției lucrărilor vor fi elaborate de către Executant și transmise reprezentantului/reprezentanților Achizitorului în 2 exemplare. Primul raport va acoperi perioada până la sfârșitul primei luni calendaristice consecutive datei de începere a lucrărilor. Restul rapoartelor vor fi prezentate lunar, în termen de 10 zile după ultima zi a perioadei cuprinsă în raport.

(2) Raportarea va continua până la terminarea de către Executant a tuturor lucrărilor rămase la data de terminare specificată în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) Fiecare raport va include:

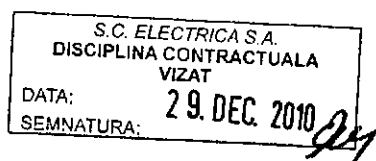
- a) grafice și descrieri detaliate ale evoluției înregistrate, incluzând fiecare etapă de proiectare, documentele Executantului, achiziție, fabricație, livrări pe șantier, construcție, montaj, testare, punerea în funcțiune și efectuarea probelor;
- b) copii ale documentelor de asigurare a calității, rezultatele testelor și certificatele de calitate pentru materiale;
- c) lista modificărilor, a înștiințărilor transmise între părți;
- d) statistici referitoare la securitatea muncii, inclusiv detalii asupra oricăror incidente neprevăzute și activități în legătură cu aspectele de mediu și relațiile publice; și
- e) comparații între evoluția reală a lucrărilor și cea planificată, prezentând detalii referitoare la orice evenimente sau circumstanțe care pot periclita terminarea lucrărilor conform prevederilor contractului și măsurile care se adoptă (sau care trebuie adoptate) pentru evitarea întârzierilor.

15.8. În cazul în care în care Executantul nu transmite rapoartele privind evoluția lucrărilor la termenul stabilit în contract, sau nu va remite reprezentantului Achizitorului un raport complet și corespunzător privind stadiul lucrărilor, acesta va suporta o sancțiune echivalentă cu cea precizată la art. 12.1 începând cu data la care documentele corespunzătoare ar fi trebuit transmise și până la data la care raportul privind stadiul lucrărilor, transmis Achizitorului, este considerat corespunzător.

15.9. În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, prezentul contract va fi reziliat.

15.10. Executantul va informa Achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, pot majora prețului contractului sau provoca întârzieri în execuția lucrărilor. Achizitorul poate solicita Executantului să transmită o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstanțelor menționate și/sau o propunere de soluționare a acestora.

15.11 (1) Materialele puse în operă trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție;



(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Executantului, cu excepția probelor și încercărilor solicitate de Achizitor și neprevăzute în devizul ofertei.

(3) Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

15.12. Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract care trebuie să fie la dispoziția Achizitorului (reprezentantului acestuia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

15.13. Executantul este singurul responsabil față de Achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

15.14. (1) Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

(2) Materialele puse în opera trebuie să fie însoțite de certificate de conformitate și de agremente tehnice în concordanță cu legile statului român.

(3) Nici unul din materialele prevăzute în documentația contractului nu poate fi înlocuit cu altul, chiar similar, fără consimțământul prealabil scris al Achizitorului.

15.15 (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.

16. Întârzierea, suspendarea și reluarea execuției lucrărilor

16.1 În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condițiile climatice excepțional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Executantului și/sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului, îndreptățesc Executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora. În condițiile de mai sus, părțile vor revizui de comun acord asupra:

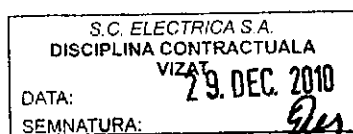
- oricărei prelungiri a duratei de execuție la care Executantul are dreptul;

- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului, în condițiile și cu respectarea limitelor prevăzute de lege.

16.2. (1) Suspendarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la pct.b al art.16.1. se realizează la dispoziția scrisă a achizitorului.

(2) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

16.3. Achizitorul poate oricând dispune Executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării,



Executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

16.4. În cazul în care Executantul va înregistra întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, Executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz :

- a) la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și
- b) la plata cheltuielilor suplimentare, care vor fi incluse în prețul contractului.

16.5. Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata cheltuielilor suplimentare astfel cum sunt prevăzute la art.16.4 dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor erori din proiectul elaborat de Executant, a lucrărilor sau materialelor necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii Executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

16.6. (1) După confirmarea și/sau dispunerii reluării activității, Executantul și achizitorul vor examina împreună lucrările, echipamentele și materialele afectate de suspendare.

(2) Executantul va remedia toate deteriorările sau defecțiunile lucrărilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, produse în timpul suspendării.

16.7 În cazul în care executarea contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, părțile pot suspenda executarea acestuia.

16.8 (1) În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile Executantului, achizitorul poate suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

(2) Reluarea execuției lucrărilor după suspendarea în condițiile alin.(1) se realizează numai după dispoziția scrisă a achizitorului.

16.9 (1) În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile achizitorului, Executantul poate suplimentar suspendării, să solicite daune-interese proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

(2) Reluarea execuției lucrărilor după suspendarea în condițiile alin.(1) se face în termen de 15 de zile de la data primirii înștiințării transmise achizitorului de către Executant.

17. Finalizarea și recepția lucrărilor

17. 1 Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17. 2 (1) La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația :

- a) de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție;
- b) de a elabora un set complet de înregistrări ale execuției lucrărilor "conforme cu execuția", precizând amplasamentele, dimensiunile și detaliile lucrărilor real executate. Aceste înregistrări vor fi păstrate pe șantier și vor fi utilizate în scopul recepției lucrărilor. Un număr de 2 copii ale acestor înregistrări vor fi trimise achizitorului înainte de începerea testelor la terminarea lucrărilor.

Suplimentar, Executantul are obligația de a prezenta achizitorului planșe ale lucrărilor conforme cu execuția, reprezentând lucrările așa cum sunt executate, și le va transmite după caz, pentru revizuire potrivit prevederilor contractului.

(2) Lucrările nu vor fi considerate terminate în vederea efectuării recepției până la primirea de către achizitor a tuturor documentelor precizate la lit. b)

(3) Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, obiect sau parte din construcție, independentă , care poate fi utilizată separat.

(4) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi



notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.3 (1) Comisia de recepție are obligația de a examina :

a) respectarea prevederilor din autorizația de construire, precum și avizele și condițiile de execuție impuse de autoritățile competente;

b) executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea exigențelor esențiale, conform legii;

c) referatul de prezentare întocmit de Executant cu privire la modul în care a fost executată lucrarea.;

d) terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contract și în documentația anexă la contract.

În cazurile în care există dubii asupra înscrisurilor din documentele cărții tehnice a construcției, comisia poate cere expertize, alte documente, încercări suplimentare, probe și alte teste;

e) valoarea declarată a investiției.

(2) Examinarea se efectuează în toate cazurile prin cercetarea vizuală a construcției și analizarea documentelor conținute în cartea tehnică a construcției.

(3) Comisia de recepție recomandă admiterea recepției în cazul în care nu există obiecții sau cele care s-au consemnat nu sunt de natură să efectueze utilizarea lucrării conform destinației sale.

(4) Comisia de recepție recomandă amânarea recepției când:

- se constată lipsa sau neterminarea unor lucrări ce afectează siguranța în exploatare a construcției din punct de vedere al exigențelor esențiale;

- construcția prezintă vicii a căror remediere este de durată și care, dacă nu ar fi făcute, ar diminua considerabil utilitatea lucrării;

- există în mod justificat dubii cu privire la calitatea lucrărilor și este nevoie de încercări de orice fel pentru a le clarifica.

(5) Comisia de recepție recomandă respingerea recepției dacă se constată vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică realizarea unei sau a mai multor exigente esențiale, caz în care se impun expertize, reproiectări, refaceri de lucrări etc.

(6) Absența Executantului de la recepție nu constituie motiv pentru amânarea și/sau anularea actului de recepție. În cazul în care Executantul nu se prezintă la recepție, achizitorul poate solicita asistența pentru recepție a unui expert tehnic neutru atestat, care să consemneze, separat de procesul-verbal, starea de fapt constatată.

(7) Situațiile de absență a unor persoane sau delegați convocați vor fi consemnate în procesul-verbal de recepție.

(8) Președintele comisiei de recepție va prezenta achizitorului procesul-verbal de recepție cu observațiile participanților și cu recomandarea comisiei. Pe baza procesului-verbal de recepție, achizitorul hotărăște admiterea, amânarea sau respingerea recepției și notifică hotărârea sa în interval de 3 zile lucrătoare Executantului, împreună cu un exemplar din procesul-verbal.

(9) În cazurile în care achizitorul solicită prelucrarea unei părți din lucrare înainte de terminarea întregii lucrări prevăzute în contract, se va încheia un proces-verbal de predare-primire între Executant și acesta, în care se va consemna starea părții de lucrare în cauză, măsurile de conservare, precum și cele de protecție reciprocă a desfășurării activității celor două părți. Toate riscurile și pericolele pentru partea preluată trec temporar asupra achizitorului cu excepția viciilor ascunse și a celor decurgând din executarea necorespunzătoare.

(10) Procesul-verbal de predare-primire încheiat în aceste condiții nu este un proces-verbal de recepție pentru partea de lucrare în cauză, dar achizitorul poate cere înscrierea în procesul-verbal de recepție, întocmit la terminarea lucrării în



întregime, a viciilor pe care le-a constatat cu ocazia predării-primirii și le-a consemnat în procesul-verbal respectiv.

(11) Pentru partea de lucrare preluată de achizitor, perioada de garanție pentru viciile care nu țin de siguranța construcției începe de la data terminării remedierilor.

(12) În termen de 5 ani de la data semnării procesului verbal de încheiere a lucrărilor se va realiza recepția finală, cu respectarea legislației în vigoare.

(13) Cu ocazia recepțiilor Executantul va asigura manopera, instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea materialelor și a lucrărilor. Costul probelor și al încercărilor efectuate pentru a verifica încadrarea calității în specificații și în normele legale va fi suportat de Executant, din resurse proprii.

18. Recepția finală

18.1 (1) Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție. Perioada de garanție este cea prevăzută în contract.

(2) La recepția finală participă:

- a) achizitorul;
- b) comisia de recepție numită de achizitor;
- c) proiectantul lucrării (Executantul)

(3) Comisia de recepție finală se întrunește la data, ora și locul fixate și examinează următoarele:

- a) procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor;
- b) finalizarea lucrărilor cerute de "recepția de la terminarea lucrărilor";
- c) referatul achizitorului privind comportarea construcțiilor și instalațiilor aferente în exploatare pe perioada de garanție, inclusiv viciile aferente și remedierea lor.

(4) Comisia de recepție poate cere, în cazuri foarte bine justificate și/sau în cazul apariției unor vicii, efectuarea de încercări și expertize.

(5) La terminarea recepției comisia de recepție finală își va consemna observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție finală, (*model conform prevederilor legale*) pe care-l va înainta achizitorului în termen de 10 zile lucrătoare împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, de amânare sau de respingere a ei.

(6) În cazul în care comisia de recepție finală recomandă admiterea cu obiecții, amânarea sau respingerea recepției, ea va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

(7) Comisia de recepție finală recomandă respingerea recepției finale în cazul în care nu se respectă una sau mai multe dintre exigențele esențiale.

(8) Lucrarea a carei recepție finală a fost respinsă va fi pusă în stare de conservare prin grija și pe cheltuiala achizitorului, iar utilizarea ei va fi interzisă.

(9) Achizitorul se va îndrepta pentru recuperarea pagubelor împotriva factorilor implicați în executarea construcției, vinovați de viciile constatate cu ocazia recepției, cât și pentru nefuncționarea construcțiilor și/sau a instalațiilor aferente acestora.

(10) Achizitorul hotărăște admiterea recepției pe baza recomandării comisiei de recepție finală și notifică Executantului hotărârea sa în termen de 5 zile de la primirea propunerilor comisiei din procesul-verbal de recepție finală.

(11) Data recepției finale este data notificării de către achizitor a hotărârii sale.

(12) Cheltuielile de orice natură necesitate de activitatea comisiei de recepție finală cad în sarcina achizitorului.

(13) Cheltuielile ocazionate de încercări, altele decât cele care decurg din prevederile contractuale, se plătesc de către partea care a avut inițiativa efectuării lor. În situațiile în care, în urma rezultatelor nefavorabile ale încercărilor, se stabilește o culpă, cheltuielile respective se suportă de către partea în culpă.

(14) Cheltuielile de expertiză sau cele ocazionate de asistența unui expert se plătesc de partea care a avut inițiativa convocării expertului și se suportă de partea în culpă.

S.C. ELECTRICA S.A.	
DISCIPLINA CONTRACTUALA	
VIZAT	
DATA:	29. DEC. 2010
SEMNETURA:	

(15) Dacă părțile nu ajung la încheierea procesului-verbal de recepție finală pe cale amiabilă, ele se pot adresa instanței judecătorești competente.

(16) Părțile în litigiu pot conveni asupra unei proceduri de arbitraj, potrivit legii.

(17) Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor se difuzează prin grija achizitorului:

- a) Executantului;
- b) organului administrației publice locale, emitent al autorizației de construire;
- c) organului administrației financiare locale.

19. Perioada de garanție acordată lucrărilor

19.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

19.2 - (1) Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- b) unui viciu de concepție, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;
- c) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, cheltuielile de remediere vor fi evaluate și plătite ca lucrări suplimentare.

19.3 În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la art.19.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la Executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

19.4. Garanția lucrărilor executate este de 2 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

20. Modalități de plată

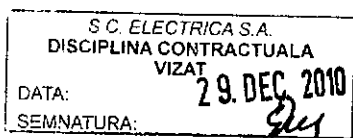
20.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata către Executant în termen de 90 zile de la data înregistrării la sediul Achizitorului a următoarelor documente:

- a) factura fiscală;
- b) situația de lucrări acceptată de reprezentantul/reprezentanții Achizitorului;

și dacă este cazul:

- c) proces-verbal de recepție;
- d) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă;
- e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
- f) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate;
- g) dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI.

20.2 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci Executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul



corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, Executantul va relua executarea lucrărilor în termen de maxim 15 zile.

20.3 (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, în conformitate cu evoluția reală, înregistrată în execuția lucrărilor, cu respectarea graficului de plăți, anexă la prezentul contract, la valoarea lucrărilor executate conform contractului, în termen de 90 de zile de la solicitare. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute Executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în prezentul contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(3) Dacă tranșele prevăzute în grafic nu sunt conforme cu evoluția reală înregistrată și dacă se constată că evoluția este mai lentă decât cea pentru care s-a fundamentat graficul de plăți, atunci achizitorul poate stabili noi valori ale tranșelor în raport de evoluția înregistrată.

(4) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile, de la prezentarea acestora achizitorului.

(5) Plățile parțiale nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

20.4. Prețul aferent echipamentelor și materialelor incluse în lucrări va fi plătit de către achizitor după îndeplinirea de către Executant a următoarelor condiții:

- transmiterea unei situații de plată cuprinzând prețul de procurare și livrare a echipamentelor și materialelor pe șantier, însoțită de documente justificative;
- prezentarea de evidențe corespunzătoare (comenzi, chitanțe);
- echipamentele și materialele respective sunt cele cuprinse în propunerea tehnică;
- au fost îmbarcate și sunt în drum spre șantier, în conformitate cu prevederile contractului; și
- sunt descrise în avizul de expediție sau alt document de transport, care a fost transmis achizitorului împreună cu dovada plății transportului și a asigurării, cu orice alte documente solicitate prin contract.

20.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

20.6 Contractul nu va fi considerat terminat până când nu va fi emis procesul verbal de recepție finală care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate Executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de încheierea procesului verbal de recepție finală.

20.7. Executantul va achita cuantumul taxei pe valoare adăugată (TVA) agențiilor guvernamentale competente din România în conformitate cu legislația în vigoare.

Fiecare facturare de TVA remisă de către Executant se va face în moneda lei (RON).

21. Ajustarea prețului contractului

21.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor Executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract. Valoarea lucrărilor ce urmează a fi executate pot fi diminuate/marite pe baza detaliilor tehnice din proiectul tehnic ce a fost avizat de către beneficiar.

21.2 În cazuri temeinic motivate, prețului contractului poate fi ajustat numai în condițiile reglementate de dispozițiile art.97, alin.4, lit. a) și b) din HG 925/2006

22. Asigurări

22.1. Executantul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, care va acoperi riscul de neglijență profesională în proiectarea lucrărilor. Acesta va depune



toate eforturile sale pentru a menține în vigoare asigurarea de răspundere civilă profesională până la recepția finală a lucrărilor executate în baza proiectului.

22.2. Executantul are obligația de a înștiința achizitorul sau destinatarul, de orice dificultate în extinderea, reînnoirea și restabilirea acestei asigurări.

22.3. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

22.4. Executantul are obligația să asigure utilajele pentru o valoare cel puțin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe șantier. Pentru fiecare din utilajele Executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe șantier și pînă în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al Executantului.

22.5 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

23. Subcontractare

23.1 Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

23.2 (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, se constituie în anexă la contract.

23.3 (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

23.4 Orice convenție prin care Executantul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

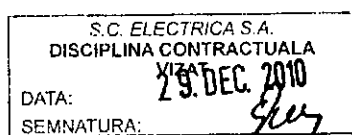
23.5 Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

23.6.- Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredințare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

23.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 30 de zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

23.8 Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

23.9 Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea



de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera Executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

23.10 Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și achizitor.

24. Cesiunea

24.1 Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

24.2 Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate. Publicitatea cesiunii va fi făcută prin acceptarea cesiunii de către debitor printr-un înscris autentic.

24.3 Față de debitorul cedat și față de terți cesiunea de creanță devine opozabilă numai după ce a fost acceptată de către acesta prin înscris autentic.

20.4 Cesiunea nu va exonera Executantul de nici o responsabilitate privind garanția de bună execuție sau orice alte obligații asumate prin contract.

25. Amendamente

25.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

25.2 Executantul are obligația de a notifica prompt Achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

26. Încetarea și rezilierea contractului

26.1 Prezentul contract va înceta de drept dacă în termen 30 de la data emiterii ordinului administrativ de începere, Executantul nu a demarat execuția contractului în cauză.

26.2 Încetarea prezentului contract în condițiile art.26.1 nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și Executantului dobândite în baza prezentului contract.

26.3 Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 30 zile Executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului achizitorului. În acest caz prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.
- b) Executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- c) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- d) Executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- e) Executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- f) Executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;



- g) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- h) împotriva Executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- i) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- j) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului ;
- k) Executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
- l) Executantul dă sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:
 - a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu contractul, sau
 - a favoriza sau nu, a defavoriza sau un, oricare persoană care are legătură cu contractul,
 - sau dacă oricare din membrii personalului Executantului, agenți sau subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

26.4. (1) În oricare din aceste evenimente sau circumstanțe, achizitorul, în termen de 10 zile după transmiterea unei înștiințări către Executant, va putea să rezilieze contractul și să evacueze Executantul de pe șantier.

(2) În cazurile descrise la art. 26.3 pct. (e) sau (l), achizitorul va putea, prin înștiințare, să rezilieze imediat contractul.

(3) Opțiunea achizitorului de a rezilia contractul nu va prejudicia nici un alt drept al său prevăzut în contract sau alt drept.

26.5. După reziliere Executantul va părăsi șantierul și va preda reprezentatului achizitorului toate bunurile solicitate, toate documentele Executantului și orice alte documente de proiectare întocmite de sau pentru el.

26.6. Executantul va face toate eforturile pentru a respecta imediat orice instrucțiuni incluse în înștiințare pentru cesionarea oricărui contract de subantrepriză, pentru protejarea vieții sau proprietății sau pentru siguranța lucrărilor.

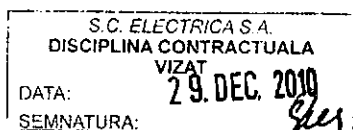
26.7. După reziliere, achizitorul poate finaliza lucrările prin forțe proprii și/sau cu alte entități. Achizitorul și aceste entități vor putea folosi apoi bunurile, documentele Executantului sau orice alte documente de proiectare întocmite de Executant sau în numele acestuia.

26.8. Achizitorul va transmite o înștiințare prin care utilajele Executantului și lucrările provizorii vor fi restituite Executantului pe șantier sau în apropierea șantierului. Executantul va organiza cu promptitudine evacuarea acestora, pe riscul și pe cheltuiala sa.

26.9. Dacă până la data prevăzută în înștiințare, Executantul nu a achitat o plată datorată achizitorului, bunurile Executantului vor fi valorificate de către achizitor, în scopul recuperării datoriei. Orice diferență rezultată din această tranzacție va fi achitată Executantului.

26.10 Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la Executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

26.11. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.



26.12 În cazul prevăzut la art.26.11., Achizitorul va convoca în maxim 15 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

26.13. (1) Oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau Executantul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri în cuantumul prejudiciului creat; și/sau
- b) rezilierea Contractului

(2) Despăgubirile pot fi:

- a) Despăgubiri Generale; sau
- b) Penalități contractuale.

26.15. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art.13.5 din prezentul contract.

26.16. (1) Executantul poate rezilia în urma unui preaviz de 30 de zile acordat achizitorului, prezentul contract dacă achizitorul:

- a) nu își îndeplinește una sau mai multe din obligațiile sale, cu privire la care a fost notificată în mod repetat;
- b) suspendă executarea contractului sau a oricărei părți a acestuia pentru mai mult de 6 luni pentru motive nespecificate în contract sau independente de culpa Executantului;

(2) Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al Executantului dobândit în temeiul prezentului contract. Încetarea contractului pentru cauzele detaliate la punctul 1, va opera de plin drept, fără intervenția instanței.

27. Forța majoră

27.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

27.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

27.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

27.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

27.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27.6 Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.

27.7. Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

27.8 Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale achizitorului, Executantul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace



alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

27.9. Dacă Executantul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile achizitorului sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art.27.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către achizitor.

28. Soluționarea litigiilor

28.1. Achizitorul și Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

28.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, Achizitorul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

29. Limba care guvernează contractul

29.1. Limba care guvernează contractul este limba română

29.2. Limba folosită pentru comunicare va fi limba română.

30. Comunicări

30.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

30.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30.3 În situațiile în care :

a. destinatarul transmite o înștiințare de schimbare a adresei, toată corespondența va fi transmisă în consecință; și

b. destinatarul nu a declarat o altă adresă în momentul solicitării unei aprobări sau consimțământ, răspunsul poate fi transmis la adresa de la care s-a expediat solicitarea.

30.4. Aprobările, certificatele nu vor fi reținute sau întârziate nejustificat. Atunci când unei părți i se emite un certificat, emitentul va transmite o copie și celeilalte părți. Când se transmite o înștiințare unei părți de către cealaltă parte, aceasta va transmite o copie și celeilalte părți, după caz.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25.2 Executantul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenței Curții de Justiție a Uniunii Europene și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări.

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare cu valoare juridică de original, câte unul pentru fiecare parte contractantă și a fost semnat de ambele părți în data de

ACHIZITOR,

EXECUTANT,

