

SECȚIUNEA I

FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI

I. 1. Autoritatea contractantă

Denumire: Municipiul Arad (Primăria Municipiului Arad)		
Adresa: Bd. Revoluției, nr. 75		
Localitate: Arad, județul Arad	Cod poștal: 310130	Țara: România
Persoana de contact: Teodor Marian	Telefon: 0257-281850 int. 142, 0257-255529	
E-mail: investitii@primariaarad.ro	Fax: 0257- 255.529	
Adresa Autorității contractante: http://www.primariaarad.ro/		

I.2. Principala activitate sau activități ale autorității contractante:

<input type="checkbox"/> ministere ori alte autorități publice centrale inclusiv cele subordonate la nivel regional sau local <input type="checkbox"/> agenții naționale <input checked="" type="checkbox"/> autorități locale <input type="checkbox"/> alte instituții guvernate de legea publică <input type="checkbox"/> instituție europeană/organizație internațională <input type="checkbox"/> altele (specificați)	<input type="checkbox"/> servicii publice centrale <input type="checkbox"/> apărare <input type="checkbox"/> ordine publică/siguranță națională <input type="checkbox"/> mediu <input type="checkbox"/> economico-financiare <input type="checkbox"/> sănătate <input type="checkbox"/> construcții și amenajarea teritoriului <input type="checkbox"/> protecție socială <input type="checkbox"/> recreere, cultură și religie <input type="checkbox"/> educație <input type="checkbox"/> activități relevante <input type="checkbox"/> energie <input type="checkbox"/> apă <input type="checkbox"/> poștă <input type="checkbox"/> transport <input checked="" type="checkbox"/> altele : administrație publică locală
Autoritatea contractantă achiziționează în numele altei autorități contractante: Da <input type="checkbox"/> Nu <input checked="" type="checkbox"/>	

Alte informații și/sau clarificări pot fi obținute:	
	<input checked="" type="checkbox"/> la adresa mai sus menționată <input type="checkbox"/> altele: (specificați / adresa/fax/interval orar)
Data limită de primire a solicitărilor de clarificări: 17.01.2011, ora 14⁰⁰ Data limită de transmitere a răspunsului la solicitările de clarificări: 20.01.2011, ora 17⁰⁰ Ofertantul are dreptul de a solicita în scris clarificări despre elementele cuprinse în documentația de atribuire. Toate clarificările aferente proiectului vor fi postate la adresa www.e-licitatie.ro, fără a fi dezvăluită identitatea celui care a solicitat clarificările respective.	

I.3. Căi de atac

Eventualele contestații se pot depune:

- fie la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor și autoritatea contractantă,
- fie la instanța competentă în a cărei rază teritorială își are sediul autoritatea contractantă.

Denumire: Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor	
Adresa: Strada Stavropoleos nr.6, Sector 3	
Localitatea: București	Cod poștal: 030084 , Țara: România
E-mail: office@cnsr.ro	Telefon: (+40) 021 310.46.41
Adresa internet: www.cnsr.ro	Fax: (+40) 021 310.46.42

Denumirea instanței competente: Curtea de Apel Timișoara	
Adresa: Pța Tepeș Vodă 2A	
Localitatea: Timișoara	Cod poștal: 300055 Țara: România
E-mail:	Telefon: 0256/498.054
Adresa internet:	Fax: 0256/498.092

I.4. Sursa de finanțare:

Se specifică sursele de finanțare ale contractului ce urmează a fi atribuit: Bugetul general al municipiului Arad	După caz, proiect/program finanțat din fonduri comunitare da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/> Dacă DA faceți referire la proiect/program:
---	--

Calendarul achiziției

Data limită de solicitare de clarificări	17.01.2011, ora 14 ⁰⁰
Data limită de răspuns la clarificări	20.01.2011, ora 17 ⁰⁰
Data limită de depunere a ofertelor	26.01.2011, ora 12 ⁰⁰
Data deschiderii ofertelor	26.01.2011, ora 13 ⁰⁰
Data limită de evaluare a ofertelor (estimare)	16.02.2011
Data limită de informare a ofertanților privind rezultatul aplicării procedurii (estimare)	16.02.2011
Data semnării contractului (estimare)	23.02.2011

II OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) Descriere

II.1.1) Denumire contract: „ Bloc de locuințe sociale str. Tarafului FN – 32 apartamente ”		
II.1.2) Denumire contract și locația lucrării, locul de livrare sau prestare: „ Bloc de locuințe sociale str. Tarafului FN – 32 apartamente ” Strada Tarafului FN – Cartier Sânicolaul Mic		
(a) Lucrări <input checked="" type="checkbox"/>	(b) Produse <input type="checkbox"/>	(c) Servicii <input type="checkbox"/>
Execuție <input type="checkbox"/> Proiectare și execuție <input checked="" type="checkbox"/> Realizare prin orice mijloace corespunzătoare cerințelor specificate de autoritate contractantă <input type="checkbox"/>	Cumpărare <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Închiriere <input type="checkbox"/> Cumpărare în rate <input type="checkbox"/>	Categoria serviciului 2A <input type="checkbox"/> 2B <input type="checkbox"/>
Principala locație a lucrării: Strada Tarafului FN – Cartier Sânicolaul Mic Cod CPV: 45211000 – 9 - Servicii de proiectare tehnică pentru construcții de lucrări publice 71322000 – 1 - Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale	Principalul loc de livrare: Cod CPV:	Principalul loc de prestare Cod CPV:

<p>Ofertantul va trebui să respecte următoarele condiții:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Să asigure elaborarea de servicii de proiectare și să execute lucrările în conformitate cu legile, standardele tehnice de proiectare și execuție legate de protecția mediului înconjurător în vigoare din România și să fie în conformitate cu standardele în vigoare; • să aibă în vedere siguranța personalului implicat în lucrările ce se vor desfășura în cadrul șantierului; • să asigure împrejmuirea, iluminatul, protecția și monitorizarea lucrărilor până la finalizare; • să asigure lucrări temporare (incluzând podețe, garduri și altele) care ar putea fi necesare pe durata lucrărilor, pentru utilizarea și protecția riveranilor din zonele adiacente șantierului; • să ia toate măsurile necesare pentru a asigura fluidizarea circulației, semnalizarea corespunzătoare pentru desfășurarea în siguranță a traficului pe durata lucrărilor; • să asigure protecția mediului înconjurător.
<p>II.1.3) Procedura se finalizează prin : Contract de achiziție publică: <input checked="" type="checkbox"/> Incheierea unui acord cadru: <input type="checkbox"/></p>	
<p>II.1.4. Durata contractului de achiziție publică: 20 luni din care:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 2 luni, pentru finalizarea proiectului de la data atribuirii contractului; – 18 luni, pentru finalizarea lucrărilor începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor. <p>Ani <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/> luni: <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/> zile: <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/></p>	
<p>II.1.5. Informații privind acordul cadru: nu este cazul</p>	
<p>Acordul cadru cu mai mulți operatori <input type="checkbox"/> Nr. <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/> sau, dacă este cazul nr. <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/> maxim al participanților al acordului cadru vizat</p>	<p>Acordul cadru cu un singur operator <input type="checkbox"/></p>
<p>Durata acordului cadru: Durata în ani <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/> sau luni <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/></p>	
<p>Posibilitatea de a relua competiția cu semnatarii acordului cadru DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/></p>	
<p>II.1.6) Divizare pe loturi da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Ofertele se depun pe: un singur lot <input type="checkbox"/> unul sau mai multe <input type="checkbox"/> toate loturile <input type="checkbox"/></p> <p>Alte informații referitoare la loturi:</p>	
<p>II.1.7) Oferte alternative sunt acceptate da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/></p>	

II.2) Cantitatea sau scopul contractului

<p>II.2.1) Total cantități / prestații servicii / lucrări (se vor include eventuale suplimentări și opțiunile, dacă există):</p>		
<p>Obiectul contractului: Proiectarea în fazele PT+CS+DE și execuția unui bloc de locuințe S+P+2E+M cu structură din lemn, a rețelelor exterioare de utilități și a dotărilor:</p>		
<p>- Suprafață construită,</p>	<p>mp</p>	<p>603,3</p>
<p>- Suprafață desfășurată,</p>	<p>mp</p>	<p>2.467,4</p>

- Unități locative,	Buc	32
- Rețele de apă,	ml	37
- Rețele de canalizare,	ml	52
- Rețea de gaze naturale,	ml	46
- Rețea electrică + racord,	ml	44
- Platforme total	mp	400
- Centrale termice,	buc/kw	1/80 kw

Valoare estimată a contractului, fără TVA: **3.548.000 lei**, echivalent a **827.000 Euro**, din care:
- proiectare **88.000 lei**, echivalent a **20.513 Euro**
Curs valutar **1 euro = 4,2899 lei** la data de **17.12.2010**

II.2.2) Opțiuni	da <input checked="" type="checkbox"/>	nu <input type="checkbox"/>
-----------------	--	-----------------------------

III. CONDIȚII SPECIFICE CONTRACTULUI

III.1 Alte condiții particulare referitoare la contract		
III.1.1 Contract rezervat	da <input type="checkbox"/>	nu <input checked="" type="checkbox"/>
III.1.2 Altele	da <input type="checkbox"/>	nu <input checked="" type="checkbox"/>

IV. PROCEDURA

IV.1) Procedura selectată	
Licitație deschisă	<input checked="" type="checkbox"/> Negociere cu anunț de participare <input type="checkbox"/>
Licitație restrânsă	<input type="checkbox"/> Negociere fără anunț de participare <input type="checkbox"/>
Licitație restrânsă	<input type="checkbox"/> Cerere de oferte <input type="checkbox"/>
Dialog competitiv	<input type="checkbox"/> Concurs de soluții <input type="checkbox"/>
IV.2) Etapă finală de licitație electronică	da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/>
Dacă DA, informații adiționale despre licitația electronică _____	
IV.3.) Legislația aplicată:	
<ul style="list-style-type: none"> • Ordonanța de Urgență nr.34/19.04.2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial nr.418/15.05.2006. • Hotărârea nr.925/17.07.2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, publicată în Monitorul Oficial nr.625/20.07.2006. • Hotărârea Guvernului nr. 895/2005 privind organizarea și funcționarea Autorității Naționale pentru Reglementarea și Monitorizarea Achizițiilor Publice, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 751 din 18 august 2005. • Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 30/2006 privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 365 din 26 aprilie 2006, cu modificările și completările ulterioare. 	

V. CRITERII DE CALIFICARE

V.1) Situația personală a candidatului	
Modalități de participare la licitație	1. Un ofertant poate participa cu o singură ofertă, fie în mod individual, fie ca subcontractant, fie ca partener al unei asocieri.

Participarea cu mai mult de o ofertă de către un ofertant, subcontractant sau partener al unei asocieri, va conduce la respingerea tuturor ofertelor respective.

2. Mai mulți operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune o ofertă comună, fără a fi obligați să își legalizeze din punct de vedere formal asocierea. Autoritatea contractantă va solicita ca asocierea să fie legalizată numai în cazul în care oferta comună este declarată câștigătoare, condiție necesară pentru buna îndeplinire a contractului.

3. Ofertele depuse de două sau mai multe firme în asociere trebuie să îndeplinească următoarele cerințe:

a). Oferta trebuie să cuprindă toate informațiile solicitate, pentru fiecare partener din cadrul asocierii, precum și categoriile de lucrări/bunuri/servicii executate;

b). Oferta trebuie să fie semnată într-un mod care obligă legal toți partenerii;

c). Unul din membri trebuie numit partener conducător (lider) – responsabil de contract, și această numire trebuie să fie confirmată printr-o împuternicire scrisă semnată de fiecare în parte;

d). Oferta trebuie să includă un acord de asociere prin care să se statueze că toți partenerii sunt responsabili în mod legal, uniți și individual, pentru realizarea contractului, că partenerul conducător va fi autorizat să primească și să transmită instrucțiuni în numele fiecăruia și tuturor partenerilor, va preciza fizic și procentual din valoare gradul de implicare al partenerilor și că realizarea contractului, inclusiv plățile, vor fi în responsabilitatea partenerului conducător;

e). Toți partenerii din cadrul consorțiului trebuie să rămână în această formă asociativă, pe toată durata de realizare a contractului. Structura societății mixte/consorțiu/asocierii nu va fi modificată pe durata contractului decât cu aprobarea prealabilă a autorității contractante și numai în situații excepționale astfel încât noul consorțiu/asociere/societate mixtă trebuie să îndeplinească cel puțin aceleași criterii de eligibilitate și de conformitate ca și cel inițial.

4. În cadrul unei asocieri, toți partenerii trebuie să îndeplinească condițiile de calificare privind situația personală și capacitatea de exercitare a activității profesionale, iar documentele aferente vor fi prezentate de toți asociații.

5. În cadrul unei asocieri, situația economico-financiară și capacitatea tehnică și profesională va fi evaluată prin însumarea resurselor întregului grup, iar documentele aferente vor fi prezentate de toți asociații.

<p>Declarații privind eligibilitatea</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p><u>Cerință obligatorie:</u> Ofertanții vor completa și depune declarația pe propria răspundere completată în conformitate cu formularul FORMULARUL 12A. (original).</p> <p>În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte acest formular.</p> <p><i>Autoritatea contractantă va exclude din prezenta procedură de atribuire, ofertantul care se încadrează în prevederile art. 180 din OUG 34/2006 cu modificările și completările ulterioare.</i></p>
<p>Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 181/ OUG nr. 34/ 2006</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p><u>Cerință obligatorie:</u> Ofertanții vor completa și depune declarația în conformitate cu FORMULARUL 12B (original). În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte acest formular. Autoritatea contractantă va exclude din prezenta procedură de atribuire ofertantul care se încadrează în prevederile art. 181 din OUG 34/2006.</p>
<p>Certificat constatator privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p><u>Cerință obligatorie:</u> Certificatele constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată a impozitelor și taxelor către bugetul de stat, inclusiv către bugetul local, precum și a contribuției pentru asigurările sociale de stat și de asigurare de accidente de muncă și boli profesionale (în conformitate cu HG 2269/09.12.2004), care să ateste că firma ofertantă nu se înregistrează cu datorii, valabile la data deschiderii ofertelor și/sau orice alte formulare tip – eliberate de autoritățile competente din țara în care ofertantul este rezident; În cazul în care, la data deschiderii ofertelor, operatorul economic figurează cu datorii la bugetul local sau cel de stat, atunci acesta va fi exclus din prezenta procedură aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică. Certificatele constatatoare se vor prezenta în original sau copie legalizată. <i>(În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste formulare).</i></p>
<p>V.2) Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare)</p>	
<p>Persoane juridice romane</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p><u>Cerință obligatorie:</u> Ofertanții vor depune Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului (original sau copie legalizată) din care să reiasă că ofertanții au ca obiect de activitate proiectarea și execuția de lucrări de construcții de imobile colective care fac obiectul contractului, pentru persoane juridice sau fizice române. În cazul unei asocieri toți asociații trebuie să îndeplinească cerința de mai sus.</p>
<p>Persoane juridice/ fizice străine</p>	<p><u>Cerință obligatorie:</u></p>

<p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Documente edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional (traducere autorizată în limba română), în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident, precum și un Certificat de Rezidență Fiscală (evitarea dublei impuneri) valabil pentru anul calendaristic în curs.</p> <p>În cazul unei asocieri toți asociații trebuie să îndeplinească cerința de mai sus.</p>
<p>V.3.) Situația economico-financiară</p>	
<p>Informații privind situația economico-financiară:</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p><u>Cerință obligatorie:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Ofertanții vor prezenta Bilanțul contabil la 31.12.2009, vizat de Direcția Generală a Finanțelor Publice, legalizat; Ofertanții vor completa și depune fișa de informații generale – FORMULARL B2 – din care să reiasă cifra medie de afaceri pe ultimii 3 ani (2008, 2009, 2010). Valorile vor fi exprimate în euro la cursul lei/euro mediu comunicat de BNR pentru anul respectiv, după cum urmează: <ul style="list-style-type: none"> - anul 2008: 1 Euro = 3,6827 lei - anul 2009: 1 Euro = 4,2373 lei - anul 2010: 1 Euro = 4,2050 lei la 06.12.2010 Ofertanții care trebuie să efectueze conversia altor monede decât euro sau lei vor utiliza ratele de schimb medii anuale stabilite de către Banca Națională a țării respective în care s-a făcut înregistrarea și va specifica ratele utilizate în oferta depusă. Cifra medie de afaceri pe ultimii 3 ani trebuie să fie minim 4.700.000 lei (1.095.000 Euro), din care: <ul style="list-style-type: none"> - proiectare 88.000 lei (20.500 Euro); - execuție 4.612.000 lei (1.074.500 Euro). <p><u>Atentie!</u> <i>Dacă o asocierie de operatori economici depune o ofertă comună, atunci reducerea de 50% se va aplica cerinței legate de cifra de afaceri, numai în cazul în care asocieria este alcătuită exclusiv din întreprinderi mici și mijlocii (făcând dovada în acest sens prin prezentarea documentelor prevăzute de Legea nr. 346/2004), indiferent dacă acestea sunt persoane fizice sau juridice române sau străine.</i></p> <ol style="list-style-type: none"> Ofertantul să facă dovada că are acces sau are disponibile resurse reale negrevate de datorii, linii de credit confirmate de bănci sau orice alte mijloace suficiente pentru a susține contractul timp de 6 luni, respectiv realizarea unui cash-flow în valoare de minim 1.160.000 lei, la data deschiderii ofertelor. <p>Asigurarea de cash-flow se va demonstra prin: - adresă din partea unității bancare prin care se va atesta faptul că ofertantul are acces la resurse</p>

	<p>reale (sume disponibile în cont, linii de credit cu valoare disponibilă, depozite bancare) pentru o valoare cel puțin egală cu suma de 1.160.000 lei, având ca destinație cheltuieli pentru realizarea contractului ce face obiectul prezentei proceduri – în original.</p> <p>În adresa emisă de către unitatea bancară, se va preciza obligatoriu, faptul că suma de 1.160.000 lei este destinată cheltuielilor pentru realizarea contractului ce face obiectul prezentei proceduri.</p> <p>În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte acest formular iar cerința minimă se va considera îndeplinită în mod cumulativ.</p> <p>4. Se va completa FORMULARUL B13 din secțiunea III.</p> <p>Valoarea indicatorilor de lichiditate generală și de solvabilitate patrimonială se vor calcula în raport cu ultimul bilanț contabil, iar valoarea lor se solicită să fie mai mare de 100% pentru lichiditatea generală, respectiv 30% pentru solvabilitatea patrimonială.</p> <p>În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte acest formular iar cerința minimă trebuie îndeplinită de fiecare asociat.</p>
--	--

V.4.) Capacitatea tehnică și/ sau profesională

<p>Informații privind capacitatea tehnică</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p><u>Cerință obligatorie:</u> Se vor completa Fișa/fișe de informații privind experiența similară conform FORMULARULUI B3 – experiența similară.</p> <p><u>Cerință minimă:</u> În vederea calificării, ofertanții trebuie să facă dovada faptului că în ultimii 5 ani, au derulat și finalizat cu succes cel puțin un contract de proiectare și execuție pentru lucrări similare în valoare de cel puțin 1.064.400 lei (248.000 Euro), respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> – proiectare (cod CPV 71322000-1) – 26.400 lei (6.150 Euro) – execuție (cod CPV 45211000-9) – 1.038.000 lei (241.950 Euro) <p>Vor putea fi prezentate de către ofertant maxim o lucrare similară de proiectare și maxim o lucrare similară de execuție pentru demonstrarea experienței similare.</p> <p>În cazul în care există o asocieră între proiectant și executant se va completa de fiecare în parte, pentru fiecare lucrare similară prezentată în FORMULARUL B3.</p> <p>În cazul asocierilor condiția se va considera îndeplinită în mod cumulativ.</p> <p>Convertirea în lei/euro pentru ofertanții români și străini se va realiza la cursul mediu stabilit de BNR pentru</p>
---	---

	<p>anul respectiv, după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - anul 2006: 1 Euro = 3,525 lei; - anul 2007: 1 Euro = 3,373 lei - anul 2008: 1 Euro = 3,6827 lei - anul 2009: 1 Euro = 4,2373 lei - anul 2010: 1 Euro = 4,2050 lei la 06.12.2010. <p>Pentru demonstrarea experienței se vor atașa:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. copii după contractul de execuție de lucrări; 2. proces verbal de recepție; 3. recomandare din partea beneficiarilor pentru fiecare contract similar prezentat. <p>Recomandarea din partea Beneficiarului trebuie să conțină date despre: numele beneficiarului, denumirea serviciilor prestate, modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale pe parcursul derulării contractului respectiv, orice neconformități ale serviciilor prestate sau alte probleme referitoare la calitatea serviciilor prestate, valoarea contractului finalizat.</p> <p><i>Atunci când un grup de operatori economici depune o ofertă / candidatură comună, capacitatea tehnică se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului.</i></p> <p>În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste formulare.</p> <p>Observație: Autoritatea contractantă va exclude din prezenta procedură de atribuire ofertantul care nu va îndeplini cerința minimă de calificare.</p>
<p>Informații privind capacitatea profesională</p> <p>Solicitat <input type="checkbox"/> Nesolicitat <input checked="" type="checkbox"/></p>	
<p>Informații privind asigurarea calității</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Ofertanții trebuie să dovedească implementarea și certificarea unui sistem de management al calității în conformitate cu standardul SR EN ISO 9001 sau echivalent pentru gama de servicii și lucrări solicitate valabil cel puțin până la data de 31.12.2011 sau dovada solicitării prelungirii acestuia.</p> <p>Ofertanții trebuie să dovedească implementarea și certificarea pentru sistemul de management de mediu conform ISO 14001 sau echivalent pentru gama de servicii și lucrări solicitate valabil cel puțin până la data de 31.12.2011 sau dovada solicitării prelungirii acestuia.</p> <p>Ofertanții trebuie să dovedească implementarea și certificarea pentru sistemul de management al securității și sănătății ocupaționale conform OHSAS 18001 sau echivalent pentru gama de servicii și lucrări solicitate valabil cel puțin până la data de 31.12.2011 sau dovada solicitării prelungirii acestuia.</p> <p>În cazul unei asocieri este obligatoriu ca fiecare asociat să prezinte toate cele trei certificate enumerate mai sus, valabile cel puțin până la 31.12.2011 sau dovada solicitării prelungirii acestuia.</p>

	<p>Neprezentarea acestor certificate sau prezentarea unor certificate care se referă la alte domenii decât cele solicitate de autoritatea contractantă duce la excluderea ofertantului din procedura de atribuire a contractului de servicii.</p> <p>Nu se acceptă ofertanți în curs de certificare.</p>
<p>Declarație privind respectarea condițiilor de munca, mediu și sănătate pentru locul de munca</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Ofertanții au obligația de a indica în cadrul ofertei tehnice faptul că la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii conform : Legii privind securitatea și sănătatea în muncă nr.319/2006, HG nr.1091/2006 cerințe minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă, O.G. nr.195/2005 privind protecția mediului modificată și completată și a Legii nr. 307/ 2006 privind apărarea împotriva incendiilor.</p>
<p>Informații privind subcontractanții</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Ofertanții vor completa și depune Formularul 12G cu subcontractanții și specializarea acestora – dacă este cazul.</p> <p>Această listă va fi însoțită și de acordurile de subcontractare.</p>
<p>Documente privind asocierea ofertanților</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Ofertanții vor completa și depune Acordul de asociere, în cazul în care anumite persoane juridice vor depune ofertă comună.</p> <p>Ofertantul, în cazul în care este format dintr-o asociație la care participă mai mulți operatori economici, va semna o declarație prin care se obligă ca în cazul în care oferta sa este declarată câștigătoare va legaliza asocierea (formular B.5), iar contractul de asociere legalizat va fi prezentat Beneficiarului, înainte de data semnării contractului.</p> <p>Un asociat trebuie nominalizat lider al asociației și confirmat prin depunerea scrisorilor de împuternicire semnate de persoanele cu drept de semnătură din partea tuturor asociațiilor individuali din cadrul asociației.</p> <p>Oferta trebuie să cuprindă un acord sau o scrisoare preliminară de asociere în care să se menționeze că toți asociații își asumă răspunderea solidară pentru execuția contractului, că liderul asociației este împuternicit să se oblige și să primească instrucțiuni de la și în numele tuturor asociațiilor, individual și colectiv și că liderul asociației este responsabil pentru execuția contractului, inclusiv plățile. Înțelegerea trebuie să stipuleze de asemenea că toți asociații din Asociație/Consortiu sunt obligați să rămână în Asociație/Consortiu pe întreaga durată a contractului.</p> <p><i>În cazul în care oferta este depusă de o asociere, fiecare asociat (inclusiv liderul) va prezenta documentele și formularele menționate la punctele V.1, V.2 , V.3 și V.4.</i></p>

OBSERVATII:

1. În cazul ofertanților (persoane fizice sau juridice) de altă naționalitate decât cea română, documentele menționate mai sus vor fi transmise în limba în care au fost emise, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română, legalizată.
2. În cazul în care ofertanții optează pentru prezentarea documentelor de calificare în conformitate cu prevederile art. 11 alin. 4, 5 și 6 din HG 925/2006, modificată prin HG 834/2009, atunci aceștia vor depune la autoritatea contractantă documentele solicitate în termen de 7 zile de la solicitarea expresă a autorității contractante.

VI. PREZENTAREA OFERTEI

VI.1) Limba de redactare a ofertei	<p>Oferta va fi redactată și depusă în limba română Documentele emise de instituții/organisme oficiale din țara în care ofertanții străini sunt rezidenți pot fi prezentate în limba originală, cu condiția ca acestea să fie însoțite de traducerea autorizată în limba română.</p>
VI.2) Perioada de valabilitate a ofertei	<p>90 zile de la data deschiderii ofertelor (termenul limită de primire a ofertelor), respectiv până la data de 28.03.2011 inclusiv. Orice ofertă valabilă pe o perioadă mai scurtă va fi respinsă ca fiind inacceptabilă.</p>
VI.3) Garanție de participare da <input checked="" type="checkbox"/> nu <input type="checkbox"/>	<p>Cuantumul garanției de participare este de 35.480 lei. Garanția de participare se constituie în lei. Perioada de valabilitate a garanției pentru participare trebuie să fie cel puțin egală cu perioada de valabilitate a ofertei (90 de zile de la data deschiderii ofertelor), respectiv până la data de 28.03.2011 inclusiv. Modul de constituire a garanției de participare: - <i>Instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau societate de asigurări, în favoarea autorității contractante, în original.</i> În cazul instrumentului de garantare emis în străinătate se va prezenta, în anexă, traducerea autorizată și autenticată notarial a acesteia.</p> <p style="text-align: center;">SAU</p> <p>- <i>Ordin de plată vizat de bancă, însoțit de extrasul de cont al ofertantului din care să reiasă debitarea contului cu suma echivalentă garanției.</i> Contul pentru garanții de participare la licitații al Municipiului Arad deschis la Trezoreria municipiului Arad este: RO40TREZ0215006XXX006669 . <u>Autoritatea contractantă va exclude din prezenta procedură de atribuire ofertantul care la data și ora deschiderii ofertelor nu va prezenta dovada constituirii garanției de participare în cuantumul, forma și perioada de valabilitate solicitate în prezenta documentație de atribuire.</u></p> <p><u>Ofertanții care vor constitui garanția de participare</u></p>

	<p><u>conform art. 16 (2) din Legea 346/2004 privind stimularea Întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare, vor face dovada că sunt incluși în această categorie.</u></p> <p><u>Modul de restituire a garanției pentru participare</u> Garanția de participare se restituie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ofertantului câștigător: în cel mult 3 zile lucrătoare de la data constituirii garanției de bună execuție; 2. ofertanților necâștigători: după semnarea contractului de achiziție publică cu ofertantul a cărui ofertă a fost desemnată câștigătoare, dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la data expirării perioadei de valabilitate a ofertei.
<p>VI.4) Modul de prezentare a ofertei tehnice</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Prin oferta tehnică depusă ofertantul are obligația de a face dovada conformității executării serviciilor și lucrărilor cu cerințele prevăzute studiul de fezabilitate și a standardelor în vigoare. 2. Propunerea tehnică va fi întocmită în așa fel încât să se asigure posibilitatea verificării corespondenței propunerii tehnice cu lista cantităților de lucrări. 3. Prezentarea tehnologiei de execuție se va referi la fiecare obiect în parte și trebuie să cuprindă: <ol style="list-style-type: none"> a). Succesiunea cronologică a execuției pentru fiecare categorie de lucrări precizându-se principalele operații componente; b). Fundamentarea alegerii materialelor astfel încât să fie îndeplinite condițiile necesare executării lucrărilor și condițiile de calitate cerute de normele în vigoare; c). Echipamentele și utilajele care se înglobează în lucrări, cu fundamentările necesare privind oportunitatea și necesitatea acestora; d). Caracteristicile și performanțele tehnice și duratele de garanție ale echipamentelor și utilajelor în corelare cu cerințele caietului de sarcini. <p>Prezentare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Manualul sistemului de management al calității -scurtă descriere; - Planul calității pentru execuția lucrărilor; - Organizarea execuției lucrărilor; - Proceduri tehnice de execuție (PTE); - Proiectul de organizare de șantier; - Grafic detaliat de execuție a lucrărilor. <p>Se vor prezenta explicit și suficient de detaliat modul de organizare a execuției serviciilor și lucrărilor, operațiunile tehnologice, precum și măsurile specifice și costurile aferente pentru protecția muncii, protecția mediului, PSI.</p> <p><u>Observație:</u></p>

	<p>Neprezentarea ofertei tehnice atrage după sine excluderea ofertantului din procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică.</p>
<p>VI.5) Modul de prezentare a ofertei financiare</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Oferta financiară se va prezenta în lei și euro, cu și fără TVA și va fi însoțită de formularul de ofertă, conform Formularului nr. 10B.</p> <p>Echivalența lei/Euro se va face la data de 17.12.2010. Propunerea financiară va fi însoțită de contractul de lucrări (vezi Volumul IV) semnat și ștampilat pe fiecare pagină în parte.</p> <p>Observație: Neprezentarea propunerii financiare atrage după sine excluderea ofertantului din procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică.</p>
<p>VI.6) Modul de prezentare a ofertei</p>	<p>În cazul ofertanților (persoane fizice sau juridice) de altă naționalitate decât cea română, documentele vor fi transmise în limba în care au fost emise, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română.</p> <p>Adresa la care se depune oferta: Primăria Municipiului Arad, Bd. Revoluției, nr. 75, Arad, județul Arad – Registratura generală, camera 5.</p> <p>Data limită pentru depunerea ofertelor: Numărul de exemplare: 1 ex. original.</p> <p>Modul de prezentare al ofertei.</p> <p>Ofertantul trebuie să sigileze documentele de calificare, propunerea tehnică și oferta financiară în plicuri separate, marcând corespunzător plicurile cu "ORIGINAL". Plicurile se vor introduce într-un plic exterior, închis corespunzător și netransparent. Plicul exterior trebuie să fie marcat cu denumirea și adresa ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei fără a fi deschisă, în cazul în care oferta respectivă este declarată întârziată. Plicul exterior trebuie să fie marcat cu adresa autorității contractante, cu inscripția "A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA 26.01.2011, ora 13⁰⁰", respectiv cu denumirea „Bloc de locuințe sociale str. Tarafului FN – 32 apartamente”.</p> <p>Candidatul va suporta toate costurile asociate prezentării scrisorii de interes și a documentelor de calificare (documente care dovedesc eligibilitatea, înregistrarea, capacitatea tehnică și capacitatea economico-financiară).</p> <p>Plicul va fi însoțit de următoarele documente care nu vor fi introduse în plic:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Scrisoarea de înaintare; b) Dovada pentru garanția de participare; c) Împuternicirea scrisă din partea reprezentantului legal al ofertantului pentru persoanele

	<p>desemnate să participe la ședința de deschidere a ofertelor;</p> <p>d) Copia actului de identitate (B.I./C.I.) a persoanei participante la această ședință.</p>
VI.7) Data limită de depunere a ofertelor	<p>26.01.2011, ora 12⁰⁰</p> <p>Oferta depusă la o altă adresă a autorității contractante decât cea stabilită sau după expirarea datei limită pentru depunere este considerată întârziată și se returnează nedeschisă.</p>
VI.8) Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei	<p>Ofertantul are dreptul de a-și retrage oferta, prin solicitare scrisă adresată autorității contractante până la data și ora deschiderii ofertelor.</p> <p>Ofertantul poate modifica conținutul ofertei, până la data și ora stabilită pentru depunerea ofertelor, adresând pentru aceasta autorității contractante o cerere de retragere a ofertei în vederea modificării. Autoritatea contractantă nu este răspunzătoare în legătură cu posibilitatea ofertantului de a depune noua ofertă, modificată, până la data și ora limită, stabilită în documentația de atribuire.</p> <p>Riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina ofertantului.</p>
VI.9) Deschiderea ofertelor	<p>Ora, data și locul deschiderii ofertelor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Data și ora: 26.01.2011, ora 13⁰⁰. - Locul deschiderii ofertelor: Primăria Municipiului Arad, cam. 17. <p>Condiții pentru participanții la ședința de deschidere:</p> <ul style="list-style-type: none"> - reprezentanții firmelor ofertante, vor participa la ședința de deschidere a ofertelor pe baza unei împuterniciri emise de reprezentantul legal al ofertantului, având asupra lor actul de identitate (B.I. sau C.I.).

VII. CRITERII DE ATRIBUIRE

VII.1) Prețul cel mai scăzut.	Da
VII.2) Cea mai avantajoasă ofertă economică	Nu

VIII. ATRIBUIREA CONTRACTULUI/ INCHEIEREA ACORDULUI-CADRU

VIII.1 Ajustarea prețului contractului DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>	
VIII.2. Garanția de bună execuție a contractului. DA <input checked="" type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	<p>Garanția de bună execuție este de 5% din valoarea contractului de servicii fără TVA.</p> <p>Garanția de bună execuție se va constitui după semnarea contractului, după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) prin instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, valabil pe perioada de executare a contractului; b) prin rețineri succesive din sumele

	<p>datorate pentru facturile parțiale prezentate spre plată beneficiarului, în condițiile prevăzute de HG nr. 925/2006.</p> <p>În cazul constituirii garanției prin rețineri succesive din facturile înaintate la plată, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o bancă agreată de ambele părți. Suma inițială care se depune de către prestator în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA.</p> <p>Restituirea garanției de bună execuție se va face după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none">– 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;– 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.
--	---

Șef Serviciu,

ing. Teodor Marian