

JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN
Nr. _7853_ 2010

SE APROBĂ
Borboly Csaba
președinte

dr.ing. Szabó
Barna
Director
executiv
de acord

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

a contractului de achiziție publică:
„Lucrări de reabilitare a Policlinicii Stomatologice”
(proiectare + execuție)

Cod CPV: 45000000-7 Lucrări de construcții

Procedura aplicată: cerere de ofertă

- CAP.I. FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI
- CAP.II. CAIET DE SARCINI
- CAP.III. FORMULARE ȘI MODELE
- CAP.IV. CONTRACT DE LUCRĂRI (Model)

2010

CAP.I FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI

I. a. Autoritatea contractantă

Denumire: Consiliul Județean Harghita		
Adresa: Piața Libertății nr. 5		
Localitate: Miercurea-Ciuc	Cod poștal: 530140	Țara: România
Contact: Direcția achiziții publice și transport în comun	Telefon: 0266-207.792 Telefon: 0266-207.720 Interior: 1507	
E-mail: achizitiipublice@judetulharghita.ro	Fax: 0266-207.725	
Adresa/ele de internet: www.judetulharghita.ro		
Adresa Autorității contractante: Miercurea-Ciuc, Piața Libertății nr. 5, jud. Harghita		

I.b. Principala activitate sau activități ale autorității contractante

<input type="checkbox"/> ministere ori alte autorități publice centrale inclusiv cele subordonate la nivel regional sau local <input type="checkbox"/> agenții naționale X autorități locale <input type="checkbox"/> alte instituții guvernate de legea publică <input type="checkbox"/> instituție europeană/organizație internațională <input type="checkbox"/> altele (specificați) _____	X servicii publice centrale sau locale <input type="checkbox"/> apărare <input type="checkbox"/> ordine publică/siguranța națională <input type="checkbox"/> mediu <input type="checkbox"/> economico-financiare <input type="checkbox"/> sănătate <input type="checkbox"/> construcții și amenajarea teritoriului <input type="checkbox"/> protecție socială <input type="checkbox"/> cultura, religie și act. recreative <input type="checkbox"/> educație <input type="checkbox"/> altele (specificați) _____
---	---

Autoritatea contractanta achiziționează în numele altei autorități contractante DA **NU X**

Alte informații si/sau clarificări pot fi obținute:	
	X la adresa mai sus menționată <input type="checkbox"/> altele: (specificați / adresa/fax/interval orar)

Data limită de primire a solicitărilor de clarificări: Data: minimum 6 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări: nu mai târziu de 6 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. ATENȚIE ! Răspunsurile la clarificările solicitate de operatorii economici, clarificările din inițiativa autorității contractante, notificările, înștiințările, privind această procedură, vor fi publicate în SEAP, atașate la anunțul de participare, la secțiunea «Documentație și clarificări». Operatorii economici care intenționează să depună ofertă au obligația de a urmări/accesa site-ul www.e-licitatie.ro unde este publicat anunțul/invitația de participare, până la data depunerii ofertelor, pentru a lua cunoștință de acestea și a se conforma.		
Instituția responsabilă pentru soluționare contestație		
Denumire: Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor		
Adresa: Str. Stavropoleos nr.6 Sector 3		
Localitatea: București	Cod poștal: 030084	Tara: România
E-mail: office@cncsc.ro	Telefon: (+40)213104641	
Adresa internet: www.cncsc.ro	Fax: (+40)213104642	

I.c. Sursa de finanțare:

Se specifica sursele de finanțare ale contractului ce urmează a fi atribuit: BUGETULUI LOCAL	După caz, proiect/program finanțat din fonduri comunitare DA <input checked="" type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>
--	---

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

II. 1) Descriere

II.1.1) Denumire contract „ Lucrări de reabilitare a Policlinicii Stomatologice ” (proiectare + execuție)		
II. 1.2) Locul prestării serviciului: Miercurea-Ciuc, județul Harghita, România		
(a) Lucrări <input type="checkbox"/>	(b) Produse <input type="checkbox"/>	(c) Servicii X
Execuție <input type="checkbox"/> Proiectare și execuție <input type="checkbox"/> Realizare prin orice mijloace corespunzătoare cerințelor specificate de autoritate	Cumpărare <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Închiriere <input type="checkbox"/> Cumpărare in rate <input type="checkbox"/>	Categoria serviciului <input type="checkbox"/> Anexa 2A

contractantă <input type="checkbox"/>		
Principala locație a lucrării _____	Principalul loc de livrare _____ Cod CPV	Principalul loc de prestare Miercurea-Ciuc, județul Harghita, România Cod CPV: 45000000-7 Lucrări de construcții
Il. 1.3) Procedura se finalizează prin: Contract de achiziție publică: X Încheierea unui acord cadru <input type="checkbox"/>		
Il.1.4) Durata contractului: - de la semnarea <input type="checkbox"/> înregistrarea contractului la sediul Achizitorului până la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului elaborat de prestator.		
Il.1.5) Informații privind acordul cadru (dacă este cazul) NU ESTE CAZUL		
Acordul cadru cu mai mulți operatori <input type="checkbox"/> Nr. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sau, dacă este cazul nr. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> maxim al participanților al acordului cadru vizat	Acordul cadru cu un singur operator <input type="checkbox"/>	
Durata acordului cadru: Durata în ani <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> sau luni <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Posibilitatea de a relua competiția cu semnatarii acordului cadru DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>		
Il.1.6) Divizare pe loturi DA <input type="checkbox"/> NU X Un singur lot <input type="checkbox"/> Unul sau mai multe loturi <input type="checkbox"/> Toate loturile <input type="checkbox"/>		
Il.1.7) Oferte alternative sunt acceptate DA <input type="checkbox"/> NU X		

II. 2) Cantitatea sau scopul contractului

Il.2.1) Total prestații de servicii: Vezi Caietul de sarcini, anexat la prezenta.	
Il.2.2) Opțiuni (daca exista) NU X	DA <input type="checkbox"/>
Daca exista, descrierea acestor opțiuni:	

II. 3) Condiții / clauze specifice contractului

II.3.1). Clauze contractuale obligatorii: DA X <input checked="" type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	Contractul de lucrări se va încheia cu Consiliul Județean Harghita. Documentația se va preda la sediul autorității contractante în 3 exemplare, pe bază de proces verbal de predare- primire.
II.3.2) Alte conditii particulare referitoare la contract (dupa caz) II.3.3). Contract rezervat II.3.4). Altele (daca DA, descrieti)	DA <input type="checkbox"/> NU X DA <input type="checkbox"/> NU X DA <input type="checkbox"/> NU X

II. 4) Condiții specifice contractului

II.4.1) Alte condiții particulare referitoare la contract (după caz) II.4.2) Contract rezervat (daca DA scurta descriere) II.4.3) Altele (daca DA, descrieți)	DA <input type="checkbox"/> NU X DA <input type="checkbox"/> NU X DA <input type="checkbox"/> NU X
--	--

III. PROCEDURA

III.1) Procedura selectata	
Licitatie deschisa <input type="checkbox"/> Licitatie restransa <input type="checkbox"/> Licitatie restransa accelerata <input checked="" type="checkbox"/> Dialog competitiv <input type="checkbox"/>	Negociere cu anunț de participare <input type="checkbox"/> Negociere fără anunț de participare <input type="checkbox"/> Cerere de oferta X Concurs de soluții <input type="checkbox"/>

III. 2) Etapa finala de licitatie electronica DA **NU X**

III.3) Legislația aplicată - Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii publicată în Monitorul Oficial nr. 418 din 15 mai 2006 cu modificările și completările ulterioare; - Hotărârea Guvernului nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție
--

publică din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii publicată în Monitorul Oficial nr. 625 din 20 iulie 2006

- Ordine ANRMAP – www.anrmap.ro

- Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții publicată în Monitorul Oficial Nr. 48 din 22 ianuarie 2008.

- Legea nr. 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare.

IV. CRITERII DE CALIFICARE SI/SAU SELECTIE

IV.1) Situația personala a candidatului / ofertantului	
Certificat de participare la licitație cu ofertă independentă Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> X Nesolicitat <input type="checkbox"/>	- este obligatoriu completarea Formularului nr.1 – CERTIFICAT de participare la licitație cu ofertă independentă
Declarații privind eligibilitatea Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> X Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerința obligatorie: Completarea Formularului nr.2 , „Declarație privind eligibilitatea”
Declarație privind neîncadrarea în prevederile art.181 din din OUG nr. 34/2006. Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> X Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerința obligatorie: Completarea Formularului nr.3 , „Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 181 din OUG nr. 34/2006”
Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 69 ¹ din din OUG nr. 34/2006. Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> X Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerința obligatorie: Completarea Formularului nr.4 „Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 69 ¹ din din OUG nr. 34/2006”
IV.2) Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare)	
Persoane juridice române Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> X	Se solicită: Certificat constatator emis de Oficiul registrului comerțului, valabil la data deschiderii ofertei (în

Nesolicitat <input type="checkbox"/>	original sau copie legalizată);
Persoane fizice române Solicitat X Nesolicitat	Se solicită Autorizație de funcționare/ altele echivalente;
Persoane juridice /fizice străine Solicitat X Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Se solicită: Documente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional
IV.3) Situația economico-financiara	
Informații privind situația economico-financiara Solicitat X Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerința obligatorie: Completarea Formularului nr.5 „Informații generale” - cifra de afaceri medie anuală pe ultimii 3 ani, în domeniul de activitate aferent obiectului contractului.
IV.4) Capacitatea tehnica si sau profesionala	
Informații privind capacitatea tehnica Solicitat X Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerința obligatorie: Completarea Formularului nr.6 , „ <i>Declarație privind lista principalelor prestări de servicii efectuate în ultimii 3 ani</i> ” - prezentarea cel puțin a unei recomandări din partea unui beneficiar sau a unui document constatator privind îndeplinirea contractului, eliberat de o autoritate contractantă, pentru lucrări similare ca valoare și complexitate, respectiv procesul verbal de recepție. -
Informații referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea personalului de conducere, precum și ale persoanelor responsabile pentru îndeplinirea contractului de	Cerința obligatorie: Se solicită completarea Formularului nr.7 „ <i>Declarație privind efectivul mediu anual al personalului angajat și al cadrelor de conducere în ultimii 3 ani</i> ” CV-urile personalului de conducere, ale personalului responsabil pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică, însoțite de copii după diplome de studii, certificate de atestare

achiziție publică. Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	profesională.
Informații referitoare la utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care poate dispune candidatul/ofertantul pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de lucrări. Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerința obligatorie: - se solicită completarea Formularului nr.8 – Declarație privind utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de lucrări.
Informații privind subcontractanții Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Se solicită completarea Formularului nr.9 , „ <i>Declarație privind partea din contract care este îndeplinită de subcontractanți și specializarea acestora, însoțită de copii după diplome de studii, certificate de atestare profesională pentru domeniul de strictă specialitate</i> ”.
IV.5) Informații privind protecția mediului Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerință minimă obligatorie Se vor respecta măsurile de protecție a mediului pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări. Se va prezenta o declarație pe propria răspundere în acest sens – Formularul nr. 10. Instituția competentă de la care ofertanții pot obține informații privind reglementările în vigoare, la nivel național, privind protecția mediului: Agenția Națională pentru Protecția Mediului Adresa: Splaiul Independenței, nr. 294, Sector 6, București, Cod 060031 București, România Telefon: +4021/207.11.01 Fax: +4021/207.11.03 E-mail: office@anpm.ro
V.6. Informații privind protecția	Cerință minimă obligatorie : Se va specifica de către ofertant faptul că la

<p>muncii</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>elaborarea ofertei a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, care sunt în vigoare la nivel național și care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii contractului de lucrări. Se va prezenta o <i>declarație pe proprie răspundere</i> în acest sens – Formularul nr. 11.</p> <p>Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține de la Inspekția Muncii sau de pe site-ul: http://www.inspectum.ro/Legislatie/legislatie.html</p>
--	---

Documentele de calificare (enumerate la pct. IV.1, IV.2, IV.3 și IV.4) se vor depune într-un plic separat, în ordinea enumerării și însoțite de **opisul documentelor**. Plicul va fi sigilat, și se va înscrie numele ofertantului și mențiunea: „**Documente de calificare**”.

Pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare prevăzute la pct. IV.1 – IV.4, ofertantul are dreptul de a prezenta inițial doar o declarație pe propria răspundere, semnată de reprezentantul său legal, prin care confirmă că îndeplinește cerințele de calificare astfel cum au fost solicitate în documentația de atribuire. Declarația va fi însoțită de o anexă în care ofertantul trebuie să menționeze succint, dar precis, modul concret de îndeplinire a respectivelor cerințe - inclusiv, dacă au fost solicitate, diverse valori, cantități sau altele asemenea.

În cazul în care uzează de acest drept prevăzut la art. 11 alin. (4) al H.G. nr. 925/2006, ofertantul are obligația de a prezenta/completa certificatele/documentele edificatoare care probează/confirmă îndeplinirea cerințelor de calificare, atunci când primește din partea autorității contractante o solicitare în acest sens, în termenul prevăzut în respectiva solicitare. Acest termen nu poate fi mai mic de 3 zile lucrătoare.

V. PREZENTAREA OFERTEI

V.1) Limba de redactare a ofertei	Limba română
V.2) Perioada de valabilitate a ofertei	Perioada de valabilitate a ofertei este de 120 de zile de la termenul limită de primire a ofertelor.
V.3) Garanție de participare Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cuantumul garanției de participare este:

	850 lei
V.3.1. Perioada de valabilitate a garanției pentru participare	Perioada de valabilitate a garanției pentru participare: egală cu perioada de valabilitate a ofertei, adică 120 zile de la termenul limită de primire a ofertelor
V.3.2. Modul de constituire a garanției de participare	- Garanția de participare se constituie în conformitate cu prevederile art. 84-88 din HG nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare În cazul în care ofertantul se încadrează în categoria întreprinderilor mici și mijlocii, astfel cum acestea sunt definite prin Legea nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, publicată în Monitorul Oficial nr. 681/29 iulie 2004, cu modificările și completările ulterioare, acesta beneficiază de reducerea cu 50% a cerinței privind cuantumul garanției de participare. În aceste situații, ofertantul trebuie să completeze și să atașeze la ofertă Declarația pe propria răspundere privind încadrarea în categoria IMM. Autoritatea contractantă are dreptul de a reține garanția pentru participare, ofertantul pierzând suma constituită, atunci când acesta din urmă se află în oricare dintre situații prevăzute în OUG nr. 34/2006 și/sau HG. nr. 925/2006 cu

	<p>modificările și completările ulterioare.</p> <p><i>Garanția de participare se poate plăti și prin depunerea la casieria autorității contractante a sumei în numerar.</i></p> <p><i>În orice situație, dovada constituirii garanției de participare trebuie să fie prezentată cel mai târziu la data și ora stabilite pentru deschiderea ofertelor.</i></p>
<p>V.4) Modul de prezentare a propunerii tehnice</p>	<p>Elementele propunerii tehnice se vor depune în plic separat, cu menținea „Propunere tehnică”.</p> <p>Ofertantul va elabora propunerea tehnică astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în Caietul de sarcini. Propunerea tehnică trebuie să asigure posibilitatea verificării corespondenței între dotarea cu echipamentele tehnice, utilaje, instalații și personalul tehnic de specialitate și de asigurare a calității.</p>
<p>V.5) Modul de prezentare a propunerii financiare</p>	<p>Pentru propunerea financiară se vor completa Formularul nr.12 și Centralizatorul de prețuri.</p> <p>Ofertantul are obligația de a exprima prețul total ofertat pentru serviciile de proiectare atât în lei (RON) fără TVA, cât și în EURO fără TVA. Echivalentul în euro al valorii exprimate în lei se va determina corespunzător cursului calculat de B.N.R pentru ziua de 29.11.2010. Propunerea financiară se va</p>

	depune în plic separat, cu mențiunea „Propunere financiară”.
<p>V.6) Modul de prezentare a ofertei</p> <p>a) adresa la care se depune oferta</p> <p>b) numărul de exemplare</p> <p>c) mod de prezentare</p> <p>d) modificarea și retragerea ofertei</p>	<p>Sediul Consiliului Județean Harghita, P-ța Libertății nr. 5, camera 23 (Registratura)</p> <p>1 (unu) exemplar original și un exemplar în format electronic (CD)</p> <p>Oferta se prezintă în 3 plicuri separate (plicul cu documentele de calificare, plicul cu oferta tehnică și plicul cu oferta financiară), sigilate, purtând denumirea și adresa ofertantului, care se vor introduce într-un plic exterior (pachet) închis corespunzător și netransparent, pe plicul exterior se trece denumirea ofertantului, adresa autorității contractante, <u>titlul contractului de achiziție publică</u>, cod CPV, cu inscripția: A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA: 07.12.2010 ora 12,00.</p> <p>Pachetul va fi însoțit de o scrisoare de înaintare Formular nr.13, care se înregistrează la registratura autorității contractante în momentul depunerii ofertei, însoțită de împuternicirea pentru participarea la ședința de deschidere a ofertelor.</p> <p>Orice ofertant are dreptul de a-și modifica sau de a-și retrage oferta numai înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertei și numai printr-o solicitare scrisă în acest sens.</p> <p>În cazul în care ofertantul dorește să opereze modificări în oferta deja depusă, acesta are obligația de a asigura primirea și înregistrarea modificărilor respective de către autoritatea contractantă până la data limită pentru depunerea</p>

<p>e) oferte întârziate</p>	<p>ofertelor.</p> <p>Pentru a fi considerate parte a ofertei modificările trebuie prezentate în conformitate cu prevederile de la capitolul „Mod de prezentare”, cu amendamentul că pe plicul exterior se va marca în mod obligatoriu și inscripția "MODIFICĂRI".</p> <p>Ofertantul nu are dreptul de a-și retrage sau de a-și modifica oferta după expirarea datei limită stabilite pentru depunerea ofertelor, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică și a pierderii garanției pentru participare.</p> <p>Operatorul economic are obligația de a depune oferta la adresa și până la data limită pentru depunere stabilite în anunțul de participare.</p> <p>Ofertele pot fi transmise prin poștă sau depuse direct de către ofertant la adresa indicată în anunțul de participare.</p> <p>Indiferent de modalitatea de depunere/transmitere ofertantul își asumă riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră.</p> <p>Oferta depusă la o altă adresă decât cea stabilită sau depusă după expirarea datei limită pentru depunere se consideră ofertă întârziată și se returnează nedeschisă.</p> <p>Dacă plicul exterior nu va fi marcat corespunzător, autoritatea contractantă nu își asumă nicio răspundere în cazul rătăcirii ofertei.</p>
<p>V.7) Data limită de depunere a</p>	<p>07.12.2010 ora 9,00.</p>

ofertelor	
V.8) Deschiderea ofertelor	Data, ora si locul deschiderii ofertelor: 07.12.2010 ora 12,00 la sediul autorității contractante, P-ța Libertății nr. 5, camera 326 . Ofertanții au dreptul de a participa la ședința de deschidere a ofertelor.

VI. CRITERII DE ATRIBUIRE

VI.1) Prețul cel mai scăzut	X
VI.2) Oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic	<input type="checkbox"/>

VII. ATRIBUIREA CONTRACTULUI

VII.1) AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI DA <input type="checkbox"/> NU X	Nu este cazul
VII.2) GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI DA X NU <input type="checkbox"/>	Cuquantumul garanției de bună execuție este 10% din valoarea contractului (fără T.V.A.), și se constituie conform art. 90 din HG 925/2006 printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract. În cazul ofertanților care se regăsesc în categoria întreprinderilor mici și mijlocii conform Legii nr. 346/2004 (făcând dovada în acest sens) garanția de bună execuție se constituie în procent de 50% din cuantumul precizat în documentația de atribuire 70% din valoarea garanției de bună execuție se restituie în termen 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim; 30% din valoarea garanției de bună execuție – la expirarea perioadei de
a) Eliberarea garanției de bună execuție	
b) Reținerea garanției de bună execuție	

	<p>garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.</p> <p>Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.</p>
--	---

NOTĂ:

ÎN PERIOADA CUPRINSĂ ÎNTRE DATA PUBLICĂRII INVITAȚIEI DE PARTICIPARE ȘI DATA DESCHIDERII OFERTELOR, AGENȚII ECONOMICE INTERESAȚI VOR URMĂRII PERIODIC ÎN SEAP ANUNȚUL PENTRU A SE INFORMA ÎN EVENTUALITATEA TRANSMITERII DE CĂTRE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ A UNOR COMPLETĂRI SAU CLARIFICĂRI LA DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE.

Întocmit,
Tamás Erzsébet

CAP.II

CAIET DE SARCINI

privind "Servicii de proiectare pentru lucrări de reamenajare, reabilitare și repararea în clădirea Policlinicii Stomatologice, Miercurea Ciuc, B-dul. Timișoarei nr. 4"

Cerințe tehnice : proiectare + execuție

Cerințe generale privind proiectul :

Proiectarea lucrărilor se va executa cu respectarea și parcurgerea prevederilor alin. (3) din art. 5 al Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare, în următoarele faze :

- a) expertiză tehnică și, după caz, audit energetic,
- b) documentație de avizare a lucrărilor de intervenții,
- c) proiect tehnic,
- d) detalii de execuție

Pentru fiecare fază de proiectare pas cu pas se va solicita acordul beneficiarului.

Proiectul va conține piesele scrise și desenate necesare executării lucrărilor, deviz sau devize analitice pe stadii fizice, care vor conține lucrările necesare de executat, deviz general. Proiectul va fi verificat de un verificator autorizat . Obținerea avizelor, certificatului de urbanism și a autorizației de construire cade în sarcina proiectantului, contravaloarea avizelor se va refactura separate de valoarea contractului încheiat. Achitarea contravalorii proiectului se va efectua doar după obținerea autorizației de construire.

Se solicită următoarele lucrări de reabilitare:

- Spargerea parțială cu mijloace mecanice și manuală a elementelor de construcții din beton simplu și armat, executate cu deosebită grijă pentru a nu se produce fisuri.
- Desfacerea placajelor din faianță, gresie și ceramice existente la pereți și pardoseli.
- Desfacerea unor pereți provizorii, executate din materiale de construcții ușoare (panouri din lemn pe schelet, de ghips carton, etc.).
- Desfacerea și refacerea tencuielilor pe porțiunile deteriorate, efectuarea de reparații la tencuieli, interioare.
- Revizuirea și repararea tâmplăriilor din lemn și a obloanelor existente.
- Revizuirea și repararea instalațiilor interioare de apă și canalizare, electrice și desfacerea, demontarea ștevilor de instalații de apă și canalizare pe unele porțiuni.
- Executare de zugrăveli, vopsitorii, placaje interioare pe pereți și tavane cu diverse materiale.
- Executare de pardoseli din placaje ceramice, respectiv din parchet laminat.
- Reabilitarea grupurilor sanitare existente.

Prevederi comune :

Toate materialele și semifabricatele, folosite în timpul lucrărilor , nu pot fi introduse în lucrare decât dacă, în prealabil :

a) s-a verificat de către responsabilul tehnic al lucrării că au fost livrate cu certificat de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare cu

normele în vigoare înlocuiri de materiale nu sunt permise decât cu acordul scris al beneficiarului .

b) s-a organizat depozitarea și manipularea în condiții, care să asigure păstrarea calității și integrității materialelor.

c) s-au efectuat înainte de punerea în operă determinările prevăzute în prescripțiile tehnice în vigoare.

Condiții de execuție :

a) se vor asigura spații corespunzătoare pentru depozitarea materialelor aproape de locul execuției;

b) se vor asigura căile de acces cele mai scurte pentru transportul și manipularea materialelor;

c) executantul garantează calitatea materialelor folosite prin „**certIFICATE DE CALITATE**” (se anexează la situațiile de lucrări) depuse într-un exemplar.

d) în timpul desfășurării lucrărilor vor fi menținute căile de acces sigure în clădire (montarea unei copertine la intrarea în clădire) , iar la terminarea lucrării, în termen de 5 zile se va evacua de pe șantier tot surplusul de materiale , deșeuri, și lucrările provizorii. În caz contrar, achizitorul va executa aceste lucrări, iar cheltuielile aferente se vor suporta de către executant.

e) executantul în timpul lucrărilor de reparații asigură siguranța clădirii împotriva intemperiilor și precipitațiilor .

f) durata maximă de execuție a lucrărilor de reparații va fi max. 30 de zile de la data încheierii contractului de lucrări.

g) Executantul este pe deplin responsabil pentru executarea lucrărilor din punct de vedere cantitativ și calitativ.

h) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările printr-un responsabil tehnic, de a asigura forța de muncă, materialele, utilajele, echipamentele și toate celelalte obiective fie de natură provizorie fie definitive, în vederea executării lucrărilor de calitate.

j) Responsabilul tehnic al lucrării participă împreună cu comisia de recepție la recepția lucrărilor executate.

Tehnologii de execuție :

La executarea lucrărilor se desfășoară următoarele faze de lucru :

- toate materialele și utilajele se vor supune controlului vizual înaintea montării, deficiențele semnalate fiind remediate; în caz că remedierea nu este posibilă se vor înlocui aparatele, materialele și utilajele respective;

- păstrarea materialelor și a utilajelor se va face în depozitele de materiale ale șantierului, cu respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor și în conformitate cu instrucțiunile furnizorului;

- manipularea materialelor se va face ținând cont de prescripțiile din normativele de tehnica securității muncii;

Verificări și probe :

În toate fazele de execuție controlul va avea în vedere verificarea calității materialelor și execuția lucrărilor.

Se verifică :

- toate materialele ce vor fi puse în operă, prin control vizual;
- montarea corectă a jgheaburilor , burlanelor ;
- realizarea îmbinărilor corecte

După executarea lucrărilor se vor verifica condițiile estetice și de funcționalitate .

În vederea recepției se va urmări dacă executarea lucrărilor s-a făcut în conformitate cu prezentul caiet de sarcini și reglementările tehnice privind execuția lucrărilor aferente, precum și a instrucțiunilor de montaj.

Cerințe de protecție a muncii și de prevenire a incendiilor

Executantul este responsabil de stabilirea măsurilor de protecție a muncii și de prevenire a incendiilor la depozitarea, manipularea și montajul echipamentelor, aparatelor și materialelor electrice și la verificarea instalației electrice.

Măsurile de protecție a muncii vor avea în vedere aplicarea legislației în domeniul protecției muncii și P.S.I. în vigoare.

Principalele accidente avute în vedere sunt :

- căderi în gol de la înălțime;
- electrocutări sau arsuri prin atingere directă : protecția împotriva atingerii nedorite a unui element aflat normal sub tensiune;
- electrocutări sau arsuri prin atingere indirectă : atingerea unui element (carcasă sau element de susținere) intrat accidental sub tensiune datorită unui defect de izolație, ruperi și căderi de conducte, etc.;
- alte pericole avute în vedere.

Măsurile de protecție a muncii împotriva atingerilor directe vor cuprinde :

- îngrădiri fixe;
- îngrădiri provizorii și echipamente în carcase închise;
- respectarea distanțelor de protecție și de lucru;
- folosirea mijloacelor individuale de protecție a muncii

Măsurile de protecție a muncii împotriva atingerilor indirecte vor cuprinde :

- legarea la nul de protecție;
- montarea dispozitivelor de protecție diferențială (art.4.1.29 din Normativul I.7-2002);
- prevederea de aparataj în clase de protecție adecvate mediului de utilizare.

La lucrările de reparații vor fi respectate toate prevederile și normele tehnice în vigoare în ceea ce privește sistemul calității în construcții, calitatea materialelor folosite , protecția muncii.

CAP.III. FORMULARE ȘI MODELE

FORMULARE

Capitolul III conține formulare destinate, pe de o parte, să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei și a documentelor care o însoțesc și, pe de altă parte, să permită Comisiei de evaluare examinarea și evaluarea rapidă și corectă a tuturor ofertelor depuse.

- Form. 1 – Certificat de participare la licitație cu ofertă independentă
- Form. 2 – Declarație pe propria răspundere privind eligibilitatea
- Form. 3 – Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.181 din O.U.G. nr. 34/2006
- Form. 4 – Declarație privind neîncadrare în art. 69¹ din OUG nr. 34/2006.
- Form. 5 – Informații generale
- Form. 6 – Declarație privind lista principalelor prestări de servicii
- Form. 7 – Declarație privind efectivul mediu anual al personalului angajat și al cadrelor de conducere în ultimii 3 ani
- Form. 8 – Declarație privind utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice
- Form. 9 – Declarație privind subcontractanții
- Form. 10 – Declarație pe propria răspundere
- Form. 11 – Declarație pe propria răspundere
- Form. 12 – Propunere financiară
- Form. 13 – Scrisoare de înaintare

CERTIFICAT

de participare la licitație cu ofertă independentă

I. Subsemnatul/Subsemnații,, reprezentant/reprezentanți legali al/ai, întreprindere/asociere care va participa la procedura de achiziție publică organizată de, în calitate de autoritate contractantă, cu nr. din data de,

certific/certificăm prin prezenta că informațiile conținute sunt adevărate și complete din toate punctele de vedere.

II. Certific/Certificăm prin prezenta, în numele, următoarele:

1. am citit și am înțeles conținutul prezentului certificat;

2. consimt/consimțim descalificarea noastră de la procedura de achiziție publică în condițiile în care cele declarate se dovedesc a fi neadevărate și/sau incomplete în orice privință;

3. fiecare semnătură prezentă pe acest document reprezintă persoana desemnată să înainteze oferta de participare, inclusiv în privința termenilor conținuți de ofertă;

4. în sensul prezentului certificat, prin concurent se înțelege oricare persoană fizică sau juridică, alta decât ofertantul în numele căruia formulăm prezentul certificat, care ofertează în cadrul aceleiași proceduri de achiziție publică sau ar putea oferta, întrunind condițiile de participare;

5. oferta prezentată a fost concepută și formulată în mod independent față de oricare concurent, fără a exista consultări, comunicări, înțelegeri sau aranjamente cu aceștia;

6. oferta prezentată nu conține elemente care derivă din înțelegeri între concurenți în ceea ce privește prețurile/tarifele, metodele/formulele de calcul al acestora, intenția de a oferta sau nu la respectiva procedură sau intenția de a include în respectiva ofertă elemente care, prin natura lor, nu au legătură cu obiectul respectivei proceduri;

7. oferta prezentată nu conține elemente care derivă din înțelegeri între concurenți în ceea ce privește calitatea, cantitatea, specificații particulare ale produselor sau serviciilor oferite;

8. detaliile prezentate în ofertă nu au fost comunicate, direct sau indirect, niciunui concurent înainte de momentul oficial al deschiderii publice, anunțată de contractor.

III. Sub rezerva sancțiunilor prevăzute de legislația în vigoare, declar/declarăm că cele consemnate în prezentul certificat sunt adevărate și întrutotul conforme cu realitatea.

Ofertant,

Data

.....

Reprezentant/Reprezentanți legali
(semnături)

Formular nr. 2

OFERTANT

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al _____ (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la [art. 180](#) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 337/2006](#), respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării

OFERTANT

.....
(semnătură autorizată)
L.S.

OFERTANT

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la [art. 181](#) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006

Subsemnatul(a) (denumirea, numele operatorului economic), în calitate de ofertant/candidat/concurent la procedura de..... (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect (denumirea produsului, serviciului sau lucrării și codul CPV), la data de (zi/lună/an), organizată de (denumirea autorității contractante), declar pe propria răspundere că:

- nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile mele comerciale nu sunt suspendate și nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;

- nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în una dintre situațiile prevăzute la lit. a);

- mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit până la data solicitată;

- în ultimii 2 ani, mi-am îndeplinit integral obligațiile contractuale și nu am produs grave prejudicii beneficiarilor;

- nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

OFERTANT

.....

(semnătură autorizată)

L.S.

Ofertantul

 (denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 69¹ din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006

Subsemnatul(a) (denumirea, numele operatorului economic), în calitate de ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant /concurrent, la procedura de..... (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect (denumirea produsului, serviciului sau lucrării și codul CPV), la data de (zi/lună/an), organizată de (denumirea autorității contractante), declar pe propria răspundere că:

a) nu avem drept membri în cadrul consiliului de administrație/organ de conducere sau de supervizare și/sau nu avem acționari ori asociați persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv sau care se află în relații comerciale, astfel cum sunt acestea prevăzute la art. 69 lit. a) din OUG nr. 34/2006, cu persoane ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

OFERTANT

.....
 (semnătură autorizată)

L.S.

 (denumirea/numele)

INFORMATII GENERALE

1. Denumirea/numele:.....

2. Codul fiscal:.....

3. Adresa sediului central:.....

4. Telefon:.....

Fax:.....

E-mail:.....

5. Certificatul de înmatriculare/înregistrare

 (numărul, data si locul de înmatriculare/înregistrare)

6. Obiectul de activitate, pe domenii:

 (în conformitate cu prevederile din statutul propriu)

7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul:

 (adrese complete, telefon/fax, certificate de înmatriculare/înregistrare)

8. Principala piață a afacerilor:

9. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie (RON)	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie (echivalent euro)
1. 2007		
2. 2008		
3. 2009		
Media anuală:		

OFERTANT

(semnătura autorizata)
L.S.

OPERATORUL ECONOMIC

*(denumirea/numele)***DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR
LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMII 5 ANI**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit
al.....
.....,

*(denumirea/numele și sediul/adresa
candidatului/ofertantului)*

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în
acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte
în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a
solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și
documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul
verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate
comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații
reprezentanților autorizați ai

(denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect
tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de
.....

(se precizează data
expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Operator
economic,

.....

(semnatura autorizată)

Operator economic

 (denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND EFECTIVUL MEDIU ANUAL AL PERSONALULUI ANGAJAT ȘI AL CADRELOR DE CONDUCERE

Subsemnatul, _____ reprezentant _____ împuternicit _____ al _____ (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai _____ (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personal angajat			
Din care personal de conducere			

Anexez la declarație CV-urile personalului de conducere, ale personalului responsabil pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică, diplome de studii, certificate de atestare profesională, etc.

Data completării

Operator economic,

.....

(semnătură autorizată)
L.S.

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND UTILAJELE, INSTALAȚIILE, ECHIPAMENTELE TEHNICE DE
CARE DISPUNE OPERATORUL ECONOMIC PENTRU ÎNDEPLINIREA
CORESPUNZĂTOARE A CONTRACTULUI DE LUCRĂRI**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al
.....

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în
acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

De asemenea, declar ca informațiile furnizate sunt complete și
corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are
dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor
și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul
verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate
comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații
reprezentanților autorizați aiCU
privire la orice aspect tehnic și financiar
(denumirea si adresa autorității contractante)
în legatură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de
.....
(se precizează data expirării perioadei
de valabilitate a ofertei)

Operator economic,

.....

)

(semnatura autorizată)

LISTA

cuprinzând cantitățile de utilaje, instalații și echipamente tehnice

Nr.crt.	Denumire utilaj/echipament/instalație	U.M.	Cantitate	Forma de deținere	
				Proprietate	În chirie
1.					
2.					

Operator economic,

.....

(semnatura autorizată)

OFERTANT

_____ (denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE
SUNT ÎNDEPLINITE DE SUBCONTRACTANȚI ȘI SPECIALIZAREA
ACESTORA**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al
..... (denumirea/numele și sediul/adresa
candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile
aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul
anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte
în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a
solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și
documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul
verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate
comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații
reprezentanților autorizați ai
(denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect
tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

OFERTANT

.....
(semnătură autorizată)
L.S.

Nr. crt.	Denumire subcontractant	Partea/părțile din contract ce urmează a fi subcontractate	Acord subcontractor cu specimen de semnătură

Ofertant,

.....
(semnătură autorizată)
L.S.

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTĂRILOR
NAȚIONALE DE MEDIU

Prin această declarație subsemnat(ul)/a,
reprezentant legal al, participant la
licitația pentru execuția: (obiectivul de investiție)

DECLAR PE PROPRIA RĂSPUNDERE, sub sancțiunile aplicate faptei de fals și
uz de fals în declarații, că vom respecta și implementa execuția lucrărilor
cuprinse în ofertă conform reglementărilor naționale de mediu și
standardele UE în domeniu.

Data completării

.....

Operator economic

.....

(Semnătura autorizată)

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA LEGISLAȚIEI DE SECURITATE ȘI
SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ

Subsemnat(ul)/a reprezentant legal
al, participant la licitația pentru
execuția: (obiectivul de
investiție).....

DECLAR PE PROPRIA RĂSPUNDERE, sub sancțiunile aplicate faptei de fals și
uz de fals în declarații, ca pe toată durata de execuție a obiectivului de
investiție, conform graficului fizic și valoric, se va respecta legislația de
securitate și sănătate în muncă, în vigoare, pentru tot personalul angajat în
execuția lucrărilor.

Data completării

Operator economic
.....
(Semnătura autorizată)

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Către
 (denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului

_____, ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm _____ pentru suma de/la un tarif/la un tarif mediu de _____ lei, reprezentând _____ euro, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ lei.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile în graficul de timp anexat.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, respectiv până la data de _____, și

ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Alături de oferta de bază:

depunem oferta alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem oferta alternativă.
 (se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de buna execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

_____, în calitate de _____, legal
 (semnatura)

autorizat să semnez oferta pentru și în numele

 (denumirea/numele ofertantului)

Data ____/____/____

Centralizator de prețuri

Nr. crt .	Denumirea documentației	Valoare fără T.V.A. (lei)	T.V.A. (lei)	TOTAL (lei)	Număr zile necesare diferitelor faze de prestare (zile lucrătoare)
	Expertiză tehnică				
	Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție				
	Documentații pentru avize și acorduri și autorizație de construire (inclusiv taxele aferente)				
	Proiect tehnic, detalii de execuție, documentație de licitație a lucrărilor de construcții				
	Verificare proiect				
	Asistență tehnică pe parcursul execuției lucrărilor de amenajare				X
	Execuție lucrări				
	TOTAL				

Ofertant,

.....
(semnătură autorizată)

L.S.

OFERTANT

(denumirea/numele)Înregistrat la sediul autorității
contractante
Nr. _____/_____

7

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Ca urmare a invitației de participare nr. _____ din _____, prin care suntem invitați să prezentăm ofertă în scopul atribuirii contractului

(denumirea contractului de achiziție publică)

Noi, _____, vă transmitem alăturat
(denumirea/numele ofertantului)
următoarele:

1. Documentul _____ privind garanția pentru participare, în cuantumul și în forma stabilite de dumneavoastră prin documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertelor.
2. Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, oferta și documentele care însoțesc oferta, în original, precum și un exemplar din propunerea tehnică și financiară pe suport electronic.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data, _____

Cu stimă,

OFERTANT,

(semnătura autorizată)
L.S.

CAP.IV. CONTRACT DE LUCRĂRI (Model)

nr. _____ data _____

1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Între

..... **denumirea autorității**
contractante cu sediul în telefon/fax
..... cod unic de înregistrare
..... cod fiscal, având cont
deschis la..... reprezentată prin
domnul/doamna
(numele și prenumele conducătorului), având funcția
de....., în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

..... **denumirea operatorului**
economic cu sediul în telefon/fax
..... număr de înmatriculare în Registrul Comerțului
..... cod fiscal având cont
deschis la reprezentat prin
domnul/doamna
(numele și prenumele conducătorului), având funcția de
....., în calitate de **executant**, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații

sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile;

g. **ordin administrativ**: orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

h. **act adițional**: document ce modifica termenii și condițiile contractului de presări servicii;

i. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului;

j. **despăgubire**: suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătită părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k. **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;

l. **proiectul**: proiectul (documentația) în legătură cu care sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din prezentul contract;

m. **lucrări**: înseamnă toate lucrările, care urmează să fie realizate de către Antreprenor, incluzând lucrările temporare;

n. **sector de lucrare** : obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

o. **termene limită**: perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;

p. **garanția de participare**: suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică;

q. **garanția de bună execuție** suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

r. **perioada de garanție acordată lucrărilor**: perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale;

s. **perioadă de notificare a defecțiunilor** înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau

sectoare de lucrări (*după caz*) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor;

t. **durata de execuție** înseamnă durata de realizare a Lucrărilor, ce nu va depăși ___ zile;

u. **antier** înseamnă locurile puse la dispoziție de către achizitor unde urmează a fi executate Lucrările precum și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind părți componente ale Șantierului.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze Generale

4. Obiectul contractului

4.1 - Executantul se obligă să proiecteze, să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale *Lucrării de reabilitare a Policlinicii Stomatologice (proiectare + execuție)*, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la 4.1.

5. Prețul contractului

Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de lei, fără T.V.A. (*după cazeuro/altă valută*), la care se adaugă T.V.A. lei (*după caz*).

6. Durata contractului

Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, predarea amplasamentului și emiterea ordinului de începere a execuției de către achizitor, la data specificată în ordinul de începere a execuției.

7.2. Termenele de execuție a lucrărilor care fac obiectul prezentului contract sunt :

- etapa 1 – elaborarea documentației de intervenție, până la data de
- etapa 2 - documentația pentru obținere avize și autorizații, până la data de
- etapa 3 - execuția lucrărilor conform proiect, până la data de

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnică;
- propunerea financiară;
- graficul de îndeplinire a contractului;
- graficul de plăți;
- lista subcontractanților, dacă este cazul;
- contractele de asociere, dacă este cazul;
- instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție, dacă este cazul;
- angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul.

8.2 - În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

10. Obligațiile executantului

10.1. Codul de conduită

1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al

acestui și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

2. Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

3. Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor art. 26.4, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

4. Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuire în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

6. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale ne uzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform art. 26 din prezentul contract. Cheltuielile comerciale ne uzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

8. Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

10.2. Conflictul de interese

1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflicturile de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la art. 26.4

10.3. Legislația Muncii și Programul de lucru

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.4. Facilități pentru personal și forța de muncă

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

10.5. Sănătatea și securitatea muncii

1. Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

5. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

6. Achizitorul va înregistra numai cu evenimentele produse propriilor angajați.

7. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau rejudeciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia

10.6 Obligațiile executantului privind proiectarea

1. Executantul are obligația de a realiza proiectarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract cu proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști, care corespund cerințelor menționate în specificațiile tehnice din caietul de sarcini anexă la prezentul contract.

2. Executantul va garanta că el, proiectanții și subproiectanții săi au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare.

3. Executantul își asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu achizitorul și/sau persoana autorizată de aceasta, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului și până la data expirării garanției de bună execuție a contractului.
4. Pe baza specificațiilor tehnice puse la dispoziție de achizitor, executantul are obligația de a asigura elaborarea și finalizarea tuturor proiectelor necesare pentru lucrările ce fac obiectul prezentului contract, cu excepția celor pentru care achizitorul asigură integral proiectarea necesară.
5. Executantul are obligația de a elabora un proiect tehnic coerent și conform cu cerințele din specificațiile tehnice și planșele furnizate de achizitor, potrivit documentației de atribuire care a stat la baza încheierii prezentului contract.
6. Executantul are obligația de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea lucrărilor respectă cerințele impuse de către achizitor și va fi responsabil pentru proiectarea lucrărilor la un standard ce poate fi verificat de către persoana autorizată de achizitor care acționează în calitate de verificator de proiecte.
7. Termenul în care achizitorul urmează să-și dea acordul pe proiect este de 45 de zile de la primirea acestora.
8. Executantul are obligația de a proiecta toate lucrările (provizorii sau permanente) necesare îndeplinirii obiectului prezentului contract.
9. Executantul are obligația de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice și prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcție și a celor referitoare la mediu înconjurător.
10. Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor și/sau legislației aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înștiința achizitorul și va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare
11. Executantul va soluționa neconformitățile și neconcordanțele semnalate de către persoana autorizată de achizitor, în calitate sa de verificator al proiectului.

10.7 Personalul și echipamentul, documente necesare pentru decontare, obligațiile executantului executarea lucrărilor

1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
2. Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:
 - a. persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
 - b. îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
 - c. nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
 - d. persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea sau protecția mediului.

- 3.** Execuantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.
- 4.** Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract în limitele prevăzute de prezentul contract.
- 5.** Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.
- 6.** Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesare execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.
- 7.** (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.
- (2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi păstrat pe șantier de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.
- (3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.
- (4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
- 8.** Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
- 9.** În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la pct. precedent determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.
- 10.** Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.
- 11.** În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor,

executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

12. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

13. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

14. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

15. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. precedent vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

16. (1) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri. Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces.

17. (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

18. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

19. (1) Executantul are obligația de a prezenta documentele enumerate în Anexa nr. 1 la prezentul contract în vederea decontării lucrării. Neprezentarea documentelor enumerate în Anexa nr. 1 atrage după sine suspendarea plății.

(2) Documentele prevăzute la alin. precedent se vor depune însoțite de factură proforma în vederea verificării situațiilor de lucrări și a celorlalte documente justificative. Facturile fiscale se vor depune doar după verificarea și confirmarea de către Achizitor a situațiilor de lucrări și a celorlalte documente justificative.

(3) Executantul va prezenta orice alt document justificativ referitor la lucrare solicitat de către Beneficiar.

20. Executantul are obligația de a asigura transportul responsabilului cu urmărirea lucrărilor, din cadrul Consiliului Județean Harghita, la punctul de lucru unde se execută lucrările și înapoi la Miercurea Ciuc, ori de câte ori este necesar. Această solicitare se va aduce la cunoștința Antreprenorului de către Achizitor cu 24 de ore înainte.

21. Executantul are obligația de a executa lucrările în concordanță cu obligațiile asumate prin contract și de a raporta periodic stadiul execuției lucrărilor conform condițiilor cerute de către Achizitor, precum și de a depune toate diligențele necesare pentru efectuarea lucrărilor la termen.

22. Executantul are obligația de a întocmi lunar un jurnal de șantier în care va introduce toate evenimentele legate de lucrarea în curs. Jurnalul de șantier va fi vizat de către dirigințele de șantier.

11. Obligațiile achizitorului

11.1 – (1) La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

(2) Achizitorul are obligația de a emite ordin de începere a lucrărilor și de a solicita executantului preluarea amplasamentului lucrării.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

11.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11.5 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11.7 - Achizitorul va pune la dispoziția executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante referitoare la structura geologică și condițiile hidrologice de pe șantier, care se află în posesia sa atât înainte de începerea lucrărilor cât și a celor care survin pe parcursul derulării prezentului contract. Executantul va avea responsabilitatea interpretării acestor date.

11.8 - Achizitorul va numi o persoană/mai multe persoane din personalul propriu care va/vor avea autoritatea să acționeze în numele acestuia. Persoanele autorizate sunt directorul, șeful de serviciu și responsabilii de zonă din cadrul Direcției drumuri județene sau persoanele notificate în alt mod Executantului de către Achizitor.

11.9 - Achizitorul va numi și autoriza un reprezentant (inginer cu experiență și calificare corespunzătoare care să aibă competența de a-și îndeplini responsabilitățile). Persoana autorizată de achizitor, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

În orice situație în care persoana autorizată își exercită o autoritate specifică pentru care este necesară aprobarea achizitorului, se va considera (în interesul contractului) că acordul acestuia, a fost dat.

11.10 - Persoana autorizată acționează în numele achizitorului de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

11.11 - Persoana autorizată nu are autoritatea de a absolvi nicio parte semnatară, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

11.12 - Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de persoana autorizată nu vor absolvi executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

11.13 - În cazul în care achizitorul intenționează să înlocuiască persoana autorizată, acesta are obligația de a transmite executantului, cu cel puțin 3 zile înainte de data propusă pentru înlocuire, o înștiințare cuprinzând numele, adresa și experiența relevantă a celui care este potențialul înlocuitor al persoanei autorizate.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - Dacă Antreprenorul nu termină serviciile de proiectare sau lucrările în timpul afectat duratei de execuție, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 2% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2 – (1) În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 2% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. - Penalitățile datorate conform clauzelor 12.1. și 12.2. curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

12.4 – Prin excepție de la prevederile art. 12.2 – 12.3, pentru partea de lucrare pentru care finanțarea se asigură din credit angajament potrivit Hotărârii Guvernului nr. 577/1997, cu modificările și completările ulterioare, obligația de plată va deveni scadentă doar după transferarea de către ministerul de resort a sumelor necesare la Consiliul Județean Harghita. Pentru aceste sume beneficiarul nu va datora penalități.

12.5. - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute conform clauzelor 12.1. și 12.2., în completare, părțile datorează daune – interese în condițiile dreptului comun.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 – Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului înainte de data de în cuantum de, pentru perioada de și oricum înainte de data de începere a execuției lucrărilor sub forma unui instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări.

(se precizează modul de constituire, cuantumul și perioada de constituire a garanției de bună execuție)

13.2. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 10 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

13.3 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

13.6 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

14. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului

14.1. Instalarea șantierului

1. Executantul achiziționează pe cheltuiala și riscul său terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea șantierului, în măsura în care cele care i-au fost puse la dispoziție de achizitor nu sunt suficiente.
2. Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.
3. Dacă accesul pe șantier nu se poate realiza decât pe apă sau prin lucrări de dragare, îndiguire, executantul trebuie să pună gratuit la dispoziția achizitorului și/sau a persoanei autorizate a acestuia precum și a angajaților acestuia o ambarcațiune ori de câte ori este nevoie.
4. Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislație.

14.2. Depozitarea pământului excavat

1. Executantul achiziționează pe riscul și cheltuiala sa terenurile de care ar putea avea nevoie ca loc de depozitare temporară a pământului excavat în plus față de terenurile pe care achizitorul le pune la dispoziție acestuia ca loc de depozitare definitivă sau provizorie.
2. Executantul trebuie să prezinte lista acestor terenuri, cu acordul prealabil al achizitorului care poate refuza autorizarea sau subordonarea dispozițiilor speciale luate, mai ales pentru amenajarea de depozite dacă motivele de interes general, cum ar fi protecția mediului, le impun.

14.3. Securitatea și igiena șantierului

1. Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

2. Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.
3. Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.
4. Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.
5. Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.
6. Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina executantului.
7. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.
8. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.
9. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă executantul de responsabilități.
10. Achizitorul informează executantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.
11. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

14.4. Măsuri împotriva muncii la negru

1. Executantul sau fiecare membru al asocierii, trebuie să impună personalului să poarte în permanență, în incinta șantierului, un element de identificare, conținând informații cu privire la persoană și angajator.
2. Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.
3. Înregistrarea prevăzută la pct. precedent este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de achizitor și a tuturor autorităților competente.
4. Executantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

14.5 Semnalizarea șantierului și paza circulației publice

1. Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizare și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare.
2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleași condiții, de la executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

14.6 Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă

1. Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.
2. În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.
3. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.
4. Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă de responsabilități executantul.

14.7 Constrângeri speciale pentru execuția lucrărilor în apropierea ariilor protejate

1. Dacă execuția lucrărilor se desfășoară în apropierea ariilor protejate sau deținătoare de certificate de protecție a mediului, executantul trebuie să ia, pe riscul și cheltuiala sa, măsurile necesare pentru a reduce în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul motoarelor, vibrații, fum și praf.

14.8 Demolarea construcțiilor

1. Executantul nu poate demola construcțiile din interiorul șantierului înainte de a notifica achizitorul. Notificarea va fi transmisă acestuia cu 10 zile înainte, iar netransmiterea unui răspuns din partea achizitorului, se consideră acord cu privire la demolarea construcțiilor.
2. În privința selecției materialelor, executantul va respecta prevederile dispozițiilor legislației în domeniu referitoare la reutilizarea sau valorificarea materialelor provenite din demolare sau demontare.

14.9 Utilizarea explozibililor

1. Executantul trebuie să ia pe riscul și cheltuiala sa, toate măsurile necesare pentru ca utilizarea explozibililor să nu prezinte niciun risc

pentru personal său sau pentru alții și a nu cauza pagube proprietății sau vecinătăților.

2. În timpul desfășurării lucrărilor și în special după, explozie, executantul trebuie să examineze fragmentele excavate și straturile superioare ale "craterului" pentru ca părți de rocă sau alte elemente să nu cadă sau să alunece direct sau indirect în crater.
3. Executantul trebuie deasemenea să se asigure că niciun material susceptibil de explozie nu rămâne pe șantier sau în cazul în care rămâne, să asigure procedura de detonare, tratare, neutralizare.

14.10 Gestiunea deșeurilor pe șantier

1. Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intră în responsabilitatea executantului.
2. Executantul, rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.
3. Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.
4. Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.
5. Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări .
6. Pe măsură ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

15. Începerea și execuția lucrărilor

15.1 - (1) Executantul are obligația de a începe prestarea serviciilor pentru elaborarea documentației tehnico-economice aferente în termen de zile de la constituirea garanției de bună execuție.

(2) Executantul are obligația de a începe lucrările la data specificată în ordinul de începere a execuției, dar cel târziu la data predării amplasamentului prin proces-verbal.

(3) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului atrage rezilierea contractului cu consecința reținerii garanției de bună execuție și, suplimentar, plata de daune-interese pentru diferența dintre valoarea garanției de bună execuție constituită și cuantumul prejudiciului efectiv cauzat achizitorului. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesar îndeplinirea vreunei alte formalități.

15.2 - Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectoratul de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

15.3 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea

tehnologică de execuție. În cazul în care, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în prezentul contract. Graficul revizuit nu îl va absolvi pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract. Acest grafic va include:

(a) ordinea în care executantul intenționează să execute lucrările, prezentare a documentelor executantului, procurare, producere, inspecție, livrare pe șantier, construcție, montare, testare, punere în funcțiune și efectuare a probelor;

(b) perioadele de revizuire și orice alte transmiteri, aprobări și acorduri menționate în cerințele achizitorului;

(c) succesiunea și termenele aferente inspecțiilor și testelor specificate în contract, și

(d) un raport justificativ care să includă:

(i) o descriere generală a metodelor pe care executantul intenționează să le aplice și a principalelor etape de execuție a lucrărilor, și

(ii) detalii cuprinzând estimările rezonabile ale executantului privind necesarul de personal pe categorii numărul utilajelor executantului, necesare pe șantier pentru realizarea fiecărei etape principale de lucrări,

(e) toate datele, termenele și obiectivele principale în contract, în special data de începere a lucrărilor, termenul de obținere a autorizației de construire și durata de execuție,

(f) data la care executantul și-a planificat finalizarea lucrărilor,

(g) conexiunile logice și dependențele existente între activități,

(h) drumul sau drumurile critice,

(i) datele la care executantul necesită orice tip de informații sau orice altceva pe care achizitorul este obligat să i le furnizeze acestuia, inclusiv datele de acces pentru diferite secțiuni ale șantierului.

Toate programele generale ulterioare vor indica, în plus față de datele deja menționate:

(j) progresul real realizat la fiecare activitate și impactul pe care acesta îl are asupra lucrărilor restante și

(k) orice modificare a duratei de execuție rezultată în urma unei prelungiri a duratei acordate de către persoana autorizată de achizitor.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă întârzie executarea lucrărilor, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit prezentul contract va fi reziliat.

15.4 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la prezentul contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea

executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.5 - Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, pot majora prețul contractului sau provoca întâzieri în execuția lucrărilor. Achizitorul poate solicita executantului să transmită o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstanțelor menționate și/sau o propunere de soluționare a acestora.

15.6 - (1) Materialele puse în operă trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

15.7 - Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract care trebuie să fie la dispoziția achizitorului (reprezentantului acestuia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

15.8. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

15.9 - Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

15.10 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate cu cel puțin în 5 zile lucrătoare înainte de acoperirea lucrărilor ce devin ascunse, faze determinante, în vederea verificării lucrărilor pentru decontare.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

(5) Costul dezvelirii va fi suportat de către executant, indiferent de calitatea lucrărilor acoperite, dacă lucrările au fost acoperite anterior expirării termenului de 5 zile prevăzut la alin. (2).

16. Întârzierea și suspendarea lucrărilor

16.1 (1) - În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a serviciilor de proiectare sau a termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, după caz, iar părțile vor stabili prin consultare, orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul, părțile semnând un act adițional.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1) durata de execuție nu se va prelungi în cazul în care acesta a constituit factor de evaluare a ofertei.

16.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut la art. 12.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 15 zile de la expirarea termenului prevăzut la art. 20.2. În acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

16.3. - Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

16.4 - Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

17. Finalizarea și recepția documentației tehnico-economice și a lucrărilor

17. 1 (1) Documentațiile tehnice ce fac obiectul contractului se predau achizitorului în copie, la sediul acestuia, conform termenelor prevăzute la art. 7.2 din prezentul contract, în exemplare, atât piesele scrise cât și cele desenate.

(2) Recepția documentațiilor se face pe baza borderourilor de piese scrise și desenate pe baza unui proces verbal de predare-primire a documentelor, pentru fiecare fază decontabilă, semnat de achizitor la momentul predării.

(3) În caz de constatare a unor lipsuri sau inadvertențe în documentația predată, achizitorul va face obiecțiunile convenite în limitele temei de proiectare și a obligațiilor (misiunilor) asumate de executant, a normativelor și legilor în vigoare, în maxim 60 zile de la primirea lucrării. Ne prezentarea de

obiecțiuni în acest termen prezumă acceptarea documentației în forma predată.

17.2 – Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17.3 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.4 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.5 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17.6. Recepția lucrărilor și a sectoarelor de lucrări

1. Dacă lucrările sunt împărțite în sectoare executantul poate solicita în mod similar, emiterea unui certificat de recepție la terminarea lucrărilor pentru fiecare sector.

2. În termen de 15 zile de la primirea înștiințării de la executant, achizitorul :

a. va emite către executant, certificatul de recepție la terminarea lucrărilor precizând data la care lucrările/sectorul, au fost terminate în conformitate cu prevederile contractului, cu excepția unor lucrări minore rămase neexecutate și a unor defecte care nu afectează substanțial folosirea lucrărilor/sectorului în scopul prevăzut;

b. va respinge solicitarea prezentând justificări și specificând lucrările necesare a fi executate de către executant, pentru a face posibilă remiterea certificatului de recepție la terminarea lucrării. Executantul va termina aceste lucrări înainte de a transmite o nouă înștiințare.

3. Procedurile pentru recepția lucrărilor și a sectoarelor de lucrări se vor completa cu cerințele legislației în vigoare referitoare la recepție.

17.7. Recepția unor părți de lucrări

1. Achizitorul poate emite un certificat de recepție la terminarea lucrărilor pentru orice parte a lucrărilor permanente dar nu va utiliza nici o parte a lucrărilor decât ca măsură temporară specificată în contract, sau convenită de către ambele părți

2. Dacă achizitorul utilizează o parte a lucrărilor înainte de emiterea certificatului de recepție:

- a) partea care este utilizată va fi considerată ca fiind recepționată de la data la care a început utilizarea acesteia;
- b) executantul va înceta să mai aibă responsabilitatea privind acea parte începând cu data la care a început utilizarea acesteia, dată la care responsabilitatea va trece în sarcina achizitorului, și
- c) la cererea executantului, persoana împuternicită de achizitor va emite un certificat de recepție la terminarea lucrărilor pentru această parte.

18. Testele la terminarea lucrărilor

18.1 - Înainte de începerea testelor la terminarea lucrărilor, executantul va transmite achizitorului documentele conforme cu execuția și manualele de exploatare și întreținere astfel încât achizitorul să poată exploata, întreține, demonta, reasambla, ajusta și repara această parte a lucrărilor.

18.2 - O astfel de parte nu va fi considerată a fi terminată în scopul recepției potrivit prevederilor contractuale până când aceste documente nu vor fi trimise achizitorului.

18.3 - Testele la terminarea lucrărilor vor fi efectuate după recepția de către achizitor a lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări. Achizitorul va înștiința executantul cu 2 zile înainte de data în care vor fi efectuate testele.

18.4 - Dacă executantul nu se prezintă la data și locul stabilit, achizitorul poate începe efectuarea testelor, care se vor considera a fi efectuate în prezența executantului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte.

18.5 - Rezultatele testelor la terminarea lucrărilor vor fi redactate și evaluate de ambele părți. Se va face o evaluare corespunzătoare pentru efectul utilizării anterioare a lucrărilor de către achizitor.

18.6 - Dacă, din motive care nu se pot atribui executantului, un test după terminarea lucrărilor sau a unui sector de lucrări nu poate fi finalizat pe durata Perioadei de Notificare a Defecțiunilor (sau oricare perioadă asupra căreia părțile au convenit), se va considera că lucrările sau sectorul de lucrări au trecut testul după terminare.

18.7 - Dacă lucrările, sau un sector de lucrări, nu au trecut testul după terminare, fiecare parte poate solicita repetarea, în aceiași termeni și condiții. Dacă rezultatele necorespunzătoare precum și repetarea testelor conduc la producerea de costuri suplimentare pentru achizitor, executantul va suporta contravaloarea acestora și o va achita până cel târziu la expirarea Perioadei de Notificare a Defecțiunilor.

18.8 - Dacă lucrările, sau un sector de lucrări, nu au trecut un test după terminare și executantul propune corectări sau modificări ale lucrărilor sau sectorului de lucrări în cauză, acesta nu are dreptul de a efectua corectările sau modificările propuse, fără acordul prealabil al achizitorului. Achizitorul va înștiința executantul cu privire la acordarea dreptului de acces la lucrări sau sectorul de lucrări, în termen de 5 zile de la primirea notificării trimisă de executant. Dacă executantul nu primește această înștiințare pe durata Perioadei de Notificare a Defecțiunilor, acesta va fi

exonerat de această obligație și se va considera că lucrările sau sectorul de lucrări (după caz) au trecut testele la terminare.

18.9 - Dacă executantul înregistrează costuri suplimentare ca urmare a unei întârzieri nerezonabile din cauza achizitorului referitoare la permiterea accesului la lucrări sau echipamente, la investigarea cauzelor care au condus la rezultatele necorespunzătoare ale unui test sau să efectueze oricare corectări sau modificări, executantul va transmite o înștiințare achizitorului și va avea dreptul la plata costurilor suplimentare care vor fi incluse în prețul contractului.

19. Perioada de garanție acordată lucrărilor

19.1 – (1) Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

(2) Garanția tehnică a lucrărilor executate este de ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

19.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

19.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 18.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

20. Situațiile de lucrări și modalități de plată

20.1 Situațiile de lucrări

Executantul va transmite Achizitorului o situație de plată, însoțită de documentele prevăzute în Anexa nr. 1, care să cuprindă sumele la care se consideră îndreptățit. Situațiile de lucrări se vor elabora de Executant după verificarea lucrărilor de către reprezentanții Achizitorului. Depunerea facturilor fiscale se acceptă numai după verificarea și semnarea situațiilor de lucrări de către reprezentanții Achizitorului.

20.2 Plăți interimare

În termen de **180** de zile de la înregistrarea la sediul Achizitorului a facturilor fiscale corespunzătoare situațiilor de lucrări, dar nu înainte de verificările efectuate potrivit art. 10.7 pct. 19 Achizitorul va plăti Antreprenorului suma specificată în situația de plată a Executantului din care se scade suma pentru care Achizitorul și-a motivat dezacordul. Achizitorul nu va fi condiționat de nici o sumă pe care o considera anterior ca fiind datorată Executantului.

20.3 Plata finală

În decurs de **180** de zile de la înregistrarea la sediul Achizitorului a facturii fiscale, dar nu înainte de verificările efectuate potrivit art. 10.7 pct. 19 și nu înainte de încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, Achizitorul va proceda la plata acesteia. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special ca urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită.

21. Ajustarea prețului contractului

21.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

21.2 - Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

22. Asigurări

22.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

22.2 - Executantul are obligația să asigure utilajele pentru o valoare cel puțin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe șantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe șantier și pînă în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

22.3 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

23. Amendamente

23.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

23.2 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

24. Subcontractanți

24.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

24.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la contract.

24.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

24.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

24.5 - Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

24.6 - Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

24.7 - Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și achizitor.

25. Cesiunea

25.1 - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

25.2 - Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa contraprestația lucrării executate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

25.3 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile 25.2.

26. Încetarea și rezilierea contractului

26.1 - Prezentul contract va înceta automat dacă în termen de 30 zile de la data specificată în ordinul administrativ de începere, executantul nu a demarat execuția lucrărilor.

26.2 - Prezentul contract va înceta automat dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 12 luni de la semnarea sa de către părți. Încetarea va opera de plin drept, fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată .

26.3 - Încetarea prezentului contract de servicii în condițiile art. 26.1 și 26.2. nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza prezentului contract.

26.4 - Suplimentar față de cauzele de încetare definite la art. 26.1 și 26.2, Achizitorul are dreptul să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate, abandonează lucrările sau nu respectă instrucțiunile motivate ale achizitorului;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul cesează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- j) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
- k) executantul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către Achizitor, care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din

prezentul contract, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a lucrărilor;

l) apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

26.5 - Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

26.6 – În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

26.7 – În cazul prevăzut la art. 26.6., achizitorul va convoca în max. 15 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

26.8 - În cazul în care oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri; și/sau
- b) rezilierea Contractului.

26.9 - În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție.

26.10 – După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

27. Suspendarea Contractului

27.1 - În cazul în care executarea Contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda executarea acestuia.

27.2 - În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile executantului, Achizitorul poate suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

28. Încetarea Contractului din inițiativa executantului

28.1 - În urma unui preaviz de 15 zile acordat Achizitorului, executantul poate rezilia prezentul contract dacă Achizitorul:

- a) nu își îndeplinește obligația de plată a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea achizitorului, după expirarea termenului limită prevăzut la art. 12.2 din prezentul contract.
- b) nu își îndeplinește una sau mai multe din obligațiile sale, cu privire la care a fost notificată în mod repetat;

c) suspendă executarea contractului sau a oricărei părți a acestuia pentru mai mult de 180 de zile pentru motive nespicate în Contract sau independente de culpa executantului.

28.2 - Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al executantului dobândit în temeiul prezentului Contract.

28.3 - În eventualitatea unei asemenea rezilieri, Achizitorul va despăgubi executantul pentru orice pierdere sau prejudiciu suferit. Această plată nu va putea avea un quantum care să conducă la depășirea de către plățile totale efectuate a valorii contractului.

29. Forța majoră

29.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

29.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

29.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

29.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

29.6 - Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.

29.7 - Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

29.8 - Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

29.9 - Dacă executantul suportă costuri suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile achizitorului sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art.28.7. totalul sumelor corespunzătoare acestor costuri va fi certificat de către achizitor.

30. Drepturi de proprietate intelectuală

30.1 În relația dintre părți, executantul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor elaborate în faza de proiectare.

30.2 (1) Prin semnarea prezentului contract, executantul acordă achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate de executant, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

(2) Această licență:

a) se va aplica pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părților relevante ale lucrării;

b) va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de lucrări să multiplice, să folosească și să transmită documentele executantului în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării lucrărilor, și

c) în cazul în care documentele executantului se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, va permite folosirea acestora pe orice computer de pe șantier și alte locuri prevăzute în prezentul contract, inclusiv pe computerele furnizate și înlocuite de către executant.

30.3 Documentele executantului și alte documente de proiectare întocmite de executant (sau în numele acestuia) nu vor fi, fără acceptul acestuia, copiate sau transmise de către achizitor (sau în numele acestuia) unei terțe părți pentru a fi utilizate în alte scopuri decât cele permise de prezentul contract.

31. Soluționarea litigiilor

31.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

31.2 - Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

32. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

33. Comunicări

33.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

33.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

34. Legea aplicabilă contractului

34.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

34.2 - Executantul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări.

34.3 - Executantul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Achizitor,

.....
(semnătură autorizată)
autorizată)

LS

Executant,

.....
(semnătură

Anexa nr. 1

la contractul nr./...../.....

DOCUMENTE NECESARE PENTRU DECONTARE

Nr	DOCUMENT
1.	DEPUNEREA FACTURILOR PROFORME ȘI A FACTURILOR FISCALE <ul style="list-style-type: none"> - Facturile proforma se depun de către executant la registratura Consiliului Județean Harghita numai împreună cu situațiile de lucrări vizate de către reprezentanții beneficiarului însoțite de extrasele de material, manoperă, utilaj și transport și de celelalte documente justificative enumerate în prezenta anexă, în vederea verificării acestora. - Facturile fiscale se depun la registratura Consiliului Județean Harghita numai după verificarea și confirmarea situațiilor de lucrări și a celorlalte documente justificative și acceptarea facturilor proforma.
2.	DOCUMENTE NECESARE PENTRU PLATA PARȚIALĂ <ul style="list-style-type: none"> - Factura fiscală - Situația de lucrări - vizată de către responsabilul de contract.
2.1.	Documente justificative <ul style="list-style-type: none"> - Avize de însoțire a mărfii care dovedesc că materialele au fost transportate de către executant la șantierul lucrării - Documente care să ateste calitatea materialelor puse în operă - Alte documente însoțitoare (ex. bon de transport, etc.)
2.2	Jurnalul de șantier <ul style="list-style-type: none"> - Fazele de lucrări executate - Perioada în care au fost executate - Materialele și alte resurse utilizate - Condițiile în care au fost executate lucrările (condiții meteo, temperatură) - Personalul care a executat și a supravegheat lucrarea
2.3	Alte documente <ul style="list-style-type: none"> - Procesul verbal de predare a amplasamentului - Procesele verbale de lucrări ascunse - Dosar numerotat - Pagină de titlu (contract, denumire lucrare, executant, tipul decontării – parțial/final) - Opis
3.	DOCUMENTE NECESARE PENTRU PLATA FINALĂ În completarea documentelor depuse la plata parțială se va depune: <ul style="list-style-type: none"> - Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor

ACHIZITOR
CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA

EXECUTANT
SC

administrator

