

# LICITATIA.RO

SERVICII DE MONITORIZARE LICITATII

[licitatii publice RO](#)

[licitatii publice UE](#)

[licitatii atribuirii RO](#)

[licitatii vanzari RO](#)

[abonamente](#)

[contact](#)

Licitatii publice RO > licitatii proiectare in constructii instalatii > Lucrari de reabilitare termica a unui numar de 13 imobile situate in sectorul 5 al municipiului bucuresti - zona 1

### Lucrari de reabilitare termica a unui numar de 13 imobile situate in sectorul 5 al municipiului bucuresti - zona 1

ID TITLU LICITATIE  
84317 Lucrari de reabilitare termica a unui numar de 13 imobile situate in sectorul 5 al municipiului bucuresti - zona 1

#### COD CPV

45421100-5 (Instalare de uși, de ferestre și de elemente conexe)

45443000-4 (Lucrări de fațade)

71320000-7 (Servicii de concepție tehnică)

71335000-5 (Studii tehnice)

#### DESCRIERE\_SCURTA

Lucrari de reabilitare termica a unui numar de 13 imobile situate in sectorul 5 al Municipiului Bucuresti - zona 1. Se solicita executia, inclusiv proiectarea, in baza studiului de fezabilitate, a lucrarilor de reabilitare termica la imobilele mentionate, din sectorul 5.

#### DETALII ORGANIZATOR

Nume Primaria Sectorului 5  
Adresa Bd.Regina Elisabeta, nr.29-31,sector 5  
Localitate Bucuresti  
Judet Bucuresti  
Telefon  
Fax 021 312 62 79

#### DETALII LICITATIE

Data publicarii	Data limita	Data licitatiei
<b>24.11.2010</b>	<b>16.12.2010</b>	<b>16.12.2010</b>

Documentatii [D\\_A\\_pachet\\_1.rar](#)  
[LISTE\\_pachet1.rar](#)

Sursa/tip/nr seap SEAP - Anunturi de participare nr. 111973

Garantii 200.000 lei

Valoare estimata 16680532.00 RON

#### TEXTUL LICITATIEI

##### Detalii procedura

Autoritate contractanta: Sector 5 (Primaria Sectorului 5 Bucuresti)

Numar anunt de participare: 111973 / 24.11.2010

Denumire contract: Lucrari de reabilitare termica a unui numar de 13 imobile situate în sectorul 5 al Municipiului

Bucuresti – zona 1

Stare procedura: In desfasurare

#### Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumirea, adresa si punct(e) de contact:

Sector 5 (Primaria Sectorului 5 Bucuresti)

Adresa postala: Bd.Regina Elisabeta, nr.29-31,sector 5 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 75540 , Romania , Punct(e)

de contact: Aurelia Negru , Tel. 3126279 , Email: aurelianegru@yahoo.com , Fax: 3126279 , Adresa profilului

cumparatorului: www.e-licitatie.ro

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala (activitatile principale)

Autoritate regionala sau locala

Activitate (activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

Autoritatea contractanta actioneaza in numele altor autoritati contractante

Nu

#### Sectiunea II: OBIECTUL CONTRACTULUI

##### II.1) Descriere

II.1.1) Denumirea data contractului de autoritatea contractanta

Lucrari de reabilitare termica a unui numar de 13 imobile situate în sectorul 5 al Municipiului Bucuresti – zona 1

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de furnizare a produselor sau de prestare a serviciilor

Lucrari

#### Cautare tip licitatie:

licitatii publice RO

Cauta

#### Contul meu:

- » Monitorizare licitatii
- » Licitatii favorite
- » Informatii cont
- » Comenzile mele
- » Contractele mele
- » Iesire cont

#### Alte servicii:



#### Surse monitorizate:

SEAP - Anunturi de intentie  
SEAP - Anunturi de participare  
SEAP - Cereri de oferta  
SEAP - Concursuri de solutii  
SEAP - Concesiuni  
Monitorul oficial  
Bursa Romana de Marfuri  
Presa Centrala

Pe acest site se poate plati cu cardul



## Proiectare si executare

Locul principal de executare: Imobile din sectorul 5, conform documentatiei de atribuire  
Codul NUTS: RO321 - Bucuresti

## II.1.3) Anuntul implica

Un contract de achizitii publice

## II.1.4) Informatii privind acordul-cadru

## II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

„Lucrari de reabilitare termica a unui numar de 13 imobile situate în sectorul 5 al Municipiului Bucuresti – zona 1. Se solicita executia, inclusiv proiectarea, în baza studiului de fezabilitate, a lucrarilor de reabilitare termica la imobilele mentionate, din sectorul 5

## II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

45443000-4 - Lucrari de fatade (Rev.2)

45421100-5 - Instalare de usi, de ferestre si de elemente conexe (Rev.2)

71320000-7 - Servicii de conceptie tehnica (Rev.2)

71335000-5 - Studii tehnice (Rev.2)

## II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

## II.1.8) Impartire in loturi

Nu

## II.1.9) Vor fi acceptate variante

Nu

## II.2) Cantitatea sau domeniul contractului

## II.2.1) Cantitatea totala sau domeniul

Lucrari de reabilitare termica a unui numar de 13 imobile situate în sectorul 5 al Municipiului Bucuresti

Valoarea estimata fara TVA: 16,680,532 RON

## II.2.2) Optiuni

Nu

## II.3) Durata contractului sau termenul pentru finalizare

7 luni incepand de la data atribuirii contractului

Secțiunea III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

## III.1) Conditii referitoare la contract

## III.1.1) Depozite valorice și garantii solicitate

Garantia de participare 200.000 lei, constituita conform prevederilor HG 925/2006. Garantia de buna exec. 10% din pret contract, fara TVA prin retineri succesive, stabilite de comun acord cu castigatorul

## III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

Bugetul local al sectorului 5

## III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul

Asociere legalizata

## III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale

Nu

## III.2) Conditii de participare

## III.2.1) Situatiia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

1. Declaratie privind eligibilitatea

2. Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 181 din OUG 34/2006

3. Declaratie privind calitatea de participant la procedura

4. Fisa privind informatii generale despre ofertant

5. Certificat de inregistrare, statut/contract de societate

6. Certificat constatator – original sau copie legalizata - emis de oficiul teritorial al registrului comertului valabil la data deschiderii ofertelor

7. Certificat de atestare fiscala eliberat de directia de Impozite si Taxe Locale al unitatii administrativ teritoriale de pe raza careia societatea are sediul social, care sa ateste ca societatea ofertanta nu se înregistreaza cu debite la bugetul local, în original sau copie legalizata, valabil la data deschiderii ofertelor.

8. Certificat de atestare fiscala eliberat de organul de administrare fiscala al unitatii administrativ teritoriale de pe raza careia societatea are sediul social privind plata obligatiilor la bugetul general consolidat, în original sau copie legalizata, valabil la data deschiderii ofertelor (valabil la data deschiderii ofertelor).

## III.2.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

1. bilantul la data de 31.12.2009 vizat si înregistrat de organele competente.

2. Informatii privind cifra de afaceri

3. Ofertantul trebuie sa demonstreze ca are acces la /sau ca are disponibile resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit confirmate de banci sau alte mijloace financiare suficiente pentru a sustine din surse proprii, integral prestarea serviciilor. În acest sens se vor prezenta documente doveditoare confirmate de banca – acces la facilitatile de credit în suma de 100000 lei, privind lucrarile/serviciile a caror prestare va fi încredintata în urma atribuirii contractului ce face obiectul prezentei proceduri, sau declaratie pe proprie raspundere.

4. Scrisoare de bonitate bancara eliberata de institutii bancare valabila la data deschiderii ofertelor

Nivel(uri) specific(e) minim(e) necesar(e)

2. se solicita o medie a cifrei de afaceri în ultimii 3 ani, de minim 16.000.000 lei. (respectiv 3.734.914 euro)

## III.2.3) Capacitatea tehnica

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

1.1 Lista principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani .

1.2 Lista principalelor lucrari executate in ultimii 5 ani

2. Informatii privind experienta similara

3. Recomandari din partea beneficiarilor (pentru lucrari si servicii de proiectare)

4. Informatii privind personalul tehnic de specialitate si de asigurare a calitatii pentru proiectant si executant

5. Memoriu de activitate pentru personal

6. Declaratie privind echipamentele tehnice, utilaje, instalatii

7. copie a certificatului ISO 9001 sau alt certificat echivalent privind certificarea sistemului de management al calitatii pentru activitatea de proiectare si pentru cea de constructii.

8. copie a unei certificari a sistemului de management al mediului privind modul de conducere si control al activitatilor (certificat ISO 14001 sau echivalent) – pentru executie si proiectare.

9. certificarea sistemului calitatii prin ISO 18001 sau echivalent – pentru executie si proiectare.

10. Declaratie privind respectarea obligatiilor referitoare la conditiile de munca si protectia muncii.

11. Informatii privind subcontractantii

12. Informatii privind asocierea

Nivel(uri) specific(e) minim(e) necesar(e)

2. lucrari de amenajare,modernizare,reabilitare, reabilitare termica, sau consolidare a unor cladiri existente având minimum 2 niveluri. Valoarea contractului/contractelor similare de executie lucrari:minimum 8.000.000 lei.Pentru proiectare, va fi prezentata o fisa de experienta similara privind prestarea unor servicii de proiectare a lucrarilor de amenajare, modernizare,reabilitare, reabilitare termica, consolidare a unor cladiri existente având min. 2 niveluri. 4. 1. dovada ca poate asigura expertizarea tehnica a imobilelor de catre cel putin un expert tehnic atestat în mod obligatoriu cel putin pentru cerinta A1. 4.2. dovada ca are ca personal angajat cel putin un inginer constructor, specializarea constructii civile, cu vechime în proiectare mai mare de cinci ani si care va raspunde de îndeplinirea viitorului contract. 4.3. dovada ca are ca personal angajat cel putin un inginer constructor, specializarea instalatii, cu vechime în proiectare mai mare de cinci ani si care va raspunde de îndeplinirea viitorului contract. 4.4.dovada ca poate asigura verificarea tehnica a proiectelor de catre: un verficator tehnic atestat în domeniul constructii si arhitectura pentru cerintele A1, B1, C, D, E si F si un verficator tehnic atestat în domeniul instalatii, cerintele Is si It 4.5. dovada ca are ca personal angajat cel putin un inginer constructor, specializarea constructii civile, cu vechime în executia lucrarilor mai mare de trei ani si care va raspunde de îndeplinirea viitorului contract. 4.6. dovada ca are ca personal angajat cel putin un inginer constructor, specializarea instalatii, cu vechime în executia lucrarilor mai mare de trei ani si care va raspunde de îndeplinirea viitorului contract. 4.7.dovada ca poate asigura cel putin o persoana autorizata, conform legii, ca responsabil cu controlul tehnic de calitate în constructii pentru domeniul „procese pentru constructii”. 4.8.dovada ca poate asigura cel putin o persoana atestata, conform legii, ca responsabil tehnic cu executia pentru domeniul Constructii civile, industriale, agrozootehnice;energetice;telecomunicatii;miniere

III.2.4) Contracte rezervate

Nu

III.3) Conditii specifice pentru contractele de servicii

III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu

III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificarile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea serviciilor respective

Da

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) Tipul procedurii

IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.2) Criterii de atribuire

IV.2.1) Criterii de atribuire

Oferta cea mai avantajoasa d.p.d.v. economic in ceea ce priveste:

- criteriile mentionate in continuare

Criterii Pondere

1. Pretul ofertei 55 %

Descriere: Componenta financiara

2. CARACTERISTICI TEHNICE SI FUNCTIONALE 10 %

Descriere:

3. TERMEN DE EXECUTIE 35 %

Descriere:

IV.2.2) Se va organiza o licitatie electronica

Nu

IV.3) Informatii administrative

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

39368/22.11.2010

IV.3.2) Anunturi publicate (anunt publicat) anterior privind acelasi contract

Nu

IV.3.3) Conditii de obtinere a caietului de sarcini si a documentatiei suplimentare (cu exceptia unui SAD) sau a documentului descriptiv (in cazul unui dialog competitiv)

Termenul limita pentru depunerea cererilor de documente sau pentru acces la documente: 13.12.2010 10:00

Documente de plata: NU

IV.3.4) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

16.12.2010 10:00

IV.3.5) Data transmiterii invitatiilor de prezentare de oferte sau de participare candidatilor selectati

IV.3.6) Limba sau limbile in care poate fi redactata oferta sau cererea de participare

Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

60 zile (de la termenul limita de primire a ofertelor)

IV.3.8) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 16.12.2010 12:00

Locul: Primaria Sectorului 5 - Sala de Consiliu

Persoane autorizate sa asiste la deschiderea ofertelor: da

Membrii comisiei de evaluare, reprezentanti imputerniciti ai ofertantilor, experti externi cooptati, observatori desemnati

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPPLEMENTARE

VI.1) Contractul este periodic

Nu

VI.2) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare

Nu

Tip de finantare: Fonduri bugetare

VI.3) Alte informatii

VI.4) Cai de atac

VI.4.1) Organism competent pentru caile de atac

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa postala: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 030008 , Romania , Tel.

021.310.46.41 , Email: office@cnscc.ro , Fax: 021.310.46.42 , Adresa internet (URL): www.cnscc.ro

Organism competent pentru procedurile de mediere

Curtea de Apel

Adresa postala: Adresa postala: Splaiul Independentei nr. 5, sector 4 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 050091 ,

Romania , Tel. 021.319.51.80 , Email: relatiicab@just.ro , Fax: 021.319.51.80 , Adresa internet (URL):

<http://portal.just.ro/InstantaPrezentare.aspx?idInstitutie=2>

VI.4.2) Utilizarea cailor de atac

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac

VI.4.3) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac

Directia Juridica - Primaria Sector 5

Adresa postala: Bd. Regina Elisabeta nr. 29-31, sector 5 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 75540 , Romania , Tel. 021.314.62.89 , Email: prim5@rdsmail.ro , Fax: 021.314.49.90 , Adresa internet (URL): [www.sector5.ro](http://www.sector5.ro)

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

23.11.2010 18:44

**Pentru un acces mai rapid la aceasta licitatie o puteti adauga la licitatii favorite [adauga la favorite](#)**