

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
PRIMARIA COMUNEI SISESTI
Nr. 2984 din 24.07.2009

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 21 din 24.07.2009
În scopul obținere autorizatie de construire
pentru Modernizare de drumuri în comuna
SISESTI, județul MARAMURES

Ca urmare a Cererii adresate de PRIMARIA COMUNEI SISESTI - prin BUS GHEORGHI
cu domiciliul/sediul în județul MARAMURES municipiul/orasul/comuna PRIMA
SISESTI satul SISESTI sectorul _____ cod postal _____
strada _____ nr. 30 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ telefon/fax _____
0262 298000 e-mail primaria.sisesti@yahoo.com înregistrata la nr. 2984 din 24.07.2009,

pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat în județul Maramures,
comuna Sisesti satul SISESTI, BONTAIENI, CETATELE, DANESTI, NEGREIA, PLOPIS,
identificat prin Plan de încadrare în zona sc 1:1000 sau SURDESTI

în temeiul reglementarilor Documentatiei de urbanism nr. 9153/2000
faza PUG/ PRIMA aprobată cu hotărârea Consiliului județean/local SISESTI
nr. 20/2001

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea
executării lucrărilor de construcții, cu modificările ulterioare,

SE CERTIFICA:

1. REGIMUL JURIDIC

- a) Situarea terenului: în intravilanul satelor: SISESTI,
BONTAIENI, CETATELE, DANESTI, NEGREIA,
PLOPIS, SURDESTI.
b) Destinul de folosință este asupra imobilelor:
domeniu public

2. REGIMUL ECONOMIC

- a) Folosința actuală: căi de comunicație
b) Destinația stabilită prin documentația
de urbanism și încadrarea terenului:
căi de comunicație

3. REGIMUL TEHNIC

Echiparea cu utilități în zona:
- rețea de energie electrică

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care. După emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DEȘFIINTARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism;
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcției, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, în cazurile în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) Documentația tehnică – D.T., după caz:
 - D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.
- d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:
 - d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

Alte avize/acorduri:

- | | | |
|--|--|-------|
| <input type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input type="checkbox"/> gaze naturale | |
| <input type="checkbox"/> canalizare | <input type="checkbox"/> telefonizare | |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate | |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban | |

d.2) Avize și acorduri privind

- securitatea la incendiu protecția civilă sănătatea populației

d.3) Avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

Act. de Stat. Construcții

d.4) Studii de specialitate:

.....

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) dovada privind achitarea taxelor locale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
PRIMARIA COMUNEI SISESTI
Nr. 2985 din 24.07.2009

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 22 din 24.07.2009
În scopul obținerii autorizației de construcție
pentru "Jănitare Centru Altea School" din
satu SURDESTI, comuna SISESTI, jud. MARAMURES

Ca urmare a Cererii adresate de PRIMĂRIA COMUNEI SISESTI - prin BUNA GHEORGHE
cu domiciliul/sediul în județul MARAMURES, municipiul/orașul/comuna SISESTI
SISESTI satul SISESTI sectorul _____ cod postal 437325
strada _____ nr. 430 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ telefon/fax
0262 298 000 e-mail primaria@sisesti@yahoo.com înregistrată la nr. 2985 din 24.07.2009,
pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Maramures,
comuna Sisești satul SURDESTI cod postal 437332 nr. _____ sau
identificat prin Plan de situație sc 1:500

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 9113/2009
faza PUG/ PUS/ PUA aprobată cu hotărârea Consiliului județean/local SISESTI
nr. 20 / 2001

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea
executării lucrărilor de construcții, cu modificările ulterioare,

SE CERTIFICA:

1. REGIMUL JURIDIC

a) Situația terenului: Cu intravilanul satului
SURDESTI

b) Dreptul de proprietate asupra imobilului:
domeniu public

2. REGIMUL ECONOMIC

a) Folocința actuală: curte, construcții școli

b) Destinația stabilită prin documentația de urbanism
și amenajarea teritoriului: construcții - curte școli

3. REGIMUL TEHNIC

Echipsarea și utilități de școală:

- rețea de energie electrică
- rețea de apă potabilă, proprietate privată
- acces direct, auto și pietonal, din drum local

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care. După emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism;
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, în cazurile în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) Documentația tehnică – D.T., după caz:
 - D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.
- d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:
 - d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

Alte avize/acorduri:

- | | | |
|---|--|-------|
| <input type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input type="checkbox"/> gaze naturale | |
| <input type="checkbox"/> canalizare | <input type="checkbox"/> telefonizare | |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate | |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban | |

d.2) Avize și acorduri privind

- securitatea la incendiu protecția civilă sănătatea populației

d.3) Avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

Act. de Stat. în Construcții

d.4) Studii de specialitate:

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) dovada privind achitarea taxelor locale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):