

# LICITATIA.RO

SERVICII DE MONITORIZARE LICITATII

[licitatii publice RO](#)

[licitatii publice UE](#)

[licitatii atribuirii RO](#)

[licitatii vanzari RO](#)

[abonamente](#)

[contact](#)

Licitatii publice RO > licitatii proiectare in constructii instalatii > Servicii de proiectare - experizare, audit energetic, proiectare, verificare tehnica a proiectelor si asistenta tehnica pe durata executiei lucrarilor de reabilitare termica a 149 imobile din sectorul 5

**Servicii de proiectare - experizare, audit energetic, proiectare, verificare tehnica a proiectelor si asistenta tehnica pe durata executiei lucrarilor de reabilitare termica a 149 imobile din sectorul 5**

ID	TITLU LICITATIE
83055	Servicii de proiectare - experizare, audit energetic, proiectare, verificare tehnica a proiectelor si asistenta tehnica pe durata executiei lucrarilor de reabilitare termica a 149 imobile din sectorul 5

**COD CPV**

71241000-9 (Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize)

71314300-5 (Servicii de consultanță în eficiență energetică)

71319000-7 (Servicii de expertiză)

71320000-7 (Servicii de concepție tehnică)

71356200-0 (Servicii de asistență tehnică)

**DESCRIERE\_SCURTA**

Servicii de proiectare - experizare, audit energetic, proiectare, verificare tehnica a proiectelor si asistenta tehnica pe durata executiei lucrarilor de reabilitare termica a 149 imobile din sectorul 5. Valoarea estimata fara TVA: 5,967,855 RON. Durata contractului sau termenul pentru finalizare 12 luni incepand de la data atribuirii contractului.

**DETALII ORGANIZATOR**

Nume	Primaria Sectorului 5
Adresa	Bd.Regina Elisabeta, nr.29-31,sector 5
Localitate	Bucuresti
Judet	Bucuresti
Telefon	
Fax	021 312 62 79

**DETALII LICITATIE**

Data publicarii	Data limita	Data licitatiei
<b>17.11.2010</b>	<b>27.12.2010</b>	<b>27.12.2010</b>
Documentatii	<a href="#">111286 Documentati a de atribuire proiectare.doc</a>	
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Anunturi de participare nr. 111286	
Garantii	100.000 lei	
Valoare estimata	5967855.00 RON	

**TEXTUL LICITATIEI**

**Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA**

I.1) Denumirea, adresa si punct(e) de contact:

Sector 5 (Primaria Sectorului 5 Bucuresti)

Adresa postala: Bd.Regina Elisabeta, nr.29-31,sector 5 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 75540 , Romania , Punct(e)

de contact: Aurelia Negru , Tel. 3126279 , Email: aurelianegru@yahoo.com , Fax: 3126279 , Adresa internet (URL):

www.sector5.ro , Adresa profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala (activitatile principale)

Autoritate regionala sau locala

Activitate (activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

Autoritatea contractanta actioneaza in numele altor autoritati contractante

Nu

**Sectiunea II: OBIECTUL CONTRACTULUI**

II.1) Descriere

II.1.1) Denumirea data contractului de autoritatea contractanta

Servicii de proiectare - experizare, audit energetic, proiectare, verificare tehnica a proiectelor si asistenta tehnica pe durata executiei lucrarilor de reabilitare termica a 149 imobile din sectorul 5

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de furnizare a produselor sau de prestare a serviciilor

Servicii

12 - Servicii de arhitectura, servicii de inginerie specializata si servicii de inginerie integrata, servicii de proiectare urbanistica si peisagistica, servicii conexe de consultanta stiintifica si tehnica, servicii de testari si analize tehnice

Locul principal de prestare: Imobile din sectorul 5, conform documentatiei de atribuire

Codul NUTS: RO321 - Bucuresti

II.1.3) Anuntul implica

Un contract de achizitii publice

II.1.4) Informatii privind acordul-cadru

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

**Cautare tip licitatie:**

licitatii publice RO

Cauta

**Contul meu:**

- » Monitorizare licitatii
- » Licitatii favorite
- » Informatii cont
- » Comenzile mele
- » Contractele mele
- » Iesire cont

**Alte servicii:**



**Surse monitorizate:**

- SEAP - Anunturi de intentie
- SEAP - Anunturi de participare
- SEAP - Cereri de oferta
- SEAP - Concursuri de solutii
- SEAP - Concesiuni
- Monitorul oficial
- Bursa Romana de Marfuri
- Presa Centrala

Pe acest site se poate plati cu cardul



Servicii de proiectare - experizare, audit energetic, proiectare (studii de fezabilitate, proiect tehnic, PAC, caiet de sarcini, detalii de executie), verificare tehnica a proiectelor si asistenta tehnica pe durata executiei lucrarilor de reabilitare termica a 149 imobile din sectorul 5

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

71320000-7 - Servicii de conceptie tehnica (Rev.2)

71241000-9 - Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

71314300-5 - Servicii de consultanta in eficienta energetica (Rev.2)

71319000-7 - Servicii de expertiza (Rev.2)

71356200-0 - Servicii de asistenta tehnica (Rev.2)

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Nu

II.1.9) Vor fi acceptate variante

Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului

II.2.1) Cantitatea totala sau domeniul

Servicii de proiectare pentru 149 de imobile din sectorul 5

Valoarea estimata fara TVA: 5,967,855 RON

II.2.2) Optiuni

Nu

II.3) Durata contractului sau termenul pentru finalizare

12 luni incepand de la data atribuirii contractului

Sectiunea III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) Conditii referitoare la contract

III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate

Garantia de participare 100.000 lei, constituita conform prevederilor HG 925/2006. Garantia de buna exec. 10% din pret contract, fara TVA prin retineri succesive, stabilite de comun acord cu castigatorul.

III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

Bugetul local al sectorului 5

III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul

Asociere legalizata

III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale

Nu

III.2) Conditii de participare

III.2.1) Situatiia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

1. Declaratie privind eligibilitatea

2. Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 181 din OUG 34/2006

3. Declaratie privind calitatea de participant la procedura

4. Fisa privind informatii generale despre ofertant

5. Certificat de inregistrare, statut/contract de societate

6. Certificat constatator - original sau copie legalizata - emis de oficiul teritorial al registrului comertului valabil la data deschiderii ofertelor, din care trebuie sa rezulte ca desfasoara activitati de proiectare in domeniul constructiilor (CAEN2008: 711 - Activitati de Arhitectura, inginerie si servicii)

7. Certificat de atestare fiscala eliberat de directia de Impozite si Taxe Locale al unitatii administrativ teritoriale de pe raza careia societatea are sediul social, care sa ateste ca societatea ofertanta nu se inregistreaza cu debite la bugetul local, in original sau copie legalizata, valabil la data deschiderii ofertelor.

8. Certificat de atestare fiscala eliberat de organul de administrare fiscala al unitatii administrativ teritoriale de pe raza careia societatea are sediul social privind plata obligatiilor la bugetul general consolidat, in original sau copie legalizata, valabil la data deschiderii ofertelor (valabil la data deschiderii ofertelor).

III.2.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

1. bilantul la data de 31.12.2009 vizat si inregistrat de organele competente.

2. Informatii privind cifra de afaceri

3. Ofertantul trebuie sa demonstreze ca are acces la /sau ca are disponibile resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit confirmate de banci sau alte mijloace financiare suficiente pentru a sustine din surse proprii, integral prestarea serviciilor. In acest sens se vor prezenta documente doveditoare confirmate de banca - acces la facilitatile de credit in suma de 128.610 lei (30.000 euro), privind serviciile a caror prestare va fi incredintata in urma atribuirii contractului ce face obiectul prezentei proceduri, sau declaratie pe proprie raspundere.

4. Scrisoare de bonitate bancara eliberata de institutii bancare valabila la data deschiderii ofertelor

Nivel(uri) specific(e) minim(e) necesar(e)

2. se solicita o medie a cifrei de afaceri in ultimii 3 ani, de minim 4.287.000 lei. (respectiv 1.000.000 euro)

III.2.3) Capacitatea tehnica

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

1. Lista principalelor servicii prestate in ultimii 3 ani .

2. Informatii privind experienta similara

3. recomandari din partea beneficiarilor

4. declaratie personala

5. memorii de activitate pentru personal

6. zece auditori energetici, pentru cladiri, gradul I, specialitatea constructii si instalatii (AEICI), sau sa asigure cerinta prin zece echipe de cate doi auditori energetici, gradul I - unul cu specialitate constructii (AEIC) si celalalt cu specialitatea instalatii (AEII);

7. cel putin zece experti tehnici atestati in mod obligatoriu cel putin pentru cerinta A1;

8. cel putin zece ingineri constructori, specializarea constructii civile, cu vechime in proiectare mai mare de 5 ani.

9. cel putin 10 ingineri constructori, specializarea instalatii, cu vechime in proiectare mai mare de 5 ani.

10. cel putin 5 arhitecti, specializarea arhitectura, cu vechime in domeniu mai mare de 5 ani.

11. cel putin un urbanist, specializarea urbanism, cu vechime in domeniu mai mare de cinci ani.

12. trei verificatori tehnici atestati in domeniul constructii si arhitectura pentru fiecare din cerintele A1, B1, C, D, E si F si cate trei verificatori tehnici atestati in domeniul instalatii, pentru fiecare din specialitatile Is si It.

13. copie a certificatului ISO 9001 sau alt certificat echivalent privind certificarea sistemului de management al calitatii pentru activitatea de proiectare.

14. copie a unei certificari a sistemului de management al mediului privind modul de conducere si control al activitatilor (certificat ISO 14001 sau echivalent).

15. Declaratia -respectarea obligatiilor referitoare la conditiile de munca si protectia muncii.

16. Se solicita certificarea sistemului calitatii prin ISO 18001 sau echivalent.

17. Informatii privind subcontractantii

#### 18. Informatii privind asocierea

Nivel(uri) specific(e) minim(e) necesar(e)

2.1. expertize tehnice la cladiri existente a caror suprafata desfasurata, sa fie mai mare sau cel putin egala cu suprafata medie a imobilelor ce fac obiectul prezentei licitatii. (suprafata medie desfasurata a imobilelor ce fac obiectul prezentei licitatii este 3.604 m2) 2.2. documentatii de audit energetic pentru imobile existente, a caror suprafata desfasurata, sa fie mai mare sau cel putin egala cu suprafata medie a imobilelor ce fac obiectul prezentei licitatii. (suprafata medie desfasurata a imobilelor ce fac obiectul prezentei licitatii este 3.604 m2) 2.3 studii de fezabilitate privind amenajarea sau modernizarea sau reabilitarea sau reabilitarea termica sau consolidarea unor cladiri existente, inclusiv a instalatiilor interioare aferente, a caror suprafata desfasurata, sa fie mai mare sau cel putin egala cu suprafata medie a imobilelor ce fac obiectul prezentei licitatii. (suprafata medie desfasurata a imobilelor ce fac obiectul prezentei licitatii este 3.604 m2) 2.4. proiecte tehnice privind amenajarea sau modernizarea sau reabilitarea sau reabilitarea termica sau consolidarea unor cladiri existente, inclusiv a instalatiilor interioare aferente, a caror suprafata desfasurata, sa fie mai mare sau cel putin egala cu suprafata medie a imobilelor ce fac obiectul prezentei proceduri. (suprafata medie desfasurata a imobilelor ce fac obiectul prezentei licitatii este 3.604 m2)

III.2.4) Contracte rezervate

Nu

III.3) Conditii specifice pentru contractele de servicii

III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu

III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificarile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea serviciilor respective

Da

#### SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) Tipul procedurii

IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.2) Criterii de atribuire

IV.2.1) Criterii de atribuire

Oferta cea mai avantajoasa d.p.d.v. economic in ceea ce priveste:

- criteriile mentionate in continuare

Criterii Pondere

1. Pretul ofertei 55 %

Descriere: Componenta financiara

2. propunere tehnica - metodologie 25 %

Descriere:

3. termen de prestare 20 %

Descriere:

IV.2.2) Se va organiza o licitatie electronica

Nu

IV.3) Informatii administrative

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

37436/09.11.2010

IV.3.2) Anunturi publicate (anunt publicat) anterior privind acelasi contract

Nu

IV.3.3) Conditii de obtinere a caietului de sarcini si a documentatiei suplimentare (cu exceptia unui SAD) sau a documentului descriptiv (in cazul unui dialog competitiv)

Termenul limita pentru depunerea cererilor de documente sau pentru acces la documente: 23.12.2010 10:00

Documente de plata: NU

IV.3.4) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

27.12.2010 10:00

IV.3.5) Data transmiterii invitatiilor de prezentare de oferte sau de participare candidatilor selectati

IV.3.6) Limba sau limbile in care poate fi redactata oferta sau cererea de participare

Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

60 zile (de la termenul limita de primire a ofertelor)

IV.3.8) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 27.12.2010 11:00

Locul: Primaria Sector 5 - Sala de consiliu

Persoane autorizate sa asiste la deschiderea ofertelor: da

Membrii comisiei de evaluare, reprezentanti imputerniciti ai ofertantilor, experti externi cooptati, observatori desemnati

#### SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) Contractul este periodic

Nu

VI.2) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare

Nu

Tip de finantare: Fonduri bugetare

VI.3) Alte informatii

VI.4) Cai de atac

VI.4.1) Organism competent pentru caile de atac

Consiliul National de Solutare a Contestatiilor

Adresa postala: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3, Localitatea: Bucuresti, Cod postal: 030008, Romania, Tel.

021.310.46.41, Email: office@cncsc.ro, Fax: 021.310.46.42, Adresa internet (URL): www.cncsc.ro

Organism competent pentru procedurile de mediere

Curtea de Apel

Adresa postala: Splaiul Independentei nr. 5, sector 4, Localitatea: Bucuresti, Cod postal: 050091, Romania, Tel.

021.319.51.80, Email: relatiacab@just.ro, Fax: 021.319.51.80, Adresa internet (URL): http://portal.just.ro

/InstantaPrezentare.aspx?idInstitutie=2

VI.4.2) Utilizarea cailor de atac

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac

VI.4.3) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac

Directia Juridica - Primaria Sector 5

Adresa postala: Bd. Regina Elisabeta nr. 29-31, sector 5 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 75540 , Romania , Tel. 021.314.62.89 , Email: prim5@rdsmail.ro , Fax: 021.314.49.90 , Adresa internet (URL): www.sector5.ro

VI.5) Data expedierii prezentului anunt  
11.11.2010 14:34

**Pentru un acces mai rapid la aceasta licitatie o puteti adauga la licitati favorite [adauga la favorite](#)**