

LICITATIA.RO

SERVICII DE MONITORIZARE LICITATII

[licitatii publice RO](#)

[licitatii publice UE](#)

[licitatii atribuirii RO](#)

[licitatii vanzari RO](#)

[abonamente](#)

[contact](#)

Licitatii publice RO > licitatii proiectare in constructii instalatii > Proiectare (documentatie de avizare a lucrarilor de investitii , fazele pt +pac+cs+de si verificarea acestora) si executie lucrari reabilitare termica blocuri de locuinte.

Proiectare (documentatie de avizare a lucrarilor de investitii , fazele pt +pac+cs+de si verificarea acestora) si executie lucrari reabilitare termica blocuri de locuinte.

ID TITLU LICITATIE
81186 Proiectare (documentatie de avizare a lucrarilor de investitii , fazele pt +pac+cs+de si verificarea acestora) si executie lucrari reabilitare termica blocuri de locuinte.

COD CPV

45261000-4 (Lucrări de șarpantă și de învelitori și lucrări conexe)

45421100-5 (Instalare de uși, de ferestre și de elemente conexe)

45443000-4 (Lucrări de fațade)

71320000-7 (Servicii de concepție tehnică)

DESCRIERE_SCURTA

Proiectare (documentatie de avizare a lucrarilor de investitii , fazele PT +PAC+CS+DE si verificarea acestora) si executie lucrari Reabilitare termica blocuri de locuinte. Cantitatea totala sau domeniul: Lucrarile constau in 25960 mp suprafata proiectata cat si 26867 mp suprafata anvelopata. Valoarea estimata fara TVA: intre 2,989,261 si 4,365,943 RON. Durata contractului sau termenul pentru finalizare: 48 luni incepand de la data atribuirii contractului.

DETALII ORGANIZATOR

Nume Primaria Orasului Isaccea
Adresa str. 1 Decembrie, nr 25
Localitate Isaccea
Judet Tulcea
Telefon
Fax 0240 540 112, 0240 540 716

DETALII LICITATIE

Data publicarii	Data limita	Data licitatiei
05.11.2010	26.11.2010	26.11.2010

Documentatii [D\[1\]. A. ISACCEA.doc](#)

Sursa/tip/nr seap SEAP - Anunturi de participare nr. 110760

Garantii 50.000 lei

Valoare estimata 4365943.00 RON

TEXTUL LICITATIEI

Detalii procedura

Autoritate contractanta: ORASUL ISACCEA (PRIMARIA ISACCEA , JUD. TULCEA)

Numar anunt de participare: 110760 / 05.11.2010

Denumire contract: Proiectare (documentatie de avizare a lucrarilor de investitii , fazele PT +PAC+CS+DE si verificarea acestora) si executie lucrari ,, Reabilitare termica blocuri de locuinte "

Stare procedura: In desfasurare

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumirea, adresa si punct(e) de contact:

ORASUL ISACCEA (PRIMARIA ISACCEA , JUD. TULCEA)

Adresa postala: str. 1 Decembrie , nr 1 , Localitatea: Isaccea , Cod postal: 825200 , Romania , Punct(e) de contact:

VALENTIN GHERGHINA , Tel. 0240540112 , Email: secretariat@isaccea.ro, florin.gherghina@isaccea.ro , Fax:

0240540716 , Adresa profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala (activitatile principale)

Autoritate regionala sau locala

Activitate (activitati)

- Servicii generale ale administratiilor publice

Autoritatea contractanta actioneaza in numele altor autoritati contractante

Nu

Sectiunea II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) Descriere

II.1.1) Denumirea data contractului de autoritatea contractanta

Proiectare (documentatie de avizare a lucrarilor de investitii , fazele PT +PAC+CS+DE si verificarea acestora) si executie lucrari ,, Reabilitare termica blocuri de locuinte "

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de furnizare a produselor sau de prestare a serviciilor

Cautare tip licitatie:

licitatii publice RO

Cauta

Contul meu:

- » Monitorizare licitatii
- » Licitatii favorite
- » Informatii cont
- » Comenzile mele
- » Contractele mele
- » Iesire cont

Alte servicii:



Surse monitorizate:

SEAP - Anunturi de intentie
SEAP - Anunturi de participare
SEAP - Cereri de oferta
SEAP - Concursuri de solutii
SEAP - Concesiuni
Monitorul oficial
Bursa Romana de Marfuri
Presa Centrala

Pe acest site se poate plati cu cardul



Lucrari

Proiectare si executare

Locul principal de executare: Orasul Isaccea , jud Tulcea

Codul NUTS: RO225 - Tulcea

II.1.3) Anuntul implica

Incheierea unui acord-cadru

II.1.4) Informatii privind acordul-cadru

Contractele subsecvente urmeaza sa se atribuie prin reluarea competitiei: Nu

Acord-cadru cu un singur agent economic

Durata acordului-cadru: 48 luni

Valoarea estimata fara TVA: intre 2,989,261 si 4,365,943 RON

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

Autoritatea contractanta doreste încheierea unui acord cadru pentru reabilitarea termica a unui numar de 9 blocuri de locuinte .

Componenta 1:

Elaborare proiect tehnic si detalii de executie

dupa cum urmeaza:

- Proiect tehnic întocmit în conformitate cu Ordin 863/2008 pentru aprobarea \"Instruciunilor de aplicare a unor prevederi din Hotarârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea continutului-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii\", detalii de executie, antemasuratori, liste de cantitati, caiete de sarcini pe specialitati, documentatii pentru obtinerea avizelor si autorizatiei de construire.
- Verificarea proiectului tehnic de catre un verificator tehnic atestat aparținând altui agent economic, diferit de cel care a întocmit proiectul;
- Documentatia necesara obtinerii cerficatului de urbanism,
- Asistenta tehnica pe durata executiei asigurata de proiectant.

Componenta 2:

Executie lucrari

dupa cum urmeaza:

- Realizarea lucrarilor de reabilitare termica in concordanta cu prevederile proiectului de executie elaborat: termoizolare pereti exteriori, termoizolare planseu de pe ultimul nivel,realizarea sarpanta de lemn+invelitoare , termoizolare planseu de peste subsoil, inlocuire tamplarie din lemn cu tamplarie PVC si geam termoizolant.

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

45443000-4 - Lucrari de fatade (Rev.2)

45261000-4 - Lucrari de sarpanta si de invelitori si lucrari conexe (Rev.2)

45421100-5 - Instalare de usi, de ferestre si de elemente conexe (Rev.2)

71320000-7 - Servicii de conceptie tehnica (Rev.2)

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Nu

II.1.9) Vor fi acceptate variante

Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului**II.2.1) Cantitatea totala sau domeniul**

Lucrarile constau in 25960 mp suprafata proiectata cat si 26867 mp suprafata anvelopata

Valoarea estimata fara TVA: intre 2,989,261 si 4,365,943 RON

II.2.2) Optiuni

Nu

II.3) Durata contractului sau termenul pentru finalizare

48 luni incepand de la data atribuirii contractului

Secțiunea III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE**III.1) Conditii referitoare la contract****III.1.1) Depozite valorice și garanții solicitate**

Cuantumul garantiei de participare: 50.000 lei - Perioada de valabilitate a garantiei pentru participare: 90 zile calendaristice de la data deschiderii ofertelor

III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

50% bugetul de stat , 30% bugetul local , 20% asociatia de proprietari

III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul

autoritatea contractanta poate solicita ca asocierea operatorilor sa fie legalizata - cu desemnarea unui lider de asociatie

III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale

Nu

III.2) Conditii de participare

III.2.1) Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Ofertantii vor prezenta :

Pentru persoane juridice/fizice române

- Ofertantul are obligatia sa prezinte in original sau copii legalizate certificate constatatoare privind îndeplinirea obligatiilor exigibile de plata a impozitelor si taxelor catre stat, inclusiv cele locale

Pentru persoane juridice/fizice straine

- Operatorul economic va prezenta documente edificatoare (certificate,caziere judiciare,alte documente echivalente) prin care sa dovedeasca ca si-a indeplinit obligatiile de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor catre buget.

- Certificat Unic de Înregistrare (C.U.I) emis de Oficiul Registrului Comertului, în copie

- Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului (emis cu cel puțin 30 de zile pana la data deschiderii ofertelor), în original sau copie legalizata.

-Persoane juridice/fizice straine -- Documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de înregistrare ca persoana juridica sau de înregistrare / atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional la organisme legal constituite, în conformitate cu prevederile legale din tara în care ofertantul este rezident, traduse în limba romana si legalizate.

III.2.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Cerinte minime obligatorii:

Prezentare:

- Formular IG_CA - „Informatii generale / Declararea cifrei de afaceri ”cuprinzând informatii privind operatorul economic si cifra medie de afaceri din ultimii 3 ani (2007, 2008, 2009).

Valoarea minima a cifrei medii de afaceri pe ultimii 3 ani (2007, 2008, 2009) solicitata a fi îndeplinita de catre ofertanti trebuie sa fie de 5.950.000 lei

- Bilant contabil la data de 31.12.2009 vizat, înregistrat de/la Directia Generala a Finantelor Publice, în copie

III.2.3) Capacitatea tehnica

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Proiectare :

Ofertantul trebuie sa faca dovada ca a încheiat si finalizat, în ultimii 3 ani:

- cel puțin un contract de prestari servicii similar obiectului contractului , din care sa reiasa ca serviciile prestate similare sunt in valoare de 290.000 lei (fara TVA) ,) prezentat în copie si însoțit de copii legalizate dupa procesul verbal de predare a serviciilor prestate si recomandare;

Executie

Ofertantul trebuie sa faca dovada ca a încheiat si finalizat, în ultimii 5 ani cel puțin un contract de executie lucrari similare obiectului contractului în valoare de 2.900.000 lei (fara TVA), prezentat în copie si însoțit de copii legalizate dupa procesul verbal de predare a serviciilor prestate si recomandare;

Cerinte minime obligatorii:

Este obligatoriu ca din echipa de coordonare a contractului sa faca parte minim:

- Cel puțin un manager de proiect

- Ingineri constructor, specializarea constructii civile cu experienta in proiectare;

- Ingineri/subingineri constructori, specializarea instalatii, cu experienta in proiectare

- Arhitecti cu vechime in domeniu;

Deasemenea, se va prezenta obligatoriu un verificator de proiect atestat pe specialitati. Ofertantii vor anexa, atestate pentru cerintele stabilite prin lege, în functie de categoria de importanta a constructiei, pentru cel puțin categoria de importanta E - economie de energie.

- Ingineri constructori, specializarea constructii civile, cu vechime in executia lucrarilor ;

- Responsabil tehnic cu executia pentru domeniul constructii civile;

- Responsabil cu controlul tehnic de calitate in constructii pentru domeniile constructii civile si produse pentru constructii

III.2.4) Contracte rezervate

Nu

III.3) Conditii specifice pentru contractele de servicii

III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu

III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificarile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea serviciilor respective

Nu

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) Tipul procedurii

IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.2) Criterii de atribuire

IV.2.1) Criterii de atribuire

Oferta cea mai avantajoasa d.p.d.v. economic in ceea ce priveste:

- criteriile enuntate in caietul de sarcini, in invitatia de a prezenta o oferta sau de a participa la negociere sau in documentul descriptiv

IV.2.2) Se va organiza o licitatie electronica

Nu

IV.3) Informatii administrative

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

IV.3.2) Anunturi publicate (anunt publicat) anterior privind acelasi contract

Nu

IV.3.3) Conditii de obtinere a caietului de sarcini si a documentatiei suplimentare (cu exceptia unui SAD) sau a documentului descriptiv (in cazul unui dialog competitiv)

Termenul limita pentru depunerea cererilor de documente sau pentru acces la documente: 15.11.2010 13:00

Documente de plata: NU

IV.3.4) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

26.11.2010 12:00

IV.3.5) Data transmiterii invitatiilor de prezentare de oferte sau de participare candidatilor selectati

IV.3.6) Limba sau limbile in care poate fi redactata oferta sau cererea de participare

Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

90 zile (de la termenul limita de primire a ofertelor)

IV.3.8) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 26.11.2010 13:00

Locul: Primaria orasului Isaccea , jud Tulcea

Persoane autorizate sa asiste la deschiderea ofertelor: da

pot participa la deschiderea ofertelor persoane împuternicite de catre ofertanti

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) Contractul este periodic

Nu

VI.2) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare

Nu

Tip de finantare: Fonduri bugetare

VI.3) Alte informatii

VI.4) Cai de atac

VI.4.1) Organism competent pentru caile de atac

CONSILIUL NATIONAL DE SOLUTIONARE A CONTESTATIILOR

Adresa postala: Adresa postala: str. STAVROPOLEOS, nr. 6, sector 3 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 030084 , Romania , Tel. 021/310.46.41 , Email: office@cncsc.ro , Fax: 021/310.46.42 , Adresa internet (URL): www.cncsc.ro

Organism competent pentru procedurile de mediere

CURTEA DE APEL CONSTANTA , SECTIA CONTENCIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL

Adresa postala: Adresa postala: str. Traian , nr. 35 C , localitatea Constanta , judetul Constanta , Localitatea: Constanta , Cod postal: 900743 , Romania , Tel. 0241616003 , Email: ca.constant@just.ro , Fax: 0241616003

VI.4.2) Utilizarea cailor de atac

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac

VI.4.3) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac

PRIMARIA ORASULUI ISACCEA , COMPARTIMENTUL CONTENCIOS JURIDIC SI ADMINISTRATIV

Adresa postala: Str. 1 Decembrie , nr 25 , oras Isaccea , jud Tulcea , Localitatea: Isaccea , Cod postal: 825200 , Romania , Tel. 0240540112 , Email: secretariat@isaccea.ro , Fax: 0249540716

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

03.11.2010 09:03

Pentru un acces mai rapid la aceasta licitatie o puteti adauga la licitatii favorite [adauga la favorite](#)