

Proiect nr.: 0126/2009
Faza: Pth+D.E.+C.S.
Beneficiar: Primăria Sectorului 5, București
Denumire: REABILITARE TERMICĂ A IMOBILULUI din Str. Petre Ispirescu nr. 4
 BLOCUL P 49, Scara B+C

P+4E
Formularul F3

LISTĂ DE CANTITĂȚI
LUCRĂRI DE ARHITECTURĂ

Nr. crt.	Denumire lucrare	UM	Cantitate	Preț unitar	Valoare (lei)
0	1	2	3	4	5
1	Termoizolarea planșeului de terasă cu polistiren extrudat de 15 cm grosime	m ²	576,48		
2	Termoizolarea aticului la terasă cu 10 cm polistiren expandat dens	m ²	106,12		
3	Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente la apartamente cu tâmplărie multicamerală din PVC, cu geam termoizolant tratat la exterior low-e	m ²	204,84		
4	Tâmplărie exterioară multicamerală, din PVC, cu geam termoizolant tratat la exterior low-e, la logii și balcoane, conf.tablou tâmplărie	m ²	534,89		
5	Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente la casele de scară cu tâmplărie multicamerală din PVC cu geam termopan	m ²	21,72		
6	Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente de la subsol cu tâmplărie metalică etanșă cu termoizolație, prevopsită	m ²	4,86		
7	Grile de ventilație cu clapete reglabile	buc	28,00		
8	Termoizolarea pereților camerei pubelelor dinspre apartamente și/sau casa scării, cu un strat de polistiren expandat de 5 cm grosime	m ²	87,86		
9	Termoizolarea planșeului peste subsol și parter (intrare), cu polistiren extrudat de 5 cm grosime	m ²	586,19		
10	Termoizolarea pereților exteriori cu polistiren expandat de 10 cm grosime, în zona curentă și plafon parter (intrare)	m ²	875,61		
11	Termoizolarea pereților exteriori cu polistiren expandat de 3 cm grosime, în zona șpațelilor și glafurilor la ferestre	m ²	156,85		
12	Termoizolația soclului cu 10 cm de polistiren extrudat	m ²	165,86		
13	Desfacerea succesivă a straturilor de terasă deteriorate, constituite din 2C+1P+1D+1BV +2S	m ²	2882,40		
14	Desfacerea stratului termoizolant existent	m ²	576,48		
15	Demontarea glafurilor exterioare de la ferestre	m	173,70		
16	Demontarea glafurilor interioare	m	173,70		
17	Demontarea glafurilor exterioare de la parapeți balcon	m	208,20		
18	Demontarea glafurilor exterioare de la atic terasă	m	151,60		
19	Refacerea betonului de pantă	m ³	28,82		

20	Refacerea straturilor de terasă orizontală constituită din barieră de vapori, strat de difuzie, 2 straturi din folii termosudabile	m ²	576,48		
21	Refacerea straturilor de terasă verticală constituită din barieră de vapori, strat de difuzie, 2 straturi din folii termosudabile, inclusiv glafurile și șorțurile din tablă	m ²	106,12		
22	Strat de protecție a termoizolației din polistiren cu șapă din M100 T armată cu plasă STNB	m ²	682,60		
23	Strat de protecție a hidroizolației orizontale pe zone necirculabile executat din pietriș 3 cm grosime	m ²	576,48		
24	Strat de protecție a hidroizolației orizontale pe zone circulabile executat din dale protecție fixate în strat de nisip	m ²	576,48		
25	Strat de protecție a hidroizolației verticale cu mortar M100 T de 3 cm grosime	m ²	106,12		
26	Refacerea racordărilor hidroizolației pe elementele de străpungere	buc	4,00		
27	Schelă metalică tubulară: montare, demontare, transport și ore utilizare	m ²	1909,04		
28	Demontarea tâmplăriei exterioare și interioare din lemn	m ²	231,42		
29	Demontarea tâmplăriei exterioare existente la logii și	m ²	250,40		
30	Desfacerea tencuielii exterioare la fațadă în vederea aplicării termosistemului	m ²	1304,44		
31	Desfacerea tencuielii la pereți interiori casa scării, ghene etc, în vederea aplicării termosistemului	m ²	87,86		
32	Desfacerea tencuielii interioare la tavane în vederea aplicării termoizolației	m ²	64,80		
33	Tencuieli subțiri interioare executate la pereți interiori pentru protecția izolației la casa scării parter	m ²	87,86		
34	Refaceri tencuieli interioare în jurul tocurilor	m	627,40		
35	Tencuieli subțiri interioare executate la tavane pentru protecția izolației la casa scării, camera pubele parter	m ²	586,19		
36	Tencuieli exterioare brute executate suprafețele decopertate în vederea aplicării termosistemului	m ²	1304,44		
37	Tencuieli exterioare subțiri cu granulație variabilă, executate în câmp pe termoizolația din polistiren cu plasă din fibră de sticlă fixată cu adeziv și profile din Al	m ²	1138,58		
38	Tencuieli exterioare subțiri cu granulație variabilă, executate la soclu pe termoizolația din polistiren cu plasă din fibră de sticlă fixată cu adeziv și profile din Al	m ²	165,86		
39	Nuturi de separare a câmpurilor la fațade	m	1028,40		
40	Zugăveli interioare lavabile la pereți	m ²	309,51		
41	Glafuri exterioare din aluminiu prevopsit la ferestre	m	173,70		
42	Glafuri interioare din PVC la ferestre	m	173,70		
43	Glafuri exterioare din aluminiu prevopsit 0,5 cm grosime, la	m	208,20		
44	Glafuri exterioare din tablă, la atic terasă	m	151,60		
45	Desfacere trotuare perimetrare din beton	m	113,60		
46	Refacere trotuare perimetrare din beton	m	113,60		
47	Închidere rost cu chit siliconic și profil din aluminiu	m	59,44		
48	Reparații fisuri în panourile de fațadă	m	158,14		
49	Prelungire console metalice prevopsite pentru aerul	kg	0,00		
TOTAL LUCRĂRI ARHITECTURĂ					

Proiect nr.: 0126/2009
 Faza: Pth+D.E.+C.S.
 Beneficiar: Primăria Sectorului 5, București
 Denumire: REABILITARE TERMICĂ A IMOBILULUI din Str. Petre Ispirescu nr. 4
 BLOCUL P 49, Scara B+C

P+4E
 Formularul F3

**LISTĂ DE CANTITĂȚI
 LUCRĂRI DE INSTALAȚII INTERIOARE**

Nr. crt.	Denumire lucrare	UM	Cantitate	Preț unitar	Valoare (lei)
0	1	2	3	4	5
INSTALAȚII ÎNCĂLZIRE SUBSOL					
1	Demontarea izolațiilor din subsol	m ²	34,00		
2	aluminu	m ²	105,00		
3	Montare, procurare robinete de echilibrare la baza coloanelor	buc	52,00		
4	distribuție din subsol	buc	8,00		
5	Spălarea instalației	m ²	800,00		
6	Probe de presiune instalație	m ²	800,00		
7	Probe de etanșeitate instalație	m ²	800,00		
8	Înlocuire conductă de gaze pe fațadă	m	16,00		
TOTAL INSTALAȚII ÎNCĂLZIRE SUBSOL					
INSTALAȚII SANITARE SUBSOL					
1	Confecționarea și montarea izolației pentru conducte (cu vată minerală) distribuție subsol	m	100,00		
2	Montare, procurare robinet de trecere/închidere cu mufă și racord olandez, la baza coloanelor	buc	24,00		
3	Montare, procurare conductă de recirculare apă caldă	m	90,00		
4	Brățară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apă	buc	60,00		
TOTAL INSTALAȚII SANITARE SUBSOL					
TOTAL LUCRĂRI INSTALAȚII					

Proiect nr.: 0126/2009
 Faza: Pth+D.E.+C.S.
 Beneficiar: Primăria Sectorului 5, București
 Denumire: REABILITARE TERMICĂ A IMOBILULUI din Str. Petre Ispirescu nr. 4
 BLOCUL P 49, Scara B+C

P+4E
 Formularul F3

LISTĂ DE CANTITĂȚI
LUCRĂRI DE REAMENAJARE SPAȚII VERZI

Nr. crt.	Denumire lucrare	UM	Cantitate	Preț unitar	Valoare (lei)
0	1	2	3	4	5
REAMENAJARE SPAȚII VERZI					
1	Degajarea terenului de corpuri străine	100 m ²	0,57		
2	Extragerea pământului necesar amenajării spațiilor verzi	m ³	5,68		
3	Așternerea pământului vegetal	m ²	56,80		
4	Semănarea gazonului	100 m ²	0,57		
5	Udarea suprafețelor semănate cu gezon cu furtunul	101 m ²	0,57		
6	Transportul pământului și molozului	to	10,22		
TOTAL REAMENAJARE SPAȚII VERZI					