

Proiect nr.: 0125/2009
 Faza: Pth+D.E.+C.S.
 Beneficiar: Primarie sectorului 5
 Denumire: REABILITARE TERMICĂ A IMOBILULUI din Str. Petre Ispirescu nr. 4
 BLOCUL P 49, Scara A

P+4E
 Formularul F3

LISTĂ DE CANTITĂȚI
 LUCRĂRI DE ARHITECTURĂ

Nr. crt.	Denumire lucrare	UM	Cantitate	Preț unitar	Valoare (lei)
0	1	2	3	4	5
1	Termoizolarea planșeului de terasă cu polistiren extrudat de 15 cm grosime	m ²	322,96		
2	Termoizolarea aticului la terasă cu 10 cm polistiren expandat dens	m ²	57,40		
3	Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente la apartamente cu tâmplărie multicamerală din PVC, cu geam termoizolant tratat la exterior low-e	m ²	119,88		
4	Tâmplărie exterioară multicamerală, din PVC, cu geam termoizolant tratat la exterior low-e, la logii și balcoane, conf.tablou tâmplărie	m ²	220,97		
5	Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente la casele de scară cu tâmplărie multicamerală din PVC cu geam termopan	m ²	10,86		
6	Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente de la subsol cu tâmplărie metalică etanșă cu termoizolație, prevopsită	m ²	2,43		
7	Grile de ventilație cu clapete reglabile	buc	14,00		
8	Termoizolarea pereților camerei pubelelor dinspre apartamente și/sau casa scării, cu un strat de polistiren expandat de 5 cm grosime	m ²	43,93		
9	Termoizolarea planșeului peste subsol și parter (intrare), cu polistiren extrudat de 5 cm grosime	m ²	338,43		
10	Termoizolarea pereților exteriori cu polistiren expandat de 10 cm grosime, în zona curentă și plafon parter (intrare)	m ²	752,47		
11	Termoizolarea pereților exteriori cu polistiren expandat de 3 cm grosime, în zona șpaleților și glafurilor la ferestre	m ²	92,60		
12	Termoizolația soclului cu 10 cm de polistiren extrudat	m ²	106,87		
13	Desfacerea succesivă a straturilor de terasă deteriorate, constituite din 2C+1P+1D+1BV +2S	m ²	1614,80		
14	Desfacerea stratului termoizolant existent	m ²	322,96		
15	Demontarea glafurilor exterioare de la ferestre	m	102,60		
16	Demontarea glafurilor interioare	m	102,60		
17	Demontarea glafurilor exterioare de la parapeti balcon	m	85,00		
18	Demontarea glafurilor exterioare de la atic terasă	m	81,20		
19	Refacerea betonului de pantă	m ³	16,15		

20	Refacerea straturilor de terasă orizontală constituită din barieră de vapori, strat de difuzie, 2 straturi din folii termosudabile	m ²	322,96		
21	Refacerea straturilor de terasă verticală constituită din barieră de vapori, strat de difuzie, 2 straturi din folii termosudabile, inclusiv glafurile și șorțurile din tablă	m ²	57,40		
22	Strat de protecție a termoizolației din polistiren cu șapă din M100 T armată cu plasă STNB	m ²	380,36		
23	Strat de protecție a hidroizolației orizontale pe zone necirculabile executat din pietriș 3 cm grosime	m ²	322,96		
24	Strat de protecție a hidroizolației orizontale pe zone circulabile executat din dale protecție fixate în strat de nisip	m ²	322,96		
25	Strat de protecție a hidroizolației verticale cu mortar M100 T de 3 cm grosime	m ²	57,40		
26	Refacerea racordărilor hidroizolației pe elementele de străpungere	buc	2,00		
27	Schelă metalică tubulară: montare, demontare, transport și ore utilizare	m ²	1268,45		
28	Demontarea tâmplăriei exterioare și interioare din lemn	m ²	133,17		
29	Demontarea tâmplăriei exterioare existente la logii și	m ²	181,73		
30	Desfacerea tencuielii exterioare la fațadă în vederea aplicării termosistemului	m ²	1009,34		
31	Desfacerea tencuielii la pereți interiori casa scării, ghene etc, în vederea aplicării termosistemului	m ²	43,93		
32	Desfacerea tencuielii interioare la tavane în vederea aplicării termoizolației	m ²	49,22		
33	Tencuieli subțiri interioare executate la pereți interiori pentru protecția izolației la casa scării parter	m ²	43,93		
34	Refaceri tencuieli interioare în jurul tocurilor	m	370,40		
35	Tencuieli subțiri interioare executate la tavane pentru protecția izolației la casa scării, camera pubele parter	m ²	338,43		
36	Tencuieli exterioare brute executate suprafețele decopertate în vederea aplicării termosistemului	m ²	1009,34		
37	Tencuieli exterioare subțiri cu granulație variabilă, executate în câmp pe termoizolația din polistiren cu plasă din fibră de sticlă fixată cu adeziv și profile din Al	m ²	902,47		
38	Tencuieli exterioare subțiri cu granulație variabilă, executate la soclu pe termoizolația din polistiren cu plasă din fibră de sticlă fixată cu adeziv și profile din Al	m ²	106,87		
39	Nuturi de separare a câmpurilor la fațade	m	514,20		
40	Zugăveli interioare lavabile la pereți	m ²	185,75		
41	Glafuri exterioare din aluminiu prevopsit la ferestre	m	102,60		
42	Glafuri interioare din PVC la ferestre	m	102,60		
43	Glafuri exterioare din aluminiu prevopsit 0,5 cm grosime, la	m	85,00		
44	Glafuri exterioare din tablă, la atic terasă	m	81,20		
45	Desfacere trotuare perimetrare din beton	m	72,40		
46	Refacere trotuare perimetrare din beton	m	72,40		
47	Închidere rost cu chit siliconic și profil din aluminiu	m	29,72		
48	Reparații fisuri în panourile de fațadă	m	125,34		
49	Prelungire console metalice prevopsite pentru aerul	kg	0,00		
TOTAL LUCRĂRI ARHITECTURĂ					

Proiect nr.: 0125/2009
 Faza: Pth+D.E.+C.S.
 Beneficiar: Primarie sectorului 5
 Denumire: REABILITARE TERMICĂ A IMOBILULUI din Str. Petre Ispirescu nr. 4
 BLOCUL P 49, Scara A

P+4E
 Formularul F3

**LISTĂ DE CANTITĂȚI
 LUCRĂRI DE INSTALAȚII INTERIOARE**

Nr. crt.	Denumire lucrare	UM	Cantitate	Preț unitar	Valoare (lei)
0	1	2	3	4	5
INSTALAȚII ÎNCĂLZIRE SUBSOL					
1	Demontarea izolațiilor din subsol	m ²	18,00		
2	aluminiiu	m ²	65,00		
3	coloanelor	buc	30,00		
4	distribuție din subsol	buc	4,00		
5	Spălarea instalației	m ²	500,00		
6	Probe de presiune instalație	m ²	500,00		
7	Probe de etanșitate instalație	m ²	500,00		
8	Înlocuire conductă de gaze pe fațadă	m	16,00		
TOTAL INSTALAȚII ÎNCĂLZIRE SUBSOL					
INSTALAȚII SANITARE SUBSOL					
1	Confecționarea și montarea izolației pentru conducte (cu vată minerală) distribuție subsol	m	60,00		
2	Montare, procurare robinet de trecere/închidere cu mufă și racord olandez, la baza coloanelor	buc	16,00		
3	Montare, procurare conductă de recirculare apă caldă	m	55,00		
4	Brățară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apă	buc	30,00		
TOTAL INSTALAȚII SANITARE SUBSOL					
TOTAL LUCRĂRI INSTALAȚII					

Proiect nr.: 0125/2009
Faza: Pth+D.E.+C.S.
Beneficiar: Primarie sectorului 5
Denumire: REABILITARE TERMICĂ A IMOBILULUI din Str. Petre Ispirescu nr. 4
BLOCUL P 49, Scara A

P+4E
Formularul F3

LISTĂ DE CANTITĂȚI
LUCRĂRI DE REAMENAJARE SPAȚII VERZI

Nr. crt.	Denumire lucrare	UM	Cantitate	Preț unitar	Valoare (lei)
0	1	2	3	4	5
REAMENAJARE SPAȚII VERZI					
1	Degajarea terenului de corpuri străine	100	0,36		
2	Extragerea pământului necesar amenajării spațiilor verzi	m ³	3,62		
3	Așternerea pământului vegetal	m ²	36,20		
4	Semănarea gazonului	100	0,36		
5	Udarea suprafețelor semănate cu gezon cu furtunul	m ²	0,36		
6	Transportul pământului și molozului	to	6,52		
TOTAL REAMENAJARE SPAȚII VERZI					