

Proiect nr.: 0123/2009
 Faza: Pth+D.E+C.S.
 Beneficiar: Primăria Sectorului 5, București
 Denumire: REABILITARE TERMICĂ A IMOBILULUI din Aleea Craiovița nr. 1
 BLOCUL A 51, Scara 2

P+4E
 Formularul F3

LISTĂ DE CANTITĂȚI
 LUCRĂRI DE ARHITECTURĂ

Nr. crt.	Denumire lucrare	UM	Cantitate	Preț unitar	Valoare (lei)
0	1	2	3	4	5
1	Termoizolarea planșeului de terasă cu polistiren extrudat de 18 cm grosime	m ²	277,68		
2	Termoizolarea aticului la terasă cu 10 cm polistiren expandat dens	m ²	82,34		
3	Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente la apartamente cu tâmplărie multicamerală din PVC, cu geam termoizolant tratat la exterior low-e	m ²	105,72		
4	Tâmplărie exterioară multicamerală, din PVC, cu geam termoizolant tratat la exterior low-e, la logii și balcoane, cu placă weiss termoizolantă, conf.tablou tâmplărie	m ²	150,00		
5	Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente la casele de scară cu tâmplărie multicamerală din PVC cu geam termopan	m ²	21,43		
6	Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente de la subsol cu tâmplărie metalică etanșă cu termoizolație, prevopsită	m ²	0,00		
7	Grile de ventilație cu clapete reglabile	buc	10,00		
8	Termoizolarea pereților camerei pubelelor dinspre apartamente și/sau casa scării, cu un strat de polistiren expandat de 5 cm grosime	m ²	29,65		
9	Termoizolarea planșeului peste subsol și peste parter (intrare), cu polistiren extrudat de 6 cm grosime	m ²	206,49		
10	Termoizolarea pereților exteriori cu polistiren expandat de 10 cm grosime, în zona curentă și a intrării	m ²	623,55		
11	Termoizolarea pereților exteriori cu polistiren expandat de 3 cm grosime, în zona șpașurilor și glafurilor la ferestre	m ²	86,98		
12	Termoizolația soclului cu 10 cm de polistiren extrudat	m ²	75,28		
13	Desfacerea succesivă a straturilor de terasă deteriorate, constituite din 2C+1P+1D+1BV +2S	m ²	1388,40		
14	Desfacerea stratului termoizolant existent	m ²	277,68		
15	Demontarea glafurilor exterioare de la ferestre	m	90,30		
16	Demontarea glafurilor interioare	m	90,30		
17	Demontarea glafurilor exterioare de la parapeti balcon	m	62,64		
18	Demontarea glafurilor exterioare de la atic terasă	m	82,34		
19	Refacerea betonului de pantă	m ³	13,88		
20	Refacerea straturilor de terasă orizontală constituită din barieră de vapori, strat de difuzie, 2 straturi din folii termosudabile	m ²	277,68		

21	Refacerea straturilor de terasă verticală constituită din barieră de vapori, strat de difuzie, 2 straturi din folii termosudabile, inclusiv glafurile și șorturile din tablă	m ²	82,34		
22	Strat de protecție a termoizolației din polistiren cu șapă din M100 T armată cu plasă STNB	m ²	360,02		
23	Strat de protecție a hidroizolației orizontale pe zone necirculabile executat din pietriș 3 cm grosime	m ²	277,68		
24	Strat de protecție a hidroizolației orizontale pe zone circulabile executat din dale protecție fixate în strat de nisip	m ²	277,68		
25	Strat de protecție a hidroizolației verticale cu mortar M100 T de 3 cm grosime	m ²	82,34		
26	Refacerea racordărilor hidroizolației pe elementele de străpungere	buc	4,00		
27	Schelă metalică tubulară: montare, demontare, transport și ore utilizare	m ²	1058,32		
28	Demontarea tâmplăriei exterioare și interioare din lemn	m ²	127,15		
29	Demontarea tâmplăriei exterioare existente la logii și balcoane	m ²	75,00		
30	Desfacerea tencuielii exterioare la fațadă, inclusiv placaje, în vederea aplicării termosistemului	m ²	868,14		
31	Desfacerea tencuielii la pereți interiori casa scării, ghene etc, în vederea aplicării termosistemului	m ²	29,65		
32	Desfacerea tencuielii interioare la tavane în vederea aplicării termoizolației	m ²	11,38		
33	Tencuieli subțiri interioare executate la pereți interiori pentru protecția izolației la casa scării parter	m ²	29,65		
34	Refaceri tencuieli interioare în jurul tocurilor	m	347,90		
35	Tencuieli subțiri interioare executate la tavane pentru protecția izolației la casa scării, camera pubele parter	m ²	206,49		
36	Tencuieli exterioare brute executate suprafețele decopertate în vederea aplicării termosistemului	m ²	868,14		
37	Tencuieli exterioare subțiri cu granulație variabilă, executate în câmp pe termoizolația din polistiren cu plasă din fibră de sticlă fixată cu adeziv și profile din Al	m ²	792,87		
38	Tencuieli exterioare subțiri cu granulație variabilă, executate la soclu pe termoizolația din polistiren cu plasă din fibră de sticlă fixată cu adeziv și profile din Al	m ²	75,28		
39	Nuturi de separare a câmpurilor la fațade	m	345,20		
40	Zugăveli interioare lavabile la pereți	m ²	128,00		
41	Glafuri exterioare din aluminiu prevopsit la ferestre	m	90,30		
42	Glafuri interioare din PVC la ferestre	m	90,30		
43	Glafuri exterioare din aluminiu prevopsit 0,5 cm grosime, la	m	62,64		
44	Glafuri exterioare din tablă, la atic terasă	m	82,34		
45	Desfacere trotuare perimetrare din beton	m	55,76		
46	Refacere trotuare perimetrare din beton	m	55,76		
47	Închidere rost cu chit siliconic și profil din aluminiu	m	62,40		
48	Reparații fisuri în panourile de fațadă	m	260,44		
49	Prelungire console metalice prevopsite pentru aerul	kg	0,00		
TOTAL LUCRĂRI ARHITECTURĂ					

Proiect nr.: 0123/2009
 Faza: Pth+D.E+C.S.
 Beneficiar: Primăria Sectorului 5, București
 Denumire: REABILITARE TERMICĂ A IMOBILULUI din Aleea Craiovița nr. 1
 BLOCUL A 51, Scara 2

P+4E
 Formularul F3

**LISTĂ DE CANTITĂȚI
 LUCRĂRI DE INSTALAȚII INTERIOARE**

Nr. crt.	Denumire lucrare	UM	Cantitate	Preț unitar	Valoare (lei)
0	1	2	3	4	5
INSTALAȚII ÎNCĂLZIRE SUBSOL					
1	Demontarea izolațiilor din subsol	m ²	21,00		
2	Montare, procurare termoizolație din vată minerală cu folie aluminiu	m ²	70,00		
3	Montare, procurare robinete de echilibrare la baza coloanelor	buc	32,00		
4	Montare, procurare robinete de închidere conducte distribuție	buc	4,00		
5	Spălarea instalației	m ²	400,00		
6	Probe de presiune instalație	m ²	400,00		
7	Probe de etanșeitate instalație	m ²	400,00		
8	Înlocuire conductă de gaze pe fațadă	m	6,00		
TOTAL INSTALAȚII ÎNCĂLZIRE SUBSOL					
INSTALAȚII SANITARE SUBSOL					
1	Confecționarea și montarea izolației pentru conducte (cu vată minerală) distribuție subsol	m	70,00		
2	Montare, procurare robinet de trecere/închidere cu mufă și racord olandez, la baza coloanelor	buc	14,00		
3	Montare, procurare conductă de recirculare apă caldă	m	60,00		
4	Brățară pentru fixarea conductelor de alimentare cu apă	buc	30,00		
TOTAL INSTALAȚII SANITARE SUBSOL					
TOTAL INSTALAȚII INTERIOARE					

Proiect nr.: 0123/2009
 Faza: Pth+D.E+C.S.
 Beneficiar: Primăria Sectorului 5, București
 Denumire: REABILITARE TERMICĂ A IMOBILULUI din Aleea Craiovița nr. 1
 BLOCUL A 51, Scara 2

P+4E
 Formularul F3

LISTĂ DE CANTITĂȚI
LUCRĂRI DE REAMENAJARE SPAȚII VERZI

Nr. crt.	Denumire lucrare	UM	Cantitate	Preț unitar	Valoare (lei)
0	1	2	3	4	5
REAMENAJARE SPAȚII VERZI					
1	Degajarea terenului de corpuri străine	100 m ²	0,28		
2	Extragerea pământului necesar amenajării spațiilor verzi	m ³	2,79		
3	Așternerea pământului vegetal	m ²	27,88		
4	Semănarea gazonului	100 m ²	0,28		
5	Udarea suprafețelor semănate cu gezon cu furtunul	101 m ²	0,28		
6	Transportul pământului și molozului	to	5,02		
TOTAL REAMENAJARE SPAȚII VERZI					