



JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA
Direcția Tehnică
Compartiment Atribuire Contracte De Achizitii Publice



Piața Unirii nr. 4, RO – 330152 Deva
tel: +40 254 23 23 10, +40 372 78 09 75 fax: +40 254 21 52 14
e-mail: primar@primariadeva.ro ; web site: www.primariadeva.ro

Aprobat
PRIMAR,
Mircia Muntean

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

în vederea achiziționării contractului de servicii privind
elaborarea documentațiilor tehnico- economice în faza PT, DE, CS, PAC, verificarea tehnică a
proiectului și asigurarea asistenței tehnice pe parcursul executiei lucrării, a obiectivului „*Adăpost
de urgență pe timp de noapte*”, Deva

CUPRINS:

Secțiunea I: Fișa de date a achiziției

Secțiunea II: Caiet de sarcini

Secțiunea III: Formulare

Secțiunea IV: Contract de servicii

SECȚIUNEA I.

FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI

privind elaborarea documentațiilor tehnico- economice în faza *PT, DE, CS, PAC*, verificarea tehnică a proiectului și asigurarea asistenței tehnice pe parcursul executiei lucrării, a obiectivului „*Adăpost de urgență pe timp de noapte*”, Deva

I. a. Autoritatea contractantă

Denumire: MUNICIPIUL DEVA – cod fiscal: 4374393		
Adresă: str. Piata Unirii nr.4,		
Localitate: Deva , jud. Hunedoara	Cod poștal: 330025	Țara: ROMÂNIA
Persoana de contact: Mircea Davidescu	Telefon: +40 0254-233800 Fax: +40 0254-233800	

I.b Principala activitate sau activități ale autorității contractante

<input type="checkbox"/> ministere ori alte autorități publice centrale inclusiv cele subordonate la nivel regional sau local <input type="checkbox"/> agenții naționale <input checked="" type="checkbox"/> autorități locale <input type="checkbox"/> alte institutii guvernate de legea publică <input type="checkbox"/> instituție europeană/organizație internațională <input type="checkbox"/> altele (specificați)	<input checked="" type="checkbox"/> administratie publica locala <input type="checkbox"/> servicii publice centrale <input type="checkbox"/> apărare <input type="checkbox"/> ordine publică/siguranță națională <input type="checkbox"/> mediu <input type="checkbox"/> afaceri economico-financiare <input type="checkbox"/> sănătate <input type="checkbox"/> construcții și amenajări teritoriale <input type="checkbox"/> protecție socială <input type="checkbox"/> recreere, cultură și religie <input type="checkbox"/> educație <input type="checkbox"/> activități relevante <input type="checkbox"/> energie <input type="checkbox"/> apă <input type="checkbox"/> poștă <input type="checkbox"/> transport <input type="checkbox"/> altele (specificați)
Autoritatea contractantă achiziționează în numele altor autorități contractante nu	

Alte informații și/sau clarificări pot fi obținute:	
	<input checked="" type="checkbox"/> la adresa mai sus menționată <input type="checkbox"/> altele: (adresă/fax/interval orar)

Modul de obținere a documentației de atribuire - accesând direct Sistemul Electronic de Achiziții Publice - S.E.A.P., pe site-ul www.e-licitatie.ro , prin descărcarea fișierelor electronice din cadrul secțiunii „Documente și clarificări” din invitația de participare;

Date limită de primire a solicitărilor de clarificări

Data: **14.10.2010**

Ora limită : **15.⁰⁰**

Fax: :**0254- 233800**

Data limită de transmitere a răspunsului la clarificările solicitate in timp util de catre operatorii economici (conf art. 79 alin 1 din OUG 34/2006): **18.10.2010, ora 15⁰⁰.**

In cazul in care un operator economic nu a transmis solicitarea de clarificare in timp util, punand autoritatea contractanta in imposibilitatea de a respecta termenul mentionat mai sus, autoritatea contractanta *are obligatia de a-i raspunde la solicitare in masura in care perioada necesara pentru transmiterea raspunsului face posibila primirea acestuia de catre operatorii economici inainte de data limita de depunere a ofertelor.*

Orice solicitare sau comunicare se va face prin fax, cu mentiunea "In atentia Compartimentului Atribuire Contracte de Achiziții Publice al Primariei Municipiului Deva".

Toate răspunsurile la clarificările solicitate aferente procedurii vor fi postate la adresa de internet www.e-licitatie.ro

I c) CĂI DE ATAC

Eventualele contestații se pot depune:

1. – *fie pe cale administrativ jurisdictionala* - la Consiliul Național de Soluționarea Contestațiilor cu notificarea autoritatii contractante in prealabil in baza art. 256¹ alin 7 din OUG 34/2006 si conform instructiunilor de mai jos
2. - *fie in justitie* - la autoritatea contractantă și apoi la instanța competentă in baza art. 256¹ alin (1)-(6) din OUG 34/2006 si conform mentiunilor de mai jos.

1. Contestațiile formulate în cadrul procedurii de atribuire înainte de încheierea contractului, în termenele și condițiile prevăzute de art. 256² și 271 din ordonanța citată, se vor înainta atît **Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor** cât și Primariei Municipiului Deva, (numai cu numarul de înregistrare a contestației la C.N.S.C. sau făcând dovada transmiterii acesteia la C.N.S.C., în caz contrar, comunicarea va fi tratată ca o notificare .)

2. Notificările întocmite conform art. 256¹ din O.U.G. 34/2006 vor fi transmise Primariei Municipiului Deva prin fax la numarul: **+4(0254)233800** (insotite de mentiunea " în atenția Compartimentului Atribuire Contracte de Achiziții Publice - consilier Mircea Davidescu).

Eventualele contestații se pot depune:

I.

Denumirea instantei competente de solutionarea contestatiilor depuse pe cale administrativ jurisdictionala: Consiliul Național de Soluționarea Contestațiilor	
Adresă: str. Stavropoleos nr.6, sector 3	
Localitate: Bucuresti	Cod poștal: 030084 Țara: Romania
E-mail: office@cnsr.ro	Telefon: +4(021)3104641
Adresă internet: www.cnsr.ro	Fax: +4(021)3104642

Deciziile Consiliului privind soluționarea contestației pot fi atacate cu plângere la instanța judecătorească competentă, respectiv **Curtea de Apel Alba Iulia, secția de contencios-administrativ și fiscal** în a cărei rază se află sediul autorității contractante(art.283 OUG 34/2006)

SAU

II.

Denumirea instanței competente de soluționarea contestațiilor depuse în justiție: SECTIA CONTENCIOS ADMINISTRATIV- TRIBUNALUL HUNEDOARA	
Adresă: Str. 1. Decembrie , nr. 35,	
Localitate: Deva , jud. Hunedoara	Țara: Romania
Adresă internet: www.just.ro	Telefon: 0254 - 211574 Fax: 0254 - 216333

I.d.Sursa de finanțare:

Se specifică sursele de finanțare ale contractului ce urmează a fi atribuit: Bugetul local, Bugetul de stat și Fondul European pentru Dezvoltare Regională	După caz, proiect/program finanțat din fonduri comunitare DA ✓ Programul Operațional Regional 2007 – 2013 Finanțare nerabursabilă din Fonduri Structurale de la UE prin POR 2007-2013, Axa prioritară 3. Îmbunătățirea structurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.2. Reabilitarea / modernizarea / dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale
---	--

II.OBIECTUL CONTRACTULUI**II.1) Descriere**

II.1.1) Denumire contract: elaborarea documentațiilor tehnico- economice în faza <i>PT, DE, CS, PAC, verificarea tehnică a proiectului și asigurarea asistenței tehnice pe parcursul executiei lucrării, a obiectivului „Adăpost de urgență pe timp de noapte”, Deva.</i>		
II. 1.2) Denumire contract și locația lucrării, locul de livrare sau prestare Str. N. Grigorescu, nr.8 bis, Deva.		
(a) Lucrări <input type="checkbox"/>	(b) Produse <input type="checkbox"/>	(c) Servicii <input checked="" type="checkbox"/>
Execuție <input type="checkbox"/> Proiectare și execuție <input type="checkbox"/> Realizare prin orice mijloace corespunzătoare cerințelor specificate de autoritatea contractantă <input type="checkbox"/>	Cumpărare <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Închiriere <input type="checkbox"/> Cumpărare în rate <input type="checkbox"/>	Categoria serviciului 2A
Principala locație a lucrării	Principalul loc de livrare Cod CPV <input type="text"/>	Principalul loc de prestare Str. N. Grigorescu, nr.8 bis, Deva. Cod CPV 71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice
II.1.3) Procedura se finalizează prin : Contract de achiziție publică:		
II.1.4) Durata contractului de achiziție publică ☞ pana la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrării ;		

II.1.5) Informații privind acordul-cadru (dacă este cazul) NU	
Acordul-cadru cu mai mulți operatori nr. □□□ nr. □□□ maxim al participanților la acordul-cadru vizat	Acordul-cadru cu un singur operator <input type="checkbox"/>
Durata acordului-cadru: Durata în ani □□ sau luni □□□	
II.1.6) Divizare pe loturi	nu
II.1.7) Ofertele alternative sunt acceptate	nu
II. 1.8) Valoarea estimată supusă licitației: 70.994,00 lei, fără T.V.A.	

II.2) Cantitatea sau scopul contractului

elaborarea documentațiilor tehnico- economice în faza *PT, DE, CS, PAC*, *verificarea tehnică a proiectului și asigurarea asistenței tehnice pe parcursul executiei lucrării*, a obiectivului „**Adăpost de urgență pe timp de noapte**”, *Deva.*

II.2.1) Total cantități/prestații servicii/lucrări

- întocmirea proiectului tehnic în conformitate cu Ordinul 863 / 2008;
 - detalii de executie (DDE);
 - întocmirea caietelor de sarcini pentru faza de realizare a lucrarilor;
 - întocmirea documentatiei faza PAC pentru obținerea Autorizației de construire;
 - acord obtinut în numele autoritatii contractante de la Inspectoratul General de Stat în Construcții – în original;
 - întocmirea devizelor martor;
 - verificarea tehnică a proiectului;
- precum și*
- asigurarea asistenței tehnice pe parcursul executiei lucrării.

III. Condiții specifice contractului

III.1 Alte condiții particulare referitoare la contract (după caz)	nu
III.1.1. Contract rezervat (dacă DA scurtă descriere)	nu
III.1.2. Altele (dacă DA, descrieți)	

IV: PROCEDURA

IV.1) Procedura selectată	
Licitație deschisă <input type="checkbox"/>	Negociere cu anunț de participare <input type="checkbox"/>
Licitație restrânsă <input type="checkbox"/>	Negociere fără anunț de participare <input type="checkbox"/>
Licitație restrânsă accelerată <input type="checkbox"/>	Cerere de oferte <input checked="" type="checkbox"/>
Dialog competitiv <input type="checkbox"/>	Concurs de soluții <input type="checkbox"/>
IV.2) Etapa finală de licitație electronică nu <input checked="" type="checkbox"/>	
IV.3) Legislația aplicată	
– Ordonanța de urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii cu modificările și completările ulterioare,	

- HG nr. 925 /2006 cu modificările și completările ulterioare și după caz, alte acte normative .
- Ordinul 863/2008, actualizat, privind aprobarea instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din HG 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

. Prezenta enumerare nu este limitativă.

V. CRITERII DE CALIFICARE ȘI/SAU SELECTIE

Atenție:

Fiecare document emis de ofertant va fi semnat și ștampilat de reprezentantul legal al acestuia.


În cazul în care acestea sunt semnate de o altă persoană, aceasta va prezenta o împuternicire.

Documentele emise în altă limbă decât româna trebuie să fie însoțite de traducerea autorizată și legalizată în limba română. Toate documentele vor avea, pe lângă semnătură, menționat în clar numele întreg. Atenție, nu se folosesc nume și semnături prescurtate.

Documentele emise de autoritățile competente vor fi prezentate în original sau copie legalizată.

V.1) Situația personală a candidatului /ofertantului

<p>Declarații privind eligibilitatea Solicitat</p>	<p>Cerințe obligatorii:</p> <p>1.Împuternicire, completată în conformitate cu Formularul anexat din documentația de atribuire, însoțită de împuternicire din partea administratorului pentru persoana care semnează oferta (dacă este cazul). În cazul unei asocieri, persoana care a semnat oferta, autorizată să angajeze operatorul economic, trebuie confirmată prin înaintarea împuternicirilor semnate de către toți reprezentanții cu drept de semnătură ai partenerilor.</p> <p>2.Declarație privind eligibilitatea, completată în conformitate cu Formularul anexat din documentația de atribuire.</p> <p><i>Încadrarea în situația prevăzută la art. 180 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 cu modificările și completările ulterioare, atrage excluderea ofertantului din procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică.</i></p>
<p>Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 181 din ordonanță</p>	<p>Cerințe obligatorii:</p> <p>1. Prezentare formular anexat.</p> <p>2. Certificat privind plata obligațiilor către bugetul</p>

<p style="text-align: center;">Solicitat</p>  <p style="text-align: center;"><i>(În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente).</i></p>	<p>general consolidat de stat valabil la data deschiderii ofertelor, prezentat în original sau copie legalizată, eliberat de D.G.F.P din care să reiasă faptul că ofertantul <u>nu are datorii către Bugetul general consolidat de stat</u>;</p> <p>3. Certificat privind plata obligațiilor către bugetul local valabil la data deschiderii ofertelor, prezentat în original sau copie legalizată, eliberat de către direcția de specialitate din cadrul primăriei în a cărei rază teritorială activează societatea respectivă, din care să rezulte faptul că ofertantul <u>nu are obligații restante la bugetul local</u>.</p> <p>Nota: se accepta numai formulare aflate în perioada de valabilitate în original sau copii legalizate.</p> <p><i>-În situația în care din documentele solicitate reiese că ofertantul se află într-una din situațiile prevăzute de art.181 din OUG 34/2006, acesta va fi exclus din procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică.</i></p>
<p>Declarație privind calitatea de participant la procedura</p> <p style="text-align: center;">Solicitat</p>	<p>1. Declarație privind calitatea de participant la procedura, completată în conformitate cu Formularul anexat din documentația de atribuire.</p>
<p>V.2) Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare)</p>	
<p>Persoane juridice/fizice române</p>  <p style="text-align: center;"><i>(În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente).</i></p>	<p>Cerințe obligatorii:</p> <p>1) Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990, din care să rezulte că <i>obiectul de activitate a ofertantului este în corespondență cu activitățile solicitate în prezentul contract</i>, în original sau copie legalizată și eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de data deschiderii ofertelor;</p> <p>2) Certificat de înregistrare;</p> <p>- certificatul de înregistrare se va prezenta în copie lizibilă stampilată, semnată de către reprezentantul legal al ofertantului și conținând mențiunea "conform cu originalul".</p>
<p>Persoane juridice /fizice străine</p>	<p>Cerință obligatorie:</p> <p>1)Prezentare de documente care dovedesc o formă de înregistrare ca persoană fizică sau juridică sau de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional în conformitate cu prevederile din țara în care ofertantul este stabilit.</p> <p>Documentele vor fi traduse în limba română de către</p>

	<u>un traducator atestat si legalizate, potrivit legislatiei in vigoare .</u>
V. 3) Situația economico-financiară	
<p>Informații privind situația economico-financiară</p> <p>Solicitat</p>	<p>Cerințe obligatorii:</p> <p>☛ Fisa de informatii generale – Formular anexat - unde :</p> <p>- cifra medie anuala de afaceri pe ultimii 3 ani (2007,2008,2009), sa fie mai mare sau egala cu 140.000,00 lei, fara TVA.</p> <p>Nota: IMM-urile beneficiaza de o reducere cu 50% pentru cifra de afaceri.</p>
V.4) Capacitatea tehnică și/sau profesională	
<p>Informații privind capacitatea tehnică</p> <p>Solicitat</p>	<p>Cerințe obligatorii:</p> <p><u>1).Experiența similară :</u></p> <p>a). Ofertantul va prezenta declarația și <u>o listă a principalelor servicii prestate în ultimii 3 ani</u>, conținând valori, perioade de prestare, beneficiari, indiferent dacă aceștia din urma sunt autorități contractante sau clienți privați - <i>Formular anexat</i></p> <p>b) Pentru unul din cazurile cuprinse în listă se va prezenta <u>un contract</u>, <i>început si finalizat în ultimii 3 ani</i>, care are ca obiect prestarea de <u>servicii similare</u> cu cele care fac obiectul prezentei achiziții a cărei valoare să fie de minim 70.900,00, lei fără T.V.A .<i>Folmular anexat.</i></p> <p>Se vor anexa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>contractul</i> – în copie - <i>recomandare/certificare/confirmare</i> de bună îndeplinire a serviciului prestat din partea beneficiarului/clientului respectiv. <p>În cazul în care beneficiarul este un client privat și din motive obiective operatorul economic nu are posibilitatea obținerii unei recomandări/confirmări/certificări din partea acestuia, demonstrarea prestărilor de servicii se realizează printr-o declarație a operatorului economic.</p> <p><i>Recomandarea/certificarea/confirmarea se va prezenta în original sau copie legalizată.</i></p> <p><u>2). Resurse umane:</u></p> <p>a). Ofertantul va prezenta declarația privind efectivul mediu angajat și al cadrelor de conducere conform formularului anexat;</p>

b). O listă nominală cu persoanele responsabile pentru îndeplinirea contractului

c). Ofertantul are obligația să asigure personalul de specialitate care este considerat *strict* necesar pentru îndeplinirea contractului, astfel:

Responsabil instalații electrice cu experiență de minim 3 ani în domeniul proiectării, atestat ANRE – Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei.

Responsabil rețele hidroedilitare, cu experiență de minim 3 ani în domeniul proiectării.

Responsabil construcții civile, cu experiență de minim 3 ani în domeniul proiectării,

Verificator tehnic atestat pentru verificarea documentației tehnico economice în conformitate cu legislația în vigoare.

Dovada scriptică a deținerii personalului de la punctul c), - mai puțin verificatorul tehnic atestat - se va face pe baza următoarelor documente:

- Copii xerox a contractelor de munca, înregistrate în mod obligatoriu la ITM (cu excepția datelor confidențiale ce privesc salariul), vizate pentru conform cu originalul sau altfel de contracte încheiate în condițiile legii, în formă legalizată, însoțită de declarație de disponibilitate;

- CV-urile,



- copii xerox a diplomelor de studii, certificatelor de calificare și a atestatelor;

Dovada scriptică a deținerii verificatorului de proiect se va face pe baza următoarelor documente:

- documente justificative din care să rezulte raportul juridic dintre ofertant și personalul nominalizat – documentele se vor prezenta în copie, însoțită de declarație de disponibilitate;


- acte doveditoare ale competențelor în domeniu : diplome, autorizații, certificate de atestare, legitimații (care confirmă domeniu sau subdomeniul respectiv, specialitatea în care au fost atestați, precum și termenul de valabilitate a acestora) – documentele se vor prezenta în copie.

	<p><i>Notă: Toate documentele emise în altă limbă vor fi însoțite de traducerea autorizată și legalizată în limba română.</i></p> <p><i>Ofertantii persoane juridice straine, vor trebui sa prezinte aceleasi documente pentru personalul propus, cu mentiunea ca acestea trebuie traduse in limba romana si legalizate potrivit legislatiei in vigoare.</i></p>
<p>Informații privind subcontractanții (daca este cazul)</p>	<p>Cerințe obligatorii:</p> <p>Ofertantul va prezenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> ☛ <u>O declaratie cuprinzand subcontractantii</u> (formular anexat) insotita si de acordurile de subcontractare, datele de recunoastere ale subcontractantilor propusi precum si informatii privind proportia in care contractul urmeaza sa fie indeplinit de catre subcontractanti si specializarea acestora ☛ Daca un ofertant care subcontracteaza partial din contract este declarat castigator, inaintea incheierii contractului de achizitie publica se vor prezenta contractele incheiate intre viitorul contractant si subcontractantii nominalizati in oferta. Contractele prezentate trebuie sa fie in concordanta cu oferta si se vor constitui anexe la contractul de achizitie publica.
<p>Acord de asociere (daca este cazul)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ☛ Atunci cand un grup de operatori economici depun oferta comuna, <u>situatia economica si financiara, precum si capacitatea tehnica si profesionala</u> se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, fiind obligati sa depuna in acest caz acordul de asociere completat conform Formularului anexat, in care vor fi precizate detaliat sarcinile ce revin fiecarui asociat. ☛ Acordul de asociere va fi insotit de o <u>declaratie pe proprie raspundere</u> prin care asociatii se obliga, in cazul in care asocierea va fi declarata castigatoare, sa prezinte acordul de asociere in forma autentica (Autentificarea documentului se va face de catre un notar public, conform legii 36/1995 actualizata, art 65 sectiunea II "Autentificarea actelor") inainte de semnarea contractului. ☛ In cazul unei asocieri, cerintele solicitate pentru indeplinirea criteriilor de calificare si selectie referitoare la <u>capacitatea de exercitare a activitatii profesionale</u> si cele referitoare la <u>situatia personala</u> trebuie indeplinite de catre fiecare asociat. Documentele solicitate vor fi prezentate de fiecare dintre asociati. ☛ In cazul unei asocieri, cerintele solicitate pentru


	indeplinirea criteriilor privind <u>standardele de asigurare a calitatii și standardele privind protectia mediului</u> , nu se pot demonstra prin luarea in considerare a tuturor membrilor din asociere, trebuiesc indeplinite <u>in mod obligatoriu de fiecare dintre asociati.</u>
V.5.. Standarde	
V.5.1) Standarde de asigurare a calității	
<p style="text-align: center;">Solicitat</p>  <p><i>(În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente).</i></p>	<p>Cerinta obligatorie:</p> <p>☞ Prezentarea Certificatului ISO 9001:2008 - sistem de management al calitatii sau echivalent, valabil la data deschiderii ofertelor.</p> <p>Nu se accepta ofertanti in curs de certificare. Prin echivalent se intelege, acceptarea din partea autoritatii contractante certificate echivalente emise de organisme stabilite in alte state ale Uniunii Europene.</p>
V.5.2) Standarde de protecția mediului	
<p style="text-align: center;">Solicitat</p>  <p><i>(În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente).</i></p>	<p>Cerinta obligatorie:</p> <p>☞ Prezentarea certificatului ISO 14001:2004 - sistemul de management de mediu pentru sau echivalent, valabil la data deschiderii ofertelor;</p> <p>Nu se accepta ofertanti in curs de certificare. Prin echivalent se intelege, acceptarea din partea autoritatii contractante certificate echivalente emise de organisme stabilite in alte state ale Uniunii Europene.</p>

ALTE MENTIUNI:

Toate documentele depuse în copie vor avea înscris pe fiecare pagină „Conform cu originalul”, semnătura și ștampila.

 Completarea documentelor de eligibilitate cu cele care nu au fost prezentate la data deschiderii ofertelor este permisa in conformitate cu prevederile art 11 alin 4 din HG 925/2006, *numai daca se depune o declaratie pe propria raspundere prin care sa se confirme ca ofertantul indeplineste cerintele de calificare astfel cum au fost solicitate in fisa de date a achizitiei.* Declaratia in cauza va fi insotita de anexa în care ofertantul trebuie să menționeze succint, dar precis, modul concret de îndeplinire a cerințelor din fisa de date.

In cazul in care declaratia mentionata nu este depusa, documentele care nu au fost depuse la data deschiderii ofertelor *nu vor putea fi depuse ulterior* iar oferta va fi declarata inacceptabila. *Termenul de prezentare* a documentelor lipsa dar mentionate in declaratia pe proprie raspundere este de **3 zile lucratoare** de la solicitarea expresa a autorității contractante. Termenul de 3 zile lucratoare incepe sa curga din ziua urmatoare celei in care s-a transmis solicitarea prin fax.

 În cazul în care, în conformitate cu prevederile art. 186 și 190 din ordonanța de urgență, ofertantul/candidatul își demonstrează **situația economică și financiară** ori **capacitatea tehnică**

și/sau profesională prin prezentarea unui angajament ferm de susținere din partea unui terț, acesta va fi prezentat în forma autentică la data deschiderii ofertelor și în conformitate cu formularul atasat la secțiunea "Formulare" a prezentei documentații de atribuire. Documentele solicitate la Cap. V.5) nu pot fi prezentate prin angajament de susținere din partea unui terț.

În cazul în care angajamentul ferm nu este prezentat în forma autentică la data deschiderii ofertelor, acesta va fi considerat document lipsă, fiind lovit de nulitate absolută, iar oferta va fi considerată inacceptabilă. Nu este permisă acoperirea nulității absolute prin prezentarea ulterioară a angajamentului ferm în forma autentică.

Tertul sustinator nu trebuie să se afle într-una din situațiile care determină obligația excluderii din procedura de atribuire astfel ca este obligatorie prezentarea de către aceasta a **declarației de eligibilitate** care demonstrează neincadrarea la prev. art. 180 din OUG 34/2006. Angajamentul ferm prezentat de ofertantul castigator va face parte integrantă din contractul de achiziție publică, sustinatorul răspunzând în mod direct de prejudiciile cauzate autorității contractante, ca urmare a nerespectării obligațiilor asumate prin angajament.

VI. PREZENTAREA OFERTEI

<p>VI.1) Limba de redactare a ofertei</p>	<ul style="list-style-type: none"> ☞ limba română ☞ <i>orice document tradus dintr-o limba straina va fi prezentat legalizat de notar, iar traducerea va fi efectuata de un traducator autorizat</i> ☞ Documentația tehnică și documentele emise de instituții/organisme oficiale din țara în care ofertanții străini sunt rezidenți pot fi prezentate în altă limbă, cu condiția ca acestea să fie însoțite de o traducere autorizată în limba română în condițiile menționate mai sus. În cazul în care documentele prezentate în altă limbă nu sunt însoțite de traducerea autorizată în limba română și legalizată la un notar public, oferta în cauză va fi respinsă ca inacceptabilă sau neconformă.
<p>VI.2) Perioada de valabilitate a ofertei</p>	<ul style="list-style-type: none"> ☞ Oferta este valabilă 90 de zile calendaristice de la data deschiderii ofertelor. ☞ Ofertantul are obligația de a menține oferta valabilă pe toată perioada de valabilitate menționată mai sus. Orice ofertă valabilă pe o perioadă mai scurtă va fi respinsă ca fiind neconformă.
<p>VI.3) Garanția de participare</p> <p style="text-align: center;">Solicitată</p>	<ul style="list-style-type: none"> ☞ Cuantumul garanției de participare - 1.410,00 lei. ☞ Garanția de participare poate fi constituită în următoarele forme: a) Garanția de participare se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară ori

de o societate de asigurari, care se prezinta în original, în cuantumul si pentru perioada prevazuta în documentatia de atribuire.

Instrumentul de garantare trebuie sa prevada ca plata garantiei se va executa neconditionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaratiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

b) **Virament bancar cu OP** în contul **RO 83 TREZ 3665006XXX000122**, deschis la Trezoreria Deva, cu conditia confirmarii de catre banca emitenta până la data deschiderii ofertelor.


c) **Scrisoare de garantie bancara** in favoarea autoritatii contractante cu conditia confirmarii de catre banca emitenta până la data deschiderii ofertelor. conform formularului anexat.


Scrisoarea de garantie va fi eliberata de o banca din Romania, sau dupa caz, de o banca din strainatate, de preferinta cu corespondent in Romania.

- Orice ofertă care nu este însoțită de garanția de participare (în original) prezentată în partea exterioară a plicului, nu va fi deschisa si va fi considerata respinsa in cadrul sedintei de deschidere conform art. 33 alin 3 din HG 925/2006 actualizata.

☞ **Garanția pentru participare se pierde de către ofertant în următoarele cazuri:**

1. Ofertantul își retrage oferta în perioada de valabilitate a ofertei;
2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, nu constituie garanția de bună execuție în perioada de valabilitate a ofertei si oricum nu mai tarziu de 15 zile de la data semnarii contractului;
3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, refuză să semneze contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a ofertei.
4. În situația în care un ofertant depune, cu privire la prezenta procedură, o contestație ce va fi respinsă de CNSC, autoritatea contractantă va reține, din garanția de participare, o sumă determinată conform prevederilor art. 278¹ din OUG 34/2006, cu

	<p>modificările și completările ulterioare.</p> <p>☞ Perioada de valabilitate a garanției- 90 zile de la data deschiderii ofertelor.</p> <p>☞ <u>Modul de restituire a garanției pentru participare</u></p> <p>Garanția de participare se restituie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>oferantului câștigător</u>: în cel mult 3 zile lucrătoare de la data constituirii garanției de bună execuție; - <u>oferanților necâștigători</u>: după semnarea contractului de achiziție publică cu ofertantul a cărei ofertă a fost desemnată câștigătoare, dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la data expirării perioadei de valabilitate a ofertei. <p>După primirea comunicării prevăzute la art. 206 din OUG 34/2006, cu modificările și completările ulterioare, ofertanții ale căror oferte au fost declarate necâștigătoare au dreptul de a obține eliberarea garanției de participare înainte de expirarea perioadelor menționate mai sus, dacă transmit autorității contractante o solicitare în scris în acest sens.</p>
<p>VI.4) Modul de prezentare a propunerii tehnice</p>	<p>Ofertantul are obligația de a face dovada conformității serviciilor ce urmează a fi prestate cu cerințele prevăzute în Caietul de sarcini.</p> <p>Ofertantul va elabora documentațiile în conformitate cu standardele și normativele aflate în vigoare la data elaborării acestora.</p> <p>Propunerea tehnică va fi întocmită în așa fel încât să se asigure posibilitatea verificării corespondenței cu specificațiile din Caietul de sarcini și va conține fara a se limita la acestea și termenul de elaborare a documentației.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Termenul de elaborare a documentațiilor tehnico economice, parte din obiectul acestui contract este de cel mult 30 de zile de la atribuirea contractului. <p> Nerespectarea cerintelor din caietul de sarcini, duce la respigerea ofertei, fiind considerata neconforma.</p>

<p>VI.5) Modul de prezentare a propunerii financiare</p>	<p>☞ Ofertantul trebuie să prezinte formularul de ofertă care reprezintă elementul principal al propunerii financiare; Propunerea financiară va conține : <u>Formularul de ofertă – Formular anexat</u> - prețul total al serviciilor prestate din obiectul contractului. <u>Anexa la Formularul de oferta - Formular anexat</u> - prețurile defalcate a serviciilor prestate din obiectul contractului astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Elaborare și verificare documentație tehnico-economică în faza PT, DE, CS, PAC, verificatori de proiect ; - Asistență tehnică din partea proiectantului. <p> Pretul declarat in formularul de oferta financiară va fi exprimat în lei.</p>
<p>VI.6) Modul de prezentare a ofertei</p>	<p>Modul de prezentare:</p> <p>☞ un exemplar al propunerii financiare în <u>original</u> și un exemplar în <u>copie</u>,</p> <p>☞ un exemplar al propunerii tehnice în <u>original</u> și un exemplar în <u>copie</u>,</p> <p>☞ documentele de calificare vor fi prezentate în <u>original</u> și un exemplar în <u>copie</u>, care vor fi numerotate si prinse într-un dosar cu șină pentru a permite parcurgerea cu ușurință și vor avea un opis al documentelor.</p> <p>Ofertantul trebuie să sigileze originalul și copia în plicuri separate, marcând corespunzător plicurile „ORIGINAL” și respectiv „COPIE”.</p> <p>Plicurile se vor introduce într-un plic exterior, închis corespunzător și netransparent marcat cu adresa autoritatii contractante si cu inscriptia:</p> <p><i>Ofertă pentru atribuirea contractului de servicii privind elaborarea documentațiilor tehnico- economice în faza PT, DE, CS, PAC, verificarea tehnică a proiectului și asigurarea asistenței tehnice pe parcursul executiei lucrării, a obiectivului „Adăpost</i></p>

de urgență pe timp de noapte”, Deva.

**A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE
DATA 20.10.2010 ORA : 12⁰⁰**

Plicul exterior va conține trei plicuri interioare, unul va conține documente de calificare și eligibilitate, iar celelalte două propunerea tehnică și propunerea financiară în „ORIGINAL” și „COPIE”

Pe plicurile interioare se înscriu denumirea ofertantului, sediul legal al acestuia și procedura pentru care este depusă oferta.


Plicului exterior i se vor atașa, într-o folie de plastic transparentă, documentele care însoțesc oferta după cum urmează :


1. *scrisoarea de înaintare* (conform formular anexat)
2. *garanția de participare (in original)*- nerespectarea formei de original în care trebuie depusă garanția de participare atrage încadrarea ofertei la art.33 alin 3 lit. b din HG 925/2006.
3. *imputernicirea de a participa la sedinta de deschidere* - în cazul în care persoana care participă la sedinta nu este reprezentantul legal al ofertantului (administratorul)
4. *copia buletinului sau a cartii de identitate pentru persoana care reprezintă operatorul economic la sedinta de deschidere a ofertelor.*
5. *declarația de încadrare în categoria IMM* (daca este cazul)- declarația se va depune doar în cazurile în care sunt întrunite în mod cumulativ următoarele două condiții (art.3 Legea nr. 346/2004):

a) număr mediu anual de salariați mai mic de 250;

b) cifră de afaceri anuală netă de până la 50 milioane euro, echivalent în lei, sau active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 43 milioane euro, conform ultimei situații financiare aprobate. Prin active totale se înțelege active immobilizate plus active circulante plus cheltuieli în avans.

Dovezile privind calitatea de I.M.M. sunt necesare pentru ca operatorii economici ofertanți să se poată prevala de prevederile art.16 din Legea 346/2004 cu privire la

	<p><i>stimularea infiintarii si dezvoltarii intreprinderilor mici si mijlocii, care stabileste dreptul intreprinderilor mici si mijlocii de a beneficia de reducerea cu 50% pentru criteriile legate de <u>cifra de afaceri</u> si pentru <u>garantiile (de participare si de buna executie)</u> cerute in cadrul procedurilor de achizitii publice .</i></p> <p> Ofertantii au obligatia de a respecta regulile formale de intocmire si depunere a ofertei, reguli instituite prin prezenta documentatie de atribuire.</p> <p>NOTA: <u>Ofertantii au obligatia de a semna, numerota si stampila fiecare pagina a ofertei si a dosarului continand documentele de eligibilitate, precum si de a prezenta un Opis al documentelor prezentate.</u></p>
<p>VI.7) Data limită de depunere a ofertelor</p>	<p><u>Ofertele se vor depune la adresa autoritatii contractante: Primaria Municipiului Deva, str. Piata Unirii nr.4, la Centrul de Informare a cetăteanului, parter</u></p> <p>☞ data si ora limită pentru depunerea ofertei 20.10.2010, ora 10⁰⁰.</p>
<p>VI.8) Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei</p>	<p>Orice ofertant are dreptul de a-si modifica sau de a-si retrage oferta numai inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertei si numai printr-o solicitare scrisa in acest sens.</p> <p>☞ In cazul in care ofertantul doreste sa opereze modificari in oferta deja depusa, acesta are obligatia de a asigura primirea si inregistrarea modificarilor respective de catre autoritatea contractanta pana la data limita pentru depunerea ofertelor.</p> <p>☞ Pentru a fi considerate parte a ofertei, modificarile trebuie prezentate in conformitate cu prevederile de mai sus, cu amendamentul ca pe plicul exterior se va marca, in mod obligatoriu, si inscriptia "MODIFICARI".</p> <p>☞ Ofertantul nu are dreptul de a-si retrage sau de a-si modifica oferta dupa expirarea datei limita pentru depunerea ofertelor, sub sanctiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica si a pierderii garantiei pentru participare.</p>

	<p>☞ Vor fi considerate intarziate si inacceptabile ofertele care au fost depuse la o alta adresa decat cea stabilita sau dupa expirarea datei si orei limita pentru depunere. Acestea se vor returna nedeschise.</p>
<p>VI.9) Deschiderea ofertelor</p>	<p>Deschiderea ofertelor va avea loc in data de 20.10.2010, ora 12⁰⁰ in Sala de sedințe, et.1 a Primariei.</p> <p><u>Condiții pentru participanții la sedința de deschidere :</u></p> <p>☞ la sedinta de deschidere a ofertelor vor participa imputernicitii sau reprezentantii legali ai ofertantilor si membrii comisiei de evaluare a ofertelor.</p>
<p>VI.10) Modul de lucru al comisiei</p> <p>- Comisia de evaluare va examina documentele de eligibilitate si ofertele depuse pentru stabilirea ofertei castigatoare, in conformitate cu prevederile OUG 34/2006 actualizata si a HG925/2006 actualizata.</p> <p> In acest scop, dupa incheierea sedintei de deschidere a ofertelor, comisia de evaluare va proceda la verificarea documentelor care atesta indeplinirea cerintelor de eligibilitate .</p> <p>Fiecare ofertant trebuie sa indeplineasca criteriile de eligibilitate, solicitate in documentatia de atribuire, cu privire la situatia personala si la capacitatea economica, tehnica si profesionala.</p> <p>Pe parcursul analizării și verificării documentelor prezentate de ofertanți, comisia de evaluare are dreptul de a solicita oricând clarificări sau completări ale documentelor prezentate de aceștia pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare. <u>Completarea documentelor solicitate in fisa de date a achizitiei si care nu au fost prezentate la data deschiderii ofertelor se va solicita in conditiile mentionate la capitolul "alte mentiuni" din prezenta fisa de date.</u></p> <p>In cazul în care exista incertitudini sau neclaritati în ceea ce privește anumite documente prezentate, <u>autoritatea contractantă are dreptul de a solicita detalii, precizări sau confirmări suplimentare atât de la ofertantul/candidatul în cauza, cat și de la autoritățile competente care pot furniza informații în acest sens.</u> Deasemenea, cu privire la documentele prezentate in copie, autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a solicita ofertantilor prezentarea originalului pentru confruntare.</p> <p>☞ Comisia de evaluare va examina propunerile tehnice si financiare (oferta) iar in final va stabili ofertele admisibile precum si pe cele inacceptabile sau neconforme, tinand cont de cerintele prevazute in documentatia de atribuire.</p> <p>Ofertantii au dreptul de a aduce clarificari la ofertele depuse dar numai la solicitarile scrise din partea comisiei de evaluare, si in intervalul de timp impus de aceasta.</p> <p>Comisia de evaluare va stabili care sunt clarificările și completările formale sau de confirmare, necesare pentru evaluarea fiecărei oferte, precum și perioada de timp acordată ofertantului pentru transmiterea clarificarilor.</p> <p>In cazul în care ofertantul nu transmite în perioada precizată de comisia de evaluare clarificările/răspunsurile solicitate sau în cazul în care explicațiile prezentate de ofertant nu sunt concludente, oferta sa va fi considerată neconforma. În cazul în care ofertantul modifică prin răspunsurile pe care le prezintă conținutul propunerii tehnice,</p>	

oferta sa va fi considerată neconformă. Modificări ale propunerii tehnice se acceptă în măsura în care acestea:

- a) pot fi încadrate în categoria viciilor de formă sau erorilor aritmetice; sau
- b) reprezintă corectări ale unor abateri tehnice minore, iar o eventuală modificare a prețului, indusă de aceste corectări, nu ar fi condus la modificarea clasamentului ofertanților participanți la procedura de atribuire;

În cazul în care ofertantul modifica prin răspunsurile pe care le prezintă conținutul propunerii financiare, oferta sa va fi considerată neconforma, cu excepția situației prevăzute la art. 80 alin. (2) din HG925/2006- erorile aritmetice.

Comisia de evaluare are dreptul de a corecta erorile aritmetice sau viciile de formă numai cu acceptul ofertantului. În cazul în care ofertantul nu acceptă corecția acestor erori/vicii, oferta sa va fi considerată neconformă.

Erorile aritmetice se corectează după cum urmează:

- a) dacă există o discrepanta între prețul unitar și prețul total, trebuie luat în considerare prețul unitar, iar prețul total va fi corectat corespunzător;
- b) dacă există o discrepanta între litere și cifre, trebuie luată în considerare valoarea exprimată în litere, iar valoarea exprimată în cifre va fi corectată corespunzător.

Viciile de formă reprezintă acele erori sau omisiuni din cadrul unui document a căror corectare/completare este susținută în mod neechivoc de sensul și de conținutul altor informații existente inițial în alte documente prezentate de ofertant sau a căror corectare/completare are rol de clarificare sau de confirmare, nefiind susceptibile de a produce un avantaj incorect în raport cu ceilalți participanți la procedura de atribuire.

☞ Comisia de evaluare are obligația de a respinge ofertele inacceptabile și ofertele neconforme.

Comisia de evaluare are obligația de a stabili oferta câștigătoare dintre ofertele admisibile, în conformitate cu prevederile art. 200 din ordonanța de urgență.

După stabilirea ofertelor admisibile se va stabili oferta castigatoare (conform prevederilor de la punctul- Criterii de atribuire).

☞ Oferta este considerată *inacceptabila* în următoarele situații, prevăzute la art.36 alin.1 din HG 925/2006 actualizata:

- a) se încadrează în categoria celor prevăzute la art. 33 alin. (3) din HG925/2006;
- b) a fost depusă de un ofertant care nu îndeplinește una sau mai multe dintre cerințele de calificare stabilite în documentația de atribuire sau nu a prezentat, conform prevederilor art. 11 alin. (4)-(5) din HG 925/2006, documente relevante în acest sens;
- c) constituie o alternativă la prevederile caietului de sarcini,
- d) nu asigură respectarea reglementărilor obligatorii referitoare la condițiile specifice de muncă și de protecție a muncii,
- e) prețul, fără TVA, inclus în propunerea financiară depășește valoarea estimată comunicată prin anunțul/invitația de participare și nu există posibilitatea disponibilizării de fonduri suplimentare pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică respectiv;
- e¹) prețul, fără TVA, inclus în propunerea financiară depășește valoarea estimată comunicată prin anunțul/invitația de participare și, deși există posibilitatea disponibilizării de fonduri suplimentare pentru îndeplinirea contractului respectiv, se constată existența a cel puțin uneia dintre următoarele situații:
 - prețul este cu mai mult de 10% mai mare decât valoarea estimată prevăzută în anunțul/invitația de participare;
 - încheierea contractului la prețul respectiv ar conduce la eludarea aplicării acelor prevederi ale ordonanței de urgență care instituie obligații ale autorității contractante în raport cu anumite praguri valorice;
- f) în urma verificărilor prevăzute la art. 202 și 203 din ordonanța de urgență se

constată că oferta are un preț neobișnuit de scăzut pentru ceea ce urmează a fi furnizat/prestat/executat, astfel încât nu se poate asigura îndeplinirea contractului la parametri cantitativi și calitativi solicitați prin caietul de sarcini.

În sensul prevederilor art. 202 alin. (1) din ordonanța de urgență 34/2006, o ofertă prezintă un preț aparent neobișnuit de scăzut în raport cu ceea ce urmează a fi furnizat, executat sau prestat atunci când prețul oferat, fără TVA, reprezintă mai puțin de 85% din valoarea estimată a contractului respectiv sau, în cazul în care în procedura de atribuire sunt cel puțin 5 oferte care nu se află în situațiile prevăzute la art. 36 alin. (1) lit. a)-e) și alin. (2) din HG 925/2006, atunci când prețul oferat reprezintă mai puțin de 85% din media aritmetică a ofertelor respective.

În cazul în care, pe parcursul evaluării, se constată existența unei oferte cu preț aparent neobișnuit de scăzut în sensul prevederilor alin. (1) din art 36¹ din HG 925/2006, autoritatea contractantă are obligația de a efectua verificări detaliate în legătură cu aspectele prevăzute la art. 202 alin. (2) din ordonanța de urgență 34/2006.

În scopul efectuării acestor verificări, autoritatea contractantă va solicita ofertantului inclusiv documente privind, după caz, prețurile la furnizori, situația stocurilor de materii prime și materiale, modul de organizare și metodele utilizate în cadrul procesului de lucru, nivelul de salarizare a forței de muncă, performanțele și costurile implicate de anumite utilaje sau echipamente de lucru.

În cazul în care ofertantul nu prezintă informațiile solicitate sau aceste informații nu pot justifica prețul aparent neobișnuit de scăzut, oferta intră sub incidența prevederilor art. 36 alin. (1) lit. f) din HG 925/2006. În cazul în care prețul oferat este corect justificat, oferta va fi considerată conformă.



Pentru a înlătura susceptibilitatea de încadrare la prevederile art 36 lit f din HG 925/2006 a propunerilor financiare conforme prevederilor art 36¹ din HG 925/2006 și pentru a asigura celeritatea procedurii de achiziție publică, autoritatea contractantă solicită ofertanților să respecte modul de întocmire a propunerii financiare menționat la punctul- VI.5) Modul de prezentare a propunerii financiare - atasând formularului de oferta financiară și o anexă cuprinzând fundamentarea economică a modului de formare a pretului constând în defalcarea acestuia pe elemente de cost.

☞ Oferta este considerată *neconformă* în următoarele situații prevăzute la art 36 alin 2 din HG 925/2006 actualizată:

- a) nu satisface în mod corespunzător cerințele caietului de sarcini;
- b) conține propuneri de modificare a clauzelor contractuale pe care le-a stabilit autoritatea contractantă în cadrul documentației de atribuire, care sunt în mod evident dezavantajoase pentru aceasta din urmă, iar ofertantul, deși a fost informat cu privire la respectiva situație, nu acceptă renunțarea la clauzele respective;
- c) conține în cadrul propunerii financiare prețuri care nu sunt rezultatul liberei concurențe și care nu pot fi justificate;

☞ Ofertele care nu se încadrează în nici una din situațiile prevăzute mai sus sunt considerate oferte *admisibile*.

Comisia de evaluare va evalua ofertele declarate admisibile, pe baza criteriului stabilit, prin aplicarea sistemului de factori de evaluare și a algoritmului de calcul, urmând a încheia acest proces de evaluare printr-un Raport de atribuire.

☞ Autoritatea contractantă va comunica tuturor ofertanților rezultatul aplicării procedurii în cel mult 3 zile lucrătoare de la data la care comisia de evaluare a stabilit oferta castigatoare

☞ Autoritatea contractantă are dreptul de a anula aplicarea procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică în condițiile art. 209 din OUG 34/2006. Decizia de anulare nu creează nicio obligație autorității contractante față de ofertanți, cu excepția returnării garanției de participare.

VII. CRITERII DE ATRIBUIRE

VII.1) Cea mai avantajoasă ofertă economică	
VII.2) Evaluarea ofertelor	Comisia de evaluare are obligația de a stabili oferta câștigătoare, dintre ofertele admisibile, pe baza aplicării criteriului pentru atribuirea contractului de achiziție publică. Oferta stabilită ca fiind câștigătoare este oferta care întrunește punctajul cel mai mare rezultat din aplicarea sistemului de factori de evaluare și a algoritmului de calcul.

Factorii de evaluare ce urmează a fi utilizați:

<u>Factori de evaluare</u>	<u>Punctajul maxim alocat</u> %
1. Prețul ofertei	50
2. Durata de elaborare a documentației	50
Total:	100

1. Punctajul pentru factorul de evaluare “**Prețul ofertei**” se acordă astfel:
- pentru cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor se acordă punctajul maxim
 - pentru alt preț decât cel prevăzut la litera a) punctajul se acordă astfel:

$$P(\text{financiar})(n) = (\text{preț minim} / \text{preț}(n)) \times \text{punctaj maxim}$$

Prețurile care se compară în vederea acordării punctajului sunt prețurile ofertate pentru prestarea integrală a serviciilor, exclusiv TVA.

2. Punctajul pentru factorul de evaluare “**Durata de elaborare a documentației**” se acordă astfel:
- pentru cea mai mică perioadă de elaborare se acorda punctajul maxim;
 - pentru o perioadă de elaborare mai mare decât cea prevazuta la lit. a), punctajul se acorda astfel:

$$P(n) = (\text{durata cea mai mică} / \text{durata}(n)) \times \text{punctajul maxim alocat}$$

VIII. ATRIBUIREA CONTRACTULUI/ ÎNCHEIEREA ACORDULUI-CADRU

VIII.1) Ajustarea prețului contractului da	Ajustarea pretului contractului se va face doar dacă pe parcursul îndeplinirii contractului au avut loc <i>modificări legislative</i> al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.
VIII.2). Garanția de bună execuție a contractului Solicitat	<ol style="list-style-type: none"> Cuantumul garanției de bună execuție a contractului de lucrari va reprezenta 10% din prețul contractului fara T.V.A. Modul de constituire a garanției de buna executie a contractului de lucrari : <ul style="list-style-type: none"> - prin scrisoare de garanție bancară , care devine anexă la contract - prin depunerea la casieria Primăriei Municipiului Deva a sumei în numerar (în

	<p>cazul în care valoarea garanției de bună execuție este redusă ca valoare);</p> <p>2) Modalitatea de restituire a garanției de bună execuție:</p> <p>Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 92, alin (3), litera (b) din HG.925/2006, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>În situația în care ofertantul este IMM, în conformitate cu legea nr. 346 / 2004, cu modificările și completările ulterioare, acesta va beneficia de reducerea cu 50% a garanției de buna executie.</p>
--	---

Avizat

Director tehnic

Ludovic Szots

Intocmit,

Compartiment Atribuire Contracte
de Achiziții Publice

Mircea Davidescu

SECȚIUNEA II

;

CAIET DE SARCINI

Clădirea este situată în municipiul Deva, Str. N.Grigorescu, nr. 8 bis, jud. Hunedoara și este în proprietatea Primăriei Deva.

Înființarea Adăpostului de urgență pe timp de noapte pentru persoane fără adăpost corespunde liniilor strategice de dezvoltare a municipiului Deva pentru perioada 2007-2013 și reprezintă o manifestare responsabilă a rolului pe care autoritățile locale trebuie să și le asume, acela de a asigura protecția socială a membrilor comunității prin prevenirea excluziunii sociale.

Potrivit celor prezentate mai sus se consideră necesar și oportun realizarea obiectivului „Adăpost de urgență pe timp de noapte” cu o capacitate totală de 30 de locuri.

1. DATE GENERALE:

Denumirea obiectului de investiție :	Adăpost de urgență pe timp de noapte
Județul	Hunedoara
Localitatea	Deva
Amplasament	Str. N. Grigorescu, nr. 8 bis, Deva, jud. Hunedoara
Beneficiarul investiției	Primăria Deva
Faza de proiectare	- întocmirea proiectului tehnic în conformitate cu Ordinul 863 / 2008 - detalii de execuție (DDE) - întocmirea documentației faza PAC pentru obținerea Autorizației de Construire - întocmirea caietelor de sarcini pentru faza de realizare a lucrărilor - întocmirea devizelor martor - verificarea tehnică a proiectării pe specialități elaborată de verificatori tehnici atestați, precum și referatele de verificare tehnică. - aviz obținut în numele autorității contractante de la Inspectoratul General de Stat în Construcții – în original - asigurarea asistenței tehnice pe parcursul execuției lucrării.

Valoarea estimată a achiziției

Valoarea estimată, fără TVA, pentru achiziționarea acestui serviciu este de **70.994 lei, fără T.V.A.**, din care 68.280 lei reprezintă elaborarea documentației tehnice, iar 2.714 lei, reprezintă asigurarea asistenței tehnice pe parcursul execuției lucrării.

Surse de finanțare

Bugetul local, Bugetul național și FEDR

Durata de elaborare a documentațiilor tehnico -economice Maxim 30 zile

Toata documentatia se va intocmi pe suport de hartie în 7 exemplare (3 originale, 4 copii) si va fi predata si in format electronic – 1 CD.

Documentatia tehnica se va elabora in baza standardelor, normativelor, normelor si instructiunilor tehnice in vigoare care sunt compatibile cu reglementarile Comunitatii Europene.

Se solicita ca si **cerinta obligatorie** întocmirea proiectului tehnic în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 863/2008, actualizat, privind aprobarea instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din HG 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

2. DESCRIEREA INVESTIȚIEI:

2.1. SITUAȚIA EXISTENTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1.1. Starea tehnică din punct de vedere al asigurării cerintelor esențiale de calitate în construcții

Clădirea existentă ce urmează să se amenajeze în scopul adăpostirii, pe timp de noapte, a persoanelor fără adăpost, este o clădire dezafectată și se află situată pe strada Nicolae Grigorescu la nr. 8 bis din municipiul Deva, jud. Hunedoara. Regimul de înălțime al clădirii este parter și etaj cu acoperiș tip șarpantă și invelitoare din tablă. Clădirea a fost proiectată și construită pentru funcțiunea de *Laborator, centru de tăiere, preparare carne, anexe*, în anul 1996 și a avut la bază Certificatul de Urbanism nr.572/09.09.1996 eliberat de Consiliul Municipal Deva.

Structura constructivă a clădirii existente este zidărie portantă de 25 și 35 cm, stâlpi și planșee din beton armat având șarpantă metalică ușoară cu azbociment. Accesul la etajul I se face printr-o scară exterioară descoperită, amplasată pe latura lungă a clădirii. Înălțimea parterului și etajului I este sensibil egală și anume + 3,05 m, înălțime ce permite amenajarea de locuințe în aceste spații. Clădirea are o singură cale de evacuare în caz de izbucnire a unui incendiu.

În ceea ce privește rețelele edilitare, această clădire este racordată la rețeaua de apă potabilă și la rețeaua de curent electric, mai puțin la rețeaua de canalizare, care s-a definitivat recent in zona aferenta imobilului.

Pentru adaptarea cladirii la noile functiuni, se prevad o serie de modificari structurale, compartimentari, reorganizarea circulatiilor, aplicarea izolatiilor, pentru sporirea confortului termic, refacerea instalatiilor si bransarea la sistemul de canalizare al municipiului Deva.

Clădirea este în proprietatea Municipiului Deva, înscrisă în CF nr.2511/c, cu nr. Cadastral 93702, 3703.23/24/4 și are o valoare de inventar de 657.510 lei.

2.2 CONCLUZIILE EXPERTIZEI TEHNICE SI AUDITULUI ENERGETIC

2.2.1.CONCLUZII:

În baza Ordonanței 18/2009 si conform Temei de Proiectare, la această construcție se vor executa:

a) Termoizolarea planșeu peste sol cu polistiren extrudat de 8 cm grosime și cu o membrană pentru hidroizolație având grosimea de minim 0,2 cm grosime + termoizolare planșeu soclu cu polistiren extrudat de 8 cm grosime – **soluția 1**.

b) Termoizolarea suplimentara a pereților exteriori cu polistiren expandat de 5 cm grosime, urmand ca termoizolatia sa fie protejata cu o tencuiala subtire armata cu plasa din fibra de

sticla. La soclu se prevede polistiren extrudat de 8 cm grosime protejat cu tencuiala subtire armata cu plasa deasa din fibre de sticla, care va reduce fluxurile termice disipate la nivelul perimetrului placii pe sol – **soluția 2**.

c) Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel , planșeu din scandura de 2.4 cm grosime si termoizolatie cu placi din vata minerala de 15 cm grosime – **soluția 3**.

Pachetul de soluții adoptat include toate cele 3 soluții analizate.

3. DATELE TEHNICE ALE INVESTITIEI

3.1. ARHITECTURA

Pentru adaptarea cladirii la noile functiuni, se prevad o serie de modificari structurale, recompartimentari, reorganizarea circulatiilor, aplicarea izolatiilor, pentru sporirea confortului termic, refacerea instalatiilor si bransarea la sistemul de canalizare al municipiului Deva.

Spatiile vor beneficia de finisaje corespunzatoare functiunii atribuite si vor fi mobilate si utilizate conform normativelor in vigoare.

Conform **punctului 8.1 din HG nr.539/2005** pentru aprobarea Nomenclatorului institutiilor de asistenta sociala si a structurii orientative de personal, a Regulamentului-cadru de organizare si functionare a institutiilor de asistenta sociala, precum si a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonantei Guvernului nr. 68/2003 privind serviciile sociale, Adapostul, asigura **urmatoarele tipuri de servicii sociale:**

- gazduire temporara
- servirea hranei

Asigurarea acestor servicii se face de catre urmatorul personal:

- administrator
- asistent social
- personal ingrijitor

Pentru realizarea serviciilor oferite sunt indeplinite urmatoarele standarde:

- 10 dormitoare (30 paturi), astfel incat fiecarui beneficiar ii este asigurat un spatiu personal adecvat in dormitor; Stotal = 171.43 mp
- sala de mese dotata cu mobilier suficient si functional pentru servirea hranei de catre beneficiari; S = 63.00 mp
- o bucatarie, dotata cu minimum necesar, astfel incat sa poata fi folosita in caz de nevoie (chiuveta, aragaz, hota, frigider, congelator, masina de spalat vase, vesela si tacamuri suficiente), S = 20.50 mp
- un oficiu, S = 6.90 mp
- un spatiu pentru depozitarea alimentelor, S = 8.70 mp
- spatii igienico-sanitare –toalete(wc) accesibile, separate pe sexe, in apropierea dormitoarelor si a salii de mese, S = 17.12 mp
- bai, Stotal = 54.40 mp
- grup sanitar pentru personal, S = 5.30 mp
- camera de deparazitare, S = 5.30 mp
- camera carantina femei /barbati, S = 16.70 mp
- spalatorie , S = 7.00 mp
- calcatorie si uscatorie, S = 8.50 mp
- magazie de haine, S = 8.50 mp
- birou administrativ, S = 19.50 mp
- birou asistent social, S = 9.50 mp
- camera centrala termica, S = 11.00 mp

Dormitoarele sunt amenajate ca sa asigure fiecarui beneficiar un spatiu personal, sa ofere siguranta si sa previna riscul de accidente, (instalatiile electrice protejate, pardoseala aderenta din tarket usor de igienizat).

Spatiile destinate servirii hranei corespund cerintelor de igiena, siguranta, accesibilitate, functionalitate si confort ale beneficiarilor. Aceste spatii sunt amenajate cu materiale usor de igienizat : pardoseala din gresie, placaje de faianta sizugraveli lavabile la pereti, mobilier functional si suficient.

Spatiile destinate pastrarii alimentelor sunt organizate si vor fi utilizate, cu respectarea normelor igienico-sanitare si de siguranta prevazute de legislatia in vigoare.

In spatiile igienico-sanitare se va asigura apa curenta, rece si calda, instalatiile electrice din bai vor fi izolate, evitandu-se pericolele de accidente, materialele utilizate la amenajarea grupurilor sanitare sunt gresie la pardoseli si placaje de faianta la pereti.

In cadrul adapostului vor fi amenajate doua incaperi cu rol de spatiu izolator pentru persoanele suspecte sau bolnave de o maladie contagioasa, separat pe sexe, pentru femei si pentru barbati (camera de carantina). Acestea beneficiaza, fiecare de grup sanitar propriu. Temporar, atunci cand este necesar, intr-una dintre ele se poate amenaja un dormitor pentru persoanele cu dizabilitati.

3.2. STRUCTURA

Amplasamentul construcției în cauză, se află în Municipiul Deva, str. N. Grigorescu, nr. 8 bis.

Geomorfologic, zona se încadrează în zona de luncă, pe malul stâng al Mureșului.

Topografic, terenul este plan nu ridică probleme de stabilitate, nu este inundabil.

Adâncimea de îngheț (conf. STAS 6054/93) de 0,80 – 0,90 m.

Din forajul deschis executat, se pun în evidență următoarele:

- fundația are o adâncime de 0,90 m de la pardoseala parterului
- este executată din beton și are o lățime de 0,40 m

3.2.1. GEOLOGIC

Stratificația terenului este următoarea:

- de la C.T.S = 0,10 m beton
- 0,10 - 0,90 m, umplutură neomogenă, cafenie, afânată
- 0,90 - 1,30 m, argilă nisipoasă, galben consistentă
- 1,30 - 2,70 m, argilă neagră vârtoasă

Apa subterană interceptată la 1,70 m, stabilindu-se la 1,50 m

Construcția este fundată la 0,90 m, pe stratul de argilă nisipoasă, galben, consistentă.

3.2.2. INCADRAREA CLĂDIRII ÎN CLASELE DE RISC SEISMIC

(conf. 71/N/1996)

- clasa R_S IV - construcții care corespund răspunsului seismic
- gradul nominal de asigurare la acțiuni seismice
 $Ref_{min} > 0,5$

3.2.3. CLASA ȘI CATEGORIA CONSTRUCȚIEI

- conform HGR 766/97 – Categoria de importanță este „C” – importanță normală
- conf. P100 - 1/06 – clasa de importanță a construcției este III – construcție de importanță normală

- conf. P100-1/96 – categoria „a” – construcție cu structură de zidărie portantă (parțial, un procent mic beton armat „b”)
- zona seismică de calcul „F”(conf. P100 -1/06) cu $a_g = 0,08 g$ și $T_c = 0,7$ sec. grad VI
- modul de investigare: E1- evaluare calitativă, pe bază de examinare și analiză
- zona climatică III (STAS 6472/2-83) vara, II iarna (STAS 10907/2-97)
- zona încărcărilor date de vânt – zona „A” (STAS 10101/20/90) cu viteza 22 m/sec și presiunea de referință 0,3 KPa/mp
- zona încărcărilor date de zăpadă „A” (STAS 10101/21/91) cu greutatea de 0,9/1,2/1,5 KN/mp.

CONDIȚII DE FUNDARE: (- pentru construcția existentă)

Df = 0,90 m față de C.T.S.

Pconv. = 230 Kpa

3.2.4. DESCRIEREA STRUCTURII DE REZISTENȚĂ (și alte elemente)

Construcția existentă are ca regim de înălțime P+1E, fără subsol, cu formă dreptunghiulară.

În prezent nu este funcțională, fiind părăsită.

A fost proiectată (și executată) în anul 1996 pentru funcțiunea de „Laborator, centru de tăiere, preparare carne, anexe.”

Structura de rezistență actuală a clădirii este alcătuită din:

- fundații continue sub formă de elevație, sub zidurile portante longitudinale și transversale,
- fundații izolate sub formă de cuzinet și talpă de fundație, sub stâlpii din beton armat,
- pereți portanți din blocuri ceramice de cărămidă cu goluri verticale, la parter, de 37,5 cm grosime și 30 cm grosime,
- pereți portanți de cărămidă eficientă și b.c.a. de 35 cm și 25 cm grosime,
- parțial, la parter stâlpi din beton armat și grinzi din beton armat la planșeul peste parter,
- planșeul peste parter este din beton armat,
- buiandrugii la ambele nivele, sunt din beton armat,
- planșeul peste etaj este din lemn, folosind tălpile inferioare ale șarpantei (ferme de lemn, la 1,2 m ax, cu înfundătură de scândură din lemn și rigips),
- șarpantă din lemn, rezemată pe zidurile longitudinale portante,
- învelitoare din țiglă profilată, ceramică, în două ape,
- ștrașină din lemn,
- are două scări exterioare, din beton armat, cu podest din beton armat, între ele, stâlpi și grinzi b.a.
- mai are o copertină din beton armat (balcon) legată la sol, cu o scară metalică,
- între diferențele de nivel la planșeul peste parter sunt scări din beton armat,
- deschiderile transversale sunt în general de circa 3,5 m și 1,5 m, cu unele excepții în anumite zone,

Înălțimea construcției pe parter (nivel planșeu peste parter) este de 3,05 m în majoritatea încăperilor și de 3,95 m în două încăperi.

Tâmplăria este din aluminiu (atât cât mai există) parțial din lemn sau lipsește.

Pardoselile lipsesc, rămânând la stadiu de placă de beton.

Construcția nu are subsol, are numai canale sub pardoseală (din cauza condițiilor de fundare).

Compartimentările nestructurale sunt din ziduri subțiri (12,5; 10,0; 7,5 cm grosime) de cărămidă sau b.c.a.

- soclul are în medie 10÷15 cm înălțime,
- la interior este tencuită,
- la exterior este tencuită și finisată, unele porțiuni fiind netencuite,
- nu are acces în pod, acesta fiind nefolosit,
- pe o porțiune centrală a holului longitudinal, planșeul este mai jos (mascare)

3.2.5. STAREA TEHNICĂ A CONSTRUCȚIEI EXISTENTE

Aceasta a fost efectuată în urma constatărilor, măsurărilor, a vizionării construcției la fața locului și se poate observa în mare și din materialul documentar atașat la prezentul raport.

La interior:

- unele porțiuni sunt netencuite, pereții rămânând la roșu,
- pe anumite porțiuni zidăria nu este de un singur tip, alcătuind blocuri ceramice cu b.c.a.
- există porțiuni la planșeul peste etaj, degradate (scândură lipsă, scândură putrezită, rigips desprins, schelet mecanic deteriorat),
- tâmplărie degradată, lipsă sau descompletată,
- goluri în zidărie practicate ulterior, fără buiandrugi,
- lipsesc unele porțiuni din pereți,
- există pete și porțiuni cu infiltrații de apă,
- tâmplărie fără geamuri, tâmplărie de lemn degradată sau lipsă,
- pardoseli (șapă foarte neuniformă, cu grosimi diferite, mari și în pantă),
- șarpanta din ferme de lemn, are unele porțiuni (mai ales tălpile care susțin învelitoarea și planșeul) putrezite, degradate de apă,
- învelitoarea are laturile pe unele porțiuni degradate, țiglă lipsă sau spartă, strașină lipsă sau degradată,

Nu sunt montate jghiaburi și burlane.

La exterior:

- unele porțiuni sunt netencuite,
- porțiuni din elementele din lemn, desprinse, lipsă sau degradate,
- nu există finisaje complete iar cele existente sunt degradate sau de calitate proastă,
- rosturi nematate, acolo unde ele există,
- pe unele porțiuni lipsește strașina, iar capătul fermelor este oprit la marginea zidului, neavând pe ce să se poată prinde strașina,
- scările exterioare sunt la faza de beton, nu sunt finisate, nu au parapeteți,

- există la un capăt o scară metalică, neutilizabilă și fără acces, nejustificată,

Din punct de vedere pompieristic, nu există două scări de acces de la etaj.

Sunt anumite porțiuni cu înălțimi libere insuficiente, iar altele foarte înalte.

La structura de zidărie și beton armat nu se observă degradări vizibile.

Terenul sistematizat este foarte ridicat și datorită intemperiei la soclu și pereți, pe unele porțiuni a apărut igrasie.

Nu există obiecte sanitare, iar instalațiile care au fost executate, sunt nefuncționale și degradate.

În urma celor de mai sus, se poate spune că starea construcției este „satisfăcătoare”.

Nu sunt puse în evidență degradări structurale vizibile la elementele examinate vizual.

3.2.6. SOLICITĂRI PENTRU - PROPUNERE

Având în vedere necesitatea și oportunitatea investiției, se propun următoarele servicii sociale:

- găzduirea temporară,
- servirea hranei,

Pentru aceste servicii trebuie asigurate:

- dormitoare,
- sală de mese, cu bucătărie
- oficiu,
- depozite,
- spații igienico-sanitare,
- cameră de depozitare, carantină
- spălătorie, călătorie și uscătorie,
- magazii,
- birouri,
- cameră centrală termică,

3.2.7. PROPUNERI

Pentru funcționalitate se propun următoarele:

a) la parter

- sală de mese cu vestiar, grup sanitar, vestiar, oficiu și bucătărie, grupate lângă scara interioară,
- o scară interioară de la parter la etaj, din condiții p.c.i. și circulație pe verticală,
- spații de circulație pe orizontală între funcțiuni,
- spălătorie, uscătorie,
- spațiu de deparazitare
- izolare/carantină,
- birouri funcționale necesare,
- grupuri sanitare,
- magazii,
- centrală termică,

b) la etaj:

- casa scării și spații de circulație,
- grupuri sanitare,
- dormitoare
- spații comune de locuit,

În cazul persoanelor cu dizabilități neuro –motorii se prevede amenajarea unei rampe, iar pentru cazarea acestor persoane vor fi prevăzute spații la parterul clădirii, mai

exact într-unul din spațiile de carantină de al parter se va amenaja atunci când este necesar dormitor pentru persoanele cu dizabilități.

Pentru realizarea acestor funcțiuni sunt necesare următoarele intervenții la clădirea existentă:

b) la etaj

- executarea unor ziduri despărțitoare noi, din rigips,
- umplerea unor goluri existente,
- crearea unor noi goluri în zidurile existente,
- scară interioară,

a) la parter

- scară interioară,
- ziduri despărțitoare noi din rigips,
- un zid portant la casa scării interioare,
- umplerea unor goluri în zidurile existente,
- crearea unor goluri noi în zidurile existente,

Din punct de vedere structural, având în vedere situația existentă și propunerea pentru noua destinație, sunt necesare următoarele intervenții:

- umplerea unor goluri existente în zidurile portante,
- crearea de goluri noi pentru circulația în zidurile portante existente,
- executarea unei scări interioare de la parter la etaj,
- dezafectarea scării metalice și podestului din beton, aflate pe o fațadă laterală,
- dezafectarea celor două rampe exterioare, a podestului dintre ele și a stâlpilor aferenți, grinzi, amplasate pe fațada principală,
- executarea unui zid portant la casa scării,

Datorită stării actuale a construcției existente structural, se mai propune:

- se desființează planșeul de lemn, existent peste etaj și se înlocuiește cu un planșeu de beton armat,
- se înlocuiește șarpanta de lemn existentă în noua soluție,
- se înlocuiește învelitoarea existentă din țiglă, cu o învelitoare ușoară din tablă lindab,
- se prevăd buiandrugii noi pentru golurile create,
- se anvelopează construcția cu polistiren,
- se repară elementele deteriorate,
- se execută pardoseli, tencuieli, finisaje, vopsitorii, se montează tâmplărie, tavane false, instalațiile necesare,
- se execută sistematizarea, împrejmuirea, brânșamentele e.t.c.

3.2.7. MĂSURI DE INTERVENȚIE

- toate măsurile de intervenție amintite în capitolele anterioare, vor fi tratate amănunțit la fazele următoare de proiectare, cu deservirea tehnologică necesară,
- la toate lucrările, se vor respecta normativele în vigoare, securitatea muncii, paza contra incendiilor,

- la fazele următoare de proiectare se va preciza programul de control și fazele determinante, conform legislației în vigoare,
- prezenta documentație va fi vizată de un expert tehnic atestat,
- proiectul în faza DATC, PT, DE, va fi verificat de un verficator de proiecte atestat pentru criteriul „A” - rezistență și stabilitate.

3.2.8. INTERVENȚII ÎN TIMP

Proiectul pentru investiția existentă a fost efectuat în anul 1996.

Față de proiect și situația de la fața locului, în prezent se poate spune că nu au fost executate intervenții deosebite.

3.2.9. REZUMAT AL METODEI DE INVESTIGARE - „E1”

În ce privește seismicitatea, se poate spune că această construcție s-a încadrat în normele existente la data proiectării – 1996 (din observațiile specifice modului de investigare E1; având în vedere sistemul constructiv, regimul de înălțime, starea actuală, etc.

Propunerea de intervenție nu afectează comportarea ei ulterioară, se poate spune că o îmbunătățește.

În propunere sunt respectate regulile de comportare generală a structurii și de detaliere a elementelor structurale și nestructurale.

Evaluarea a fost precedată de culegerea de date și informații, vizând calitatea și concepția de realizare a structurii, calitatea execuției, a materialelor puse în operă și starea de afectare fizică a construcției.

Construcția a fost inspectată vizual, neconstatându-se defecte majore vizibile.

Sarcina maximă suplimentară (vezi și breviar de calcul) nu pun probleme deosebite la existent și în ansamblul propus.

Construcția (la Rs IV) este corespunzătoare construcțiilor la care răspunsul seismic așteptat este similar celui corespunzător construcțiilor noi,

proiectate pe baza prescripțiilor în vigoare (ținând cont și de intervențiile propuse pentru o comportare structurală mai bună).

Intervențiile propuse aduc o mai bună rigiditate construcției, prin:

- schimbarea învelitorii cu una mai ușoară,
- înlocuirea șarpantei existente,
- înlocuirea planșeului de peste etaj din lemn în beton armat,
- rigidizarea prin bordarea golurilor nou create,
- introducerea unei scări interioare din beton armat,
- micșorarea sarcinii utile pe planșeu, datorită schimbării funcțiunii inițiale,
- schimbarea tâmplăriei, buiandrugii suplimentari,

3.2.10. CONCLUZII

Având în vedere cele de mai sus, prin intervențiile care se propun, considerăm că nu este afectată rezistența și stabilitatea construcției analizate.

La fazele următoare de proiectare este obligatoriu ca proiectantul, conform normativelor în vigoare, să precizeze Programul de control și fazele determinante, obligatoriu.

Un exemplar din prezenta lucrare se va atașa în mod obligatoriu la Cartea construcției.

Prezenta expertiză tehnică, nu înlocuiește proiectul tehnic și D.E. faze care vor fi vizate de verficatori tehnici atestați (A1)

Pe parcursul execuției, se vor respecta toate normativele în vigoare, legislația în vigoare, obligatorii pentru realizarea acestui gen de lucrări.

Proiectantul Expertizei Tehnice, nu răspunde de viciile ascunse sau tănuite de beneficiar și constructor.

Orice neconcordanță între cele constatate și realitatea de pe teren, pe timpul execuției se va rezolva numai de proiectantul fazelor următoare (PT; DE)

Lucrarea va fi executată **numai** în baza unui PT și DE, de către firme autorizate, cu personal tehnic și dotare corespunzătoare pentru specificul unor astfel de lucrări.

Executantul trebuie să facă dovada că a mai executat alte lucrări asemănătoare, va avea responsabil tehnic cu execuția.

Prin măsurile propuse, nu este afectată rezistența și stabilitatea construcției, din contră aceasta se îmbunătățește.

Deseurile și a resturile menajere se vor colecta în europubele și vor fi ridicate de firma de salubritate autorizată.

Amenajările și construcția ce se are în vedere induc efecte sociale favorabile și nu agresează ecologic zona aferentă.

Activitățile care se vor desfășura în cadrul obiectivului propus sunt nepoluante.

3.3. Situația existentă a utilităților; Necesar utilități; Soluții tehnice

În ceea ce privește rețelele edilitare, această clădire este racordată la rețeaua de apă potabilă și la rețeaua de curent electric. La rețeaua de canalizare nu este racordată deoarece aceasta a fost executată în această zonă doar acum 2 ani.

3.3.1. Instalații electrice propuse

3.3.1.a Descrierea funcțională și tehnologică, inclusiv memoriu tehnic pe specialitate

Baza de proiectare

– normativul I7/2002–Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor cu tensiuni până la 1000V c.a. și 1500Vc.c.

– normativul I20/2000–Normativ privind protecția construcțiilor împotriva trăsnetului

– Reglementarea tehnică NP–061–02–Normativ pentru proiectarea și execuția sistemelor de iluminat artificial din clădiri

În baza celor de mai sus se propune următoarea soluție tehnică.

A) Alimentarea cu energie electrică .

Alimentarea cu energie electrică a adăpostului se va realiza conform soluției tehnice conținută în avizul de racordare solicitat de beneficiar la ENEL Deva.

FB-BPM trifazată, proiectată se amplasează pe zidul adăpostului și se va alimenta prin LES 0,4 KV din rețelele electrice ENEL din zonă.

Distribuția energiei electrice se va realiza din firida electrică trifazată, tip ENEL(notată FB) amplasată la parterul clădirii existente, printr-o coloană electrică trifazată, proiectată, care alimentează tabloul general de distribuție TGD+Tsig.

În continuare, distribuția energiei electrice se va realiza la fiecare nivel al clădirii prin coloane electrice trifazate, proiectate, care alimentează tablourile de distribuție TD de la fiecare nivel.

B) Distribuția energiei electrice

De la FB-BPM prin coloană electrică trifazată se va alimenta tabloul general TGD+Tsig de la care se va face distribuția energiei electrice.

Circuitele tablourilor electrice vor fi prevăzute cu dispozitive de protecție diferențială și se vor executa din conductoare de cupru protejate în tuburi de protecție montate îngropat cât și în cablu, protejat în tub IPF metalic în zidurile din material combustibil.

Se prevăd următoarele genuri de instalații:

1. instalație electrică de lumină și priză la 220V
2. instalație de iluminat de siguranță
3. instalație electrică de forță din centrala termică
4. instalația de paratrăsnet și priza de legare la pământ
5. instalația de protecție

Caracteristici energetice

$P_i = 32,0 \text{ KW}$

$P_u = 21,7 \text{ KW}$

$U = 380V/220V, 50\text{HZ}$

1. Instalații electrice interioare de lumină și prize

Distribuția energiei electrice în încăperi se face de la tablourile electrice proiectate, care sunt echipate cu siguranțe automate, dispozitive de protecție diferențiale, etc. Instalațiile electrice se execută astfel:

- cu conductoare de cupru FY introduse în tuburi IPY montate îngropat și cu cabluri electrice tip CYYF (obligatoriu omologate, cu rezistență la foc) montate în pere din materiale combustibile.

La montarea tuburilor, dozelor de aparat și de derivație, îngropate se vor folosi mijloace mecanizate.

Legarea conductoarelor din cupru între ele se va face prin cleme, conform I7/2002.

S-au prevăzut corpuri de iluminat în conformitate cu specificul și destinația fiecărei încăperi.

S-au prevăzut întrerupătoare și comutatoare cumpănă, normale și etanșe, de 10 A, montate la $h = 1,50 \text{ m}$.

Toate prizele monofazate vor fi cu contact de protecție, de 16A

Contactele de protecție ale prizelor cu contact de protecție se vor lega la nulul de protecție FY 2,5 mmp, (conductorul FY 2,5 mmp se va monta în același tub de protecție, care conține circuitul de alimentare al prizelor).

2. Instalație electrică de iluminat de siguranță

Pentru marcarea căilor de evacuare, s-a prevăzut un iluminat de siguranță de tipul 4.

În acest scop s-au adoptat corpuri speciale tip ELBA TIMISOARA, cu 2 tuburi de câte 8w fiecare, alimentate atât de la rețeaua ENEL cât și de la surse proprii. (corpurile au din fabricație marcajul EXIT)

Comanda aprinderii și stingerii iluminatului de siguranță se face de la Tsig.

Tabloul Tsig este înglobat în TGD. și este alimentat din fața întrerupătorului general al TGD.

Circuitele acestui iluminat sunt identice cu cele ale iluminatului normal descris mai sus, urmând ca la execuție să se respecte aceleași condiții de instalare.

3. Instalația de forță din centrala termică se execută aparent sau îngropat, funcție de specificul receptorilor.

Receptorii de forta se protejeaza la scurtcircuit respectiv la suprasarcina prin relee electromagnetice respectiv relee termice continute de sigurantele automate montate pe fiecare circuit de forta , la plecarea din tabloul electric aferent.

4) Instalatie de paratrăsnet și priză de pământ

S-a prevazut o instalatie de paratrăsnet cu dispozitiv de amorsare (PDA) tip PREVECTRON TS 3.40 Nivel IV (normal) având raza de protecție $R_p = 84$ m, montat pe o tijă (catarg) având $h = 5$ m.

În conformitate cu fig. 20 din I 20 / 2000 rezultă IPT cu o singură coborâre .

S-a prevăzut o priză de legare la pământ pentru instalația electrică interioară și instalația de paratrăsnet.

Rezistența prizei de pământ va fi cel mult egală cu 1 ohm, valoare impusă de STAS 12604/4,5.

Priza de pământ se va executa cu electrozi verticali (dispuși în linie) cu lungime de 3 m, îngropați la 0,7 m și legați între ei prin bandă OL – Zn 40 x 5 mm.

Electrozii se instalează în exteriorul spațiului de protejat (în pământ) la 1 m față de fundația construcției. Electrozii se vor executa din țevă OL – Zn Ø 2½ țoli.

Rezistența prizei de pământ va rezulta din măsurători repetate până la obținerea rezistenței de dispersie sub valoarea de 1 ohm.

4. Instalația de protecție

Instalații de protecție împotriva electrocutărilor accidentale

S-au prevăzut:

– Protecția prin legare la nulul de protecție, se va folosi ca măsură principală de protecție pentru aparate și echipamente, care în caz de defect a izolației pot căpăta potențialul fazei defecte. Prin această măsură de protecție se formează un scurtcircuit monofazat, curentul de scurtcircuit declanșând întrerupătorul automat cel mai apropiat de receptorul defect. Conductorul pentru nulul de protecție se execută în variantă similară cu conductorii activi. Pentru evitarea unor întreruperi accidentale a rețelei de

nul de protecție aceasta va fi inscripționată distinct (culoarea specifică a izolației, de regulă verde – galben alternativ) și va fi legată la pământ în apropierea sursei de alimentare.

– Protecția prin deconectare automată asigură întreruperea automată a alimentării cu energie electrică a circuitelor aferente consumatorilor cu pericol ridicat de electrocutare în cazul apariției unor curenți de defect. Protecția se asigură prin blocuri diferențiale care acționează la apariția unei diferențe de curent ce rezultă din compararea curentului inițial cu cel din momentul defectului.

– Protecția prin legare la pământ care constă în racordarea elementelor metalice conductoare (care nu fac parte din circuitul de lucru) la priza de pământ. Rezistența de dispersie va avea o valoare suficient de mică încât în cazul unui defect să se stabilească un curent suficient de mare pentru declanșarea echipamentelor de protecție la suprasarcină. Protecția prin legare la pământ se realizează printr-o centură interioară din bandă OL – Zn 25 x 4 mm.

C) Instalatie de telefonie

S-a prevăzut racord telefonic pentru instalarea unui post telefonic public în holul adăpostului și a unui telefon direct în biroul administrativ.

La faza următoare de proiectare beneficiarul va comanda la ROMTELECOM Deva proiectul de telefonizare.

CONDIȚII TEHNICE DE EXECUȚIE ȘI MONTAJ

Materiale

Materialele ce se vor folosi la realizarea investiției, mărcile și standardele de produs sunt cele obișnuite și ele vor fi precizate în documentația de execuție și caietele de sarcini. Materialele vor fi noi și însoțite de certificate de calitate emise de furnizor.

Categorii de lucrări

Operațiunile prevăzute sunt specifice construcțiilor civile și vor fi realizate pe baza fișelor tehnice întocmite de un constructor cu experiență, având dotare tehnico-materială și personal adecvat specificului acestui gen de lucrări.

Condițiile de calitate a lucrărilor trebuie să se încadreze în prevederile normativului C56–85 iar cele nespecifice în prevederile din Acordurile tehnice de produs sau firmă.

CONTROLUL CALITĂȚII

Controlul calității lucrărilor va fi efectuat de constructor prin personal calificat în conformitate cu normativele specifice fiecărui gen de lucrări. Atestarea calitativă pe bază de execuție se va face împreună cu proiectantul și beneficiarul și după caz, prin grija executantului, în conformitate cu programul de control anexat la documentația tehnică.

Beneficiarul și proiectantul au dreptul să exercite controlul în execuție pe tot parcursul lucrărilor, în conformitate cu propriile programe interne de control, pentru asigurarea calității lucrărilor, corelarea cu noile normative, îmbunătățirea propriei activități, stabilirea condițiilor de reluare a lucrărilor întrerupte etc.

RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Recepția lucrărilor se face de către beneficiar, executant și proiectant pe baza prevederilor legale specifice și are la bază programul de control și documentele încheiate pe parcursul lucrărilor și consemnate în cartea tehnică. În cazul unor deficiențe de execuție se vor stabili de comun acord măsurile de remediere și se procedează la o nouă recepție, prin grija beneficiarului.

PROTECȚIA MUNCII, NORME P.S.I.

Pe tot parcursul lucrărilor vor fi respectate cu strictețe normele de protecția muncii în vigoare la data execuției, Legea nr.10/1965 cu completările ulterioare și Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții (Ord. M.L.P.A.T nr.9/N/13.03.1993).

Constructorul și beneficiarul au obligația luării unor măsuri suplimentare funcție de situația concretă la fața locului.

Respectarea normelor P.S.I. se încadrează în aceeași categorie de obligativitate, pornind de la prevederile normativului P118–99 și C300–94.

Fișele tehnice pe categorii de lucrări vor conține inclusiv măsurile concrete de protecția muncii și cele P.S.I. stabilite de constructor și de beneficiar.

Vor fi luate măsuri de protecție, control, pază și limitarea accesului în zonele de lucru a oricăror persoane cu excepția celor autorizate.

TEHNOLOGII DE EXECUȚIE

Lucrările fiind relativ complexe, cu caracter specific instalațiilor electrice speciale, trebuie încredințate unui constructor specializat, care a mai executat astfel de lucrări, care are dotarea tehnică adecvată și personal calificat. Ele vor fi efectuate numai pe baza fișelor tehnologice întocmite de compartimentul tehnic al constructorului. Acestea vor conține inclusiv condițiile de transport, manipulare, depozitare, stabilite de furnizor și după caz, montajul sau punerea în operă conform acordului tehnic.

Situația existentă a utilităților

În urma relevărilor efectuate s-au constatat următoarele:

– clădirea a avut inițial o altă destinație, instalațiile electrice de lumină și prize au fost vandalizate, brânșamentul electric nu a fost comandat la ENEL Deva.

– nu există instalație de paratrăsnet ;

ESTIMAREA NECESARULUI DE ENERGIE ELECTRICA PENTRU ADAPOST

Consumul de energie electrică estimat pentru un an:

consum necesar : 5,4 Mwh/an

3.3.2. INSTALAȚII SANITARE INTERIOARE

1. Situatia existenta a instalatiilor sanitare interioare si a hidrantilor de incendiu interiori

Racordul pentru apa si canalizare se va face din str. N. Grigorescu prin intermediul tuburilor PVC Dn 200, iar bransamentul de apa cu teava PEHD Dn 40, fiind racordate si la un camin apometru.

In incinta adapostului locuiesc 2 familii care au apa proprie cu legatura de la conducta existenta pe strada N.Grigorescu cu diametru Dn = 25mm diametru care nu satisface si aceasta cladire ,rezulta ca pentru buna functionare a acesteia trebuie realizat un bransament de apa din strada N.Grigorescu si un racord de canalizare tot din strada N.Grigorescu .

2. Descrierea lucrarilor de modernizare a instalatiilor sanitare interioare , hidrantilor de incendiu interiori si a canalizarii pluviale si menajere existe

SITUATIA PROIECTATA – ALIMENTARE CU APA

Necesarul de apa potabila conf. STAS 1343-1/06 este:

$Q_{zi\ max} = 5,0\ mc/zi = 0,057\ l/s$

$Q_{orar\ max} = 0,58\ mc/h = 0,16\ l/s$

$Q_{uz\ zi\ max} = 5,0\ mc/zi = 0,057\ l/s$

$Q_{orar\ max} = 0,58\ mc/h = 0,16\ l/s$

Acest necesar va fi asigurat din retelele orasului existente numai pe strada N.Grigorescu .Racordul de apa va avea o lungime de 170m si se executa din teava tip PEHD Dn 50mm PE 100 PN 10 SDR 17 amplasata ingropat sub adancimea de inghet pe un strat din nisip de min 10cm grosime si o acoperire cu nisip a conductei de 30cm. La marginea proprietatii se va amplasa un camin de apometru in care se va monta un contor pentru masurarea debitelor de 1 ½ “ cu robinetii cu sfera aferenti. Din caminul de apometru apa intra in cladire in dreptul centralei termice .

CANALIZARE MENAJERA

Si canalizarea menajera oraseneasca exista numai pe strada N. Grigorescu de unde se va racorda si aceasta cladire. S-a ales solutia racordarii canalizarii la canalizarea oraseneasca fiind cea mai fiabila. S-a studiat si construirea unei fose septice, dar in zona nu exista receptor pentru deversare ar fi trebuit construita o fosa septica vidanjabila care ar fi urmat a se vidanja o data pe luna ceea ce ar fi dus la majorarea costurilor de intretinere .

Racordul de canalizare se va executa din tuburi din PVC (KGM) Dn 200mm L = 195 m si a caminelor de canalizare STAS 2448/82 .Tuburile vor fi amplasate sub adancimea de inghet pe un strat de nisip de 10 cm grosime si acoperite cu nisip de 30 cm grosime .

INSTALATII SANITARE INTERIOARE

Grupurile sanitare ,bucataria si spalatoria vor fi alimentate cu apa prin intermediul tevilor din PP-R Dn =32-20mm amplasate aparent sau in tencuiala in functie de locul unde sant amplasate.Traseul conductei de apa rece va fi comun cu cel de apa calda . Conducele de apa calda vor fi din PP R cu diametru de 32 – 20 mm .

Canalizarea menajera interioara se va executa din tuburi din PP imbinate cu cep si mufa cu DN 100-32 mm .

Panta minima pentru conductele de canalizare amplasate in plan orizontal este de 1% .

Proiectul a fost intocmit conform I 9 /94 si STAS 1343-1/06.

3.3.3. INSTALATII TERMICE

1.1. Situația existentă:

Prin proiect se propun soluții care să realizeze: sursa de alimentare cu energie termică pentru încălzire și prepararea apei calde menajere prin intermediul unei centrale termice proprii, instalația interioară distribuție și de încălzire .

1.2. Situația propusă:

- Alimentarea cu energie termică pentru încălzire și apă caldă se va realiza dintr-o centrală proprie, dotată pentru siguranța și flexibilitate cu 2 cazane în condensatie cu evacuare forțată ce funcționează utilizând drept combustibil gazele naturale pentru încălzire spațiilor și prepararea apei calde menajere ;

- Alimentarea cu gaze naturale.

Alimentarea cu combustibil gazos se va realiza conform proiectului de specialitate.

- Instalația interioară de încălzire.

Instalația interioară de încălzire se va racorda la centrala termică proprie ce se va amplasa astfel încât să se realizeze încălzirea spațiilor proiectate.

- Instalația de preparare apă caldă menajeră si apă caldă pentru încălzire va face obiectul lucrărilor în centrala termică;

- Distribuția agentilor termici se va face prin instalația de distribuție apă caldă menajeră și căldură amplasata în parterul clădirii;

1.3. Situația proiectată

Necesarul de energie termică pentru încălzirea spațiilor pe timp friguros este de 50 kW .

Proiectul pentru instalația de încălzire va cuprinde următoarele lucrări:

- Montarea de radiatoare noi, performante din oțel
- Montarea racordurilor la radiatoare și a coloanelor
- Montarea rețelei termice și a racordurilor din oțel la centrala termică

Proiectul pentru instalația de preparare apă caldă menajeră va cuprinde următoarele lucrări:

- Asigurarea necesarului de apă caldă menajeră se Va realize prin montarea unui boiler de 500 litri/oră și va fi asigurat prin intalațiile proiectate.

- Alimentarea boilerului cu apa rece se va realize de la rețeaua principală prin intermediul unui racord nou.

Proiectul pentru instalația de distribuție apă caldă menajeră va cuprinde următoarele lucrări:

- Instalația de distribuție apă caldă menajeră se va amplasa împreună cu instalația de apă potabilă.
- Conductele de distribuție se vor realiza din țevi de oțel zincat preizolate.
- Coloanele verticale se vor realiza utilizând țevi pentru conducte.

Proiectul tehnic și Caietele de sarcini pentru Instalația din CT și instalația de încălzire în baza soluției tehnice aprobate.

SOLUȚIE TEHNOLOGICĂ

Proiectul tehnic va fi verificat, avizat și aprobat potrivit prevederilor legale și va reprezenta documentația scrisă și desenată pe baza căreia se va executa lucrarea. În vederea verificării proiectului, proiectantul va preciza conform Legii nr. 10/1995 prin proiect categoria de importanță a construcției, precum și exigențele la care va fi verificat acesta. Proiectul tehnic va fi elaborat în mod clar și va asigura informații complete, astfel încât autoritatea contractantă să obțină date tehnice și economice complete privind viitoarea lucrare care să răspundă cerințelor sale tehnice, economice și tehnologice.

Proiectul tehnic va fi complet și suficient de clar, astfel încât să se poată elabora pe baza lui detaliile de execuție în conformitate cu materialele și tehnologia de execuție propusă, fără să fie necesară suplimentarea cantităților de lucrări respective și fără a se depăși costul lucrării, stabilit în faza de ofertă pentru execuția lucrărilor

Din punct de vedere al părții de instalații, pentru a executa aceste lucrări de instalații, este necesar ca la faza P.T. să fie elaborate „caiete de sarcini” pentru efectuarea tuturor categoriilor de lucrări de instalații.

Este necesar să se precizeze materialele care vor fi înglobate în această clădire și tehnologia de execuție propusă.

Tehnologia folosită trebuie să asigure exigențele de performanță calitative.

Lucrarea trebuie să cuprindă planurile infrastructurii și suprastructurii cu, caracteristicile secțiunilor importante pentru realizarea obiectivului, ordinea tehnologică de execuție și montaj, recomandări privind transportul, manipularea și montajul.

Din punct de vedere al părții de arhitectură, pentru a executa această construcție, este necesar ca la faza PT să fie elaborate “caiete de sarcini” pentru efectuarea tuturor categoriilor de lucrări de instalații.

Este necesar să se precizeze materialele care vor fi înglobate în această clădire și tehnologia de execuție propusă.

Tehnologia va asigura respectarea exigențelor de calitate.

ASIGURAREA CU ENERGIE TERMICĂ

Energia termică necesară pentru încălzire și pentru preparat apă caldă de consum va fi asigurată de centrala termică proprie, amplasată conform planului de situație și partiului de arhitectură.

Se vor amplasa utilajelor conform prevederilor Listei principalelor utilaje

După amplasarea utilajelor se va trece la realizarea schemei de furnizare și distribuție a agentului termic încălzitor prin distribuție inferioară și a apei calde de consum.

Racordarea corpurilor de încălzire la distribuție se face pe ramuri prin intermediul distribuitorilor racordate la firidele cu echipamente de contorizare amplasate în scara blocului la

fiecare nivel. Pe fiecare ramură se vor monta armături de închidere, pentru a limita zonele de influență a unei avarii.

Conductele de distribuție se vor monta cu pantă minimă de 3‰ de la corpurile de încălzire spre punctul de racord la centrala termică.

Pe fiecare radiator și pe fiecare coloană se vor monta dispozitive de aerisire, iar în punctele cele mai joase se vor monta robinete de golire.

Racordarea fiecărui corp de încălzire la distribuție se face prin robinete de reglare pe tur și retur.

Conductele de distribuție vor fi din oțel, iar coloanele și legăturile la corpurile de încălzire vor fi aparente, executate din țevă de cupru, funcție de diametru, grunduită și vopsită.

La trecerea prin dreptul golurilor de uși, dacă este cazul conductele de distribuție se vor monta în canale sub pardoseală și se vor izola termic, apoi proteja cu folie de aluminiu.

Corpurile de încălzire vor fi echipate cu robinet de aerisire și golire înglobat.

La trecerea conductelor prin pereți se vor prevedea tuburi de protecție, pentru a permite mișcarea liberă a conductelor datorită dilatărilor. Pe porțiunea de conductă ce traversează peretele nu se vor face îmbinări.

Dilatățile conductelor se preia prin compensatoare de dilatare naturale (coturi) și prin suporturi fixe montate conform normativelor.

S-a prevăzut de asemenea automatizarea circuitului de apă caldă de consum și a circuitului de încălzire. Încălzirea obiectivului se realizează prin intermediul instalațiilor interioare de încălzire în sistem clasic cu corpuri de încălzire statice din oțel, amplasate la pereții exteriori ai corpului anexă, cu centrală termică proprie, funcționând pe combustibil lichid.

Conductele, armăturile, aparatele de măsură și control, radiatoarele, echipamentele din centrala termică, prevăzute prin proiect vor avea caracteristicile și toleranțele prevăzute în standardele de stat sau în prescripțiile tehnice ale producătorilor – interni sau externi – și satisfac condițiile tehnice cerute de proiectul instalației de încălzire.

În cadrul proiectului calculul coeficientului global de izolare termică și a necesarului de energie termică va fi făcut în următoarele ipoteze:

1. Zona climatică II
2. Clădire de categoria 2
3. Clasa de inerție termică – redusă
4. Temperatura exterioară de calcul $T_e = -18^{\circ}\text{C}$
5. Temperatura interioară camere de locuit: $T_{i,c} = 20^{\circ}\text{C}$
6. Temperatura interioară bucătări: $T_{i,buc} = 18^{\circ}\text{C}$
7. Temperatura interioară băi: $T_{i,băi} = 22^{\circ}\text{C}$

- REZISTENTA SI STABILITATEA LA SARCINI STATICE, DINAMICE SI SEISMICE -

Structura de rezistență se va concepe astfel încât să se asigure condițiile de rezistență, stabilitate și durabilitate a construcțiilor pe întreaga durată de exploatare. Aceste condiții se referă la toate părțile componente ale construcțiilor și instalațiilor: teren de fundare, infrastructură, structură, elemente nestructurale, instalații și echipamente.

La proiectarea construcțiilor și instalațiilor se vor avea în vedere cel puțin următorii parametri:

- acțiunea agenților mecanici și efectele mediului înconjurător (încărcări);
- proprietățile materialelor;
- proprietățile terenurilor de fundare;
- geometria structurilor, în ansamblu;
- nivelul de siguranță.

În proiectare vor fi satisfăcute următoarele criterii de performanță privind siguranța structurală a clădirii:

- Stabilitatea - care presupune excluderea oricăror avarii ce pot proveni din:

- deplasarea de ansamblu;
- efecte de ordin doi, datorate deformabilității structurale, în ansamblu;
- flambajul unor elemente individuale.

- Rezistența presupune excluderea oricăror avarii ce pot proveni din solicitările (eforturile) într-o secțiune sau într-un element.

- Ductibilitatea - presupune păstrarea capacității de deformație, fără reducerea capacității de rezistență și fără pierderea capacității de absorbție a energiei, în cazul acțiunilor dinamice.

Verificarea siguranței construcției se va efectua prin compararea grupurilor de acțiuni date cu valori ce corespund apariției diferitelor stări limită:

- încercări aplicate unui element de construcție sau unei structuri, cu încărcări capabile;

- eforturile din secțiunile cele mai solicitate cu capacitățile portante ale secțiunilor;
- deformații ale elementelor de construcție, cu deformații capabile, a căror deplasare implică ruperea elementelor;

- deplasări sau deformații statice sau amplitudinea deplasărilor dinamice cu valori limită.

Pentru realizarea valorilor prescrise se vor urmări următoarele obiective:

- fixarea utilajelor pe suporturi și asigurarea contra răsturnării;
- realizarea de pierderi elastice a instalațiilor de construcții;
- existența măsurilor de protecție la seism pentru conducte, la trecerea lor prin clădiri, la rosturile de dilatare, etc.

La dimensionarea sistemelor de conducte se va ține cont de :

STAS 530/1 - Țevi din oțel fără sudură, trase sau laminate la rece (M-SR 10/88);

STAS 715/2 - Țevi din oțel trase pentru industria petrolieră;

STAS 803/2 - Fitinguri. Țevi curbe. Forme și dimensiuni;

STAS 955 - Arzătoare de uz casnic pentru gaze combustibile. Armături industriale din oțel.

STAS 1054; 1056- Armături industriale din oțel. Robinete cu cep, cu mufe. Dimensiuni.

STAS 7656; 7657.- Țevi din oțel, sudate longitudinal pentru instalații.

STAS 472; 473; 474:- Fitinguri din fontă maleabilă. 478; 479;

STAS 8832 - Compensatoare de dilatare pentru conducte de gaze. Compensatoare U și Z.

STAS 7076 - Armături industriale din fontă și oțel. Condiții tehnice generale de calitate.

STAS 1180; 1181- Armături industriale din fontă și oțel. Robinete de închidere cu sertar și robinete de închidere cu ventil. Condiții tehnice speciale de calitate.

C 11- Prescripții tehnice privind încercările în vederea omologării arzătoarelor cu funcționare independentă, de combustibil lichid și gaze combustibile.

C 4 - Prescripții tehnice pentru examinarea cu ultrasunete a calității îmbinărilor cap la cap, prin topire, realizate cu material de adaos.

E 1- Folosirea corectă a arzătoarelor de gaze naturale tip STAS 995.

E 32 - Alegerea și montarea arzătoarelor de gaze naturale la cazane de încălzire centrală.

I 14- Normativ pentru protecția contra coroziunii a construcțiilor metalice îngropate.

I D 17 - Normativ departamental privind proiectarea, executarea și recepționarea in-stalațiilor electrice în mediu cu pericol de explozie.

I 20- Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de protecție contra trăsnetului, a construcțiilor.

I 27- Instrucțiuni tehnice privind stabilirea și verificarea clasei de calitate a lucrărilor de sudură la conducte.

Instrucțiuni privind avizarea funcționării arzătoarelor, instalațiilor de ardere și elementelor anexe necesare arderii combustibililor gazoși sau lichizi.

Instrucțiuni tehnice pentru omologarea aparatelor consumatoare de combustibil de uz neindustrial.

C 56- Normativ pentru verificarea calității și recepției lucrărilor de construcții și instalații aferente.

N.I.D. 3514 - Filtre de gaze pentru stații de reglare.

N.I.D. 3709 - Dispozitiv de siguranță contra lipsei de gaz în aer.

N.I.D. 4032 - Presostat cu semnalizare pneumatică.

N.I.D. 2221 - Armături pentru gaze naturale, robinete de închidere cu cep și mufe și corp din fontă cenușie. Presiune de lucru până la 1000 mm H₂O. Dimensiuni.

Clasa de importanță a construcției este II

Se vor pune în operă numai materiale și aparataje agrementate, având certificate de calitate, răspunzând următoarelor norme:

-să reziste la eforturile exercitate în cursul utilizării;

-să reziste la numărul minim de manevre mecanice și electrice precum și la vibrațiile maxime admise;

-să reziste la temperaturile de utilizare;

-să reziste la șocuri cu corpurile solide.

Soluțiile adoptate pentru instalațiile electrice privind prinderile, fixări, traversări, trebuie să nu afecteze rezistența elementelor prefabricate, aceste soluții urmând a se aplica numai în zonele permise ale acestor elemente constructive.

Pentru elementele din beton armat monolit se va urmări să fie prevăzute goluri și acestea să fie executate.

Se va acorda o atenție deosebită protecției antiseismice a utilajelor și elementelor componente ale instalațiilor electrice, prin luarea măsurilor de stabilitate la amplasarea utilajelor și aparatelor electrice în cadrul clădirii.

Măsurile de protecție antiseismică vor fi în corelare cu gradul de seismicitate a zonei (vezi P100/1992.) În acest scop se vor lua următoarele măsuri:

-tablourile electrice se vor încadra în pardoseală asigurându-se contra răsturnării în caz de seism;

-la trecerea prin rosturile construcției și la racordurile la bornele motoarelor se vor folosi tuburi de protecție flexibile.

Controlul instalațiilor de încălzire și a celor de gaze naturale impune verificarea existenței și funcționării dispozitivelor de limitare a presiunii în conformitate cu reglementările în vigoare.

Pentru realizarea valorilor prescrise se au în vedere supapele de siguranță a conductelor de încălzire și a celor de apă caldă de consum.

Poziția de amplasare, tipul și caracteristicile elementelor sunt conform reglementărilor tehnice care urmează:

STAS 11754 - Armături industriale din oțel. Supape de siguranță cu arc. Tipuri, diametre nominale și presiuni nominale.

C - 83 - Prescripții tehnice pentru proiectarea, execuția, instalarea, refacerea și verificarea recipientelor stabile sub presiune.

C 37-83- Prescripții tehnice pentru proiectarea, execuția și încercarea în vederea omologării supapelor de siguranță destinate echipării cazanelor și recipientilor sub presiune.

Legea nr.10/95 privind calitatea construcțiilor.

STAS 2987-80- Robinete cu sertar. Dimensiuni.

STAS 2988-80- Robinete cu sertar. Dimensiuni.

SR ISO 161/1- Țevi din materiale termoplastice pentru transportul fluidelor. Diametre exterioare și presiuni nominale. Partea 1 : Serie metrică.

SR ISO 1872-1- Materiale plastice. Polietilenă (PE) pentru formare și extrudare. Partea 1.

Sistem de codificare și bază pentru specificații.

SR ISO 2506- Țevi din polietilenă (PE). Variația longitudinală la cald. Metode de încercare condiție tehnică.

SR ISO 3458- Asamblări între racorduri și țevi de polietilenă (PE) sub presiune.

Încercarea de etanșeitate la presiune interioară.

SR ISO 3459- Țevi din polietilenă (PE) sub presiune. Asamblări cu racorduri mecanice. Incerc. de etanșeitate sub presiune interioară și condiții necesare.

SR ISO 3501- Asamblări între fittinguri și țevi de polietilenă (PE) sub presiune. Încercarea de rezistență la smulgere.

SR ISO 3503- Asamblări între fittinguri și țevi de polietilenă (PE) sub presiune. Încercarea de etanșitate la presiune interioară când sunt supuse curbării.

SR ISO 3663- Țevi și racorduri de polietilenă (PE) sub presiune, serie metrică. Dimensiunile flanșelor.

SR ISO 3607- Țevi din polietilenă (PE). Toleranțe la diametrele exterioare și grosimile de perete.

SR ISO 4059- Rețele din țevi de polietilenă (PE). Pierderi de fluid la îmbinările mecanice. Metode de încercare și condiții tehnice.

SR ISO 4065- Țevi din materiale termoplastice. Tab. universal al grosimilor de perete.

SR ISO 4437- Rețele de țevi de polietilenă (PE) îngropate pentru distribuția de combustibili gazeși. Serie metrică. Condiții tehnice.

SR ISO/TR-9080- Țevi din materiale termoplastice pentru transportul fluidelor. Metoda de extrapolare a încercărilor de rupere sub presiune, în vederea determinării rezistenței pe termen lung a materialelor termoplastice pentru țevi.

ISO/DIS 12162- Materiale termoplastice pentru țevile și fittingurile destinate utilizării, sub presiune. Clasificare și utilizare. Coeficientul global de serviciu (Proiectare).

ISO/CD 8085-1- Țevi și fittinguri din materiale plastice, pentru furnizarea combustibililor gazeși (serii metrice). Partea 1 : Fittinguri de polietilenă pentru fuziunea cu manșon folosind unelte încălzite.

ISO/CD 8085-2- Țevi și fittinguri din materiale plastice, pentru furnizarea combustibililor gazeși (serii metrice). Partea 2 : Cepuri de polietilenă pentru:

- îmbinarea prin fuziune cap la cap;
- fuziunea cu manșon folosind unelte încălzite;
- folosirea cu fittinguri electrosudabile.

ISO/CD 8085-3- Fittinguri și țevi din materiale plastice pentru furnizarea combustibililor gazeși (serii metrice). Partea 3. Fittinguri din polietilenă electrosudabilă.

ISO 10933- Robineți din PE pentru țevi din PE destinate furnizării combustibililor gazeși.

ISO/CD 10838- Fittinguri și îmbinări mecanice metalice pentru utilizarea cu țevi din PE la furnizarea combustibililor gazeși.

Partea I de ≤ 63 mm;

Partea II de > 63 mm;

Partea III - fittinguri nemetalice.

ISO/CD 10839/2- Practica recomandată pentru pozarea țevilor de polietilenă. Partea II - întreținere și reparare.

ISO 12176 - Echipamente de sudare (fuziune).

Partea I - echipament de fuziune cap la cap;

Partea II - echipament pentru electrosudare.

ISO 1167- Conducte din materiale plastic pentru transportul fluidelor. Determinarea rezistenței la presiune interioară. Metode de testare și specificații de bază.

ISO/Tc N651 - Conducte din PE pentru transportul gazelor. Serie metrică - specificații.

ISO/DIS 13477- Rezistențe de propagare a fisurii în țevile de PE. Metode de încercare.

ISO/DIS 13478

ISO/DIS 13479

- SIGURANTA LA FOC -

Pentru evitarea producerii incendiilor, la realizarea proiectului se vor respecta prevederile legale.

În afara celor de mai sus, investiția va fi echipată cu un panou pentru stingerea incendiilor.

De asemenea se vor respecta prevederile din "Norme generale de protecție împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor".

Posibilitatea de stingere a incendiilor din exterior este asigurată din rețeaua exterioară de distribuție care dispune de debitul și presiunea necesară pe tot timpul normat de funcționare a instalației și pe care sunt montați hidranții exteriori.

Distanțele de siguranță între clădirea proiectată și clădirile, instalațiile și căile de comunicație învecinate, se vor stabili în conformitate cu prevederile legale la data realizării investiției.

Aceste distanțe de siguranță sunt valori orientative minime de la care se poate pleca în fixarea acestora.

La proiectarea clădirii se vor respecta prevederile Normativului P 118 "Reglementări privind protecția împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor".

Construcțiile vor fi din materiale necombustibile și greu combustibile din categoria cel puțin C 2.

Combustibilitatea și limite de rezistență la foc

Clasa de combustibilitate și limita de rezistență la foc a elementelor constitutive ale instalațiilor se va face în corelare cu clase de combustibilitate și limita de rezistență la foc a elementelor de construcție care sunt străpunse sau pe care se montează elementele instalației.

Prin soluțiile adoptate pentru materialele și elementele componente ale instalațiilor în conformitate cu reglementările tehnice se va asigura ca limita de rezistență la foc a acestora să fie corespunzătoare cu cea a elementelor de construcție străpunse sau pe care se montează.

Referințe:

STAS 7771/1- Măsuri de siguranță contra incendiilor. Determinarea rezistenței la foc a elementelor de construcție.

STAS 11357 - Măsuri de siguranță contra incendiilor. Clasificarea materialelor și elementelor de construcții din punct de vedere al combustibilității.

P 118 - Norme tehnice de proiectare și realizare a construcțiilor privind protecția la acțiunea focului. (B.C. nr. 5-6/1983, B.C. nr. 3/1987 și nr. 10/1987).

Catalog IPCT- Detalii, elemente și subansambluri pentru construcții volumul: Prevenirea și stingerea incendiilor. Broșura PSI-I supliment I. Grupa - S – sanitare.

Grupa PSI - DC - detalii comune

Norme de prevenire și stingere a incendiilor și normele de dotare cu mașini, instalații, utilaje, aparatură, echipamente de protecție și substanțe chimice pentru prevenirea și stingerea incendiilor.

381/1219/MC- Ordin al Ministerului de Interne și al Ministerului Lucrărilor Publice și (27.05.1994)

Amenajării Teritoriului pentru aprobarea Normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor.

Dotarea cu mijloace de intervenție în caz de incendiu.

Clădirile și instalațiile care adăpostesc funcțiuni de instalații care prezintă risc de izbucnire a incendiului vor fi dotate cu mijloace fixe și mobile în caz de incendiu.

Referințe:

P 118 - Norme tehnice de proiectare și realizare a construcțiilor privind protecția la acțiunea focului (B.C. nr. 5-6/1983; B.c. nr. 3/1987 și 10/1987).

I 13- Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de încălzire centrală.

IPCT - Îndrumător de proiectare pentru centrale termice mici.

Catalog- Detalii, elemente și subansambluri de instalații pentru construcții - volum:

prevenirea și stingerea incendiilor - Broșura PSI-I supliment I - grupa PSI -

DC -

detalii comune (1990).

Normativ departamental pentru proiectarea și executarea construcțiilor din punct de vedere al prevenirii incendiilor în industria chimică.

Normativ pentru proiectarea și executarea construcțiilor din punct de vedere al prevenirii incendiilor - MCInd./1976.

C 300 - Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

381/1219/MC- Ordin al Ministerului de Interne și al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului pentru aprobarea Normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor.

NT - Norme tehnice pentru proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale.

NT - Norme tehnice pentru exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale.

Instalația electrică se va adapta în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare, la gradul de rezistență la foc al elementelor de construcție. Astfel, elementele constructive ale instalațiilor electrice nu se vor monta pe elemente combustibile.

Alegerea aparatelor electrice și a materialelor folosite pentru circuite, tablouri, etc. se va face încât să corespundă mediului în care vor funcționa, în funcție de categoria de pericol de incendiu și explozie.

Nivelul de reacție la foc a materialelor constitutive ale instalațiilor electrice (la un incendiu exterior, neprovocat de instalația electrică) va fi în concordanță cu prevederile standardelor în vigoare (STAS 5162/9; STAS 3185; STAS 8666)

Tablourile electrice se vor realiza din carcase și materiale incombustibile, iar elementele instalației se vor amplasa ferite de pericol de incendiu.

Se va înlătura nivelul de combustibilitate (la foc de origine internă) a părților componente a instalației electrice astfel:

- elementele instalației electrice trebuie să fie incombustibile, având în prealabil încercările de tip, de laborator, în conformitate cu prevederile tehnice în vigoare: STAS 12525/1, 2, 3.

- se vor lua măsurile la scurtcircuit, pentru fiecare circuit în parte, conform precizărilor de pe fiecare circuit electric al tablourilor electrice.

Nu se va afecta limita de rezistență la foc a elementelor constitutive ale construcției străpunse de instalația electrică.

Clădirea se va dota cu mijloace mobile de intervenție în caz de incendiu. Acestea trebuie să fie în stare de utilizare în permanență, amplasate în locuri vizibile, ușor accesibile, ferite de îngheț.

Protecția la foc față de vecinătăți

Amplasamentul construcției proiectate a fost impus prin tema de proiectare astfel încât proiectantul a trebuit să ia măsuri pentru ca un eventual incendiu să nu se poată transmite prin radiație sau convecție la clădirile și instalațiile învecinate.

Prin amplasare se asigură căi de acces pentru mijloacele de stingere a incendiului la patru fațade ale clădirii și de evacuare din clădirile învecinate.

Clădirea se încadrează în următoarele nivele de risc :

- mijlociu : centrala termică ;
- mic : restul încăperilor.

Gradul de rezistență la foc. Densitatea . Sarcini termice . Riscul de incendiu în corelație cu densitatea. Numărul de niveluri și ariile construite .

Sala de sport se va realiza cu elementele descrise în memoriile de arhitectură și rezistență.

Deci potrivit prevederilor din Normativul P 118 / 99 , clădirea în ansamblul ei este de gradul II de rezistență la foc.

Densitatea sarcinii termice calculată conform STAS 10903/2 - 79 nu depășește 420 Mj/mp , iar materialele combustibile sînt astfel distribuite încît nu periclitizează stabilitatea construcției prin încălzirea locală a elementelor de construcție în timpul incendiului .

Spațiile sunt compartimentate cu pereți incombustibili rezistenți la foc , clasa C0 .

Riscul previzibil de izbucnire a unor incendii constituit din posibilitatea de producere a incendiilor în construcție , datorită în principal a existenței materialelor și substanțelor combustibile și a condițiilor la aprinderea acestora de la surse accidentale , este diminuat datorită următoarelor măsuri :

- ignifugarea elementelor combustibile și a unor finisaje interioare ;

- realizarea unor instalații electrice cu grad de protecție corespunzătoare categoriei de mediu și a zonelor de pericol existente și protejate față de finisajele interioare combustibile .

Este asigurată corelația între gradul de rezistență la foc , numărul de niveluri și aria construită , potrivit prevederilor art.66 și respectiv, anexa nr.2 din Normele generale aprobate prin decretul 290/77 .

Referințe :

P 118/99- Normativ de siguranță la foc a construcțiilor

Decret 290/77- Norme generale de protecție împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor

C 58 / 1996 - Norme tehnice privind ignifugarea materialelor combustibile din lemn și textile utilizate în construcții

STAS 4918- Utilaje de stins incendii . Stingător portativ cu praf și CO₂.

Limitarea propagării focului în interiorul clădirii și pe fațadă

Golurile de trecere prin pereți și planșee ale ghenelor de conducte , ale cablurilor electrice și ale conductelor tehnologice sunt etanșate cu materiale incombustibile , neexistând pericolul propagării incendiilor pe verticală sau orizontală , ori a extinderii unui incendiu în interiorul clădirii.

Propagarea incendiilor pe fațadele clădirii este diminuată datorită faptului că finisajele exterioare sunt incombustibile . Lemnăria ferestrelor va fi ignifugată .

Pentru evacuarea fumului și a gazelor fierbinți degajate se pot folosi ferestrele de pe conturul clădirii de la ultimul nivel .

Nu este obligatorie prevedea dispozitivelor speciale pentru evacuarea fumului și a gazelor fierbinți.

Asigurarea căilor de evacuare și salvare a persoanelor și realizarea măsurilor constructive de protecție la foc a căilor respective

Fiecare compartiment și în special centrala termică, vor fi dotate cu stingătoare de incendiu portabile cu praf și CO₂.

Măsurile constructive de prevenire a incendiilor la amplasarea și pe traseele instalațiilor utilitare

S-au respectat distanțele minime privind amplasarea și montarea instalațiilor electrice (I 7 - 91 art.3.16. , 3.24. , tabel 4.1.) ca și condițiile de trecere a conductelor , cablurilor și tuburilor prin elementele de construcție (I 7 - 91 art.4.9. - 4.14. și specifice tablourilor electrice art.5.45. - 5.86.).

Alimentarea cu energie termică se realizează prin racordarea la centrala termică .

Golurile de trecere ale conductelor în ghene , cât și ale conductelor încălzirii centrale prin pereți și planșee sunt protejate și etanșate cu materiale incombustibile care au aceeași limită de rezistență la foc cu a elementului de construcție străpuns .

Căi de acces interioare și exterioare pentru intervenții în caz de incendiu

Căile de acces interioare sunt casele scării accesibile atât din interior cât și din exterior prin spargerea geamurilor .

Instalații de încălzire și gaze

Risc de izbucnire a incendiului

Reducerea riscului de izbucnire a incendiului se asigură prin modul de realizare și amplasare a funcțiilor și elementelor componente ale instalației de încălzire și de alimentare cu gaze naturale , care pot constitui focare de incendiu .

Condițiile de realizare și amplasare a funcțiilor și elementelor componente ale instalației de încălzire și de alimentare cu combustibil (centrala termică , coșul de fum , suprafețele de încălzire , ventilație , etc.) care pot constitui focare de incendiu vor fi cele prevăzute în :

I 13 /1994 Normativ pentru proiectare și executarea instalațiilor de încălzire centrală .
îndrumător de proiectare pentru centrale termice mici - IPCT 1994 .

381/1219/M.C. Ordin al Ministerului de Interne și al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului pentru aprobarea Normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor

STAS 6793 Coșuri, canale de fum pentru focare obișnuite la construcții civile. Prescripții generale .

C 300 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Combustibilitatea și limita de rezistență la foc

Stabilirea clasei de combustibilitate și a limitei de rezistență la foc a elementelor constitutive ale instalațiilor de încălzire și ventilare se va face în corelare cu clasa de combustibilitate și limita de rezistență la foc a elementelor de construcție care sînt străpunse sau pe care se montează elementele de instalații . Aceasta se face în conformitate cu :

STAS 7771/1 Măsurile de siguranță contra incendiilor . Determinarea rezistenței la foc a elementelor de construcție

STAS 11357 Măsurile de siguranță contra incendiilor . Clasificarea materialelor și elementelor de construcții din punct de vedere al combustibilității .

P 118/99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor

Catalog IPCT Detalii , elemente și subansambluri pentru construcții - volumul : Prevenirea și stingerea incendiilor . Broșura PSI - I supliment I - Grupa S - sanitare , Grupa PSI - DC - detalii comune

-Norme de prevenire și stingere a incendiilor și norme de dotare cu mașini , instalații , utilaje , aparatură , echipamente de protecție și substanțe chimice pentru prevenirea și stingerea incendiilor

381/1219/M.C. Ordin al Ministerului de Interne și al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului pentru aprobarea Normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor

Limitarea propagării fumului în căile de evacuare în caz de incendiu

Măsurile care se vor lua vor limita propagarea fumului în căile de evacuare în caz de incendiu prin sisteme constructive și instalații de ventilare corespunzătoare . Se va insista pe eficacitatea sistemelor de ventilare pentru combaterea fumului din căile de evacuare în caz de incendiu , cu respectarea :

P 118/99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor

I 5 / 1998 Norme pentru proiectarea și executarea instalațiilor de ventilare

Dotarea cu mijloace de intervenție în caz de incendiu

Clădirile C.T. vor fi echipate cu mijloace pentru semnalizarea începutului de incendiu și dotate cu mijloace fixe și mobile de intervenție în caz de incendiu la clădirile care adăpostesc funcțiuni de instalații care prezintă risc de izbucnire a incendiului . Echiparea se referă și la instalațiile de gaze naturale . Proiectarea și dotarea se face conform prevederilor :

P 118/99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor.

I 13 / 1994 Normativ pentru proiectare și executarea instalațiilor de încălzire centrală . - îndrumător de proiectare pentru centrale termice mici - IPCT 1994 .

I 6 / 1998 Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor și instalațiilor de utilizare a gazelor naturale.

Catalog IPCT Detalii , elemente și subansambluri pentru construcții - volumul : Prevenirea și stingerea incendiilor . Broșura PSI - I supliment I - Grupa S - sanitare , Grupa PSI - DC - detalii comune.

-Norme de prevenire și stingere a incendiilor și norme de dotare cu mașini , instalații , utilaje , aparatură , echipamente de protecție și substanțe chimice pentru prevenirea și stingerea incendiilor.

381/1219/M.C. Ordin al Ministerului de Interne și al Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului pentru aprobarea Normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor.

- SIGURANTA IN EXPLOATARE -

Conform “ Normativului privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranță în exploatare “ , indicativ CE 1 - 95 aprobat de M.L.P.A.T. cu ordinul nr. 7/N din 10.02.1995 și “ Normativului de proiectare a clădirilor de locuințe “ , indicativ N.P.16 / 1997 , care reglementează și cerința de “ Siguranță de securitate în exploatare “ corespunzătoare clădirilor civile , se stabilesc următoarele măsuri ce trebuie avute în vedere la proiectare astfel încît să asigure:

- Siguranța circulației ;
- Siguranța cu privire la lucrări de întreținere ;

- Securitatea la intruziune și efracție ;
- Siguranța cu privire la instalații .

Cerința de “ Siguranță în exploatare “ conform Legii nr.10/1995 este una din cele 6 exigențe esențiale pe care trebuie să le satisfacă o clădire .

Referințe :

CE 1/ 1995 Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranță în exploatare

CPH 1 / 1993 Normativ pentru adaptarea construcțiilor și locurilor publice la cerințele persoanelor handicapate

P 130 Norme metodologice privind urmărirea comportării construcțiilor , inclusiv supravegherea stării tehnice a acestora

P 118/99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor

Siguranța circulației pedestre - exterioară

Accesul pietonal la construcție este asigurat prin trotuare cu lățimea 1,50 - 3,00 m , stratul de uzură este realizat din material antiderapant . Trotuarul are în profil longitudinal și transversal pante de 1% , respectiv 2% .

Se asigură iluminatul căilor de circulație natural diurn și electric corespunzător noaptea (75 - 100 Lx pentru coridoare , holuri și 50 - 75 Lx pentru scări) .

Suprafețele pereților au finisaje ce nu prezintă bavuri sau alte surse de lovire , agățare , rănire .

S-au luat măsuri de iluminare pentru asigurarea protecției împotriva riscului de accidentare din cauza luminii necorespunzătoare pe căile de circulație .

Siguranța cu privire la lucrări de întreținere

Siguranța în timpul lucrărilor de întreținere presupune protecția utilizatorilor în timpul activităților de curățire sau reparații a unor părți din clădire (ferestre , scări , pereți , acoperiș) pe durata exploatarea acestora .

Alcătuirea acestora s-a proiectat conform CE 1/1995 și anume :

- parapetul la ferestre curent este de 0,90 m , ferestrele au deschideri interioare și nu au ochiuri fixe ;

- acoperișul este realizat conform detaliilor de arhitectură și rezistență. Se prevede scară de acces. Se poate întreține din interior . S-au prevăzut opritoare de zăpadă .

Securitatea la intruziuni și efracție

Securitatea la intruziuni și efracție presupune protecția utilizatorilor împotriva eventualelor acte de violență , hoție , vandalism , comise de răufăcători din exterior , precum și protecția împotriva pătrunderii nedorite a insectelor sau animalelor dăunătoare .

Pentru asigurarea unei securități optime , din punct de vedere al intruziunii umane , trebuie luate măsuri corespunzătoare atât la accesul în clădire , cât și la elementele de închidere și comunicare a clădirii cu exteriorul.

Împotriva intruziunii rozătoarelor și insectelor trebuie luate măsuri corespunzătoare la rezolvarea golurilor din elementele de închidere și din instalații .

Centrala termică – construcții

Pentru admisia aerului necesar combustiei se vor utiliza ferestrele cu ochiuri mobile și se vor practica prize de aer ce comunică direct cu exteriorul.

Suprafața ferestrelor va satisface condițiile prevăzute de NT , privind raportul dintre suprafața vitrată și volumul sălii cazanelor.

Instalații tehnologice

Pentru asigurarea protecției instalațiilor și funcționarea în condiții optime , în limitele parametrilor stabiliți , se prevede automatizarea proceselor tehnologice în conformitate cu Normativul I 36 / 1993 .

Asigurarea instalației de producere agent termic pentru încălzire se va face conform STAS 7132, prin sistem de expansiune închis , utilizând vase cu membrană elastică .

Protecția instalațiilor de suprapresiune se face și cu ajutorul supapelor de siguranță cu arc , alese și dimensionate în funcție de locul unde acționează (circuitul de încălzire , de apă caldă menajeră, etc.).

Se va urmări menținerea în întreaga instalație a unei presiuni mai mare decât cea de saturație.

Toate aparatele și utilajele care necesită întreținere și verificare curentă (filtre de impurități , regulatoare , etc .) se montează astfel încât instalațiile să poată funcționa continuu , utilizând pentru o perioadă scurtă de timp by - pass-ul .

Instalațiile de alimentare cu combustibil gazos ale cazanelor vor avea dispozitive de blocare a admisiei acestuia în caz de întrerupere a energiei electrice , stingerii flăcării , apariția scurgerilor de gaze, etc.

Pompele de circulație cu care sunt echipate cazanele au rol de protecție față de șocuri termice, permițând recircularea unui anumit debit pentru atingerea rapidă a temperaturii de regim, prin intermediul unui robinet cu 3 căi comandat de sonde ce controlează temperaturile pe tur și retur .

În vederea evitării depunerilor de calcar în instalații se va prevedea un dispozitiv electromagnetic antitartru .

Pompele prevăzute (pentru încălzire , a.c.m. , recirculare a.c.m. , adaos) vor avea o unitate de rezervă , având parametri egali cu cele în funcțiune .

Toate utilajele prevăzute trebuie să aibă agrementarea forurilor competente.

Referințe :

NT NORME TEHNICE PENTRU PROIECTAREA ȘI EXECUTAREA SISTEMELOR DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE.

I 36 / 1993 Instrucțiuni tehnice pentru proiectarea automatizării instalațiilor din centrale și puncte termice

Instalații de încălzire și gaze naturale - Evitarea pericolului de explozie

Evitarea pericolului de explozie la instalații

Evitarea pericolelor de explozie se realizează prin prevederea măsurilor de limitare a creșterii accidentale a presiunii , eliminarea scăpărilor de gaz , ventilarea și evacuarea eventualelor scăpări pentru a nu se atinge concentrația de explozie .

Asigurarea exigenței se va realiza prin: controlul în proiect și la recepția lucrărilor , verificarea existenței și funcționării dispozitivelor de limitare a presiunii , a măsurilor pentru evitarea scăpărilor de gaze , eliminarea eventualelor scăpări și întreruperea alimentării cu gaze în cazurile în care nu mai sînt asigurate condițiile funcționării în siguranță .

Proiectarea va respecta prevederile :

STAS 7131 Instalații de încălzire centrală . Măsuri de siguranță la instalațiile de încălzire centrală cu apă avînd temperatura maximă de 115°C.

C 37 / 88 Prescripții tehnice pentru proiectarea , execuția și încercarea în vederea omologării supapelor de siguranță destinate echipării cazanelor și recipientilor sub presiune.

C 31 Prescripții tehnice pentru proiectarea , execuția , montarea , instalarea , exploatarea , repararea și verificarea cazanelor de abur de joasă presiune și a cazanelor de apă caldă.

Catalog IPCT Detalii , elemente și subansambluri pentru construcții - DC - vol.3 , grupa DC 3 – 72.

Asigurarea eficacității evacuării gazelor arse de la instalațiile de ardere ale cazanelor pentru evitarea pericolului de explozie

Eficacitatea evacuării gazelor arse se va realiza prin prevenirea focarului înaintea aprinderii , realizarea tirajului conform cerințelor impuse de cazan , limitarea vitezei gazelor , măsuri și soluții constructive pentru favorizarea tirajului , asigurarea accesului aerului de combustie în sala cazanelor și evitarea pozării subterane a canalelor de fum .

Referințe :

STAS 4317 Coșuri și canale de fum pentru instalații de încălzire centrală . Prescripții de calcul termotehnic.

STAS 6793 Coșuri , canale de fum pentru focare obișnuite la construcții civile . Prescripții generale (M - SR 12 / 88)

NT NORME TEHNICE PENTRU PROIECTAREA ȘI EXECUTAREA SISTEMELOR DE ALIMENTARE CU GAZE NATURALE.

I 13/1994 Normativ pentru proiectare și executarea instalațiilor de încălzire centrală . - îndrumător de proiectare pentru centrale termice mici - IPCT 1994 .

Gradul de asigurare al consumatorului

Asigurarea consumatorului împotriva întreruperilor accidentale ale furnizării căldurii

Asigurarea consumatorului împotriva întreruperilor accidentale ale furnizării căldurii se va realiza prin prevederea unor unități de rezervă la utilajele și echipamentele de bază din centrala termică, conform prevederilor :

I 13 /02 Normativ pentru proiectare și executarea instalațiilor de încălzire centrală .

Securitatea la contact

Protecția utilizatorilor contra leziunilor prin contact cu suprafețele accesibile

Protecția utilizatorilor contra leziunilor prin contact cu suprafețele accesibile ale instalației de încălzire și ventilare (rănire , ardere , otrăvire , asfixiere) se realizează prin asigurarea unui nivel de risc cât mai redus pentru rănire în contact cu muchii sau colțuri tăioase , bavuri ascuțite , etc. Protecția utilizatorilor se va realiza conform prevederilor :

NRPM Norme republicane de protecție a muncii. Temperatura suprafețelor exterioare ale părților accesibile ale instalațiilor .

Pentru diversele categorii de suprafețe se vor asigura temperaturi sub limita de pericol sau dacă este posibilă atingerea unor temperaturi mai ridicate , se prevăd măsuri de protecție corespunzătoare : termoizolări , ecrane de protecție , măști , etc.

Determinarea se va face cu termometre de contact .

Se vor respecta următoarele valori prescrise :

- suprafețele accesibile , fără a fi destinate de a fi atinse în mod curent :

- metalice = $t < 70^{\circ}\text{C}$;

- nemetalice = $t \leq 80^{\circ}\text{C}$;

- suprafețele prevăzute a fi atinse în mod curent, fără a fi ținute în mână în mod continuu:

- metalice = $t \leq 70^{\circ}\text{C}$;

- nemetalice = $t \leq 80^{\circ}\text{C}$;

- suprafețele prevăzute a fi ținute în mână în mod continuu (organe de comandă) :

- metalice = $t \leq 50^{\circ}\text{C}$;

- nemetalice = $t \leq 60^{\circ}\text{C}$.

Referințe :

N.R.P.M.	Norme republicane de protecția muncii
STAS 8420	Termometre tehnice de rezistență
STAS 8421	Termocupluri tehnice . Condiții de calitate

Nivelul de risc de rănire prin contact cu părțile în mișcare ale utilajelor (pompe , ventilatoare)

Pentru împiedicarea accesului la părțile în mișcare ale utilajelor se vor prevedea măsuri de protecție : plase de protecție , panouri și măști de protecție , mijloace de avertizare , etc.

Măsurile luate vor fi în conformitate cu :

N.R.P.M. Norme republicane de protecția muncii

I 5 / 1998 Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de ventilare și climatizare

Securitatea contra electrocutărilor

Proiectul se va încadra în prevederile :

I 7 / 1991 Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice la consumatori cu tensiuni pînă la 1000 V

STAS 2612 Protecția împotriva electrocutărilor . Limite admise

STAS 12604 Protecția împotriva electrocutărilor . Prescripții generale

Instalația de protecție împotriva șocurilor electrice.

Protecția împotriva atingerilor directe se asigură prin utilizarea de materiale și echipamente corespunzătoare categoriei de influențe externe, conductoare izolate, tuburi de protecție, carcase, tablouri de distribuție având părțile active izolate.

Protecția împotriva tensiunilor accidentale de atingere se face prin legarea la nulul de protecție a ramelor și ușilor metalice ale tablourilor, a prizelor cu contact de protecție și a corpurilor de iluminat din băi.

Suplimentar, carcusele metalice ale ventilatoarelor, motoarele pompelor din centrala termică, a ramelor și ușilor metalice ale tablourilor se vor lega la priza de pământ cu bandă OL-ZN 25x4 mm.

Conform I-20/2000 ,sub tabloul general TGD+Tsig. se va monta o bară de egalizare a potențialelor protejată într-o cutie metalică, BEP.

La bara BEP se vor lega prin conductoare echipotențiale de cupru, dispozitivul de protecție la supratensiuni pentru instalația electrică, conductele de apă caldă, apă rece, încălzire și gaz.

Instalația de protecție împotriva loviturilor de trăsnet

Conform normativului I20/2000 se prevede o instalație de paratrăsnet pentru coșul de fum al centralei termice.

Priza de pământ

Se prevede o priză de pământ la care se va racorda prin piese de separație instalația de paratrăsnet, instalația electrică interioară, rezistența de dispersie măsurată nedepășind 1 ohm.

Securitatea la intruziune

Dispozitivele de împiedicare a accesului persoanelor neautorizate și neinstruite în centrala termică , precum și la dispozitivele de reglaj , comandă și control ale instalațiilor , asigură securitatea instalațiilor și încăperilor aferente , conform prevederilor :

I 13 /1994 - Normativ pentru proiectare și executarea instalațiilor de încălzire centrală .

I 5 / 1998 - Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de ventilare și climatizare

PE 204 - Instrucțiuni privind exploatarea și întreținerea centralelor și punctelor termice

PE 216 - Regulament de exploatare tehnică a instalațiilor de cazane

Eficacitatea dispozitivelor de protecție împotriva pătrunderii în instalații a corpurilor străine , precipitațiilor atmosferice și vietăților

Instalațiile vor fi prevăzute cu capace la gurile de vizitare , dispozitive de protecție la gurile de aer ale instalațiilor de ventilare și măsuri constructive pentru preîntîmpinarea sustragerilor. Normativele de referință sînt :

I 13 /1994 Normativ pentru proiectare și executarea instalațiilor de încălzire centrală .

I 5 / 1998 Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de ventilare și climatizare.

Instalații electrice

În proiect se au în vedere următoarele :

- instalațiile electrice să permită funcționarea corectă ;
- protecția împotriva riscului de accidentare provocat de instalațiile electrice , în cazul defecțiunilor apărute în procesul de exploatare ;
- amplasarea judicioasă a aparatelor electrice , a echipamentelor , tablourilor în încăperi sau locuri speciale ;

- legarea la pământ a părților metalice din instalația electrică , care în mod normal nu sînt sub tensiune , dar care accidental pot primi potențiale periculoase ;
 - se vor utiliza materiale, aparate și utilaje omologate și agrementate tehnic , conf. H.G. 392/94 ;
 - asigurarea unui acces ușor la instalația electrică pentru întreținerea , verificarea și repararea defectelor să se poată face fără greutate ;
 - amplasarea instalațiilor electrice (conducte , cabluri , tuburi , etc.) se va face pe trasee diferite de acelea ale conductelor altor instalații . În cazul cînd acest lucru nu este posibil se vor aplica prevederile Normativului I 7 / 1991 ;
 - distanțele minime între elementele instalației electrice și conductele altor instalații sînt cele din I 7 / 1991 , dacă nu se pot respecta distanțele minime și ordinea de așezare a conductelor se vor prevedea elemente de protecție ;
 - nu se amplasează instalații electrice și accesorii în structura de rezistență a construcției și nu se execută spargeri de șlițuri , goluri , etc. în aceasta ;
 - conductoarele electrice folosite vor fi marcate cu codul culorilor ;
 - tablourile electrice se vor amplasa în nișe , respectîndu-se condițiile din I 7 / 1991 .
- Se va acorda o atenție deosebită protecției antiseismice a utilajelor și elementelor componente a instalațiilor electrice conform P 100 / 1992 (asigurare contra răsturnării) .

Protecția împotriva electrocutărilor prin atingere directă

Toate elementele conductoare de curent ale instalațiilor și echipamentelor electrice aflate în mod normal sub tensiune vor fi inaccesibile unei atingeri întîmplătoare prin construcție , amplasare sau amenajări speciale . În acest scop se va proiecta avîndu-se în vedere următoarele :

- izolarea electrică de lucru a tuturor elementelor conductoare de curent ce fac parte din circuitele curenților de lucru ;
- îngrădiri de plase de sîrmă , tablă perforată , etc. prin orificiile cărora să nu fie posibilă atingerea cu mîna a elementelor sub tensiune ;
 - amplasarea la înălțimi inaccesibile , în mod normal ;
 - folosirea de blocări electrice sau mecanice care să nu permită accesul persoanelor neautorizate la elementele sub tensiune ;
- amplasarea instalațiilor sau echipamentelor electrice (ex.TGD proiectat , etc.) în încăperi de categoria E.E. ;
 - alte cerințe conform STAS 12604 / 4 - 1989 .

Protecția împotriva electrocutărilor prin atingere indirectă se va proiecta și realiza prin :

- legarea la nul de protecție ;
- tensiune redusă ;
- izolarea suplimentară de protecție a utilajelor ;
- izolarea amplasamentului utilajului .

Instalațiile de protecție electrică se vor lega la o priză de pământ generală avînd valoarea rezistenței de dispersie mai mică sau cel mult egală cu 4 ohmi , respectiv 1 ohm (după caz, conform normelor în vigoare) .

- IZOLATII TERMICE, HIDROFUGE SI PENTRU ECONOMIA DE ENERGIE –

INSTALAȚII ELECTRICE

Se va avea în vedere asigurarea etanșeității instalației electrice.

Etanșeitățile se va asigura astfel:

- La pătrunderea apei;
- Etanșeitățile la pătrunderea corpurilor solide.

Etanșeitățile se asigură prin gradele normale de protecție alese corespunzător pentru aparatele electrice montate în instalație.

Gradele normale de protecție se simbolizează prin literele IP urmate de 2 cifre.

Prima cifră simbolizează protecția împotriva pătrunderii corpurilor solide, iar a doua simbolizează protecția la pătrunderea apei.

Aparatele electrice folosite vor avea gradul de protecție minim IP 33. Gradele de protecție se aleg în conformitate cu Normativul I 7/2002.

În urma verificărilor cantitatea de apă care se admite să pătrundă în interiorul carcasei nu trebuie:

- să împiedice buna funcționare a aparatului;
- să ajungă la părțile sub tensiune sau la bobinele care trebuie să funcționeze uscat;

IZOLAȚII TERMICE, HIDROFUGE PENTRU ECONOMIA DE ENERGIE IZOLAȚII TERMICE CLĂDIRI

Proiectantul a propus și adaptatorul va aplica soluții constructive realizând valori sporite ale rezistenței termice care asigură confortul și reduc consumurile energetice după cum urmează:

Închideri:

- Clasice din zidărie de cărămidă.
- Ușoare cu caracteristici termice și hidroizolante corespunzătoare (panouri termoizolante) pentru sală.

Compartimentări:

- Materiale ușoare – gipscarton
- Pereți din zidărie de cărămidă cu grosimi diferite

Tâmplărie:

- Exterioară – aluminiu cu geam termopan
- Interioară – lemn

Referințe :

- NP 200 Instrucțiuni tehnice pentru proiectarea la stabilitate termică a elementelor de închidere a clădirilor
- C 107 Normativ pentru proiectarea și executarea lucrărilor de izolații termice
- C 107 / 1 Normativ privind calculul coeficienților globali de izolare termică la clădirile de locuit
- STAS 6472/3 Fizica construcțiilor . Termotehnica . Calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirii

IZOLAȚII HIDROFUGE CLĂDIRI

Proiectantul a propus și adaptatorul va aplica soluții constructive realizând valori sporite ale rezistenței termice care asigură confortul.

Referințe :

- C 37 / 1988 Normativ pentru alcătuirea și executarea învelitorilor la construcții

ECONOMIA DE ENERGIE

În acest sens proiectantul va avea în vedere următoarele :

- orientarea optimă a clădirii față de punctele cardinale ;
- realizarea unei vitrări raționale ;
- realizarea unei configurații volumetrice optime a clădirii , astfel raportul dintre suprafața anvelopei clădirii și volumul încălzit este de $0,30 \text{ m}^2 / \text{m}^3$.

Coeficientul global de izolare termică se va încadra între 0,43 ÷ 0,63 pentru clădire P + 4 nivele . Se va avea în vedere normativul NP 16 / 1997 privind proiectarea clădirilor de locuit .

Referințe :

CEE / 11.1993 Economia de energie și izolare termică

INSTALAȚII DE ÎNCĂLZIRE

Protecția termică a clădirilor încălzite

Prin asigurarea unei protecții termice corespunzătoare a clădirilor se va asigura un consum rațional de energie termică . În acest sens se va urmări cu cea mai mare atenție rezistența termică a elementelor de construcție , cât și necesarul specific global de căldură pentru încălzirea clădirii .

Referințe :

I 13 /1994 - Normativ pentru proiectare și executarea instalațiilor de încălzire centrală .

STAS 6472/3 - Fizica construcțiilor . Termotehnica . Calculul termotehnic al elementelor de construcții ale clădirilor

STAS 5838 - Vată minerală și produse din vată minerală

STAS 7461- Mase plastice celulare . Polistiren celular

Consumul de energie în exploatare al utilajelor

Utilajele (cazane , pompe , ventilatoare) vor avea în exploatare consumuri minime de energie .

Referințe :

I 13 /1994 Normativ pentru proiectare și executarea instalațiilor de încălzire centrală

I 13 / 1 / 96 Normativ pentru exploatarea instalațiilor de încălzire centrală

I 5 / 1998 Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de ventilare și climatizare

IPCT îndrumător de proiectare pentru centrale termice mici - 1994

Consumul de energie înglobată în elementele instalației

Se va asigura realizarea de consumuri minime de energie înglobată în elementele instalației , care cuprinde consumul energetic în procesul de realizare a componentelor instalației , de la extracția minereului pînă la livrarea produselor finite . În condițiile unor consumuri de energie în exploatare similare pentru diferite variante de soluții , se preferă varianta care are energia înglobată minimă .

Energia termică a suprafețelor de schimb de căldură

Se va asigura o eficiență termică cât mai ridicată a corpurilor de încălzire . Încărcarea termică minimă a metalului pentru durata de viață a corpurilor de încălzire va fi de 600 W / kg x an pentru radiatoarele din fontă și 1900 W / kg x an pentru radiatoarele din oțel .

Referințe :

I 13 /1994 Normativ pentru proiectare și executarea instalațiilor de încălzire centrală

Izolarea termică a conductelor și canalelor în vederea asigurării unor pierderi de căldură minime în rețelele termice și canalele de aer se vor asigura acele soluții care asigură un randament cât mai ridicat al termoizolațiilor .

Referințe :

I 13 /1994 Normativ pentru proiectare și executarea instalațiilor de încălzire centrală

I 5 / 1998 Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de ventilare și climatizare

C 142 Instrucțiuni tehnice pentru executarea și recepționarea termoizolațiilor la elementele de instalații

PE 924 (E - 35) Prescripții pentru calculul izolațiilor termice ale instalațiilor

3.3.4. INSTALAȚII GAZE

Situația existentă a utilităților, soluții tehnice adoptate

Prin lucrările necesare obiectivului se va realiza și alimentarea cu gaze naturale: gazele naturale vor fi folosite pentru încălzire în centrala termică și pentru prepararea hranei la bucătărie.

Atât centrala termică cât și bucătăria sunt amplasate la parterul clădirii; centrala este echipată cu două cazane murale în condensație cu tiraj forțat având fiecare $P = 80 \text{ kW}$ și consumul de $8,0 \text{ mc/h/buc}$. În bucătărie se va monta un aragaz cu consumul de $1,0 \text{ mc/h}$, ajungându-se astfel la un consum orar total de $17,0 \text{ mc/h}$.

Alimentarea se va realiza din conducta de gaze naturale existentă pe strada principală N. Grigorescu; strada pe care este situat Adăpostul are același nume, fiind o alee desprinsă din aceasta. Pe alee nu există conducta de gaz, fiind astfel necesară o extindere subterană având lungi-mea de $80,0 \text{ m}$, utilizându-se conductă din polietilenă, PE 100 cu diametrul propus de Dn 63.

În extinderea proiectată se va racorda branșamentul ce se realizează tot din polietilenă, de diametrul 32 mm , lungimea fiind de $4,0 \text{ m}$ (din care $0,5 \text{ m}$ sunt supraterani, reprezentând legătura branșamentului cu postul de reglare -măsurare) Branșamentul proiectat este amplasat în domeniul public, subteran în cea mai mare parte, adâncimea de pozare a lui fiind cuprinsă între $0,7 - 1,0 \text{ m}$.

Postul de reglare măsurare se amplasează, pe gard, la limita de proprietate, va fi echipat cu un regulator de 20 mc/h și un contor G 16, utilajele prevăzute se protejează într-o cutie omologată.

Regimul de funcționare pentru conducta și branșamentul proiectat este presiunea redusă ($0,05 - 2 \text{ bar}$). La proiectarea conductei și branșamentului se va respecta respectat Normativul N.T. PEE 2008.

Instalații de utilizare gaze naturale presiune joasă

Instalația de utilizare gaze naturale presiune joasă se va monta aparent și va fi realizată din oțel, țevă fără sudură (conform SR.10.208) diametrele folosite sunt $1 \frac{1}{2}''$, $1 \frac{1}{4}''$ și $\frac{1}{2}''$ (pentru aragaz). La ieșirea din postul de reglare măsurare conducta de presiune joasă proiectată se va monta pe stâlpi de susținere până la cladirea alimentată, în continuare este pozată pe clădire și se desparte în două ramuri: una de $1 \frac{1}{2}''$ se îndreaptă spre centrala termică, cealaltă de $\frac{1}{2}''$ va alimenta bucătăria. După intrarea în încăperea centralei fiecare cazan se va alimenta cu o conductă de $1 \frac{1}{4}''$, înainte de cazane se va monta pe fiecare racord un robinet de siguranță de Dn 32mm, robinet cu obturator sferic. Cazanele prevăzute sunt cu tiraj forțat, nu se racordează la coș de fum, evacuarea gazelor arse se face forțat direct în exterior.

Pentru siguranța funcționării în încăperea centralei și în bucătărie se prevede a se monta detector de gaze, iar înainte de intrarea în clădire pe cele două ramuri electrovană pentru detector (de $1 \frac{1}{2}''$ respectiv $\frac{1}{2}''$).

Încăperea centralei termice și bucătăria sunt prevăzute cu suprafață vitrată corespunzătoare (minim 2% din volumul încăperii).

Echipamentele (cazanele) și țevile folosite pentru conducte trebuie să fie agrementate, iar cazanele vor avea certificarea ISCIR.

La execuție și în exploatare se vor respecta:

- Normativele N.T.PPE - 2008 privind proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu gaze neaturale
- Prescripțiile N.T.S. și P.S.I în vigoare
- Prescripții tehnice ISCIR PT A1

3.3.5. SISTEMATIZARE VERTICALA

In cadrul prezentei documentații sunt cuprinse lucrările de sistematizare aferente lucrării „Adăpost de urgență pe timp de noapte, Deva, strada N. Grigorescu, Nr. 8 Bis”. Pentru a asigura accesul pietonal s-a prevăzut realizarea unui trotuar între strada N. Grigorescu și intrările în imobilul

nr. 8 Bis. Trotuarul este amplasat peste canalul existent și are lungimea de 40.00 m și lățimea de 2.00 m. Pentru a asigura scurgerea apelor pluviale de la intrare spre stradă s-a prevăzut o pantă de 2.0 %. Transversal apele se vor scurge de pe suprafața trotuarului datorită pantei transversale de 1.5 – 2.0 % de la construcție spre exterior. Trotuarul a fost prevăzut a se încadra cu borduri prefabricate de beton cu secțiunea de 12x15 cm așezate pe o fundație de beton 10x20 cm. Sistemul convențional prevăzut la trotuar are următoarea alcătuire:

- 10 cm fundație din balast
- 10 cm beton de ciment C 8/10

3.5. CONSUMURI DE UTILITATI

3.5.1. ENERGIE ELECTRICA - consum necesar : 5,4 Mwh/an

3.5.2. INSTALATII SANITARE - Necesarul de apa potabila conf. STAS 1343-1/06 este:

Qzi max =5,0 mc/zi = 0,057 l/s

Qorar max = 0,58 mc/h = 0,16 l/s

Quz zi max =5,0 mc/zi =0,057 l/s

Qorar max =0,58 mc/h =0,16 l/s

3.5.3. INSTALATII TERMICE - Necesarul de energie termică pentru încălzirea spațiilor pe timp friguros este de 50 kW .

3.5.4. GAZE NATURALE - Atat centrala termică cât și bucătăria sunt amplasate la parterul clădiri; centrala este echipată cu două cazane murale în condensație cu tiraj forțat având fiecare P = 80 kW și consumul de 8,0 mc/h/buc. În bucătărie se va monta un aragaz cu consumul de 1,0 mc/h, ajungându-se astfel la un consum orar total de 17,0 mc/h.

4. ESTIMARI PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ PRIN REALIZAREA INVESTITIEI

- 3 locuri de munca nou create (pe durata operationala)

Avizat
Director Tehnic

Ludovic Szots

Verificat
Compartiment
Programe Dezvoltare

Mariana Codrin

Întocmit
Compartiment
Atribuire Contracte
de Achiziții Publice

Mircea Davidescu

Sectiunea III

Formulare

OPERATOR ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

În atenția membrilor Comisiei de Evaluare

Subscrisa, cu sediul în nr., bl., sc., ap., CUI, ca urmare a invitației nr. din data de, publicată în SEAP în vederea atribuirii contractului de achiziție publică de, prin prezenta vă transmitem oferta noastră, precum și următoarele documente:

1. documentul privind garanția de participare, în cuantumul și în forma stabilită de Dumneavoastră prin documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei,
2. coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând oferta în original și în copie,
3. documentele care însoțesc oferta.

În speranța că, oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface toate cerințele, vă asigurăm de întreaga noastră considerație.

Cu deosebit respect,

Data completării

Operator economic

BANCA
(denumirea)

SCRISOARE DE GARANTIE BANCARA

pentru participare cu oferta la procedura de atribuire a contractului de achizitie publica

Catre _____
(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului _____,
(denumirea contractului de achizitie publica)
noi _____, avand sediul inregistrat la _____,
(denumirea bancii) _____ bancii)
(adresa bancii)
ne obligam fata de _____ sa platim suma de _____
(denumirea autoritatii contractante)
_____, la prima sa cerere scrisa si fara ca aceasta sa aiba
(in litere si in cifre)

obligatia de a-si motiva cererea respectiva, cu conditia ca in cererea sa autoritatea contractanta sa specifice ca suma ceruta de ea si datorata ei este din cauza existentei uneia sau mai multora dintre situatiile urmatoare:

- a) ofertantul _____ si-a retras oferta in perioada de valabilitate a acesteia;
(denumirea/numele)
- b) oferta sa fiind stabilita castigatoare, ofertantul _____
(denumirea/numele)
nu a constituit garantia de buna executie in perioada de valabilitate a ofertei;
- c) oferta sa fiind stabilita castigatoare, ofertantul _____
(denumirea/numele)
a refuzat sa semneze contractul de achizitie publica in perioada de valabilitate a ofertei.
- d) instrumentul de garantare va prevedea angajamentul societății bancare/de asigurări de a plăti, la cererea scrisă a autorității contractante, o sumă determinată conform prevederilor art. 278¹ din OUG 34/2006, cu modificările și completările ulterioare, în situația în care ofertantul va depune o contestație care va fi respinsă de CNSC, indiferent de faptul că ofertantul va ataca sau nu decizia CNSC.

Prezenta garantie este valabila pana la data de _____.

Parafata de Banca _____ in ziua _____ luna _____ anul _____

(semnatura autorizata)

OFERTANTUL

.....
(denumirea/numele)

IMPUTERNICIRE

Oferta trebuie sa fie insotita de o imputernicire scrisa prin care persoana care a semnat oferta este autorizata sa angajeze operatorul economic in procedura de atribuire a contractului de achizitie publica. Imputernicirea trebuie sa fie intr-un format juridic, in conformitate cu formatul tarii in care ofertantul este inregistrat. O traducere autorizata in limba romana va insoti orice imputernicire intr-o alta limba.

In cazul unei asocieri, persoana care a semnat oferta, autorizata sa angajeze operatorul economic, trebuie confirmata prin inaintarea imputernicirilor semnate de toti reprezentantii cu drept de semnatura ai partenerilor.

Imputernicirea (imputernicirile) se ataseaza acestui formular.

Semnatura _____
In calitate de _____
Legal autorizat sa semnez oferta pentru si in numele _____
Data _____

Operator economic
.....
(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Către
Municipiul Deva,
Piața Unirii, nr. 4

Domnilor,

1. Examinand documentația pentru elaborarea si prezentarea ofertei, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului/ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentația mentionata mai sus, sa prestăm: “ pentru suma de / (suma in litere si cifre) lei, reprezentand/(suma in litere si cifre) EURO, la care se adauga taxa pe valoarea adaugata in valoare de/(suma in litere si cifre) lei.

2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita castigatoare, sa prestam serviciile in conformitate cu graficul de timp anexat.

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de/(durata in litere si in cifre) zile, respectiv pana la data de/(ziua/luna/anul), si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pana la incheierea si semnarea contractului de achiziție publica aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

5. Alaturi de oferta de baza:

depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar "alternativa";

nu depunem oferta alternativa.

(se bifeaza optiunea corespunzatoare)

6. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie in conformitate cu prevederile din documentația pentru elaborarea si prezentarea ofertei.

7. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data/...../.....

...../(semnatura) in calitate de, legal autorizat sa semnez oferta pentru si in numele/(denumirea/numele ofertantului)

Operator economic

.....
(denumirea/numele)

PROPUNERE FINANCIARA

- se va completa anexa la Formularul de oferta, cu Centralizatorul de preturi, astfel :

Obiect contract	LEI, fără TVA	TVA
Elaborare și verificare documentație tehnico-economică în faza PT, DE, CS, PAC, verificator de proiect		
Asistență tehnică din partea proiectantului		

Operator economic
.....
(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al.....(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca nu ma aflu în situația prevăzută la [art. 180 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006](#) privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 337/2006](#), respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării

Operator economic,

.....
(semnatura autorizata)

Operator economic

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 181 din
[Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006](#)

Subsemnatul(a) (denumirea, numele operatorului economic), în calitate de ofertant/candidat/concurent la procedura de licitație deschisă pentru atribuirea contractului de

achiziție publică de servicii privind, cod CPV:, la data de (zi/luna/an), organizată de Municipiul Deva, declar pe propria răspundere ca:

- a) nu sunt intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul sindic;
- b) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit până la data solicitată
- c) în ultimii 2 ani mi-am îndeplinit în mod corespunzător obligațiile contractuale și nu am adus prejudicii beneficiarilor contractelor din motive care mi se pot imputa;
- d) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care aceasta declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,
.....
(semnatura autorizata)

Operator economic

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
PRIVIND CALITATEA DE PARTICIPANT LA PROCEDURA

1. Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca, la procedura de licitație deschisă pentru atribuirea contractului de achiziție publică de servicii privind, cod CPV:, la data de (zi/luna/an), organizată de MUNICIPUL DEVA, particip și depun oferta:

în nume propriu;

ca asociat în cadrul asociației

ca subcontractant al

(Se bifează opțiunea corespunzătoare)

2. Subsemnatul declar ca:

nu sunt membru al niciunui grup sau rețele de operatori economici;

sunt membru în grupul sau rețeaua a carei listă cu date de recunoaștere o prezint în anexa.

(Se bifează opțiunea corespunzătoare)

3. Subsemnatul declar ca voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați castigatori, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

4. De asemenea, declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

5. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, banca, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Operator economic,
.....
(semnatura autorizată)

Operator economic

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR PRESTĂRI DE SERVICII ÎN ULTIMII 3 ANI

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informații reprezentanților autorizați ai MUNICIPIULUI DEVA, Piața Unirii, nr.4 cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legatura cu activitatea noastră.

Operator economic,
.....
(semnatura autorizata)

Nr. crt.	Obiectul contractului	Denumirea/ numele beneficiarului/ Adresa	Codul CPV/ Ciarului/ torului*)	Cali- tatea pre- tului	Prețul total al contrac- tului (%)	Procent îndeplinit de prestator	Perioada de derulare a contractului**)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.

Operator economic,
.....
(semnatura autorizata)

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau contractant conducător (lider de asociație); contractant asociat; subcontractant.

**) Se va preciza data de începere și de finalizare a contractului

OFERTANTUL

.....
(denumirea/numele)

*EXPERIENȚĂ SIMILARĂ **

1. Denumirea și obiectul contractului:
Numarul și data contractului:

2. Denumirea/numele beneficiarului/clientului:
Adresa beneficiarului/clientului:
Țara:

3. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:
(se bifează opțiunea corespunzătoare)

contractant unic sau contractant conducator (lider de asociație)

contractant asociat

subcontractor

4. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent euro

Natura și cantitatea de bunuri furnizate în baza contractului, precum și alte aspecte relevante prin care ofertantul/candidatul își susține experiența similară:
Se va atașa recomandare din partea beneficiarului / clientului

Candidat/ofertant,
.....
(semnatură autorizată)

*) Se completează fise distincte pentru fiecare contract, care vor fi confirmate, prin prezentarea contractului respectiv.

Data completării :[ZZ.LLLL.AAAA]

Ofertant,.....
(semnatură autorizată)

Operator economic

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
PRIVIND PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT ÎNDEPLINITE
DE SUBCONTRACTANT ȘI SPECIALIZAREA ACESTORA

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, banca, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai MUNICIPIULUI DEVA, Piața Unirii, nr.4, cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătura cu activitatea noastră.

Operator economic,

.....
(semnatura autorizata)

Nr. crt.	Denumire subcontractant	Partea/părțile din contract ce urmează a fi subcontractate	Acord subcontractor cu specimen de semnatura

Operator economic,
.....
(semnatura autorizata)

Operator economic

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
PRIVIND EFECTIVUL MEDIU ANUAL AL PERSONALULUI ANGAJAT ȘI
AL CADRELOR DE CONDUCERE

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, banca, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai MUNICIPIULUI DEVA, Piața Unirii, nr.4, cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătura cu activitatea noastră.

	Anul 1	Anul 2	Anul 3	
Personal angajat				
Din care personal de conducere				

(În cazul solicitării)

Anexez la declarație CV-urile personalului de conducere, precum și ale personalului responsabil pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Data completării

Operator economic,
.....
(semnatura autorizata)

OFERTANTUL

.....
(DENUMIREA/NUMELE)

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele:
2. Codul fiscal:
3. Adresa sediului central:
4. Telefon:
- Fax:
- E-mail:
5. Certificatul de înmatriculare/înregistrare _____
(numărul, data și locul de înmatriculare/înregistrare)
6. Obiectul de activitate, pe domenii: _____
(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: _____
(adrese complete, telefon/fax, certificate de înmatriculare/înregistrare)
8. Cont bancar, (exceptie Trezorerie):
9. Principala piață a afacerilor:
10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie (mii lei)	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie (echivalent euro)
1.		
2.		
3.		
Media anuală:		

Ofertant,

(semnătura autorizată)

Terț susținător financiar (daca este cazul)

.....
(denumirea)

ANGAJAMENT

privind susținerea financiară
a ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici

Către,
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului
(denumirea contractului de achiziție publică), noi(denumirea terțului susținător financiar), având sediul înregistrat la (adresa terțului susținător financiar), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici) toate resursele financiare necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta/aceștia conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii financiare nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici) suma de (valoarea totală/parțială din propunerea financiară), necesară pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să răspundem față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de (denumire ofertant/grupul de operatori economici), în baza contractului de achiziție publică și pentru care (denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici) a primit susținerea financiară conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune sau discuțiune.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de (denumire ofertant/candidat/grupul de ofertanți), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.186 alin.(2) din OUG nr.34/2006 cu modificările și completările ulterioare, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații

care decurg din susținerea financiară acordată (*denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici*).

Data completării,

Terț susținător,
(semnătură autorizată)

Acest formular trebuie prezentat in forma autentica!

.....(denumirea) (daca este cazul)

ANGAJAMENT
privind susținerea tehnică și profesională
a ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici

Către,
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de achiziție publică), noi (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), având sediul înregistrat la (adresa terțului susținător tehnic și profesional), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția..... (denumirea ofertantului/grupului de operatori economici) toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta/aceștia, conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici) resursele tehnice și/sau profesionale de necesară pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de (denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici), în baza contractului de achiziție publică, și pentru care (denumirea operatorului/candidatului/grupului de operatori economici) a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune sau discuțiune.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de (denumirea ofertantului/grupului de operatori economici), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi,..... (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.190 alin.(2) din OUG nr.34/2006 cu modificările și completările ulterioare, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată
(denumirea ofertantului/candidatului/grupului de operatori economici).

Data completării,
.....

Terț susținător,
.....
(semnătură autorizată)

Nota:
Acest formular trebuie prezentat in forma autentica!

ACORD DE ASOCIERE
in vederea participarii la procedura de atribuire a contractului de achizitie publica

Conform _____
(incadrarea legala)

Noi, parti semnatare: S.C. _____
S.C. _____

ne asociem pentru a realiza in comun contractul de achizitie publica " _____"
(denumire obiect contract)

Activitati contractuale ce se vor realiza in comun:

1. _____
2. _____
- ... _____

Contributia financiara a fiecărei parti la realizarea sarcinilor contractului de achizitie publica comun:

_____ % S.C. _____
_____ % S.C. _____

Conditii de administrare si conducere a asociatiei:

- liderul asociatiei S.C. _____ preia responsabilitatea si primeste instructiuni de la investitor in folosul partenerilor de asociere.

Modalitatea de impartire a rezultatelor activitatii economice desfasurate:

- conform procentelor de participare a fiecărei parti la activitatea de realizare a sarcinilor convenite de comun acord.

Cauzele incetarii asociatiei si modul de impartire a rezultatelor lichidarii:

- incetarea asociatiei in cazul denuntarii unilaterale a unui asociat a contractului de asociere;
- modul de impartire a rezultatelor lichidarii este conform procentului de participare a fiecărei parti pana la data incetarii asociatiei.

Repartizarea fizica, valorica si procentuala a contractului de achizitie publica preluate de fiecare asociat pentru executie obiectivului supus licitatiei:

_____ % S.C. _____
_____ % S.C. _____

Liderul asociatiei:

S.C. _____

Alte clauze: _____

Data completarii:

LIDERUL ASOCIATIEI,

ASOCIAT,

ACORD DE SUBCONTRACTARE

nr...../.....

La contractul de achizitie publica nr...../..... incheiat intre _____
_____ privind executia _____
(denumire autoritare contractanta)
la " _____"
(denumire contract)

1. Parti contractante:

Acest contract este incheiat intre S.C. _____ cu sediul in _____
_____, reprezentata prin _____ Director General si
(adresa,tel.,fax)
_____ Director Economic, denumita in cele ce urmeaza contractant general
si

S.C. _____ cu sediul in _____,
(adresa,tel.,fax)
reprezentata prin _____ Director General si _____
Director Economic, denumita in cele ce urmeaza subcontractant.

2. Obiectul contractului:

Art.1. _____ ce fac obiectul prezentului contract sunt _____ de:
(lucrari, produse, servicii)

- _____
- _____

Art.2. Valoarea _____ este conform ofertei prezentate de subcontractant.
(lucrari, produse, servicii)

Art.3. Contractantul general va plati subcontractantului urmatoarele sume:

- lunar, in termen de _____ (zile) de la primirea de catre contractantul general
a facturii intocmite de subcontractant, contravaloarea _____ executate

(lucrari, produse, servicii)

in perioada respectiva.

- plata _____ se va face in limita asigurarii finantarii _____
(lucrarilor, produselor, serviciilor)

_____ de catre beneficiarul _____

(lucrarilor, produselor, serviciilor) (denumire
autoritate contractanta)

Art.4. Durata de executie a _____ este in conformitate cu
(lucrarilor, produselor, serviciilor)
contractul, esalonata conform graficului anexa la contract.

Art.5. Durata garantiei de buna executie este de ____ luni si incepe de la data semnarii
procesului verbal incheiat la terminarea _____.
(lucrarilor, produselor, serviciilor)

Art.6. Contractantul general va preda subantreprenorului documentatia completa verificata
cu dispozitiile legale.

3. Alte dispozitii:

Art.7. Pentru nerespectarea termenului de finalizare a _____
(lucrarilor,
produselor, serviciilor)

si neincadrarea din vina subcontractantului, in durata de executie angajata de
contractantul general in fata beneficiarului, subcontractantul va platii penalitati de _____%
pe zi intarziere din valoarea _____ nerealizata la termen.
(lucrarilor, produselor, serviciilor)

Pentru nerespectarea termenelor de plata prevazute la art.3. , contractantul general
va platii penalitati de _____ % pe zi intarziere la suma datorata.

Art.8. Subcontractantul se angajeaza fata de contractant cu aceleasi obligatii si
responsabilitati pe care contractantul le are fata de investitor conform
contractului _____.
(denumire contract)

Art.9. Neintelegerile dintre parti se vor rezolva pe cale amiabila. Daca acest lucru nu este
posibil, litigiile se vor solutiona pe cale legala.

Prezentul contract s-a incheiat in doua exemplare, cate un exemplar pentru fiecare
parte.

(contractant)
(subcontractant)

CONTRACT DE SERVICII

Proiect depus la ADR Vest pentru obținerea finanțării din Fonduri structurale de la UE, prin POR 2007 – 2013, în vederea obținerii finanțării din Fonduri Structurale de la UE prin Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3. Îmbunătățirea structurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.2. Reabilitarea / modernizarea / dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale, COD SMIS 21832.

1. În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între

MUNICIPIUL DEVA, cu sediul în DEVA, PIAȚA UNIRII NR.4, Tel.0254/213435, 218325, Fax 0254/226176, reprezentat prin MIRCIA MUNTEAN, funcția PRIMAR, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

SC _____ **SRL**, adresa sediului: Str. _____, nr. _____, loc. _____, numărul de înmatriculare _____, cod fiscal _____, telefon/fax _____, Cont _____ reprezentată prin _____, funcția _____, în calitate de prestator.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. . zi - zilele calendaristice, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare. Termenul exprimat în zile începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare..

3. Interpretare

3.1. - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. - Prestatorul se obliga sa elaboreze documentațiile tehnico-economice, aferente obiectivului „**Adăpost de urgență pe timp de noapte**”, din mun. Deva, astfel:

- intocmirea proiectului tehnic in conformitate cu Ordinul 863 / 2008
- detalii de executie (DDE)
- intocmirea documentatiei faza PAC pentru obținerea Autorizației de Construire
- intocmirea caietelor de sarcini pentru faza de realizare a lucrarilor
- intocmirea devizelor martor
- verificarea tehnica a proiectarii pe specialități elaborată de verificatori tehnici atestați, precum și referatele de verificare tehnică.
- aviz obtinut în numele autoritatii contractante de la Inspectoratul General de Stat în Construcții – în original

4.2. – Prestatorul se obliga sa asigure asistenta tehnica pe toata durata de executie a lucrarii.

4.3.- Documentația tehnico – economică se va întocmi în **7 exemplare pe suport de hârtie (3 originale și 4 copii) și un exemplar în format electronic (CD sau DVD)**.

4.3. - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Pretul contractului

5.1. - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este:

Pret - faraTVA: _____ lei,
- cu TVA: _____ lei,
TVA: _____ lei

a) pentru *elaborarea și verificarea documentației tehnico- economice*

Pret - faraTVA: _____ lei,

- cu TVA: _____ lei,
TVA: _____ lei

b) pentru asigurarea asistenței tehnice

Pret - faraTVA: _____ lei,
- cu TVA: _____ lei,
TVA: _____ lei

6. Durata contractului

6.1. Durata acestui contract va fi pâna la încheierea Procesului verbal la terminarea lucrărilor;

6.2. – Prestatorul va presta serviciul de elaborare a documentațiilor tehnico-economice prevăzute la art. 4.1. in termen de ____ zile de la semnarea contractului de catre parti si înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante, iar cele prevăzute la art. 4.2. pe toată perioada de execuție a lucrării, până la semnarea Procesului Verbal la terminarea lucrărilor.

7. Executarea contractului

7.1 Prestatorul isi va incepe activitatea dupa semnarea de catre parti..și înregistrarea contractului la sediul achizitorului.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
 - b) propunerea tehnică și financiară;
 - c) garanția de bună execuție;
 - d) acord de asociere (daca este cazul);
 - e) angajament de sustinere(daca este cazul);
 - f) accord de subcontractare (daca este cazul);
- care fac parte integranta din prezentul contract de achizitie publica.

9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si performantele prezentate in propunerea tehnica, anexa la contract.

9.2. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu graficul de prestare prezentat in propunerea tehnica.

9.3. - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate; si
- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

9.4 - (1) Prestatorul are obligatia de executa și de a finaliza obiectul contractului, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute în contract.

- (2) Prestatorul are obligația de a supraveghea modul de prestare, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract .

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1. - Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate.

10.2. - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul contractului catre prestator asa cum prevede pct 5.2 din prezentul contract.

10.3 – Achizitorul va notifica prestatorul pentru emiterea facturii de plată după primirea comunicării de acceptarea proiectului pentru finanțare de la Autoritatea de Management;

10.4. Achizitorul va face plata acestui contract așa cum este prevăzut la art. 13. Modalități de plată.

11. Alte responsabilitati ale prestatorului

11.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Daca pe parcursul procedurii de achizitie publica a contractului pentru executarea lucrarilor, a obiectivului in cauza, se solicita clarificari referitoare la documentatia tehnico economica elaborata de catre prestator, acesta are obligatia de a raspunde in timpul solicitat de catre achizitor.

11.2. Prestatorul răspunde material în cazul în care în execuția contractului de lucrări se dovedesc erori și/sau omisiuni de proiectare.

11.3. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in termenul convenit. Totodata, este raspunzator atit de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

11.4. - Taxele/tarifele aferente obtinerii oricaror avize/acorduri/autorizatii, daca este cazul, se vor achita direct de catre Achizitor;

11.5 –Dreptul de proprietate intelectuală a acestor documentatii revine achizitorului dupa receptionarea lor.

11.6. – Prestatorul are obligația de a emite facturile pentru plata serviciilor astfel:

- pentru *elaborarea documentației tehnico economice, faza PT*, după notificarea de către achizitor în urma acceptării la finanțare de către Autoritatea de management a proiectului;

- pentru *asigurarea asistenței tehnice*, după încheierea Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate.

12. Alte responsabilitati ale achizitorului

12.1. - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

13. Modalități de plată

13.1. – (1) Achizitorul se obliga sa plateasca pretul din prezentul contract catre prestator în termen de 30 zile de la data acordării de către compartimentul de specialitate a vizei de control financiar preventiv.

- (2) Achizitorul se obligă a înainta în termen de 5 zile factura depusă și acceptată la plată către compartimentul de specialitate în vederea aplicării vizei de control financiar preventiv , iar acordarea vizei se va face în termen de 2 zile .

13. Garantia de buna executie a contractului

13.1 Prestatorul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului, prin scrisoare de garantie bancara sau prin depunerea la caseria achizitorului, in cuantum de _____ lei, reprezentand 10% din valoarea contractului, fără TVA;

13.3 - Garanția de bună execuție aferenta se va restitui în termen de 14 zile de la data încheierii Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului tehnic respectiv;

13.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu isi executa, executa cu întârziere sau executa necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14. Receptie si verificari

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si din caietul de sarcini.

14.2. - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

15. Incepere, finalizare, intirzieri, sistare

15.1. (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor din momentul semnarii contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intirzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

15.2. (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intirziere, ce nu se datoreaza prestatorului; sau

ii) alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decit prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

15.3. - Daca pe parcursul indeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

15.4. - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intirziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

16. Ajustarea pretului contractului

16.1. - Prețul poate fi ajustat pe parcursul îndeplinirii contractului, doar dacă au avut loc modificări legislative, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului

17. Subcontractanți

17.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

18. Amendamente

18.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

19. Cesiunea

19.1. Prestatorul se obliga sa nu transfere total sau partial drepturile și obligatiile asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

19.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

20. Penalitati

20.1. In cazul în care, din vina sa exclusivă , prestatorul nu reușeste să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a aplica penalizări de întârziere din pretul contractului de 0,1% pe zi din valoarea contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale.

20.2. - In cazul in care achizitorul nu isi onoreaza obligatiile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din plata neefectuata de 0,1 % / zi de intarziere , pana la îndeplinirea efectivă a obligațiilor .

21. Rezilierea contractului

21.1- Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestari servicii si de a pretinde plata de daune-interese..

21.2– Neexecutarea din culpa, a obligațiilor asumate de furnizor prin prezentul contract si in termenele prevazute in acest sens, atrage incetarea de drept a contractului, fara punere in intarziere, fara somatie si fara interventia instantelor judecatoresti.

21.3 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public .

21.4 - În cazurile prevăzute la clauzele 21.2 si 21.3 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului sau a incetarii acesteia.

21.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

22. Forta majora

22.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

22.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

22.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

22.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

22.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

23. Solutionarea litigiilor

23.1. - Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

23.2. - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti de pe raza teritoriala a autoritatii contractante.

24. Limba care guverneaza contractul

24.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

25. Comunicari

25.1. - (1) Orice comunicare dintre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

- (2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

25.2. - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

26. Legea aplicabila contractului

26.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

PRESTATOR ,

ACHIZITOR