

Nr. Inreg. 18435/07.10.2010

APROBAT
Manager,
Conf. Dr. Gheorghe Cruciat

SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CLUJ-NAPOCA
STR. CLINICILOR NR. 3-5

DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE PENTRU ACHIZITIA PUBLICA
DE:

**RK-Lucrari de proiectare si executie – Lucrari de amenajare spatii existente sectia de
Neonatologie**

Cod CPV 45453000-7

Director financiar contabil,
Ec. Delia Dragomir

CLUJ – NAPOCA
2010

CUPRINS

- **Sectiunea I - *Informatii generale***
- **Sectiunea II - *Fisa de date a achizitiei***
- **Sectiunea III - *Caiet de sarcini***
- **Sectiunea IV – *Formulare***

SECȚIUNEA I

INFORMATII GENERALE

A. INTRODUCERE

1. INFORMAȚII PRIVIND AUTORITATEA CONTRACTANTĂ.

Denumirea autorității contractante:

SPITALUL CLINIC JUDEȚEAN DE URGENTA CLUJ

Cod fiscal: 4288080

Adresa :Str.CLINICILOR Nr.3-5, CLUJ - NAPOCA

Telefon: 0264 – 592.771; 0264 –595.271

Fax: 0264 –595.271

Sursa de finanțare a contractului de lucrari care urmează să fie atribuit ca urmare a prezentei selecții de oferte, este: **Ministerul Sanatatii si alte surse in functie de alocatiile bugetare .**

2. SCOPUL APLICĂRII PROCEDURII

A.2.1. Spitalul Clinic Județean de Urgenta Cluj invită persoanele juridice sau fizice interesate să depună oferta în scopul atribuirii contractului de Lucrari conform cerintelor specificate în Caietul de sarcini din Secțiunea a-III-a a prezentei documentații.

Obiectul contractului de executie de lucrari îl constituie selectia de oferte

pentru: RK-Lucrari de proiectare si executie lucrari de amenajare spatii existente la sectia de Neonatologie

Procedura aplicată: **Cerere de oferta - online**

Sectiunea II FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI

I. a. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Denumire: SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA CLUJ		
Adresă: Str. Clinicilor nr. 3-5		
Localitate: Cluj-Napoca	Cod poștal:	Țara: Romania
Persoana de contact: Ec. Ioana Pojar	Telefon: 0264/592.771; 024/595.271 (Serviciul Achizitii)	
E-mail: aprovizionare@scj-cj.rdscj.ro	Fax: 0264/595.271	
Adresa/ele de internet (dacă este cazul): Adresa autorității contractante: Str. Clinicilor nr. 3-5, Cluj-Napoca		

I.b Principala activitate sau activități ale autorității contractante

<input type="checkbox"/> ministere ori alte autorități publice centrale inclusiv cele subordonate la nivel regional sau local <input type="checkbox"/> agenții naționale <input type="checkbox"/> autorități locale <input type="checkbox"/> alte institutii guvernate de legea publică <input type="checkbox"/> instituție europeană/organizație internațională <input type="checkbox"/> altele (specificați)	<input type="checkbox"/> servicii publice centrale <input type="checkbox"/> apărare <input type="checkbox"/> ordine publică/siguranță națională <input type="checkbox"/> mediu <input type="checkbox"/> economico-financiare <input checked="" type="checkbox"/> sănătate <input type="checkbox"/> construcții și amenajarea teritoriului <input type="checkbox"/> protecție socială <input type="checkbox"/> cultură, religie și actv. recreative <input type="checkbox"/> educație <input type="checkbox"/> activități relevante <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> energie <input type="checkbox"/> apă <input type="checkbox"/> poștă <input type="checkbox"/> transport <input type="checkbox"/> altele (specificați) _____
--	---

Autoritatea contractantă achiziționează în numele altei autorități contractante

DA **NU**

Alte informații și/sau clarificări pot fi obținute:	
	x la adresa mai sus menționată
Date limită de primire a solicitărilor de clarificări	
Data: 11.10.2010 Ora limită : 15	

Adresa : SEAP Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări :12.10.2010
--

I.c.Sursa de finanțare :

Se specifică sursele de finanțare ale contractului ce urmează a fi atribuit bugetul de stat:	Ministerul Sanatatii si alte surse in functie de alocatiile bugetare .
--	--

II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) Descriere

II.1.1) Denumire contract: RK- Lucrari de proiectare si executie lucrari de amenajare spatii existente la sectia Neonatologie a clinicii de Ginecologie .

II. 1.2) Denumire contract și locul de executie: RK-- Lucrari de proiectare si executie lucrari de amenajare spatii existente la sectia Neonatologie (Ginecologie) a Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Cluj .

(a) Lucrări <input checked="" type="checkbox"/>	(b) Produse	(c) Servicii <input type="checkbox"/>
Execuție Proiectare și execuție <input checked="" type="checkbox"/> Realizare prin orice mijloace corespunzătoare cerințelor specificate de autoritate contractantă <input type="checkbox"/>	Cumpărare Leasing <input type="checkbox"/> Închiriere <input type="checkbox"/> Cumpărare în rate <input type="checkbox"/>	Categoria serviciului 2A <input type="checkbox"/> 2B <input type="checkbox"/> (Se specifică din care categorie de servicii aparține obiectul contractului: fie din Anexa 2A , fie din Anexa 2B)
Principală locație a lucrării _ Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Cluj _ sectia Neonatologie , Str. Clinicilor nr. <hr/> Cod CPV 45453000-7	Principalul loc de livrare Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Cluj – Cod CPV	Principalul loc de prestare <hr/> Cod CPV □□□□□□□□

II. 1. 3) Procedura se finalizează prin :

Contract de achiziție publică: X

Încheierea unui accord-cadru:

II. 1.4. Durata contractului de achiziție publică

ani □□ luni □□ zile (de la atribuirea contractului)

sau

începând cu (zz/ll/aaaa/)

II.1.5.Informații privind acordul cadru (dacă este cazul)NU

Acordul cadru cu mai mulți operatori Numarul maxim al semnatarilor acordului cadru vizat este:	Acordul cadru cu un singur operator
---	-------------------------------------

Durata acordului cadru: Durata în ani		
Posibilitatea de a relua competiția cu semnatarii acordului cadru		
II.1.7) Divizare pe loturi da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/>		
Ofertele se depun pe: Un singur lot <input type="checkbox"/> Unul sau mai multe <input type="checkbox"/> Toate loturile <input type="checkbox"/>		
Alte informatii referitoare la loturi:		
II.1.8) Ofertele alternative sunt acceptate	DA <input type="checkbox"/>	NU <input checked="" type="checkbox"/>

II.2) Cantitatea sau scopul contractului

II.2.1) Total cantități –		
Conform SPECIFICATIILOR TEHNICE.		
II.2.2) Opțiuni (dacă există) da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/>		
Dacă există, descrierea acestor opțiuni: _____ _____		

III. Condiții specifice contractului

III.1 Alte condiții particulare referitoare la contract (dupa caz)	DA <input type="checkbox"/>	NU <input checked="" type="checkbox"/>
	DA <input type="checkbox"/>	NU <input checked="" type="checkbox"/>

III: PROCEDURA

III.1) Procedura selectată		
Licitație deschisă	Negociere cu anunț de participare	<input type="checkbox"/>
Licitație restrânsă <input type="checkbox"/>	Negociere fără anunț de participare	<input type="checkbox"/>
Licitație restrânsă accelerată <input type="checkbox"/>	Cerere de oferte	<input checked="" type="checkbox"/>
Dialog competitiv <input type="checkbox"/>	Concurs de soluții	<input type="checkbox"/>

Procedura de atribuire va utiliza aplicarea integrală a mijloacelor electronice. Pentru depunerea ofertelor, operatorii economici trebuie să fie înscrși în SEAP, conform prevederilor Hotărârii nr. 1.660 din 22 noiembrie 2006 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică prin mijloace electronice din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006

Informații adiționale despre licitația on-line:

- a) Pot să participe la licitația on-line doar ofertanții înregistrați în Sistemul electronic de Achiziții Publice (S.E.A.P.) (conform art.42 și 44 alin.(2) din H.G. nr.1660/2006);
- b) În vederea participării la licitația electronică operatorii economici trebuie să fie înregistrați în SEAP având **certificat digital valid** pentru acces în sistem.

Informații disponibile pentru conectare și înregistrare la

<http://www.e-licitatie.ro/Public/Common/Static.aspx?f=InregistrareOF>

III.2) Etapa finală de licitație electronică DA NU

Dacă DA, informații adiționale despre licitația electronică

III.2.) Legislația aplicată – OUG 34/2006; HG 925 /2006; 30/2006, alte informații legislative la www.anrmap.ro

IV. CRITERII DE CALIFICARE ȘI/SAU SELECTIE

IV.1) Situația personală a candidatului /ofertantului

Declarații privind eligibilitatea Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerință obligatorie: - completare formular 1 - Prezentare Certificat de atestare fiscală eliberat de Administrația Finanțelor Publice pentru obligațiile de plată către bugetul de stat consolidat și Certificat privind impozitele și taxele , eliberat de Direcția de Impozite și Taxe Locale, (sau formulare tip eliberate de autoritățile competente din țara în care ofertantul este rezident), valabile la data deschiderii ofertelor. Nota: 1. În cazul asocierii, doar liderul va prezenta formularele solicitate; <u>În situația în care din documentele solicitate reiese că ofertantul (sau liderul de asociație) are datorii către bugetul consolidat, ofertantul va fi exclus de la procedura pentru atribuirea contractului de lucrări.</u>
Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 181 Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerință obligatorie: - completare formularul 2

IV.2) Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare)

Persoane juridice/fizice române	Cerință obligatorie:
---------------------------------	----------------------

	<p>-Certificat de înregistrare emis de Oficiul Registrului Comertului</p> <p>-Certificat constatator, eliberat de Oficiul Registrului Comertului Autorizație de funcționare / altele echivalente <u>valabil la data deschiderii ofertelor, din care să rezulte:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -domeniile de activitate ale operatorului economic ce fac obiectul prezentei proceduri; -nu sunt înscrise mențiuni cu privire la aplicarea legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, sau că societatea se află în incapacitate de plată. - declaratie privind calitatea de participant la procedura formularul 3
Persoane juridice /fizice străine	Cerință obligatorie: Documente care dovedesc o formă de înregistrare / atestare ori apartenența din punct de vedere profesional
IV. 3.) Situația economico-financiară	
<p>Informații privind situația economico-financiară</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>- Informatii generale cuprinzand si Cifra medie de afaceri pe ultimii 3 ani formularul 4</p> <p>Ofertantii trebuie sa faca dovada capacitatii economico financiare pentru indeplinirea contractului .</p>
IV.4.) Capacitatea tehnică și/sau profesională	
<p>Informații privind capacitatea tehnică</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p>Se vor preciza ce informații trebuie prezentate cu privire la:</p> <ul style="list-style-type: none"> - lista principale lucrari executate in ultimii 5 ani, minim 1 (un) contract similar, in domeniul spitalicesc, cu valoare minima de 100.000 lei, fara TVA - Formularul 5 si Formularul 5* - se va prezenta cel puțin un contract care a avut ca obiect execuția unor lucrari similare celor care fac obiectul prezentei proceduri, respectiv lucrari in spitale-spatii aflate sub exploatare. - recomandare din partea a cel puțin 1(un) beneficiar – din țară sau străinătate pentru lucrari similare ca obiect (proiectare si executie constructii si instalatii) , Formularul nr.8 - declarație care conține informații

	<p>privind dotările specifice, utilajele, echipamentul tehnic, laboratoare și alte mijloace fixe pe care ofertantul se angajează să le utilizeze pentru îndeplinirea contractului. Se va prezenta Formularul 6.-</p> <p>- declarație care conține informații privind numărul mediu, în ultimii 3 ani, al personalului angajat, asigurarea cu personal de specialitate, autorizat conform legii, numărul și pregătirea cadrelor de conducere, precum și persoanele responsabile direct de îndeplinirea contractului (numele, funcția, atribuțiile) .</p> <p>Se va prezenta formularul nr. 7 .</p> <p>-Documente emise de organisme acreditate/sau echivalente pentru:- certificare sistemului de management al calitatii SR EN ISO 9001:2008; certificare a sistemului de management pentru protectia mediului SR EN ISO 14001:2004 si certificare a sistemului de management al sanatatii si securitatii ocupationale SR OHSAS 18001:2008 pentru „<u>Executia si proiectarea in constructii si instalatii</u>” (copie) -autorizatie ANRE pentru instalatii electrice 1000V.</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>
<p>Informații privind subcontractanții</p>	<p>- Conform art. 45 alin. 2 din OUG 34/2006, ofertantul are obligatia de a preciza partile din contract pe care urmeaza sa le subcontracteze/asocieze si datele de recunoastere ale subcontractantilor/asociatilor propusi.</p> <p>Dacă este cazul se va completa formularul cu subcontractanții/asociatii și specializarea acestora, formularul 9, însoțit de acordurile de subcontractare – formularul 10</p>
<p>IV.7. Dacă este aplicabil, modul de selectare/preselectare</p>	<p>Pretul cel mai mic in conditiile respectarii in totalitate a cerintelor caietului de sarcini</p>

Toate documentele prezentate in altă limba decât limba română trebuie însoțite de traducere autorizată (cu semnătura și parafa unui traducător autorizat).

Toate documentele vor fi valabile la data depunerii ofertei.

ATENTIE ! Ofertanții trebuie să prezinte împreună cu documentele de calificare și Minuta vizitei în teren (vezi Secțiunea III Formulare) semnată și stampilată de Autoritatea Contractantă. În acest sens, toți ofertanții trebuie să realizeze o vizită în teren. Pentru asistență, operatorii economici interesați sunt rugați să contacteze Autoritatea Contractantă.

V. PREZENTAREA OFERTEI

V.1) Limba de redactare a ofertei	limba română
V.2) Perioada de valabilitate a ofertei	60 zile
V.3) Garanție de participare Solicitat X Nesolicitat <input type="checkbox"/>	<p>Dacă se solicită se va preciza:</p> <ul style="list-style-type: none">- Cuantumul garanției de participare 2.500 lei- Perioada de valabilitate a garanției 60 zile- forma de constituire a garanției de participare este scrisoare de garanție bancară, ordin de plata (cont RO22TREZ2165005XXX006884 deschis la Trezoreria Cluj) cu viza bancii. <p>În cazul scrisorii de garanție bancară – se precizează completarea conform formularului nr. 11</p> <p>-printr-un instrument de garantare emis de o societate bancară ori de o societate de asigurari care funcționează legal în România , instrument de garantare irevocabil care va fi prezentat în original , ca avea perioade de valabilitate egală cu perioada de valabilitate a ofertei și va menționa dreptul autorității contractante de a reține garanția de participare în cazurile prevăzute la art. 87 alin 1 din HG 925/2006 conform dispozițiilor art . 86 alin 3 din HG 925 /2006</p> <p>Neconstituirea garanției de participare și neprezentarea dovezii de constituire la deschiderea ofertelor (SEAP), atrage după sine respingerea ofertei.</p>
V.4) Standarde de asigurare a calitatii	<p>Documente emise de organismele acreditate/sau echivalente pentru: certificare sistemului de management al calitatii SR EN ISO 9001:2008, certificare a sistemului de management pentru protecția mediului SR EN ISO 14001:2004 și certificare a sistemului de management al sănătății și securității ocupationale SR</p>

	<p><u>OHSAS 18001:2008 pentru „Executia si proiectarea in constructii si instalatii ” (copie)</u></p> <p>Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.</p>
V.5) Standarde de protectia muncii	- Se vor respecta de catre ofertant toate reglementarile legale in vigoare privind respectarea normelor de protectia muncii si PSI- Completare Formular nr. 12.
V.6) Dacă este aplicabil, modul de selectare/preselectare	- nu este cazul
V.7) Modul de prezentare a propunerii tehnice	<p>Conform cerintelor Caietului de sarcini – Specificatii tehnice, ofertantul avand obligatia de a face dovada echivalentei ofertei tehnice cu cerintele prevazute in Caietul de sarcini – sectiunea III din prezenta documentatie. In caz contrar oferta va fi declarata neconforma. Specificatiile si conditiile prevazute in caietul de sarcini sunt minimale si obligatorii .</p> <p>În vederea redactării propunerii tehnice, ofertanții au acces pentru vizitarea amplasamentelor, după acordul prealabil obținut din partea reprezentantului legal al autoritatii contractante și numai însoțit de o persoana desemnată de acesta.</p> <p>Perioada de garanție acordată lucrării sa fie de minim 24 de luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Termenul final de de executie este 15 noiembrie 2010. În situația în care în cuprinsul propunerii tehnice este indicat un termen mai mare sau nu este precizat un termen de execuție, oferta urmează a fi considerată ca fiind neconformă.</p>
V.8) Modul de prezentare a propunerii financiare	<p>Ofertantul trebuie sa prezinte formularul de ofertă (Formularur nr. 10C), care reprezintă elementul principal al propunerii financiare.</p> <p>În propunerea financiară se va prezenta devizul ofertă de lucrări pe categorii de lucrari , conform listei de cantitati intocmite de ofertant Devizele se vor centraliza în Centralizatorul financiar al categoriilor de</p>

	<p>lucrări, iar valoarea totală se va trece în Formularul de ofertă.</p> <p>Se vor completa formularele de mai jos:</p> <p>Formularul C1: - Grafic fizic și valoric de execuție a lucrării;</p> <p>Formularul C2: Centralizator financiar la obiectelor;</p> <p>Formularul C3: Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrări;</p> <p>Formularul C4: Lista cuprinzând cantitățile de lucrări.</p> <p>- prețul cuprins în propunerea financiară trebuie să includă toate costurile ofertantului, directe și indirecte, legate de încheierea și executarea contractului;</p> <p>- prețul ofertat va rămâne neschimbat și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării contractului;</p>
V.9.)Data pentru care se determina echivalentul leu/euro	Curs de referință comunicat de BNR în ziua de 12.10.2010.
V.10) Modul de prezentare a ofertei	<p><u>Procedura prezentei licitații se va desfășura prin mijloace electronice, conform Hot. 1660/22 nov. 2006.</u></p> <p>Ofertanții vor transmite ofertele (toate documente de calificare, oferta tehnică și oferta financiară, dovada constituirii garanției de participare) în format electronic (semnate, ștampilate, numerotate și scanate însotite de Opis, de preferință într-un singur fișier) prin intermediul SEAP, în conformitate cu Hotărârea nr. 1660 din 22 noiembrie 2006 privind aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică prin mijloace electronice din OUG 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii. Reglementările privitoare la accesul operatorilor economici la procedura de licitație prin mijloace electronice se regăsesc în special în art. 1-16 din Hotărârea nr. 1660 din 22 noiembrie 2006.</p>
V.11) Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei	- Ofertantul nu are dreptul de a retrage sau modifica oferta după expirarea datei limită stabilite pentru depunerea ofertelor, sub

	sanctiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica si a pierderii garantiei pentru participare.
V.12) Deschiderea ofertelor	SEAP - 18.10.2010 , ora stabilita de sistemul electronic in Invitatiea de participare.

Atentie !Toate documentele solicitate la capitolul V prezentarea ofertei sunt obligatorii.

VI. CRITERII DE ATRIBUIRE

VI.1) <u>Prețul cel mai scăzut</u> -Se va declara castigatoare oferta cu pretul cel mai scazut cu conditia respectarii in totalitate a Specificatiilor Tehnice			
VI.2) Cea mai avantajoasă ofertă economică			
Factor de evaluare	Pondere	Factor de evaluare	Pondere

VII. ATRIBUIREA CONTRACTULUI/ ÎNCHEIEREA ACORDULUI-CADRU

VII.1 Ajustarea prețului contractului DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>	
VII.2. Garanția de bună execuție a contractului DA <input checked="" type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none"> - cuantumul garanției de bună execuție 10% din pretul contractului - modul de constituire a garanție de bună execuție scrisoare de garantie bancara prezentata la incheierea contractului . - Instrument de garantare emis de o societate bancara sau ordin de plata cont (RO22TREZ2165005XXX006884 deschis la trezoreria Cluj), ori de o societate de asigurari care functioneaza in mod legal in Romania , instrument de garantare irevocabil , care va fi prezentat in original , va avea perioada de valabilitate egala cu perioada de valabilitate a contractului si va mentiona dreptul autoritatii contractante de a retine garantia de participare in cazurile prevazute la art. 87.alin.1 din HG.925/2006 conform dispozitiilor art 86 alin 3 din HG 925/2006. - Nota: Ofertanții din categoria

	<p>Întreprinderilor Mici si Mijlocii (facînd dovada în acest sens prin prezentarea documentelor prevazute in Legea nr. 346 / 2004), beneficiaza de reduceri cu 50% pentru garantia de participare si pentru garantia de buna executie din cuantumul precizat in documentatia de atribuire.</p>
--	--

VIII. UTILIZAREA CAILOR DE ATAC

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor, Str. Stavropoleos nr. 6, Sector 3, Certificat de Inregistrare Fiscala (CIF): 20329980 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 030084 , Romania , Tel. 021 310.46.41 , Email: office@cnsr.ro , Fax: 021 310.46.42;

Curtea de Apel Cluj -Piața Ștefan Cel Mare nr. 1, Cluj-Napoca, jud. Cluj
Tel.: 0264.596.110; 0264.596.111; 0264.596.112; 0264.431.063; 0264.431.057;
Fax: 0264.592.322; 0264.593.866; **E-mail:** curtecluj@just.ro

Contestația se formulează în scris și trebuie să conțină toate elementele prevăzute în art.270 alin.1 si cu respectarea prevederilor art. 271 din OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificarile si completarile ulterioare.

Termenul de depunere al contestației este de cel mult 5 zile de la data zilei urmatoare luării la cunoștință de către contestator despre actul autorității contractante pe care acesta îl consideră nelegal.

După depunerea contestației la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor, contestatorul va înainta de îndată o copie după aceasta și autorității contractante

IX. PREZUMȚIA DE LEGALITATE ȘI AUTENTICITATE A DOCUMENTELOR PREZENTATE

Ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original și/sau copie în vederea participării la procedură.

Analizarea documentelor prezentate de ofertanți de către comisia de evaluare nu angajează din partea acesteia nici o răspundere sau obligație față de acceptarea acestora ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect.

Prevederile prezentelor Instrucțiuni se completează cu dispozițiile OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii.

Sef Serviciul Tehnic

Responsabil achizitie

Sing. Teodor Pojar

Jr. Livia Maier

SECTIUNEA III

CAIET DE SARCINI

SECTIUNEA IV

***Formulare
care insotesc oferta***

DECLARATIE

Subsemnatulreprezentant
legal alin cadrul procedurii de
atribuire a unui contract de achizitie publica organizata de SCJU la data de
.....pentru achizitia de
.....
.....declar pe propria raspundere ca am luat la
cunostinta de clauzele contractuale prezentate in fisa de date a achizitiei si
sunt de acord cu acestea.

Semnatura Autorizata

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al _____,
(denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la art. 18o din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/ sau spălare de bani.

De asemenea, declar că la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatură/ofertă individuală și o alta candidatură/ofertă comună, nu depun ofertă individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de _____ .
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării

Operator economic,

(semnatura autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 181

Subsemnatul(a)..... [se insereaza numele operatorului economic-*persoana juridică*], în calitate de ofertant/candidat/concurent la procedura de [se menționează *procedura*] pentru achiziția de [se inserează, după caz, denumirea *podusului, serviciului sau lucrării și codul CPV*], la data de [se inserează *data*], organizată de [se inserează *numele autorității contractante*],

declar pe proprie răspundere că:

- a) nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile mele comerciale nu sunt suspendate și nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;
- b) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în una dintre situațiile prevăzute la lit. a);
- c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit până la data solicitată.....
- c1) in ultimii 2 ani mi-am îndeplinit corespunzator obligatiil contractuale
- d) nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

.....

(semnatura autorizată)

(denumirea/numele)

DECLARATIE
PRIVIND CALITATEA DE PARTICIPANT LA PROCEDURA

1. Subsemnatul, reprezentant
(denumirea operatorului economic), declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca, la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica(se mentioneaza procedura), avand ca obiect.....(denumirea autoritatii contractante), particip si depun oferta:
 in nume propriu;
 ca asociat in cadrul asociatiei;
 ca subcontractant al;
(Se bifeaza optiunea corespunzatoare)
2. Subsemnatul declar ca:
 nu sunt membru al niciunui grup sau retele de operatori economici;
 sunt membru in grupul sau retea a cerei lista cu date de recunoastere o prezint in anexa.
(Se bifeaza optiunea corespunzatoare)
3. Subsemnatul declar ca voi informa imediat autoritatea contractanta daca vor interveni modificari in prezenta declaratie la orice punct pe parcursul derularii procedurii de atribuire a contractului de achizitie publica sau, in cazul in care vom fi desemnati castigatori, pe parcursul derularii contractului in achizitie publica.
4. De asemenea, declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.
5. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai(denumirea si adresa autoritatii contractante) cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

Operator economic,

.....
(semnatura autorizata)

CANDIDATUL/OFERTANTUL

_____ *(denumirea/numele)*

INFORMATII GENERALE

1. Denumirea/numele:
2. Codul fiscal:
3. Adresa sediului central:
4. Telefon:
- Fax:
- E-mail:
5. Certificatul de inmatriculare/inregistrare _____
(numarul, data si locul de inmatriculare/inregistrare)
6. Obiectul de activitate, pe domenii: _____
(in conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul: _____
(adrese complete, telefon/fax, certificate de inmatriculare/inregistrare)
8. Principala piata a afacerilor:
9. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Anul	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (mii lei)	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (echivalent euro)	Profit net
1			
2			
3			
Media			

Candidat/ofertant,

(semnatura autorizata)

OPERATORUL ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR
LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMII 5 ANI**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit
al.....,
(denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai,
(denumirea și adresa autorității contractante)

cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de,
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Operator economic,

.....

(semnatura

autorizată)

Nr. Crt.	Obiectul contractului	Codul CPV	Denumirea/numele beneficiarului/clientului Adresa	Calitatea executantului*)	Prețul total al contractului	Procent executat %	Perioada de derulare a contractului **)
0	1	2	3	4	5	6	7
1							
2							
.....							

Operator economic,
.....
(semnatura autorizată)

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului care poate fi de: contractant unic sau contractant conducător (lider de asociație); contractant asociat, subcontractant.

***) Se va preciza data de începere și de finalizare a lucrărilor.

(denumirea/numele)

EXPERIENTA SIMILARA*)

1. Denumirea si obiectul contractului : _____
Numarul si data contractului: _____

2. Denumirea/numele beneficiarului/clientului: _____
Adresa beneficiarului/clientului: _____
Tara: _____

3. Calitatea in care a participat la indeplinirea contractului:
(se bifeaza optiunea corespunzatoare)

- contractant unic sau contractant conducator (lider de asociatie)
- contractant asociat
- subcontractant

4. Valoarea contractului:

	exprimata in moneda in care s-a incheiat contractul	exprimata in echivalent euro
a). initiala (la data semnarii contractului):	_____	_____
b). finala (la data finalizarii contractului)	_____	_____

5. Daca au fost litigii privind indeplinirea contractului, natura acestora si modul lor de solutionare: _____

6. Gama de servicii prestate in baza contractului, precum si alte aspecte relevante prin care ofertantul/candidatul isi sustine experienta similara:

Candidat/ofertant,

(semnatura autorizata)

*) Se completeaza fise distincte pentru fiecare contract, care vor fi confirmate, la cererea comisiei de evaluare, prin prezentarea contractului respectiv.

BENEFICIARUL CONTRACTULUI

.....
(denumirea, adresa, telefonul)

RECOMANDARE

În legătură cu participarea, cu sediul în
(denumirea ofertantului/contractantului)
..... str.....nr.
....., la proceduri de achiziții publice, ca urmare a colaborării și derulării unor
contracte de servicii, suntem în măsură de a face cunoscute următoarele:

Numita societate a derulat cu firma mai sus menționată următoarele contracte de servicii:

Denumirea Observații contractelor	Contractul nr/data	Data începerii	Data terminării
.....
.....
.....
.....

Apreciem calificativul, din punctul de vedere al calității ca fiind:

FOARTE BUN BUN SATISFĂCĂTOR NESATISFĂCĂTOR

Alte precizări.....

.....
Prezentul document are caracter de recomandare și este eliberat pe baza datelor de înregistrare în cadrul unității noastre.

**CONDUCĂTORUL BENEFICIARULUI,
(PREȘEDINTE, DIRECTOR GENERAL, DIRECTOR)**

Semnătura

L.S.

OPERATOR ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND UTILAJELE, INSTALAȚIILE, ECHIPAMENTELE TEHNICE
DE CARE DISPUNE OPERATORUL ECONOMIC PENTRU ÎNDEPLINIREA
CORESPUNZĂTOARE A CONTRACTULUI DE LUCRĂRI**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al
declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice,
că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

De asemenea, declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în
fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în
scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc
oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta
declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială,
bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai
.....cu privire la orice aspect tehnic și financiar
(denumirea si adresa autorității contractante)
în legatură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Operator economic,

.....

(semnatura autorizată

)

LISTA

cuprinzând cantitățile de utilaje, instalații și echipamente tehnice

Nr.crt.	Denumire utilaj/echipament/instalație	U.M.	Cantitate	Forma de deținere	
				Proprietate	În chirie
1.					
2.					

Operator economic,

.....

(semnatura autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

.....

**DECLARAȚIE PRIVIND EFECTIVELE MEDII ANUALE ALE PERSONALULUI ANGAJAT ȘI
AL CADRELOR DE CONDUCERE**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al....., declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul de mai jos sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai..... cu privire la orice aspect tehnic și

(denumirea și adresa autorității contractante)

financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de

(se precizează data expirării
perioadei de valabilitate a ofertei)

	Anul 1	Anul2	Anul 3
Personal angajat			
Din care personal de conducere			

(În cazul solicitării)

Anexez la declarație CV-urile personalului de conducere, precum și a personalului responsabil pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Data completării

Operator economic,

.....

(semnatura autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT ÎNDEPLINITE DE SUBCONTRACTANȚI ȘI SPECIALIZAREA ACESTORA

Subsemnatul, reprezentant împuternicit
al....., și
(denumirea/numele și sediul/adresa
candidatului/ofertantului)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai

..... (denumirea și adresa autorității contractante)

cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătura cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de

..... (se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Operator,

(semnatura autorizată)

Nr. Crt.	Denumire subcontractant	Partea/părțile din contract ce urmează a fi subcontractante	Acord subcontractor cu specimen de semnătură

--	--	--	--

Operator economic,

.....

(semnatura autorizată)

Notificarea vizitei in santier a ofertantului Minuta

Subsemnatulrepresentant alnotific prin prezenta ca am efectuat o vizita in teren la locatia indicata in documentatia de atribuire, pe care se intentioneaza realizarea lucrarilor de inlocuire a ascensorului in data de.....

La fata locului am efectuat urmatoarele:

- Am constatat existenta liftului care trebuie inlocuit ;
- Am realizat toate masuratorile necesare intocmirii ofertei tehnice si financiare ;
- Am luat la cunostiinta de aspectele legate de desfasurarea lucrarilor in locatia aflata in exploatare.

Luam la cunostiinta aceste elemente si elaboram oferta noastra tinand cont de cele constatate mai sus referitoare la locatie.

Nume

Semnatura

Functia

Institutia.....

Avizat,
Serviciul Achizitii

BANCA

*(denumirea)***SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ**

pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului _____,
(denumirea contractului de achiziție publică)
noi _____, având sediul înregistrat la _____,
(denumirea băncii) *(adresa băncii)*
ne obligăm față de _____ să plătim suma de _____
(denumirea autorității contractante)
_____, la prima sa cerere scrisă și fără ca aceasta să aibă
(în litere și în cifre)
obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

a) ofertantul _____ și-a retras oferta în perioada de valabilitate
(denumirea/numele)
a acesteia;

b) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea/numele)
nu a constituit garanția de bună execuție în perioada de valabilitate a ofertei;

c) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea/numele)
a refuzat să semneze contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a ofertei.

Prezenta garanție este valabilă până la data de _____.

Parafată de Banca _____ în ziua _____ luna _____ anul _____

(semnătura autorizată)

Ofertant,

(denumirea/numele)

DECLARATIE DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA.

Subsemnatul (denumirea ofertantului) declar pe propria raspundere ca ma angajez sa prestez serviciile,si lucrarile pe parcursul indeplinirii contractului, in conformitate cu regulile obligatorii referitoare la conditiile de munca si de protectie a muncii, care sunt in vigoare in Romania.

De asemenea, declar pe propria raspundere ca la elaborarea ofertei am tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si de protectie a muncii si am inclus costul pentru indeplinirea acestor obligatii.

Prezenta declarație este valabilă pana la finalizarea contractului

Data completarii :[ZZ.LLLL.AAAA]

Ofertant,.....

(semnatura autorizata)

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Catre
(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Domnilor,

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului _____, ne oferim ca, în conformitate cu prevederile si
(denumirea/numele ofertantului)
cerintele cuprinse în documentatia mai sus mentionata, sa executam _____
(denumirea lucrarii)
pentru suma de _____ lei, reprezentand _____ euro,
(suma în litere si în cifre) *(suma în litere si în cifre)*

la care se adauga taxa pe valoarea adaugata în valoare de _____ lei.
(suma în litere si în cifre)

2. Ne angajam ca, în cazul în care oferta noastra este stabilita castigatoare, sa începem lucrarile cat mai curand posibil dupa primirea ordinului de începere si sa terminam lucrarile în conformitate cu graficul de executie anexat în _____
(perioada în litere si în cifre)

luni calendaristice.

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de _____ zile, respectiv pana la data de _____
(durata în litere si în cifre) *(ziua/luna/anul)*

si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pana la încheierea si semnarea contractului de achizitie publica aceasta oferta, împreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Alaturi de oferta de baza:

depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de oferta separat, marcat în mod clar "alternativa";

nu depunem oferta alternativa.
(se bifeaza optiunea corespunzatoare)

6. Am înteles si consimtim ca, în cazul în care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie în conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire.

7. Întelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data ____/____/____

_____, in calitate de _____, legal autorizat sa semnez
(semnatura)

oferta pentru si in numele _____
(denumirea/numele ofertantului)

FORMULARUL C1

OFERTANTUL

.....

(denumirea/numele)

GRAFIC FIZIC SI VALORIC DE EXECUTIE A LUCRARI

Nr. crt.	Grupa de obiecte/ denumirea obiectului	Anul I				Anul n
		Luna				
		1	2	3	„„	n
1	Organizare de santier					
2	Obiect 01 Categoria de lucrari:					
3	Obiect 02 categoria de lucrari:					
„„	Obiect categoria de lucrari:					

Ofertant

.....

(semnatura autorizata)

FORMULARUL C2

CENTRALIZATOR FINANCIAR AL OBIECTELOR

Lucrarea: _____

Nr. crt.	Grupa de Obiecte Denumire Obiect	Valoare (exclusive TVA) -mii lei-	Din care C + M	din care			
				Contractor conducator (lider asociatie)		Asociat 1	
				Total	C+M	Total	C+M
0	1	2	3	4	5	6	7
1.							
2							
3.							
	Total valoare (exclusive TVA) - mii lei-						
	Taxa pe valoare adaugata – mii lei -						
	Total (inclusiv TVA) – mii lei -						

Lucrarea se incadreaza in grupa : _____

Proiectant

.....
(semnatura autorizata)

Ofertant

.....
(semnatura autorizata)

FORMULARUL C3**CENTRALIZATORUL FINANCIAR AL CATEGORIILOR DE LUCRĂRI**

Devizul-ofertă al obiectului

Nr. crt.	Categoria de lucrări	Valoare (exclusiv TVA) -mii lei-	Din care:		
			contractor conducător (lider asociație)	Asociat 1	subcontractor 1
0	1	2	3	4	5
I	Capitol de lucrare				
1	Subcapitol				
2	Subcapitol				
				
	TOTAL I				
II	Procurare				
	-.....				
	-.....				
	-.....				
	TOTAL II				
	Total valoare(exclusiv TVA) mii lei Euro				
	Taxa pe valoarea adăugată -mii lei-				
	TOTAL (inclusiv TVA) -mii lei-				

Proiectant
.....
(semnătură autorizată)

Ofertant
.....
(semnătură autorizată)

FORMULARUL C4**LISTA**
Cuprinzând cantitățile de lucrări recapitulate

Nr. crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	Cantitatea	Preț unitar	Total (3x4)
	SECȚIUNEA TEHNICĂ		SECȚIUNEA FINANCIARĂ		
0	1	2	3	4	5
1.	Capitol de lucrare 1.1 Subcapitol 1.2 Subcapitol				
2.	Capitol de lucrare 2.1. Subcapitol 2.2. Subcapitol				
....				
TOTAL GENERAL DEVIZ PE CATEGORIA DE LUCRĂRI (exclusiv TVA):					

Ofertant

.....
(semnătură autorizată)

OFERTANT

.....
(denumire/nume)

**Inregistrat la sediul
autoritatii contractante**
Nr. /

Scrisoare de inaintare

Catre
(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a invitatiei de participare privind aplicarea procedurii de cerere de oferte pentru atribuirea contractului(denumirea contractului de achizitie publica);

Noi.....(denumirea/numele ofertantului) va transmitem alaturat, urmatoarele:

1. Documentul(tipul, serie/numar, emitent) privind garantia pentru participare, in cuantumul si in forma stabilite de dumneavoastra prin documentatia pentru elaborarea si prezentare ofertei;

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele dumneavoastra.

Cu stima,

Data completarii.....

BANCA

(denumirea)

SCRISOARE DE GARANTIE BANCARA DE BUNA EXECUTIE

Catre _____
(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Cu privire la contractul de achizitie publica

_____,
(denumirea contractului)

incheiat intre _____, in calitate de contractant, si Directia de Administrare a Pietelor Sector 4, in calitate de achizitor, ne obligam prin prezenta sa platim in favoarea achizitorului, pana la concurenta sumei de _____ reprezentand _____% din valoarea contractului respectiv, orice suma ceruta de acesta la prima sa cerere insotita de o declaratie cu privire la neindeplinirea obligatiilor ce revin contractantului, astfel cum sunt acestea prevazute in contractul de achizitie publica mai sus mentionat. Plata se va face in termenul mentionat in cerere, fara nici o alta formalitate suplimentara din partea achizitorului sau a contractantului.

Prezenta garantie este valabila pana la data de _____.

In cazul in care partile contractante sunt de acord sa prelungeasca perioada de valabilitate a garantiei sau sa modifice unele prevederi contractuale care au efecte asupra angajamentului bancii, se va obtine acordul nostru prealabil; in caz contrar prezenta scrisoare de garantie isi pierde valabilitatea.

Parafata de Banca _____ in ziua _____ luna _____ anul _____

(semnatura autorizata)

Ofertant

(semnatura autorizata)

MODEL ACORD DE SUBCONTRACTARE
nr...../.....

La contractul de achizitie publica nr...../..... incheiat intre _____
_____ privind executia _____
(denumire autoritare contractanta)
la " _____ "
(denumire contract)

1. Parti contractante:

Acest contract este incheiat intre S.C. _____ cu sediul in _____
_____, reprezentata prin _____ Director General si
(adresa,tel.,fax)
_____ Director Economic, denumita in cele ce urmeaza contractant general

si

S.C. _____ cu sediul in _____,
(adresa,tel.,fax)
reprezentata prin _____ Director General si _____
Director Economic, denumita in cele ce urmeaza subcontractant.

2. Obiectul contractului:

Art.1. _____ ce fac obiectul prezentului contract sunt _____ de:
(lucrari, produse, servicii)

- _____
- _____.

Art.2. Valoarea _____ este conform ofertei prezentate de subcontractant.
(lucrari, produse, servicii)

Art.3. Contractantul general va plati subcontractantului urmatoarele sume:

- lunar, in termen de _____ (zile) de la primirea de catre contractantul general
a facturii intocmite de subcontractant, contravaloarea _____ executate
(lucrari, produse, servicii)
in perioada respectiva.

- plata _____ se va face in limita asigurarii finantarii _____
(lucrariilor, produselor, serviciilor)
_____ de catre beneficiarul _____
(lucrariilor, produselor, serviciilor) (denumire autoritare contractanta)

Art.4. Durata de executie a _____ este in conformitate cu
(lucrariilor, produselor, serviciilor)
contractul, esalonata conform graficului anexa la contract.

Art.5. Durata garantiei de buna executie este de ____ luni si incepe de la data semnarii procesului verbal incheiat la terminarea _____.
(lucrarilor, produselor, serviciilor)

Art.6. Contractantul general va preda subantreprenorului documentatia completa verificata cu dispozitiile legale.

3. Alte dispozitii:

Art.7. Pentru nerespectarea termenului de finalizare a _____
(lucrarilor, produselor, serviciilor)

si neincadrarea din vina subcontractantului, in durata de executie angajata de contractantul general in fata beneficiarului, subcontractantul va platii penalitati de _____% pe zi intarziere din valoarea _____ nerealizata la termen.
(lucrarilor, produselor, serviciilor)

Pentru nerespectarea termenelor de plata prevazute la art.3. , contractantul general va platii penalitati de _____ % pe zi intarziere la suma datorata.

Art.8. Subcontractantul se angajeaza fata de contractant cu aceleasi obligatii si responsabilitati pe care contractantul le are fata de investitor conform contractului _____.
(denumire contract)

Art.9. Neintelegerile dintre parti se vor rezolva pe cale amiabila. Daca acest lucru nu este posibil, litigiile se vor solutiona pe cale legala.

Prezentul contract s-a incheiat in doua exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte.

(contractant)

(subcontractant)

CONTRACT DE PROIECTARE SI EXECUTIE DE LUCRARI

Nr. din

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între

Spitalul Clinic Judetean Cluj cu sediul in Cluj – Napoca, str. Clinicilor, nr. 3 – 5, telefon-fax 0264/592.771, cod fiscal 4288080, cont IBAN RO37TREZ2165047XXX007230, reprezentata prin Conf.Dr.Gheorghe Cruciat – Manager si Director financiar - contabil Ec. DELIA DRAGOMIR, in calitate de achizitor

si

....., cu sediul instr.nr. ,
telefon/fax, numar de inmatriculare, cod
fiscal....., cont nr.deschis la Trezoreria
....., reprezentat prin....., avand functia de
....., in calitate de executant, a intervenit prezentul contract.

2. OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

2.1. - Executantul se obligă sa execute, să finalizeze și să întreținăîn conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2. - Pretul contractului este de lei fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de (total valoare contract lei).

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. - Executantul se obliga sa execute și să finalizeze”” in conformitate cu precizarile din propunerea tehnica (60 zile).

4. DEFINIȚII

4.1. - în prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* - actul juridic care reprezintă acordul de voința al celor doua părți, încheiat între o autoritate contractanta, în calitate de achizitor, și un executant de lucrări, în calitate de executant;
- b) *achizitor și executant* - părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;
- c) *prețul contractului* - prețul plătitibil executantului de către achizitor în baza contractului pentru îndeplinirea integrala și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- d) *standarde* - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnica;
- e) *amplasamentul lucrării* - locul în care executantul executa lucrarea;
- f) *forța majora* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibila executarea si, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enunțiativa. Nu este considerat forța majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți.
- g) *zi* - zi calendaristica; saptamana – 7 zile calendaristice; luna - 30 zile calendaristice; an - 365 de zile.

5. APLICABILITATE

5.1. - Contractul de execuție intra în vigoare la data de

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. - Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în anexele la prezentul contract și în propunerea tehnică anexată.

6.2. - Documentele prezentului contract sunt:

a) Anexe la contract

7. STANDARDE

7.1. (1) Executantul garantează ca la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) La lucrările la care se fac încercări calitatea probei se considera realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

8. CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI

8.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.2. - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

9.1. - Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. PROTECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL NAȚIONAL

10.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2. - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndeparteze sau să nu deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepartarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepartarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare care se va adăuga la prețul contractului.

10.3. - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat cunoștința despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 10.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

11. GARANTIA DE BUNA EXECUȚIE A CONTRACTULUI

11.1. (1) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în perioada convenită în prezentul contract, dar nu mai mult de 3 zile de la încheierea contractului. Modul de constituire – scrisoare de garanție bancară.

(2) Achizitorul are obligația de a elibera garanția pentru participare, în cel mult 3 zile lucrătoare de la data constituirii garanției de bună execuție și de a emite ordinul de începere a lucrării.

11.2. - a). Cuantumul garanției de bună execuție a contractului de lucrări:

Garanția de bună execuție este de 10% din valoarea contractului fără TVA.

Restituirea garanției de bună execuție reținută pentru lucrările executate, se face după cum urmează:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului - verbal de recepție finală.

11.3. - Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

12. RESPONSABILITĂȚILE EXECUTANTULUI

12.1. - (1) Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările la termenul stabilit, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în Caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

12.2. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația de proiectare va fi ținut de către executant în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziție achizitorului, la termenele precizate în anexele la contract, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz în situațiile convenite desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

12.3. - (1) Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile achizitorului în orice problema menționată sau nementionată în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul considera ca dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) în cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determina dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

12.4. - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(2) în cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate în scris de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

12.5. - Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarma și paza, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

12.6. - Executantul este responsabil pentru menținerea în buna stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în opera de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a acestora.

12.7. - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a cailor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

12.8. - (1) Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

12.9. - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 2 ani de la recepția lucrării și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existența a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării. Garanția acordată echipamentelor care fac parte din componenta din lucrarea executată este cea acordată de către producător dar nu mai mică de 24 luni de

la data punerii in functiune, iar perioada de postgarantie este de minim 5 ani de la expirarea perioadei de garantie.

12.10 La terminarea lucrarilor in baza proiectului realizat, proiectantul va intocmi un referat cu privire la modul in care a fost executata lucrarea.

12.11. Executantul va avea obligatoriu autorizatie pentru executia lucrarilor pentru fiecare obiect al proiectului (acolo unde este cazul).

12.12. Executantul este direct responsabil pentru asigurarea respectarii normelor de protectia muncii, conform reglementarilor in vigoare, si normele privind apararea impotriva incendiilor conform OG 60/1997 art. 19, 23 DGPSI 001, 003, 004, 005 OMI 712/2005, Norme generale PSI, HGR 678/1998 modificat cu HGR 786/2002, HGR 448/2002 si normele specifice sectorului de activitate si se va completa ulterior cu actele normative nou aparute.

13. RESPONSABILITATILE ACHIZITORULUI

13.1. - (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

- a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcina;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată
- d) racordurile pentru utilități (apa, gaz, energie, canalizare etc.), pana la limita amplasamentului șantierului.

13.2. - Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suporta de către executant.

Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie executantului documentatia necesara pentru executia lucrarilor contractate (daca contractul de lucrari nu are ca obiect atat proiectarea, cat si executia lucrarii), fara plata, la termenele stabilite prin graficul de executie a lucrării.

13.3. - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, a bornelor de referinta, a cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitie executantului, precum si pentru materializarea cotelor de nivel in imediata apropiere a terenului.

13.4. - Achizitorul are obligatia de a examina si de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

13.5. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și de dispozițiile sale.

14. ÎNCEPEREA ȘI EXECUTIA LUCRARILOR

14.1. - Executantul are obligatia de a începe lucrările în termen de maxim 5 (cinci) zile de la semnarea contractului. Neinceperea lucrarilor in termenul stabilit va duce la rezilierea contractului.

- Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

14.2. - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de executie și să fie terminate la data stabilita. Datele intermediare prevăzute în graficele de executie se considera date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, în termen de 2 (doua) zile, graficul de executie de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologica de executie. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs desfășurarea lucrărilor nu concorda cu graficul general de executie a lucrărilor, la cererea achizitorului executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

14.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligatia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și

anume a responsabilului tehnic cu execuția din partea executantului și a dirigintelui de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4. - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant, dacă se dovedește ca materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau ca manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface aceasta parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată ca lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

15. ÎNTARZIAREA ȘI SISTAREA LUCRARILOR

15.1. - în cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îl îndreptățesc pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea, prin consultare, părțile vor stabili:

(i) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

16. FINALIZAREA LUCRARILOR

16.1. - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2. - (1) La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de a notifica în scris achizitorului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiente acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3. - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4. - Recepția se poate face și pentru părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATA LUCRARILOR

17.1. - Perioada de garanție de 24 luni decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor, pe ansamblu sau pe părți din lucrare distincte din punct de vedere fizic și funcțional, pana la recepția finală. Perioada de postgaranție este de 5 ani.

17.2. - (1) în perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractiilor și altor defecte a căror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrări; sau

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) în cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3. - în cazul în care executantul nu executa lucrările prevăzute la clauza 17.2 alin. (1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

18. MODALITATI DE PLATA

18.1. - Achizitorul va efectua plata sumelor prevăzute la art.2.2 către prestator în RON, în termen de 60 zile de la primirea facturii.

18.2. - Achizitorul nu va acorda avans executantului, în vederea îndeplinirii contractului.

18.3. - (1) Plățile parțiale pot fi făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului, pe baza facturii emise de către executant. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă într-un interval de 5 zile de la data prezentării. Ele vor fi întocmite pe baza cantitatilor real executate de către executant, evidentându-se în devize distincte lucrările suplimentare față de cele cuprinse în oferta inițială.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regula, la intervale lunare, în termen de maxim 10 zile de la obținerea finanțării cu această destinație, pe baza facturii emise de către executant, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră de către achizitor ca recepție a lucrărilor executate.

18.4. - Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special ca urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.5. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea procesului verbal de recepție finală.

18.6 - Emiterea facturii se va face de catre prestator numai dupa acceptarea situației de plata de către inspectorul de santier.

18.7 – Beneficiarul se obliga a asigura resursele financiare necesare pentru derularea investitiei pe toata durata de executie a lucrarii in limitele alocatiilor bugetare primite cu aceasta destinatie.

19. ACTUALIZAREA PRETULUI CONTRACTULUI

19.1. - Pentru lucrările executate plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiara, anexa la contract.

19.2. . Pretul contractului nu se actualizeaza, exceptie facand situatiile prevazute la art. 15.1.

20. ASIGURARI

20.1. - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de cate ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

21. AMENDAMENTE

21.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22. SUBCONTRACTANȚI

22.1. - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.2. - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților cuprinzând datele de recunoaștere a acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

22.3. - (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, daca aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.

22.4. - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificata achizitorului.

23. PENALITATI, DAUNE-INTERESE

23.1. - In cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu cota de 0,1 % din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor .

23.1. - In cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile de plată asumate prin contract, în termen de 60 zile de la expirarea perioadei convenite la art. 18.1, executantul are dreptul de a solicita ca penalități, o sumă echivalentă cu cota de 0,1 % din valoarea plăților neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere.

24. MODALITĂȚI DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

24.1 Neexecutarea obligațiilor stabilite în sarcina fiecăreia dintre părțile în prezentul contract atrage desființarea acestuia de drept, fără punerea în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

24.2. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

24.3. - În cazul prevăzut la clauza 24.2 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

25. CESIUNEA

25.1. - Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorului.

25.2. - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

26. FORTA MAJORA

26.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

26.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

26.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

26.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

26.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

27.1. - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

27.2. - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României și a Municipiului București, fie de către instanțele judecătorești din România.

28. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

28.1. - Limba care guvernează contractul este limba romana.

29. COMUNICARI

29.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

29.2. - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

30.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

31. Dispoziții finale

31.1. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare originale.

Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Cluj
Reprezentat prin,

S.C.
Reprezentat prin,

SRL

Director General/Executiv

Director financiar-contabil

Contabil sef

Consilier Juridic

Consilier Juridic

Jr.