

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
VASLUI

RIDICARE TOPOGRAFICA


DENUMIRE BUN IMOBIL : **Teren si constructie**
Cladire primarie(Gradinita Ratesu Cuzei)

NUMAR CADASTRAL 531
CARTEA FUNICIARA 360 Rebricea.
ADRESA: sat Ratesu Cuzei, comuna Rebricea.

JUDEȚUL VASLUI
UNITATEA ADMINISTRATIV - TERITORIALĂ : **Rebricea**



Întocmit:
Ing. Ciobanu Victor-Mihail


Telefon: 0740/237480
Fax: 0235/421879.

MEMORIU TEHNIC

1. Denumirea lucrării:

Plan de situație pentru teren și construcție, Clădire primară (Grădinița Rătesu Cuzei), sat Rătesu Cuzei, comuna Rebricea.

2. Beneficiarul lucrării: Consiliul Local Rebricea.

3. **Executantul lucrării:** Persoana fizică autorizată ing. Ciobanu Victor-Mihail, cu autorizația seria B nr.3597.

4. **Obiectul lucrării:** ridicare topografică teren și construcție.

5. Scopul lucrării:

Lucrarea are drept scop obținerea unor autorizații.

6. **Amplasamentul bunului imobil:** sat Rătesu Cuzei, comuna Rebricea.

7. **Situația juridică a bunului imobil:** proprietar Consiliul Local Rebricea.

8. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

În vederea efectuării lucrării comandate, s-au executat măsurători cu stația totală Leica TC 1610 în sistemul coordonatelor stereo 70. Procedura de ridicare – drumuire cu radieri. Aparatul a fost orientat staționând în borna 14 Rătesu Cuzei și vizând borna Tufesti de jos. Coordonatele punctelor vechi: borna 14 Rătesu-Cuzei $x=594964.0200$, $y=695828.8600$; borna Tufesti de jos $x=597403.3500$, $y=698747.3900$.

9. Prezenta lucrare conține următoarele piese:

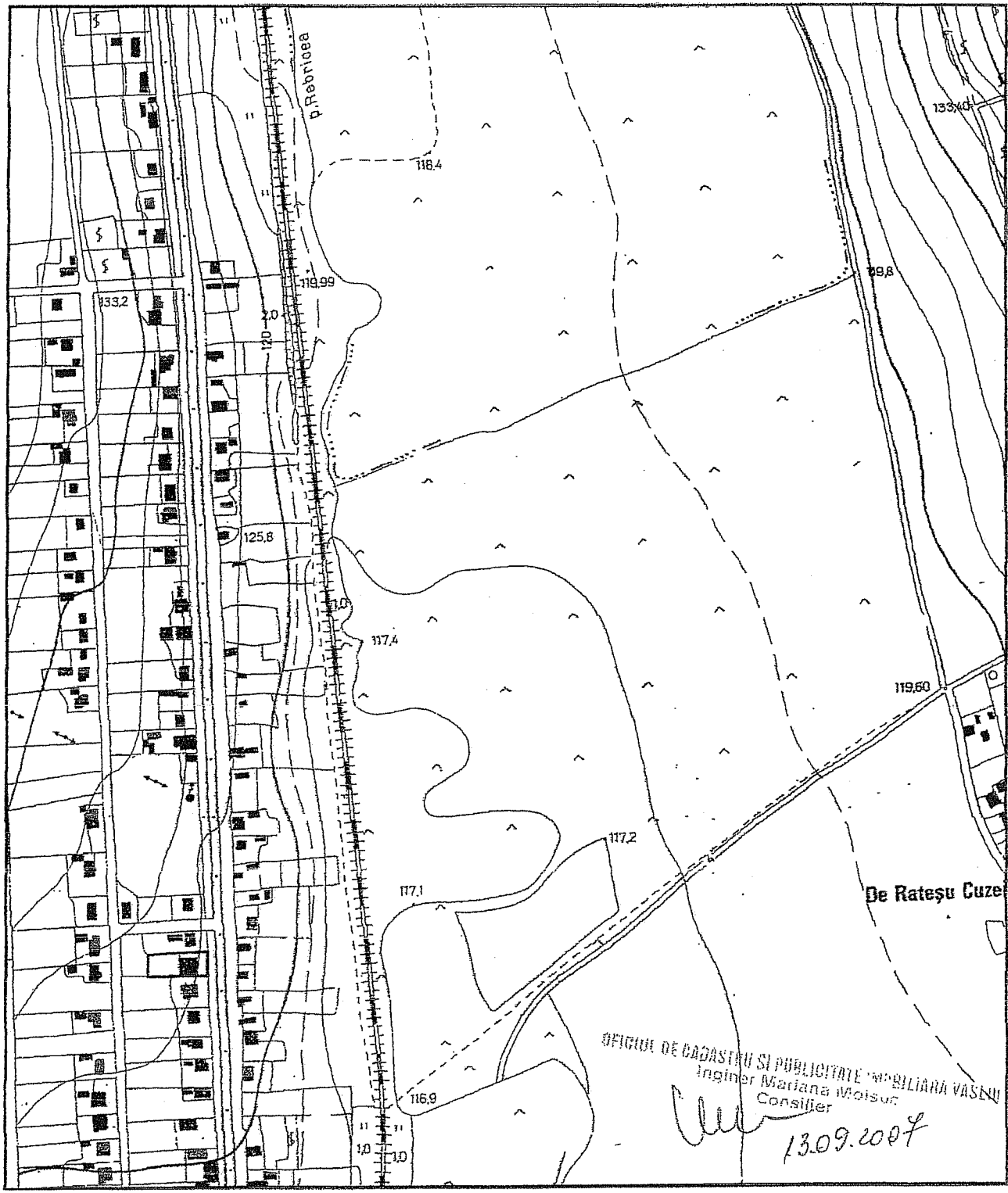
- Memoriu tehnic;
- Plan încadrare în zona scară 1:5000;
- Plan ridicare topografică la scară 1:500



Întocmit,
ing. Ciobanu Victor-Mihail

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SCARA 1 : 5000



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE MOBILIARA VASENI
 Inginer Mariana Moisuc
 Consilier

Maria Moisuc
 13.09.2007

Victor Mihail Ciobanu

Intocmit,
 ing. Ciobanu Victor-Mihail

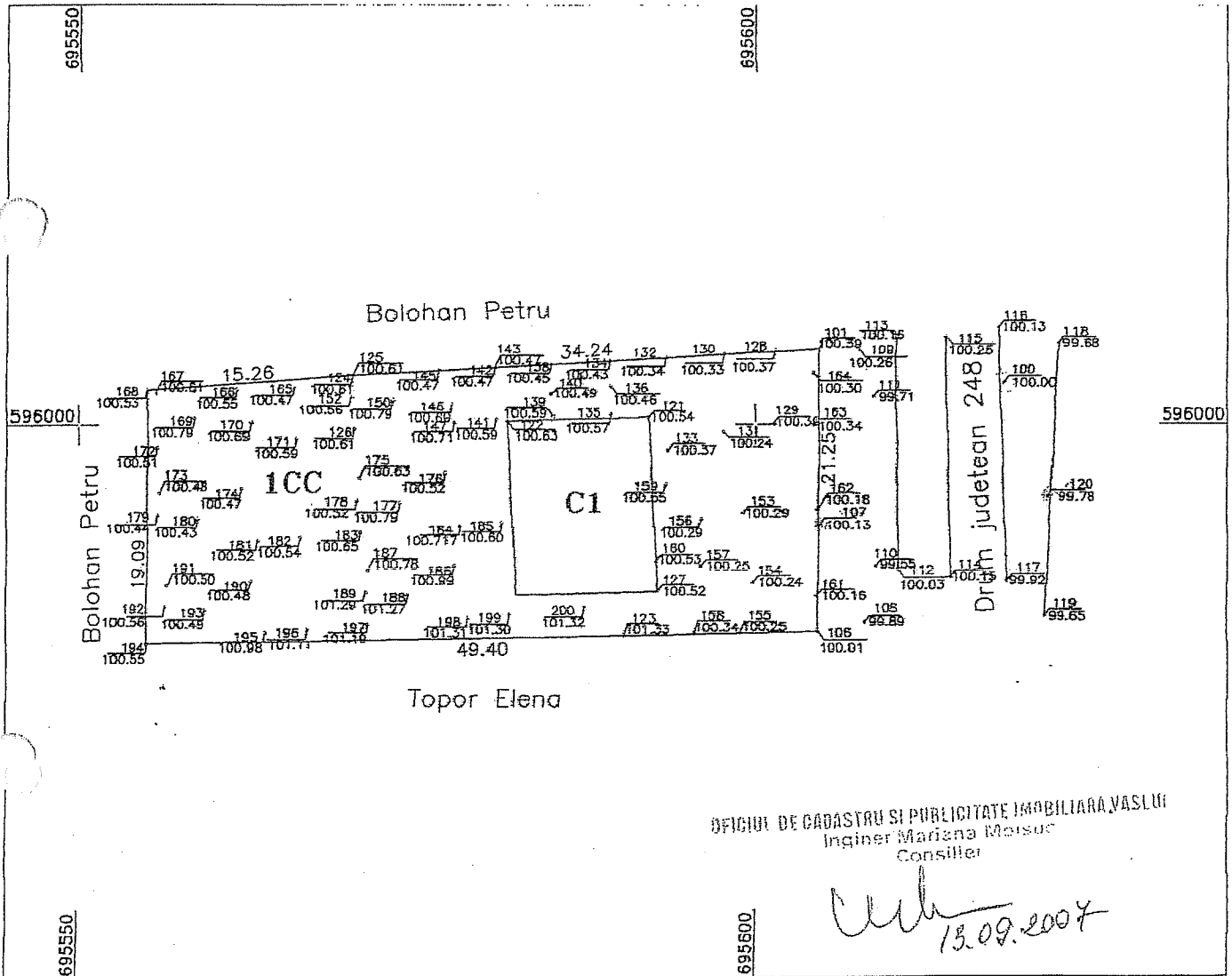


Amplasament

RIDICARE TOPOGRAFICA

SCARA 1 : 500

Suprafata masurata	Adresa imobilului	
1000 m.p.	sat Ratesu Cuzei, comuna Rebricea	
	Teren si constructie	
	UAT	Rebricea



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA, VASLUI
 Inginer Mariana Moisuc
 Consilier

Victor Mihail
 13.09.2007



Executant,
 ing. Ciobanu Victor-Mihail

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

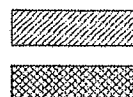
SCARA 1 : 5000



Intocmit,
ing. Ciobanu Victor-Mihail



Amplasament

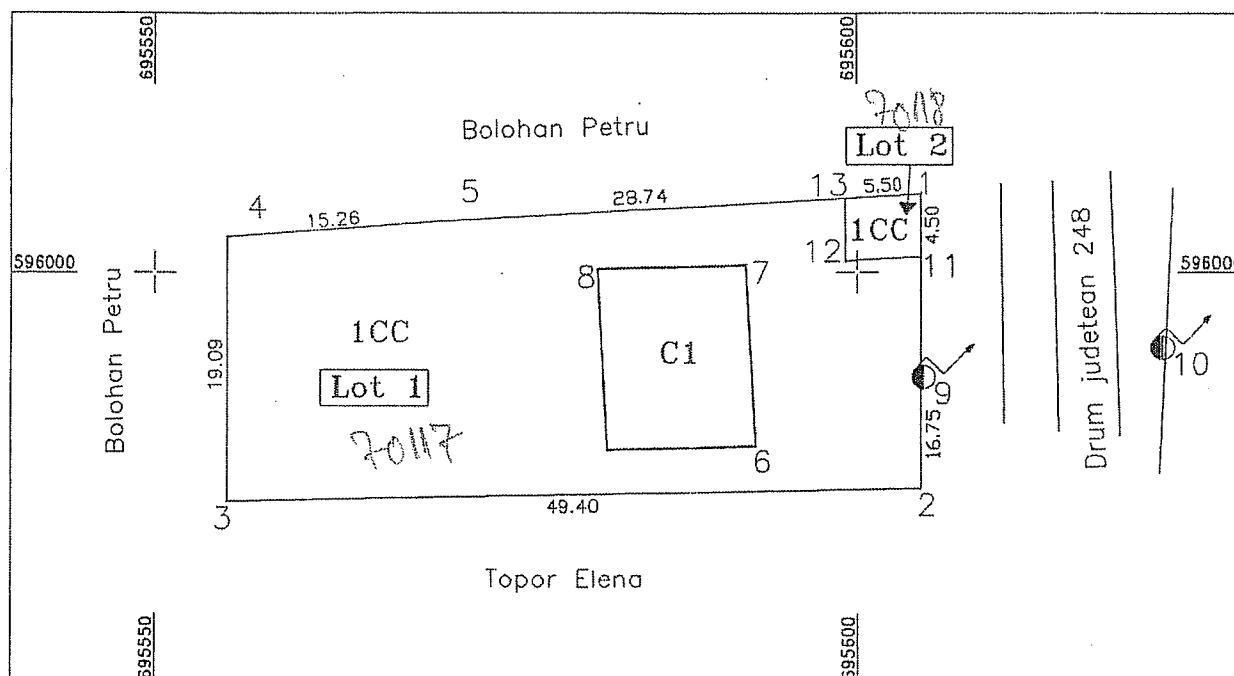


Lot 1
Lot 2

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE

SCARA 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
533	1000 m.p.	sat Ratesul Cuzei,	
Cartea funciara nr.		comuna Ratesul Cuzei	
357		UAT	Ratesul Cuzei



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Nr. lot	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
533	1000	1CC	Teren si constructie	7017	1	975	1CC	Teren si constructie
				7018	2	25	1CC	
Total	1000			Total		1000		

Executant,
ing. Ciobanu Victor - Mihail

Parafa

Data : 02.06.2009



13. IUL. 2009



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA *Voflu*
BCF Huta

Dosar nr. *17510* / *14.09.2007*

ÎNCHEIERE Nr. *17510*

Registrator *MT - Sîrba Neta*

Asistent - registrator *Munteanu Andrei*

Asupra cererii introduse de *UAT Rebricea* domiciliat în *Sechiu Rebricea* privind *lotob drept prop.* în cartea funciară, în baza *H. Of. al Rom nr 633/24.08.2002 cu invent.*, văzând referatul asistentului - registrator, în sensul ca nu există piedici la înscriere, fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art.50 din Legea nr. 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în sumă de *120* lei, cu chitanța nr. *0004645/1.2007*, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. *8N1KF*

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la imobilul *1000mp teren + Sechiu Primarie* înscris în cartea funciară nr. *357* a comunei/orașului/municipiului *REBRICEA* cu nr. cadastral *533/05/11* proprietatea *UAT REBRICEA* de sub *50/11* și să se înscrie: *Da de prop. asupra imobil 1000 mp teren cult condn. mt. cu lot. Roteș și Cuzei. Căp. Rebricea. m. lantă. Cl. Sechiu Primarie (fost. Magazin Rădăuș. Cuzei) cu sc 136mp.*
- Domeniu public - UAT REBRICEA

Prezenta se va comunica *UAT Rebricea*

Cu drept de plângere în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară, se înscrie în cartea funciară și se soluționează de instanța competentă din circumscripția în care se află imobilul.

Data la data de *5.10.2007*

Registrator,
SIGURETA

Asistent - registrator,
M

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ VASLUI

Către,

DI/D-na/S.C.: **Ciobanu Victor-Mihail**

Domiciliul/Sediul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 13203 din data 07.07.2009, vă informăm:

Imobilul situat în județ VASLUI, UAT Rebricea, localitate Ratesu Cuzei având numărul cadastral 70104 a fost dezmembrat în imobilele:

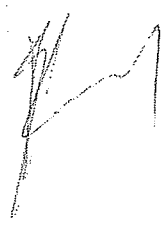
- 70117 - județ VASLUI, UAT Rebricea, localitate Ratesu Cuzei,
- 70118 - județ VASLUI, UAT Rebricea, localitate Ratesu Cuzei.

- Clădire nouă - 995 f.c. 136
- plată 23.07.09

În cazul în care în termen de 1 an de la data acordării numerelor cadastrale, imobilele care rezultă din dezmembrare/comasare nu fac obiectul unui act autentic și nu sunt înscrise în cartea funciară, aceste numere cadastrale vor fi anulate din oficiu.

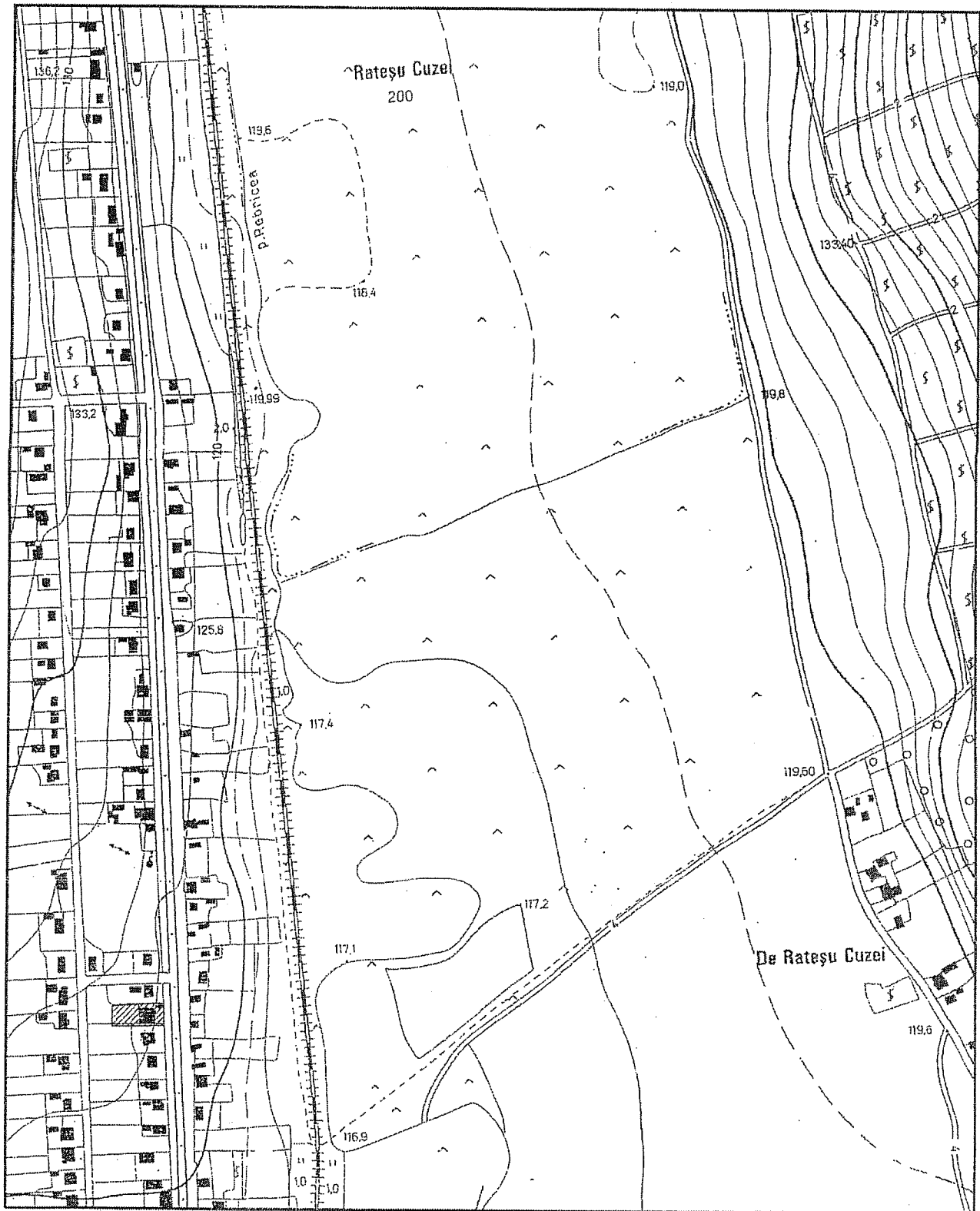
Data 13.07.2009

Inspector,
BOGDAN RACOVEANU



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

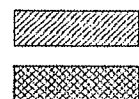
SCARA 1 : 5000



Intocmit,
ing. Ciobanu Victor-Mihail



Amplasament

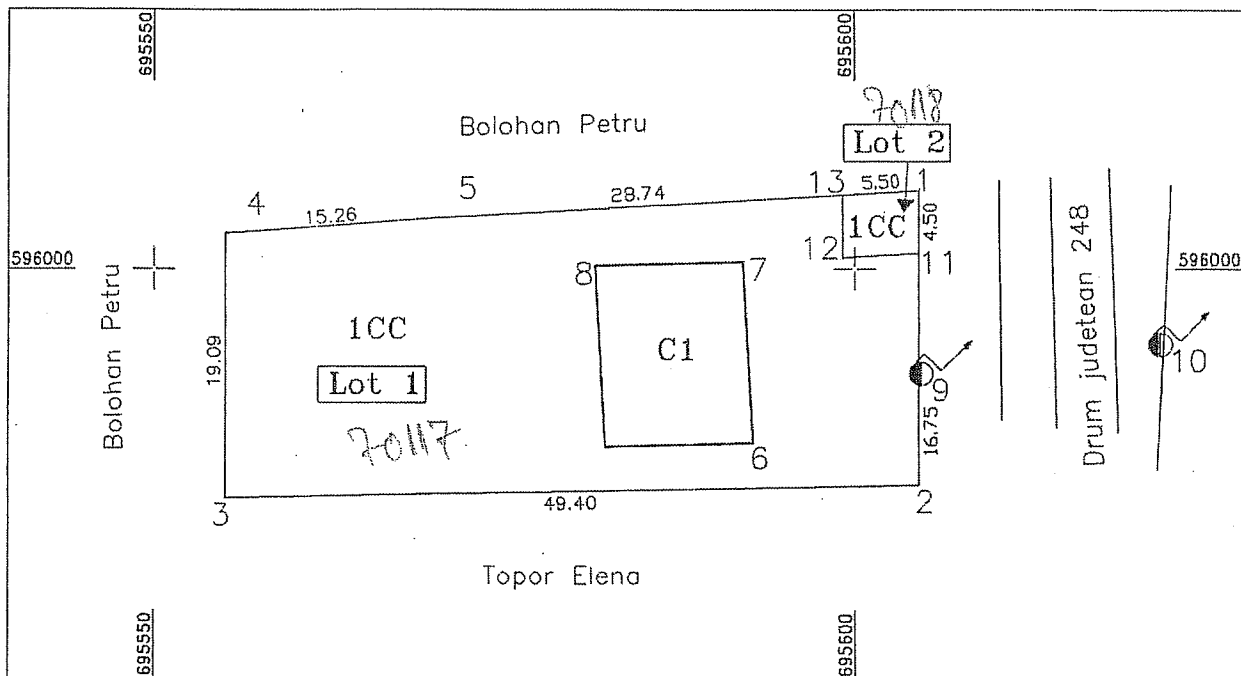


Lot 1
Lot 2

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE

SCARA 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
533	1000 m.p.	sat Ratesul Cuzei,	
Cartea funciara nr.		comuna Ratesul Cuzei	
357		UAT	Ratesul Cuzei



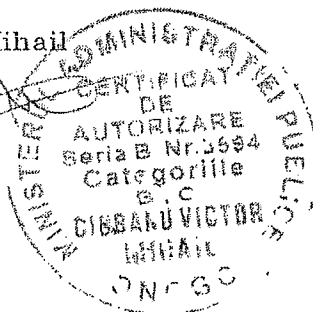
Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. cad.	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Nr. lot	Suprafata (m.p.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
533	1000	1CC	Teren si constructie	1017	1	975	1CC	Teren si constructie
				1018	2	25	1CC	
Total	1000			Total		1000		

Executant,
ing. Ciobanu Victor - Mihail

Parafa

Data : 02.06.2009

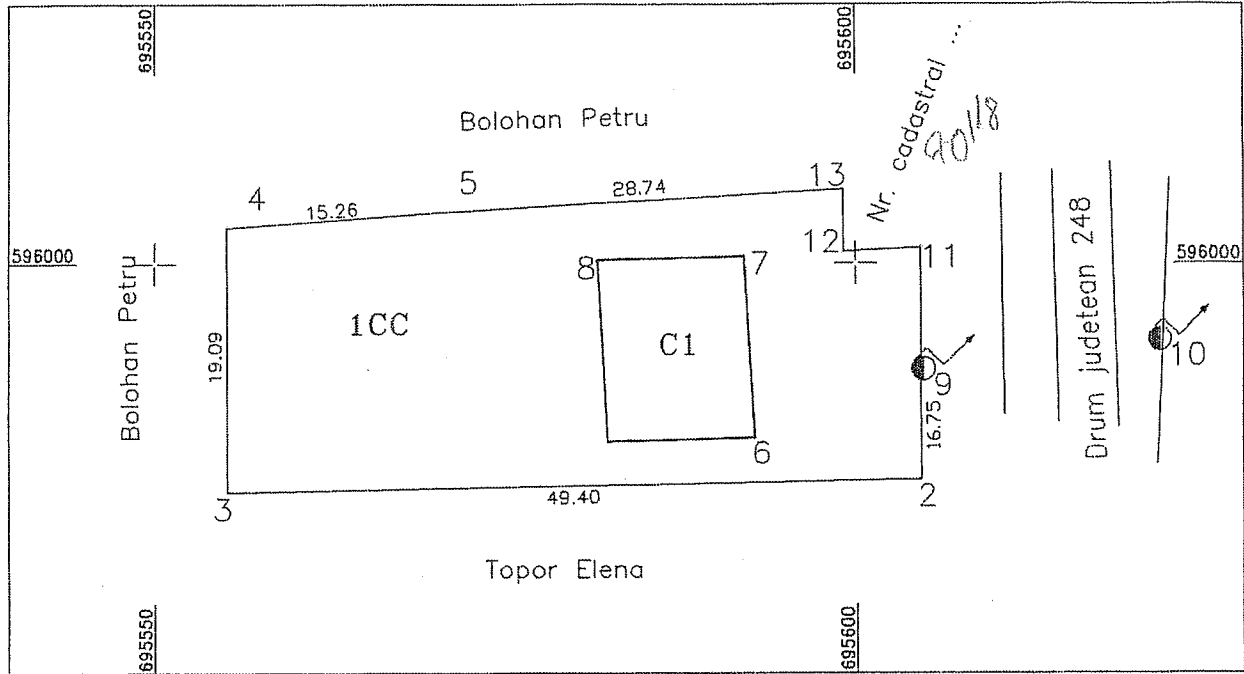


13. IUL. 2009

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
70117	1000 m.p.	sat Ratesul Cuzei,	
Cartea funciara nr.		comuna Ratesul Cuzei	
		UAT	Ratesul Cuzei



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Suprafata din masuratori (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
I	CC	975		
B. Date referitoare la constructie				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni	
C1	136		Suprafata constr. desf. = 136 m.p.	
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie STEREO'70				
Pct.	X(m)	Y(m)		
2	595984.3880	695604.5742		
3	595983.4975	695555.1814		
4	596002.5843	695555.2184		
5	596003.6847	695570.4355		
11	596001.1335	695604.6067		
12	596000.8204	695599.1156		
13	596005.3204	695599.1243		
Suprafata totala masurata = 975 m.p.			Executant, ing. Ciobanu Victor	
Suprafata din act = 975 m.p.			Data: 02.06.2009	
			Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date	

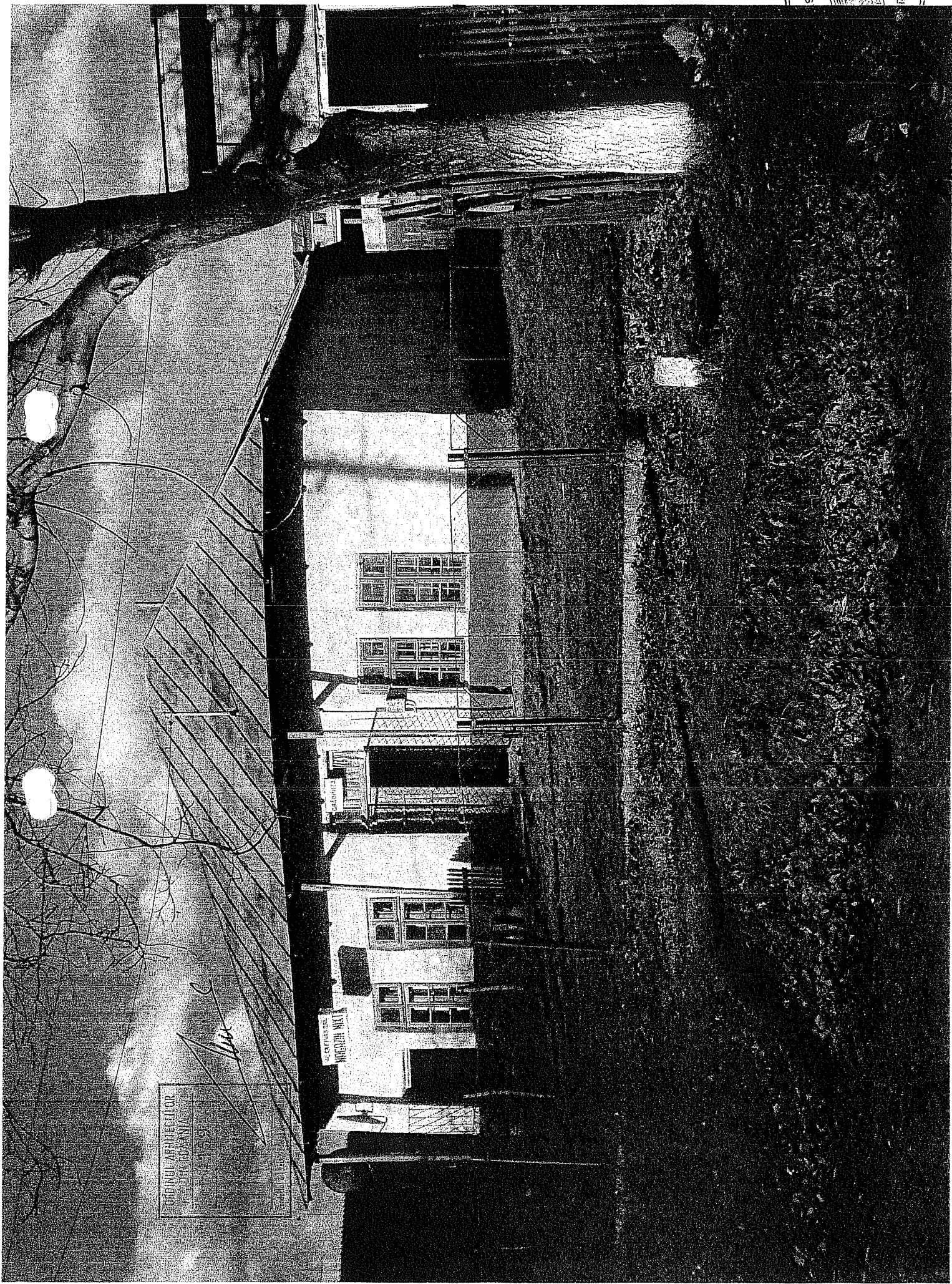
MINISTERUL DE INTERIORE
 CERTIFICAT DE
 AUTORIZARE
 Seria B Nr. 3594
 Categoriile
 B.C
 CIOBANU VICTOR
 SINDACAL

13. IUL. 2009

ORIGINALUL



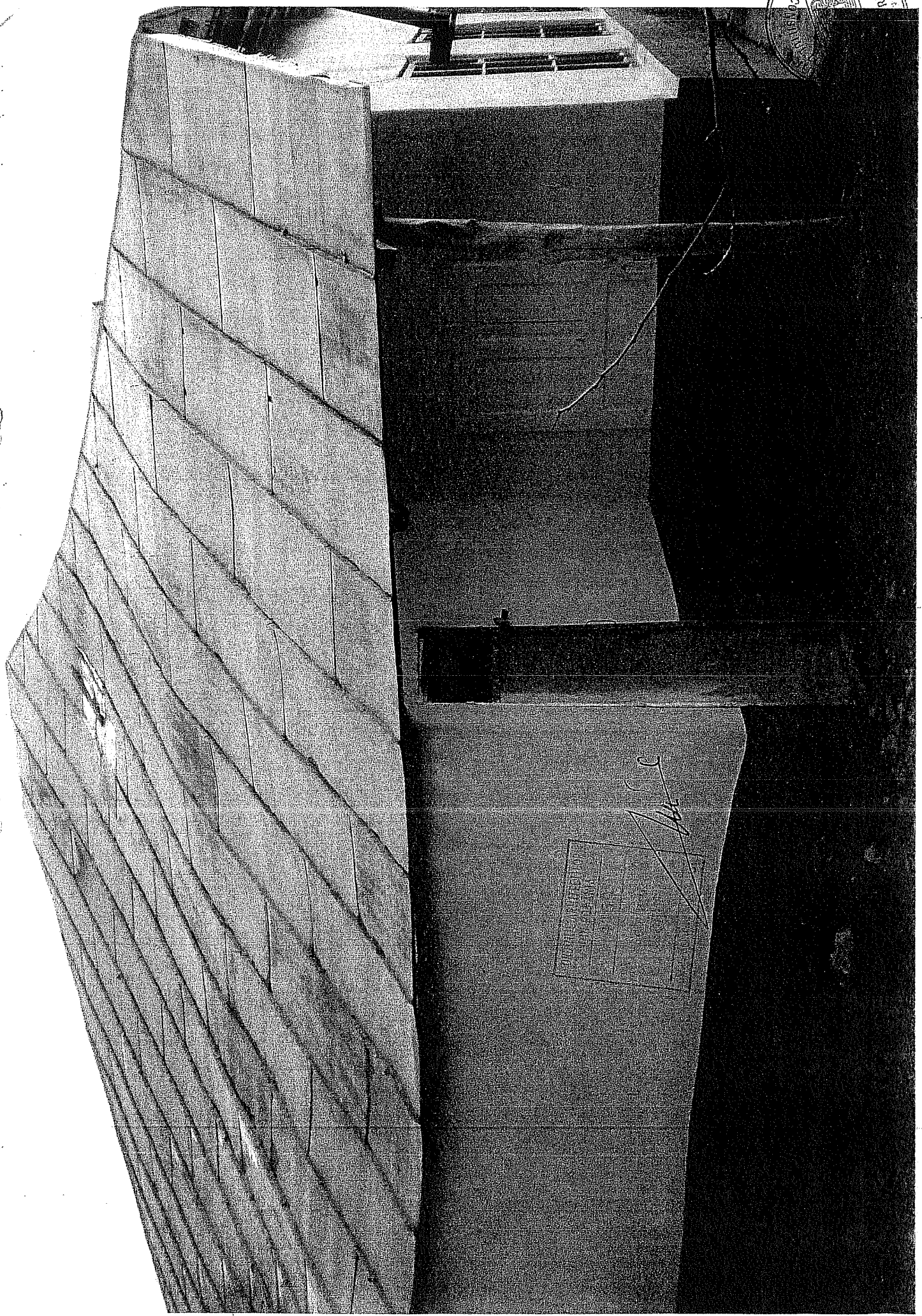
477



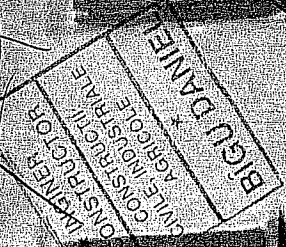
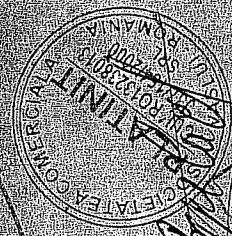
ORDINUL ARHIEPISCOPULOR ROMANI
CATEDRALA ROMANA

CRAFTS AND ANTIQUARIAN MARKET

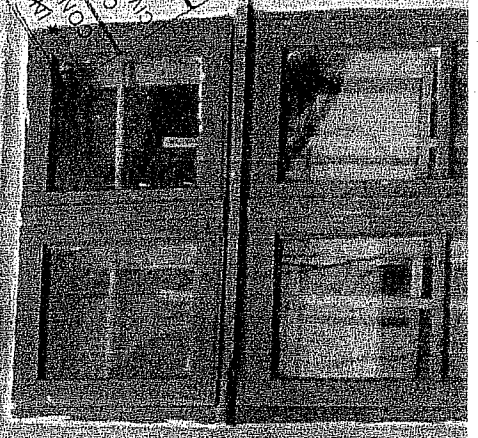
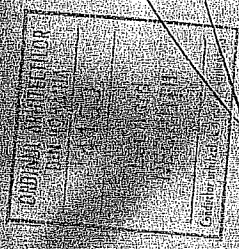
CATEDRALA ROMANA



ROMANIA
POSTA

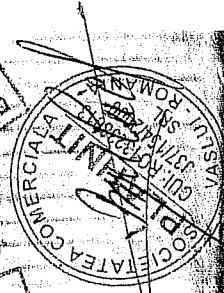


Handwritten signature





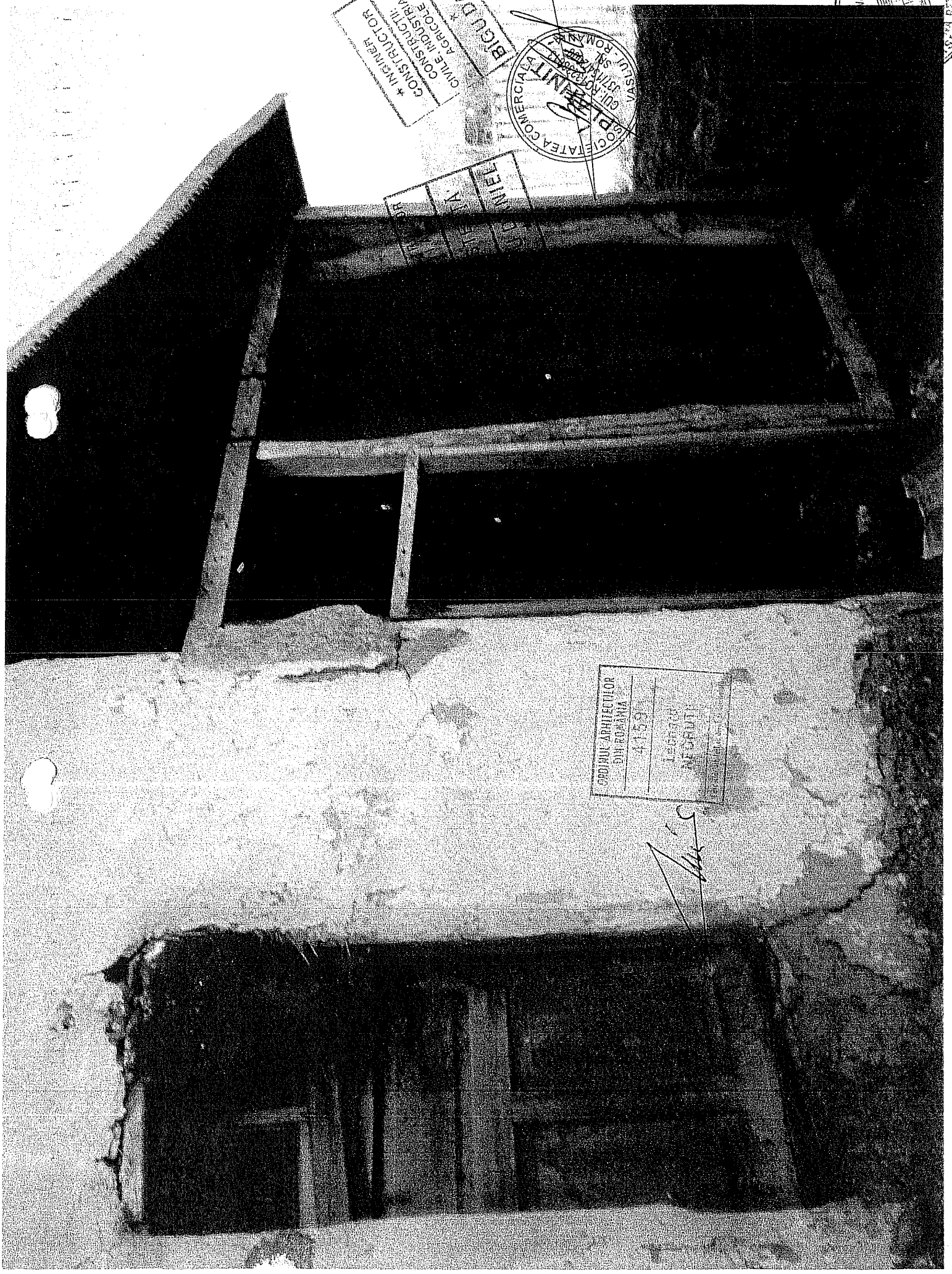
INGINER
 CONSTRUCȚII
 INDUSTRIALE
 AGRICOLE
 * BILGUT DANIEL



INGINER
 CONSTRUCȚII
 INDUSTRIALE
 AGRICOLE
 * BILGUT DANIEL

ORDINUL ARHITECTURII
 DIN ROMANIA
 4159
 LEONARD
 NEGRUȚI

Leonard



DANIEL
E. BRADY
ARCHITECT

ARCHITECTILOR
DANIA
159

1911

