

TEMA PENTRU ÎNTOCMIRE CAIETE DE SARCINI

Privind lucrările de reparații la instituțiile de învățământ, sanitate, fond locativ și edilitate aflate în proprietatea sau administrarea Municipiului Timișoara

I. DATE GENERALE

1. Denumirea lucrării : - **Intocmire caiete de sarcini**
2. Amplasament : - Scoli, grădinițe și licee aflate în patrimoniul Municipiului Timișoara
- Unități sanitare aflate în patrimoniul sau administrarea Municipiului Timișoara
- imobile fond locativ și edilitate aflate în patrimoniul sau administrarea Municipiului Timișoara
3. Faza : - Pregătire documentație pentru proceduri de achiziție
4. Ordonator de credite : - Primarul Municipiului Timișoara
5. Persoana juridică achizitoare : - Municipiul Timișoara

II. NECESITATE ȘI OPORTUNITATE

Se impune realizarea de către societăți comerciale specializate a caietelor de sarcini pe baza cărora să se poată demara procedura de achiziție publică a lucrărilor de reparații la imobile de fond locativ, edilitate, instituții de învățământ și unități sanitare aflate în patrimoniul sau administrarea Primăriei Municipiului Timișoara.

Pentru anul 2010-2011 este estimată întocmirea a 160 caiete de sarcini , astfel:

- 100 caiete de sarcini pentru unități de învățământ
- 30 caiete de sarcini pentru fond locativ și edilitate
- 30 caiete de sarcini pentru unități sanitare

III. CRITERII TEHNICE ȘI DE CALITATE

Documentația va conține toate elementele necesare pentru luarea unor decizii și adoptarea unor soluții de realizare a lucrărilor de reparații, scop în care se va întocmi un raport cuprinzând în general următoarele capitole :

1. considerații generale, cu specificarea nivelului de calitate a principalelor materiale ce se vor îngloba în lucrare
2. grupă, categoria și clasa de importanță a construcției
3. descrierea deficiențelor și degradărilor
4. decizii de intervenție

5. concluzii
6. piese scrise, desenate si poze (daca este cazul)
7. antemasuratoare cu articole explicitate
8. devizul estimativ cu valori actualizate, cu cantitati de lucrari si listele cu consumurile de materiale, manopera, utilaj si transport, cu tarifele medii practicate pe piata
9. grafic estimativ de executie a lucrarii
10. documentatia sa fie intocmita in format electronic (transformata in P.D.F.)
11. atasamentele (ciorne cu masuratori pentru calculul cantitatilor)

IV. TERMEN DE REALIZARE

Pentru derularea cât mai rapidă a fazelor necesare realizării lucrurilor de reparatii este necesar ca termenul de finalizare a caietelor de sarcini sa fie cel mult egal cu zece zile de la data emiterii comenzii, pentru fiecare comanda de maxim zece caiete, concretizat prin intocmirea unui proces verbal de receptie a documentelor.

Criteriul de evaluare a ofertelor este „pretul cel mai scazut” iar cerintele impuse sunt considerate ca fiind minimale. In acest sens orice oferta de baza prezentata, care se va abate de la cerintele impuse se va lua in considerare, dar numai in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minimale din prezentul document.


VICEPRIMAR,
Ing. Adrian Orza

DIRECTOR,
ec. Nicusor C-tin Miut


SEF SERVICIU,
Ing. Lucian Ciobanu

Întocmit :
ing. Pavleac Silvia



Red. S.P.
Dact. S.P.
Ex.2.

OUG.34/2006