

**APROBAT
PRIMAR
dr. Dorin Florea**

Documentația necesară pentru elaborarea și prezentarea ofertei privind achiziția publică lucrări de reabilitări termice , reamenajări și reparații interioare la unele instituții de învățământ și realizare clădire administrativă în zona Platoul Cornești.

**Vizat
ing. Racz Lucian**

**Întocmit
cons.jur. Grama Maria**

Documentația de atribuire

Cuprins :

Secțiunea I – Fișa de date a achiziției

Secțiunea II – Caiet de sarcini

Secțiunea III – Formulare

Secțiunea IV – Proiect de contract

SECȚIUNEA I

FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI

I.1 . AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Denumire : Municipiul Tg. Mureș

Adresa : P- ța Victoriei nr. 3 , Tg. Mureș , jud. Mureș

Telefon/fax – 0365 - 801856

E-mail : licitatie@tirgumures.ro

I.2 Principala activitate sau activități ale autorității contractante – autoritate publică locală și achiziționează în nume propriu .

Alte informații și sau clarificări pot fi obținute la adresa mai sus menționată și **prin fax la nr.0365-801856.**

Data limită de primire a solicitărilor de clarificări 23.09.2010

Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări 27.09.2010

Instituția responsabilă pentru soluționarea contestațiilor :

Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor , str. Stavropoleos, nr. 6, sector 3, București, cod postal 030084 telefon 021-3104641, fax 021-3104642, E-mail office@cnsr.ro.

I.3.Sursa de finanțare - Bugetul Local al Municipiului Tg. Mureș

II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II .1) - Întocmirea documentației de proiectare , PT+DE+CS , a proiectelor pentru obținerea autorizației de construire , elaborarea documentației pentru obținerea avizelor , acordurilor și a altor autorizări necesare execuției și execuția unor lucrări constând în principal în edificarea de construcții, înlocuirea tâmplărilor degradate de lemn cu usi si ferestre termopan , reamenajări si recompartimentări spatii interioare ,

Coduri CPV – 45214000-0, 45231000-3, 71242000-6

II.2) Estimari ale cantitatilor de lucrari care urmează a se executa – conform descrierilor din documentația descriptivă și din caietul de sarcini.

II. 3) Locul de executare a lucrărilor : la sediul instituțiilor de învățământ care se reabilitează , respectiv zona Platoul Cornești.

II.4) Procedura se finalizează prin contract de achiziție publică

II.5) Durata contractului de execuție de lucrări:

- întocmirea proiectelor si a documentatiei necesare pentru avize , acorduri si pentru obtinerea autorizatiei de construire se va face în termen de 30 de zile de la semnarea contractului.

- execuția lucrărilor se va realiza în termen de 12 luni de la semnarea contractului, urmând ca pentru fiecare din amplasamente să curgă distinct termenele de execuție de la predarea acestora astfel ;

- Reabilitare termică Colegiul Național Liviu Rebreanu – 6 luni
- Reabilitare termică Scoala Generala Dacia – corp B- 4 luni
- Reabilitare termică Gradinița PP 4 – 4 luni
- Reabilitare termică Gradinița PP 15 – 4 luni

- Realizare constructie administrativă Platoul Cornești – 1,5 luni
- Înlocuire tâmplărie P.V.C. la Liceul Pedagogic – 2 luni
- Extindere , supraetajare parțială și modernizare Grădinița P.P 9 – 12 luni
- Consolidare, mansardare Grădinița P.P 19 – 10 luni

II.6) Contractul este divizat pe 2 loturi , astfel :

LOTUL I - Proiectare (întocmire PT+DE+CS) + execuție :

- Reabilitare termică Colegiul Național Liviu Rebreanu
- Reabilitare termică Scoala Generala Dacia – corp B
- Reabilitare termică Grădinița PP 4
- Reabilitare termică Grădinița PP 15

LOTUL II – Realizare constructie administrativă Platoul Cornești

- Înlocuire tâmplărie P.V.C. la Liceul Pedagogic
- Extindere , supraetajare parțială și modernizare Grădinița P.P 9
- Consolidare, mansardare Grădinița P.P 19

II.7) Nu se acceptă oferte alternative

III: PROCEDURA

III.1) Procedura selectată - licitație publică

III.2) Etapa finală de licitație electronică - Nu

III.3) Legislație aplicată :

1. O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică , a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii , publicată în M. Of. nr. 418/15.05.2006, cu completările și modificările ulterioare.
2. H.G.R. nr. 925/19.07.2006 privind aprobarea normelor de aplicare a O.U.G. nr. 34/2006 publicată în M.Of. nr. 925/19.07.2006
- 3 Legea 337/2006 pentru aprobarea OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii
4. Legea nr.346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr.27/2006.

IV. CRITERII DE CALIFICARE

IV.1) În cazul unei oferte comune, situația personală și capacitatea de exercitare a activității profesionale trebuie dovedite de fiecare dintre asociați în parte.

Cerințele privind situația economico-financiară trebuie îndeplinite de cel puțin unul dintre asociați, iar capacitatea tehnică și/sau profesională vor fi îndeplinite prin cumul cu mențiunea că acele cerințe care vizează atribuții în executarea viitorului contract trebuie îndeplinite de acela dintre asociați, care, conform acordului de asociere a fost nominalizat pentru executarea respectivelor atribuții.

La evaluarea situației economico-financiare nu se iau în considerare datele subcontractanților.

Valorile vor fi exprimate în lei, la cursul lei/euro mediu comunicat de Banca Națională (pentru societăți înregistrate în România) sau Banca Centrală Europeană (pentru societățile înregistrate în afara României) pentru anul respectiv. Ofertanții care trebuie să efectueze conversia altor monede decât Euro sau Lei vor utiliza ratele de schimb medii anuale stabilite de către Banca Centrală Europeană (www.ecb.eu).

IV .2) Situația personală a ofertantului

- Declarație privind eligibilitatea cu valabilitate pe perioada de valabilitate a ofertelor, conform **Formularului 8 din Secțiunea III Formulare**

- Declarație privind neîncadrea în niciuna din situațiile descrise la art. 69¹ din O.U.G. nr. 34/2006 . **Formularului 18 din Secțiunea III Formulare.** În situația în care ofertantul se încadrează în această prevedere legală acesta va fi exclus din procedura de achiziție

- Să aibă îndeplinite obligațiile exigibile de plată datorate către Bugetul consolidat de Stat și către Bugetul Local de la sediul ofertantului , urmând a se prezenta în acest sens certificate constatatoare eliberate de instituțiile abilitate cu cel mult 30 de zile înainte de data deschiderii ofertelor.

În conformitate cu prevederile art. 181 lit "c" din O.U.G. nr. 34/2006 cu completările și modificările ulterioare , ofertantul care nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului consolidat de stat sau către bugetele locale va fi exclus din procedura de achiziție.

IV. 3) Capacitatea de exercitare a activității profesionale :

Pentru persoanele juridice române : - autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă obligativitatea prezentării Certificatului constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Camera de Comerț și Industrie de la sediul ofertantului.

Pentru persoanele juridice străine - autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă obligativitatea prezentării a oricăror documente care dovedesc o formă de înregistrare /atestare sau apartenență din punct de vedere profesional , în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident.

IV .4) Capacitatea economică financiară

IV.4.1) Informații privind cifra de afaceri :

În vederea depunerii de oferte pentru **LOTUL I** autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă prezentarea unei declarații din care să rezulte realizarea unei cifre medii de faceri anuale , aferente ultimilor trei ani (2007, 2008, 2009) cu o valoare egală sau mai mare de 6.685.306 lei, reprezentând 1.562.133,37 euro. (1 euro = 4,2796 la cursul comunucate de B.N.R. din 06.09.2010)

În vederea depunerii de oferte pentru **LOTUL II** autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă prezentarea unei declarații din care să rezulte realizarea unei cifre medii de faceri anuale , aferente ultimilor trei ani (2007, 2008, 2009) cu o valoare egală sau mai mare de 7.665.658 lei, reprezentând 1.791.209 euro. (1 euro = 4,2796 la cursul comunucate de B.N.R. din 06.09.2010)

Prezentarea cifrei de afaceri se va face conform **Formularului 5 din Secțiunea III Formulare**

IV.4.2) Lichiditatea generală - autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă ca acest indicator raportat pentru anul 2009 să fie mai mare sau egal cu 100 % .

IV.4.3) Solvabilitatea patrimonială - autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă ca acest indicator raportat pentru anul 2009 să fie mai mare sau egal cu 30 % .

În vederea dovedirii indicatorilor financiari de mai sus ofertantul va depune situațiile financiare simplificate la 31.12.2007, 31.12.2008 si 31.12.2009.

În cazul unei oferte comune, cerința minimă cu privire la lichiditate și solvabilitate , nu poate fi îndeplinită îndeplinită în mod cumulativ , ea trebuind să fie îndeplinită în mod individual de cel puțin unul din ofertanți.

IV.4.4) Cash flow - autoritatea contractantă stabilește ca și condiție minimă ca ofertantul să facă dovada că are resurse financiare suficiente pentru a putea susține cel puțin 1/3 din valoarea lucrărilor care urmează a fii contractate.

Astfel , se solicită prezentarea unei scrisori de bonitate bancară proprie lucrării supusă licitației , sau orice alte documente contabile justificative, din care să reiasă faptul că ofertantul are asigurat acces pentru o perioadă de minim 3 luni la lichidități, credite, sau alte mijloace financiare , independent de angajamentele pentru ale contracte , în valoare egală sau mai mare decât valoarea de :

- 1.114.217 lei pentru **LOTUL I**
- 1.277.609 lei pentru **LOTUL II**

În situația în care se depune oferta pentru ambele loturi se vor prezenta scrisori de bonitate pentru fiecare dintre sumele de mai sus.

IV. 5) Capacitatea tehnică

IV.5.1) - Lista principalelor contracte de execuție de lucrări în ultimi 5 ani – autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă completarea **Formularului 9 din Secțiunea III Formulare**

IV. 5.2) - Experiența similară – autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă următoarele:

- în vederea depunerii de oferte pentru **LOTUL I** autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă finalizarea în totalitate sau a unor faze specifice, în ultimi 5 ani a cel puțin a unui contract de lucrări și activități similare constând în lucrări de reabilitare termică (cod C.P.V - 45231000-3- lucrări de izolare termică) cu valoare egală sau mai mare decât 3.180.000 lei fără T.V.A reprezentând 743.060 euro. De asemenea ofertantul va face dovada îndeplinirii în ultimii 3 ani a unui contract de proiectare construcții (cod C.P.V. 71242000-6) în valoare de 160.000 lei fara T.V.A , reprezentând 37.386 euro

- în vederea depunerii de oferte pentru **LOTUL II** autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă finalizarea în totalitate sau a unor faze specifice, în ultimi 5 ani a cel puțin a unui contract de lucrări și activități similare, constând în lucrări de construcții instituții de învățământ și centre de cercetare (cod CPV 45214000-0) cu valoare egală sau mai mare decât 3.800.000 lei fără T.V.A reprezentând 887.933 euro.

Valorile menționate mai sus trebuie să reprezinte contribuția proprie a ofertantului în executarea lucrărilor prezentate ca experiență similară.

Ofertantul va prezenta o copie după contractul adus ca referință și o declarație în original de la partenerii de asociere (dacă este cazul) pentru autenticitatea procentului de participare.

Pentru contractul propus la cerința minimă privind experiența similară se vor prezenta anexat următoarele documente :

- fișa privind experiența similară
- copie contract execuție
- copie proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
- recomandare din partea beneficiarului
- documente doveditoare din care să reiasă valoarea lucrărilor executate, valoarea finală în lei și principalele tipuri de lucrări.

În cazul în care contractul propus la cerința minimă privind experiența similară este încheiat exclusiv în euro , valoarea finală în lei al acestuia, în absența documentelor doveditoare din care să reiasă valoarea finală în lei a lucrărilor/serviciilor executate/prestate , se va calcula la cursul leu/euro din data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor/predarea documentației.

În cazul unei asocieri, cerința minimă se va considera îndeplinită în mod cumulativ, luându-se în calcul câte un singur contract de la fiecare asociat.

IV.5.3) Recomandări din partea unor beneficiari – autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă prezentarea a cel puțin a două recomandări din partea unor beneficiari de lucrări similare executate de ofertant , vizate de Inspectoratul de Stat în Construcții și care să coțină calificativul **bun** sau **foarte bun**.

Pentru ofertele depuse pentru **lotul I** o recomandare va face referire la îndeplinirea contractului de proiectare cu care ofertantul înțelege să-și facă dovada îndeplinirii condiției minime de participare cu privire la experiența similară în domeniul proiectării iar cealaltă recomandare va face referire la contractul cu care ofertantul înțelege să-și demonstreze îndeplinirea condiției minime cu privire la execuția de lucrări.

Pentru ofertele depuse pentru **lotul II** o recomandare va face referire la îndeplinirea contractului cu care ofertantul înțelege să-și facă dovada îndeplinirii condiției minime de participare cu privire la experiența similară în domeniul execuției de lucrări..

IV.5.4) Lista privind obligațiile contractuale în desfășurare – autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă prezentarea listei privind obligațiile contractuale în desfășurare, urmând a se indica beneficiarul acestora, duratele de execuție și amplasamentele pe care se execută aceste lucrări.

De asemenea , ofertantul va anexa graficele de execuție ale lucrărilor în curs de realizare, din care să rezulte stadiul fizic și valoric al execuției lucrărilor, corespunzător săptămânii premergătoare celei în care se depune oferta.

IV. 5.5) Declarație privind echipamentele tehnice, utilaje, instalații - autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă completarea **Formularului 11 din Secțiunea III Formulare** din care să reiasă că acesta deține echipamente și dotări specifice necesare realizării lucrărilor și din care sa reiasă că acesta deține cel puțin 800 mp de schelă. Ofertantul va prezenta copie a atestatelor sau a agrementărilor tehnice ale tuturor utilajelor enumerate anterior.

IV. 5.6) Informatii privind subcontractantii / asociatii - se va prezenta o lista în care vor fi inclusi toti asociatii precum si subcontractantii care urmeaza sa indeplineasca părți din valoarea contractului de achizitie publica (partea subcontractata in exprimare valorica).

Aceasta lista va fi insotita si de acordurile de asociere (model **Formular 13**) subcontractare. (model **Formular 14**).

Fiecare subcontractant care urmeaza sa indeplineasca mai mult de 10% din valoarea contractului de achizitie publica va completa cu propriile date **Formularul 8 din Secțiunea III FORMULARE**

Pe parcursul derulării acordului contractual, contractantul nu are dreptul de a subcontracta lucrări sau de a înlocui subcontractanții nominalizați în ofertă fără acceptul autorității contractante, iar eventuala înlocuire a acestora nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale.

Ofertantul, in cazul in care este format dintr-o asociatie la care participa mai multi operatori economici, va semna o declaratie prin care se obliga ca in cazul in care oferta

sa este declarata castigatoare va legaliza asocierea, iar contractul de asociere legalizat va fi prezentat Beneficiarului, inainte de data semnarii contractului.

Oferta trebuie sa cuprinda un acord sau o scrisoare preliminara de asociere in care sa se mentioneze ca toti asociatii isi asuma raspunderea colectiva si solidaritatea pentru indeplinirea contractului, ca liderul asociatiei este imputernicit sa se oblige si sa primeasca instructiuni de la si in numele tuturor asociatilor, individual si colectiv, si ca liderul asociatiei este responsabil pentru indeplinirea contractului. Intelegerea trebuie sa stipuleze de asemenea ca toti asociatii din Asociatie/Consortiu sunt obligati sa ramana in Asociatie / Consortiu pe intreaga durata a contractului.

Un operator economic nu are dreptul, sub sanctiunea excluderii, să participe în calitate de membru/lider în mai multe asocieri .

IV. 5.7) Declarație privind efectivele medii anuale ale personalului tehnic și de specialitate și asigurare a calității lucrărilor - autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă prezentarea de CV-uri, calificări ale personalului din care să reiasă experiența în domeniul tehnic de specialitate și de asigurare a calității și prezentarea atestatului, vizat la zi, a responsabilului tehnic cu execuția.

IV. 5.8) - Asigurarea cu personal calificat în lucrări de construcții. Autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă :

- prezentarea listei privind angajații și specializarea lor la ultima raportare lunară, vizată de Inspectoratul Teritorial de Muncă de la sediul ofertantului
- prezentarea în copie a ultimului ordin de plată cu care s-au achitat contribuțiile datorate de către ofertant către Fondul Asigurărilor de Șomaj , Fondul Asigurărilor de Sănătate și Fondul de Pensii.
- Prezentarea unei declarații pe propria răspundere prin care ofertantul declară că din nr. muncitorilor care se regăsesc în nomenclatorul personalului muncitor pe meserii vor fi folosiți în execuția lucrărilor care fac obiectul prezentei achiziții 100 pentru **lotul I** , respectiv 100 pentru **lotul II**

IV. 5.9) Standarde de asigurarea calitatii - autoritatea contractantă stabilește ca și condiție minimă ca ofertantul să depună următoarele documente și să dețină următoarele certificări :

➤ **Proiectant –Cerință minimă de calificare:**

• Documente emise de organisme naționale sau internaționale acreditate care confirmă certificarea sistemului de management al calitatii, respectiv ISO 9001 sau echivalent valabil la data deschiderii ofertelor.

➤ **Executant - Cerință minimă de calificare:**

1. **Certificat ISO 9001** sau echivalent privind sistemul de management al asigurării calității lucrărilor în domeniul construcțiilor civile , industriale, inclusiv reparații, valabil la data deschiderii ofertelor .

2. **Certificat ISO 14001** sau echivalent privind sistemul de management al mediului, în domeniul construcțiilor civile , industriale, inclusiv reparații , valabil la data deschiderii ofertelor.

3. **Certificat OHSAS 18001** sau echivalent privind sistemul de management a securității și sănătății ocupaționale, în domeniul construcțiilor civile , industriale, inclusiv reparații , valabil la data deschiderii ofertelor.

4. **Certificat SA 8000** sau echivalent privind certificarea sistemului de Management al Responsabilității Sociale , în domeniul construcțiilor civile , industriale, inclusiv reparații , valabil la data deschiderii ofertelor.

5. **Certificat Q Mark** sau echivalent privind marca de calitate în construcții

6. **Planul calității propus pentru execuția lucrării** care va conține descrierea sistemului calității aplicat la lucrare, inclusiv listele cuprinzând procedurile aferente sistemului calității, planul de control al calității, verificării și încercării, precum și laboratoarele utilizate și autorizate, cu grad corespunzător lucrărilor vizat de persoană atestată MLPAT/MTCT/MDLPL

În ceea ce privește certificările solicitate autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă ca aceste proceduri să fie implementate la data depunerii ofertei. În acest sens nu se acceptă dovada faptului că procedurile sunt în curs de implementare cu excepția situației în care a avut loc auditul final.

IV.5.9) Conformitatea cu cerintele Documentatiei de atribuire - autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă completarea unei declarații privind conformitatea cu cerintele Documentatiei de atribuire .

IV.5.10) Declarație privind vizitarea amplasamentului - autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă completarea de către ofertant completarea unei declarații privind vizitarea tuturor amplasamentelor pentru care se depune oferta.

Reprezentantul ofertantului trebuie să viziteze și să examineze amplasamentul lucrării, inclusiv împrejurimile și să obțină toate informațiile necesare în vederea elaborării ofertei.

Autoritatea contractantă precizează că orice solicitare suplimentară de valori pentru necesitatea executării unor lucrări ca urmare a necunoașterii amplasamentului nu va fi luată în considerare.

Ofertantul va suporta orice eventuale cheltuieli, pierderi sau daune ca rezultat al vizitării amplasamentului lucrării.

IV.5.11) Asigurarea respectării legislației în vigoare cu privire la protecția mediului în ceea ce privește modul de depunere a deșeurilor inerte (moloz etc) prin prezentarea unui acord de depunere și depozitare a deșeurilor inerte la un depozit agrementat de Ministerul Mediului.

IV.5.12) Însușirea contractului de execuție - autoritatea contractantă stabilește ca cerință minimă ca modelul de contract de execuție din **SECȚIUNEA IV** să fie semnat și ștampilat de către ofertant.

NOTĂ

În conformitate cu prevederile art.186. alin 2 coroborate cu prevederile art.190,alin2 din O.U.G nr.34/2006 cu completările și modificările ulterioare ofertantul își poate dovedi capacitatea economico-financiară și capacitatea tehnico-profesională invocând susținerea acordată de către o altă persoană, pe baza unui angajament ferm încheiat în formă autentică.

Ofertantul are dreptul de a invoca susținerea economico-financiară și tehnico-profesională în măsura în care din documentele prezentate ,autoritatea contractantă va avea certitudinea că ofertantul în cauză poate dispune în mod efectiv de resursele persoanei terțe pe perioada derulării contractului de achiziție publică .

În consecință prevederile art.186,alin2 coroborate cu prevederile art.190,alin2 din O.U.G nr.34/2006 cu completările și modificările ulterioare se aplică exclusiv resurselor cu caracter transferabil : cash-flow,dotarea tehnică și resurse umane deoarece acestea pot fi

efectiv transferate de către terța persoană , în scopul derulării contractului de achiziție publică .

Resursele care nu au un caracter transferabil respectiv :

- *experiența similară*
- *certIFICATELE DE ATESTARE A STANDARDULOR DE CALITATE*
- *indicatorii financiari :*
 1. *cifra de afaceri*
 2. *solvabilitatea patrimonială*
 3. *lichiditatea generală*

nu pot face obiectul unei astfel de susțineri deoarece acestea nu pot fi implicate direct în derularea contractului de achiziție publică .

V. PREZENTAREA OFERTEI

V.1) Limba de redactare a ofertei – limba română

V.2) Perioada de valabilitate a ofertei – 60 zile

V.3) Cuantumul garanției de participare :

- 66.000 lei pentru LOTUL I

- 76.000 lei pentru LOTUL II

V.4) Perioada de valabilitate a garanției de participare - 60 de zile

V.5) Modul de constituire a garanției de participare –

a) scrisoare de garanție bancară în favoarea autorității contractante –*se va prezenta în original;*

Scrisoarea de garanție bancară va fi emisă de o bancă care nu se află în procedură de reorganizare sau faliment și se va întocmi respectând strict modelul prevăzut în Secțiunea Formulare.

b) ordin de plată în contul autorității contractante nr. RO92TREZ4765006XXX000221 deschis la Trezoreria Tg. Mureș – *se va prezenta în copie;*

Acesta se va emite astfel încât la data limită de depunere a ofertelor, suma reprezentând garanția de participare să apară în extrasul de cont al autorității contractante. Pe ordinul de plată este obligatorie menționarea numelui procedurii pentru care se constituie.

Ofertele care nu sunt însoțite de dovada constituirii garanției de participare vor fi respinse și returnate nedeschise.

Garanția de participare este necesară pentru a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al ofertantului, pe întreaga perioadă derulată până la semnarea contractului de achiziție publică și până la constituirea garanției de bună execuție a contractului.

Autoritatea contractantă are dreptul de a aresta și de a încasa în nume propriu, ofertantul pierzând suma constituită, atunci când acesta din urmă se află în oricare din următoarele situații:

a) revocă oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

b) fiind declarat câștigătorul procedurii, refuză să semneze contractul în termenul stabilit;

c) fiind declarat câștigătorul procedurii, nu constituie garanția de bună execuție a contractului;

Garanția de participare se va returna numai după semnarea contractului de achiziție publică.

Ca excepție, garanția de participare constituită de operatorul economic a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare, se va returna numai după semnarea contractului de achiziție publică și constituirea garanției de bună execuție a contractului.

Notă: Restituirea garanției de participare se va face în baza cererii depuse în original, de către ofertant, la sediul autorității contractante, cu precizarea valorii de restituit, a contului și băncii societății, precum și a numărului și denumirii procedurii. Restituirea garanției de participare se face în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la data îndeplinirii condițiilor de restituire menționate la alineatele precedente.

V.6) **Modul de prezentare a propunerii tehnice** – prin oferta tehnică depusă, ofertantul are obligația de a face dovada conformității lucrărilor care urmează a fi executate cu cerințele prevăzute în Caietul de sarcini.

Pentru lotul I - propunerea tehnică (proiectare) se va întocmi la fază D.T.A.C (documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire), în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, cu completările și modificările ulterioare

Planurile vor avea cartuș cu toate semnăturile necesare și pe acestea se vor trece Au/ap, Acd/ap, ariile totale pe amplasament Au și Acd, precum și cotele interioare și exterioare.

Nerespectarea suprafetelor sau a soluțiilor tehnice impuse prin Studiul de fezabilitate aprobate va conduce la descalificarea ofertantului.

Propunerea tehnică (proiectare și execuție) va conține :

- proiectul tehnic la fază D.T.A.C
- programul de control al calității propus pentru execuția lucrării

V.7) **Modul de prezentare a propunerii financiare** – propunerea financiară se va prezenta în conformitate cu **Formularele 2 din Secțiunea III Formulare.**

Moneda în care se face oferta financiară este exclusiv lei.

În conformitate cu prevederile art. 36, alin (1), lit. e) din H.G. nr. 925/2006, cu completările și modificările ulterioare, ofertele a căror propunere financiară depășește valoarea fondurilor, pe total sau pe fiecare componentă (proiectare sau execuție), care pot fi disponibilizate vor fi respinse ca fiind inacceptabile.

V.7.1) Propunerea financiară pentru LOT I va evidenția următoarele :

A) Pentru proiectare: defalcarea valorii totale pe următoarele obiecte, cu următoarele ponderi valorice:

- proiect tehnic și D.T.A.C – 50% din valoarea totală de proiectare
- detalii de execuție- 30% din valoarea totală de proiectare
- asistență tehnică acordată pe parcursul derulării lucrărilor de execuție (minim 20% din valoarea totală de proiectare)-cerință minimă de calificare

- pentru execuție : defalcarea valorii totale pe obiecte conform legislației în vigoare.

Propunerea financiară totală (proiectare și execuție) se va întocmi ținând seama de totalitatea elementelor constitutive ale acesteia , astfel încât ,în situația în care este necesară contractarea unor lucrări suplimentare , care nu au fost incluse în contractul inițial, dar care datorită unor circumstanțe neprevăzute au devenit necesare pentru îndeplinirea acordului contractual, valoarea cumulată a acestora să nu depășească 20% din valoarea acordului contractual inițial.

B) După semnarea contractului de proiectare și execuție , la expirarea termenului de depunere al proiectului tehnic și al detaliilor de execuție prevăzut în acesta, ofertantul desemnat câștigător are obligația prezentării listelor de cantități pe categorii de lucrări ,defalcate pe fiecare obiectiv propus a se realiza, cu extrase de consumuri de materiale,

consumuri cu mâna de lucru, consumuri privind utilajele, consumuri privind transporturile , utilajele și echipamentele tehnologice, la întocmirea cărora va ține seama de următoarele :

- Suma între cheltuielile indirecte și profit trebuie să fie cuprinsă între 10%-15%

- Cota de organizare de șantier va fi de max. 1,5%. Nu se acceptă cota de organizare de șantier = 0% decât în cazuri excepționale cu prezentarea justificărilor respective.

Proiectantul va prezenta planul de management privind securitatea și siguranța muncii , întocmit în conformitate cu prevederile legale in vigoare , însușit de către antreprenorul general.

Proiectantul are obligația să obțină toate aprobările, acordurile , avizele și autorizațiile în numele și pe cheltuiala autorității contractante.

În valoarea totală de proiectare se va include costul tuturor verificărilor de specialitate , proiectantul urmând să obțină avizele verificatorilor tehnici atestați .

Emiterea ordinului de începere a lucrărilor de execuție este condiționată de prezentarea documentației tehnice, conform ofertei financiare depuse, cu îndeplinirea condițiilor menționate la punctul V.7 litera B, dar nu mai devreme de data emiterii Autorizației de Construire.

V.7.2) Propunerea financiară pentru LOT II va evidenția următoarele : Ofertantul va prezenta anexe la formularul de ofertă care trebuie să conțină cel puțin următoarele informații:

- valoarea pe fiecare obiectiv al lucrării ce urmează să fie executat, inclusiv taxa pe valoarea adăugată, care va fi evidențiată distinct .
- valoarea cantităților de lucrări pentru fiecare obiectiv (Formularul F3)
- valoarea consumurilor totale de resurse materiale (Formularul C6)
- valoarea consumurilor totale cu mână de lucru. (Formularul C7)
- valoarea consumurilor totale privind utilajele de construcții (Formularul C8)
- valoarea consumurilor totale privind transporturile . (Formularul C9)
- organizarea de șantier
- graficul fizic și valoric de execuție a lucrării

Propunerea financiară se va întocmi ținând seama de totalitatea elementelor constitutive ale acesteia, astfel încât, în situația în care este necesară contractarea unor lucrări suplimentare , care nu au fost incluse în contractul inițial, dar care datorită unor circumstanțe neprevăzute au devenit necesare pentru îndeplinirea acordului contractual, valoarea cumulată a acestora să nu depășească 20% din valoarea acordului contractual inițial.

V.8) Data pentru care se determină echivalența leu-euro – cursul oficial comunicat de B.N.R. din 24.09.2010

V. 9) Prezentarea ofertei :

a) adresa la care se depune oferta – Primăria Municipiului Tg. Mureș , P-ța Victoriei nr. 3 , cam 12 registratura

b) Data limită pentru depunerea ofertei – 04.10.2010 ora 10

c) Numărul de exemplare în copie – 1

d) Modul de prezentare a ofertelor - Originalul cât și copia vor fi sigilate în plicuri separate însoțite de scrisoarea de înaintare (**Formularul I din Secțiunea III Formulare**) și de dovada achitării garanției de participare. Plicurile vor fi marcate corespunzător cu

mențiunea COPIE și ORIGINAL. Atât copia cât și originalul vor fi îndosariate (spiralate) numerotate, ștampilate și semnate pe fiecare pagină.

e) Modificarea și retragerea ofertei – ofertantul nu are dreptul de a-și retrage sau de și modifica oferta după expirarea datei limită de depunere a ofertelor sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică și a pierderii garanției pentru participare la licitație.

f) Oferte întârziate - nu se acceptă oferte întârziate

g) Oferta comună – mai multe persoane juridice au dreptul de a se asocia și de a depune oferta comună : acestea vor completa **Formularul 13 din Secțiunea III Formulare.**

- În situația în care oferta comună este declarată câștigătoare, operatorii economici care au depus oferta comună vor prezenta la încheierea contractului de achiziție acordul de asociere în formă autentică respectiv contractele de subcontractare încheiate cu subcontractanți și în condiții similare celor declarate în ofertă.

V.10) Ofertele se vor deschide la – sediul primăriei Municipiului Tg. Mureș, P-ța Victoriei nr.3 , cam 45 , la data de 04.10.2010 , ora 11

VI. CRITERII DE ATRIBUIRE

Criteriul de atribuire a contractului - criteriul pe baza căruia se atribuie contractul de achiziție publică este în mod exclusiv **oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic** și nu poate fi schimbat pe toată durata de aplicare a procedurii de atribuire a contractului respectiv.

VI.1) Evaluarea ofertelor - Comisia de evaluare are obligația de a stabili oferta câștigătoare, pe baza aplicării criteriului pentru atribuirea contractului de achiziție publică. Stabilirea ofertei câștigătoare se realizează prin acordarea de punctaje conform algoritmului de calcul specificat în prezentul document.

Oferta câștigătoare stabilită de către comisia de evaluare va fi oferta cu cel mai mare punctaj, dintre ofertele rezultate în urma negocierilor , conform factorilor de evaluare de mai jos

<i><u>Factori de evaluare</u></i>	<i><u>Pondere (%)</u></i>
1. Prețul ofertei	90
2. Programul calității propus pentru execuția lucrărilor	10
Total:	100

Punctaj total : 100 puncte

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:

1. Pentru evaluarea criteriului “Prețul ofertei ”, punctajul maxim, respectiv 80 de puncte, se va atribui ofertei cu cel mai mic preț. Pentru restul ofertelor punctajul se va acorda prin aplicarea următoarei formule:

$$P(n) = (\text{pret minim} / \text{pret}(n)) \times 90$$

Unde: - (pret minim) reprezinta cel mai scazut pret oferat

- pret (n) reprezinta pretul oferat aferent caruia se calculeaza punctajul

Preturile care se compara în vederea acordarii punctajului sunt preturile totale oferite fara T.V.A

2. Punctajul pentru “ Programul calității propus pentru execuția lucrărilor” se va acorda având în vedere modul de prezentare , rigurozitatea descrierii sistemului aplicat la lucrare precum și gradul de acoperire a cerințelor de calitate prin procedurile tehnice de execuție care urmează a fi aplicate si prin planul efectiv de control propus.

Punctajul pentru programul calității se va acorda astfel :

- a) descrierea sistemului calității aplicat la lucrare , inclusiv listele cuprinzând procedurile aferente sistemului calității**4 puncte**
- b) listele cuprinzând procedurile tehnice de execuție a principalelor categorii de lucrări, planul de control al calității , verificări și încercări**4 puncte**
- c) laboratoarele utilizate și autorizate , cu grad corespunzător lucrărilor**2 puncte**

VII. ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ

VII.1 - Fiecare ofertant trebuie să îndeplinească condițiile referitoare la eligibilitate și înregistrare, precum și cerințele solicitate privind capacitatea tehnică și capacitatea economico-financiară.

Orice ofertant care îndeplinește în totalitate cerințele minime corespunzătoare criteriilor de calificare este considerat a avea ofertă admisibilă.

Examinarea ofertelor

1. Ofertele vor fi examinate de către comisia de evaluare.

Ofertele se vor deschide la data și în locul stabilit în Fișa de date a achiziției, în prezența membrilor comisiei de evaluare și ai reprezentanților împuterniciți ai operatorilor economici.

2. Comisia de evaluare are obligația de a analiza și verifica fiecare ofertă atât din punct de vedere al elementelor tehnice propuse, cât și din punct de vedere al aspectelor financiare pe care le implică.

3. Pe parcursul analizării și verificării documentelor prezentate de ofertanți, comisia de evaluare are dreptul de a solicita oricând clarificări sau completări ale documentelor prezentate de aceștia pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare astfel cum sunt acestea prevăzute la art. 176 din O.U.G. 34/2006 sau pentru demonstrarea conformității ofertei cu cerințele solicitate. Comisia de evaluare are obligația de a stabili care sunt clarificările necesare pentru evaluarea fiecărei oferte, precum și perioada acordată pentru transmiterea clarificărilor, de regulă 72 de ore lucrătoare.

4. Oferta este considerată **inacceptabilă** în următoarele situații:

- a) a fost depusă după data și ora limită de depunere sau la o altă adresă decât cele stabilite în anunțul de participare;
- b) nu este însoțită de garanția de participare, astfel cum a fost solicitată în documentația de atribuire;
- c) a fost depusă de un ofertant care nu îndeplinește cerințele minime de calificare;
- d) a fost depusă de un ofertant care în ultimii 2 ani ,din motive imputabile acestuia,nu și-a îndeplinit sau și-a îndeplinit în mod defectuos obligațiile contractuale în raport cu autoritatea contractantă sau cu o terță autoritate, fapt care a produs sau este de natură să producă grave prejudicii beneficiarilor acestuia;

e) constituie o alternativă la prevederile caietului de sarcini, alternativă care nu poate fi luată în considerare din următoarele motive:

- în anunțul de participare nu este precizată în mod explicit posibilitatea depunerii unor oferte alternative;

- respectiva ofertă alternativă nu respectă cerințele minime prevăzute în caietul de sarcini;

f) nu asigură respectarea reglementărilor obligatorii referitoare la condițiile specifice de muncă și de protecție a muncii, atunci când această cerință este formulată în conformitate cu prevederile art. 34 alin. (2) din ordonanța de urgență;

g) prețul inclus în propunerea financiară depășește valoarea fondurilor care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică fie pe total, fie pe una din cele două componente (proiectare și execuție).

h) în urma verificărilor prevăzute la art. 202 și 203 din O.U.G. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare, se constată că oferta prezintă un preț neobișnuit de scăzut în raport cu ceea ce urmează a fi furnizat, executat sau prestat, iar justificările primite nu au fost concludente.

5. Oferta este considerată **neconformă** în următoarele situații:

a) nu satisface cerințele caietului de sarcini;

b) conține propuneri referitoare la clauzele contractuale care sunt în mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractantă;

c) conține în cadrul propunerii financiare prețuri care nu sunt rezultatul liberei concurențe și care nu pot fi justificate.

d) conține vicii de formă sau erori aritmetice a căror remediere nu a fost acceptată de ofertant

Ofertele care nu se încadrează în niciuna din situațiile prevăzute mai sus (inacceptabilă sau neconformă) sunt singurele oferte care vor fi declarate **admisibile**.

6. În cazul unei oferte care are un preț aparent neobișnuit de scăzut în raport cu lucrarea care urmează să fie executată, comisia de evaluare are obligația de a solicita, în scris și înainte de a lua o decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă, precum și de a verifica răspunsurile care justifică prețul respectiv.

7. Comisia de evaluare are obligația de a respinge o ofertă în oricare dintre următoarele cazuri:

a) oferta nu respectă cerințele prevăzute în documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei;

b) ofertantul nu transmite în perioada precizată de către comisia de evaluare clarificările solicitate;

c) ofertantul modifică, prin clarificările pe care le prezintă, conținutul propunerii financiare, cu excepția situației în care modificarea este determinată de corectarea erorilor aritmetice;

d) oferta conține propuneri referitoare la clauzele contractuale, propuneri care sunt în mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractantă;

e) explicațiile solicitate conform E.5.3 nu sunt concludente și/sau nu sunt susținute de documentele justificative cerute de comisia de evaluare.

Dreptul autorității contractante de a anula aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție:

(1) Prin excepție de la prevederile art. 204, alin. 1 din O.U.G. nr. 34/2006, autoritatea contractantă are dreptul de a anula aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de achiziție publică, dacă ia această decizie, înainte de data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire și, oricum, înainte de data încheierii contractului, numai în următoarele cazuri:

a) nu a fost posibilă asigurarea unui nivel satisfăcător al concurenței, respectiv numărul de operatori economici este mai mic decât cel minim prevăzut, pentru fiecare procedură, de prezenta ordonanță de urgență; Dacă la procedura de licitație deschisă se depune o singură ofertă corespunzătoare, autoritatea contractantă este îndreptățită să atribuie contractul ofertantului respectiv, numai dacă prețul reprezintă răspunsul pieței.

b) au fost depuse numai oferte inacceptabile, neconforme sau necorespunzătoare;

c) au fost depuse oferte care, deși pot fi luate în considerare, nu pot fi comparate datorită modului neuniform de abordare a soluțiilor tehnice și/sau financiare;

d) abateri grave de la prevederile legislative afectează procedura de atribuire sau este imposibilă încheierea contractului.

(2) În sensul prevederilor alin. (1) lit. d), procedura de atribuire se consideră afectată în cazul în care se îndeplinesc, în mod cumulativ, următoarele condiții:

a) în cadrul documentației de atribuire și/sau în modul de aplicare a procedurii de atribuire se constată erori sau omisiuni care au ca efect încălcarea principiilor prevăzute la art. 2 alin. (2) lit. a) - f) din O.U.G nr. 34/2006;

b) autoritatea contractantă se află în imposibilitatea de a adopta măsuri corective fără ca acestea să conducă, la rândul lor, la încălcarea principiilor prevăzute la art. 2 alin. (2) lit. a) - f) din O.U.G nr.34/2006.

In nici un caz Autoritatea Contractanta nu va fi responsabila pentru daunele, indiferent de ce natura, legate de anularea procedurii, chiar daca Autoritatea Contractanta a fost notificata in prealabil in acest sens.

Autoritatea contractanta va folosi pentru contractare formularele de contract prezentat in Secțiunea IV , cu toate anexele specificate.

Autoritatea contractanta va incheia contractul de achizitie publica in perioada de valabilitate a ofertelor, dar nu mai devreme de:

a) 11 zile de la data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii, conform prevederilor art. 205 din OUG nr.34/2006,cu completările și modificările ulterioare, în cazul în care valoarea estimată conform prevederilor cap.II, secțiunea a 2-a a contractului de achiziție publică/acordului-cadru, este mai mare decât pragurile valorice prevăzute la art. 55 alin. (2);

b) 6 zile de la data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii, conform prevederilor art.205 din OUG nr.34/2006,cu completările și modificările ulterioare, în cazul în care valoarea estimată conform prevederilor cap. II, secțiunea a 2-a a contractului de achiziție publică/acordului-cadru este mai mică sau egală cu pragurile valorice prevăzute la art. 55 alin. (2)

VII.2 - Ajustarea prețului contractului – prețul contractului se va stabili ferm . in lei, nu se va ajusta pe tot parcursul derulării contractului.

VII.3 Garanția de bună execuție

a) Cuantumul garanției de buna executie a contractului de lucrari: - 10 % din valoarea contractului fără TVA.

b) Modul de constituire a garanției de buna executie a contractului de lucrari: - prin rețineri succesive din plata facturilor parțiale. In acest caz, suma inițială care se depune de către contractant, într-un cont deschis de furnizor la dispoziția autorității contractante, nu trebuie sa fie mai mică de 0,5 % din pretul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează sa alimenteze acest cont prin

rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractului până la concurența sumei stabilită ca drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.

c) Modul de eliberare a garanției de bună execuție:

 Garanția de bună execuție a contractului se va elibera astfel:

- 70% în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.

- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate.

VIII.GARANȚIA ACORDATĂ LUCRĂRILOR :

Executantul va acorda o garanție de minim 36 luni de la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

IX ALTE PRECIZĂRI

Compararea , punctarera și adjudecarea ofertelor se va face pe loturi .

Potrivit Legii nr.346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr.27/2006 , beneficiază de reduceri cu 50 % pentru criteriile legate de cifra de afaceri, de garanția pentru participare și de garanția de bună execuție.

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 172/20.05.2010 , plățile se vor efectua eșalonat pe parcursul anilor 2010 , 2011 și 2012 , potrivit creditelor de angajament aprobate.

SECȚIUNEA II

CAIETUL DE SARCINI

Caietul de sarcini face parte integranta din documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei si constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica.

In acest scop propunerea tehnica va contine urmatoarele:

a) programul calitatii, care concretizeaza sistemul de asigurare si de conducere a calitatii la particularitatile lucrarii ce face obiectul ofertei, avizat de specialisti sau de organisme abilitate in acest sens. Programul calitatii trebuie sa cuprinda:

- descrierea sistemului calitatii aplicat la lucrare, inclusiv listele cuprinzand procedurile aferente sistemului calitatii;

- listele cuprinzand procedurile tehnice de executie a principalelor categorii de lucrari privind realizarea obiectivului si planul de control al calitatii, verificarii si incercarii;

- laboratoarele utilizate si autorizate, cu grad corespunzator lucrarilor.

b) graficul de executie a lucrarii;

c) listele cuprinzand cantitatile de lucrari, completate pe capitole, aferente categoriilor de lucrari

d) fisele tehnice aferente listelor cuprinzand cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, cu montaj si independente, inclusiv dotarile aferente lucrarii a carei executie face obiectul contractului de achizitie publica.

SECȚIUNEA III

FORMULARE

Contine formularele destinate, pe de o parte, sa faciliteze elaborarea si prezentarea ofertei si a documentelor care o insotesc si, pe de alta parte, sa permita comisiei de evaluare examinarea si evaluarea rapida si corecta a tuturor ofertelor depuse.

Fiecare ofertant care participa, in mod individual sau ca asociat, la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica are obligatia de a prezenta formularele prevazute in cadrul acestei sectiuni, completate in mod corespunzator si semnate de persoanele autorizate.

FORMULARUL 2 a
OFERTANTUL
(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____, ne oferim că, în conformitate cu prevederile și (denumirea/numele ofertantului) cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm Proiectarea (întocmire PT+DE+CS) și execuția următoarelor obiective:

- Reabilitare termică Colegiul Național Liviu Rebreanu
- Reabilitare termică Școala Generala Dacia – corp B
- Reabilitare termică Grădinița PP 4
- Reabilitare termică Grădinița PP 15

pentru suma de _____ (moneda ofertei)
(suma în litere și în cifre)

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ .
(suma în litere și în cifre)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexat în _____ în
(perioada în litere și în cifre)
luni calendaristice.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, respectiv până la data de _____
(durata în litere și în cifre)
(ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că: _____
 depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă"; _____
 nu depunem oferta alternativă.

6. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

FORMULARUL 2 b
OFERTANTUL
(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____, ne oferim că, în conformitate cu prevederile și (denumirea/numele ofertantului) cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm realizare construcție administrativă Platoul Cornești; înlocuire tâmplărie P.V.C. la Liceul Pedagogic; extindere, supraetajare parțială și modernizare Grădinița P.P 9, consolidare, mansardare Grădinița P.P 19, pentru suma de _____ (moneda ofertei)
(suma în litere și în cifre)

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ .
(suma în litere și în cifre)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexat în _____
(perioada în litere și în cifre)
luni calendaristice.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile, respectiv până la data de _____
(durata în litere și în cifre)
(ziua/luna/anul)și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că: _____
 depunem oferta alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă"; _____
 nu depunem oferta alternativă.

6. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTA

1. Valoarea maxima a lucrarilor
executate de subcontractanti (% din pretul total ofertat)

2. *Garantia de buna executie va fi constituita sub forma: in cuantum de: 5 % (din pretul fără T.V.A oferat)*
3. *Perioada de garantie acordată lucrarilor :_____luni*
4. *Perioada de mobilizare (durata de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor pana la data inceperii executiei) zile calendaristice*
5. *Termenul pentru emiterea ordinului de incepere a lucrarilor (de la data semnarii contractului) zile calendaristice*
6. *Penalizari pentru intarzieri 0,1 % (din valoarea care care trebuia sa fie realizata la termene intermediare si la termenul final de executie)*
7. *Limita maxima a penalizarilor (% din pretul total oferat)*
8. *Limita minima a asigurarilor (% din pretul total oferat)*
9. *Perioada medie de remediere a defectelor zile calendaristice*
10. *Limita maxima a retinerilor (% din situatiile de plata din situatiile de plata lunare lunare) (garantii, avansuri etc.)*

Ofertant,

.....

(semnatura autorizata)

FORMULAR 4

BANCA

(denumirea)

SCRISOARE DE GARANTIE BANCARA

pentru participare cu oferta la procedura de atribuire a contractului de achizitie publica

Catre _____
(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului _____,
(denumirea contractului de achizitie publica)
noi _____, avand sediul inregistrat la _____,
(denumirea bancii) (adresa bancii)
ne obligam fata de _____ sa platim suma de _____
(denumirea autoritatii contractante)
_____, la prima sa cerere scrisa si fara ca aceasta sa aiba
(in litere si in cifre)

obligatia de a-si motiva cererea respectiva, cu conditia ca in cererea sa autoritatea contractanta sa specifice ca suma ceruta de ea si datorata ei este din cauza existentei uneia sau mai multora dintre situatiile urmatoare:

- a) ofertantul _____ si-a retras oferta in perioada de
(denumirea/numele)
valabilitate a acesteia;
- b) oferta sa fiind stabilita castigatoare, ofertantul _____
(denumirea/numele)
nu a constituit garantia de buna executie in perioada de valabilitate a ofertei;
- c) oferta sa fiind stabilita castigatoare, ofertantul _____
(denumirea/numele)
a refuzat sa semneze contractul de achizitie publica in perioada de valabilitate a ofertei.

Prezenta garantie este valabila pana la data de _____.

Parafata de Banca _____ in ziua _____ luna _____ anul _____

(semnatura autorizata)

FORMULARUL 5

CANDIDATUL/OFFERTANTUL

.....
(denumirea/numele)

INFORMATII GENERALE

1. Denumirea/numele:
2. Codul fiscal:
3. Adresa sediului central:
4. Telefon/ Fax:
5. Certificatul de inmatriculare/inregistrare/(numarul, data si locul de inmatriculare/inregistrare)
6. Obiectul de activitate, pe domenii:/(in conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul:/(adrese complete, telefon/telex/fax, certificate de inmatriculare/inregistrare)
8. Principala piata a afacerilor:
9. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Anul	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (mii lei)	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (echivalent euro)
1.2007		
2.2008		
3.2009		
Media anuala:		

Candidat/ofertant,

.....
(semnatura autorizata)

FORMULARUL 8

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al _____,
(denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic)
declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la art. 18o din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/ sau spălare de bani.

De asemenea, declar că la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatură/ofertă individuală și o alta candidatură/ofertă comună, nu depun ofertă individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de _____ .
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării

Operator economic,

(semnatura autorizată)

FORMULAR 9

OPERATORUL ECONOMIC

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR
LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMII 5 ANI**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al.....,
(denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului)
declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că
datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare
detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și
confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații
suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă,
alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai
..... cu privire la orice aspect tehnic și financiar
(denumirea și adresa autorității contractante)
în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de
.....
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Operator economic,

.....

(semnatura autorizată)

Nr. Crt.	Obiectul contractului	Codul CPISA	Denumirea/numele beneficiarului/clientului Adresa	Calitatea executantului*)	Prețul total al contractului	Procent executat %	Perioada de derulare a contractului **)
0	1	2	3	4	5	6	7
1							
2							
.....							

Operator economic,

.....

(semnatura autorizată)

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului care poate fi de: contractant unic sau contractant conducător (lider de asociație); contractant asociat, subcontractant.

***) Se va preciza data de începere și de finalizare a lucrărilor.

FORMULARUL 11

LISTA privind dotarea cu echipamentele specifice realizării lucrărilor si care sunt in stare de funcționare

Subsemnatul _____, reprezentant al societății comerciale,
declar ca societatea _____ are in dotare* următoarele
echipamente, specifice realizării serviciilor și lucrărilor:

Nr. Crt.	Denumirea echipam., tipul, modelul, marca	UM (Buc)	Tip	Performante tehnice
1.				
2.				
3.				
4.				

* Sau, după caz, in folosința firmei prin contract de închiriere / leasing

FORMULARUL 13

ACORD DE ASOCIERE¹- PARTENERIAT in vederea participării la procedura de atribuire a contractului de achiziție publica

ACORD DE ASOCIERE²

Prezentul acord de asociere , numit în continuare Acord, a fost redactat și semnat în data de, anul..... , localitatea

între

Numele complet al firmei/companiei.....cu sediul ... , telefon ., fax..... , cod poștal, înmatriculat la Registrul Comerțului cu nr....., Cod unic de înregistrare , Atribut fiscal, Cont bancar, deschis la..... , reprezentat deavând funcția de ..

Și

Numele complet al firmei/companiei..... cu sediul, telefon ., fax, cod poștal, înmatriculat la Registrul Comerțului cu nr....., Cod unic de înregistrare , Atribut fiscal, Cont bancar....., deschis la..... , reprezentat deavând funcția de .. (se va completa și pentru al treilea partener, dacă va fi cazul)

(firmele/companiile asociate sunt denumite „Părți”, respectiv „Parte”)

In condițiile în care Părțile intenționează să încheie prezentul Acord, în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale; și ținând cont de obligațiile asumate prin prezentul acord, părțile convin următoarele:

Obiectul Acordului

Obiectivul Acordului este de a reglementa principiile pe baza cărora se vor stabili relațiile de colaborare între Părți, cu scopul de a pregăti documentația Ofertei și a participa la Licitația privind.....

Prevederile acestui Acord se referă exclusiv la activitățile pe care Părțile și le-au asumat pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale stabilite prin contractul de execuție de lucrări ce urmează a fi încheiat cu autopritatea contractantă.

Obligațiile Părților

A. Părțile își vor desemna prin Acord următoarele:

1. firma/compania principală care va răspunde de îndeplinirea obligațiilor contractuale;
2. persoană care în baza unei împuterniciri legalizate la notariat va avea dreptul să semneze Contractul și documentele aferente, pe parcursul derulării acestuia;
3. repartizarea obligațiilor parteneriale (activitățile care vor fi întreprinse de fiecare partener în cursul derulării contractului), conform tabelului anexat.

Firma/compania	Calitatea în cadrul	Repartizare activități

B. Părțile își vor asuma suportarea cheltuielilor necesare realizării obligațiilor contractuale stabilite prin contractul **semnat** cu Autoritatea Contractantă.

C. Plăți

Asociatul principal își va deschide un cont separat pentru încasarea contravalorii contractului. Toate plățile pentru activitățile efectuate pe parcursul derulării contractului vor fi făcute pe bază **de facturi emise de către** partenerul principal.

Durata de valabilitate a Acordului

Fiecare parte are obligația de a-și păstra calitatea de Parte în Acord pe întreaga perioadă de derulare a contractului, încheiat cu _____ la care se pot adăuga prelungiri ale datei finalizării contractului fără a pretinde costuri suplimentare.

Dispoziții Finale

Acordul se va elabora numai în limba română.

Eventualele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu acesta, pe care Părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

Acordul se supune legislației românești în vigoare.

Acordul va fi întocmit în _____ exemplare, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru Autoritatea Contractantă.

Reprezentant asociat principal

.....

Semnătură

.....

L.S.

Reprezentant asociat 1

.....

Semnătură

.....

L.S.

Reprezentant asociat 2

.....

Semnătură

.....

L.S.

FORMULARUL 14

MODEL ACORD DE SUBCONTRACTARE

nr...../.....

La contractul de achiziție publică nr../..... încheiat între _____
_____ privind execuția _____
(denumire autoritare contractanta)
la" _____"
(denumire contract)

1. Parti contractante:

Acest contract este încheiat între S.C. _____ cu sediul în
_____, reprezentată prin

(adresa, tel., fax)

Director General și _____ Director Economic, denumită în cele ce urmează
contractant general

și

S.C. _____ cu sediul în _____,
(adresa, tel., fax)
reprezentată prin _____ Director General și _____
Director

Economic, denumită în cele ce urmează subcontractant.

2. Obiectul contractului:

Art.1. _____ ce fac obiectul prezentului contract sunt _____ de:
(lucrări, produse, servicii)

Art.2. Valoarea _____ este conform ofertei prezentate de subcontractant.
(lucrări, produse, servicii)

Art.3. Contractantul general va plăti subcontractantului următoarele sume:

- lunar, în termen de ____ (zile) de la primirea de către contractantul general
a facturii întocmită de subcontractant, contravaloarea _____
(lucrări, produse, servicii)

în perioada respectivă. Plata _____ se va face în limita asigurării finanțării
(lucrărilor, produselor, serviciilor)

_____ de către beneficiarul _____
(lucrărilor, produselor, serviciilor) (denumire autoritare contractanta)

Art.4. Durata de execuție a _____ este in conformitate cu
(lucrărilor, produselor, serviciilor)
contractul, eșalonată conform graficului anexa la contract.

Art.5. Durata garanției de buna execuție este de _____ luni si incepe de la data semnării procesului verbal incheiat la terminarea_____
(lucrărilor, produselor, serviciilor)

Art.6. Contractantul general va preda subantreprenorului documentația completa verificata cu dispozițiile legale.

3. Alte dispoziții:

Art.7. Pentru nerespectarea termenului de finalizare a _____
(lucrărilor, produselor, serviciilor)

si neincadrarea din vina subcontractantului, in durata de execuție angajata de contractantul general in fata beneficiarului, subcontractantul va plății penalități de % pe zi intarziere din valoarea _____ nerealizata la termen.
(lucrărilor, produselor, serviciilor)

Pentru nerespectarea termenelor de plata prevăzute la art.3. , contractantul general va plății penalități de _____% pe zi intarziere la suma datorata.

Art.8. Subcontractantul se angajează fata de contractant cu aceleași obligații si responsabilități pe care contractantul _____ le _____ are _____ fata _____ de investitor conform contractului _____
(denumire contract)

Art.9. Neînțelegerile dintre parti se vor rezolva pe cale amiabila. Daca acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluționa pe cale legala.

Prezentul contract s-a încheiat in doua exemplare, cate un exemplar pentru fieesfe parte.

(subcontractant)

FORMULAR NR 18
CANDIDATUL/OFERTANTUL
(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind neîncadrarea în prevederile art. 69¹ din O.U.G. nr.
34/2006

Subsemnatul(a) (se inserează numele operatorului economic-persoana juridica) in calitate de ofertant/candidat/concurent la procedura de[se menționează procedura] pentru achiziția de [se inserează, după caz, denumirea produsului, serviciului sau lucrării si codul CPV], la data de [se inserează data], organizata de [se inserează numele autorității contractante],

declar pe proprie răspundere ca:

Nici unul din membrii consiliului de administrație/organ de conducere sau de supervizare ale firmei pe care o reprezint nu sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv și nu se află în relații comerciale cu persoane ce dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante.

Înțeleg ca in cazul in care aceasta declarație nu este conforma cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul in declarații.

Ofertant,

.....
autorizată)

(semnătura

CONTRACT DE EXECUTIE DE LUCRARI
nr. _____ din 26 _____ 2010

1. Partile contractante

Municipiul Tîrgu-Mureş, P-ța Victoriei nr. 3, telefon/fax 0265-268330, cod fiscal 4322823, cont trezorerie RO03TREZ47624510220XXXXX, reprezentata prin dr. Dorin Florea – primar și ec. Kiss Imola –director economic, în calitate de achizitor,

si

S.C. _____ **S.A.**, cu sediul în Tg. Mureş, str. _____, nr. _____, telefon/fax _____, numar de inmatriculare _____, CUI _____, cont _____ deschis la Trezoreria Tg. Mureş, reprezentata prin _____ - administrator , in calitate de executant,.

2. Obiectul si pretul contractului

2.1. - Executantul se obliga sa execute, sa finalizeze lucrările de “ _____ ”, in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract, și cu specificatiile tehnice din documentația depusă în cadrul procedurii de achiziție.

2.2. - Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul contractului in conformitate cu oferta financiara depusa de executant.

2.3. - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor este de _____ lei la care se adaugă T.V.A .

3. Durata contractului

3.1. - Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarea, in termen de _____ luni de la predarea amplasamentului.

4. Definitii

4.1. - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

a) *contract* - actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, incheiat intre o autoritate contractanta, in calitate de achizitor, si un executant de lucrari, in calitate de executant;

b) *achizitor si executant* - partile contractante, astfel cum acestea sunt denumite in prezentul contract;

c) *pretul contractului* - pretul platibil executantului de catre achizitor in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale asumate prin contract;

d) *standarde* - standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica;

e) *amplasamentul lucrării* - locul în care executantul execută lucrarea;

f) *forta majora* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți.

g) *zi* - zi calendaristică; an - 365 de zile.

5. Aplicabilitate

5.1. - Contractul de execuție intră în vigoare după ce executantul va face dovada deschiderii contului în care se va constitui garanția bancară de bună execuție, așa cum s-a convenit la pct. 11 din prezentul contract, dar nu mai târziu de trei (3) zile de la data semnării prezentului contract.

6. Documentele contractului

6.1. - Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în anexele la prezentul contract.

6.2. - Documentele prezentului contract sunt:

- a) acte adiționale, dacă există;
- b) grafic de execuție;
- c) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- d) caietul de sarcini;
- e) alte anexe la contract.

7. Standarde

7.1. - (1) Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) La lucrările la care se fac încercări calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

8. Caracterul confidențial al contractului

8.1. - (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.2. - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. - Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu executia lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2. - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să nu deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare care se va adăuga la prețul contractului.

10.3. - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat cunoștința despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 10.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1. - (1) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului prin deschiderea în termen de 3 zile de la data semnării contractului a unui cont în care se va depune de către executant, o sumă inițială care nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului fără T.V.A., respectiv _____ lei.

(2) Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire, respectiv din _____ lei, reprezentând 10% din valoarea contractului fără T.V.A

(3) Achizitorul va dispune ca banca să înștiințeze executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.

11.2. Achizitorul are obligatia de a elibera garantia pentru participare si de a emite ordinul de incepere a contractului numai dupa ce executantul a facut dovada deschiderii și alimentării contului in care urmează sa se constituie garantia de buna executie.

11.3 - Garanția de bună execuție a contractului se va elibera astfel:

- 70% în termen de 14 zile de la data încheierii procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.

- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate.

11.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

12. Responsabilitatile executantului

12.1. - (1) Executantul are obligatia de a executa si de a finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenite, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, in limitele prevazute in contract.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

(3) Executantul are obligatia de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in proiect sau in Caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului.

12.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

(2) Un exemplar din documentatia predata de catre achizitor executantului va fi tinut de acesta in vederea consultarii de catre inspectia de Stat in Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenajarea Teritoriului, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi raspunzator pentru proiectul si caietele de sarcini care nu au fost intocmite de el. Daca totusi contractul prevede explicit ca o parte a lucrarilor permanente sa fie proiectata de catre executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrarilor.

(4) Executantul are obligatia de a pune la dispozitie achizitorului, la termenele precizate in anexele la contract, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

12.4. - (1) Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile achizitorului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca

obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. (1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

12.5. - (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care pe parcursul executiei lucrarilor survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia sa rectifice eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate in scris de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant executantul are obligatia de a proteja si de a pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

12.6. - Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse executantul are obligatia:

a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atata timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atata timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara pentru evitarea oricarui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, in cazul in care sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

c) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

12.7. - Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a acesteia.

12.8. - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si a cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

12.9. - (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai;

executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza incarcaturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe santier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul santierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricărui drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul santierului.

12.10. - (1) Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

- a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe santier;
- b) de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și de a îndepărta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe santier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

13. Responsabilitățile achizitorului

13.1. - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea execuției lucrărilor.

13.2. - Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1. - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectiei de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

(3) Executantul are obligația să comunice zilnic în scris achizitorului amplasamentul exact pe care se execută lucrările, precum și numărul de personal și utilajele angajate în execuția acestora.

14.2. - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în graficele de execuție se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs desfășurarea lucrărilor nu concorda cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului executantul va prezenta un grafic revizuit, în

vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta in contract. Graficul revizuit nu il va scuti pe executant de nici una dintre indatoririle asumate prin contract.

(3) In cazul in care executantul intarzie inceperea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu isi indeplineste indatoririle prevazute la clauza 12.1 alin. (2), achizitorul este indreptatit sa ii fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa il avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit ii va rezilia contractul.

14.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile cuprinse in anexele la contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume a responsabilului tehnic cu executia din partea executantului si a dirigintelui de santier sau, daca este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

14.4. - (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie; verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor vor fi prezentate de executant odata cu transmiterea documentelor de decontare.

(2) Executantul are obligatia sa asigure instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant, daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau aceste parti din lucrare, daca este cazul.

(4) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar in caz contrar, de catre executant.

15. Intarzierea si sistarea lucrarilor

15.1. - In cazul in care:

- a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
- b) conditiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta il indreptatesc pe executant sa solicite prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti din acestea, prin consultare, partile vor stabili prin act adițional:
 - (i) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;
 - (ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

16. Finalizarea lucrarilor

16.1. - Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte din acestea, prevazut sa fie finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

16.2. - (1) La finalizarea lucrarilor sau a partilor din lucrări care pot fi receptionate, executantul are obligatia de a notifica in scris achizitorului ,in termen de 7 zile de la aceasta,ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

16.3. - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

16.4. - Receptia se poate face si pentru parti din lucrare, distincte din punct de vedere fizic si functional.

17. Perioada de garantie acordata lucrarilor

17.1. - Perioada de garantie acordată lucrărilor este de 36 luni și curge de la data receptiei la terminarea lucrarilor, pe ansamblu sau pe parti din lucrare distincte din punct de vedere fizic si functional, pana la receptia finala.

17.2. - (1) In perioada de garantie executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiiala proprie, in termen de 30 zile de la primirea ordinului de începere a lucrărilor folosind in acest scop utilaje si materiale care sa asigure o buna executie a lucrarilor indiferent de conditiile climaterice. Aceasta obligatie persista si in cazul in care activitatile mai sus mentionate sunt necesare ca urmare a:

a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti din lucrari; sau

c) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

17.3. - In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 17.2 alin. (1), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute.

Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

18. Modalitati de plata

18.1. - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant in termen de 180 zile de la emiterea facturii de catre acesta.

18.2. - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 18.1 si fara a prejudicia dreptul executantului de a apela la prevederile clauzei 24.1, acesta din urma are dreptul de a sista executarea lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei. Imediat ce achizitorul onoreaza factura executantului va relua executarea lucrarilor in cel mai scurt timp posibil.

18.3.-(1) Platile partiale trebuie sa fie facute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrarilor executate conform contractului si in cel mai scurt timp posibil. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, intocmita astfel incat sa asigure o verificare rapida si sigura a lor. Din situatiile de lucrari provizorii achizitorul va putea face scazaminte pentru servicii facute executantului si convenite cu acesta. Alte scazaminte nu se pot face decat in cazurile in care ele sunt prevazute in contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare, dar nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a executantului; ele nu se considera de catre achizitor ca receptie a lucrarilor executate.

(3) - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, daca acesta solicita, numai contra unei scrisori de returnare a avansului si numai in limita valorica prevazuta de lege.

18.4. - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie. Procesele-verbale de receptie finala pot fi intocmite si pentru parti din lucrare, daca acestea sunt distincte din punct de vedere fizic si functional. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrarile executate nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

19. Actualizarea pretului contractului

19.1. – Nu se acceptă actualizarea pretului contractului.

20. Asigurari

20.1. - (1) Executantul are obligatia de a incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de cate ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligatia de a se asigura ca subantreprenorii au incheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor sa prezinte

achizitorului, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

21. Amendamente

21.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

22. Subcontractanti

22.1. - Executantul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.2. - (1) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor cuprinzand datele de recunoastere a acestora, precum si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

22.3. - (1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care indeplineste partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor, daca acestia nu indeplinesc partea lor din contract.

22.4. - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

23. Penalitati, daune-interese

23.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa isi indeplineasca obligatiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu un procent de 0,1 % din valoarea contractului fără T.V.A. pentru fiecare zi de întârziere.

24. Rezilierea contractului

24.1 – Nerespectarea de catre executant, din culpa sa exclusiva, a obligatiilor asumate prin prezentul contract, da dreptul achizitorului de a rezilia contractul si de a pretinde plata de daune-interese in cuantum de 10% din valoarea contractului fără T.V.A. respectiv _____ lei.

24.2. – Rezilierea va opera de plin drept la expirarea unui termen de 10 zile de la transmiterea notificarii scrise de catre achizitor, daca executantul nu-si indeplineste obligatiile asumate in acest termen, iar cu privire la plata daunelor interese, prezentul contract constituie titlu executoriu.

24.3. - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de lucrari in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

24.4. - In cazul prevazut la clauza 24.3 si 24.2 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

25. Cesiunea

25.1. - Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al achizitorului.

25.2. - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

26. Forta majora

26.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

26.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care actioneaza aceasta.

26.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

26.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie, in vederea limitarii consecintelor.

26.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

27. Solutionarea litigiilor

27.1 Pentru rezolvarea oricărei neînțelegeri sau dispute părțile se vor supune reglementărilor speciale ale O.U.G. nr.34/2006 privind achizițiile publice și prevederilor Legii contenciosului administrativ.

28. Limba care guverneaza contractul

28.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

29. Comunicari

29.1. - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

29.2. - Comunicarile dintre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

Achizitor,
PRIMAR

_____ **SRL**

dr. Dorin Florea

Contractant
S.C.