



Administratia Spitalelor si Serviciilor Medicale Bucuresti  
B-dul Regina Elisabeta, Nr. 47, Sect.5, Bucuresti  
Sediul provizoriu: Spitalul Clinic Colentina, Pavilion Boli  
Profesionale, Et1  
Sos. Stefan cel Mare nr.19-21, Sector 2, Bucuresti  
Tel: 0374 001 923  
Fax: 0758 710 045  
Email: [contact@assmb.ro](mailto:contact@assmb.ro)

***DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE  
A CONTRACTULUI  
DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ***

**Servicii de proiectare si executie lucrari: Mansardare corp E  
cladire, amenajare sectie recuperare medicala,  
balneofizioterapie Spitalul de boli cronice "Sf Luca" si  
"Amenajare pod corpul A<sub>2</sub> stânga" la Spitalul Clinic de  
Obstetrică și Ginecologie Filantropia**

***PROCEDURĂ : „LICITATIE DESCHISA „***

**(Conf, Art.18(pct.1)din O.U.G 34/2006  
cu modificarile si completarile ulterioare)**

## **FIȘA DE DATE A ACHIZIȚIEI**

***Servicii de proiectare si executie lucrari: Mansardare corp E cladire, amenajare sectie recuperare medicala, balneofizioterapie Spitalul de boli cronice "Sf Luca" si "Amenajare pod corpul A<sub>2</sub> stânga" la Spitalul Clinic de Obstetrică și Ginecologie Filantropia***

### ***I. a. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ***

<b><i>Denumire: ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI (ASSMB)</i></b>		
<b><i>Adresă: Adresa: B-dul Regina Elisabeta nr.47 Sediul provizoriu: Spitalul Clinic Colentina, Pavilion Boli Profesionale, Et1 Sos. Stefan cel Mare nr.19-21, Sector 2, Bucuresti</i></b>		
<b><i>Localitate: Bucuresti</i></b>	<b><i>Cod poștal:</i></b>	<b><i>Țara: Romania</i></b>
<b><i>Persoana de contact: - D-na Virginia Călinescu Serviciul achizitii, telefon: 0374.001.923 021/310.10.59,</i></b>	<b><i>Telefon:0374.001.923</i></b>	
<b><i>E-mail: e-mail: virginia.calinescu@assmb.ro</i></b>	<b><i>Fax.: 0758.710.045/021.310.10.69</i></b>	
<b><i>Adresa/ele de internet : -</i></b>		

### ***I.b Principala activitate sau activități ale autorității contractante***

<input type="checkbox"/> <i>ministere ori alte autorități publice centrale inclusiv cele subordonate la nivel regional sau local</i> <input type="checkbox"/> <i>agenții naționale</i> <input checked="" type="checkbox"/> <i>autorități locale</i> <input type="checkbox"/> <i>alte institutii guvernate de legea publică</i> <input type="checkbox"/> <i>instituție europeană/organizație internațională</i> <input type="checkbox"/> <i>altele (specificați) _____</i>	<input checked="" type="checkbox"/> <i>servicii publice centrale</i> <input type="checkbox"/> <i>apărare</i> <input type="checkbox"/> <i>ordine publică/siguranță națională</i> <input type="checkbox"/> <i>mediu</i> <input type="checkbox"/> <i>economico-financiare</i> <input type="checkbox"/> <i>sănătate</i> <input type="checkbox"/> <i>construcții și amenajarea teritoriului</i> <input type="checkbox"/> <i>protecție socială</i> <input type="checkbox"/> <i>cultură, religie și activ. recreative</i> <input type="checkbox"/> <i>educație</i> <input type="checkbox"/> <i>activități relevante</i> <input type="checkbox"/> <i>energie</i> <input type="checkbox"/> <i>apă</i> <input type="checkbox"/> <i>poștă</i> <input type="checkbox"/> <i>transport</i> <input type="checkbox"/> <i>altele (specificați) _____</i>
--	--

<b>Alte informații și/sau clarificări pot fi obținute:</b>	
	<input type="checkbox"/> la adresa mai sus menționată <input type="checkbox"/> altele: <b>PERSOANA CONTACT</b> <b>D-na Virginia Călinescu</b>
<b>Date limită de primire a solicitărilor de clarificări</b> <b>Data limită: 27.09 .2010</b> <b>Ora limită: 14.00</b> <b>Data limită de transmitere a răspunsului la clarificări: 30.09 .2010</b> <b>Ora limită: 14.00</b>	
<b>Instituția responsabilă pentru soluționare contestație</b>	
<b>Denumire: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor; organism cu activitate administrativ-jurisdictionala, care functioneaza pe linga Autoritatea Nationala pentru Reglementarea si Monitorizarea Achizitiilor Publice</b>	
<b>Adresă: Str. Stavropoleos Nr.6 Sector 3</b>	
<b>Localitate: Bucuresti</b>	<b>Cod poștal: 030084</b>
	<b>Țara: Romania</b>
<b>E-mail:</b>	<b>Telefon: 021 310 46 41</b>
<b>Adresă internet:</b>	<b>Fax: 021. 310 46 42</b>

**I.c.Sursa de finanțare :**

<b>Surse de finanțare legal constituite – bugetul local</b>	<b>După caz, proiect/program finanțat din fonduri comunitare</b> <b>DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/></b> <b>Dacă DA, faceți referire la proiect/program</b> .....
---	--

**II: OBIECTUL CONTRACTULUI**

**II.1) Descriere**

<b>II.1.1) Denumire achiziție: Servicii de proiectare si executie lucrari</b> <b>a) "Mansardare corp E cladire, amenajare sectie recuperare medicala, balneofizioterapie Spitalul de boli cronice "Sf Luca"</b> <b>b) "Amenajare pod corpul A<sub>2</sub> stânga" la Spitalul Clinic de Obstetrică și Ginecologie Filantropia</b>		
<b>COD CPV : 45215120-4 lucrari de constructii de cladiri pentru servicii medicale specializate</b> <b>COD CPV : 71322000-1 servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice</b>		
<b>II. 1.2) Denumire contract și locația: Servicii de proiectare si executie lucrari</b> <b>a) "Mansardare corp E cladire, amenajare sectie recuperare medicala, balneofizioterapie Spitalul de boli cronice "Sf Luca"</b> <b>b) "Amenajare pod corpul A<sub>2</sub> stânga" la Spitalul Clinic de Obstetrică și Ginecologie Filantropia</b> <b>Sediu provizoriu: Spitalul Clinic Colentina, Pavilion Boli Profesionale, Et1, Sos. Stefan cel Mare nr.19-21, Sector 2, Bucuresti</b>		
<b>(a) Lucrări</b>	<b>X</b>	<b>(b) Produse</b> <input type="checkbox"/>
		<b>(c) Servicii</b> <input type="checkbox"/>

<i>Execuție</i> <input type="checkbox"/> <i>Proiectare și execuție</i> <input checked="" type="checkbox"/> <i>Realizare prin orice mijloace corespunzătoare cerințelor specificate de autoritate contractantă</i> <input type="checkbox"/>	<i>Cumpărare</i> <input type="checkbox"/> <i>Leasing</i> <input type="checkbox"/> <i>Închiriere</i> <input type="checkbox"/> <i>Cumpărare în rate</i> <input type="checkbox"/>	<i>Categoria serviciului</i>
<i>Principala locație a lucrării</i> <i>La sediul unitatilor sanitare</i> <i>1)Spitalul de boli cronice “Sf Luca”</i> <i>Sos. Berceni, nr.12, sector 4, Bucuresti</i>  <i>2)Spitalul Clinic de Obstetrică și Ginecologie Filantropia B-dul Ion Mihalache nr. 11-13, sector 1, București</i>	<i>Principalul loc de livrare</i>	<i>Principalul loc de prestare</i>
<i>II. 1. 3) Procedura se finalizează prin :</i> <i>Contract de achiziție publică: X</i> <i>Încheierea unui acord cadru: <input type="checkbox"/></i>		

**II.2) Cantitatea sau scopul contractului**

*Valoarea estimate a investițiilor este 5.550.000 lei exclusive TVA, reprezentand 1.309.858, 15 euro ( cursul valutar din data de 03.08.2010, 1 euro =4,2371lei)*

**II.2.1) Total cantități de lucrari – Conform studiilor de fezabilitate anexat documentatiei de atribuire**

*Valoarea estimata pentru a investitiei Mansardare corp E cladire, amenajare sectie recuperare medicala, balneofizioterapie Spitalul de boli cronice “Sf Luca” 3.800.000 lei exclusiv TVA, reprezentand 896.839,82 euro ( cursul valutar din data de 03.08.2010, 1 euro =4,2371lei), din care proiectare si asistenta tehnica 280.000 lei reprezentand 66.082,93 euro si lucrari de constructii 3.520.000 lei reprezentand 830.756,88 euro .*

*Valoarea estimata pentru a investitiei “Amenajare pod corpul A<sub>2</sub> stânga” la Spitalul Clinic de Obstetrică și Ginecologie Filantropia 1.750.000 lei exclusiv TVA, reprezentand 413.018,33 euro ( cursul valutar din data de 03.08.2010, 1 euro =4,2371lei), din care proiectare si asistenta tehnica 170.000 lei reprezentand 40.121,78 euro si lucrari de constructii 1.580.000 lei reprezentand 372.896,55 euro .*

**II.2.2) Opțiuni (dacă există)**

*da X nu*

*Dacă există, descrierea acestor opțiuni:*

*Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a opta pentru achizitionarea ulterioara de noi lucrari similare (pina la cuantumul sumei de maxim 7.500.000 lei, reprezentind 1.770.078,59 euro, exclusiv TVA din care proiectare si asistenta tehnica 600.000 lei reprezentand 141.606,28 euro si lucrari de constructii 6.900.000 lei reprezentand 1.628.472.30 euro), de la operatorul economic a carui oferta va fi declarata cistigatoare conform art. 122 lit.(j) din O.U.G. 34/2006 modificata si completata de catre O.U.G. 94/2007*

**II.3) Durata contractului sau termenul pentru finalizare: Maxim 16 luni de la semnarea contractului.**

### III. Condiții specifice contractului

<b>III.1 Alte condiții particulare referitoare la contract (dupa caz)</b>		
<b>III.1.1. Contract rezervat</b> (dacă DA scurtă descriere )	DA <input type="checkbox"/>	NU X
<b>III.1.2. Altele</b> (dacă DA, descrieți)	DA <input type="checkbox"/>	NU X

### IV: PROCEDURA

<b>IV.1) Procedura selectată : Licitație deschisă</b>			
Licitație deschisă	X	Negociere cu anunț de participare	<input type="checkbox"/>
Licitație restrânsă	<input type="checkbox"/>	Negociere fără anunț de participare	<input type="checkbox"/>
Licitație restrânsă accelerată	<input type="checkbox"/>	Cerere de oferte	<input type="checkbox"/>
Dialog competitiv	<input type="checkbox"/>	Concurs de soluții	<input type="checkbox"/>

IV.2) Etapa finală de licitație electronică DA  NU X

<b>IV.3) Condiții de obținere a caietului de sarcini și a documentației suplimentare (cu excepția unui SAD)</b>
Documente de plată : NU
Condiții și modalități de obținere a documentației de atribuire: disponibilă în SEAP sau gratuit, la dispoziția oricărui operator economic, care a înaintat o solicitare în acest sens. Poate fi ridicată de la sediul ADMINISTRAȚIEI SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI (ASSMB).
Studiul de fezabilitate poate fi obținut gratuit de la sediul autorității contractante de către toți operatorii economici sau de pe seap.

#### IV. 3) Legislație aplicabilă

Ordonanța de urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 418 din 15 mai 2006, aprobată cu completări și modificări de Legea nr. 337/2006 (publicată în Monitorul Oficial Partea I, nr. 625/2006), cu completările și modificările ulterioare.

Hotărârea Guvernului nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din O.U.G.R. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, (publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 625 din 20 iulie 2006), cu modificările și completările ulterioare.

Ordin nr. 51 din 13/03/2009 (Ordin 51/2009) privind accelerarea procedurilor de licitație restrânsă și negociere cu publicare prealabilă a unui anunț de participare Publicat în Monitorul Oficial nr. 167 din 17/03/2009

Ordonanța de urgență nr. 30/2006 privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică (publicată în Monitorul Oficial Partea I, nr. 365/2006), aprobată cu modificări și completări prin Legea 227/2007 (publicată în Monitorul Oficial Partea I, nr. 471/2007), cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea Guvernului nr. 942/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a Ordonanței de urgență nr. 30/2006 privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente

*procesului de atribuire a contractelor de achizitie publica (publicata in Monitorul Oficial Partea I, nr. 661/2006), cu modificarile si completarile ulterioare.*

*Hotararea Guvernului nr. 525/2007 privind organizarea si functionarea Autoritatii Nationale pentru Reglementarea si Monitorizarea Achizitiilor Publice (publicata in Monitorul Oficial Partea I, nr. 395/2007), cu modificarile si completarile ulterioare.*

*Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004 (publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I nr. 1154/2004), cu modificarile si completarile ulterioare.*

*Ordinul 113/2008 pentru aprobarea Regulamentului privind supravegherea modului de atribuire a contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii ( publicat in Monitorul Oficial, Partea I, nr. 553/2006) cu completarile si modificarile ulterioare.*

## **V. CRITERII DE CALIFICARE ȘI/SAU SELECTIE**

*Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita documente doveditoare și de a desemna reprezentanți să verifice, la autoritățile competente, veridicitatea documentelor și declarațiilor prezentate de ofertanți. Orice neconcordanță față de documentele depuse în copie și de datele furnizate în declarații atrage excluderea din procedură.*

*Fiecare ofertă va fi însoțită de o declarație a unei persoane cu drept de semnătură din cadrul societății (conform certificatului constatator) prin care este nominalizată persoana împuternicită să semneze oferta, specificându-se documentele ofertei care pot fi semnate de către aceasta; declarația va include și specimenul de semnătură al persoanei împuternicite. Toate documentele depuse în copie vor avea înscris cu cerneală albastră pe fiecare pagină „Conform cu originalul“, ștampila si semnatura persoanei imputernicite.*

*În situația în care vor exista incertitudini sau neclarități în legătură cu documentele solicitate pentru îndeplinirea cerințelor minime de calificare, autoritatea contractantă își va exercita dreptul prevăzut de HGR 925/2006, cu modificările si completările ulterioare, la art. 11, alin. (3), în limita a maximum trei de astfel de documente. În această categorie intră si formularele completate gresit sau necompletate integral sau documentele solicitate în copie simplă si care nu sunt prezentate conform precizărilor de mai sus.*

<b>V.1) SITUAȚIA PERSONALĂ A CANDIDATULUI /OFERTANTULUI</b>	
<b>DECLARAȚII PRIVIND ELIGIBILITATEA</b>  <i>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></i>	<i>Cerință obligatorie: Declarație privind eligibilitatea – formular anexat</i>
<b>DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN PREVEDERILE ART. 181</b>  <i>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></i>	<i>Cerință obligatorie: Completare formular anexat</i>
<b>V.2) CAPACITATEA DE EXERCITARE A ACTIVITĂȚII PROFESIONALE (ÎNREGISTRARE)</b>	

<p style="text-align: center;"><b>PERSOANE JURIDICE/FIZICE ROMÂNE</b></p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/>      Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p><b>CERINTE OBLIGATORII:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Certificat constatator emis de oficiul registrului comerțului în termen de valabilitate la data deschiderii ofertelor (în original sau copie legalizată) având ca obiect de activitate lucrări de construcții.</li> <li>- Certificat constatator emis de oficiul registrului comerțului în termen de valabilitate la data deschiderii ofertelor (în original sau copie legalizată) având ca obiect de activitate servicii de proiectare ;</li> <li>-Certificat de înregistrare al societății (copie stampilată de societate) având ca obiect de activitate lucrări de construcții.</li> <li>- Certificat de înregistrare al societății (copie stampilată de societate) având ca obiect de activitate servicii de proiectare</li> <li>- Certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată (certificat emis de Administrația Finanelor Publice, certificat emis de D.I.T.L. în original sau copie legalizată), în termen de valabilitate la data deschiderii ofertelor.</li> <li>- Certificat de sarcini fiscale, emis de către organele competente ale Ministerului Finanelor Publice, privind plata obligațiilor bugetare către bugetul general consolidat, care să ateste inexistența de obligații bugetare restante – valabil la data deschiderii; ( în original sau copie legalizată);</li> <li>- Cazier fiscal – în conformitate cu H.G. 31 / 2003, valabil la data deschiderii ofertei (în original sau copie legalizată).</li> </ul> <p><i>In cazul unei asocieri toți membrii asocierii trebuie să prezinte aceste formulare în mod obligatoriu.</i></p>
<p style="text-align: center;"><b>PERSOANE JURIDICE /FIZICE STRĂINE</b></p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/>      Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p><b>CERINTE OBLIGATORII:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Documente care dovedesc o formă de înregistrare / atestare ori apartenența din punct de vedere profesional traduse obligatoriu în limba română.</li> <li>-Operatorul economic va prezenta documente edificatoare (certIFICATE, cazieri judiciare, alte documente echivalente) prin care să dovedească că și-a îndeplinit obligațiile de plată a tuturor impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în țara în care este</li> </ul>

	<p><i>stabilit. Documentele vor fi prezentate în traducere legalizată.</i></p> <p><i>-În situația în care din documentele solicitate reiese că ofertantul se află într-una din situațiile prevăzute de art. 181 din OUG 34/2006, acesta va fi exclus de la procedura pentru atribuirea contractului de execuție.</i></p>
<p><b>V. 3.) SITUAȚIA ECONOMICO-FINANCIARĂ</b></p>	
<p><b>NIVEL MINIM IMPUS PRIVIND SITUAȚIA ECONOMICO-FINANCIARĂ</b></p> <p><i>Solicitat X</i> <i>Nesolicitat <input type="checkbox"/></i></p>	<p><b>CERINTE OBLIGATORII:</b></p> <p><i>-Fisa de informatii generale – formular anexat - Bilanturi contabile la data de 31.12.2007 31.12.2008 si 31.12.2009 vizate si inregistrate de organele competente -copie legalizata.</i></p> <p><i>- Cifra medie de afaceri pe ultimii 3(trei) ani (2007,2008 si 2009) sa fie minim 11..000.000 lei In cazul ofertantilor din categoria Intreprinderilor Mici si Mijlocii -facand dovada in acest sens prin prezentarea documentelor prevazute in Legea nr. 346/200, cifra medie de afaceri se considera indeplinita in proportie de 50% din cuantumul precizat</i></p> <p><i>- Rezultatele exercitiului financiar pentru anii 2007, 2008 si 2009 sa fie pozitive.</i></p> <p><i>-Ofertantul trebuie sa anexeze obligatoriu unul sau mai multe documente, numai in original, emise de banca cu maxim 3 zile inainte de data limita a depunerii ofertelor, prin care se confirma accesul la facilitatile de credit in suma de cel puțin 2.000.000, 00 lei pentru realizarea partiala a contractului care va fi incredintat in urma adjudecarii prezentei proceduri de achizitie. (Scrisorile de bonitate din partea bancilor se vor prezenta numai in original).</i></p> <p><i>-Media indicatorului financiar lichiditate generala calculata pentru anii 2007,2008 si 2009 sa fie mai mare de 100% (active circulante/datorii curente x 100);</i></p> <p><i>In cazul asocierii cerintele obligatorii impuse referitoare la exercitiul financiar sa fie pozitiv, lichiditatea generala medie &gt; 100% trebuie sa fie indeplinita de catre fiecare din membrii grupului.</i></p> <p><i>Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună (in asociere), atunci situația economică și financiară se demonstrează prin luarea în considerare (cumularea) a resurselor tuturor membrilor asocierii. În acest caz, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente,</i></p>





<p><b>V.4.3) INFORMAȚII PRIVIND SUBCONTRACTANȚII/ASOCIAȚII</b></p> <p><i>Solicitat X</i>  <i>Nesolicitat <input type="checkbox"/></i></p>	<p><i>declaratie in acest sens</i></p> <p><i>In cazul asocierii mai multor operatori economici oferta trebuie să cuprindă un acord de asociere în care să se menționeze că toți asociații își asumă răspunderea colectiva și solidara pentru îndeplinirea contractului, că liderul asociației este împuternicit să se oblige și să primească instrucțiuni în numele tuturor asociaților și este răspunzător în nume propriu și în numele Asocierii pentru îndeplinirea contractului. Formularul anexat</i></p> <p><i>Ofertantul, în cazul în care este format dintr-o asociație la care participă mai mulți operatori economici, va semna o declarație prin care se obligă ca în cazul în care oferta sa este declarată câștigătoare va legaliza asocierea în formă autentică, iar contractul de asociere legalizat în formă autentică va fi prezentat Autorității Contractante, înainte de data semnării contractului.</i></p>
<p><b>V.4.4) EXPERIENȚA SIMILARĂ</b></p> <p><b>NIVEL MINIM IMPUS PRIVIND SITUAȚIA TEHNICĂ ȘI/SAU PROFESIONALĂ</b></p> <p><i>Solicitat X</i>  <i>Nesolicitat <input type="checkbox"/></i></p>	<p><b>CERINTE OBLIGATORII:</b></p> <p><i>-Dovada îndeplinirii in ultimii 5 ani de catre ofertant a unei experiente similare de:</i></p> <p><i>-Executia a maximum trei contracte de lucrari similare de constructie la unitati sanitare (sub exploatare) cu cele ale obiectului contractului care urmeaza a fi achizitionat in valoare cumulata de minim 5.500.000 RON (exclusiv TVA)</i></p> <p><i>( cu copie contract, copie Proces verbal de receptive fara obiectiuni sau anexe si recomandare de la beneficiari din care sa rezulte calitatea lucrarilor executate ca fiind cel putin buna )</i></p> <p><i>Dovada îndeplinirii experientei similare se face în mod obligatoriu numai cu copii contracte, copii Procese Verbale de receptie si recomandari de la beneficiari din care să rezulte calitatea lucrărilor - în original sau copie legalizata.</i></p> <p><i>Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună (în asociere), atunci capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În acest caz, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente, iar cerința minimă se va considera îndeplinită în mod cumulativ.</i></p> <p><i>În cazul susținerii tehnice acordate în</i></p>

<p style="text-align: center;"><b>V.4.5) STANDARDE</b></p> <p><b>NIVEL MINIM IMPUS PRIVIND SITUATIA TEHNICĂ ȘI/SAU PROFESIONALĂ</b></p> <p><b>Solicitat X</b>  <b>Nesolicitat <input type="checkbox"/></b></p>	<p><i>conformitate cu prevederile legale angajamentul ferm de susținere va fi întocmit în forma autentică și se va completa în conformitate cu Formularele anexate</i></p> <p><b>CERINTE OBLIGATORII:</b></p> <p><i>-Operatorul economic trebuie sa faca dovada ca are implementat si certificat Sistemul de Management al Calitatii – ISO 9001:2008/sau echivalent (in termen de valabilitate la data deschiderii ofertelor) pentru toate domeniile de activitate din cadrul obiectului contractului licitatiei, emis de un organism abilitat , (este obligatorie prezentarea certificatului in original sau copie legalizata.).  Neprezentarea Certificatului astfel cum a fost solicitat atrage dupa sine descalificarea candidatului.</i></p> <p><i>-Operatorul economic trebuie sa faca dovada ca are implementat si certificat standardul de management de mediu ISO 14001:2005/sau echivalent (valabil cel puțin pe o durată care să includă perioada de valabilitate a ofertei și perioada de execuție a anului in curs) pentru toate domeniile de activitate din cadrul obiectului contractului licitatiei, emis de un organism abilitat (este obligatorie prezentarea certificatului in original sau copie legalizata.).  Neprezentarea Certificatului astfel cum a fost solicitat atrage dupa sine descalificarea candidatului.</i></p> <p><i>-Operatorul economic trebuie sa faca dovada ca are implementat si certificat standardul privind managementul sanatatii si securitatii ocupatonale OHSAS 18001:2008/sau echivalent (valabil cel puțin pe o durată care să includă perioada de valabilitate a ofertei și perioada de execuție a anului in curs.) pentru toate domeniile de activitate din cadrul obiectului contractului licitatiei, emis de un organism abilitat (este obligatorie prezentarea certificatului in original sau copie legalizata.).  Neprezentarea Certificatului astfel cum a fost solicitat atrage dupa sine descalificarea candidatului.</i></p> <p><i>-Operatorul economic trebuie sa faca dovada ca are implementat si certificat standardul privind managementul responsabilitatii sociale SA 8000:2008/sau echivalent (valabil cel puțin pe o</i></p>
--	--

<p><b>V.4.6) AUTORIZATII SPECIALE DE PROIECTARE SI EXECUTIE</b></p> <p><b>NIVEL MINIM IMPUS PRIVIND SITUATIA TEHNICĂ ȘI/SAU PROFESIONALĂ</b></p> <p>Solicitat X Nesolicitat <input type="checkbox"/></p> <p><b>V.4.7) CAPACITATEA</b></p>	<p><i>durată care să includă perioada de valabilitate a ofertei și perioada de execuție a anului în curs.) pentru toate domeniile de activitate din cadrul obiectului contractului licitației, emis de un organism abilitat (este obligatorie prezentarea certificatului în original sau copie legalizată.). Neprezentarea Certificatului astfel cum a fost solicitat atrage după sine descalificarea candidatului.</i></p> <p><i>-Operatorul economic trebuie să facă dovada că are implementat și certificat standardul privind sistemul de management al energiei SR EN 16001:2009/sau echivalent (valabil cel puțin pe o durată care să includă perioada de valabilitate a ofertei și perioada de execuție a anului în curs.) pentru toate domeniile de activitate din cadrul obiectului contractului licitației, emis de un organism abilitat (este obligatorie prezentarea certificatului în original sau copie legalizată.). Neprezentarea Certificatului astfel cum a fost solicitat atrage după sine descalificarea candidatului.</i></p> <p><i>În cazul unei asocieri, se consideră îndeplinită cerința dacă fiecare asociat demonstrează că are implementate standardele menționate mai sus.</i></p> <p><b>CERINTE OBLIGATORII:</b></p> <p><i>- Executantul structurii metalice trebuie să facă dovada că are implementat și certificat standardul EN ISO 3834-2 pentru executarea structurilor metalice civile și industriale(copie legalizată).</i></p> <p><i>Neprezentarea Certificatului astfel cum a fost solicitat atrage după sine descalificarea candidatului.</i></p> <p><i>-Proiectantul/executantul instalației electrice până la 0,4 kv va prezenta autorizația/atestatul tip B -A.N.R.E. pentru proiectare/execuție de instalații electrice interioare pentru construcții civile și industriale ,bransamente aeriene și subterane, la tensiunea nominală de 0,4 kv. (este obligatorie prezentarea certificatului în original sau copie legalizată.).</i></p> <p><b>CERINTE OBLIGATORII:</b> <i>Demonstrarea faptului că ofertantul dispune de personalul operațional necesar pentru</i></p>
---	---

**PROFESIONALA ( RESURSE UMANE)**

**NIVEL MINIM IMPUS PRIVIND SITUATIA TEHNICĂ ȘI/SAU PROFESIONALĂ**

**Solicitat X**

*Nesolicitat* □

*îndeplinirea corespunzătoare a contractului. Ofertantul trebuie sa demonstreze cel puțin accesul permanent la personalul descris în cadrul propunerii tehnice în cadrul tabelului „Lista cuprinzând consumurile de manopera”.*

*Personalul de specialitate minim solicitat:*

- *Manager de proiect/sef santier minim 1 cu experiență în execuția lucrărilor de construcții civile de cel puțin 5 ani. Se solicită ca manageri de proiect să fie angajati al operatorului economic sau al liderului de asociere în cazul unei asocieri. Pentru dovedirea acestui lucru se va prezenta contractul de muncă al acestuia/copie a carnetului de muncă.*
- *Ingineri specialisti minim 2 ingineri, dintre care 1 ingineri specialiști în construcții civile și 1 ingineri specialiști în instalații pentru construcții, toți cu vechime de minim 5 ani în specialitate Se solicită ca inginerii mentionati mai sus să fie angajati al operatorului economic sau al liderului de asociere în cazul unei asocieri. Pentru dovedirea acestui lucru se va prezenta contractul de muncă al acestuia / copie a carnetului de muncă.*
- *Responsabili tehnici cu execuția (RTE) –în construcții civile atestat conform legii cu o vechime de minim 3 ani de la atestare.*
- *Responsabil cu controlul tehnic de calitate in constructii in domeniul : - produse pentru constructii si produse pentru instalatii, atestat conform legii cu o vechime de minim 3 ani de la atestare.*
- *Responsabili control tehnic de calitate (CTC) pentru constructii civile si instalatii in constructii, atestat conform legii cu o vechime de minim 3 ani de la atestare.*
- *Evaluator al riscurilor de accidentare si imbolnavire profesionala conform legii nr.319/2006, art. 12. alin. (1) , lit.a*
- *Cadru tehnic cu atributii in domeniul prevenirii si stingerii incendiilor conform legii nr.307/207,art 24*
- *Coordonator in materie de sanatate si securitate in munca conform HG300/2006 art5*

▪ *Sudorii care stau la baza implementării standardului EN ISO 3834-2 pentru executarea structurilor metalice civile și industriale. Se vor anexa: diploma, atestări, calificări (copie), precum și copii contracte de muncă/ cărți de muncă.*

*În vederea îndeplinirii cerințelor minime de calificare ofertantul va completa Formularul anexat și vor prezenta acte doveditoare.*

*Toți specialiștii mai sus menționați, implicați direct în execuția lucrării vor fi angajați ai ofertantului, asociaților sau subcontractanților.*

*Pentru toți specialiștii mai sus menționați (manager de proiect/sef santier, responsabili tehnici cu execuția, responsabili control tehnic de calitate, specialiști autorizați instalații electrice, și specialiști autorizați instalații gaze specialiști autorizați ISCIR , evaluator de risc, cadru tehnic cu atribuții în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor, coordonator în materie de sanătate și securitate în muncă) se vor anexa:*

*CV-uri, diplome, atestări și certificări valabile, copii contracte/carnetele de muncă și declarații în original, care să demonstreze disponibilitatea de implicare în echipa ofertantului propusă pentru execuția contractului, calificarea, vechimea și experiența în domeniul de activitate (Formularul anexat).*

*Nota:*

*Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, atunci capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În acest caz, fiecare asociat sau subcontractant este obligat să prezinte aceste documente, iar cerința minimă se va considera îndeplinită în mod cumulativ.*

**CERINTE OBLIGATORII:**

*Ofertantul trebuie să facă dovada deținerii în proprietate sau să aibă la dispoziția sa în cantitatea și la termenele impuse de procesul de execuție utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice și mijloace de transport necesare pentru derularea în bune condiții a lucrărilor.*

*Ofertantul trebuie să prezinte o listă a*

<p><b>V.4.8) RESURSE TEHNICE</b></p> <p><b>NIVEL MINIM IMPUS PRIVIND SITUATIA TEHNICĂ ȘI/SAU PROFESIONALĂ</b></p> <p><b>Solicitat X</b>  <b>Nesolicitat <input type="checkbox"/></b></p>	<p><i>utilajelor, instalațiilor, echipamentelor tehnice și a mijloacelor de transport de care dispune ofertantul pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de lucrări (Formularul anexat). Lista trebuie să demonstreze capacitatea ofertantului de a finaliza lucrările și trebuie să includă orice echipament specializat necesar conform extrasului de utilaje.</i></p> <p><i>Nota:</i>  <i>Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, atunci capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În acest caz, fiecare asociat sau subcontractant este obligat să prezinte aceste documente, iar cerința minimă se va considera îndeplinită în mod cumulativ.</i></p>
<p><b>V.4.2) MODUL DE SELECTARE/PRESELECTARE</b></p> <p><b>Solicitat X</b>  <b>Nesolicitat <input type="checkbox"/></b></p>	<p><i>Vor fi verificate toate documentele prezentate de operatorii economici in termenul stabilit si depuse la adresa specificata pana la data limita de depunere a ofertelor care sunt insotite de dovada constituirii garantiei de participare si care indeplinesc in mod cumulativ toate conditiile obligatorii si toate conditiile minime impuse (privind cifra medie de afaceri, rezultatele exercitiilor financiare pe anii 2007, 2008 si 2009 sa fie pozitive, media indicatorului financiar lichiditate generala calculat pentru anii 2007, 2008 si 2009, experienta similara ,autorizatii special de proiectare si executie, capacitatea profesionala si resursele tehnice, certificarile ISO 9001:2008; ISO 14001:2005; OHSAS 18001:2008; SA 8000:2008; SR EN 16001:2009 ISO 13485:2004; precum si urmatoarele atestate si autorizatii: atestat tip B - A.N.R.E;-original sau copie legalizata (in termen de valabilitate la data deschiderii ofertelor) pentru lucrari de constructii civile, sau echivalentele lor.</i></p>

## **VI. PREZENTAREA OFERTEI**

<p><b>VI.1) PRIMIRE OFERTE</b></p>	<p><i>Pot participa la procedura toti operatorii economici care doresc.</i></p> <p><i>Operatorii economici vor depune ofertele numai prin posta cu confirmare de primire sau direct la sediul autoritatii contractante cu confirmare de primire.</i></p>
------------------------------------	--

<p><b>VI.2) LIMBA DE REDACTARE A OFERTEI</b></p> <p><i>Solicitat X</i>  <i>Nesolicitat <input type="checkbox"/></i></p>	<p><i>Oferta si toate documentele ei, precum si corespondenta dintre ofertant si Autoritatea contractanta vor fi redactate in Limba romana</i></p>
<p><b>VI.3) Se accepta oferte alternative</b></p> <p><i>DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/></i></p>	<p><i>Nu se accepta oferte alternative.</i></p>
<p><b>VI.4) PERIOADA DE VALABILITATE A OFERTEI</b></p> <p><i>Solicitat X</i>  <i>Nesolicitat <input type="checkbox"/></i></p>	<p><i>Ofertele raman valabile timp de 90 zile, dupa data de depunere a acestora.</i>  <i>In cazuri exceptionale si inainte de expirarea perioadei initiale de valabilitate prevazuta mai sus, autoritatea contractanta poate cere ofertantilor o prelungire determinata a acestei perioade. Astfel de solicitari si raspunsurile la acestea (privind prelungirea perioadei de valabilitate a oferte) se vor face in scris. Un ofertant poate refuza o astfel de cerere, caz in care nu-si va pierde garantia de participare. Ofertantii care accepta aceasta cerere nu sunt autorizati sa-si modifice oferta. De asemenea, ofertantii care au acceptat prelungirea perioadei de valabilitate a ofertelor au acceptat in mod automat si prelungirea valabilitatii garantiei de participare.</i></p>
<p><b>VI.5) GARANȚIE DE PARTICIPARE</b></p> <p><i>Solicitat X</i>  <i>Nesolicitat <input type="checkbox"/></i></p>	<p><i>Cuantumul garantiei de participare este de 75.000 lei.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Scrisoarea de garanție de participare va fi întocmită conform art.85 din OG 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare</i></li> <li>- <i>Garantia trebuie să fie irevocabilă ;</i></li> <li>- <i>Instrumentul de garantare trebuie să prevadă dacă plata garantiei se va executa:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) <i>conditionat, respectiv după constatarea culpei persoanei garantate, in conformitate cu contractul garantat; sau</i></li> <li>b) <i>neconditionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaratiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate</i></li> </ul> </li> <li>- <i>Perioada de valabilitate a garantiei pentru participare, va fi cel putin egala cu perioada de valabilitate a ofertei – minim 90 de zile incepand cu ziua deschiderii ofertelor .</i></li> <li>- <i>Dovada constituirii garantiei de participare se depune in afara plicului ce contine documentele de calificare, dar impreuna cu acestea.</i></li> <li>- <i>Restituirea garantiei de participare:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) <i>operatorului economic castigator, in cel mult 3 zile de la constituirea garantiei de buna executie,</i></li> </ul> </li> </ul>



	<p><i>b) Operatorilor economici necastigatori: dupa semnarea contractului cu ofertantul castigator, dar nu mai tarziu de 3 zile lucratoare de la data expirarii perioadei de valabilitate a ofertei.</i></p> <p><i>- Pierderea garantiei de participare se produce in urmatoarele situatii :</i></p> <p><i>a) ofertantul isi retrage oferta in perioada de valabilitate a acesteia,</i></p> <p><i>b) oferta sa fiind stabilita castigatoare, nu constituie garantia de buna executie in perioada de valabilitate a ofertei si oricum nu mai tarziu de 15 zile de la semnarea contractului,</i></p> <p><i>c) Oferta sa fiind stabilita castigatoare, refuza semnarea contractului in perioada de valabilitate a ofertei.</i></p>
<p><b>VI.6. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI</b></p> <p><i>Solicitat X</i> <i>Nesolicitat <input type="checkbox"/></i></p>	<p><i>- Cuantumul garanției de bună execuție este de 6 % din valoarea contractului (fara TVA).</i></p> <p><i>- Modul de constituire a garanție de bună execuție :</i></p> <p><i>prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz contractantul are obligatia de a deschide un cont la dispozitia autorității contractante, la o banca agreată de ambele părți. Suma inițială care se depune de către contractant în contul astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează sa alimenteze acest cont prin retineri succesive din sumele datorate si cuvenite contractantului pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie în documentatia de atribuire. Autoritatea contractantă va dispune ca banca sa înștiințeze contractantul despre vărsământul efectuat, precum si despre destinatia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobanda în favoarea contractantului.</i></p>
<p><b>VI.7) MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE</b></p>	<p><i>Se vor respecta condițiile impuse in Studiul de fezabilitate si in certificatul de urbanism;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>❖ Se va completa graficul fizic si valoric.</i></li> <li><i>❖ Elaborarea proiectului de executie Servicii de proiectare si executie lucrari</i> <i>”Mansardare corp E cladire, amenajare sectie recuperare medicala, balneofizioterapie Spitalul de boli cronice “Sf Luca” si “Amenajare pod corpul A<sub>2</sub> stânga” la Spitalul Clinic de Obstetrică și Ginecologie Filantropia (fazele PAC, PT, CS, DDE si PAD) va incepe de la data</i></li> </ul>

	<p><i>semnării contractului.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ <i>Durata de elaborare va fi exprimata in luni calendaristice;</i></li> <li>❖ <i>Executia lucrarilor va incepe la primirea ordinului de incepere.</i></li> </ul> <p><i>Durata de executie se va calcula de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor si va fi exprimata in luni calendaristice.</i></p>
<p><b>VI.8) MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE.</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ <i>Propunerea financiara se va completa conform modelului prezentat in sectiunea FORMULARE.</i></li> <li>❖ <i>Se va completa obligatoriu ANEXA 1 la formularul de oferta si graficul fizic si valoric de executie a lucrării</i></li> <li>❖ <i>Propunerea financiara va fi prezentata distinct pentru proiectarea tehnica si pentru executia de lucrari;</i></li> </ul> <p><i>Propunerea financiara va fi exprimata obligatoriu si in euro (Se va lua in calcul cursul euro valabil in data de 03.08.2010, 1euro = 4,2371 lei)</i></p>
<p><b>VI. 9) MODUL DE PREZENTARE A DOCUMENTELOR DE ELIGIBILITATE</b></p>	<p><i>Toate documentele de eligibilitate solicitate prin fisa de date a achizitiei se vor introduce intr-un plic distinct inscriptionat „Documente de eligibilitate” impreuna cu CD-ul care va cuprinde documentatia privind eligibilitatea, propunerea tehnica si propunerea financiara.</i></p>
<p><b>VI.10) MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI - prezentarea, sigilarea, marcarea plicurilor</b></p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/>   Nesolicitat <input type="checkbox"/></p>	<p><i>Ofertantul trebuie să prezinte un exemplar al ofertei și al documentelor care o însoțesc, în original, o singură copie de pe acestea, impreuna cu CD-ul care va cuprinde documentatia privind eligibilitatea, propunerea tehnica si propunerea financiara. Originalul și copia trebuie să fie tipărite sau scrise cu cerneală neradiabilă vor fi semnate pe fiecare pagină de reprezentanții autorizați corespunzător să angajeze ofertantul în contract și vor fi îndosariate, astfel încât să nu conțină nici o foaie volantă.</i></p> <p><i>Fiecare pagină va fi numerotată, semnată și ștampilată de persoane autorizate din cadrul societății. Va fi prezentată o împuternicire prin care sunt desemnate persoanele cu drept de semnătură a ofertei, care va conține și speciemenle de semnătură ale acestor persoane.</i></p> <p><i>Fiecare componentă a ofertei va avea pe prima/primele pagină/pagini un opis, cu indicarea numărului paginii la care se găsește fiecare document; pe ultima filă a opisului se va menționa : “Prezentul dosar, .... (se va scrie ce componentă a ofertei conține dosarul – original/copie), conține “x” pagini.</i></p>

	<p><i>În cazul documentelor emise de institutii/organisme oficiale abilitate in acest sens documentele respective trebuie sa fie semnate si parafate conform prevederilor legale.</i></p> <p><i>Orice stersatura, adaugare, interliniere sau scris peste cel dinainte sunt valide doar daca sunt vizate de catre persoanele autorizate sa semneze oferta.</i></p> <p><i>Ofertantul trebuie sa sigileze originalul impreuna cu CD-ul care cuprinde documentele privind eligibilitatea, propunerea tehnica, propunerea financiara si copiile in plicuri separate, marcand corespunzator plicurile cu "ORIGINAL" si, respectiv, "COPIE" Plicurile se vor introduce intr-un plic exterior, inchis corespunzator si netransparent.</i></p> <p><i>Plicurile interioare trebuie sa fie marcate cu denumirea si adresa ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei fara a fi deschisa, in cazul in care oferta respectiva este declarata intarziata.</i></p> <p><i>Plicurile interioare marcate cu „ORIGINAL” si, respectiv „COPIE” trebuie sa cuprinda fiecare alte plicuri distincte, marcate corespunzator si anume :</i></p> <p><i>documentele de calificare, plic separat marcat „DOCUMENTE DE CALIFICARE”</i></p> <p><i>propunerea tehnica, marcat „PROPUNERE TEHNICA”</i></p> <p><i>propunere financiara, marcat „PROPUNERE FINANCIARA”</i></p> <p><i>Pe plicul exterior se scrie numai adresa autorității contractante și inscripția :</i></p> <p><i>"Ofertă pentru procedura de achiziție organizată pentru încheierea contractului de Servicii de proiectare si executie lucrari Mansardare corp E cladire, amenajare sectie recuperare medicala, balneofizioterapie Spitalul de boli cronice “Sf Luca si “Amenajare pod corpul A<sub>2</sub> stânga” la Spitalul Clinic de Obstetrică și Ginecologie Filantropia”. <b>A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA DE 04.10.2010, ORA 12.00"</b></i></p> <p><i>Plicul va fi depus la sediul autorității contractante, la Secretariat – registratura.</i></p> <p><i>Dacă plicul exterior nu este marcat conform specificațiilor anterioare, autoritatea contractanta nu își asumă nici o responsabilitate pentru rătăcirea ofertei.</i></p>
<b>VI.11) POSIBILITATEA RETRAGERII</b>	<b>1. autoritatea contractanta ofera posibilitatea</b>

<p><b>SAU MODIFICARII OFERTEI</b></p>	<p><i>retragerii sau modificarii ofertelor, dar numai pana data depunerii ofertei.</i></p> <p><b>ADRESA LA CARE SE DEPUNE OFERTA:</b>  <i>Administratiei Spitalelor si Serviciilor Medicale Bucuresti</i></p> <p><b>Sediu provizoriu:</b> <i>Spitalul Clinic Colentina, Clinica Boli Profesionale ,etaj 1, Sos Stefan cel Mare, Nr. 19-21, sector 2, Bucuresti. - Secretariat</i></p> <p><b>Ora limita de depunere a ofertelor, respectiv 01.10.2010 ora 10.00.</b></p> <p><i>2. Orice notificare privind modificarea sau retragerea ofertelor va fi intocmita, sigilata, parafata si depusa in conformitate cu prevederile de mai sus, iar plicul respectiv va fi inscriptionat, suplimentar, cu cuvintele „modificare” sau „retragere”.</i></p> <p><i>3. Retragerea candidaturii si a ofertei in perioada dintre termenul limita de depunere a documentatiei si data de expirare a valabilitatii acestora va conduce la pierderea garantiei de participare la procedura de achizitie publica.</i></p> <p><i>4. Autoritatea contractanta nu are nicio obligatie fata de ofertele sosite cu intarziere. Acestea vor fi respinse si nu vor fi admise la evaluare.</i></p> <p><i>5. In cazul in care documentatia este depusa la o alta adresa decat cea a autoritatii contractante (indicata in documentatia de atribuire) sau este depusa dupa data si ora limita de depunere a ofertelor va fi declarata intarziata si respinsa ca inacceptabila.</i></p>
<p><b>VI.12) DESCHIDEREA OFERTELOR</b></p>	<p><b>Administratiei Spitalelor si Serviciilor Medicale Bucuresti</b></p> <p><b>Sediu provizoriu:</b> <i>Spitalul Clinic Colentina, Clinica Boli Profesionale ,etaj 1, Sos Stefan cel Mare, Nr. 19-21, sector 2, Bucuresti. – Serviciu Achizitii.</i></p> <p><b>Ora, data si locul deschiderii ofertelor: data 04.10.2010 , ora 12.00- Serviciu Achizitii</b></p>

**Informații privind asocierea**

*În orice situație de asociere a doi sau mai mulți operatori economici, toți asociații trebuie să prezinte documentele solicitate în cadrul capitolului V al Fișei de date astfel:*

- a) documentele privind situația personală a ofertanților solicitate în cadrul capitolului V.1 sunt obligatorii pentru fiecare asociat în parte;*
- b) documentele privind capacitatea de exercitare a activității profesionale solicitate în cadrul capitolului V.2. sunt obligatorii pentru fiecare asociat în parte;*
- c) documentele privind situația economico-financiară solicitate în cadrul capitolului V.3. vor fi prezentate astfel:*
  - bilanțurile contabile vor fi prezentate de fiecare asociat în parte*
  - condiția referitoare la cifra de afaceri poate fi îndeplinită în mod cumulativ.*

În cazul unei asocieri, în documentele de calificare va fi prezentat acordul de asociere care trebuie să conțină cel puțin:

- lista tuturor asociaților cu datele de identificare ale acestora și cu specificarea reprezentantului legal
- nominalizarea liderului de asociație
- clauze privind răspunderea solidară a asociaților pentru îndeplinirea contractului
- clauze în care asociații sunt obligați să rămână în asociație pe întreaga durată a contractului, în situația în care oferta este declarată câștigătoare
- clauze privind categoriile de servicii și lucrări care vor fi executate de fiecare asociat și valoarea acestora.

Neprezentarea acordului de asociere, cu precizările menționate, atrage după sine descalificarea ofertanților.

In cazul subcontractării

Pentru fiecare subcontractant se va prezenta acordul de subcontractare.

Ofertantul va completa o declarație conform formularului din anexa, care va conține toți subcontractanții cu care intenționează să încheie contracte de subcontractare, indiferent de contribuția acestora la îndeplinirea contractelor.

Atenție! În situația în care, pe durata contractului, se vor subcontracta părți din contract unor operatori economici nedeclarați ca subcontractanți sau dacă se schimbă subcontractanții declarați, fără a se solicita acordul autorității contractante, aceasta va avea dreptul de a rezilia contractul.

Vor fi descalificați ofertanții care nu prezintă acordurile de subcontractare și documentele solicitate pentru subcontractanți.

## VII. CRITERII DE ATRIBUIRE

<b>VII.1) Pretul cel mai scazut</b>	□
<b>VII.2) Cea mai avantajoasa oferta economica</b>	■
<b>Factor de evaluare</b>	<b>Pondere</b>
<b>PROPUNEREA FINANCIARA</b>	<b><u>70 puncte</u></b>
care consta in:	
1. Pretul ofertei pentru executia lucrarilor	55 puncte
2. Pretul ofertei pentru elaborarea proiectului tehnic fazele PT, DDE, CS, PAC, PAD	15 puncte
 <b>TERMEN DE EXECUTIE</b>	<b><u>30 pct.</u></b>
care consta in:	
<b><u>a)Mansardare corp E cladire, amenajare sectie recuperare medicala, balneofizioterapie Spitalul de boli cronice "Sf Luca"</u></b>	<b><u>15 puncte</u></b>
a.1. Durata necesara pentru executia lucrarilor	10 puncte
a.2. Durata de elaborare a proiectului tehnic fazele PT, DDE, CS, PAC, PAD	5 puncte
 <b><u>b)Spitalul Clinic de Obstetrică și Ginecologie Filantropia"</u></b>	<b><u>15 puncte</u></b>
b.1. Durata necesara pentru executia lucrarilor	10 puncte

<i>b.2. Durata de elaborare a proiectului tehnic fazele PT, DDE, CS, PAC, PAD</i>	<i>5 puncte</i>
---	-----------------

*Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul: punctajul total se calculează după formula:*

$$P(\text{total}) = P(\text{financiar}) + P(\text{tehnic})$$

#### **PROPUNEREA FINANCIARA**

##### *1. Pretul ofertei pentru executia lucrarilor*

*a. Pentru cel mai scăzut dintre prețurile oferite pentru executia lucrarilor se acordă 55 de puncte*

*b. Pentru alt preț decât cel prevăzut la lit. a) se acordă punctaj astfel:*

$$PPret(n) = [\text{pret minim oferit}/\text{pret}(n)] \times \text{punctajul maxim alocat [ 55 ]}$$

##### *2. Pretul ofertei pentru elaborarea proiectului tehnic fazele PT, DDE, CS, PAC, PAD*

*a) Pentru cel mai scăzut dintre prețurile oferite pentru elaborarea proiectului tehnic fazele PT, DDE, CS, PAC, PAD se acordă 15 puncte;*

*b) Pentru alt preț decât cel prevăzut la lit. a) se acordă punctaj astfel:*

$$PPret(n) = [\text{pret minim oferit}/\text{pret}(n)] \times \text{punctajul maxim alocat [ 15 ]}$$

*Punctajul maxim ce poate fi obtinut de un ofertant pentru propunerea financiara este de 70 puncte.*

#### **TERMEN DE EXECUTIE**

##### *1. Durata de executie a lucrarilor*

*a) Pentru cea mai mica durata de executie a lucrarilor se acordă punctajul maxim alocat, respectiv 10 puncte;*

*b) Pentru altă durata de executie a lucrarilor decât cea prevăzută la lit. a) se acordă puncte proporțional cu punctajul maxim acordat astfel:*

*$P_{durata\ exec.(n)} = [\text{durata minima de executie ofertata}/\text{durata maxima de executie (n)}] \times 10$  puncte.*

##### *2. Durata de elaborare a proiectului tehnic fazele PT, DDE, CS, PAC, PAD*

*a) Pentru cea mai mica durata de elaborare a proiectelor tehnice se acordă punctajul maxim alocat, respectiv 5 puncte;*

*b) Pentru altă durata de durata de elaborare a proiectelor tehnice decât cea prevăzută la lit. a) se acordă puncte proporțional cu punctajul maxim acordat astfel:*

*$P_{durata\ elaborare(n)} = [\text{durata minima de elaborare} / \text{durata maxima de elaborare (n)}] \times 5$  puncte.*

*Punctajul maxim ce poate fi obtinut de un ofertant pentru termen de executie este de 30 puncte.*

*Punctajul maxim care poate fi obtinut de catre un ofertant este de 100 de puncte.*

### **VIII. ATRIBUIREA CONTRACTULUI/ ÎNCHEIEREA ACORDULUI-CADRU**

<i>VIII.1 Pretului contractului</i>	<i>Pretul contractului este cel oferit de operatorul economic declarat castigator pentru elaborarea proiectului tehnic fazele PT, DDE, CS, PAC, PAD si a executiei lucrarilor. Decontarea lucrarilor se va face numai pe baza de situatii de lucrari, real executate si confirmate de reprezentantul beneficiarului (dirigintele de santier desemnat de catre beneficiar), in functie de alocatia</i>
-------------------------------------	---

<p><b>VII.2. Garantia de buna executie a contractului</b></p> <p>DA ■ NU □</p>	<p><i>bugetara.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ <i>Contractul se va semna in minim 6 zile de la data transmiterii comunicarii privind rezultatul aplicarii procedurii, conform prevederilor art. 205 alin. (1) litera b);</i></li> <li>❖ <i>Durata garantiei de buna executie va fi de 36 luni.</i></li> <li>❖ <i>cuantumul garantiei de buna executie: 6% din valoarea contractului de lucrari, exclusiv TVA</i></li> <li>❖ <i>Modul de constituire a garanție de bună execuție :</i></li> <li>❖ <i>prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz contractantul are obligatia de a deschide un cont la dispozitia autorității contractante, la o banca agreată de ambele părți. Suma inițială care se depune de către contractant în contul astfel deschis nu</i></li> <li>❖ <i>trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează sa alimenteze acest cont prin retineri succesive din sumele datorate si convenite contractantului pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie în documentatia de atribuire. Autoritatea contractantă va dispune ca banca sa înștiințeze contractantul despre vărsământul efectuat, precum si despre destinatia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobanda în favoarea contractantului.</i></li> <li>❖ <i>In cazul ofertantilor care se gasesc in categoria IMM – urilor ( facand dovada in acest sens prin prezentarea documentatiei prevazute in Legea nr. 346/ 2004 ) garantia de buna executie se constituie in procent de 50 % din cuantumul precizat in documentatia de atribuire (6% din valoarea ofertei, exclusiv TVA )</i></li> <li>❖ <i>Garantia de buna executie se elibereaza astfel: 70% dupa receptia la terminarea lucrarilor si 30 % dupa receptia finala – dupa termenul de garantie de buna executie ofertat de castigatorul procedurii. Constituirea garantiei de buna executie se va face inainte de semnarea contractului. Refuzul ofertantului de a constitui garantia de buna executie va duce automat la pierderea garantiei de participare, si reluarea procedurii.</i></li> </ul>
--	---

### **CAIET DE SARCINI**

*Caietul de sarcini face parte integranta din documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei si constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica.*

*Caietul de sarcini contine, in mod obligatoriu, specificatii tehnice (caracteristicile si proprietatile produselor sau serviciilor). Acestea definesc, dupa caz si fara a se limita la cele ce urmeaza, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic si de performanta, siguranta in exploatare, dimensiuni, precum si sisteme de asigurare a calitatii, terminologie, simboluri, teste si metode de testare, ambalare, etichetare, marcare, conditiile pentru certificarea conformitatii cu standarde relevante sau altele asemenea.*



**A. "MANSARDARE CORP CLĂDIRE , AMENAJARE SECȚIE RECUPERARE MEDICALĂ, BALNEOFIZIOTERAPIE" DE LA SPITALUL DE BOLI CRONICE „SF. LUCA"**

**CUPRINS**

**Secțiunea I. INTRODUCEREI**

**Secțiunea II. CAIET DE SARCINI**

**II Proiectul tehnic**

**II.1 Proiect tehnic și documentații de avize și acorduri.**

**II.2 Reglementări legislative și tehnice**

**II.3 Condiții de predare a documentației**

**II.4 Condiții de plată a serviciilor prestate**

**III Verificarea tehnică a proiectelor**

**III.1 Obiective urmărite**

**III.2 Reglementări legislative**

**III.3 Condiții de plată a serviciilor prestate**

**IV Asistența tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor**

**IV.1 Obiective urmărite**

**IV.2 Reglementări legislative și tehnice**

**IV.3 Condiții de plată a serviciilor prestate**

**V Execuția lucrărilor**

**VI Date tehnice despre imobil și soluția adoptată pentru mansardare.**

**VII. Cantități principale de utilaje, echipamente și dotări**

**Secțiunea I. INTRODUCERE**

Prezenta documentație de atribuire oferă informații asupra procedurii de atribuire a unui contract care va avea ca obiect elaborarea proiectului tehnic și realizarea lucrărilor de execuție de la obiectivul "Mansardare corp clădire E, amenajare secție recuperare medicală, balneofizioterapie" de la SPITALUL DE BOLI CRONICE „SF. LUCA".

Documentația va fi pusă la dispoziția operatorilor economici interesați în format electronic, pe SEAP, ca document atașat anunțului de participare. Răspunsurile la clarificări, precum și orice altă comunicare necesară informării operatorilor economici, se vor transmite tot prin intermediul SEAP. Prin urmare, rugăm toți operatorii interesați de procedură să verifice zilnic documentele atașate anunțului de participare.

Contractul va avea următoarele etape:

etapa I: documentații de avize și acorduri;

etapa a II-a: elaborarea proiectului de execuție (fazele DTAC, PT, CS, DE);

etapa a III-a: verificarea tehnică a proiectului și detaliilor de execuție;

etapa a IV-a: execuția lucrărilor și asistența tehnică din partea proiectantului.

## **Secțiunea II. CAIET DE SARCINI**

### **II.1. Proiectul ethnic si documentatii de avize si acorduri**

#### **1.1 Obiective urmărite**

**Documentația aferentă proiectului tehnic, trebuie să:**

- **corespundă din punct de vedere al cerințelor de calitate (este verificată de verificatori atestați pentru domeniile și cerințele specificate la III.1.)**
- **fie întocmită în conformitate cu prevederile Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi ale Hotărârii de Guvern nr. 28/2008, privind conținutul cadru al unui proiect tehnic**
- **conține caiete de sarcini privind execuția lucrărilor, caiete de sarcini pentru furnizorii materialelor principale, caiete de sarcini pentru recepții și caiete de sarcini pentru urmărirea în timp a construcției și pentru întocmirea cărții tehnice (Atenție! În cadrul caietelor de sarcini și oriunde în cadrul proiectului este interzis a se face referiri sau trimiteri la mărci de fabrică, producători ori comercianți sau la alte asemenea recomandări ori precizări care să indice preferințe sau să restrângă concurența!)**
- **conține detalii de execuție;**
- Documentația aferentă proiectului pentru obținerea autorizației de construire:**
  - **va fi întocmită conform cerințelor specificate în Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare**
  - **să conțină și proiectul pentru organizarea execuției lucrărilor.**

**In etapa I se vor întocmi documentatiile de avize si acorduri solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 1794/54923 din 14.12.2009.**

#### **II.2 Reglementări legislative și tehnice**

- 1. Hotărârea Guvernului României nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții - Monitorul Oficial, Partea I nr. 48 din 22/01/2008**
- 2. Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi ale Hotărârii de Guvern nr. 28/2008 - Monitorul Oficial, Partea I nr. 524 din 11/07/2008**
- 3. Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.**
- 4. C 56 – 2002 – Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor la instalații aferente construcțiilor**
- 5. Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare**

#### **II.3 Condiții de predare a documentației.**

**Documentatiile pentru avize si acorduri se vor elabora in maximum 10 zile calendaristice, calculate din ziua urmatoare semnării contractului.**

*Documentația aferentă proiectului de execuție, atât părțile scrise cât și cele desenate, vor fi predate în cel mult 30 zile calendaristice, calculate din ziua următoare semnării contractului. Acceptarea documentației este condiționată de:*

- 1. întocmirea acesteia cu respectarea prevederilor legale privind conținutul cadru al proiectului de execuție;*
- 2. existența referatelor de verificare întocmite de către verificatorii de proiecte și de existența ștampilelor verificatorilor atât pe părțile scrise cât și pe părțile desenate;*
- 3. existența graficului de execuție a lucrărilor;*
- 4. existența graficului de urmărire și control al calității lucrărilor.*

*Inițial, documentația va fi predată într-un singur exemplar scris și în format electronic.*

*După avizarea fără obiecțiuni și observații a documentației de către comisia tehnicoeconomică a autorității contractante, în maximum cinci zile lucrătoare de la data avizului, operatorul economic va preda încă trei exemplare scrise, ștampilate în original de către verificatorii de proiecte (în cazul în care, pe baza recomandărilor comisiei, nu trebuie efectuate modificări la documentația predată inițial).*

### *III Verificarea tehnică a proiectelor*

#### *III.1 Obiective urmărite*

*Verificare tehnică a proiectelor trebuie asigurată de către specialiști atestați pentru domeniul construcții și arhitectură - cerințele A1, B1, C, D, E și F și pentru domeniul instalații - cerințele Is, Ie și It.*

*Se va asigura și viza expertului care a realizat expertiza cladirii.*

#### *III.2 Reglementări legislative*

- 1. Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare*
- 2. Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 - Regulament de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor - Monitorul Oficial, Partea I nr. 286 din 11/12/1995*
- 3. Ordin MLPTL 777/2003: Reglementare tehnică "Îndrumător pentru atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții" - Monitorul Oficial, Partea I nr. 397 din 09/06/2003 – cu modificările ulterioare*

### *IV Asistența tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor*

#### *IV.1 Obiective urmărite*

*Pe durata execuției lucrărilor proiectantul trebuie să:*

- participe la toate fazele de verificare și control al calității lucrărilor executate;*
- modifice soluțiile din proiectul tehnic, dacă situațiile concrete impun această măsură; modificarea de soluție se va efectua cu avizul verificatorului de proiect și va include modificările listelor de cantități, planșelor etc.*
- să participe la recepția la terminarea lucrărilor și la recepția finală întocmind referate de prezentare privind modul în care a fost realizată lucrarea, respectiv modul în care s-a comportat lucrarea în perioada de garanție.*

#### *IV.2 Reglementări legislative și tehnice*

- 1. Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare*
- 2. Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalațiile aferente acestora – Monitorul Oficial Partea I nr. 193/2004 – cu modificările ulterioare.*

### *V Execuția lucrărilor*

*Lucrările se vor executa cu respectarea strictă a proiectului. Durata de execuție nu trebuie să depășească 210 de zile.*

## **VI Date tehnice despre imobil si solutia adoptata pentru mansardare**

### **VI.1. Generalitati**

#### **Zona și amplasamentul**

**Spitalul de boli cronice "Sf. Luca" este amplasat în zona de sud-est a municipiului București, pe șos. Berceni nr. 12, sector 4.**

#### **Statutul juridic al terenului**

**Pentru obiectul de studiu de fezabilitate nu contează statutul juridic al terenului, fiind vorba de mansardarea unui corp de clădire existent în incinta spitalului, "corp E".**

**Prin HG nr. 1096/2.10.2002 imobilul din Șos. Berceni nr. 12, în care își desfășoară activitatea Spitalul de Boli Cronice Sf. Luca, compus din construcții și terenuri aferente, a fost trecut din domeniul privat al statului în domeniul public al municipiului București, Primăria Sector 4.**

#### **Caracteristici geofizice ale terenului de amplasament**

**Conform datelor geotehnice furnizate în cadrul referatului geotehnic nr. 7278 întocmit în 1970 de către Institutul de Proiectare Proiect București care a stat la baza proiectării clădirii existente la care se va realiza mansardarea, datele geofizice ale terenului sunt:**

#### **Stratificație:**

- umplutură până la 0,8m
- argilă prăfoasă cafenie, plastic vârtoasă 0,8-4,2m
- praf argilos galben-cafeniu, calcaros 4,2-9,5m
- pânză freatică 8,85-10,4m

**Conform codului de proiectare seismică P100-2006 zona se încadrează din punct de vedere structural și al acțiunii climatice și seismice astfel:**

- coeficient seismic  $k_s = 0,2$
- perioada de colt 1,5
- accelerația terenului  $a_g = 0,24$
- gradul de intensitate seismică VIII
- zăpadă 2,0kN/mp
- vânt 0,5kn/mp

#### **Situatia existenta.**

**Construcția proiectată are o formă în plan care se poate înscrie într-un dreptunghi cu dimensiunile maxime de 52.85m x 15.55m și are regim de înălțime S+P+2E.**

**Subsolul cuprinde, ca funcțiuni, următoarele încăperi: crematoriu, camera centrala de ventilație, depozit laborator, depozit farmacie, depozit alimente, camera agregate frig, depozit alimente uscate, cameră frig lactate, cameră frig carne, 2 ateliere, post transformare electrică, camera trapelor tablouri electrice, 3 depozite haine bolnavi și depozit.**

**Parterul cuprinde, ca funcțiuni, următoarele încăperi: disecții, cameră agregate, cameră frigorifică, pregătire cadavre, așteptare, birou evidență, camera obscură, camera comandă, radiologie, laborator spălător, sterile, receptura, rampă alimente, vestiare și grupuri sanitare, director, secretar, fișier și consultații internări.**

**Etajul I cuprinde, ca funcțiuni, următoarele încăperi: grupuri sanitare, camera curățenie, depozit vase, loc cărucioare, bucătărie caldă, bucătărie dietetică, patiserie, preparări legume, camera de zi, vestiare, preparări carne, sala odihnă, spălător vase, sala de mese, pâine, oficiu, spălător veselă, vestiare și grupuri sanitare.**

**Etajul II cuprinde, ca funcțiuni, următoarele încăperi: 3 încăperi de terapie intensivă, camera soră, 4 încăperi ergoterapie, 3 încăperi fizioterapie, exploatare funcționale, grupuri sanitare pe sexe, sterilizare, bacteriologie, hematologie, laborator biochimie, serviciul tehnic,**

serviciul administrativ, organizații masă, contabilitate, șef contabil, director adjunct, operatoare, centrala telefonică.

Corpul E este format, din punct de vedere structural din 2 volume alipite cu rost antisismic și anume: între axele 1 și 4 și între axele 4 și 16.

Clase și categorii de importanță :

Clasa de importanță este II conform P100-1/2006.

Categoria de importanță a clădirii este "B", conform HGR 766/1997.

## VI.2. ARHITECTURA

În prezent, corpul de clădire E are regim de înălțime S+P+2E, sistemul de acoperire este tip terasă. Mansardarea acestui corp presupune îndepărtarea straturilor terasei până la placă, adică până la cota +10.30m și realizarea unei mansarde peste etajul II. Structura mansardei va fi metalică, închiderile exterioare și compartimentările vor fi din panouri sandwich cu fețe metalice și miez din spumă poliuretanică și respectiv din rigips. Aticul, pe tot conturul mansardei se va păstra, la înălțimea existentă și anume: 11.00m și respectiv 11.70 m, dar se vor îndepărta straturile de pe atice până la zidărie și beton.

Înălțimea liberă minimă va fi de 2.8m (conf. ORDIN Nr. 4/N din: 22.01.1997). Învelitoarea se va realiza din panouri sandwich cu fețe metalice și miez din spumă poliuretanică, cu panta de 5°. Astfel, la interior, coama va avea înălțimea liberă de 3.47 m.

Suprafețe / Funcțiuni propuse la mansardă :

- |                                       |                            |
|---------------------------------------|----------------------------|
| 1. Cabinet medical – 17.90 mp         | 23. G.S. – 3.55 mp         |
| 2. Sală tratamente – 11.15 mp         | 24. G.S. – 3.55 mp         |
| 3. Hol – 8.94 mp                      | 25. Cameră – 15.42 mp      |
| 4. Cabinet medical șef – 15.99 mp     | 26. G.S. – 3.55 mp         |
| 5. Sală saună – 22.37 mp              | 27. Cameră – 15.42 mp      |
| 6. Cultură fizică medicală – 20.00 mp | 28. G.S. – 3.55 mp         |
| 7. Cultură fizică medicală – 108.9 mp | 29. Cameră – 15.56 mp      |
| 8. Cultură fizică medicală – 68.22 mp | 30. G.S. – 3.55 mp         |
| 9. G.S. – 2.29 mp                     | 31. Cameră – 15.52 mp      |
| 10. Hol – 4.58 mp                     | 32. G.S. – 3.55 mp         |
| 11. G.S. – 5.37 mp                    | 33. Cameră – 15.56 mp      |
| 12. Oficiu lenjerie – 4.53 mp         | 34. G.S. – 3.55 mp         |
| 13. Spațiu tehnic – 17.76 mp          | 35. Cameră – 15.21 mp      |
| 14. Hol – 101.70 mp                   | 36. G.S. – 3.55 mp         |
| 15. G.S. – 5.70 mp                    | 37. Casa scării – 18.70 mp |
| 16. Cameră – 17.41 mp                 | 38. Cameră – 18.43 mp      |
| 17. Cameră – 15.77 mp                 | 39. G.S. – 5.66 mp         |
| 18. Cameră – 15.42 mp                 |                            |
| 19. G.S. – 3.55 mp                    |                            |
| 20. Cameră – 15.42 mp                 |                            |
| 21. G.S. – 3.55 mp                    |                            |
| 22. Cameră – 15.42 mp                 |                            |

Suprafața utilă – 655.8mp

Suprafața construită – 764mp

Suprafața desfasurată – 775.25mp

Volum – 2408.85mc

*Accese și circulații verticale și orizontale:*

*La toate nivelele, între corpurile E și D și între E și G există accese de continuitate între circulațiile orizontale (subsolul are acces și din corpul F). Subsolul are 3 accese verticale, unul din exterior de la nivelul terenului și 2 accese de pe scările amplasate între axele 3-4 și 14-16. Scara dintre axele 3-4 se continuă până la etajul II, iar cea dintre 14-16 ajunge la etajul I.*

*Accesul la mansarda propusă se va realiza prin casa scării dintre axele 3-4, prin continuarea acesteia până la terasa existentă peste etajul II și prin circulațiile orizontale care leagă corpul E de corpurile D și G. Corpurile D și G sunt cu regim de înălțime S+P+5 și, datorită înălțimilor de nivel mai mici decât în corpul E, se vor lega la nivelul mansardei propuse pe la etajele IV. În corpul D, în apropierea corpului E, există o scară care face legătura între parter și etajul V al corpului D. Această scară va putea fi folosită de persoanele care ajung la mansarda corpului E în caz de evacuare.*

### **VI.3. REZISTENTA**

*Clădirea este alcatuită din două tronsoane independente din punct de vedere structural, separate prin rosturi seismice și de tasare.*

#### **INFRSTRUCTURA:**

*Fundațiile sunt în soluție de beton armat monolit, de tip fundații izolate și grinzi de compensare sub pereții de beton armat ai subsolului, dispuși pe cele două direcții principale ale construcției.*

#### **SUPRASTRUCTURA:**

*Structura de rezistență a celor două corpuri de clădire este rezolvată în sistem cadre de beton armat monolit, dispuse ortogonal pe cele două direcții principale ale construcției. Plăcile sunt de beton armat monolit și reazemă pe grinzile cadrelor, iar scările sunt de asemenea de beton armat.*

*Clădirea "corp E" cu S+P+2E nu este izolată de alte construcții, fiind cuplată la calcan cu rosturi seismice și de tasare de clădirile "corp D" și "corp G" având S+P+5E.*

*Acoperișul este de tip terasă necirculabilă, termo-hidroizolată și prevăzută cu parapeti și atice perimetrice. Închiderile perimetrice sunt realizate din zidărie de cărămidă plină de 25cm grosime, iar compartimentările sunt realizate din zidărie de cărămidă plină de 12,5cm grosime și de 25cm grosime (în zona scărilor).*

*Beneficiarul dorește mansardarea clădirii existente pe toată suprafața ei construită.*

*Se propune executarea supraetajării prin mansardare în soluție usoară cu structura metalică, acoperiș metalic în două ape, învelitoare și închideri din panouri sandwich, compartimentări din panouri de gipscarton.*

*Structura metalică va fi ancorată de planșeul de beton armat de peste ultimul nivel prin metode de tip HILTI, ROCAST sau SIKA.*

*Conform expertizei tehnice, Beneficiarul a agreeat soluția minimală de consolidare, respectiv sporirea capacității de rigiditate structurală la deplasări laterale prin introducerea, atât pe direcția longitudinală cât și pe cea transversală, a patru contravântuiri (portale), poziționate interax pe șirurile marginale ale cadrelor de la etajul I și parter.*

*Pentru realizarea mansardării se propun următoarele:*

- *desfacerea straturilor de termo-hidroizolație existente la nivelul terasei, inclusiv a stratului de beton suport cu grosime variabilă, care asigură panta;*
- *desfacerea șorțului de pe atice și eventual a aticelor;*
- *desfacerea aticelor dintre cele două tronsoane ale clădirii pentru a permite circulația la nivelul mansardei;*

- executarea golului din planșeul de beton armat de peste ultimul nivel și executarea scării dintre mansardă și etajul inferior pentru a permite circulația pe verticală;
- executarea supraetajării prin mansardare în soluție ușoară (structura metalică, acoperiș metalic în două ape, învelitoare și închideri din panouri sandwich, compartimentări din panouri de gipscarton). Structura metalică va fi ancorată chimic de planșeul de beton armat de peste ultimul nivel prin metode de tip HILTI, ROCAST sau SIKA.

Lucrările de desfacere (spargere) a elementelor de beton și beton armat vor fi realizate cu mijloace mecanice de mică putere sau manuale.

Lucrările propuse spre execuție se completează cu lucrări de remedieri, reparare și consolidări locale la toate corpurile analizate pentru readucerea elementelor structurale degradate sau fisurate la capacitatea lor inițială de rezistență. În acest sens se va proceda la dezvelirea planșeelor fisurate de peste subsol, a pereților fisurați ai subsolului, inclusiv a fundației aferente și se va face identificarea, localizarea și evaluarea precisă a avariei în vederea intervenției pentru reparare și consolidare. Elementele de beton armat avariate se vor consolida prin rebetonarea zonei afectate dacă există fractură și dislocări a betonului, sau cu mortare speciale dacă betonul prezintă fisuri cu deschideri sub 5mm.

Pentru o bună comportare în timp a construcției și pentru mărirea gradului de confort se propun următoarele :

- a) desfacerea trotuarului existent care este deteriorat și realizarea unui trotuar etanș de 1,50m lățime care să împiedice pătrunderea apei la fundația construcției ;
- b) repararea micilor crăpături și fisuri din elementele de structură și parapeteii (soclurile) de beton și beton armat ;
- c) efectuarea de reparații la rosturile dintre tronsoane ;
- d) realizarea termosistemului la fațade (anvelopa clădirii).
- e) pentru lucrările de intervenție se vor utiliza următoarele materiale:
  - beton armat Bc20 (C16/20) cu  $R_c = 10,5\text{N/mm}^2$  și  $R_t = 0,95\text{ N/mm}^2$ ;
  - oțel beton PC52 pentru armătura de rezistență și OB37 pentru etrieri.

Structura mansardei va fi metalică, închiderile exterioare și compartimentările vor fi din panouri sandwich cu fețe metalice și miez din spumă poliuretanică și respectiv din rigips.

Aticul, pe tot conturul mansardei se va păstra, la înălțimea existentă și anume: 11.00 și respectiv 11.70m, dar se vor îndepărta straturile de pe atice până la zidărie și beton.

Înălțimea liberă minimă va fi de 2.8m (conform ORDIN nr. 4/N din: 22.01.1997).

Învelitoarea se va realiza din panouri sandwich cu fețe metalice și miez din spumă poliuretanică, cu panta de 5°. Astfel, la interior, coama va avea înălțimea liberă de 3.47m.

Suprafața utilă	– 655.8mp
Suprafața construită	– 764mp
Suprafața desfășurată	– 775.25mp
Volum	– 2408.85mc

#### VI.4. INSTALATII TERMOTEHNICE

Ca instalațiile termotehnice aferente mansardei corpului "E" al Spitalului de Boli Cronice "Sf. Luca" sunt prevazute:

- instalații de încălzire;
- instalații de climatizare și ventialare;

*Situația existentă*

În prezent spitalul Sf. Luca (corp E) compus din S+P+2E dispune de instalații de încălzire, instalații de ventilare și instalații de gaze naturale.

*Încălzirea pavilionului spitalului se face cu corpuri statice alimentate cu agent termic –apă caldă 90°/70°C.*

*Apa caldă 90°/70°C este produsă într-un punct termic în cadrul Spitalului Clinic de Urgență "Prof. Dr. Bagdasar-Arseni" din vecinătate. Tot aici se produce și apa caldă menajeră.*

*Agentul termic primar utilizat pentru prepararea apei calde de încălzire 90°/70°C și a apei menajere este apa fierbinte livrată din rețeaua orășenească RADET.*

*Instalațiile de ventilare se referă la instalațiile de evacuare și compensare aer de la bucătăria spitalului, organizată la etajul I al pavilionului.*

*Instalațiile de gaze naturale sunt cele ce alimentează consumatorii de la bucătărie.*

#### *Situația propusă*

*Soluția propusă se referă la asigurarea instalațiilor de încălzire și ventilare-climatizare aferente mansardei ce urmează a se realiza la corpul "E" al spitalului.*

*În cadrul mansardei urmează a se organiza rezerve, spații de recuperare pentru pacienți, grupuri sanitare, accese și căi de comunicație.*

#### *Instalații de încălzire*

*Necesarul maxim de încălzire al mansardei calculat conform SR 1907/1997 este de cca. 68.000kcal/h (cca. 79 kw).*

*Încălzirea spațiilor din mansardă se va realiza cu ventiloconvectoare (combinat și cu răcirea în perioada caldă a anului) cu 4 țevi (2 încălzire, 2răcire tur-retur).*

*Agentul termic ce se va utiliza va fi apa caldă 80°/60°C care se va produce într-o centrală termică care va fi amplasată în subsolul pavilionului. Centrala termică va utiliza drept combustibil gaze naturale furnizate din rețeaua orășenească a G.D.F. SUEZ ENERGY ROMÂNIA. Centrala termică nu face obiectul prezentului studiu de fezabilitate.*

*Distribuția agentului termic se va face prin conducte montate în pardoseală, alimentate de la distribuitoarele racordate la centrala termică.*

*S-au prevăzut posibilități de aerisire și golire a instalației.*

#### *Instalații de climatizare și ventilare*

*Pentru realizarea unei temperaturi optime în perioada de vară s-a prevăzut o instalație de climatizare constând din:*

- ventiloconvectoare de perete, care realizează și răcirea;*
- chiller pentru răcirea apei ce alimentează ventiloconvectoarele;*
- electropompă pentru vehicularea apei reci 90°/70°C și rezervor de apă răcită;*

*Necesarul de frig pentru asigurarea climatizării este de cca. 57.800Kcal/h (cca 67kw).*

*Distribuția apei răcite va fi interioară și se va realiza din țevi din Cu.*

*Ca instalație de ventilare s-a prevăzut prelungirea tubulaturii de evacuare aer viciat de la bucătărie ca urmare a mansardării.*

## **VI.5. INSTALATII SANITARE**

*Alimentarea cu apă rece se va asigura prin intermediul unui bransament de la stația de pompare hidrofor amplasată la subsolul construcției.*

*Apa rece va fi distribuită prin subsol printr-o rețea de conducte ce va alimenta coloanele la care vor fi racordate obiectele sanitare din fiecare cameră. Alimentarea cu apă caldă menajeră va fi asigurată din centrala termică, ce va fi amplasată la subsolul construcției.*

*Debite apă rece*

$$Q_0 = 1,7 \text{ l/s}$$

$$Q_{\text{max. zi}} = 25 \text{ mc/zi}$$



*Apa caldă menajeră va fi distribuită prin subsol printr-o rețea de conducte ce va alimenta coloanele la care se vor racorda cabinele de duș și lavoarele.*

*S-au prezăcut coloane distincte de apă rece și apă caldă pentru fiecare încăpere.*

*Debite apă caldă menajeră*

$$Q_0 = 0,5 \text{ l/s}$$

$$Q_{\max. zi} = 10mc/zi$$

*Canalizarea apelor uzate de la obiectele sanitare de la etajul III proiectat se va realiza prin coloane distincte pentru fiecare încăpere, urmând ca la plafonul etajului II cele două coloane să se unească realizându-se o singură coloană verticală până la subsolul clădirii.*

*La ieșirea din subsol cele două colectoare de canalizare (existent și nou proiectat) se vor brânși la racordurile de canalizare existente ce deversează în căminele de canalizare amplasate pe rețeaua existentă.*

*Această soluție tehnică propusă elimină realizarea unor noi racorduri de canalizare ce ar implica spargerea fundațiilor clădirii și a hidroizolației existente.*

*Debite evacuate:*

$$Q_{\max. Cons.} = 4 \text{ l/s}$$

*Apele pluviale colectate de pe acoperișul construcției prin jgheaburi și burlane exterioare poate fi evacuată la teren.*

*Debite evacuate:*

$$Q_{\max. pluvial} = 20 \text{ l/s}$$

*Această soluție tehnică propusă modifică sistemul de perluare a a pelor pluviale actual- receptorii de terasa și coloane de ape pluviale amplasate în clădire.*

*Se recomandă preluarea apelor pluviale prin coloanele existente interioare ale clădirii.*

*Această soluție tehnică elimină posibilitatea de îngheț a apelor pluviale în jgheaburi și burlane și respectă procedurile nomenclatorului P7-2000- "Normativ pentru proiectarea și executarea construcțiilor în terenuri sensibile la umezire".*

## **VI.6. INSTALATII ELECTRICE**

*La mansarda nou amenajată a clădirii corp E a Spitalului de Boli Cronice Sf. Luca din București, trebuie prevăzute următoarele tipuri de instalații electrice:*

- *instalații de alimentare,*
- *instalații de forță,*
- *instalații de legare la pământ,*
- *instalații de iluminat general,*
- *instalații de iluminat de siguranță,*
- *instalații de prize,*
- *instalații de paratrăznet,*
- *instalații telefonice,*
- *instalații (cablu Tv) CATv*

*Alimentarea cu energie electrică a tuturor receptoarelor electrice nou montate în mansardă se face dintr-un tablou de distribuție amplasat cât mai aproape de centrul de greutate al consumului.*

*Tabloul se racordează în rețelele de distribuție ale spitalului respectiv în tabloul general de distribuție TGD-0,4Kv al postului de transformare existent echipat cu transformatoare de 400KVA, unde se amenajează o plecare trifazată echipată cu întrerupător automat corespunzător puterilor electrice nou montate în mansardă.*

*Pentru noua situație au rezultat următoarele date electroenergetice:*

- putere instalată  $P_i = 85\text{kw}$
- putere cerută  $P_c = 79\text{kw}$
- factor de putere  $\cos.\varphi = 0,8$
- tensiunea de utilizare  $380/220\text{V}, 50\text{Hz}$

Receptoarele electrice sunt constituite din agregatul de climatizare (compresor + ventilator), ventiloconvectoare (ventilator + aparate de automatizare) corpuri de iluminat general și de siguranță de tip fluorescent, aparatură electrocasnică și electromedicală.

Circuitele de alimentare sunt formate din cabluri de cupru sau conductoare de cupru cu secțiuni corespunzătoare asigurării stabilității termice montate aparent, îngropat sau protejate în tuburi, funcție de situație.

Instalațiile de protecție, respectiv legarea la pământ și paratrăznet, existente se extind și pentru noua construcție.

Iluminatul general și cel de siguranță este de tip fluorescent echipat cu corpuri de iluminat care să asigure iluminările impuse de norme.

Iluminatul de siguranță este de tip 4 pentru evacuare și este echipat cu corpuri de iluminat fluorescente ce se aprind automat la căderea tensiunii în tabloul de distribuție montat în mansardă.

Fiecare cameră rezervă și birourile amenajate în mansardă va fi echipată cu telefon și televizor.

Telefoanele se vor racorda în centrala telefonică a spitalului iar televizoarele în rețeaua CATv locală.

La elaborarea proiectelor și executarea lucrărilor de instalații electrice se vor respecta:

- Legea 319/2006 privind sănătatea și securitatea în muncă.
- Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.
- NTE-07/08/00 Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor de cabluri electrice.
- I7-2002 Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice cu tensiuni până la 1.000Vc.a. și 1.500V c.c.
- I18/1-01 Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice interioare de curenți slabi aferente clădirilor civile și de producție.
- P118-1999 siguranța la foc a construcțiilor.
- SREN 61140-2002 protecția împotriva șocurilor electrice. Aspecte comune în instalații și echipamente electrice.
- SRHD 384, 4, 41 S 2÷2004 Instalații electrice în construcții. Partea 4 - Măsuri de protecție pentru asigurarea securității. Cap. 41- Protecția

#### Caracteristicile principale ale construcțiilor

Structura mansardei va fi metalică, închiderile exterioare și compartimentările vor fi din panouri sandwich cu fețe metalice și miez din spumă poliuretanică și respectiv din rigips.

Aticul, pe tot conturul mansardei se va păstra, la înălțimea existentă și anume: 11.00 și respectiv 11.70m, dar se vor îndepărta straturile de pe atice până la zidărie și beton.

Înălțimea liberă minimă va fi de 2.8m (conform ORDIN nr. 4/N din: 22.01.1997).

Învelitoarea se va realiza din panouri sandwich cu fețe metalice și miez din spumă poliuretanică, cu panta de 5°. Astfel, la interior, coama va avea înălțimea liberă de 3.47m.

- Suprafața utilă – 655.8mp
- Suprafața construită – 764mp
- Suprafața desfășurată – 775.25mp
- Volu – 2408.85mc

VII. Cantitati principale de utilaje, echipamente si dotari

<i>Nr. crt</i>	<i>Denumire și caracteristici</i>	<i>U.M.</i>	<i>Cantitate</i>
<i>0</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
<i>1</i>	<i>Chiller pentru apă răcită 7/12°C</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>2</i>	<i>Rezervor de apă răcită</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>3</i>	<i>Electropompă circulație apă rece</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>4</i>	<i>Vas de expansiune închis cu membrană</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
	<b>DOTĂRI</b>		
<i>1</i>	<i>Saună uscată 8-10 persoane, cu toate accesoriile</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>2</i>	<i>Aparat multifuncțional cu 6 posturi de lucru, fluturări, tracțiuni extensii, helcometru, bară de legătură cu post-tracțiuni libere.</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>3</i>	<i>Aparat multifuncțional cu 8 posturi de lucru, fluturări, tracțiuni la ceafă și triceps, extensii picioare, helcometru dublu, biceps, trasbară de legatură cu post tracțiuni libere.</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>4</i>	<i>Aparat multifuncțional cu 4 posturi de lucru fluturări, tracțiuni la ceafă și triceps, rămat, flexii-extensii picioare</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>5</i>	<i>Aparat multifuncțional cu 4 posturi de lucru fluturări, tracțiuni la ceafă și triceps, rămat, helcometru ;</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>6</i>	<i>Aparat multifuncțional cu 4 posturi de lucru tip II, rămat, tracțiuni la ceafă, triceps cu spătar, tras simplu</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>7</i>	<i>Aparat multifuncțional cu 3 posturi helcometru dublu, abdomen inferior, flotări la paralele, tracțiuni la ceafă</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>8</i>	<i>Aparat multifuncțional flexii-extensii picioare combinat</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>9</i>	<i>Aparat adductori, abductori</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>10</i>	<i>Placă rotativă pentru oblici abdominali</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>11</i>	<i>Suport gantere pentru 5 perechi</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>12</i>	<i>Suport discuri</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>13</i>	<i>Gantere</i>	<i>buc</i>	<i>10</i>
<i>14</i>	<i>Discuri cauciucate</i>	<i>buc</i>	<i>20</i>
<i>15</i>	<i>Aparat multifuncțional cu 3 posturi adductori, abductori, fesieri</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>16</i>	<i>Aparat multifuncțional cu 3 posturi biceps, tras dublu, rămat</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>16</i>	<i>Aparat multifuncțional cu 3 posturi biceps, tras dublu, rămat</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>

<i>0</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
<i>17</i>	<i>Aparat rãmat orizontal</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>18</i>	<i>Aparat tracțiuni și flotări la paralele cu compensare</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>19</i>	<i>Aparat extensii picioare independent</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>20</i>	<i>Roată marinãreascã</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>21</i>	<i>Spalier</i>	<i>buc</i>	<i>10</i>
<i>22</i>	<i>Bancã gimnasticã</i>	<i>buc</i>	<i>5</i>
<i>23</i>	<i>Scãri modulare</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>24</i>	<i>Dispozitiv pentru autonomie și ergonomicitate – Standy Electrowing</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>25</i>	<i>Aparat pentru recuperare manã</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>26</i>	<i>Aparat pentru recuperare membre inferioare</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>27</i>	<i>Set gantere</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>28</i>	<i>Dispozitiv pentru antrenarea membrelor superioare și inferioare</i>	<i>buc</i>	<i>2</i>
<i>29</i>	<i>Minge medicinalã</i>	<i>set</i>	<i>1</i>
<i>30</i>	<i>Minge recuperare</i>	<i>set</i>	<i>1</i>
<i>31</i>	<i>Aparat polikinoterapeutic pentru antrenarea tuturor grupelor musculare</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>32</i>	<i>Bandã de alergare rabatabilã</i>	<i>buc</i>	<i>4</i>
<i>33</i>	<i>Bicicletã orizontalã</i>	<i>buc</i>	<i>2</i>
<i>34</i>	<i>Bicicletã elipticã</i>	<i>buc</i>	<i>2</i>
<i>35</i>	<i>Saltele fizioterapie</i>	<i>buc</i>	<i>10</i>
<i>36</i>	<i>Aparat multifuncțional cu 3 posturi adductori, abductori, extensii picioare</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>37</i>	<i>Aparat abductori</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>38</i>	<i>Aparat genoflexiuni orizontal</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>

*Îndeplinirea tuturor cerintelor de mai sus constituie condiția minimă de calificare (admitere) a ofertanților.*

***DIRECTOR ADMINISTRATIV,  
EC. GANGURA BOGDAN MIHAI***

**B. "AMENAJARE POD CORPUL A<sub>2</sub> STANGA" LA SPITALUL CLINIC DE OBSTETRICA SI GINECOLOGIE FILANTROPIA.**

**CUPRINS**

**Secțiunea I. INTRODUCEREI**

**Secțiunea II. CAIET DE SARCINI**

**II Proiectul tehnic**

**II.1 Proiect tehnic și documentații de avize și acorduri.**

**II.2 Reglementări legislative și tehnice**

**II.3 Condiții de predare a documentației**

**II.4 Condiții de plată a serviciilor prestate**

**III Verificarea tehnică a proiectelor**

**III.1 Obiective urmărite**

**III.2 Reglementări legislative**

**III.3 Condiții de plată a serviciilor prestate**

**IV Asistența tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor**

**IV.1 Obiective urmărite**

**IV.2 Reglementări legislative și tehnice**

**IV.3 Condiții de plată a serviciilor prestate**

**V Execuția lucrărilor**

**VI Date tehnice despre imobil și soluția adoptată pentru mansardare.**

**VII. Cantități principale de utilaje, echipamente și dotări**

**Secțiunea I. INTRODUCERE**

Prezenta documentație de atribuire oferă informații asupra procedurii de atribuire a unui contract care va avea ca obiect elaborarea proiectului tehnic și realizarea lucrărilor de execuție de la obiectivul "Amenajare pod corpul A<sub>2</sub> stânga" la Spitalul Clinic de Obstetrică și Ginecologie Filantropia.

Documentația va fi pusă la dispoziția operatorilor economici interesați în format electronic, pe SEAP, ca document atașat anunțului de participare. Răspunsurile la clarificări, precum și orice altă comunicare necesară informării operatorilor economici, se vor transmite tot prin intermediul SEAP. Prin urmare, rugăm toți operatorii interesați de procedură să verifice zilnic documentele atașate anunțului de participare.

Contractul va avea următoarele etape:

etapa I: documentații de avize și acorduri;

etapa a II-a: elaborarea proiectului de execuție (fazele DTAC, PT, CS, DE);

etapa a III-a: verificarea tehnică a proiectului și detaliilor de execuție;

etapa a IV-a: execuția lucrărilor și asistența tehnică din partea proiectantului.

**Secțiunea II. CAIET DE SARCINI**

**II.1. Proiectul tehnic și documentații de avize și acorduri**

**1.1 Obiective urmărite**

*Documentația aferentă proiectului tehnic, trebuie să:*

- *corespundă din punct de vedere al cerințelor de calitate (este verificată de verificatori atestați pentru domeniile și cerințele specificate la III.1.)*
- *fie întocmită în conformitate cu prevederile Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi ale Hotărârii de Guvern nr. 28/2008, privind conținutul cadru al unui proiect tehnic*
- *conține caiete de sarcini privind execuția lucrărilor, caiete de sarcini pentru furnizorii materialelor principale, caiete de sarcini pentru recepții și caiete de sarcini pentru urmărirea în timp a construcției și pentru întocmirea cărții tehnice (Atenție! În cadrul caietelor de sarcini și oriunde în cadrul proiectului este interzis a se face referiri sau trimiteri la mărci de fabrică, producători ori comercianți sau la alte asemenea recomandări ori precizări care să indice preferințe sau să restrângă concurența!)*
- *conține detalii de execuție;*

*Documentația aferentă proiectului pentru obținerea autorizației de construire:*

- *va fi întocmită conform cerințelor specificate în Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare*

*- să conțină și proiectul pentru organizarea execuției lucrărilor.*

*In etapa I se vor întocmi documentațiile de avize și acorduri solicitate prin Certificatul de Urbanism.*

## *II.2 Reglementări legislative și tehnice*

- 1. Hotărârea Guvernului României nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții - Monitorul Oficial, Partea I nr. 48 din 22/01/2008*
- 2. Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi ale Hotărârii de Guvern nr. 28/2008 - Monitorul Oficial, Partea I nr. 524 din 11/07/2008*
- 3. Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.*
- 4. C 56 – 2002 – Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor la instalații aferente construcțiilor*
- 5. Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu completările și modificările ulterioare*

## *II.3 Condiții de predare a documentației.*

*Documentațiile pentru avize și acorduri se vor elabora în maximum 10 zile calendaristice, calculate din ziua următoare semnării contractului.*

*Documentația aferentă proiectului de execuție, atât părțile scrise cât și cele desenate, vor fi predate în cel mult 25 zile calendaristice, calculate din ziua următoare semnării contractului. Acceptarea documentației este condiționată de:*

- 1. întocmirea acesteia cu respectarea prevederilor legale privind conținutul cadru al proiectului de execuție;*
- 2. existența referatelor de verificare întocmite de către verificatorii de proiecte și de existența ștampilelor verificatorilor atât pe părțile scrise cât și pe părțile desenate;*
- 3. existența graficului de execuție a lucrărilor;*
- 4. existența graficului de urmărire și control al calității lucrărilor.*

*Inițial, documentația va fi predată într-un singur exemplar scris și în format electronic.*

*După avizarea fără obiecțiuni și observații a documentației de către comisia tehnicoeconomică a autorității contractante, în maximum cinci zile lucrătoare de la data avizului, operatorul economic va preda încă trei exemplare scrise, ștampilate în original de către verificatorii de proiecte (în cazul în care, pe baza recomandărilor comisiei, nu trebuie efectuate modificări la documentația predată inițial).*

### **III Verificarea tehnică a proiectelor**

#### **III.1 Obiective urmărite**

*Verificare tehnică a proiectelor trebuie asigurată de către specialiști atestați pentru domeniul construcții și arhitectură - cerințele A1, B1, C, D, E și F și pentru domeniul instalații - cerințele Is, Ie și It.*

#### **III.2 Reglementări legislative**

*1. Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare*

*2. Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 - Regulament de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor - Monitorul Oficial, Partea I nr. 286 din 11/12/1995*

*3. Ordin MLPTL 777/2003: Reglementare tehnică "Îndrumător pentru atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții" - Monitorul Oficial, Partea I nr. 397 din 09/06/2003 – cu modificările ulterioare*

#### **IV Asistența tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor**

##### **IV.1 Obiective urmărite**

*Pe durata execuției lucrărilor proiectantul trebuie să:*

- participe la toate fazele de verificare și control al calității lucrărilor executate;*
- modifice soluțiile din proiectul tehnic, dacă situațiile concrete impun această măsură; modificarea de soluție se va efectua cu avizul verificatorului de proiect și va include modificările listelor de cantități, planșelor etc.*

- să participe la recepția la terminarea lucrărilor și la recepția finală întocmind referate de prezentare privind modul în care a fost realizată lucrarea, respectiv modul în care s-a comportat lucrarea în perioada de garanție.*

##### **IV.2 Reglementări legislative și tehnice**

*1. Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare*

*2. Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalațiile aferente acestora – Monitorul Oficial Partea I nr. 193/2004 – cu modificările ulterioare.*

### **V Execuția lucrărilor**

*Lucrările se vor executa cu respectarea strictă a proiectului. Durata de execuție nu trebuie să depășească 120 de zile.*

### **VI Date tehnice despre imobil și soluția adoptată pentru amenajare pod**

#### **VI.1. Generalități.**

##### **Zona și amplasamentul**

*Amplasamentul investiției este situat în București, B-dul Ion Mihalache nr. 11-13, sector 1.*

##### **Caracteristici geofizice ale terenului de amplasament**

*Imobilul existent clădire corp A<sub>2</sub> stânga este o construcție cu parter și un nivel (corp A<sub>1</sub> centru) și numai parter și pod (mansardă) corpul A<sub>2</sub> dreapta, stânga.*

*Constucția spitalului a început în anul 1813, iar pavilionul A în care se propune realizarea investiției a fost parțial consolidat în anul 2001 (nu s-a terminat consolidarea chiar a podului clădirii A<sub>2</sub> stânga, decât parțial).*

*Prin lucrările de consolidare se consideră că imobilul va dobândi capacități sporite de rezistență și stabilitate în concordanță cu exigențele legale actuale.*

*Din punct de vedere geomorfologic, construcția se situează la nivelul de luncă al râului Dâmbovița, caracterizat stratigrafic prin apariția în suprafață a unui pachet de aluviuni compresibile depuse peste aluviuni macrogranulare.*

*Din punct de vedere seismic orașul București face parte din macro zona de gradul 8 pe scara MKS.*

*Toate datele privind seismicitatea sunt descrise în capitolul de REZISTENȚĂ.*

*În prezent la corpul A<sub>2</sub> stânga nu au fost executate lucrările de consolidare, amenajare și finisare la nivelul podului.*

*Podul de la corpul A<sub>2</sub> stânga este în prezent necirculabil, neîncălzit și nu este consolidat în totalitate.*

*Apa subterană în zonă apare la adâncimi de 5,10÷5,20m sub cota trotuarului.*

*Conform codului de proiectare seismică P100-2006 zona se încadrează din punct de vedere structural și al acțiunii climatice și seismice astfel:*

- coeficient seismic	<i>ks = 0,2</i>
- perioada de colt	<i>1,5</i>
- accelerația terenului	<i>ag = 0,24</i>
- gradul de intensitate seismică	<i>VIII</i>
- zăpadă	<i>2,0kN/mp</i>
- vânt	<i>0,5kn/mp</i>

#### *Situatia existenta.*

*Sistemul constructiv al clădirii ca și lucrările de consolidare efectuate sunt descrise în partea de rezistență în detaliu. Acoperișul de tip șarpantă din lemn în două ape, cu două turnuri în patru ape, are asterea din lemn și învelitoare din tablă zincată, acoperă zona de pod în care se vor face amenajările și se desfășoară între șirul 1 și 2 și între axele a și g și perpendicular se desfășoară în zona cuprinsă între șirul 2 și 7 și axele a și b pe o suprafață de cca 430,0 mp.*

*Accesul în pod se realizează cu ajutorul unei scări în doua rampe cu trepte protejate cu parchet antiderapant.*

*Podul existent la cota + 5,70 m este liber de funcțiuni și prezintă urmele lucrărilor de dezafectare a unor compartimentări și a lucrărilor de consolidare care au fost efectuate în această zonă și anume*

- *tencuieli desfăcute de pe parapetul din zidărie*
- *podina dezafectată parțial.*
- *elemente de șarpantaă care au fost secționare periclitând stabilitatea construcției*
- *prezența coșurilor care nu mai sunt în funcțiune din cauza schimbării sistemului de încălzire în clădire*
- *elemente de șarpantă, popi, grinzi, pane, căpriori, asterea și lucarne parțial deteriorate.*

*Clase și categorii de importanță :*

*Clasa de importanță este II conform P100-1/2006.*

*Categoria de importanță a clădirii este "B", conform HGR 766/1997.*

## **VI.2. ARHITECTURA**

*Amenajarea spațiului podului în vederea obținerii de încăperi cu destinațiile enumerate mai sus se realizează prin ;*

- *compartimentări cu pereți din gips carton rezistent la foc montați pe rigle și montanți metalici ;*



- termoizolarea cu vată minerală rigidă de 10 cm grosime montată între căpriori ;
- tavan din panouri de gips carton rezistente la foc, montate pe schelet metalic;
- ferestre din profile PVC tip Velux cu ochiuri mobile;
- uși din profile PVC într-un canat pline;
- pardoseală din parchet laminat montat pe structură din grinzișoare și plăci OSB;
- pardoseală din plăci de tarchet antiderapant;
- zugrăveală cu vopsea lavabilă la pereți și tavane;

*Lucrările de arhitectură se vor realiza după;*

- desfacerea elementelor constructive ale vechilor compartimentări și tavane
- refacerea structurii de rezistență a șarpantei în zona specificată în desen, în vederea obținerii înălțimii pe zona de circulație, actualmente înălțimea sub cleștele orizontal de susținere al șarpantei fiind 1,90 m.
- demolarea coșurilor de fum și refacerea corespunzătoare a învelitorii pe zona respectivă.
- înlocuirea elementelor șarpantei care sunt deteriorate (căpriori, astereală, popi, etc.)
- desfacerea învelitorii în zonele în care urmează să fie montate ferestrele Velux.
- desfacerea lucarnelor în locul cărora urmează să fie montate ferestre Vellux.

### **VI.3. REZISTENTA**

*Din punct de vedere al Codului de proiectare seismică P 100-1/2006, construcția are clasa II de importanță, iar conform HG –766/1977 are categoria “B” de importanță.*

*Municipiul București, conform Codului de proiectare seismică P 100-1/2006, are perioada de control (colt)  $T_c=1.6\text{sec}$  și accelerația terenului pentru proiectare  $a_g=0.24g$  pentru cutremure având intervalul mediu de recurență  $IMR=100$  ani.*

*Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol pentru Municipiul București este  $s_0,k=2.5\text{kN/m}^2$  conform Codului de proiectare CR 1-1-3-2005.*

*Valoarea caracteristică a presiunii de referință a vântului este de  $0.5\text{kPa}$  pentru 50 de ani interval mediu de recurență, conform Codului de proiectare NP-082-04.*

*Condițiile geotehnice ale terenului de pe amplasament.*

*Condițiile geotehnice ale terenului de amplasament sunt analizate în “Raport geotehnic privind situația fundațiilor construcțiilor Spitalului Maternitatea – Filantropia București, sector 1 ”S.C. PROFESIONAL CONSTRUCT S.R.L.” București întocmit de ing. T. Abramescu.*

*Amplasamentul este situat în extremitatea sudică a unei zone de veche pădure, construcția are forma apropiată de litera “E”.*

*Terenul de fundare este alcătuit din următoarea succesiune de straturi față de cota terenului amenajat:*

- 0.00 – 1.30m            umpluturi diverse;
- 1.30 – 1.80m            sol natural inițial;
- 1.80 – 4.00m            argile prăfoase cafenii, gălbui și mai nisipoase spre adâncime,  
plastic vârtoase – plastic consistente;

- mai jos de 4.00m nisipuri fine – mari, cu rar pietriș.  
Conform STAS 6054-77 adâncimea de îngheț este de 0.80...0.90m.

Apa subterană în zonă, apare la adâncimi de 5.10 – 5.20m sub cota trotuarului.  
Se ia în considerare o presiune convențională  $P_{conv}=1.70daN/cmp$ .

#### Descrierea construcției existente

Clădirea corpului “A” a Spitalului Clinic Filantropia, cu destinația de Maternitate, este situată în incinta Spitalului și a fost concepută și executată în prima parte a secolului XIX în anul 1811- 1813, pe vremea domnitorului Voda Caragea, suferind în perioada anilor 1821 – 1898 numeroase modificări, completări, extinderi precum și reparații multiple.

Forma actuală a construcției corpului “A” a fost definitivată în anul 1925, prin adăugarea celor doua tronsoane etajate situate în zona centrală a clădirii.

Structurile de rezistență ale pavilioanelor care alcătuiesc corpul “A” au fost conformate și proiectate în concept exclusiv gravitațional.

Construcția a suferit pe durata exploatării ei numeroase deteriorari, degradări și avarii semnificative, în special, pe timpul cutremurelor de excepție care s-au manifestat în secolul trecut. Remedierile executate în decursul timpului s-au limitat numai la reparații locale și finisaje, fără să se fi intervenit asupra structurilor de rezistență prin lucrări de consolidare ample și consistente.

Clădirea corului “A” – Maternitate este formată din cinci tronsoane cu alcătuiuri constructive (structurale) diferite, între care nu există rosturi clare de separare.

Cele cinci tronsoane ce alcătuiesc corpul “A” sunt:

- Corpul  $A_1$  central cu regim de înălțime P+1E, suprafața construită  $S_c = 280mp$ , înălțimea parterului 5.15m și a etajului 5.00m;
- Corpul  $A_2$  stânga cu regim de înălțime P+M ( în prezent pod ), suprafața construită  $S_c = 429,45mp$ , înălțimea parterului 4.70m și a podului variază între 2.35...2.80m;
- Corpul  $A_2$  dreapta cu regim de înălțime P+M, suprafața construită  $S_c = 470mp$ , înălțimea parterului 4.70m și a mansardei 3.10m;
- Corpul  $A_3$  stânga cu regim de înălțime P+1E, suprafața construită  $S_c = 176mp$ , înălțimea parterului 5.05m și a etajului 5.10m;
- Corpul  $A_3$  dreapta cu regim de înălțime P+1E, suprafața construită  $S_c = 176mp$ , înălțimea parterului 5.05m și a etajului 5.10m;

Corpul  $A_4$  cu destinația de “Laborator” are regim de înălțime parter, este total independent de structura de rezistență a corpului “A” având suprafața construită  $S_c = 144mp$  și înălțimea parterului de 4.70m.

Structura de rezistență este alcătuită din pereți portanți din zidărie de cărămidă plină cu grosimi de 55...60cm pentru pereții exteriori și 30...45cm pentru pereții interiori fără stâlpișori sau centuri din beton armat.

La tronsoanele  $A_2$  stânga și  $A_2$  dreapta planșeele peste parter sunt din lemn.

Acoperișul este din șarpantă de lemn ecarisat iar invelitoarea din tabla galvanizată.

Prin expertiza tehnică, întocmită în anul 2000, de S.C. PROFESIONAL CONSTRUCT S.R.L., expert tehnic atestat M.L.P.T.L. prof. univ. ing. Mihail Ifrim s-a constatat că toate cele cinci tronsoane aferente corpului “A” – Maternitate, se încadrează în clasa a II-a de risc seismic, nominalizat prin indicativul RsII, care corespund acelor structuri la care probabilitatea de prabușire este relativ redusă, dar la care sunt așteptate degradări structurale majore pe durata unui “cutremur standard de proiectare”.

Pe baza expertizei tehnice și a proiectului de execuție a consolidării, au fost făcute lucrări de consolidare care au constat din: camășuirea pe ambele fețe a pereților structurali cu plase ductile din OB37 și torcret de minim 6cm, perechi de centuri la nivelul fundațiilor

*(pe ambele părți) legate între ele cu barete de cuplare, centuri perimetrice la nivelul planșeului peste parter, iar la corpurile A<sub>2</sub> stânga și A<sub>2</sub> dreapta înlocuirea grinzilor din lemn degradate ale planșeului din lemn existent și revizuirea șarpantei din lemn.*

*În prezent la corpul A<sub>2</sub> stânga au fost executate lucrările de consolidare, amenajare și finisaje la nivelul parterului.*

*Podul de la corpul A<sub>2</sub> stânga al maternității spitalului Filantropia este, în prezent, necirculabil, neîncălzit și nu este consolidat.*

*Există plase de 10x10- ø6 puse parțial, montate în centuri, fără a fi torcretate. Un singur perete este torcretat.*

*Centurile din pod nu sunt executate în totalitate, existând totuși armăturile continuării acestora.*

*Planșeul din lemn este realizat din grinzi de lemn cu dimensiunea de cca. 10x10 cm (vechi și deteriorate – crăpate), pe care sunt montate cupoane PFL, apoi saltele de vată de sticlă în folii de plastic și peste acestea scânduri de lemn de 2 cm. grosime.*

*Sub această pardoseală este realizat un plafon fals al încăperilor de la parter.*

*Există câteva ferestre în pereții laterali sau în acoperiș.*

*Accesul în pod se face pe o scară din lemn realizată în capătul culoarului de la parter.*

*Astereala și structura de rezistență a acoperișului este realizată din lemn și este deteriorată în proporție de circa 80%.*

*Se consideră, datorită noii destinații, că ar fi necesare revizuirea elementelor structurale și nestructurale din lemn ale șarpantei, reparații, protecția biologică și ignifugarea acesteia.*

#### *Condiții de fundare*

*Fundația tronsonului A<sub>2</sub> stânga este alcătuită din blocuri de gresie foarte dură cu lățimea de 0.60m și adâncimea de fundare 1.50m față de cota terenului amenajat, în stratul de argilă cafenie, relativ umedă spre baza, normal consistentă.*

*Au fost executate perechi de centuri la nivelul fundațiilor (pe ambele părți) legate între ele cu barete de cuplare în care sunt ancorate armăturile verticale ale camășuielilor verticale pe ambele fețe ale pereților structurali executate cu plase ductile din OB37 și torcret de minim 6cm.*

#### *Lucrările de consolidare pentru amenajarea podului din corpul A<sub>2</sub> stânga*

*Pentru amenajarea podului în vederea creării unor cabinete medicale cu suprafața de aproximativ 14 mp, a spațiilor de circulație și eventual așteptare, a unei săli de gimnastică, precum și a unor grupuri sanitare pentru medici și pentru public sunt necesare o serie de lucrări de construcții:*

- consolidarea planșeului peste parter prin verificarea grinzilor din lemn și înlocuirea acestora, unde este cazul, în vederea preluării unei încărcări utile maxim 200kg/mp;*
- terminarea lucrărilor de consolidare a pereților și parapeților existenți în pod prin camășuieli executate cu plase ductile din OB37 și torcret de minim 6cm;*
- executarea tuturor centurilor perimetrice de la nivelul planșeului peste parter și a centurilor superioare ale pereților și parapeților existenți în pod;*
- demolarea coșurilor de fum existente ce nu mai sunt folosite datorită înlocuirii sistemului de încălzire existent prin centrala termică a spitalului;*
- se va asigura refacerea continuității elementelor structurale și nestructurale ale șarpantei în zonele în care au existat coșurile de fum;*
- revizuirea și refacerea elementelor structurale și nestructurale din lemn ale șarpantei, deteriorată în proporție de circa 80%, unele reparații, protecția biologică și ignifugarea acesteia.*
- compartimentările interioare se vor realiza din gips carton rezistent la foc;*

- pentru asigurarea iluminatului și ventilației încăperilor se vor monta între câmpuri ferestre în planul învelitorii;
- refacerea învelitorii existente în zonele în care s-au făcut intervenții.

#### VI.4. INSTALATII TERMOTEHNICE

*Instalațiile termotehnice tratate sunt:*

- instalații de încălzire,
- instalații de climatizare,
- instalații de ventilare,
- instalații de fluide medicale.

*Situația existentă*

*Corpul A<sub>2</sub> stânga se găsește în pavilionul "A<sub>1</sub>" din cadrul Spitalului Clinic Filantropia, corp de clădire care cuprinde :*

- corp A<sub>1</sub>, A<sub>3</sub> stânga, A<sub>3</sub> dreapta-subsol, parter și etaj,
- corp A<sub>2</sub> dreapta-parter și mansardă amenajată,
- corp A<sub>2</sub> stânga-parter și pod ce urmează a se amenaja.

*Din punct de vedere termotehnic clădirea în care urmează a se amenaja singurul pod lăsat neamenajat dispune de instalații de :*

- încălzire cu corpuri statice-radiatoare din oțel alimentate cu agent termic apă caldă 80°/60°C dintr-o centrală termică proprie amplasată în acest corp de clădire, la subsol, centrala termică dispunând de posibilitatea de alimentare cu energie termică și a podului ce urmează a fi amenajat.
- instalații de climatizare, parțial, cu sisteme tip SPLIT în anumite încăperi.
- instalații de fluide medicale în încăperile special destinate din cadrul spitalului.

*Situația proiectată*

*Pentru amenajarea podului clădirii A<sub>2</sub> stânga din cadrul Spitalului Clinic Filantropia s-au prevăzut :*

- instalații de încălzire și climatizare a spațiilor nou amenajate în pod astfel :
  - instalații de încălzire pe timp de iarnă și climatizare pe timp de vară în toate încăperile constând în cabinete medicale, holuri, sală tratamente, sală de sport; instalații de încălzire-climatizare constând în prevederea în fiecare încăpere a corpurilor de climatizare-ventiloconvectoare alimentate : iarna cu apă caldă 80°/60°C iar vara cu apă rece 12°/7°C.

*Apa caldă pentru încălzire se va asigura din centrala termică existentă amplasată la subsolul clădirii. Tot din centrala termică existentă se va asigura și apa caldă menajeră.*

*Apa rece pentru răcire în perioada de vară se va asigura dintr-o instalație formată din :*

- chiller, capacitate cca. 38kw ;
- rezervor de apă răcită V= 2mc ;
- vas de expansiune 100 l. ;
- pompă de circulație apă răcită Q= 11,7mc/h ; H = 5,5mCA

*Instalații de ventilare s-au prevăzut la grupurile sanitare ce nu au legătură cu exteriorul, precum și la sala de sport (introducere aer proaspăt încălzit –iarna și răcit vara).*

*Instalații de fluide medicale, aer comprimat, oxigen, vacuum, s-au prevăzut în anumite încăperi, utilizând sursele existente.*

#### **VI.5. INSTALATII SANITARE**

*Alimentarea cu apă rece a obiectelor sanitare din grupurile sanitare și a lavoarelor din cabinetele medicale se va realiza din coloanele de apă rece existente aflate la nivelul inferior.*

*Apa rece va fi distribuită prin conducte ce vor alimenta obiectele sanitare din cabinetele medicale.*

*Apa caldă menajeră va fi asigurată din coloanele de apă caldă existente la etajele inferioare și va fi distribuită prin conducte la lavoarele din cabinetele medicale și din grupurile sanitare.*

*Apele uzate menajere rezultate de la cele 2 grupuri sanitare (wc, lavoare) vor fi preluate prin coloanele existente.*

*Apele uzate preluate de la lavoarele din cabinetele medicale vor fi conduse prin conducte montate pe perete până la coloanele existente.*

*Conductele orizontale vor fi montate mascate și vor fi prevăzute cu piese de curățire la schimbare direcției.*

*Pentru lavoarele ce sunt montate la o distanță mare față de coloanele de canalizare existente, evacuarea apelor uzate se va face prin pompare prin montarea unor pompe tip NOVA BOX (FECA), sau similare, sub lavoare.*

*Se vor prelungi ventilațiile existente deasupra acoperișului.*

*Apele pluviale colectate de pe acoperișul construcției se vor evacua conform situației existente.*

#### **VI.6. INSTALATII ELECTRICE**

*Pentru amenajarea mansardei corpului de clădire A2 stânga al Spitalului Filantropia din București, trebuie următoarele tipuri de instalații electrice:*

- *instalații de alimentare;*
- *instalații de forță și legare la pământ;*
- *instalații de iluminat general;*
- *instalații de iluminat de siguranță;*
- *instalații de priză.*

*Alimentarea cu energie electrică a tuturor receptoarelor nou montate în mansardă se face dintr-un tablou de distribuție montat cât mai aproape de centrul de greutate de consum.*

*Tabloul se racordează în rețelele de distribuție a spitalului, respectiv în tabloul general de distribuție al postului de transformare existent, unde se va amenaja o plecare trifazată echipată cu întrerupător automat corespunzător noilor puteri electrice nou prevăzute în mansarda spitalului.*

*Pentru noua situație au rezultat următoarele date electroenergetice:*

- *puterea instalată*  $P_i = 42\text{kW}$
- *puterea cerută*  $P_c = 35\text{kW}$
- *factor de putere*  $\cos\varphi = 0,8$
- *tensiunea de alimentare:*  $380\text{V}, 50\text{Hz}$

Receptoarele electrice sunt constituite din – agregat de climatizare, ventilatoare, corpuri fluorescente de iluminat general și de siguranță.

Circuitele de alimentare sunt formate din cablu de cupru sau conductoare cu secțiunea corespunzătoare asigurării stabilității termice montate aparent, îngropat sau protejate în tuburi funcție de situație.

Iluminatul general este de tip fluorescent echipat cu corpuri de iluminat prevăzute cu dispersoare.

La fel și pentru iluminatul de siguranță care este de tip 4, conform Normativ I7-2002, prevăzut cu corpuri de iluminat fluorescente ce se aprind automat la dispariția tensiunii în tabloul de distribuție montat în mansardă.

Pentru receptoarele electrice mobile se prevăd circuite electrice de prize cu protecție diferențială, racordate în tabloul de distribuție montat în mansardă.

La elaborarea proiectelor și execuția lucrărilor de instalații electrice se vor respecta:

- Legea 319/2006 privind sănătatea și securitatea în muncă.
- Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.
- NTE-07/08/00 Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor de cabluri electrice.
- I7-2002 Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice cu tensiuni până la 1.000Vc.a. și 1.500V c.c.
- P118-1999 siguranța la foc a construcțiilor.
- SREN 61140-2002 protecția împotriva șocurilor electrice. Aspecte comune în instalații și echipamente electrice.
- SRHD 384, 4, 41 S 2÷2004 Instalații electrice în construcții. Partea 4 - Măsurile de protecție pentru asigurarea securității. Cap. 41- Protecția împotriva șocurilor electrice.

#### Caracteristicile principale ale construcțiilor

Construcția existentă corp A<sub>2</sub> stânga este în formă de "L" cu o adâncire pe latura lungă având deschiderile și traveile (dimensiunile) de :

Corp 1 33,84 x 7,21m; Hcornișă = +6,50m; Htotal(coamă) = +8,60m(+10,60)(latura lungă L);

Corp 2 8,50 x 7,90m; 9,12 x 10,97m; Hcornișă = +6,50m; Htotal(coamă) = +8,60m (latura scurtă)

Suprafața construită = 429,45mp

Suprafața desfășurată = 429,45mp

Suprafața utilă = 380,85mp

Volum = 1068,5mc

Varianta constructivă aleasă este:

- compartimentare cu rigips rezistent la foc pentru realizarea cabinetelor medicale, a sălii de sport, a spațiilor de circulație și a grupurilor sanitare;
- realizare plafoane false, după reabilitare structură și șarpantă acoperiș, izolație termică;
- realizare iluminat și ventilație naturală prin prevederea în acoperiș a ferestrelor de tip vellux (mansardă);
- pardoseală corespunzătoare spațiilor medicale;
- asigurare condiții de microclimat, atât pe timp de iarnă, cât și pe timp de vară.

Varianta optimă recomandată este de amenajare a podului existent la corpul A<sub>2</sub> stânga în vederea realizării de cabinete medicale, care vor asigura îmbunătățirea actului medical prin comasarea într-o singură unitate a tuturor activităților materno-fetale dedicate depistării precoce a malformațiilor fetale.

#### VII. Cantități principale de utilaje, echipamente și dotări

Nr.	Denumire și caracteristici	U.M.	Cantitate
-----	----------------------------	------	-----------

<i>crt</i>			
<i>1</i>	<i>Chiller pentru apă răcită 7/12°C</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>2</i>	<i>Rezervor de apă răcită</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>3</i>	<i>Electropompăcirculație apă rece</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>4</i>	<i>Vas de xepansiune închis cu membrană</i>	<i>buc</i>	<i>1</i>
<i>5</i>	<i>Statie de colectare, evacuare ape uzate monofazate.</i>	<i>buc</i>	<i>2</i>

*Îndeplinirea tuturor cerintelor de mai sus constituie condiția minimă de calificare (admitere) a ofertanților.*

***DIRECTOR ADMINISTRATIV,  
EC. GANGURA BOGDAN MIHAI***

# ***FORMULARE***

*Formularele pot fi gasite si pe site-ul ANRMAP*  
[www.anrmap.ro](http://www.anrmap.ro)



## **OPERATOR ECONOMIC**

\_\_\_\_\_ (denumirea/numele)

### **DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA**

**Subsemnatul, reprezentant împuternicit al \_\_\_\_\_,**  
*(denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic)*

*declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la art. 18o din Ordonanța de urgența a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/ sau spălare de bani.*

*De asemenea, declar că la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatură/ofertă individuală și o alta candidatură/ofertă comună, nu depun ofertă individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.*

*Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.*

*Prezenta declarație este valabilă până la data de \_\_\_\_\_ .*  
*(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)*

*Data completării .....*

**Operator economic,**

\_\_\_\_\_  
*(semnatura autorizată)*

**OPERATOR ECONOMIC**

.....  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**

*privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 181*

*Subsemnatul(a)..... [se insereaza numele operatorului economic-persoana juridică], în calitate de ofertant/candidat/concurent la procedura de ..... [ se menționează procedura] pentru achiziția de ..... [se inserează, după caz, denumirea podusului, serviciului sau lucrării și codul CPV], la data de ..... [se inserează data], organizată de ..... [se inserează numele autorității contractante],*

*declar pe proprie răspundere că:*

- a) nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile mele comerciale nu sunt suspendate și nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;*
- b) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în una dintre situațiile prevăzute la lit. a);*
- c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit până la data solicitată.....*
- d) nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.*

*Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.*

*Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.*

*Data*

*Operator economic,*

.....

*(semnatura autorizată )*

**CANDIDATUL/OFERTANTUL**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**INFORMATII GENERALE**

**1. Denumirea/numele:**

**2. Codul fiscal:**

**3. Adresa sediului central:**

**4. Telefon:**

**Fax:**

**E-mail:**

**5. Certificatul de inmatriculare/inregistrare** \_\_\_\_\_  
(numarul, data si locul de  
inmatriculare/inregistrare)

**6. Obiectul de activitate, pe domenii:** \_\_\_\_\_  
(in conformitate cu prevederile din statutul propriu)

**7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul:** \_\_\_\_\_  
(adrese complete, telefon/fax, certificate de inmatriculare/inregistrare)

**8. Principala piata a afacerilor:**

**9. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:**

<i>Anul</i>	<i>Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (mii lei)</i>	<i>Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (echivalent euro)</i>
<b>1.</b>		
<b>2.</b>		
<b>3.</b>		
<b>Media anuala:</b>		

**Data**

**Candidat/ofertant,**

\_\_\_\_\_  
(semnatura autorizata)

**OPERATOR ECONOMIC**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**  
*privind calitatea de participant la procedură*

1) Subsemnatul(a), \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(numele operatorului economic-persoana juridică)

*declar pe propria răspundere, ținând cont de prevederile legislației penale aplicate faptei de fals în*

*declarații, că, la procedura de achiziție privind încheierea contractului de*

*....., organizată de ASSMB, particip și depun ofertă:*

*[ ] în nume propriu*

*[ ] ca asociat în cadrul asociației \_\_\_\_\_*

*[ ] ca subcontractant al \_\_\_\_\_*

*(se bifează opțiunea corespunzătoare)*

2) Subsemnatul declar că:

*[ ] nu sunt membru al niciunui grup sau rețele de operatori economici*

*[ ] sunt membru în grupul sau rețeaua ale cărei date de recunoaștere le prezint în lista anexată*

*(se bifează opțiunea corespunzătoare)*

3) Subsemnatul declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a

*contractului de achiziție publică, sau, dacă vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării*

*contractului de achiziție publică.*

4) Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

5) Subsemnantul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane

*juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai ASSMB, cu privire la documentele de calificare solicitate.*

Data completării \_\_\_\_\_

Operator economic,

\_\_\_\_\_  
(semnatura autorizată)

**OPERATOR ECONOMIC**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**

**privind personalul de specialitate solicitat, care va răspunde de îndeplinirea contractului**

Subsemnatul, reprezentant al \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(denumirea / numele și sediul / adresa operatorului economic)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție privind încheierea contractului de ..... și ținând cont de prevederile legislației penale aplicate faptei de fals în declarații, că persoanele nominalizate în tabelul de mai jos vor răspunde de îndeplinirea contractului.

<i>Nume și prenume</i>	<i>Rol în îndeplinirea contractului</i>	<i>Studii- institutia de invatamant absolvita, numar si data diplomei de studii/ autorizatie nr. (în funcție de caz)</i>	<i>Vechime în activitate (unde este cazul)</i>

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai ASSMB, cu privire la orice aspect în măsură să dovedească veridicitatea datelor de mai sus.

Data completării \_\_\_\_\_

**OPERATOR ECONOMIC**

\_\_\_\_\_  
(semnatura autorizată)

**CANDIDATUL/OFERTANTUL**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARATIE PRIVIND UTILAJELE, INSTALATIILE, ECHIPAMENTELE TEHNICE  
DE CARE DISPUNE OPERATORUL ECONOMIC PENTRU INDEPLINIREA  
CORESPUNZATOARE A CONTRACTULUI DE LUCRARI**

1. *Subsemnatul, reprezentant imputernicit al declar pe propria raspundere,*

\_\_\_\_\_,  
(denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului)

*sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca datele prezentate in tabelul anexat sunt reale.*

2. *Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.*

3. *Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai autoritatii contractante \_\_\_\_\_ cu privire*

(denumirea si adresa autoritatii contractante)

*la orice aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.*

4. *Prezenta declaratie este valabila pana la data de \_\_\_\_\_  
(se precizeaza data expirarii perioadei de valabilitate a ofertei)*

*Ofertant,*

.....

(semnatura autorizata )

**LISTA**  
*cuprinzând cantitățile de utilaje, instalații și echipamente tehnice  
de care dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de lucrări*

<i>Nr.crt.</i>	<i>Denumire utilaj/echipament/instalație</i>	<i>An fabricatie</i>	<i>U.M.</i>	<i>Cantitate</i>	<i>Forma de deținere</i>	
					<i>Proprietate</i>	<i>În chirie</i>
<i>1.</i>						
<i>2.</i>						

*Operator economic,*  
.  
*(semnatura autorizată )*

.....

**OPERATOR ECONOMIC**

\_\_\_\_\_ (denumirea/numele)

**DECLARATIE PRIVIND EFECTIVELE MEDII ANUALE ALE PERSONALULUI ANGAJAT SI AL CADRELOR DE CONDUCERE**

1. Subsemnatul, reprezentant imputernicit al \_\_\_\_\_,

(denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului)

declar pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca datele prezentate in tabelul de mai jos sunt reale.

2. Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta declaratie.

3. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai autoritatii contractante

\_\_\_\_\_ (denumirea si adresa autoritatii contractante)

cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

4. Prezenta declaratie este valabila pana la data de \_\_\_\_\_.

(se precizeaza data expirarii perioadei de valabilitate a ofertei)

	Anul 1	Anul2
Personal angajat		
Din care personal de conducere		

Anexat la declaratie sunt prezentate CV-urile personalului de conducere, precum si a personalului responsabil pentru indeplinirea contractului de achizitie publica.

Data completarii .....

Ofertant,

.....  
(semnatura autorizata )



***DECLARATIE DE DISPONIBILITATE***

***Eu, prin prezenta, declar ca acest curriculum vitae este adevarat si imi declar disponibilitatea si dorinta de a indeplinii activitatea pentru care sunt propus.***

***Semnatura si data***

**OPERATOR ECONOMIC**

.....  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT ÎNDEPLINITE DE  
SUBCONTRACTANȚI ȘI SPECIALIZAREA ACESTORA**

**Subsemnatul, reprezentant împuternicit**  
**al.....,**  
**(denumirea/numele și sediul/adresa**  
**candidatului/ofertantului)**

**declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.**

**Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.**

**Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai**  
**.....**  
**(denumirea și adresa autorității contractante)**

**cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătura cu activitatea noastră.**

**Prezenta declarație este valabilă până la data de**  
**.....**  
**(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)**

**Operator economic,**

.....

(semnatura autorizată )

<i>Nr. Crt.</i>	<i>Denumire subcontractant</i>	<i>Partea/părțile din contract ce urmează a fi subcontractate</i>	<i>Acord subcontractor cu specimen de semnatură</i>

*Operator economic*

**OPERATOR ECONOMIC**

.....  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR  
PRESTĂRI DE SERVICII ÎN ULTIMII 5 ANI**

**Subsemnatul, reprezentant împuternicit al**  
.....  
(denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic)

**declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.**

**Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.**

**Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai**  
.....

(denumirea si adresa autorității contractante) **cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legatură cu activitatea noastră.**

**Prezenta declarație este valabilă până la data de**  
.....  
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

**Operator economic,**

.....

**(semnatura autorizată )**

<i>Nr crt</i>	<i>Obiect contract</i>	<i>Codul CPV</i>	<i>Denumirea/nume beneficiar /client Adresa</i>	<i>Calitatea prestatorului*)</i>	<i>Preț contract</i>	<i>Procent îndeplinit de prestator (%)</i>	<i>Perioadă derulare contract**)</i>
<i>1</i>							
<i>2</i>							
<i>3</i>							

*Operator economic*

*\*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau contractant conducător (lider de asociație); contractant asociat; subcontractant.*

*\*\*\*) Se va preciza data de începere și de finalizare a lucrărilor.*

*Operatorul Economic*

---

**ÎMPUTERNICIRE**  
*pentru semnarea ofertei*

*Subsemnatul, .....în calitate de .....*  
(nume și prenume complet) (funcția)

*al .....  
(denumirea operatorului economic)*

*deleg pe doamna/ domnul ....., posesoare/ posesor al  
actului de identitate seria..... nr. .... să semneze, pentru și în numele nostru, oferta  
pe*

*care o depunem în cadrul procedurii de achiziție privind încheierea contractului de  
....., organizată de ASSMB.*

*Prezenta împuternicire este valabilă numai în original și va fi însoțită de copia actului de  
identitate al persoanei împuternicite.*

*Data ...../...../.....*

*Specimen semnătură persoană  
împuternicită*

.....

.....  
(semnatura emitentului și ștampila societății)

**DECLARATIE**  
*privind semnarea ofertei*

**Subsemnatul, .....** în calitate de .....  
(nume și prenume complet) (funcția)

**al .....**  
(denumirea operatorului economic)

**posesoare/ posesor al actului de identitate seria..... nr. .... declar că semnez, pentru**  
și în numele societății noastre, oferta pe care o depunem în cadrul procedurii de achiziție  
privind

**încheierea contractului de ....., organizată de ASSMB.**

**Prezenta declarație este valabilă numai în original și va fi însoțită de copia actului meu  
de  
identitate.**

**Data ...../...../.....**

.....  
(semnatura emitentului și stampila societății)

---

**SCRISOARE DE ÎNAINȚARE**

**Către .....**  
**Adresa.....**

**Ca urmare a anunțului de participare publicat în SEAP sub nr. .... din .....,  
privind  
aplicarea procedurii pentru atribuirea .....,  
noi .....  
(denumirea/numele ofertantului)  
va transmitem alăturat următoarele:**

**1. Documentul ..... privind garanția pentru  
(tipul, seria/numarul, emitentul)  
participare, în cuantumul și în forma stabilite de dumneavoastră prin anunțului de  
participare și prin documentația de atribuire;**

**2. Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând un singur exemplar, original și copie,  
al celor**

**Doua pachete care alcătuiesc oferta:**

**Documente de calificare**

**Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.**

**Data completării .....**

**Operator economic,**

\_\_\_\_\_  
(semnatura autorizată)



*Operatorul Economic*

---

**ÎMPUTERNICIRE**  
*pentru reprezentare în sedinta de deschidere a ofertelor*

*Subsemnatul, ..... în calitate de*

.....

*(nume și prenume complet)*

*(funcția)*

*al .....*

*(denumirea operatorului economic)*

*deleg pe doamna/ domnul ....., posesoare/ posesor al  
actului de identitate seria..... nr. .... să reprezinte societatea noastră la edîn a de  
deschidere a ofertelor în cadrul procedurii de achiziție privind încheierea contractului de  
..... organizată de ASSMB.*

*Prezenta împuternicire este valabilă numai în original i va fi însoțită de copia actului de  
identitate al persoanei împuternicite.*

*Data ...../...../.....*

*Semnătura persoanei împuternicite*

.....

.....  
*(semnatura emitentului i tampila societății)*

**Operatorul Economic**

---

**DECLARATIE**

**privind participarea la sedinta de deschidere a documentelor**

**Subsemnatul, .....** **în calitate de.....**  
(nume și prenume complet) (funcția)

**al .....**  
(denumirea operatorului economic)

**poseoare/ posesor al actului de identitate seria..... nr. .... declar că reprezint societatea noastră la ședința de deschidere a ofertelor în cadrul procedurii de achiziție privind încheierea contractului de ....., organizată de .....**

**Prezenta declarație este valabilă numai în original și va fi însoțită de copia actului meu de identitate.**

**Data ...../...../.....**

.....  
(semnatura emitentului și ștampila societății)

### MODEL ACORD DE ASOCIERE

în vederea participării la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Conform \_\_\_\_\_,  
(încadrarea legala)

Noi, părți semnatare: S.C. \_\_\_\_\_

S.C. \_\_\_\_\_

ne asociem pentru a realiza în comun contractul de achiziție publică “ \_\_\_\_\_”,  
\_\_\_\_\_”  
(denumire obiect contract)

dupa cum urmeaza:

- Asociații își asuma răspunderea solidară pentru execuția contractului.
- Liderul asociației este împuternicit să se oblige și să primească instrucțiuni de la și în numele tuturor asociațiilor, individual și colectiv.
- Liderul asociației este responsabil pentru execuția contractului, inclusiv plățile.
- Toți asociații sunt obligați să rămână în Asociație pe întreaga durată a contractului, pana la expirarea perioadei de garantie asupra lucrarilor.

Activități contractuale ce se vor realiza în comun:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

... \_\_\_\_\_

Contribuția financiară a fiecărei părți la realizarea sarcinilor contractului de achiziție publică în comun: \_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_

Condițiile de administrare și conducere a asociației:

- liderul asociației S.C. \_\_\_\_\_ preia responsabilitatea și primește instrucțiuni de la investitor în folosul partenerilor de asociere.

Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice desfășurate:

- conform procentelor de participare a fiecărei părți la activitatea de realizare a sarcinilor convenite de comun acord.

Cauzele încetării asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării:

- încetarea asociației în cazul denunțării unilaterale a unui asociat a contractului de asociere;
- modul de împărțire a rezultatelor lichidării este conform procentului de participare a fiecărei părți până la data încetării asociației.

**Repartizarea fizică, valorică și procentuală a contractului de achiziție publică preluată de fiecare asociat pentru execuția obiectivului supus licitației:**

\_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_

**Liderul asociației:**

S.C. \_\_\_\_\_

**Alte clauze:** \_\_\_\_\_

**Data completării:**

**LIDERUL ASOCIATIEI,**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**ASOCIAT,**

**Ofertant,**

.....  
(semnatura autorizata)

**MODEL ACORD DE SUBCONTRACTARE**

nr. \_\_\_/ \_\_\_\_\_

La Contractul de execuție lucrări la obiectivul “\_\_\_\_\_” din  
....., str. ....” nr. \_\_\_ / \_\_\_\_\_, autoritate contractanta:  
\_\_\_\_\_

**1. Părți contractante:**

Acest contract este încheiat între S.C. ...., cu sediul în (adresă, telefon, fax) ....., reprezentată prin ..... Director General și ..... Director Economic, denumită în cele ce urmează contractant general

și

S.C. ...., cu sediul în (adresă, telefon, fax) ....., reprezentată prin ..... Director General și ..... Director Economic, denumită în cele ce urmează subcontractant.

**2. Obiectul contractului:**

**Art. 1. Lucrările ce fac obiectul prezentului contract sunt lucrări de:**

- \_\_\_\_\_ - \_\_\_ %
- \_\_\_\_\_ - \_\_\_ %

**Art. 2. Valoarea lucrărilor este conform ofertei prezentate de subcontractant.**

**Art. 3. Contractantul general va plăti subcontractantului următoarele sume:**

- lunar, în termen de \_\_\_\_\_ (zile) de la primirea de către contractantul general a facturii întocmite de subcontractant, contravaloarea lucrărilor executate în perioada respectivă
- plata lucrărilor se va face în limita asigurării finanțării lucrărilor de autoritatea contractanta.

**Art. 4. Durata de execuție a lucrărilor este în conformitate cu contractul, eșalonată conform graficului de execuție, anexă la contract.**

**Art. 5. Durata garanției de bună execuție este de \_\_\_\_\_ luni și începe de la data semnării procesului verbal încheiat la terminarea lucrărilor.**

**Art. 6. Contractantul general va preda subantreprenorului documentația completă verificată cu dispozițiile legale.**

**3. Alte dispoziții:**

**Art. 7. Pentru nerespectarea termenului de finalizare a lucrărilor și neîncadrarea din vina subantreprenorului, în durata de execuție angajată de contractantul general în fața beneficiarului, subcontractantul va plăti penalități de \_\_\_\_\_ % / zi întârziere din valoarea lucrărilor nerealizate la termen.**

**Pentru nerespectarea termenelor de plată prevăzute la art. 3., contractantul general va plăti penalități de \_\_\_\_\_ % / zi de întârziere la suma datorată.**

**Art. 8. Subcontractantul se angajează față de contractant cu aceleași obligații și responsabilități pe care contractantul le are față de Autoritatea contractanta, conform**

*Contractului de execuție “\_\_\_\_\_ din localitatea. \_\_\_\_\_,  
str. \_\_\_\_\_”.*

*Art. 9. Neînțelegerile dintre părți se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluționa pe cale legală.*

*Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.*

\_\_\_\_\_

*Contractant general*

\_\_\_\_\_

*Subcontractant*

**Ofertant Economic:**

.....

### **EXPERIENȚA SIMILARĂ**

**Denumirea și obiectul contractului:**

**Numărul și data contractului:**

**Denumirea/numele beneficiarului/clientului:**

**Adresa beneficiarului/clientului:**

**Țara:**

**Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:**

contractant unic sau contractant conducător (lider de asociație)

contractant asociat

subcontractant

4.

<b>Valoarea contractului</b>	<b>Exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (lei)</b>	<b>Exprimată în echivalent Euro</b>
a) inițială (la data semnării contractului)		
b) finală (la data finalizării contractului)		

**Transformarea lei/Euro s-a efectuat la cursul .**

**5. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare.**

**6. Gama de servicii prestate în baza contractului, precum și alte aspecte relevante prin care ofertantul/candidatul își susține experiența similară:**

**Contractată:**

**Efectiv realizată:**

**Motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul care va fi susținut), pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul :**

**7 Numărul și data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor :**

**8. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul verbal de recepție:**

**9. Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contract**

**Data completării:**

**Operator economic,**  
.....  
**(semnătură autorizată)**

Operator economic

\_\_\_\_\_ (denumirea/numele)

### FORMULAR DE OFERTĂ

Către .....  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului \_\_\_\_\_ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm \_\_\_\_\_ (denumirea lucrării), pentru suma de \_\_\_\_\_ (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei), plătită după recepția lucrărilor, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de \_\_\_\_\_ (suma în litere și în cifre).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexat, în \_\_\_\_\_ (perioada în litere și în cifre).

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de \_\_\_\_\_ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de \_\_\_\_\_ (ziua/ luna/ anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem ofertă alternativă.

(Se bifează opțiunea corespunzătoare.)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, (semnătură), în calitate de \_\_\_\_\_,  
legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_  
(denumirea/numele operatorului economic)



**ANEXA**  
**LA FORMULARUL DE OFERTA**

- 1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subcontractanți** ..... % din prețul ofertei
- 2. Garanția de bună execuție va fi constituită sub forma de rețineri succesive din situațiile de lucrări și va fi în cuantum de** ..... % din pretul ofertat
- 3. Perioada de garanție de bună execuție** .....
- 4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data începerii execuției)** .... zile calendaristice
- 5. Termenul pentru emiterea ordinului de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului)** ..... zile
- 6. Penalizări pentru întârzieri la termene intermediare și la termenul final de execuție** ..... din valoarea care trebuia să fie realizată
- 7. Limita maximă a penalizărilor** \_\_\_\_\_ (% din prețul ofertat)
- 8. Limita minimă a asigurărilor** \_\_\_\_\_ (% din prețul ofertat)
- 9. Perioada medie de remediere** - zile calendaristice
- 10. Limita maximă a reținerilor din situațiile de plată lunare (garanții, avansuri, etc)** - (% din situațiile de plată lunare)

**Ofertant,**

.....  
(semnătura autorizată)

*Terț susținător financiar  
(denumirea)*

**ANGAJAMENT**  
*privind susținerea financiară  
a ofertantului/grupului de operatori economici*

*Către, .....  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)*

*Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului .....  
(denumirea contractului de achiziție publică), noi .....(denumirea terțului  
susținător financiar), având sediul înregistrat la ..... (adresa terțului susținător  
financiar), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția  
..... (denumirea ofertantului/grupului de operatori economici) toate resursele  
financiare necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate  
de acesta/aceștia conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a  
fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.*

*Acordarea susținerii financiare nu implică alte costuri pentru achizitor, cu  
excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.*

*În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la  
dispoziția ..... (denumirea ofertantului/grupului de operatori economici) suma de  
..... (valoarea totală/partială din propunerea  
financiară), necesară pentru îndeplinirea integrală și la termen a contractului de achiziție  
publică.*

*Noi, ..... (denumirea terțului susținător financiar),  
declaram că înțelegem să răspundem față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea  
oricărei obligații asumate de .... (denumire ofertant/grupul de operatori economici), în baza  
contractului de achiziție publică și pentru care ..... (denumire ofertantul/grupul de operatori  
economici) a primit susținerea financiară conform prezentului angajament, renunțând în  
acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune sau discuțiune.*

*Noi, ..... (denumirea terțului susținător financiar), declaram că  
înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de  
neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de ..... (denumire  
ofertant/grupul de ofertanți), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau  
la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin  
prezentul angajament.*

*Data completării,*

*Terț susținător,  
(semnătură autorizată)*

.....

*Terț susținător tehnic  
(denumirea)*

**ANGAJAMENT**  
*privind susținerea tehnică și profesională  
a ofertantului/grupului de operatori economici*

*Către, .....  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)*

*Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului ..... (denumirea contractului de achiziție publică), noi ..... (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), având sediul înregistrat la ..... (adresa terțului susținător tehnic și profesional), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția ..... (denumirea ofertantului/grupului de operatori economici) toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta/aceștia conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.*

*Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.*

*În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția ..... (denumirea ofertantului/grupului de operatori economici) resursele tehnice și /sau profesionale de ..... necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a contractului de achiziție publică.*

*Noi, ..... (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de ..... (denumire ofertant/grupul de operatori economici), în baza contractului de achiziție publică, și pentru care ..... (denumire operatorul/grupul de operatori economici) a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune sau discuțiune.*

*Noi, ..... (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de ..... (denumire ofertant/grupul de ofertanți), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.*

*Data completării,*

.....

*Terț susținător,*

.....

*(semnătură autorizată)*

*Terț susținător tehnic și profesional*

.....  
(denumirea)

**Declarație**

*Subsemnatul, reprezentant împuternicit al ..... (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind logistica, utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispun și care urmează a fi folosite efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică sunt reale.*

**LISTA**

*privind logistica, utilajele, instalațiile și echipamentele tehnice aflate în dotare și care urmează a fi efectiv folosite pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică*

<i>Nr. crt</i>	<i>Denumire utilaj/echipament/instalație</i>	<i>Cantitate U.M.</i>	<i>Forma de deținere</i>	
			<i>Proprietate</i>	<i>În chirie</i>

*Data completării,*

*Terț susținător,  
(semnătură autorizată)*

***Terț susținător tehnic și profesional***

.....  
(denumirea)

***Declarație***

***Subsemnatul, reprezentant împuternicit al .....(denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind personalul angajat și cadrele de conducere care urmează a fi efectiv alocate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică, sunt reale.***

***LISTA***

***privind personalul angajat și cadrele de conducere care urmează a fi efectiv alocate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică***

	<b><i>Nr. persoane</i></b>	<b><i>Pregătirea profesională</i></b>
<b><i>Personal efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului</i></b>		
<b><i>Din care personal de conducere efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului</i></b>		

***Anexez la declarație CV-urile personalului de conducere, precum și ale personalului care va fi alocat efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.***

***Subsemnatul declar că informațiile furnizate, referitoare la experiența anterioară, capacitățile tehnice și personalul angajat și cel de conducere sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.***

***Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai ..... (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.***

***Data completării,***

***Terț susținător,  
(semnătură autorizată)***