

C. Contract de servicii de proiectare

nr. _____ data _____

1. În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii, **între**

UNITATEA MILITARĂ _____, cu sediul în _____, str. _____ nr. _____, telefon/fax: _____, cod fiscal _____, cod IBAN _____, deschis la _____, reprezentată prin _____ - șef unitate și _____ - contabil șef în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. _____ cu sediul în _____, telefon/fax _____, număr de înmatriculare _____, cod fiscal _____, cod IBAN _____, deschis la _____, reprezentată prin domnul _____ - director general și domnul _____ - contabil șef, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definitii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- f) **forta majora** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.
- h) **daune interese** - valoarea din contract a cotei părți rămase de executat.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul si pretul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze **servicii de proiectare și asistență tehnică pe parcursul execuției „Spațiu de garare și întreținere autovehicule – Grădiștea”**, în perioada convenită, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului pretul convenit pentru îndeplinirea contractului de **servicii de proiectare și asistență tehnică pe parcursul execuției „Spațiu de garare și întreținere autovehicule – Grădiștea”**, în limita creditelor bugetare aprobate anual și a modificărilor bugetare survenite în perioada executării contractului.

4.3. – (1) Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de _____ **lei**, la care se adaugă TVA în valoare de _____ **lei**, valoarea finală a contractului fiind de _____ **lei**, cu TVA.

5. Durata și aplicabilitatea contractului

5.1. - (1) Durata contractului este de **2** luni, dar nu mai târziu de 24.12.2010, pentru lucrările de elaborare și acceptare a documentațiilor de proiectare solicitate, începând cu data înscrisă în ordinul de începere al lucrărilor. Ordinul de începere se va emite după avizarea personalului prestatorului, de către achizitor. Accesul în unitatea beneficiară este permis numai personalului pentru care s-a obținut avizul din partea acesteia.

(2) Durata contractului va fi extinsă, prin act adițional, pentru asigurarea asistenței tehnice acordată pe tot parcursul executării contractului de lucrări, în funcție de eșalonarea lucrărilor de construcții.

5.2. - (1) Prezentul contract intră în vigoare după semnarea acestuia de către părți, la data înregistrării de către achizitor și după constituirea garanției de bună execuție.

(2) Executarea contractului începe după constituirea garanției de buna execuție, la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor de proiectare.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) documentația de atribuire
- b) caietul de sarcini;
- c) propunerea tehnica si propunerea financiara;
- d) graficul de îndeplinire a contractului;
- e) alte anexe.

7. Responsabilitățile prestatorului

7.1. – Prestatorul are obligația de a presta și de a finaliza **serviciile de proiectare și asistență tehnică pe parcursul execuției „Spațiu de garare și întreținere autovehicule – Grădiștea”** în concordanță cu obligațiile asumate prin contract și la standardele si performantele prezentate în propunerea tehnica, precum și cu respectarea prevederilor legale și a reglementărilor privind calitatea în construcții.

7.2. - Prestatorul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, în conformitate cu legislația în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă.

7.3. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu serviciile prestate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.4. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare și metodele de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1. - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut prin propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

8.3. - Achizitorul are obligația să asigure prestatorului accesul la toate informațiile necesare legate de obiectul contractului, aflate în posesie sau disponibile la terți.

8.4. - Să asigure prestatorului, în termenul stabilit de comun acord de la semnarea contractului, documentația necesară definitivării temei de proiectare.

8.5. - Să comunice cu prestatorul numai prin persoanele împuternicite și confirmate în scris de acesta.

8.6. - Să asigure în permanență rezolvarea problemelor de competență sa în legătură cu executarea contractului.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului, respectiv 0,15 %/zi de întârziere din prețul contractului.

9.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile la expirarea perioadei convenite (clauza 15.1), atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15% pe zi de întârziere din plățile efectuate cu întârziere.

9.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca aceasta denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Garanția de bună execuție a contractului

10.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 % din valoarea contractului fără TVA.

10.2. - (1) Prestatorul va constitui garanția de bună execuție a contractului (în favoarea achizitorului) în termen de maxim 15 zile de la data semnării contractului, cu termen de valabilitate 2 ani de la data semnării contractului.

(2) Garanția de bună execuție se va prelungi corespunzător în funcție de termenul de recepție al contractului de lucrări ce urmează a se încheia în baza documentației de proiectare elaborată.

10.3. - Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, dacă prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

10.4. - În situația în care prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale, pentru o întârziere mai mare de 30 de zile, garanția pentru bună execuție va angaja irevocabil banca emitentă să plătească autorității contractante, la prima cerere scrisă a acesteia, suma reprezentând garanția de bună execuție, în decurs de 3 zile lucrătoare de la primirea cererii.

10.5. - Eliberarea garanției de bună execuție se va face în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de construcții - montaj, executate în baza proiectului ce face obiectul prezentului contract, coroborat cu predarea documentației as-built.

10.6. - Achizitorul se obliga sa elibereze garantia pentru participare si, dupa caz, sa emita ordinul de incepere a contractului numai dupa ce prestatorul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie.

10.7. - (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, în limita prejudiciului creat, daca prestatorul nu isi executa, executa cu întârziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract.

(2) Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodata obligatiile care nu au fost respectate.

11. Alte responsabilitati ale prestatorului

11.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute în contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si în conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru contract, în masura în care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2. - Prestatorul se obligă să prezinte documentația tehnico-economică cu faze de prezentare și avizare a soluțiilor tehnice adoptate pe specialități, la intervale de timp de maximum 15 zile. Fazele de prezentare se vor notifica autorității contractante cu minim 3 zile lucrătoare înainte și se vor desfășura la sediul autorității contractante.

11.3. - Prestatorul are obligația de a completa eventualele lipsuri din documentație, în limitele prevederilor legale și a normativelor în vigoare, în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 10 zile de la primirea solicitării.

11.4. - Având în vedere specificul activității achizitorului, prestatorului îi revin următoarele:

- să numească și să comunice achizitorului, șeful de proiect și persoanele împuternicite pentru legătura cu acesta și alți factori implicați în proiect;
- să creeze un colectiv anume dintre cadrele angajate de acesta, care să aibă acces la documentația tehnică. Numele acestor persoane, precum și elementele de identificare vor fi comunicate în scris achizitorului care își va da acordul;
- să comunice achizitorului sau să stabilească împreună cu acesta, într-un termen stabilit de comun acord, eventualii parteneri de contract. Aceștia se vor supune obligațiilor prevăzute la alineatul precedent;
- documentațiile și documentele predate de achizitor sau care se emit pe parcursul execuției, nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri;
- să nu permită consultarea documentațiilor sau actelor legate de execuție, altor persoane decât celor din colectivul aprobat de achizitor;
- condițiile prevăzute la acest articol sunt valabile și pentru subcontractanți;
- să informeze pe achizitor asupra tuturor împrejurărilor neconforme cu situațiile avute în vedere la proiectare și să participe la soluționarea problemelor ivite;
- în cazul modificării proiectului, la cererea achizitorului sau a apariției unor condiții obiective care necesită soluții de proiectare, acestea se vor reglementa prin act adițional.

11.5. - Prestatorul se obligă să întocmească și să predea următoarele documentații:

- Studiu geotehnic – 2 exemplare
- Deviz general al obiectivului / obiecte – 1 exemplar
- Documentațiile necesare obținerii Autorizației de construire – DTAC - 2 exemplare.
- Documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate conform certificatului de urbanism – 2 exemplare
- Proiect tehnic și detalii de execuție P.Th - verificat de către specialiști verficatori de proiecte – 1 exemplar cu valori, 4 exemplare fără valori, 1 exemplar pe CD.
- Scenariu la foc - 2 exemplare.
- Documentație revizuită (as built), după realizarea lucrărilor de execuție – 3 exemplare, din care 2 exemplare pe suport de hârtie și 1 exemplar CD.

11.6. - Prestatorul se obligă să asigure asistența tehnică pe toată durata contractului de lucrări.

11.7. - Prestatorul se obligă să asigure, la solicitarea achizitorului, personal de specialitate în vederea acordării sprijinului necesar pentru elaborarea documentației tehnice și atribuirea contractului de lucrări de punere în operă a proiectului ce face obiectul prezentului contract.

12. Alte responsabilitati ale achizitorului

12.1. - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnica si pe care le considera necesare pentru îndeplinirea contractului.

12.2. - Să ceară prestatorului completarea eventualelor lipsuri din documentație, în limita prevederilor legale și a normativelor în vigoare. Achizitorul va semna procesul verbal de verificare a documentației la primirea tuturor completărilor solicitate.

12.3. - Daca achizitorul nu onoreaza facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 5 zile.

13. Recepție și verificări

13.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

13.2. - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

13.3. - Achizitorul are dreptul să ceară prestatorului în termen de 30 zile lucrătoare de la primirea documentațiilor, completarea eventualelor lipsuri din documentație, în limita prevederilor legale și a normativelor în vigoare.

13.4. Recepția serviciilor se face pe baza unui proces-verbal de recepție a documentației.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la pretul contractului.

14.2. - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de parti, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act adițional.

14.4. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Modalități de plată

15.1. - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, dar numai în perioada 24-31 ale fiecărei luni.

15.2. - Achizitorul are obligația de a verifica documentația aferentă fazei de proiectare în termenul prevăzut la art.13.3, și de a solicita completarea eventualelor lipsuri din documentație, în limita prevederilor legale și a normativelor în vigoare. După completarea tuturor lipsurilor constatate, achizitorul va solicita emiterea facturii de către prestator.

15.3 (1)- Acceptul de plată al achizitorului este constituit din:

- procesul verbal de predare-primire a documentației;

- procesul-verbal de recepție a documentației pe faze, care constituie avizul favorabil al comisiei tehnice de specialiști;
- nota de calcul din care să reiasă explicit valorile de decontare defalcate pe faze (și per total), în concordanță cu valorile din contract sau, după caz, prin acte adiționale;
- factura de plată emisă cu specificarea exactă a fazei de proiectare prestată pe baza valorilor rezultate din nota de calcul.

(2) Plata asistenței tehnice se efectuează trimestrial în raport cu valoarea lucrărilor de construcții-montaj executate, pe baza rapoartelor lunare ale prestatorului cu privire la modul de execuție al lucrărilor.

15.4 Achizitorul nu acordă avans Prestatorului.

15.5 Plata finală pentru asistența tehnică și eliberarea garanției de bună execuție va fi condiționată de predarea Documentație revizuită (as built), după realizarea lucrărilor de execuție.

16. Modificarea prețului contractului

16.1. - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2. - Prețul contractului este ferm și nerevizuibil pe toată durata contractului.

17. Subcontractanți

17.1. - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2. - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.3. - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract, iar prestatorul către achizitor.

17.4. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant, cu acordul achizitorului, numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

18. Forța majoră

18.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea

deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

19.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. Amendamente

20.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, inclusiv cele legate de orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului, după data depunerii ofertei executantului.

21. Cesiunea

21.1. - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial drepturile și/sau obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului. Pot fi subiect al cesiunii doar operatorii economici care au capacitatea tehnică, economică și profesională necesară îndeplinirii contractului.

21.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract inclusiv cele legate de orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului, după data depunerii ofertei executantului.

22. Caracterul confidențial al contractului/confidențialitate

22.1. - O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

22.2. - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. - Comunicațiile între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 3 (trei)
exemplare, două exemplare pentru achizitor și unul pentru prestator.

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

ȘEFUL UNITĂȚII,

DIRECTOR GENERAL,

CONTABIL ȘEF,

CONTABIL ȘEF,

OFICIUL JURIDIC,

VIZAT TEHNIC,