

CAIETUL DE SARCINI

ELABORARE DOCUMENTAȚIE DE PROIECTARE

**„STUDIU DE FEZABILITATE SI PROIECT TEHNIC PENTRU OBIECTIVUL
MODERNIZARE BAZA SPORTIVA”**

TEMA DE PROIECTARE

I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investitii : MODERNIZARE BAZA SPORTIVA
DIN MUNICIPIUL RADAUTI

2. Amplasament: JUDETUL SUCEAVA, MUNICIPIUL RADAUTI

3. Titularul investiției: PRIMARIA MUNICIPIULUI RADAUTI

4. Beneficiarul investiției: MUNICIPIUL RADAUTI

II. OBIECTUL LUCRARI:

ELABORARE DOCUMENTAȚIE DE PROIECTARE „**STUDIU DE
FEZABILITATE SI PROIECT TEHNIC PENTRU OBIECTIVUL MODERNIZARE
BAZA SPORTIVA”**

III. STAREA ACTUALA A BAZEI SPORTIVE

Baza Sportiva este amplasata pe un teren de 48.400 mp, formata din:

- teren de fotbal principal;
- pista de atletism;
- tribuna de 4000 locuri cu 20 de camere-vestiare;
- teren de fotbal secundar;
- garduri de imprejmuire.

Obiectivul are o vechime de peste 45 de ani, perioada in care nu a beneficiat de nici o reparatie capitala, efectuandu-se doar reparatii curente si de intretinere.

In prezent baza sportiva nu corespunde nivelului cerintelor actuale necesare asigurarii conditiilor optime de functionare, aceasta prezentand urmatoarele principale deficiente:

- tribuna prezinta un grad avansat de degradare a structurii de rezistenta si a acoperisului precum si a suprafetei si a scaunelor pentru spectatori;
- instalatia electrica este deteriorata, fiind incastrata prin constructie in peretii de beton;
- vestiarele nu dispun de incalzire si de suprafata necesara desfasurarii activitatilor;
- instalatiile sanitare sunt in numar redus respectiv – 6 dusuri si 4 toalete, acestea nefiind racordate la instalatia de termoficare a orasului, neasigurand conditii de igiena si confort;
- terenul de fotbal principal necesita inlocuirea suprafetei de joc si a sistemului de drenare precum si imprejmuirii acestuia;
- pista de atletism necesita modernizare si inlocuirea suprafetei;
- terenul de fotbal secundar necesita inlocuirea suprafetei si a imprejmuirilor;
- baza sportiva necesita realizarea de parcaje precum si de imprejmuirea generala a incintei

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR:

In cadrul bazei sportive existente se doreste modernizarea obiectivelor existente mentionate mai jos si realizarea unor obiective noi:

❖ **modernizarea urmatoarelor obiective:**

A. teren de fotbal

- modernizarea suprafetei de joc
- refacerea imprejmuirii;
- modernizarea pistei de atletism;
- refacerea tribunelor;

- amenajarea sub tribune a vestiarelor pentru echipe si antrenori si spatii pentru cazare;

B. teren de fotbal secundar (de antrenament)

- modernizarea suprafetei de joc
- refacerea imprejmuirii.

C. Iluminat nocturn pentru terenul multifunctional si local pentru incinta

❖ realizarea urmatoarelor obiective noi:

D. vestiare pentru terenul de fotbal secundar (de antrenament);

E. teren multifunctional (handbal, baschet, volei);

F. parcaje;

G. imprejmuirea incintei.

DESCRIEREA FUNCTIONALA:

Sub tribunele terenului de fotbal se vor amenaja vestiare pentru echipe si antrenori si spatii pentru cazare.

Vestiare:

- grupuri sanitare pentru spectatori, pe sexe;
- vestiare pentru echipe;
- vestiare pentru arbitri;
- cabinet medical;
- spatii de depozitare;
- spatii tehnice;

spatii de cazare

- receptie;
- sala de conferinte;
- camere cazare.

Directia tehnica,