

# CONTRACT

Nr..... din.....

## 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

#ntre

**UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ ȘI FARMACIE DIN CRAIOVA**, cu sediul @n Craiova, str. Petru Rare] nr. 2, cont nr. \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Craiova, reprezentat[ prin Rector - Prof.univ.dr. S[ftoiu Adrian ]i Contabil ]ef - Ec.dr. Moldoveanu Adriana, @n calitate de **achizitor**, ]i

\_\_\_\_\_, @nregistrat[ la Registrul Comer\ului sub nr. \_\_\_\_\_, CUI: \_\_\_\_\_, cont nr. \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Craiova ]i cont de garan\ie nr. \_\_\_\_\_ deschis la \_\_\_\_\_, reprezentat[ prin \_\_\_\_\_, @n calitate de **executant**, a intervenit prezentul contract.

## 2. OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

2.1. Executantul se oblig[ să execute, să finalizeze ]i să @ntre\in[ lucrarea: \_\_\_\_\_, @n conformitate cu obliga\iile asumate prin prezentul contract.

2.2. Achizitorul se oblig[ să plăteasc[ executantului pre\ul de \_\_\_\_\_ **lei** pentru execu\ia, finalizarea ]i @ntre\inerea lucr[rii \_\_\_\_\_.

2.3. Pre\ul va fi ferm pe toat[ perioada de execu\ie a lucr[rilor.

## 3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Executantul se oblig[ să execute ]i să finalizeze lucrarea \_\_\_\_\_, @n decurs de \_\_ **de zile** de la data intr[rii @n vigoare a contractului.

## 4. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

4.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) propunerea tehnic[ ]i propunerea financiar[;
- b) proces-verbal @ntocmit cu ocazia deschiderii ofertelor ]i hot[r`rea privind atribuirea contractului de achizi\ii;
- c) caietul de sarcini;
- d) documentele de calificare;
- e) graficul de execu\ie ]i graficul de plă\il[ ]i.

## 5. STANDARDE

5.1. (1) Executantul garanteaz[ că la data recep\iei lucrarea executat[ va avea calit[\ile corespunz[toare reglement[rilor tehnice @n vigoare ]i nu va fi afectat[ de vicii care ar diminua sau ar anula

valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) La lucrările la care se face încercări calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

## **6. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI**

6.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului.

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații făcute de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

6.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

## **7. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ**

7.1. Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **8. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI**

8.1. Garanția de bună execuție se poate constitui prin reineri succesive de 5% pentru fiecare factură. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de garanție nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului în termen de 10 zile de la data semnării contractului. Dovada depunerii sumei inițiale se face prin copie de pe extrasul de cont.

8.2. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru

executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

## **9. RESPONSABILITĂȚILE EXECUTANTULUI**

9.1. (1) Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute în caietul de sarcini sau în prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și prin contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în Caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

9.2. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului spre aprobare, înainte de începerea execuției lucrării, graficul fizic și valoric de execuție a lucrării, în ordinea tehnologică de execuție.

9.3. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi înțut de acesta în vederea consultării de către Inspectoria de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul sau caietul de sarcini prevede explicit ca lucrările să fie proiectate de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru lucrările executate în baza proiectului întocmit.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziție achizitorului, la termenele precizate în anexele la contract, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.4. (1) Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile achizitorului în orice problemă menționată sau nemenționată în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.5. (1) Executantul este responsabil de trasarea corect[ a lucr[rilor fa\[ de reperele date de achizitor, precum ]i de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor ]i resurselor umane necesare @n vederea @ndeplinirii responsabilit[\ii respective.

(2) #n cazul @n care pe parcursul execu\iei lucr[rilor survine o eroare @n pozi\ia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oric[rei p[r\i a lucr[rilor, executantul are obliga\ia s[ rectifice eroarea constatata[, pe cheltuiala sa, cu excep\ia situa\iei @n care eroarea respectiv[ este rezultatul datelor incorecte furnizate @n scris de c[tre proiectant. Pentru verificarea tras[rui de c[tre proiectant executantul are obliga\ia de a proteja ]i de a p[stura cu grij[ toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucr[rilor.

9.6. Pe parcursul execu\iei lucr[rilor ]i al remedierii viciilor executantul are obliga\ia:

a) de a lua toate m[surile pentru asigurarea tuturor persoanelor a c[ror prezen\[ pe ]antier este autorizat[ ]i de a men\ine ]antierul (at`ta timp c`t acesta este sub controlul s[u) ]i lucr[rile (at`ta timp c`t acestea nu sunt finalizate ]i ocupate de c[tre achizitor) @n starea de ordine necesara[ pentru evitarea oric[rui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura ]i de a @ntre\ine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protec\ie, @ngr[dire, alarm[ ]i paz[, @n cazul @n care sunt necesare sau au fost solicitate de c[tre achizitor sau de c[tre alte autorit[\i competente, @n scopul protej[rui lucr[rilor sau al asigur[rui confortului riveranilor;

c) executantul trebuie s[ respecte legisla\ia @n vigoare cu privire la protec\ia mediului, protec\ia muncii, condi\ii de munc[, condi\ii de s[n[tate ]i igien[.

9.7. Executantul este responsabil pentru men\inerea @n bun[ stare a lucr[rilor, materialelor, echipamentelor ]i instala\iilor care urmeaz[ s[ fie puse @n oper[ de la data primirii ordinului de @ncepere a lucr[rui p`n[ la data semn[rui procesului-verbal de recep\ie a acesteia.

9.8. (1) Pe parcursul execu\iei lucr[rilor ]i al remedierii viciilor ascunse executantul are obliga\ia, @n m[sură permis[ de respectarea prevederilor contractului, de a nu st`njeni inutil sau @n mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) c[ile de acces, prin folosirea ]i ocuparea drumurilor ]i a c[ilor publice sau private care deservesc propriet[\ile aflate @n posesia achizitorului sau a oric[rei alte persoane.

(2) Executantul va desp[gubi achizitorul @mpotriva tuturor reclama\iilor, ac\iunilor @n justi\ie, daune-interese, costurilor, taxelor ]i cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezult`nd din sau @n leg[tur[ cu obliga\ia prev[zut[ la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.9. (1) Pe parcursul execu\iei lucr[rui executantul are obliga\ia:

a) de a evita pe c`t posibil acumularea de obstacole inutile pe ]antier;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instala\ii, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier detriturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.10. Executantul răspunde, potrivit legislației în vigoare, pentru viciile ascunse sau aparente ale construcției ivite într-un interval de 2 ani de la recepția lucrării și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării. În acest scop, executantul garantează că la data recepției lucrarea executată are toate calitățile stipulate în documentația tehnică corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii, care ar putea diminua sau chiar anula posibilitatea de utilizare a investiției.

9.11. Diferențele valorice constatate în situațiile de lucrări de către organele de control, vor fi recuperate de la executant.

## **10. RESPONSABILITĂȚILE ACHIZITORULUI**

10.1. La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea execuției lucrărilor.

10.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

10.3. Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, a bornelor de referință, a cailor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziție executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediată apropiere a terenului.

10.4. Achizitorul are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și de dispozițiile și livrările sale.

## **11. ÎNCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR**

11.1. Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 3 zile de la semnarea prezentului contract.

11.2. În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la clauza 9.1 alin (2), achizitorul este îndreptățit să îi fixeze executantului un termen până la care activitatea sa între timp normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit el va rezilia contractul.

11.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Partile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume

a responsabilului tehnic cu execu\ia din partea executantului ]i a dirigintelui de ]antier sau, dac[ este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obliga\ia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munc[, @n ateliere, depozite ]i oriunde @]i desf[ ]oar[ activit[\ile legate de @ndeplinirea obliga\iilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucr[rilor ascunse.

11.4. (1) Materialele trebuie s[ fie de calitatea prev[ ]ut[ @n documenta\ia de execu\ie; verific[rile ]i test[rile materialelor folosite la execu\ia lucr[rilor, precum ]i condi\iile de trecere a recep\iei finale (calitative) sunt descrise @n anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obliga\ia s[ asigure instrumentele, utilajele ]i materialele necesare pentru verificarea, m[ ]surarea ]i testarea lucr[rilor. Costul probelor ]i @ncerc[rilor, inclusiv al manoperei aferenta acestora, revine executantului.

(3) Probele neprev[ ]ute ]i comandate de achizitor pentru verificarea unor lucr[ri sau materialele puse @n oper[ vor fi suportate de executant, dac[ se dovede]te c[ materialele nu sunt corespunz[toare calitativ sau c[ manopera nu este @n conformitate cu prevederile contractului. #n caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

11.5. (1) Executantul are obliga\ia de a nu acoperi lucr[rile care devin ascunse, f[r[ aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obliga\ia de a notifica achizitorului, ori de c`te ori astfel de lucr[ri, inclusiv funda\iile, sunt finalizate, pentru a putea fi examinate ]i m[ ]surate.

(3) Executantul are obliga\ia de a dezveli orice parte sau p[r\i din lucrare, la dispozi\ia achizitorului, ]i de a reface aceast[ parte sau aceste p[r\i din lucrarea, dac[ este cazul.

(4) #n cazul @n care se constat[ c[ lucr[rile sunt de calitate corespunz[toare ]i au fost executate conform documenta\iei de execu\ie, cheltuielile privind dezvelirea ]i refacerea vor fi suportate de c[tre achizitor, iar @n caz contrar, de c[tre executant.

## **12. #NT`RZIEREA }I SISTAREA LUCR{RILOR**

12.1. #n cazul @n care:

a) volumul sau natura lucr[rilor ]i condi\iile climaterice extrem de nefavorabile; sau

b) oricare alt motiv de @nt`rziere care nu se datoreaz[ executantului ]i nu a survenit prin @nc[l ]care contractului de c[tre acesta @l @ndrept[\esc pe executant s[ solicite prelungirea termenului de execu\ie a lucr[rilor sau a oric[rei p[r\i din acestea, prin consultare, p[r\ile vor stabili:

(i) orice prelungire a duratei de execu\ie la care executantul are dreptul;

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va ad[uga la pre\ul contractului.

12.2. #n cazul @n care executantul va sista lucr[rile contractate sau va diminua ritmul execu\iei, acesta va notifica @n scris despre acest fapt achizitorul.

## **13. FINALIZAREA LUCR{RILOR**

13.1. Ansamblul lucr[rilor sau, dac[ este cazul, oricare parte din acestea, prev[zut s[ fie finalizat @ntr-un termen stabilit prin graficul de execu\ie, trebuie finalizat @n termenul convenit de p[r\i, termen care se calculeaz[ de la data @nceperii lucr[rilor.

13.2. (1) La finalizarea lucr[rilor executantul are obliga\ia de notifica @n scris achizitorului c[ sunt @ndeplinite condi\iile de recep\ie, solicit`nd acestuia convocarea comisiei de recep\ie.

(2) Pe baza situa\iilor de lucr[ri executate confirmate ]i a constat[rilor efectuate pe teren achizitorul va aprecia dac[ sunt @ntrunite condi\iile pentru a convoca comisia de recep\ie. #n cazul @n care se constat[ c[ sunt lipsuri sau deficien\e acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se ]i termenele pentru remediere ]i finalizare. Dup[ constatarea remedierii tuturor lipsurilor ]i deficien\elor, la o nou[ solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recep\ie.

13.3. Comisia de recep\ie are obliga\ia de a constata stadiul @ndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documenta\ia de execu\ie ]i cu reglement[rile @n vigoare. #n func\ie de constat[rile f[cute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recep\ia.

13.4. Recep\ia se poate face ]i pentru p[r\i din lucrare, distincte din punct de vedere fizic ]i func\ional.

#### **14. PERIOADA DE GARAN|IE ACORDAT{ LUCR{RILOR**

14.1. Perioada de garan\ie decurge de la data recep\iei la terminarea lucr[rilor, pe ansamblu sau pe p[r\i din lucrare distincte din punct de vedere fizic ]i func\ional, p`n[ la recep\ia final[.

14.2. (1) #n perioada de garan\ie, care este de     luni, executantul are obliga\ia, @n urma dispozi\iei date de achizitor, de a executa toate lucr[riile de modificare, reconstruc\ie ]i remediere a viciilor, contrac\iilor ]i altor defecte a c[ror cauz[ este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obliga\ia de a executa toate activit[\ile prev[zute la alin. (1), pe cheltuial[ proprie, @n cazul @n care sunt necesare ca urmare a:

a) utiliz[rrii de materiale, de instala\ii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) unui viciu de concep\ie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei p[r\i din lucr[ri; sau

c) neglijen\ei sau ne@ndeplinirii de c[tre executant a oric[reia dintre obliga\iile explicite sau implicite care @i revin @n baza contractului.

(3) #n cazul @n care defec\iunile nu s-au produs din vina executantului, lucr[riile fiind executate de c[tre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat ]i pl[tit ca lucr[ri suplimentare.

14.3. #n cazul @n care executantul nu execut[ lucr[riile prev[zute la clauza 14.2 alin.(1), achizitorul este @ndrept[\it s[ angajeze ]i s[ pl[teasc[ alte persoane care s[ le execute. Cheltuielile aferente acestor lucr[ri vor fi recuperate de c[tre achizitor de la executant sau re\inute din sumele cuvenite acestuia.

#### **15. MODALIT{I DE PLAT{**

15.1. Achizitorul va efectua plata executantului @n func\ie de sumele alocate de M.Ed.C., pe baza facturii emise de executant sau

subcontractant, @nso\it[ de situa\ia de lucr[ri realizate verificat[ ]i confirmat[ de Serviciul Tehnic ]i vizat[ de dirigintele de ]antier.

15.2. (1) Pl[\ile par\iale trebuie s[ fie f[cute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucr[rilor executate conform contractului @n func\ie de aloca\iilor bugetare primite de la M.Ed.C. Lucr[rile executate trebuie s[ fie dovedite ca atare printr-o situa\ie de lucr[ri, @ntocmit[ astfel @nc`t s[ asigure o verificare rapid[ ]i sigur[ a lor.

(2) Situa\iile de plat[ se confirm[ p`n[ pe 5 ale lunii urm[toare pentru lucr[rile real executate pentru luna anterioar[.

(3) Serviciul Tehnic al achizitorului poate solicita ]i alte documente justificative pentru verificarea situa\iile de lucr[ri.

15.3. Plata facturii finale se va face conform clauzei 15.1., dup[ verificarea ]i acceptarea situa\iei de plat[ definitive de c[tre achizitor.

15.4. Contractul nu va fi considerat terminat p`n[ c`nd procesul-verbal de recep\ie final[ nu va fi semnat de comisia de recep\ie. Procesele-verbale de recep\ie final[ pot fi @ntocmite ]i pentru p[r\i din lucrare, dac[ acestea sunt distincte din punct de vedere fizic ]i func\ional. Recep\ia final[ va fi efectuat[ conform prevederilor legale, dup[ expirarea perioadei de garan\ie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucr[rile executate nu va fi condi\ionat[ de eliberarea certificatului de recep\ie final[.

Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucr[rile executate nu va fi condi\ionat[ de eliberarea certificatului de recep\ia la terminarea lucr[rii.

15.5. Toate atribu\iile responsabilului de lucrare vor fi @ndeplinite de \_\_\_\_\_.

## **16. ACTUALIZAREA PRE|ULUI CONTRACTULUI**

16.1. Pentru lucr[rile executate pl[\ile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate @n propunerea financiar[.

## **17. AMENDAMENTE**

17.1. P[r\ile contractante au dreptul, pe perioada @ndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adi\ional, numai @n cazul apari\iei unor circumstan\ele care lezeaz[ interesele comerciale legitime ale acestora ]i care nu au putut fi prev[zute la data @ncheierii contractului.

## **18. PENALIT\I, DAUNE - INTERESE**

18.1. #n cazul @n care, din vina sa exclusiv[, executantul nu reu]e]te s[ @]i @ndeplineasc[ obliga\iile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a percepe executantului penalit[\i de @nt`rziere de 0,5% pentru fiecare zi, aplicate la valoarea obliga\iei neexecutate sau executate necorespunz[tor.

## **19. REZILIEREA CONTRACTULUI**

19.1. Executantul poate cere rezilierea contractului dac[:

a) achizitorul nu-]i @ndepline]te o obliga\ie care este @n sarcina sa ]i prin aceasta pune pe executant @n situa\ia de a nu putea executa lucrarea;

b) achizitorul nu onoreaz[ o plat[ scadent[ mai mult de trei luni, @n cazul @n care dispune efectiv de aloca\iile bugetare;

c) achizitorul devine falit;



d) achizitorul notifică executantului că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

19.2. Achizitorul poate cere rezilierea contractului dacă:

a) executantul a fost declarat falit, se emite ordin de executare împotriva lui, întrucât lichidarea sa vedeza fuzionării sau are o ipotecă pe capital;

b) executantul a abandonat contractul;

c) executantul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termenul stabilit prin condițiile speciale de contractare de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor.

d) executantul nu a îndeplinit materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refuzat o lucrare, în termenul stabilit prin condițiile speciale de contractare de la primirea dispoziției scrise date de achizitor;

e) executantul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de achizitor.

19.3. Rezilierea contractului se poate cere de către părți în situația nerespectării altor obligații asumate prin prevederile sale, solicitându-se totodată și plata unor daune-interese. De asemenea, rezilierea contractului se poate cere de comun acord, de către cele două părți.

19.4. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la 19.1 și la 19.2, se vor comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.

19.5. La rezilierea contractului achizitorul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

19.6. În cazul rezilierii contractului, achizitorul împreună cu executantul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte contractantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

19.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucru în situația apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care duc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public, reziliere care se va declanșa în cel mult 30 de zile de la constatarea acestora.

19.8. În cazul prevăzut la clauza 19.7 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **20. CESIUNEA**

20.1. Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorului.

20.2. Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

## **21. FORȚA MAJORĂ**

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de orice obligație, daune-interese.

Evenimentele considerate forță majoră de legislația română în vigoare vor fi comunicate în scris celeilalte părți de către partea care le invocă în cel mult 5 zile de la apariția lor, iar dovada forței majore se va face prin comunicare scrisă în cel mult 15 zile de la apariție.

Partea care invocă forța majoră are obligația de a lua măsurile care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți înțetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune - interese.

## **22. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

22.1. Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Eventualele litigii se vor soluționa pe cale amiabilă în termen de 15 zile de la notificare, iar în caz de nesoluționare printr-o asemenea modalitate se va proceda la soluționarea lor de către instanțele de judecată de drept comun.

## **23. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL**

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## **24. COMUNICĂRI**

24.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii confirmării.

## **25. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

25.1. Contractul va fi interpretat conform dispozițiilor H.G. nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din O.U.G. nr. 34/2006.

*EXECUTANT,*

*ACHIZITOR,*

---

UNIVERSITATEA DE  
MEDICIN{ }I  
FARMACIE DIN CRAIOVA

---

DIRECTOR,

RECTOR  
Prof.univ.dr. S[ftoiu Adrian

Contabil ]ef

Director General Adm  
Caragea Mihai

Contabil ]ef  
Ec.dr. Moldoveanu Adriana

Consilier juridic  
Popa Lucre\ia Felicia

]ef Serviciu Tehnic  
Ing. Cherciu Constantin