

ROMÂNIA

JUDEȚUL ILFOV

PRIMARIA COMUNEI GLINA

Primar

Nr. 5489 din 16.06.2010

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr.125 din 16-06-2010

Urmare a cererii adresate de **Primaria Glina** reprezentant Primar Manole Marin

Domiciliul			Municipiul	
cu	în judetul	-	Orasul	Glina
Sediu			Comuna	
satul		sectorul		cod postal
strada	Libertatii	nr. 292	bl.	sc. et. ap.
telefon-fax		e-mail.		
înregistrata la nr.	4961	din 1-06	2010	

CERTIFICA

Pentru imobilul - teren si/sau constructii situat în judetul **ILFOV**

Comuna **GLINA** Satul **Catelu**

Cod postal strada **Libertatii** nr. **130**

Sau identificat prin **Plan de incadrare in zona**

În temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism nr. **24/1997** Faza **PUG** aprobata

Cu Hotarârea Consiliului Local, nr. **8 din 2-06-2000**

1. REGIMUL JURIDIC

Teren intravilan.Suprafata de 1067 mp (1110 mp la masuratori) face parte din domeniul public al comunei Glina conform HG nr.930/2002

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosinta actuala a terenului este curti constructii

3. REGIMUL TEHNIC

Funcțiunea zonei aprobată prin PUG este institutii publice. Hmax=10m,POTmax=30% zona verde 20%.Alimentarea cu apa si canalizarea se vor rezolva prin bransarea la rețeaua furnizorului.Se vor respecta prevederile codului civil cu privire la amplasarea constructiilor fata de hotar

Prezentul Certificat poate fi utilizat / ~~nu poate fi utilizat~~ în scopul declarat pentru/întrucât:

Construire cladire scoala P+2E,utilitati; Demolare scoala veche

4. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE VA FI ÎNȘOȘITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) Titlul asupra imobilului (copie legalizată)

b) Proiectul de autorizare a executării lucrărilor de construcții

DTAC DTAD

c) Fișele tehnice necesare emiterii Acordului Unic

c.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura

<input checked="" type="checkbox"/> Alimentare cu apa	<input checked="" type="checkbox"/> Canalizare
<input checked="" type="checkbox"/> Alimentare cu energie electrică	<input type="checkbox"/> Alimentare cu energie termică
<input checked="" type="checkbox"/> Gaze naturale	<input checked="" type="checkbox"/> Telefonizare
<input checked="" type="checkbox"/> Salubritate	<input type="checkbox"/> Transport urban
<input type="checkbox"/> Altele	<input type="checkbox"/>

c.2. Avize și acorduri privind

<input checked="" type="checkbox"/> Prevenirea și stingerea incendiilor	<input checked="" type="checkbox"/> Protecție civilă
<input checked="" type="checkbox"/> Protecția mediului	<input checked="" type="checkbox"/> Sănătatea populației

Avizele / acordurile și alte documente care se asigură de către solicitant

d.1. Avizele / acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

Aviz sanitar veterinar

Aviz inspectia de stat in constructii

d.2. Alte avize și acorduri

Avizul structurii de specialitate de la CJI

d.3. Studii de specialitate

Referate verifcatori atestati

d) Documentele de plată ale următoarelor taxe:

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE
AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

Prezentul certificat are valabilitate de **12 luni** de la data emiterii.

**PRIMAR,
Manole Marin**

**SECRETAR,
Stoica Gina**

**ARHITECT ȘEF,
Balan Ion**

A achitat taxa de **fara taxa** lei, conform chitanței nr. din **2010**.

Prezentul certificat a fost transmis solicitantului direct pe data de

Redactat :B.N

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMAR,
Manole Marin**

**SECRETAR,
Stoica Gina**

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: _____

A achitat taxa de _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Prezentul certificat a fost transmis solicitantului direct pe data de _____