



GUVERNUL ROMÂNIEI

Domnului Prim-ministru Emil Boc

ORDINUL
ARHITECȚILOR
DIN
ROMÂNIA

STR. PICTOR
ARTHUR VERONA
NR. 19
SECTOR 1
010312
BUCUREȘTI
TEL./FAX:
+40 21 317 26 34
+40 21 317 26 35
TEL.:
+40 728 872 150
E-MAIL:
office.oar@rdslink.ro
secretar.oar@rdslink.ro

Stimate Domnule Prim-ministru,

Funcționând în baza prevederilor Legii 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, ca formă de organizare independentă, nonprofit, autonomă, apolitică și de interes public, Ordinul Arhitecților din România are rolul de a reprezenta profesia de arhitect, de a urmări exercitarea sa competentă și calificată, promovând totodată calitatea produsului de arhitectură și urbanism.

Politica pentru arhitectură a României, pe care Ordinul Arhitecților din România o promovează, conține o componentă importantă: selecția proiectelor de arhitectură și urbanism pe bază de calitate. Concursul de soluții în domeniul arhitecturii și urbanismului este procedura unanim acceptată în lumea europeană care servește acestui deziderat.

Vă aducem la cunoștință faptul că arhitecții sunt profund îngrijorați și nemulțumiți de modalitatea în care majoritatea covârșitoare a autorităților contractante organizează procedurile și adjucează ofertele pentru proiectarea unor investiții. Consecințele sunt grave și se adâncesc, în detrimentul proiectării de calitate a investițiilor publice și al utilizării corecte și cu folos a banului public. Situația de criză economică a țării nu justifică superficialitatea întocmirii documentelor accesibile operatorilor economici, procedurile adesea incorect desfășurate și primatul prețului cel mai mic al ofertelor, în dezinteresul, chiar disprețul față de calitatea construcțiilor, amenajărilor urbane și a studiilor și documentațiilor urbanistice. Selecția proiectelor de arhitectură și urbanism se face în baza unor criterii formale sau nerelevante față de serviciile de proiectare, iar în comisiile de selecție sunt cu totul accidental desemnate arhitecți care au competența și autoritatea profesională necesară evaluării și asumării responsabilității de a adjuceca proiecte. Lipsa competiției profesionale de ținută, corecte și transparente generează un exod al tinerei generații de arhitecți, care nu are posibilitatea afirmării profesionale, și restricționează accesul la muncă al arhitecților pe piața serviciilor finanțate din fonduri publice, inclusiv provenite de la Uniunea Europeană.

Suntem informați din presă asupra **intenției Executivului de a aduce modificări cadrului legal de organizare a achizițiilor publice**. Din această perspectivă, considerăm că se impun următoarele modificări urgente ale Ordonanței de urgență a Guvernului 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare:

1. Ca primă obligație, solicităm **transpunerea corectă și completă în legislația națională a Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2004/18/CE** privind coordonarea procedurilor de atribuire a contractelor de achiziții publice de lucrări, de bunuri și de servicii. La art. 67, Directiva prevede obligația organizării concursului de soluții de către autoritățile contractante, cu precizarea pragurilor valorice minime de la care diversele categorii de autorități își asumă această obligație. Legislația românească nu respectă această prevedere comunitară, fapt semnalat nouă și de Consiliul European al Arhitecților (ACE-CAE).

2. Revizuirea și îmbunătățirea conținutului Secțiunii a 8-a a Ordonanței de urgență a Guvernului 34/2006 privind concursul de soluții pentru ca:

- **concursul de soluții să primeze** ca procedură în practica achizițiilor publice asupra licitațiilor deschise sau a altor modalități prevăzute de lege, potrivit specificului obiectivelor serviciilor de proiectare de arhitectură și urbanism,

- obligativitatea unui **standard minim de calitate al caietelor de sarcini sau documentațiilor de concurs de soluții**, fundamentarea temelor de proiectare pe studii, analize și documente în lipsa cărora proiectanții nu pot face oferte/proiecte corecte și serioase,

- cerințele formulate autoritățile contractante pentru oferta tehnică trebuie să fie corelate cu fazele, misiunile și serviciile proprii proiectanților de arhitectură și urbanism, alte servicii de analiză tehnică a amplasamentului, de verificator, de furnizare de echipamente trebuind să facă obiectul altor achiziții.

3. Restrângerea eligibilității operatorilor economici care participă la proceduri de achiziție publică a serviciilor de proiectare oferte/proiecte potrivit încadrării **obiectului principal de activitate la codurile CAEN atribuite exclusiv proiectării de arhitectură și urbanism (711)**. Plasarea proiectării de arhitectură la treua activităților comerciale de tot felul, de furnizare de servicii de execuție de lucrări sau de consultanță economico-financiară are efecte nedorite asupra calității serviciilor de proiectare și a subminării exercitării calității de șef de proiect a arhitectului, pentru care acesta are competență și răspunde în fața clienților, consumatorilor și legii.

4. Prevederea obligativității ca în cazul serviciilor de proiectare de arhitectură – care sunt servicii intelectuale, ce generează drepturi de autor potrivit Legii 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe cu modificările și completările ulterioare – **autoritățile contractante să achiziționeze la pachet** toate fazele și serviciile care generează autorat, de la studiul de fezabilitate la proiectul tehnic și detaliile de execuție, cu posibilitatea etapizării desfășurării contractului de proiectare, în funcție de fluenta bugetării investiției.

Solicităm, de asemenea, de la autoritățile legiuitoare **consultarea arhitecților** desemnați de Ordinul Arhitecților din România la elaborarea proiectelor de acte normative care **modifică sau completează Ordonanța de urgență a Guvernului 34/2006** precum și la **întocmirea normelor metodologice** aferente, asupra acelor prevederi care privesc serviciile de proiectare în arhitectură și urbanism.

Sperăm, Doamne Prim-ministru, să fim corect înțeleși în ceea ce privește rațiunea demersului nostru și să fiți, alături de Ordinul Arhitecților din România, un susținător al **politicii pentru arhitectură a României**.

Cu deosebită considerație,

Arh. Șerban Sturdza
Președinte

semnatura
stampila