

**SECȚIUNEA II**  
**CAIET DE SARCINI**

**Caiet de sarcini**  
**“Reabilitare și extindere Spital Județean de Urgență Satu Mare”**  
**( Reparații capitale Unitate de Primiri Urgențe RK – UPU )**

**1. Introducere**

În vederea încheierii contractului privind execuția lucrărilor, inclusiv proiectare (PT, DDE, caiet de sarcini, verficator de proiecte și servicii de asistență tehnică pe perioada derulării lucrărilor) pentru obiectivul “ Reabilitare și extindere Spital Județean de Urgență Satu Mare (Reparații capitale Unitate de primiri urgențe RK – UPU ) conform legislației în vigoare, în baza Hotărârii Consiliului Județean Satu Mare nr. 83/2010 privind angajamentul de finanțare a obiectivului de mai sus, s-a întocmit prezentul caiet de sarcini care face parte integrantă din documentația de atribuire.

**2. Generalități**

Autoritatea contractantă este Spitalul Județean de Urgență Satu Mare pentru care și în numele căreia, Județul Satu Mare inițiază și derulează această procedură pentru atribuirea unui contract de execuție lucrări, inclusiv proiectare în faza de proiect tehnic, DDE, caiet de sarcini, verficator de proiecte și servicii de asistență tehnică pe perioada derulării lucrărilor, pentru “Reabilitare și extindere Spital Județean de Urgență Satu Mare (Reparații capitale Unitate de primiri urgențe RK – UPU ).

**Lucrările de execuție, inclusiv proiectare** în faza de proiect tehnic, DDE, caiet de sarcini, verficator de proiecte și servicii de asistență tehnică **vor fi executate pentru parter și corp P+5 cu suprafața construită de 617,82mp**, proiectată conform legislației în vigoare (structura, arhitectura, instalații, utilități și activități specifice ) precum și reparații capitale și flux funcțional cu spațiile unității de primiri urgențe din clădirea existentă a spitalului folosite în prezent.

**3. Obiectul contractului**

Se solicită întocmirea **proiectului tehnic conform H.G. 28/2008**, DDE-ului, caietului de sarcini. Se solicită, de asemenea ca documentația tehnică să fie verificată și avizată de către un verficator de proiecte autorizat și se solicită asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului, pe parcursul executării lucrărilor. În urma proiectării tehnice, ofertantul câștigător va **executa lucrările conform proiectului tehnic și așa cum s-a angajat în ofertă.**

Anexăm prezentului caiet de sarcini:

- extras din studiul de fezabilitate
- studiul geotehnic
- studiul topografic

**Durata de îndeplinire a contractului:**

- **proiectare maxim 1 lună**
- **execuție maxim 5 luni**

Ofertantul va ține cont la ofertarea termenelor de următoarele:

1. Termenul de proiectare ofertat nu va putea fi ≤ 15 zile.
2. Termenul de execuție ofertat nu va putea fi ≤ 3 luni.

Documentația conținând proiectul tehnic, DDE, caiet de sarcini, aviz emis de verficator de proiecte va conține părți scrise și părți desenate și vor fi predate beneficiarului în 4 (patru) exemplare tipărite și un exemplar în format electronic (compatibil Autocad sau echivalent).

Amplasamentul poate fi vizitat de la publicarea în SEAP până la data limită de depunere a ofertelor cu condiția anunțării prealabile a conducerii Consiliului Județean Satu Mare care va preciza condițiile de legitimare și intervalul orar.

#### **4. Baze de proiectare si executie**

- extrasul din studiul de fezabilitate 01/2010 întocmit de SC SPIRICOM SRL București;
- HG nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Ordinul nr. 863 din 2 iulie 2008 pentru aprobarea instructiunilor de aplicare a unor prevederi din HG nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investitii și lucrari de interventie;
- Legea nr. 50/1991 reactualizata și completata privind autorizarea executării lucrărilor de construcție
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții
- Legea nr. 307 din 12.07.2006 privind apararea împotriva incendiilor
- Legea nr. 608/2001 privind evaluarea conformității produselor cu modificările și completările ulterioare
- HG nr. 1739 din 06.12.2006 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării, autorizării de securitate la incendii
- O.M.A.I. 130 din 25.01.2007 privind aprobarea metodologiei privind elaborarea scenariilor de securitate la incendii
- HG nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții
- HG nr. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții
- HG nr. 925/1995 pentru aprobarea de verificare și expertizare tehnică de calitate a produselor, a execuției lucrărilor și construcțiilor
- Ordinul MTTC nr. 1558 din 26 august 2004 pentru aprobarea regulamentului privind atestarea conformității produselor pentru construcții

#### **5. Specialiști și Dotări minime acceptate:**

##### **A1 – Proiectare (personal)**

- 1 arhitect
- 1 inginer în specialitatea construcției civile cu o vechime în activitate de minim 5 ani
- 1 inginer în specialitatea instalațiilor electrice cu o vechime în activitate de minim 5 ani
- 1 inginer în specialitatea instalațiilor în construcții cu o vechime în activitate de minim 5 ani
- 1 inginer geolog

##### **A2 – Executie (personal)**

- 1 inginer în specialitatea construcției civile cu o vechime în activitate de minim 5 ani
- 1 inginer instalațiilor electrice cu o vechime în activitate de minim 5 ani
- 1 inginer instalații apă, canalizare cu o vechime în activitate de minim 5 ani
- 1 responsabil/responsabili tehnici cu executia atestat în domeniile de construcții civile, edilitare
- 1 responsabil/responsabili cu controlul calitatii (CQ) atestați în domeniile de construcții civile, instalații electrice, instalații în construcții
- 1 șef de stație de betoane autorizat ISC

Se vor prezenta în acest sens, pentru fiecare dintre specialiști: CV-ul în original, documente de atestare tehnico-profesională, și, după caz, autorizație, valabile la data deschiderii ofertelor în copie, și contract de muncă/carte de muncă în copie, sau angajament de participare la îndeplinirea contractului, depuse în original.

##### **A3 – Dotare minimă pentru executie:**

- 1 buc. pompă beton de capacitate > 50 mc/h
- 1 buc. pompă pentru mortar
- 1 buc. stație de betoane
- 1 buc. macara de capacitate > 12tf

- 1 buc. buldoexcavator de putere  $\geq 90$  CP
- 2 buc. vibratoare de beton
- 1 buc. elevator pentru materiale de construcții

Se solicită:

- laborator autorizat cel puțin de gradul II
- pentru stația de betoane, dovada deținerii Autorizației de mediu;
- autorizație/autorizații pentru proiectare și pentru executare a instalațiilor de utilizare  $\geq 400$  KW.

#### **6. Asigurarea calității:**

- Certificari necesare:
  - o ISO 9001 sau echivalent
  - o ISO 14001 sau echivalent
  - o OHSAS 18001 sau echivalent
- Planul calitatii:
  - o se stabileste in concordanta cu manualele si cu procedurile privind calitatea lucrărilor executate de operatorul economic
  - o va preciza practicile, resursele si succesiunea activitatilor specifice referitoare la calitate, relevante pentru lucrarile de constructii

#### **7. Receptia lucrarilor**

Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor va fi semnat dupa predarea către beneficiar a urmatoarelor documente:

- cartea tehnica a constructiei
- rezerva din ceramica montată conform legii și certificate de garanție
- prezentarea la recepția la terminarea lucrărilor a raportului proiectantului întocmit în conformitate cu prevederile HG nr.273/1994 privind aprobarea regulamentului de receptie a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

La elaborarea ofertei se va avea în vedere că executarea lucrărilor se va desfășura în paralel și fără a perturba activitatea care se desfășoară în secție.

În cadrul propunerii tehnice, ofertantul va prezenta un plan de lucru descriptiv al etapelor de execuție pentru îndeplinirea contractului.

Termenul de garanție minim acceptat este de 24 luni, de la data recepției la terminarea lucrărilor.

Ofertanții vor ține cont la întocmirea ofertelor de prevederea din Fișa de date a achiziției potrivit căreia: "Lipsa unuia dintre documentele solicitate de către autoritatea contractantă în prezenta documentație de atribuire, atrage după sine respingerea ofertei."