

# LICITATIA.RO

SERVICII DE MONITORIZARE LICITATII

[licitatii publice RO](#)

[licitatii publice UE](#)

[licitatii atribuii RO](#)

[licitatii vanzari RO](#)

[abonamente](#)

[contact](#)

Licitatii publice RO > licitatii proiectare in constructii instalatii > Proiectare si executie lucrari de construire a complexului sportiv si de agrement

### Proiectare si executie lucrari de construire a complexului sportiv si de agrement

ID TITLU LICITATIE  
57108 Proiectare si executie lucrari de construire a complexului sportiv si de agrement

#### COD CPV

45212220-4 (Lucrări de construcții de complexe sportive polivalente)

71320000-7 (Servicii de concepție tehnică)

71356200-0 (Servicii de asistență tehnică)

#### DESCRIERE\_SCURTA

Proiectare si executie lucrari de construire a complexului sportiv si de agrement. Contractul va asigura proiectarea si executia unui obiectiv complex de investitii, compus din urmatoarele obiecte: 1.stadion - teren de fotbal, pista de atletism; vestiare si tribune; 2.sala de sport; 3.piscina olimpica; 4.terenuri de sport neacoperite ; vestiare si tribuna; 5.amenajare parc; 6.parcari , circulatii auto si pietonale. 7.retele exterioare de incinta 8.racordarea la retelele de utilitati: alimentare cu apa, colectoare menajere, racorduri electrice, si infrastructura rutiera. Valoarea estimata fara TVA: intre 31,267,899 si 32,721,218 RON. Durata contractului sau termenul pentru finalizare 14 luni incepand de la data atribuirii contractului.

#### DETALII ORGANIZATOR

Nume Primaria/Consiliul Local al Comunei Costinesti  
Adresa str. Catedrala Tineretului, nr. 8  
Localitate Costinesti  
Judet Constanta  
Telefon  
Fax 0241 734 342, 0241 734 711

#### DETALII LICITATIE

Data publicarii	Data limita	Data licitatiei
<b>02.06.2010</b>	<b>14.06.2010</b>	<b>14.06.2010</b>
Documentatii	<a href="#">Documentatie de atribuire - actualizata 2.doc</a>	
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Anunturi de participare nr. 101220	
Garantii	620 000 lei	
Valoare estimata	32721218.00 RON	

#### TEXTUL LICITATIEI

##### Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumirea, adresa si punct(e) de contact:

COMUNA COSTINESTI

Adresa postala: Constanta, COMUNA COSTINESTI , STR. CATEDRALA TINERETULUI, NR. 3 , Localitatea: Costinesti , Cod postal: 907090 , Romania , Punct(e) de contact: MARIN BADUICA , Tel. 0241 / 734342 , Email: secretariat@primariacostinesti.ro , Fax: 0241 / 734711 , Adresa profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala (activitatile principale)

autoritate publica locala

Activitate (activitati)

Altele: servicii administratie publica locala

Autoritatea contractanta actioneaza in numele altor autoritati contractante

Nu

##### Sectiunea II: OBIECTUL CONTRACTULUI

###### II.1) Descriere

II.1.1) Denumirea data contractului de autoritatea contractanta

PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI DE CONSTRUIRE A COMPLEXULUI SPORTIV SI DE AGREMENT

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de furnizare a produselor sau de prestare a serviciilor

Lucrari

Proiectare si executare

Locul principal de executare: COMUNA COSTINESTI , JUDETUL CONSTANTA

Codul NUTS: RO223 - Constanta

II.1.3) Anuntul implica

Un contract de achizitii publice

II.1.4) Informatii privind acordul-cadru

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI DE CONSTRUIRE A COMPLEXULUI SPORTIV SI DE AGREMENT

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

45212220-4 - Lucrari de constructii de complexe sportive polivalente (Rev.2)

71320000-7 - Servicii de conceptie tehnica (Rev.2)

71356200-0 - Servicii de asistenta tehnica (Rev.2)

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Nu

II.1.9) Vor fi acceptate variante

#### Cautare tip licitatie:

licitatii publice RO

Cauta

#### Contul meu:

- » Monitorizare licitatii
- » Licitatii favorite
- » Informatii cont
- » Comenzile mele
- » Contractele mele
- » Iesire cont

#### Alte servicii:



#### Surse monitorizate:

- SEAP - Anunturi de intentie
- SEAP - Anunturi de participare
- SEAP - Cereri de oferta
- SEAP - Concursuri de solutii
- SEAP - Concesiuni
- Monitorul oficial
- Bursa Romana de Marfuri
- Presa Centrala

Pe acest site se poate plati cu cardul



Da

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului

II.2.1) Cantitatea totala sau domeniul

Contractul va asigura proiectarea si executia unui obiectiv complex de investitii, compus din urmatoarele obiecte:

1. stadion - teren de fotbal, pista de atletism; vestiare si tribune;
  2. sala de sport;
  3. piscina olimpica;
  4. terenuri de sport neacoperite ; vestiare si tribuna;
  5. amenajare parc;
  6. parcuri , circulatii auto si pietonale.
  7. retele exterioare de incinta
  8. racordarea la retelele de utilitati: alimentare cu apa, colectoare menajere, racorduri electrice, si infrastructura rutiera
- Valoarea estimata fara TVA: intre 31,267,899 si 32,721,218 RON

II.2.2) Optiuni

Nu

II.3) Durata contractului sau termenul pentru finalizare

14 luni incepand de la data atribuirii contractului

Sectiunea III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) Conditii referitoare la contract

III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate

Garantia de participare este de 620 000 lei. Garantia de buna executie - 10% din valoarea contractului (fara TVA)

III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului si Bugetul local al Consiliului Local Costinesti

III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul

Contract de asociere

III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale

Nu

III.2) Conditii de participare

III.2.1) Situatiile personale a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Se vor prezenta urmatoarele documente :

1. Fisa privind informatii generale despre ofertant
2. Declaratie privind eligibilitatea
3. Declaratie privind neincadrarea in prevederile art. 181 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/ 2006
4. Declaratie privind calitatea de participant la procedura
5. Certificat de atestare fiscala emis de organul fiscal competent, din care sa rezulte plata obligatiilor catre bugetul de stat pana la data de 31.03.2010.
6. Certificat de atestare fiscala emis de organul fiscal al autoritatii administratiei publice locale, din care sa rezulte plata obligatiilor catre bugetul local pana la data de 31.03.2010.
7. Certificat de cazier fiscal

III.2.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Vor fi prezentate urmatoarele:

1. bilanturile contabile la 31.12.2007, 31.12.2008 si 31.12.2009, vizate si inregistrate de organele competente (copie simpla)
2. declaratie privind cifra medie de afaceri globala din anii 2007, 2008, 2009
3. raport de audit financiar pentru anul 2009
4. declaratie privind obligatiile contractuale in desfasurare (Formularul V.3.2)

Nivel(uri) specific(e) minim(e) necesar(e)

Cerinte minime obligatorii: 1. Cifra medie de afaceri in domeniul constructii civile pe ultimii 3 ani sa fie cel putin 62 530 000 lei (sau echivalentul in euro, calculat la cursul mediu anual conform datelor statistice publicate de Banca Nationala a Romaniei - www.bnro.ro )

III.2.3) Capacitatea tehnica

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Capacitate tehnica

Experienta similara

Pentru activitatea de proiectare

Dovedirea experientei similare se va realiza prin raportarea la proiectarea in ultimii 5 ani (2005-2009) a unor proiecte complexe de constructii, prin acestea intelegandu-se cel putin 1 proiect cu o valoare individuala de investitie mai mare de 4.000.000 lei.

Pentru lucrari dovedirea experientei se va realiza prin raportarea la executie in ultimii 5 ani a unor proiecte complexe de constructii (cel putin 2 constructii avand ca functiuni 2 tipuri de activitati sportive din cadrul urmatoarelor : sala de sport , bazin de innot , teren de fotbal , teren de tenis, teren de sport , pista de atletism.

Personal de specialitate

Va fi prezentata o declaratie privind numele persoanelor cu rol important in ducerea la indeplinire a viitorului contract, specializarea acestora si rolul pe care il vor indeplini - se va completa Formularul V.4.2.1.

Nivel(uri) specific(e) minim(e) necesar(e)

Cerinte minime obligatorii: Cerinta minima: prezentarea unui contract similar (copie simpla) in baza caruia s-au executat si finalizat lucrarile pana la 31.12.2009. Contractul va fi insotit de urmatoarele documente: Anexele contractului din care sa rezulte cu exactitate obiectul contractului (sa se poata stabili ce tipuri de constructii au fost proiectate); Copiile referatelor intocmite de verificatorii de proiecte pentru domeniile constructii si arhitectura si pentru instalatii. Recomandarea beneficiarului din care sa rezulte ca lucrarile executate in baza contractului similar prezentat s-au finalizat, iar calitatea serviciilor prestate de proiectant a fost cel putin buna. Pentru lucrari dovedirea experientei similare se va realiza prin raportarea la executia in ultimii 5 ani (2005-2009) a unor proiecte complexe de constructii, prin acestea intelegandu-se acele proiecte in cadrul caruia s-au executat cel putin doua constructii avand ca functiuni doua tipuri de activitati sportive din cadrul urmatoarelor: sala de sport, bazin competitional de inot (cu lungimea culoarelor de cel putin 25m), teren de fotbal (cu instalatie de drenaj), teren de tenis, teren de sport multifunctional si pista de atletism. Cerinta minima: prezentarea unui contract similar (copie simpla) in baza caruia s-au executat si finalizat lucrarile pana la 31.12.2009.

III.2.4) Contracte rezervate

Nu

III.3) Conditii specifice pentru contractele de servicii

III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu

III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificarile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea serviciilor respective

Da

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) Tipul procedurii

IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie restransa accelerata

Situatia economico-financiara actuala si nevoia autoritatii contractante de a spori veniturile bugetului local prin atragerea de turisti si de cluburi sportive care sa utilizeze viitorul complex.

IV.1.2) Limitarea numarului de operatori economici invitati sa prezinte oferte sau sa participe

Numar minim preconizat: 5 ; numar maxim: 10

Criterii de preselectie : Experienta similara , Cifra de afaceri , Asigurarea cu personal de specialitate . Detalii la pct. VI.3

IV.1.3) Reducerea numarului de operatori economici in timpul negocierii sau al dialogului

Aplicarea unei licitatii care sa se deruleze in etape succesive pentru a reduce progresiv numarul solutiilor care trebuie discutate sau al ofertelor care trebuie negociate

Nu

IV.2) Criterii de atribuire

IV.2.1) Criterii de atribuire

Oferta cea mai avantajoasa d.p.d.v. economic in ceea ce priveste:

- criteriile enuntate in caietul de sarcini, in invitatia de a prezenta o oferta sau de a participa la negociere sau in documentul descriptiv

IV.2.2) Se va organiza o licitatie electronica

Nu

IV.3) Informatii administrative

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

2287/11.05.2010

IV.3.2) Anunturi publicate (anunt publicat) anterior privind acelasi contract

Nu

IV.3.3) Conditii de obtinere a caietului de sarcini si a documentatiei suplimentare (cu exceptia unui SAD) sau a documentului descriptiv (in cazul unui dialog competitiv)

Termenul limita pentru depunerea cererilor de documente sau pentru acces la documente: 11.06.2010 12:00

Documente de plata: NU

IV.3.4) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

14.06.2010 10:00

IV.3.5) Data transmiterii invitatiiilor de prezentare de oferte sau de participare candidatilor selectati

IV.3.6) Limba sau limbile in care poate fi redactata oferta sau cererea de participare

Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

IV.3.8) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 14.06.2010 11:00

Locul: sediul autoritatii contractante

Persoane autorizate sa asiste la deschiderea ofertelor: da

membrii comisiei si cel mult doi reprezentanti ai candidatilor pe baza de procura notariala si act de identitate

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) Contractul este periodic

Nu

VI.2) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare

Nu

Tip de finantare: Fonduri bugetare

VI.3) Alte informatii

Criterii de selectie, ponderi, punctaje, mod de acordare a punctajelor Candidatii care indeplinesc conditiile minime impuse pentru calificare vor fi clasificati pe baza criteriilor si punctajelor specificate mai jos. In etapa a doua a procedurii se vor califica doar primii zece candidati. Criterii de selectie: 1. Experienta similara ES - pondere 60%, din care 20% proiectare si 40% executie 2. Cifra de afaceri CA - pondere 30% 3. Asigurare cu personal de specialitate PS - pondere 10%, din care 5% proiectare si 5% executie. Mod de acordare a punctajului: Experienta similara a proiectantului ES - 2 contracte similare - 1 pct - 3 contracte similare - 2 pcte - 4 contracte similare sau mai multe - 3 puncte Experienta similara a executantului ES - 1 contract similar - 1 pct - 2 contracte similare - 2 pcte - 3 contracte similare sau mai multe - 3 puncte Cifra de afaceri CA - Intre 62 530 000 si 65 000 000 - 1 pct - Intre 65 000 001 si 70 000 000 - 2 pcte - Mai mare de 70 000 000 - 3 puncte Personal de specialitate proiectant PSp - 2 arhitecti membri OAR + 1 proiectant constructii civile - 1 pct - 3 arhitecti membri OAR+ 2 proiectanti constructii civile - 2 pcte - 4 /mai multi arhitecti membri OAR + 3 sau mai multi proiectanti constructii civile - 3 pcte Personal de specialitate executant PSe - 1 sef santier constructii civile + 1 inginer constructii civile - 1 pct - 2 sefi santier constructii civile + 2 ingineri constructii civile - 2 pcte - 2 sau mai multi sefi santier constructii civile + 1 sef santier sau mai multi cu experienta in constructia terenurilor de fotbal cu instalatii de drenaj + 2 sau mai multi ingineri constructii civile - 3 pcte

VI.4) Cai de atac

VI.4.1) Organism competent pentru caile de atac

Consiliul national de Solutionare a Contestatiilor

Adresa postala: str. Stavropoleus nr. 6 sector 3 Bucuresti , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 030084 , Romania , Tel. 0213104641 , Fax: 0213104642

Organism competent pentru procedurile de mediere

Curtea de Apel Constanta - Sectia contencios administrativ

Adresa postala: Str. Traian nr. 23 , Localitatea: Constanta , Cod postal: 900743 , Romania , Tel. 0241616003 , Email: ca.constant@just.ro , Fax: 0241616003

VI.4.2) Utilizarea cailor de atac

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac

VI.4.3) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac

Compartiment juridic din cadrul primariei Costinesti

Adresa postala: Str. Catedrala Tineretului nr. 8 , Localitatea: Costinesti, jud. Constanta , Cod postal: 907090 , Romania , Tel. 0241734342 , Fax: 0241734711

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

31.05.2010 11:40

**Pentru un acces mai rapid la aceasta licitatie o puteti adauga la licitatiile favorite [adauga la favorite](#)**