

Contract de servicii nr. _____ / _____

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii, **între**

1. Parti contractante

MUNICIPIUL BRASOV, cu sediul in Brasov, B-dul Eroilor nr. 8, tel.:0268-416550, fax.:0268-473001, cod fiscal 43.84.206 cont Trezoreria Brasov nr.RO92TREZ13124840220XXXXX reprezentata prin Primar **GEORGE SCRIPCARU** în calitate de **achizitor**, pe de o parte

si

2. Definitii

2.1 In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
- b. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- j. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit

Clauze obligatorii**4. Obiectul principal al contractului**

4.1 Prestatorul se obligă să realizeze SF „Mansardare Colegiul de Științe ale Naturii Emil Racovița”, in perioada convenita si in conformitate cu prevederile din Tema de proiectare si obligatiile asumate prin prezentul contract.

5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este de

6. *Durata contractului*

6.1 – Durata contractului „*SF Mansardare Colegiul de Stiinte ale Naturii Emil Racovita*” este de maxim 45 de zile de la data semnării contractului, inclusiv efectuarea recepției și plata contravalorii acestuia.

7. *Executarea contractului*

7.1 –Contractul intra in vigoare la data semnării contractului.

8. *Documentele care fac parte integranta din prezentul contract sunt:*

- raportul procedurii;
- propunerea financiara;
- tema de proiectare;
- garantia de buna executie;

9. *Obligatiile principale ale prestatorului*

9.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu Tema de proiectare , cap.I, II, III si propunerea tehnica (care va fi parte integranta din prezentul contract), precum si la standardele si/sau performantele in vigoare, existente in domeniu la data semnării contractului.

9.2 Obținerea tuturor avizelor impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 723/29.03.2010 se va face prin grija si costurile ofertantului castigator in termenul prevazut la art. 6.1 .Studiul de fezabilitate va respecta în mod obligatoriu conținutul cadru prevăzut în HG nr.28/2008 (atât părțile scrise și desenate). De asemenea, devizul general și structura devizelor pe obiecte , se vor face în conformitate cu HG nr.28/2008.

9.3 Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si
- daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

10. *Obligatiile principale ale achizitorului*

10.1 Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate prestatorului.

10.2 Plata contravalorii facturii confirmate de către achizitor se va face în perioada 24 – 31 a lunii în care se depune factura.

10.3 Factura se depune la Centrul de Informații pentru Cetățeni (CIC) din B-dul Eroilor nr.8, cam.1.

10.4 Achitarea facturii se va face prin virament în contul prestatorului, specificat în documentele emise de către acesta.

10.5 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la clauza 10.2, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. În ziua în care achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor.

10.6 Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in termenul convenit.

11. *Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor*

11.1 In cazul in care achizitorul din vina sa exclusiva nu onoreaza facturile in termen de 28 zile de la expirarea perioadei stabilite pentru plata facturii acesta are obligația de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 In cazul în care, din vina sa exclusivă prestatorul nu reușeste să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din valoarea fără TVA a contractului.

După expirarea a 10 zile calendaristice achizitorul are dreptul să rezilieze contractul de drept, fără somație, punere în întârziere sau judecată (pact comisoriu de gr.IV) executantul pierzând garanția de bună execuție.

11.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.4 Prestatorul este răspunzător de realitatea, legalitatea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și a foloaselor realizate și necuvenite acestora.

11.5 – Sumele necuvenite incasate în plus cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la incasare până la determinarea și plata lor) se vor stabili în urma verificărilor efectuate de organele abilitate de lege. În această situație achizitorul va notifica sau va chema în garanție (după caz) executantul, pentru ca acesta să își poată exercita dreptul la apărare.

11.6 – Sumele determinate conform alineatului de mai sus se vor recupera prin compensare din facturile neachitate către executant în prezentul contract sau în alte contracte cu achizitorul, existente în derulare la data constatării și comunicării.

11.7 – În imposibilitatea compensării, executantul se obligă să restituie sumele datorate, în termen de 15 zile de la data constatării și instiintării lui, achitarea efectuându-se prin mijloace de plată obișnuite în contul achizitorului.

Clauze specifice

12. Garanția de buna execuție a contractului

12.1. - (1) Prestatorul are obligația de a constitui garanția de buna execuție a contractului în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea contractului.

12.2. - Cuantumul garanției de buna execuție a contractului reprezintă **7%**, din valoarea contractului fără TVA respectiv _____

Garanția de buna execuție se constituie cu ordin de plată în contul Trezoreriei Municipiului Brașov, cont nr.: **RO06TREZ1315006XXX000170** sau prin scrisoare de garanție bancară, care se prezintă în original la Biroul Control Financiar Preventiv, iar în copie la Serviciul Achiziții Publice.

12.3 Neconstituirea garanției de buna execuție în conformitate cu prevederile art. 12, atrage rezoluțiunea contractului de drept, fără somatie, punere în întârziere sau judecata (pact comisoriu de gradul IV), prestatorul pierzând garanția de participare.

12.4 Achizitorul se obligă să elibereze garanția de participare după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de buna execuție.

12.5 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, dacă prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.6 Garanția de buna execuție se restituie, de către autoritatea contractantă în cel mult 14 zile de la data semnării procesului verbal de recepție **fără obiecțiuni.**

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat prin prezentul contract.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor ce face obiectul prezentului contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Neînceperea lucrărilor ce fac obiectul contractului da dreptul beneficiarului la rezilierea contractului de drept fără somatie punere în întârziere sau judecata (pact comisoriu de gradul IV) prestatorul pierzând garanția de buna execuție.

13.4 Prestatorul va respecta regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii, care sunt în vigoare la nivel național și care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii contractului. De asemenea, se vor respecta normele de tehnică securității muncii în vigoare.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în tema de proiectare și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

15. *Receptie si verificari*

15.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Tema de proiectare.

15.2 Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

15.3 Modul de receptie a serviciilor este cel prevazut in Tema de proiectare, parte integranta din prezentul contract.

15.4 In situatia in care comisia de receptie va constata unele deficiente in efectuarea studiului de fezabilitate, va stabili un termen de remediere a deficientelor. Ulterior termenului de mai sus, comisia de receptie, fie va receptiona lucrarea, in situatia in care aceasta corespunde cerintelor achizitorului, fie va refuza receptionarea lucrarii.

15.5 In situatia nereceptionarii, contractul se va considera incetat de drept, fără somație, punere în întârziere sau judecată (pact comisoriu de gr.IV), achizitorul neavand nicio obligatie baneasca fata de prestator, iar acesta din urma pierzand garantia de buna executie.

16. *Incepere, finalizare, intarzieri, sistare*

16.1 (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt timp posibil de la semnarea contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului,

16.2 (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita anterior expirarii termenului prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

16.3 Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta termenul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, anterior expirarii termenului de derulare a contractului, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in contract se face cu acordul partilor, prin act aditional.

16.4 In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

17. *Ajustarea pretului contractului*

17.1 Pentru serviciile prestate prețul datorat de achizitor prestatorului este cel menționat la punctul 5.1 din prezentul contract.

17.2. Pretul contractului nu se actualizeaza si nu se ajusteaza pe toata durata de derulare a contractului, fiind ferm și fix in lei.

18. *Amendamente*

18.1 Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

19 *Rezilierea contractului*

19.1 Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii, in cel mult 5 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

19.2 Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

20. Cesiunea

20.1 Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

21. Forta majora

21.1 Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

21.2 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

21.3 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

21.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

21.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de *30 zile*, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

22. Subcontractanți

22.1 – Prestator are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

22.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

22.4 – Prestatorul poate schimba oricare subcontractant in scopul realizarii contractului. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

23. Solutionarea litigiilor

23.1 Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi între ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

23.2 In cazul in care solutionarea litigiilor pe cale amiabila nu este posibila, acestea vor fi inaintate instantelor judecatoresti competente.

24. Limba care guverneaza contractul

24.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana.

25.. Comunicari

25.1 (1) Orice comunicare între parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

25.2 Comunicarile între parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

26. Legea aplicabila contractului

26.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BRASOV

Primar
George Scripcaru

PRESTATOR

