



Documentație de atribuire

OBIECTUL CONTRACTULUI DE ACHIZITIE PUBLICA:

AUDITUL ENERGETIC LA CT Z CASA PRESEI

Cod CPV: **90714400-9** *Servicii de audit de mediu pentru anumite activitati*

CUPRINS:

- ✓ Fisa de date a achizitiei
- ✓ Formulare
- ✓ Caiet de sarcini
- ✓ Contract Prestari Servicii

		Serviciu Achizitii Publice	Serviciu Achizitii Publice	Director General
1	OUG nr. 34/2006; HGR nr. 925/2006;			
Editia	Legislatie aplicabila	Intocmit: ing. Vasile Burlacu	Avizat: Ing. Sorin Constantin Tabac	Aprobat: Ing. Mihai Bogdan Becheanu



FISA DE DATE A ACHIZITIEI AUDITUL ENERGETIC LA CT Z CASA PRESEI

I. INTRODUCERE

I.a. Autoritatea contractanta

Denumire: REGIA AUTONOMA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI TERMICE BUCURESTI		
Adresa: Str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3		
Localitate: Bucuresti	Cod postal: 030254	Tara: Romania
Persoana de contact: C.j. Valeria Lupusor	Telefon: 0372-148.000	
E-mail: valeria.lupusor@radet.ro	Fax: 021-322.30.57	
Adresa de internet a Autoritatii contractante: www.radet.ro		

Informații si/sau clarificari pot fi obținute:	
Responsabil achizitie: Ing. Vasile Burlacu E-mail: vasile.burlacu@radet.ro	Tel.: 0372-148.086; Fax: (021) 021-312.81.03 la adresa: Str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3, Bucuresti (interval orar 8.00 - 15.30).

I.b. Principala activitate a Autoritatii contractante

<input type="checkbox"/> ministere ori alte autorități publice centrale inclusiv cele subordonate la nivel regional sau local	<input type="checkbox"/> servicii publice centrale
<input type="checkbox"/> agenții naționale	<input type="checkbox"/> aparare
<input type="checkbox"/> autorități locale	<input type="checkbox"/> ordine publică/siguranța națională
<input type="checkbox"/> alte institutii guvernate de legea publică	<input type="checkbox"/> mediu
<input type="checkbox"/> institutie europeană/organizație internaționala	<input type="checkbox"/> economico-financiare
<input type="checkbox"/> altele (specificati) _____	<input type="checkbox"/> sanatate
	<input type="checkbox"/> construcții și amenajarea teritoriului
	<input type="checkbox"/> protecție socială
	<input type="checkbox"/> cultura, religie si activitati recreative
	<input type="checkbox"/> educație
	<input checked="" type="checkbox"/> activitati relevante: energie, apa, posta, transport,
	<input type="checkbox"/> altele (specificati) _____

Autoritatea contractanta achiziționează in numele altei autoritati contractante: DA NU

Date limita de primire a solicitarilor de clarificari: 08.04.2010, ora 13.00.		
Adresa: Str. Cavafii Vechi, nr. 15, sector 3, Bucuresti, Serviciul Achizitiei Publice		
Data limita de transmitere a raspunsului la clarificari: 12.04.2010, ora 14.00		
Institutia responsabila pentru solutionare contestatie:		
Denumire: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor		
Adresa: Str. Stavropoleos nr.6, sector 3		
Localitatea: Bucuresti	Cod postal: 010873	Tara: Romania
E-mail: office@cnscl.ro	Telefon: +4 021 310.46.41	
Adresa internet: www.anrmap.ro	Fax: +4 021 310.46.42	

I.c. Sursa de finantare:

Sursele de finantare ale Contractului de Prestare Servicii ce urmeaza a fi atribuit: fonduri proprii RADET	Dupa caz, proiect/program finantat din fonduri comunitare DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>
---	--

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII****II.1. Descriere**

II.1.1. Denumire Contract de Prestare Servicii: AUDITUL ENERGETIC LA CT Z CASA PRESEI	
II.1.2. Obiectul Contract de Prestare Servicii: Auditul energetic la Centrala Termica de Zona Casa Presei ✓ Cod CPV: 90714400-9 <i>Servicii de audit de mediu pentru anumite activitati</i>	
Principalul loc de prestare: CT Z Casa Presei- RADET	
II.1.3. Procedura se finalizeaza prin: Contract de prestare servicii: <input checked="" type="checkbox"/> Încheierea unui acord cadru: <input type="checkbox"/>	
II.1.4. Data limita de prestare a serviciului: de comun acord cu furnizorul.	
II.1.5. Informatii privind acordul cadru (daca este cazul) Acordul cadru cu mai multi operatori <input type="checkbox"/> Acordul cadru cu un singur operator : <input type="checkbox"/> sau, daca este cazul nr. maxim al participantilor la acordul cadru vizat: <input type="checkbox"/>	
Durata Contractului de Prestare servicii: Durata: 12 luni pe baza de comenzi	
Posibilitatea de a relua competitia cu semnatarii Contractului de prestare: DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>	
II.1.6. Divizare pe loturi: DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/> Ofertele se depun pe: Un singur lot <input type="checkbox"/> unul sau mai multe <input type="checkbox"/> toate loturile <input type="checkbox"/>	
II.1.6. Ofertele alternative sunt acceptate: DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>	
II.1.7. Calendarul estimativ de aplicare a procedurii: -aprilie 2010	
II.1.8. Calendarul estimativ de atribuire a contractelor subsecvente: DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>	

II.2. Cantitatea sau scopul Contractului de Prestare Servicii:

II.2.1. Total cantitati : Audit energetic la CT Z Casa Presei in regim de vara si in regim de iarna.
II.2.2. Scopul contractului: Auditul energetic al Centralei Termice de Zona Casa Presei, a rețelei de transport aferente centralei, in doua regimuri de functionare ale centralei (de vara si de iarna).

III. CONDITII SPECIFICE CONTRACTULUI DE FURNIZARE PRODUSE

III.1. Garantia de participare	Solicitat <input checked="" type="checkbox"/>	Nesolicitat <input type="checkbox"/>
III.2 Alte conditii particulare referitoare la Contractul de Prestare Servicii	(dupa caz)	
III.2.1. Contract rezervat	DA <input type="checkbox"/>	NU <input checked="" type="checkbox"/>
III.2.2. Altele	DA <input type="checkbox"/>	NU <input checked="" type="checkbox"/>

IV. PROCEDURA

IV.1. Procedura selectata	
Licitatie deschisa <input type="checkbox"/>	Negociere cu anunt de participare <input type="checkbox"/>
Licitatie restransa <input type="checkbox"/>	Negociere fara anunt de participare <input type="checkbox"/>
Licitatie restransa accelerata <input type="checkbox"/>	Cerere de oferta <input checked="" type="checkbox"/>
Dialog competitiv <input type="checkbox"/>	



IV.2. Etapa finala de electronica DA NU
Durata de valabilitate a Acordului Cadru: **12 luni calendaristice.**

IV.3. Legislatia aplicata

- Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 418/15.05.2006;
- Hotararea Guvernului Romaniei nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 625/20.07.2006;
- HG nr. 1660/2006 – norma de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, cu modificarile si modificarile ulterioare.

IV.4. Legislatia conexa –cu relevanta in achizițiile publice

- a) Ordonanta de Urgenta nr. 30/2006 privind funcția de verificare a aspectelor procedurale aferente procesului de atribuire a contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare
- b) Legea nr. 346/2004 privind stimularea infiintarii si dezvoltarii intreprinderilor mici si mijlocii, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea securitatii si sanatatii in munca nr.319/2006.

V. CRITERII DE CALIFICARE SI SELECTIE

Cerinte minime obligatorii:	
V.1. Situatia personala a ofertantului	
Declaratie privind eligibilitatea Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerinta minima: se va completa: <ul style="list-style-type: none">• <i>Formularul 3 - Declaratie pe proprie raspundere completata in conformitate cu acest formular.</i>
Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 181 din OUG 34/2006 Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerinta minima: se va completa: <ul style="list-style-type: none">• <i>Formularul 4 - Declaratie pe proprie raspundere completata in conformitate cu acest formular.</i>
Declaratie privind calitatea de participant la procedura Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Cerinta minima: se va completa: <ul style="list-style-type: none">• <i>Formularul 15 - Declaratie pe proprie raspundere completata in conformitate cu acest formular</i>
V.2. Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale (inregistrare)	
Persoane juridice romane	Se va prezenta: <ul style="list-style-type: none">• <i>Certificat constatator</i> (in original sau copie legalizata si valabil la data deschiderii ofertelor) emis de Oficiul registrului comertului de langa Camera de comert si industrie nationala sau teritoriala emis cu cel mult 30 zile inainte de deschiderea ofertelor.• <i>Certificat de atestare fiscala pentru obligatiile de plata catre buget</i> (in original sau copie legalizata si valabil la data deschiderii ofertelor),• <i>Certificat privind impozitele si taxele local</i> (in original sau copie legalizata si valabil la data deschiderii ofertelor). Se vor prezenta formulare tip emise de organisme competente, care sa certifice lipsa restantelor sau datoriilor valabil la data deschiderii ofertelor. NOTA : In situatia in care din documentele solicitate reiese ca ofertantul are datorii, acesta va fi exclus de la procedura pentru atribuirea contractului de prestari servicii



V.3. Situatia economico-financiara	
Fisa de informatii generale - Informatii privind cifra de afaceri Solicitat <input type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Se va prezenta: <ul style="list-style-type: none">• <i>Formularul 5.</i> Se impune un nivel specific minim privind cifra de afaceri medie anuala de 164.000,00 lei / 40.000,00 euro pe ultimii trei ani.
Bilant contabil Solicitat <input type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Se va prezenta: <ul style="list-style-type: none">• <i>Ultimul bilantul contabil</i> vizat si inregistrat la Administratia Finantelor Publice.
V.4. Capacitatea tehnica	
Experienta similara Lista principalelor livrari de produse in ultimii 3 ani Solicitat <input type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Se va prezenta: <ul style="list-style-type: none">• <i>Formularul 6 / 6</i> O lista a principalelor prestari de servicii efectuate in ultimii 3 ani, continand valori, perioade de livrare, beneficiari, indiferent daca acestia din urma sunt autoritati contractante sau clienti privati. Cerinta minima: incheierea si indeplinirea in ultimii 3 ani cel puțin a unui contract al carui obiect a fost prestarea unor servicii similare si care a avut o valoare egala sau mai mare decat 82.000,00 lei / 20.000,00 euro . Prestarile de servicii se confirma prin prezentarea unor certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritate contractanta ori de catre clientul beneficiar.
Recomandari din partea altor beneficiari / clienti Solicitat <input type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Se va prezenta: <ul style="list-style-type: none">• <i>Recomandare</i> din partea a cel puțin unui beneficiar care a incheiat cu ofertantul un contract similar, in care sa se evidentieze faptul ca s-au respectat clauzele contractuale.
Autorizare pentru prestarea serviciilor Solicitat <input type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Se va prezenta: <ul style="list-style-type: none">• Autorizare personal auditori energetici;• Autorizarea pentru prestare a serviciilor;• Declaratia care contine informatii privind dotarile specifice, echipamentul tehnic, laboratoarele si alte mijloace fixe pe care candidatul/ofertantul se angajeaza sa le utilizeze pentru indeplinirea contractului;• Declaratie care contine informatii privind asigurarea cu personalul de specialitate autorizat;• Informatii referitoare la studiile, pregatirea profesionala si calificarea personalului de conducere, precum si ale persoanelor responsabile pentru indeplinirea contractului de servicii;
V.5. Standarde de asigurarea calitatii	
Standarde de asigurarea calitatii Solicitat <input type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Se va prezenta: <ul style="list-style-type: none">• <i>Certificat</i> tip SR ISO 9001;• <i>Alte certificate</i> emise de organisme independente care atesta respectarea standardelor de asigurare a calitatii – se va prezenta certificarea operatorului economic
V.6. Standarde de protectia mediului	



Standarde de protectia mediului Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Certificate emise de organisme independente care atesta respectarea standardelor de protectie a mediului ale prestatorului (ISO 14001) .
V.7. Obligatii referitoare la conditiile de munca si protectia muncii	
Obligatii referitoare la conditiile de munca si protectia muncii Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	Se va prezenta : <i>Declaratie pe proprie raspundere (Formular 13.a)</i>

NOTA: *Neprezentarea documentelor solicitate in cap. V (criterii de calificare si selectie), duce la excluderea operatorului economic din procedura de atribuire a contractului de achizitie publica.*

In cazul asocierii mai multor operatori economici, cerinta privind eligibilitatea trebuie sa fie indeplinita de fiecare asociat in parte.

Toate documentele de calificare vor fi redactate in limba romana; documentele emise de institutii/organisme oficiale din tara in care operatorii straini sunt rezidenti, pot fi prezentate in alta limba, cu conditia ca acestea sa fie insotite de o traducere autorizata in limba romana.

VI. ELABORAREA OFERTEI

VI.1. Limba de redactare a ofertei	Limba romana
VI.2. Perioada de valabilitate a ofertei	90 zile
VI.3. Cuantumul garantiei de participare	1.640,00 lei /400,00 euro
VI.4. Perioada de valabilitate a garantiei pentru participare	90 zile
VI.5. Modul de constituire a garantiei de participare	Conform art.86 HGR 925/2006 - Garanția de participare se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară ori de o societate de asigurări, care se prezintă în original, în cuantumul și pentru perioada prevăzută în documentația de atribuire. Contul RADET RO87RNCB0074 0064 2303 0001 – BCR Sect.3
VI.6. Modul de prezentare a propunerii financiare	Propunerea financiara va contine: <ul style="list-style-type: none"> • <i>Formularul 2</i> - Formularul de oferta; • <i>Formularul 10</i> - Centralizator de preturi; • <i>Formularul 11</i> - Graficul de executie.
VI.7. Data pentru care se determina echivalenta leu/euro	Curs de referinta comunicat de Banca Nationala a Romaniei valabil in 22.03.2010(1 euro = 4.0824lei).
VI.8. Prezentarea ofertei a) Adresa la care se depune oferta b) Data limita pentru depunerea ofertei c) Numarul de exemplare in copie d) Mod de prezentare	Bucuresti, Str. Cavafii Vechi, nr. 15, sector 3, cam. 73 • 14.04.2010, ora 9⁰⁰ 1 (unu) Oferta trebuie tipărita sau scrisa cu cerneala neradiabilă si va fi numerotata si semnata, pagina cu pagina, de reprezentantul autorizat corespunzător sa angajeze ofertantul in contract si sa contina un opis al documentelor prezentate. Orice ștersătura, adăugire, interlinie sau scris peste cele dinainte sunt valide doar daca sunt vizate de către persoana autorizata sa semneze oferta. Ofertantul trebuie sa sigileze documentele de calificare si propunerea financiara in plicuri separate marcate



IX. CONDITII FINANCIARE IMPUSE DE CONTRACTUL DE FURNIZARE PRODUSE

IX.1 Ajustarea pretului unitar al produselor DA NU

IX.2. Garantia de buna executie a contractului de furnizare produse DA NU

IX.3. Cuantumul garantiei de buna executie: 5% din valoarea contractului de prestare servicii.-

Modul de constituire a garantie de buna executie: Conform art.90 HGR 925/2006 - De regulă, garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract.

X. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE UTILIZARE A CAILOR DE ATAC

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare:

1. În vederea soluționării contestațiilor pe cale administrativ-jurisdicțională, partea care se consideră vătămată are dreptul să se adreseze Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, cu respectarea dispozițiilor OUG nr.34/2006, cu modificările și completările ulterioare.



FORMULARE

- ❖ **Scrisoare de inaintare**
- ❖ **Formular de oferta**
- ❖ **Declaratie privind eligibilitatea**
- ❖ **Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 181**
- ❖ **Informatii generale**
- ❖ **Declarație privind lista principalelor – Prestari de Servicii în ultimii 3 ani**
- ❖ **Experienta similara**
- ❖ **Scrisoare de garantie de participare la procedura de atribuire a contractului de achizitie publica**
- ❖ **Centralizator de preturi**
- ❖ **Grafic de prestare**
- ❖ **Declaratie privind respectarea obligatiilor referitoare la conditiile de munca si protectia muncii**
- ❖ **Declaratie privind calitatea de participant la procedura**



Formular 1

OFERTANT

.....
(denumire/nume)

Inregistrat la sediul
autoritatii contractante

Nr. /

SCRISOARE DE INAINTARE

Catre
(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a invitatiei de participare, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului
.....
(denumirea contractului de achizitie publica)

Noi.....(denumirea/numele ofertantului) va transmitem alaturat, urmatoarele:

1. Coletul sigilat si marcat in mod vizibil, continand, in original:

- a) *oferta;*
- b) *documentele care insotesc oferta.*

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele dumneavoastra.

Data completarii

Cu stima,

OFERTANT
(semnatura autorizata)



Formular 2

OPERATORUL ECONOMIC

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Catre

(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Domnilor,

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului _____, ne oferim ca, in conformitate

(denumirea/numele ofertantului)

cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa furnizam/sa inchiriem/sa livram in sistem leasing cu optiune de cumparare _____,

(denumirea serviciilor)

pentru suma de _____ (moneda ofertei).

(suma in litere si in cifre)

platibila dupa receptia produselor/in rate lunare sau trimestriale (se elimina optiunile neaplicabile), la care se adauga taxa pe valoarea adaugata in valoare de _____.

(suma in litere si in cifre)

2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita castigatoare, sa furnizam produsele/serviciile in graficul de timp anexat.

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de _____

_____ zile, respectiv pana la data de _____, si

(durata in litere si cifre)

(ziua/luna/anul)

ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

5. Precizam ca:

depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar "alternativa";

nu depunem oferta alternativa.

(se bifeaza optiunea corespunzatoare)

6. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie in conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire.

7. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data ____/____/____

_____, in calitate de _____, legal autorizat sa semnez oferta

(semnatura)

pentru si in numele _____.

(denumirea/numele operatorului economic)



Formular 3

OPERATOR ECONOMIC

_____ *(denumirea/numele)*

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al _____,
(denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la art. 180 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

De asemenea, declar că la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatură/ofertă individuală și o alta candidatură/ofertă comună, nu depun ofertă individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de _____ .
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării

OPERATOR ECONOMIC,

_____ *(semnatura autorizată)*



Formular 4

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la **art. 181**
din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 și
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 94/2007

Subsemnatul(a)..... [se inserează numele operatorului economic-persoana juridică], în calitate de ofertant/candidat/concurent la procedura de [se menționează procedura] pentru achiziția de .publica având ca obiect [se inserează, după caz, denumirea produsului, serviciului sau lucrării și codul CPV], la data de [se inserează data], organizată de [se inserează numele autorității contractante],

declar pe proprie răspundere că:

- a) nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile mele comerciale nu sunt suspendate și nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;
- b) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în una dintre situațiile prevăzute la lit. a);
- c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care este stabilit până la data solicitată
- c¹) în ultimii doi ani nu si-a îndeplinit sau si-a îndeplinit în mod defectuos obligațiile contractuale, din motive imputabile ofertantului în cauza ,fapt care a produs sau este de natura să producă grave prejudicii beneficiarilor acestuia.
- d) nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

.....

(semnatura autorizată)



Formular 5

CANDIDATUL/OFERTANTUL

_____ *(denumirea/numele)*

INFORMATII GENERALE

1. Denumirea/numele:
2. Codul fiscal:
3. Contul bancar/banca:
4. Adresa sediului central:
5. Telefon:
Fax:
E-mail:
6. Certificatul de inmatriculare/inregistrare _____
(numarul, data si locul de inmatriculare/inregistrare)
7. Obiectul de activitate, pe domenii: _____
(in conformitate cu prevederile din statutul propriu)
8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul: _____
(adrese complete, telefon/fax, certificate de inmatriculare/inregistrare)
9. Principala piata a afacerilor:
10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Anul	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (mii lei)	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (echivalent euro)
1.		
2.		
3.		
Media anuala:		

CANDIDAT/OFERTANT,

_____ *(semnatura autorizata)*



Formular 6

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR
PRESTARI DE SERVICII ÎN ULTIMII 3 ANI**

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al,
(denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului)
declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, banca, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai,
(denumirea si adresa autorității contractante)
cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de,
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

OPERATOR ECONOMIC,

.....
(semnatura autorizată)

TABEL ANEXA

Nr. Crt.	Obiectul contractului	Codul CPV	Denumirea/numele beneficiarului/clientului Adresa	Calitatea furnizorului *)	Prețul total al contractului	Procent îndeplinit de furnizor %	Cantitatea (U.M.)	Perioada de derulare a contractului **)
1								
2								
3								

OPERATOR ECONOMIC,

.....
(semnatura autorizată)

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului care poate fi de: contractant unic sau contractant conducător (lider de asociație); contractant asociat; subcontractant.

**) Se va preciza data de începere și de finalizare a contractului.



Formular 6'

CANDIDATUL/OFERTANTUL

(denumirea/numele)

EXPERIENTA SIMILARA *)

1. Denumirea si obiectul contractului
Numarul si data contractului

2. Denumirea / numele beneficiarului clientului
Adresa beneficiarului/clientului
Tara

3. Calitatea in care a participat la indeplinirea contractului:
(se bifeaza optiunea corespunzatoare)

Contract unic sau contract conducator (lider de asociatie)

Contract asociat

Subcontract

4. Valoarea contractului

Exprimata in moneda
in care s-a incheiat contractul

Echivalenta in
echivalentul euro

a) initiala (la data semnarii contractului)

b) finala (la data finalizarii contractului)

5. Daca au fost litigii privind indeplinirea contractului, natura acestora si modul lor de solutionare

6. Natura si cantitatea de produse care a fost furnizata in baza contractului precum si alte aspecte relevante prin care ofertantul/candidatul isi sustine experienta similara

CANDIDAT/OFERTANT

(semnatura autorizata)

*) Se completeaza fise distincte pentru fiecare contract care vor fi confirmate la cererea comisiei de evaluare prin prezentarea contractului respective.



Formular 9

_____ (denumirea)

SCRISOARE DE GARANȚIE

pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului _____,
(denumirea contractului de achiziție publică)
noi _____, având sediul înregistrat la _____,
(denumirea băncii) _____ (adresa
băncii)

ne obligăm față de _____ să plătim suma de
(denumirea autorității contractante)
_____, la prima sa cerere scrisă și fără ca aceasta să aibă
(în litere și în cifre)

obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

- a) ofertantul _____ și-a retras oferta în perioada de valabilitate
(denumirea/numele)
a acesteia;
- b) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea/numele)
nu a constituit garanția de bună execuție în perioada de valabilitate a ofertei;
- c) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea/numele)
a refuzat să semneze contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a ofertei.

Prezenta garanție este valabilă până la data de _____.

Parafată de _____ în ziua _____ luna _____ anul _____

(semnătura autorizată)



Formular 10

OFERTANTUL,

(denumirea/numele)

CENTRALIZATOR DE PRETURI
pentru servicii

Nr. crt.	Denumirea Serviciului	Pretul unitar la destinatia finala	Pretul total la destinatia finala (2x3)	Taxa pe valoarea adaugata (mii lei)
0	1	2	3	4
1.		lei: _____ euro: _____	lei: _____ euro: _____	
.....		lei: _____ euro: _____	lei: _____ euro: _____	
TOTAL		lei: _____ euro: _____	lei: _____ euro: _____	

OFERTANT,

.....

(semnatura autorizata)



Formular 11

OFERTANTUL,

(denumirea/numele)

GRAFIC DE PRESTARE SERVICII

Nr. crt.	Denumirea serviciului	Cantitatea (U.M.)	Data de prestare/Perioada de zile calendaristice necesara fiecarei prestari
1.			
2.			
....			

OFERTANT,

(semnatura autorizata)



Formular 13.a

OPERATOR ECONOMIC

_____ *(denumirea/numele)*

DECLARAȚIE

**privind respectarea obligatiilor referitoare
la conditiile de munca si protectia muncii**

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al SC, str., nr., localitate, in calitate de ofertant la cererea de oferta pentru atribuirea contractului de achizitie publica avand ca obiect „.....”, la data de, organizata de RADET Bucuresti, declar pe proprie raspundere ca la elaborarea ofertei s-a tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca, precum si protectia muncii, in conformitate cu Legea nr. 319/2006 a a securitatii si sanatatii in munca si Hotararea Guvernului Romaniei nr. 1091/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru locul de munca.

Subsemnatul declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Inteleg ca in cazul in care aceasta declaratie nu este conforma cu realitatea, sunt pasibil de incalcarea prevederilor legislatiei penale privind falsul in declaratii.

Data:

OPERATOR ECONOMIC

(semnatura si stampila)



Formular 15

SC

**DECLARAȚIE
privind calitatea de participant la procedura**

1. Subsemnatul, reprezentant imputernicit al _____, declar pe proprie raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei in fals in acte publice ca, la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica ___(se va mentiona procedura)___, avand ca obiect _____, la data _____, organizata de RADET Bucuresti, particip si depun oferta: (se bifeaza optiunea corespunzatoare)

- in nume propriu
- ca asociat in cadrul asociatiei _____
- ca subcontractant al _____

2. Subsemnatul declar ca: (se bifeaza optiunea corespunzatoare)

- nu sunt membru al niciunui grup sau retele de operatori economici
- nu sunt membru in grupul sau retea a carei lista cu date de recunoastere din anexa

3. Subsemnatul declar ca voi informa imediat autoritatea contractanta daca vor interveni modificari in prezenta declaratie la orice punct pe parcursul derularii procedurii de atribuire a contractului de achizitie publica sau, in cazul in care vom fi declarati castigatori, pe parcursul contractului de achizitie publica.

4. De asemenea, declar ca informatiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si inteleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificarii si confirmarii declaratiilor, situatiilor si documentelor care insotesc oferta, orice informatii suplimentare in scopul verificarii datelor din prezenta solicitare.

5. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice institutie, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informatii reprezentantilor autorizati ai RADET Bucuresti cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legatura cu activitatea noastra.

Data completarii: _____

OPERATOR ECONOMIC

(semnatura autorizata)



REGIA AUTONOMĂ DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI TERMICE BUCUREȘTI

Str. Cavafii Vechi nr. 15, Sector 3, București, Cod 030254,
Telefon: 0372.148.000 (centrala); 021.313.99.06; Fax: 021.312.30.18;
Nr. R.C. J40/195/1991; C.I.F. RO361218; CONT: RO87 RNCB 0074 0064 2303 0001;
RO55 RNCB 0074 0064 2303 0092 - B.C.R. - Filiala sector 3



CAIET DE SARCINI **privind elaborarea bilanțului energetic la CT Z Casa Presei -RADET**

1. ACTIVITATEA AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

Regia Autonomă de Distribuție a Energiei Termice (RADET) București a luat ființă în anul 1990, prin Decizia nr.1200 / 1990 a Consiliului General al Municipiului București și are ca obiect de activitate următoarele:

- Producere energie termică, pentru care A.N.R.S.C. a acordat Licența nr. 135/05.12.2000;
- Transport energie termică, pentru care A.N.R.S.C. a acordat Licența nr. 136/05.12.2000;
- Distribuție energie termică, pentru care A.N.R.S.C. a acordat Licența nr. 137/05.12.2000;
- Furnizare energie termică, pentru care A.N.R.S.C. a acordat Licența nr. 138/05.12.2000.

În prezent Regia are încheiate contracte de furnizare cu peste 13.400 asociații de proprietari/ locatari și 4620 de contracte cu agenți economici și instituții publice.

Structura sistemului centralizat de termoficare din municipiul București cu căldura din sursele sistemului (CET-uri) este de tip bitubular închis, iar din punct de vedere al configurației este de tip mixt buclat - arborescent, astfel:

A. Producția de energie termică

• Construită odată cu complexul Casa Scânteii (actualmente Casa Presei) între anii 1951-1952, Centrala Termică de Zonă "Casa Presei" a fost preluată de RADET - București în Noiembrie 1995, ca urmare a HG 778 / 1994, de la Regia Autonomă - Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat (RA-APPS).

În momentul preluării, centrala termică era echipată cu 4 cazane tip C5D - 5 Gcal/h, cu o funcționare depășită sub aspect tehnic și economic. Imediat după preluare, RADET a început strategia de modernizare a centralei, gândită în 2 etape:

Etapă 1 - Reabilitare centrală termică capacitate 4 cazane x 5 Gcal/h = 20 Gcal/h.

Etapă 2 - Extinderea centralei termice cu încă 2 cazane x 30 Gcal/h = 60 Gcal/h.

Centrala termică zonală "Casa Presei" a fost echipată în prima etapă, în anul 1996, cu 4 cazane de apă fierbinte de câte 5 Gcal/h și un cazan de abur saturat de 2 t/h, 8 bar, 175°C. Primele 2 CAF sunt cazane ignitubulare denumite ECAF 5000. Celelalte două sunt cazane acvatubulare tip C5D.

În continuare, centrala termică de zonă "Casa Presei" s-a dezvoltat în a doua etapă, în anii 2002-2004, cu două cazane de apă fierbinte de 30 Gcal/h, un cazan de abur saturat de 8 t/h, 16 bar, 204°C și o gospodărie de combustibil lichid și de stins incendiu, o stație de gaze naturale SRM cu bransament nou și instalație nouă de utilizare de 12.000 Nm³/h.

În prezent sunt realizate ambele etape, astfel încât capacitatea centralei este de 80 Gcal/h.

Cazanele pot funcționa cu două tipuri de combustibili:

- gaze naturale, având puterea calorifică inferioară medie la nivelul anului 2008 de 8162,63 kcal/Nm³, în condiții standard (P=760 mmHg la T=15°C), conform buletinelor de analiză cromatografică emise de SNTGN TRANSGAZ SA Mediaș; presiunea necesară funcționării arzătoarelor este de 500 mbar;

- combustibil lichid ușor (CLU tip 3), conform STAS 554/80, având puterea calorifică inferioară de 9650 kcal / kg, vâscozitate la 20 °C: 4,5 °E, la 50 °C: 3 °E, conținut maxim de sulf 0,5%.

În anii 2007, 2008 și până în prezent nu s-a mai consumat CLU, funcționarea fiind exclusiv pe gaze naturale, aceasta datorându-se faptului că au fost asigurate condițiile funcționării pe gaze naturale.

Producția de energie termică în anul 2008 a fost de 147.092,72 Gcal (171.038,05 MWh), cu un consum de gaze naturale de 19.137.022 Nm³.

B. Transportul și distribuția energiei termice

• Centrala Termică de Zonă Casa Presei produce apă fierbinte care este pompată în rețeaua primară a RADET București, prin două magistrale - "Pajura" și "Flora". De asemenea, Centrala Termică mai livrează apă fierbinte și Casei Presei Libere (SAIFI).



Date tehnice privind rețeaua de apă fierbinte:

- diametre ale conductelor de racord ale centralei termice la rețeaua de apă fierbinte:
 - rețeaua Flora Dn 400 mm
 - rețeaua Pajura Dn 400 mm
 - rețeaua C.P.L. Dn 300 mm
- parametri (presiune și temperatură) nominali și reali la gardul centralei:
 - presiune / temperatură: 90 mCA / 120°C
 - presiune minimă pe conducta de retur: 25 mCA
- Rețele de transport a energiei termice primare (tur/retur) cu o lungime totală de circa 16.03 km (RAF - rețeaua de apă fierbinte), după cum urmează:
 - a) rețea de transport primară clasică:
 - neretehnologizată - circa 5.786 km;
 - retnologizata - 0 km.
 - b) rețea de transport primară retnologizată cu conducte preizolate:
 - pozată exterior - 0 km;
 - pozată în canale nevizitabile – 10.248 k m;
 - pozată în canale vizitabile – 0 km.
 - c) rețea de transport a energiei termice secundare (tur / retur încălzire, A.c.c. și recirculare A.c.c.) cu o lungime totala de circa 19 km.
- Puncte termice de distribuție în numar de 87, alimentate din CTZ CASA PRESEI:
 - consumatori urbani PT / SC - 17
 - module termice - 55
 - dotații - 11
 - industrii - 4
 - sere - 0
 - ateliere + sedii RADET 0

Furnizarea și contorizarea energiei termice

- contorizarea energiei termice la producere este de 100%;
- contorizarea energiei termice la consumatori este de 99,5%.

Instalațiile electrice de forță

Alimentarea cu energie electrică se face la tensiunea de 0,4 kV dintr-un tablou principal tip DISTRIBLOC modernizat, realizat din două secții de bare secționare în cupla longitudinală, cu instalație AAR pe cuplă.

Distriblocul este alimentat din 2 transformatoare de 1600 kVA și 1000 kVA, 10 / 0,4 kV .

Alimentarea instalațiilor de forță ale centralei se face prin convertizoare de frecvență, factorul de putere (cos φ) mediu în 2008 fiind de 0,953.

Instalația de alimentare cu apă rece

Alimentarea cu apă potabilă, industrială și pentru incendiu se face din 2 surse :

- din rețeaua de apă potabilă orășenească aflată în administrarea SC APA NOVA SA București, prin intermediul unui bransament cu Dn = 100 mm situat în str. Băiculești;
- din forajele de mare adâncime ale RA-APPS (în caz de avarie), prin intermediul unui bransament cu Dn = 65 mm.

Stocarea apei se face în 2 rezervoare supraterane cu V = 700 m³ (pentru adaos și incendiu) și respectiv V = 200 m³ (pentru apa dedurizată).

Distribuția apei în incintă se face printr-o rețea inelară din oțel având Dn =200 mm.

Apa este utilizată în scop igienico - sanitar, pentru adaos în circuitul de termoficare și alimentarea circuitului cazanelor de abur, prin intermediul unei stații de dedurizare și pentru intervenție în caz de incendiu, prin intermediul unei stații de pompare. Apa de adaos este contorizata.

Consumul specific de apă mediu pentru anul 2008 a fost de 1,98 m³/Gcal.

În dotarea centralei termice sunt instalate următoarele echipamente:

- pompe de circulație;
- schimbătoare de căldură cu plăci;



- pompe de adaos;
- contoare de energie termică;
- contoare pentru apa de adaos;
- tablouri electrice și de automatizare;
- stație de dedurizare a apei de adaos.

Dotații în direcția protecției mediului:

- arzătoare modulante cu emisii reduse de NO_x;
- sistem de monitorizare continuă a emisiilor poluante (concentrații CO, NO_x, SO₂, O₂, temperaturi gaze arse).

Centrala termică are structura constructivă formată din stâlpi de beton armat, acoperiș terasă din elemente prefabricate din beton, închideri din profilat și panouri prefabricate, uși și ferestre cu tâmplărie metalică sau lemn.

2. CADRUL LEGAL APLICABIL

Lucrarea va fi elaborată ținând seama de condițiile impuse din Legea nr. 325 din 14 iulie 2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, care, la art. 35, alin. 1 lit. e, stipulează că operatorii serviciului public de alimentare cu energie termică *“să întocmească anual și să urmărească bilanțul energiei termice, aferent fiecărei activități prevăzute în licență, avizat de autoritatea competentă și aprobat de autoritatea administrației locale”*, prin:

- Ordinul nr. 22/2008 care înlocuiește Legea nr. 199/2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind utilizarea eficientă a energiei;
- Normele Metodologice din 2008 pentru aplicarea Legii nr. 199/2000 privind utilizarea eficientă a energiei;
- Strategia națională privind alimentarea cu energie termică a localităților prin sisteme de producere și distribuție centralizată, aprobată prin HG nr. 882/2004;
- Legea nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică;
- Decizia nr. 56/28.05.2003 a președintelui ARCE privind aprobarea Ghidului de elaborare și analiză a bilanțurilor energetice;
- HG nr. 462/2006 pentru aprobarea programului “Termoficare 2006-2015 calitate și eficiență” cu modificările și completările HG nr. 381/2008;
- HG nr. 1069/2007 pentru aprobarea strategiei energetice a României pentru perioada 2007-2020;
- Ordinul nr. 1767/2009 al M.E.I. - privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea persoanelor fizice și juridice care au dreptul să realizeze bilanțuri energetice;
- Ghidul de elaborare și analiză a bilanțurilor energetice, aprobat prin Decizia nr. 561 / 2003;
- Codul de conduită al auditorului energetic autorizat;
- Normativul PE 902/86 reeditat în anul 1995, privind întocmirea și analiza bilanțurilor energetice;
- Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice - regulament-cadru, caiet de sarcini, contract - cadru cu modificările și completările ulterioare;
- Legislația primară și secundară din România referitoare la producerea, transportul, distribuția și consumul energiei termice;
- Legislația română în domeniul protecției mediului, specifică domeniului energetic;
- Regulamentul - cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică.

3. OBIECTIVE

Obiectivul urmărit prin elaborarea lucrării este stabilirea unor măsuri de eficientizare a consumului și de reducere a pierderilor de energie cât și baza necesară pentru obținerea autorizației integrate de funcționare la nivelul sistemului de producere energie termică la CT Casa Presei.

La elaborarea Bilanțului energetic complet real și optimizat vor fi avute în vedere următoarele cerințe:

- Întocmirea bilanțurilor energetice complete reale și optimizate, calculul randamentelor și a consumurilor specifice de energie pentru centrala termică, pentru anul 2010.



- Bilanțurile vor cuprinde măsuri tehnice și organizatorice pentru reducerea pierderilor și utilizarea rațională a energiei produse în CT Casa Presei.

4. CONȚINUTUL LUCRĂRII :

Lucrarea va avea următorul conținut:

a) Date Generale

- Denumire: Elaborare și analiză bilanț energetic la RADET București - CT Casa Presei
- Elaborator:
- Beneficiar: RADET
- Necesitatea și oportunitatea realizării lucrării: **Respectarea prevederilor legislative in vigoare.**

În cadrul acestui capitol se vor prezenta principalele elemente care evidențiază necesitatea:

- fundamentării măsurilor de economisire a resurselor energetice, de modernizare a instalațiilor și de creștere a eficienței energetice;
- stabilirii cantități absolute și specifice de energie consumată / rezultată în procesul tehnologic;
- stabilirii cantități de masă și de energie posibil a fi recuperate în scopul diminuării pierderilor;
- stabilirii pierderilor de energie și masă aferente procesului tehnologic;
- estimării nivelului tehnic și energetic existent al procesului examinat, față de soluțiile similare cunoscute pe plan intern / internațional;
- indentificării soluțiilor de îmbunătățire a sistemului de protecție a mediului înconjurător.

b) Date tehnice

- Definirea conturului de bilanț: pe secție / global.
- Caracteristicile tehnice ale principalelor agregate și instalații conținute în contur.
- Schema fluxului tehnologic.
- Prezentarea sumară a procesului tehnologic.

c) Bilanțul real termoelectric și electroenergetic corespunzător perioadei efectuării măsurătorilor. Măsurătorile vor fi efectuate în cele două perioade de funcționare, iarna și vara. Măsurătorile se vor efectua simultan, în concordanță cu schema și măsurătorile stabilite la data creionării graficului de lucrări.

Sistemul de termoficare ce se analizează prin măsurători efective va fi:

- I. CT Casa Presei
- II. Magistrala Pajura
- III. Magistrala Flora

- Durata măsurătorilor efective va fi de 1 luna calendaristica, pentru fiecare perioadă de funcționare (iarnă și vară), stabilindu-se bilanțurile tuturor purtătorilor de energie.

- Stabilirea unității de referință asociate bilanțului (an).
- Aparare de măsură folosite, caracteristici tehnice și clasa de precizie.
- Schemă și puncte de măsură.
- Fișa de măsurători.
- Ecuția de bilanț.
- Calculul componentelor de bilanț.
- Tabelul de bilanț și diagrama Sankey.
- Determinarea pierderilor tehnologice de energie termică atât în valori absolute, cât și valori procentuale, pentru fiecare activitate cuprinsă în licență, separat pentru pierderile prin transfer de căldură, respectiv pentru pierderile masice, conform Deciziei nr. 56/2003 a președintelui ARCE privind aprobarea Ghidului de elaborare și analiză a bilanțurilor energetice.

Analiza bilanțului (compararea componentelor utile și de pierderi cu cele realizate în procese și instalații similare cunoscute pe plan intern, extern și în literatura de specialitate).

d) Bilanțul real, optim.



e) Plan de măsuri și acțiuni pentru creșterea eficienței energetice.

f) Calculul de eficiență economică pentru principalele măsuri stabilite. Atât planul de măsuri cât și calculul de eficiență economică pentru principalele măsuri vor fi structurate pe perioade de realizare astfel:

- Termen scurt, cu costuri minime.
- Termen mediu și lung, cu investiții majore.

g) Calculul elementelor de impact asupra mediului.

h) Concluzii.

Indicatorii de eficiență reali;

- Localizarea pierderilor de energie, clasificarea cauzelor.
- Evidențierea resurselor energetice re folosibile și a potențialului energetic al acestora.
- Măsuri de îmbunătățire a proceselor din punct de vedere energetic / tehnologic.
- Măsuri aplicabile pentru optimizarea indicatorilor tehnico-economici.

i) Ofertele să fie distincte pentru fiecare activitate:

- Producere:
 - centrala termică;
- Transport:
 - rețelele de termoficare primare până la consumatorii alimentați din CT Casa Presei.

Ofertantul va prezenta următoarele:

- lista echipamentelor de măsură;
- verificarea metrologică în termenul de valabilitate a aparatelor de măsură ce vor fi folosite;
- structura echipei / echipelor care va / vor realiza bilanțul;
- dovada de auditor energetic recunoscută de autoritățile competente (ANRSC, ARCE);
- lista de referințe confirmate de autoritățile competente;
- **acordul ofertantului** ca planul de realizare a acestui bilanț să fie avizat de ANRSC sau ARCE;
- durata de execuție este de max. 10 luni, dar nu va depăși data de 15.12.2010, cu predare parțială la 3 luni.

5. CONDIȚII DE LUCRU CU BENEFICIARUL

Beneficiarul va sprijini elaboratorul în obținerea datelor tehnice necesare realizării lucrării și va pune la dispoziția acestuia toate informațiile de care dispune și care se consideră a fi utile în elaborarea lucrării.

La momentul atribuirii contractului de execuție, ofertantul va realiza un grafic de lucrări cu etape și termene de predare parțiale a documentațiilor executate care va fi obligatoriu discutat și avizat de autoritatea competentă (ANRSC, ARCE) și RADET.

Beneficiarul va sprijini prin crearea condițiilor necesare implementării echipamentelor de măsură ce vor fi montate conform punctelor stabilite la momentul creionării graficului de măsurători.

Elaboratorul va utiliza datele obținute de la beneficiar numai în scopul elaborării lucrării.

Studiul se va preda beneficiarului în 2 exemplare tipărite și în forma electronică în limba română.



CONTRACT DE PRESTARE SERVICII

nr. _____ data _____

1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între

Autoritatea contractanta **Regia Autonomă de Distribuție a Energiei Termice București (RADET București)**, cu sediul în str. Cavafii Vechi, nr.15, sector 3, telefon/fax 0372.148.000 / 021 313.99.06/021.312.30.18, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J40/195/1991, CIF RO361218, cont RO87 RNCB 0074 0064 2303 0001 BCR filiala - Sector 3, reprezentată prin Director General **Ing. Mihai Bogdan BECHEANU** și Director Economic **Ec. Magdalena Mihaela DINU** în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

..... (denumirea operatorului economic) adresă
.....telefon/fax..... număr de înmatricularecod
fiscal..... cont (trezorerie, bancă)reprezentată prin
..... (denumirea conducătorului), funcția în calitate de
prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Obiectul și prețul contractului

3.1. - Prestatorul se obligă să presteze, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

3.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii



3.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitbil prestatorului de către achizitor, este de lei /euro, la care se adaugă T.V.A. lei.

3.4 Prețul contractului este ferm în lei și nu se ajustează.

Art.4. Durata contractului

4.1 – Durata prezentului contract este de luni.

Art.5. Documentele contractului

5.1 - Documentele contractului sunt (cel puțin):

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) graficul de îndeplinire a contractului;
- d) graficul de plăți;
- e) garanția de bună execuție, dacă este cazul;
- f) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul.

Art.6. Obligațiile prestatorului

6.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în termen de.....zile și în conformitate cu obligațiile asumate.

6.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

6.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

6.4 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.5 – Prestatorul se obligă să respecte sistemul de management calitate – mediu implementat și certificat în conformitate SR EN ISO 9001/2008 și SR EN ISO 14001/2005 al RADET București, astfel încât produsele prestate să corespundă cerințelor RADET, iar personalul organizației să lucreze în condițiile specifice ale autorității contractante

6.6 - Prestatorul are obligația instituirii măsurilor tehnico-organizatorice necesare prevenirii unor accidente umane sau tehnice, incendiilor, exploziilor și poluării mediului.

Art. 7. Obligațiile achizitorului

7.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

7.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

7.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul de 30 zile de la primirea facturii.

7.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la data scadență, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în termen de 1 zi.

7.5 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

Art. 8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

8.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1 % zi din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor .



8.2- În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la data scadenta, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,1 % zi din plata neefectuată.

8.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese, printr-o notificare scrisă. Rezilierea devine operațională la data confirmării de primire a notificării .

8.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Art.9. Garanția de bună execuție a contractului

9.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de, pentru toată perioada contractului. Cuantumul garanției de bună execuție este stabilit la 5% din valoarea contractului și se va constitui la semnarea acestuia.

9.2 –Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și, după caz, să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

9.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

9.4 - Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a serviciilor care fac obiectul contractului și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

Art. 10. Recepție și verificări

10.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

10.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

Art. 11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în termen de ... zile de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

11.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

11.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.



Art. 12. Forța majoră

12.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

12.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

12.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

12.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

12.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

12.6- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.13. Soluționarea litigiilor

13.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

13.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente de la sediul autorității contractante.

Art. 14. Limba care guvernează contractul

14.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 15. Comunicări

15.1- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

15.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.16. Legea aplicabilă contractului

16.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în trei exemplare, unul pentru prestator și două pentru achizitor.

**ACHIZITOR
RADET BUCURESTI**

**Director General,
Ing. Mihai Bogdan. BECHEANU**

**PRESTATOR
.....**

**Director Economic,
Ec. Magdalena Mihaela DINU**

Director,

Aviz pentru legalitate

C.j. Valeria LUPUSOR