

Executat de: Naidin Florea

SC TOP GEOCAD SRL
Loc.Medgidia - Strada Republicii fn BI D9 parter - jud.Constanta
tel ./fax 0241-814433 mobil : 0747283730; 0747283737
TOPGEOCAD@YAHOO.COM



DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ TOPO-CADASTRALĂ

**(FARA AVIZ)
IN VEDEREA INTOCMIRII ACTELOR DE PROPRIETATE**

Beneficiar : *Consiliul Local Mircea Voda*

Adresa imobilului:

Județul *Constanta*

Teritoriul adm. *Mircea Voda*

Adresa imobilului: intravilan : Mircea Voda, str. Nufarului, nr. 1A

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

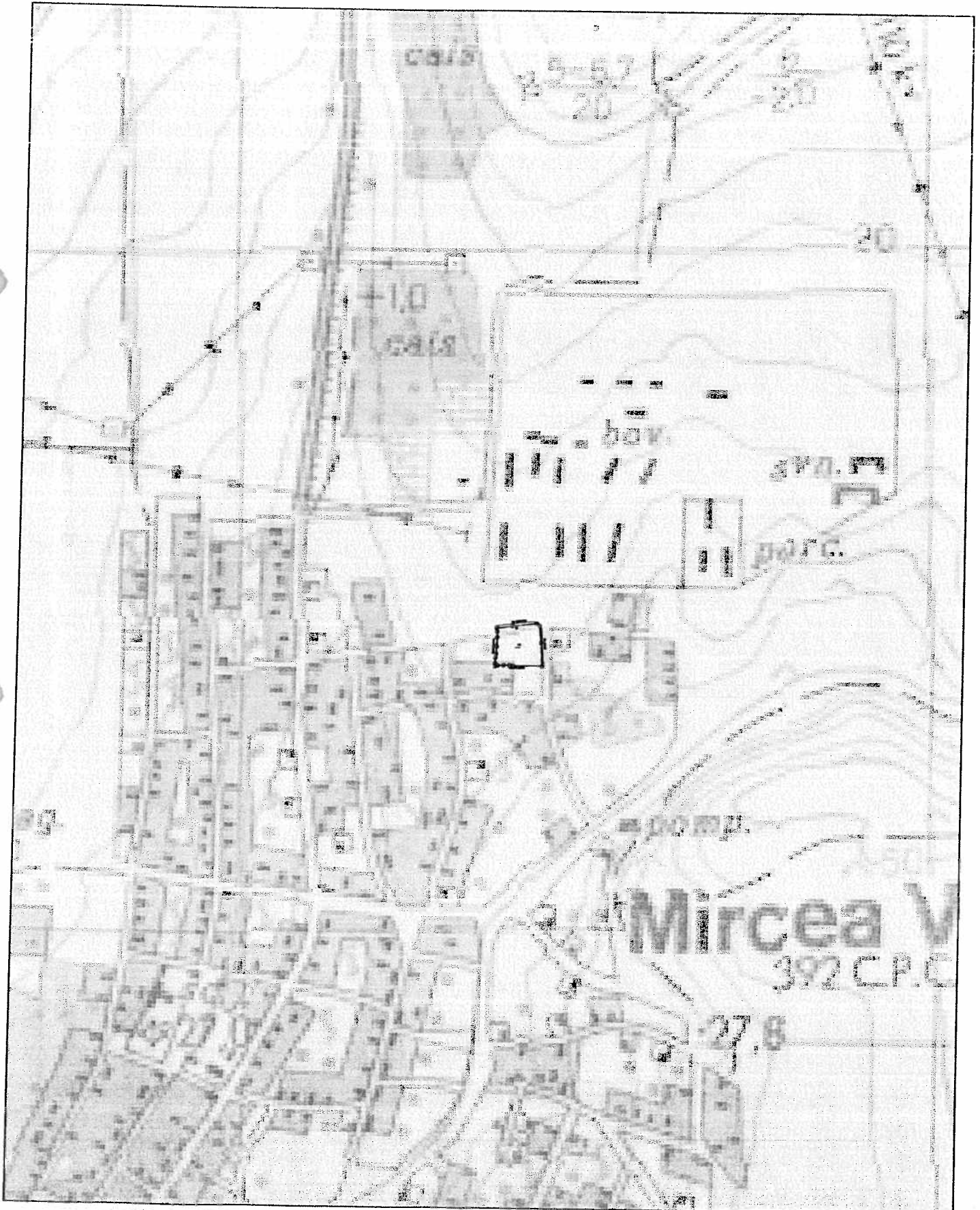
scara 1:5000

POZITIONAREA IMOBILULUI

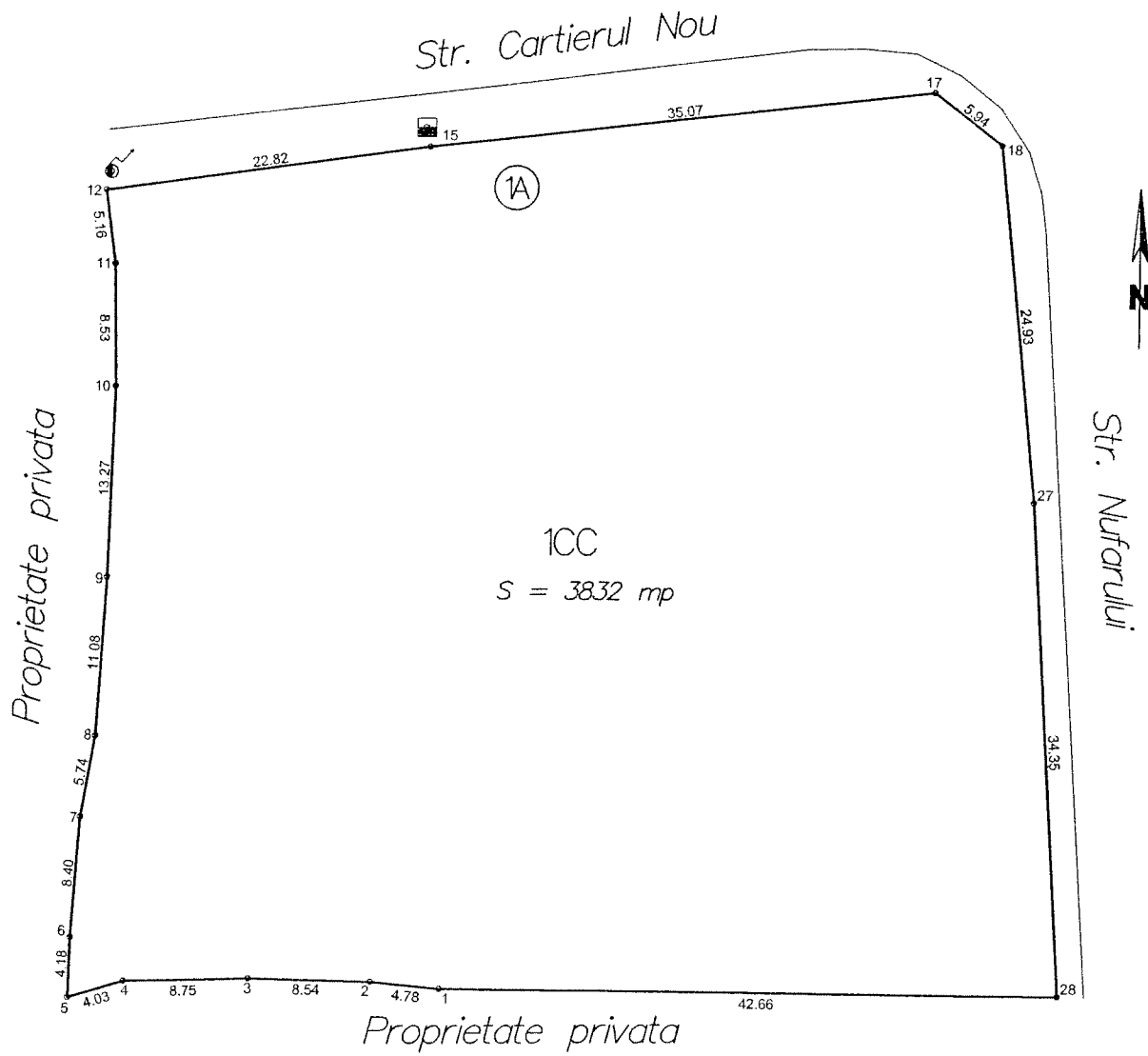
Județul **CONSTANȚA**

Localitatea **Mircea Voda**

Adresa imobilului: *Mircea Voda, str. Nufarului, nr. 1A*



PLAN DE SITUATIE
Scara 1 : 500
Str. Nufarului, nr. 1A



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Intocmit de Naidin Florea
August 2009
Seria C Nr. 583
Clasa I
S.C. TOP
GEOCAD S.R.L.
* ANCP
ADMINISTRATIEI PUBLICE
ONCGC

Executat de: Naidin Florea

SC TOP GEOCAD SRL
Loc.Medgidia - Strada Republicii fn BI D9 parter - jud.Constanta
tel /fax 0241-814433 mobil : 0747283730; 0747283737
TOPGEOCAD@YAHOO.COM



DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ TOPO-CADASTRALĂ

**(FARA AVIZ)
IN VEDEREA INTOCMIRII ACTELOR DE PROPRIETATE**

Beneficiar : C.L. MIRCEA VODA

Adresa imobilului:

Județul *Constanta*

Teritoriul adm. *MIRCEA VODA*

Adresa imobilului: intravilan : Mircea Voda, str. Marului , nr. 7

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

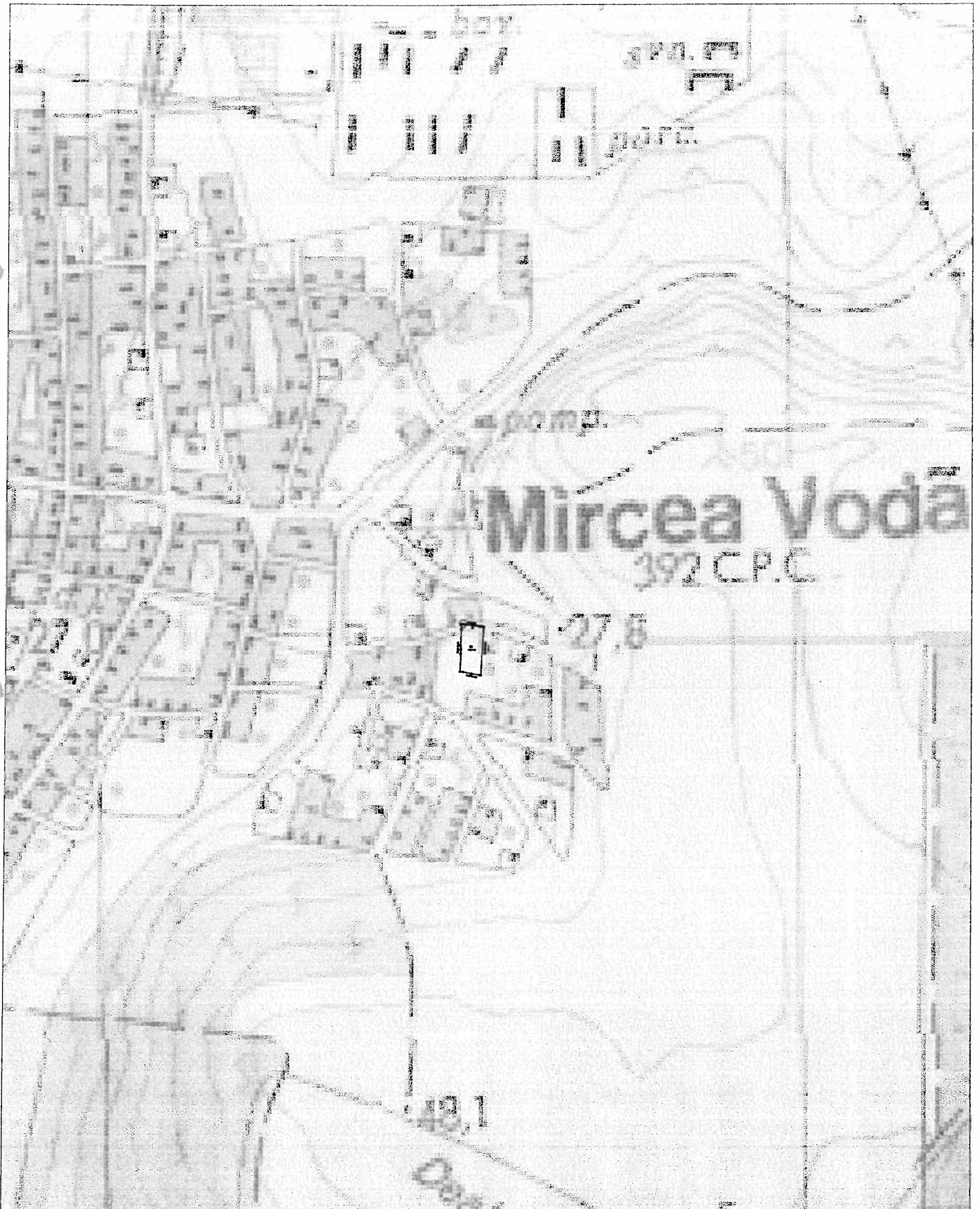
scara 1:5000

POZITIONAREA IMOBILULUI

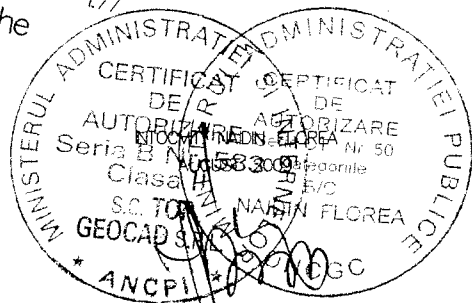
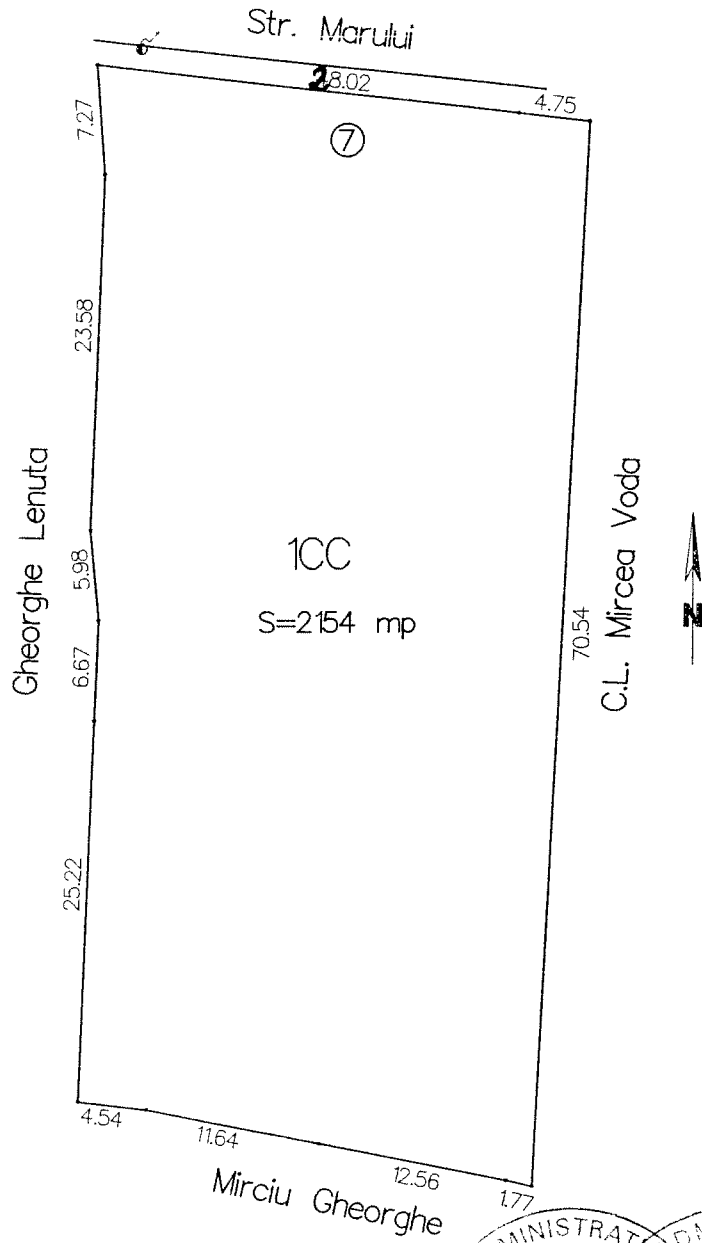
Județul **CONSTANȚA**

Localitatea **Mircea Voda**

Adresa imobilului: Mircea Voda, str. Marului, nr. 7



PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500
STR. MARULUI, NR. 7



Executat de: Naidin Florea

SC TOP GEOCAD SRL

Loc.Medgidia - Strada Republicii fn Bl D9 parter - jud.Constanta

tel ./fax 0241-814433 mobil : 0747283730; 0747283737

TOPGEOCAD@YAHOO.COM



DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ TOPO-CADASTRALĂ

(FARA AVIZ)

IN VEDEREA INTOCMIRII ACTELOR DE PROPRIETATE

Beneficiar: C.L. Mircea Voda

Adresa imobilului:

Județul *Constanta*

Teritoriul adm. Mircea Voda

Adresa imobilului: intravilan : Satu Nou, str. Razoarelor, nr. 70

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

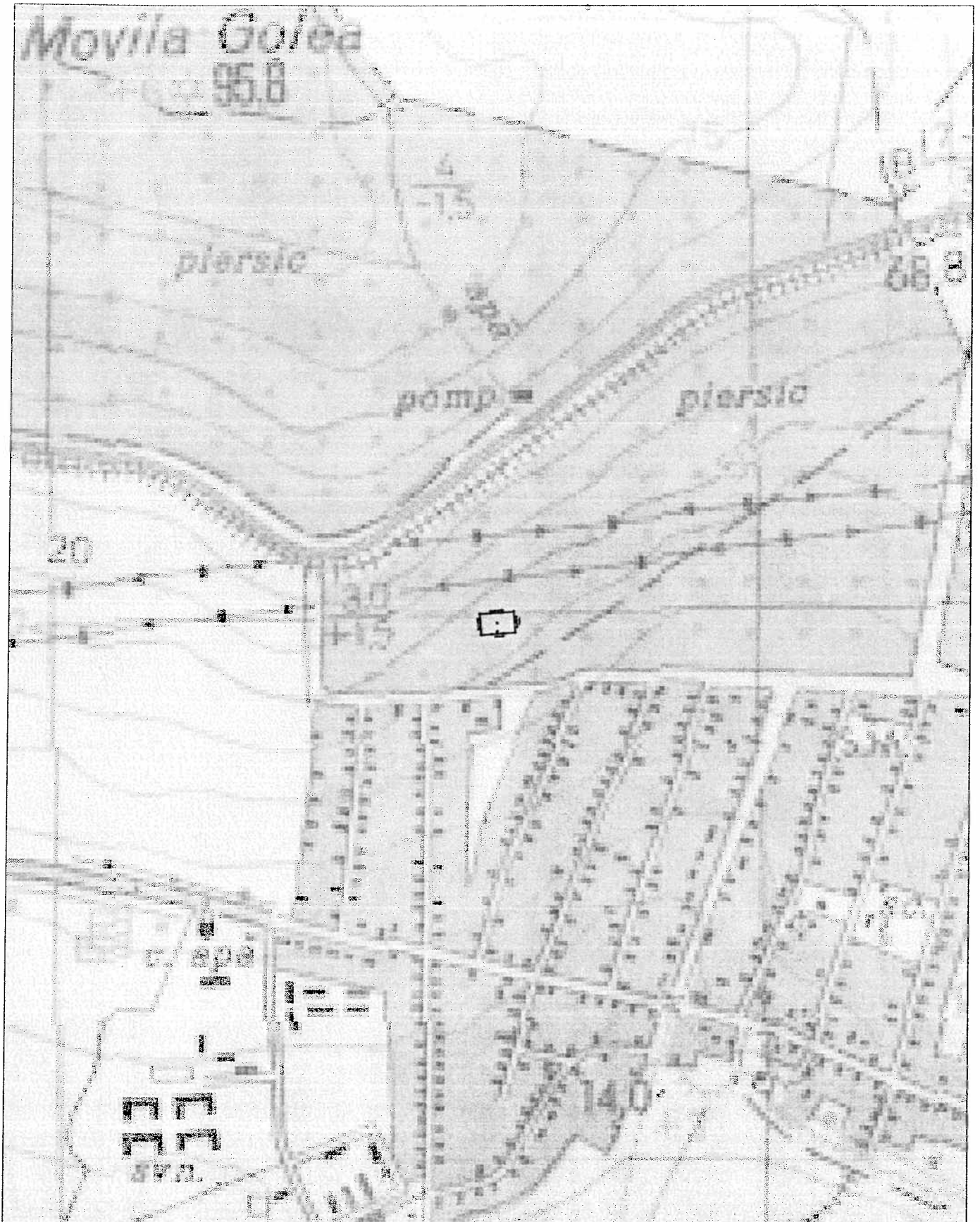
scara 1:5000

POZITIONAREA IMOBILULUI

Județul **CONSTANȚA**

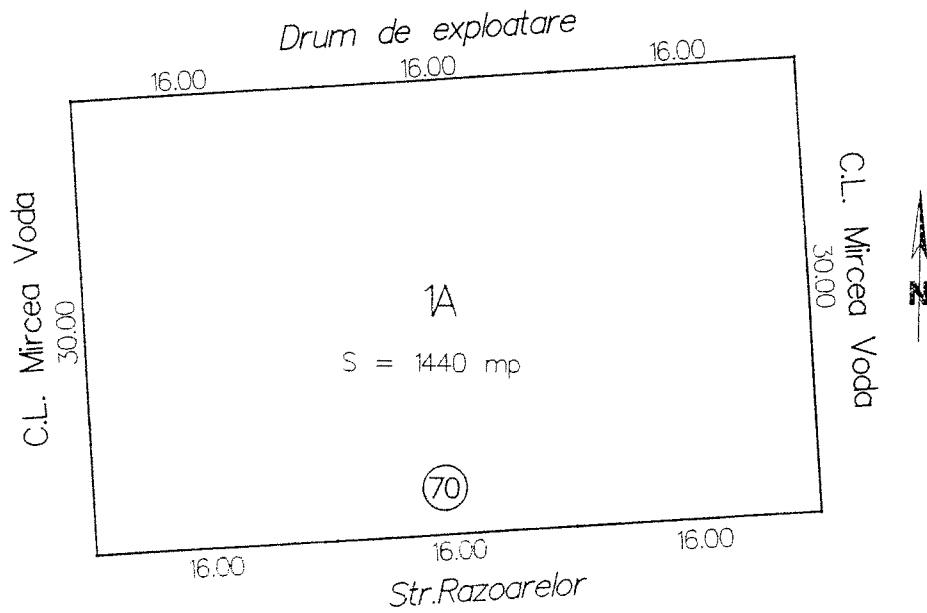
Localitatea **Satu Nou**

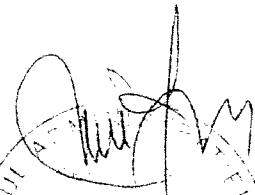
Adresa imobilului: Satu Nou, str. Razoarelor, nr. 70



PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500
Str. Razoarelor, nr. 70




Intocmit: Naidin Florea
August 2009

Executat de: Naidin Florea

SC TOP GEOCAD SRL
Loc. Medgidia - Strada Republicii fn B1 D9 parter - jud. Constanta
tel ./fax 0241-814433 mobil : 0747283730; 0747283737
TOPGEOCAD@YAHOO.COM



DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ TOPO-CADASTRALĂ

**(FARA AVIZ)
IN VEDEREA INTOCMIRII ACTELOR DE PROPRIETATE**

Beneficiar: C.L. Mircea Voda

Adresa imobilului:

Județul **Constanța**
Teritoriul adm. Mircea Voda
Adresa imobilului: intravilan : Satu Nou, str. Vasile Alecsandri, nr. 1

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

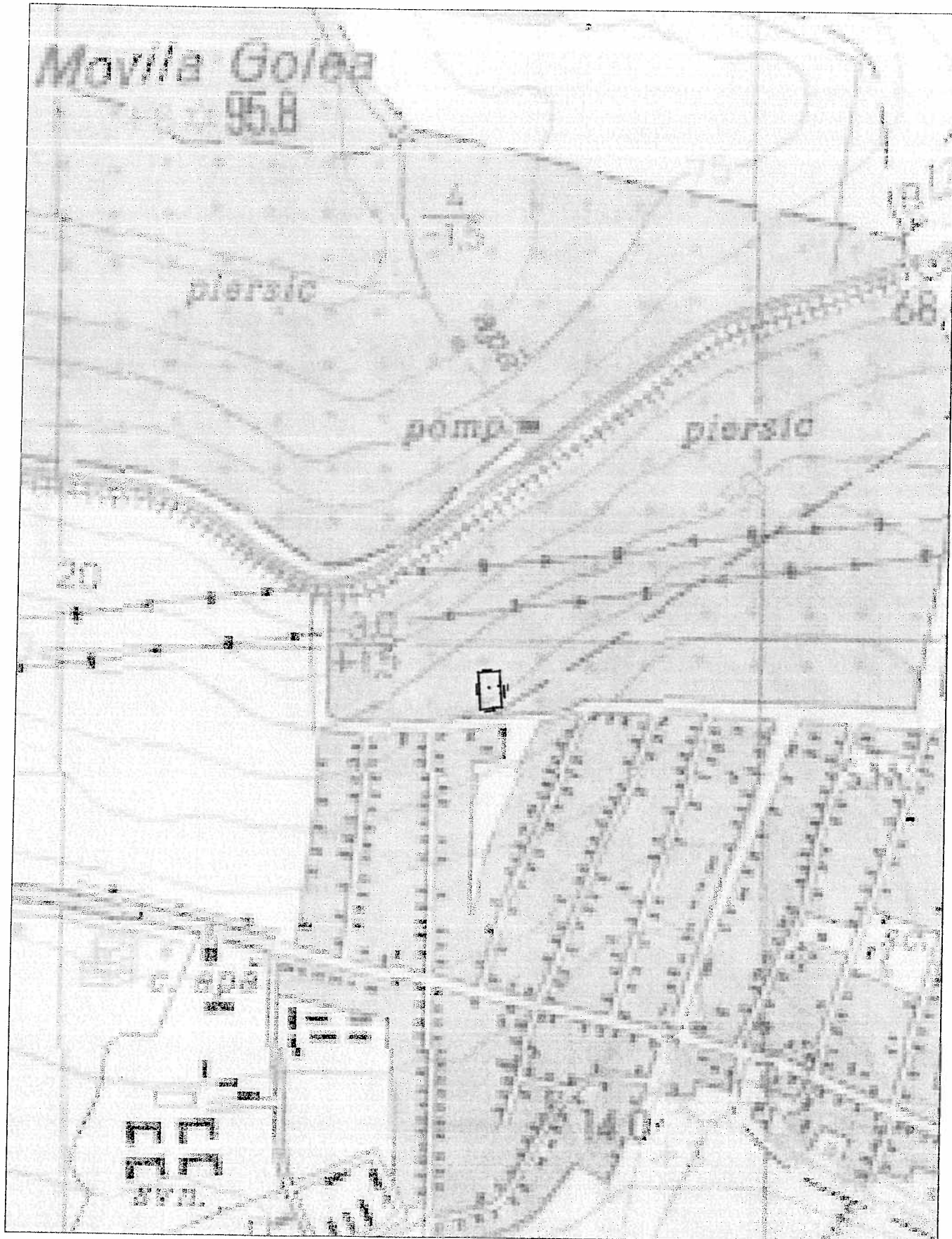
scara 1:5000

POZITIONAREA IMOBILULUI

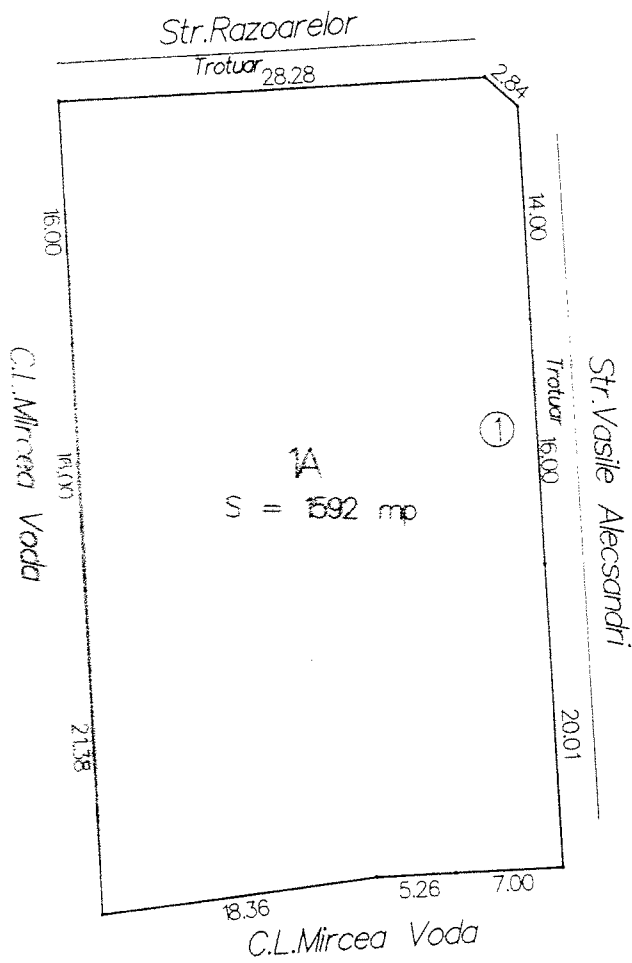
Judetul **CONSTANȚA**

Localitatea **Satu Nou**

Adresa imobilului: Satu Nou, str. Vasile Alecsandri, nr. 1



PLAN DE SITUATIE
Scara 1:500
Str. Vasile Alecsandri, nr. 1




Intocmit: Naidin Florea
August 2009

Executat de: Bojnigeanu Mirel

SC TOP GEOCAD SRL
Loc.Medgidia - Strada Republicii fn Bl D9 parter - jud.Constanta
tel ./fax 0241-814433 mobil : 0747283730; 0747283737
TOPGEOCAD@YAHOO.COM



DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ TOPO-CADASTRALĂ

**(FARA AVIZ)
IN VEDEREA INTOCMIRII ACTELOR DE PROPRIETATE**

Beneficiar: C.L. MIRCEA VODA

Adresa imobilului:

Județul **Constanta**

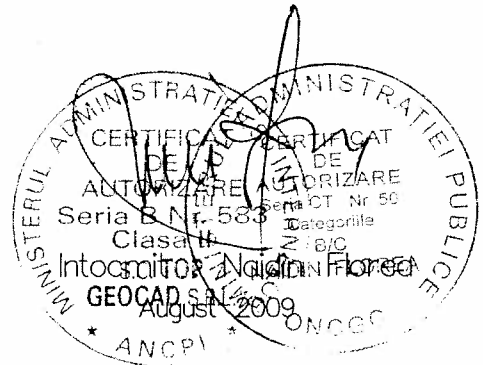
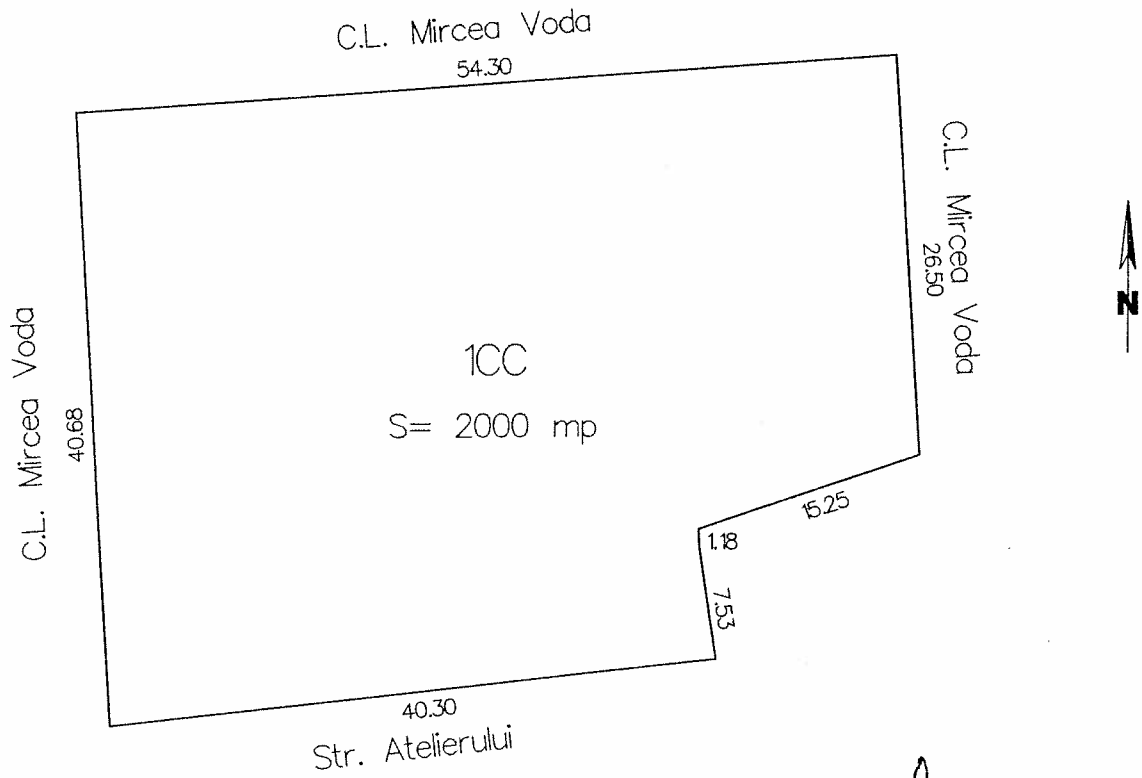
Teritoriul adm. Mircea Voda

Adresa imobilului: intravilan : Satu Nou, str. Atelierului, nr. 18F

PLAN DE SITUATIE

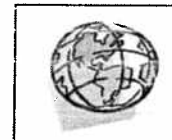
Scara 1:500

Str. Atelierului, nr. 18F



Executat de: Bojnigeanu Mirel

SC TOP GEOCAD SRL
Loc.Medgidia - Strada Republicii fn Bl D9 parter - jud.Constanta
tel ./fax 0241-814433 mobil : 0747283730; 0747283737
TOPGEOCAD@YAHOO.COM



DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ TOPO-CADASTRALĂ

**(FARA AVIZ)
IN VEDEREA INTOCMIRII ACTELOR DE PROPRIETATE**

Beneficiar: C.L. MIRCEA VODA

Adresa imobilului:

Județul **Constanta**

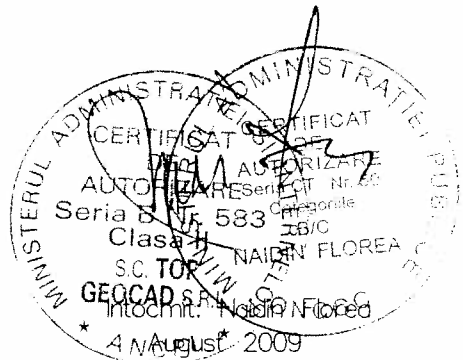
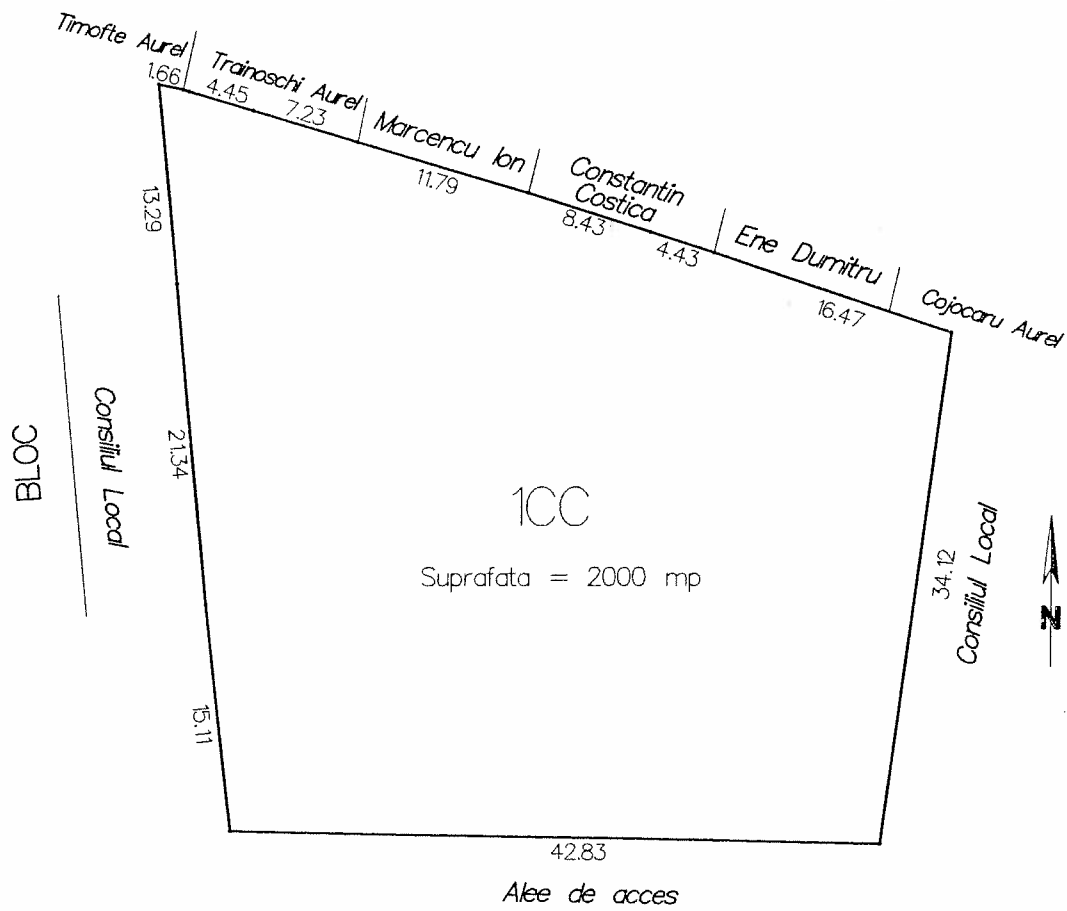
Teritoriul adm. Mircea Voda

Adresa imobilului: intravilan : Satu Nou, str. Atelierului, nr. 8B

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Str. Atelierului, nr. 8B

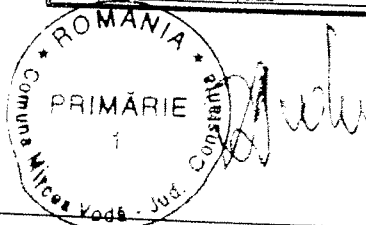
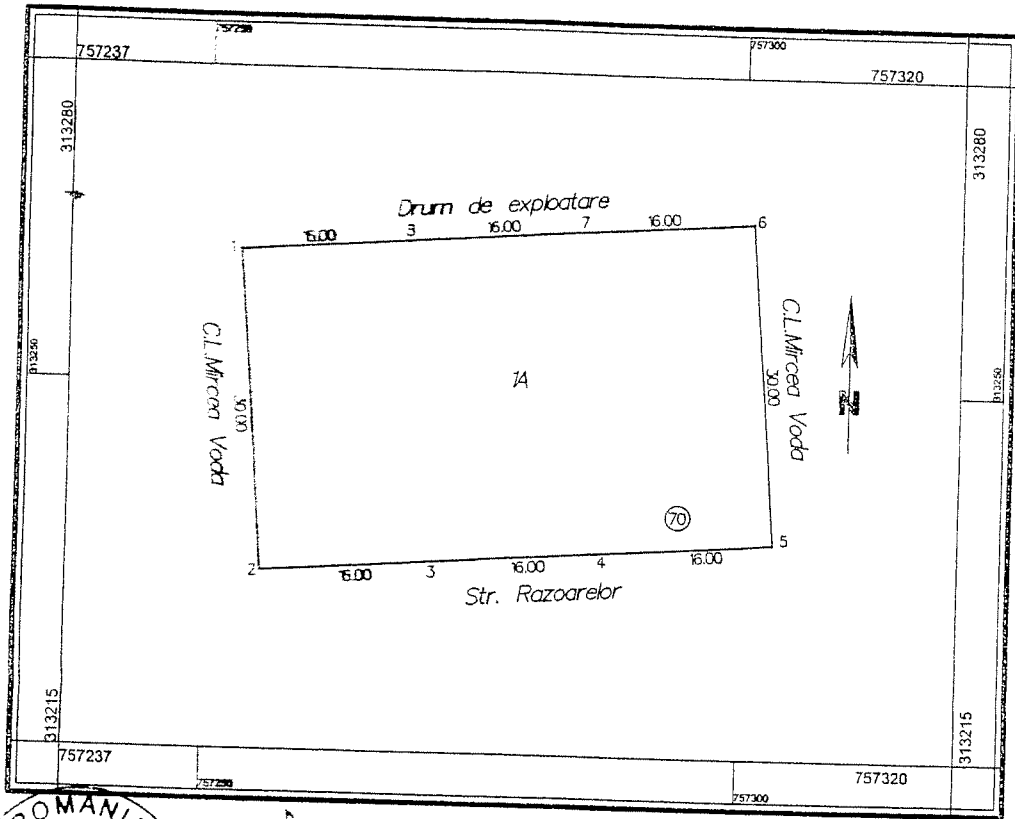


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. Cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului:
10373	1440	Satu Nou, str. Razoarelor, Nr. 70
Cartea Funciara nr.:	UAT	MIRCEA VODA

Anexa la act ent nr.1787/9.10.2009



A. Date referitoare la teren:				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiumi
1A	Arabil	1440	-	
Total		1440		

B. Date referitoare la constructii:			
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiumi
Total			

INVENTAR DE COORDONATE SISTEM DE PROIECTIE STEREO70		
1	757252.936	313262.317
2	757253.239	313232.406
3	757271.197	313233.569
4	757287.155	313234.732
5	757303.112	313235.895
6	757300.809	313265.806
7	757284.851	313264.643
8	757268.894	313263.480

SUPRAFATA MASURATA= 1440 mp.
SUPRAFATA DIN ACT= - mp.

Executant
S.C. "TOP GEOCAD" S.R.L.


Data: Octombrie 2009

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

MIRCEA VODA
CONSILIER CR. I

0.18392 / 06 OCT. 2009

ACT DE COMASARE




COMUNA MIRCEA VODĂ, jud.Constanța, în calitate de unitate administrativ teritorială proprietară, având Cod de Înregistrare Fiscală 4514632, prin domnul **DEDU DUMITRU**, domiciliat în com.Mircea Vodă, jud.Constanta, în calitate de primar, validat prin Încheierea nr.186/C/18.06.2008 eliberată de Judecătoria Medgidia, rămasă definitivă și irevocabilă, urmare Hotărârii Consiliului Local al comunei Mircea Vodă nr.105/26.08.2009, a hotărît comasarea următoarelor suprafețe de teren situate în intravilanul comunei Mircea Vodă, sat Satu Nou, jud.Constanța, având categoria de folosință arabil, amplasate astfel:-----

- 480,00mp. situat pe str.Răzoarelor, nr.74, jud.Constanța, între vecinii: N-drum exploatare, S-str.Razoarelor, E și V-C.L. Mircea Voda, cu număr cadastral vechi 602-4 iar număr cadastral nou 10889;-----
- 480,00mp. situat pe str.Răzoarelor, nr.70, jud.Constanța, între vecinii: N-drum exploatare, S-str.Razoarelor, E și V-C.L. Mircea Voda, cu număr cadastral vechi 792-4 iar număr cadastral nou 10883;-----
- 480,00mp. situat pe str.Răzoarelor, nr.72 jud.Constanța, amplasat între vecinii: N-drum exploatare, S-str.Razoarelor, E și V-C.L. Mircea Voda, cu număr cadastral 10886;-----

suprafețe de teren care, alipite formează **suprafața de 1.440,00mp. situată în intravilanul comunei Mircea Vodă, sat Satu Nou, str.Răzoarelor, nr.70, jud.Constanța, amplasată între vecinii: N-drum exploatare, S-str.Razoarelor, E și V-C.L. Mircea Vodă, cu număr cadastral 10893**, având categoria de folosință arabil, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului înregistrat la OCPI Constanța sub nr.18392/06.10.2009, anexă parte integrantă din prezentul act.-----

Terenul arabil intravilan ce se comasează este proprietatea privată a comunei Mircea Vodă, sat Satu Nou, jud.Constanța, astfel:-----

- 
- suprafața de 480,00mp., situat pe str.Răzoarelor, nr.74, jud.Constanța, conform Hotărârii Consiliului Local Mircea Vodă nr.23/17.01.2008-regăsindu-se la poziția 18 din tabelul prevăzut la art.1 al respectivei hotărâri, teren identificat poștal conform Certificatului de nomenclatură stradală sub nr.6797/29.09.2009 eliberat de Primăria comunei Mircea Vodă, înscris în cartea funciară nr.10454, a unității administrativ teritoriale Mircea Vodă, loc.Satu Nou, conform Încheierii Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia nr.18166/02.10.2009, cu număr cadastral vechi 602-4 iar număr cadastral nou 10889 conform Încheierii nr.16901/2007 a aceluiași birou de cadastru și publicitate imobiliară;-----
 - suprafața de 480,00mp., situat pe str.Răzoarelor, nr.70, jud.Constanța, conform Hotărârii Consiliului Local Mircea Vodă nr.23/17.01.2008-regăsindu-se la poziția 20 din tabelul prevăzut la art.1 al respectivei hotărâri, teren identificat poștal conform Certificatului de nomenclatură stradală sub nr.6798/29.09.2009 eliberat de Primăria comunei Mircea Vodă, înscris în cartea funciară nr.10238, a unității administrativ teritoriale Mircea Vodă, loc.Satu Nou, conform Încheierii Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța-Biroul de Cadastru și Publicitate

Imobiliară Medgidia nr.18168/02.10.2009, cu număr cadastral vechi 792-4 iar număr cadastral nou 10883, conform Încheierii nr.7474/2007 a aceluiași birou de cadastru și publicitate imobiliară;-----

- suprafața de 480,00mp., situat pe str.Răzoarelor, nr.72, jud.Constanța, conform Hotărârii Consiliului Local Mircea Vodă nr.23/17.01.2008-regăsindu-se la poziția 19 din tabelul prevăzut la art.1 al respectivei hotărâri, teren identificat poștal conform Certificatului de nomenclatură stradală sub nr.6817/29.09.2009 eliberat de Primăria comunei Mircea Vodă, înscris în cartea funciară nr.11926, a unității administrativ teritoriale Mircea Vodă, loc.Satu Nou, conform Încheierii Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia nr.18164/05.10.2009;-----

Valoarea terenul intravilan care se comasează, este în sumă de 0,50 (cincizeciuro cenți)EURO/mp. reprezentând suma de 3.079,15 (treimiișaptezecișinouăleșicincispre zecebani)lei, dar numai în vederea stabilirii cheltuielilor aferente prezentului înscris.--

Eu, **DEDU DUMITRU**, în numele și pentru **COMUNA MIRCEA VODĂ**, declar că terenurile din intravilan ce se comasează sunt în circuitul civil, nu fac obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești de orice grad, nu sunt grevate de sarcini, nu sunt înstrăinate sau promise spre înstrăinare, fiecare lot rămânând în continuu în proprietatea privată și posesiunea comunei de la dobândire și până în prezent, garantând de orice evicțiune totală sau parțială conform art.1337 Cod Civil.---

Prezentul act de comasare are la bază Certificatele de atestare fiscală nr.1679, 1681 și 1680/07.10.2009 eliberate de Primăria comunei Mircea Vodă din care rezultă că fiecare dintre loturile ce fac obiectul comasării aparțin domeniului privat al comunei și sunt evidențiate fiscal, Certificatele de urbanism nr.121, 127 și 122/07.10.2009 eliberate de Primăria comunei Mircea Vodă din care rezultă că respectivele înscrisuri pot fi folosite în vederea alipirii și Extrasele de carte funciară nr.18608, 18609 și 18610/09.10.2009 eliberate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia din care rezultă faptul că loturile de teren ce se comasează nu sunt grevate de sarcini.-----

Cheltuielile ocazionate cu perfectarea actului se suportă de proprietară.-----

Eu, **DEDU DUMITRU**, în numele și pentru **COMUNA MIRCEA VODĂ**, consimt ca prezentul act de comasare să fie înscris în cartea funciară a comunei Mircea Vodă, sat Satu Nou, jud.Constanța, pe numele proprietarei **COMUNA MIRCEA VODĂ**.-----

Eu, **DEDU DUMITRU**, în numele și pentru **COMUNA MIRCEA VODĂ**, declar că am citit și mi s-a explicat de către notarul public conținutul prezentului contract de comasare că am înțeles conținutul acestuia și cele cuprinse în act exprimă voința mea. De asemenea am luat cunoștință că prezentul act urmează să-l înregistrăm în termen de 30 de zile de la data perfectării, la primăria locului situațiunii bunului imobil.-----

Redactat și listat în 5 (cinci) exemplare originale la sediul Biroului Notarului Public Toma Anica, Medgidia, jud.Constanța, din care se eliberează 3 (trei) exemplare, urmând să se efectueze de îndată lucrările de publicitate imobiliară.-----

Listat N.E.



Uniunea Notarilor Publici din România
Camera Notarilor Publici Constanta
BIROUL NOTARULUI PUBLIC TOMA ANICA
Sediul: Medgidia, str. Independentei, nr.10, bl.IP10, sc.B, parter, apt.14
Operator de date cu caracter personal 060064

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.1787

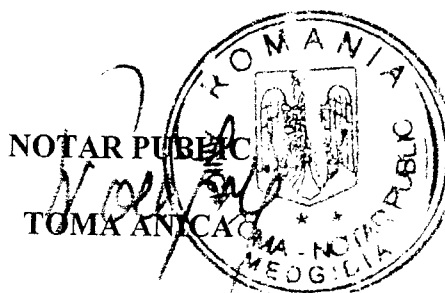
ANUL 2009 LUNA OCTOMBRIE ZIUA 09

În fata mea **TOMA ANICA** notar public, la sediul biroului notarial, s-a prezentat numitul **DEDU DUMITRU**, domiciliat în com.Mircea Vodă, jud.Constanta, CNP 1580718134022, cunoscut personal de notar, în calitate de primar al Comunei Mircea Vodă, jud.Constanta, în temeiul Sentinței Civile nr.186/C/18.06.2008 eliberată de Judecătoria Medgidia, rămasă definitivă și irevocabilă și în baza Hotărârii Consiliului Local al comunei Mircea Vodă nr.105/26.08.2009, care după citirea actului, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat toate exemplarele, inclusiv anexa.-----

În temeiul art.8 lit.b din LEGEA nr.36/1995 **SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**-----

S-a tarifat cu suma de 60,00 lei cu chitanța seria BANCPI CT nr.0189100/09.10.2009 eliberată de Biroul Notarial Public Toma Anica, Medgidia.----

S-a perceput onorariul în sumă de 160,00 lei + 30,40 lei T.V.A. facturat conform facturii fiscale seria BNPTA nr.0003803/09.10.2009, achitată cu chitanța seria BNPTA nr.0003803/09.10.2009.-----





Nr. cerere	18166
Ziua	02
Luna	10
Anul	2009

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 10454

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

A. Partea I-a

Nr. crt.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului		Observatii
1	CAD NOU : 10889; CAD VECHI : 602-4	Adresa: Satu Nou, Strada RAZOARELOR, Nr. 74, Obsevatii: LOT 17 Descriere: teren intravilan arabil, in suprafata masurata de 480 mp, in suprafata din acte de 480 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI),	masurata 480 MP (din acte 480 MP)	

Cartea funciara cu nr. 10454

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	COMUNA MIRCEA VODA in cota de 1/1, PROPRIETATE , cf. act 16901/2007	

Cartea funciara cu nr. 10454

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

C. Partea a III-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	NU SUNT	

Certific ca prezentul extras corespunde întru totul cu pozitiile în vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent - registrator,

STEFAN MONICA



Cartea funciara cu nr. 10454

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

Dosarul nr. 18166 / 01.10.2009

INCHEIERE Nr. 18166

Registrator OLTEANU VIOREL
Asistent - registrator STEFAN MONICA

Asupra cererii introduse de PJ TOP GEOCAD S.R.L. privind ACTUALIZARE, si in baza documentelor atasate:

- dosar cadastru nr. 3343/01.10.2009 emis de TOP GEOCAD;
 - vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 300.00 lei achitat prin documentul de plata:
 - ordin de plata nr. 935/01.10.2009 in suma de: 300.00 lei,
- pentru serviciul: 262

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu numarul cadastral nou 10889 cu numarul cadastral vechi 602-4 TEREN INTRAVIALN inscris in cartea funciara cu numarul 10454 a unitatii administrativ teritoriale Mircea Voda, proprietatea lui COMUNA MIRCEA VODA de sub B.1 si sa se efectueze urmatoarele inscrieri:

- Se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului din "602-4" in "10889" sub B.2 din cartea funciara cu nr. 10454/Mircea Voda;

Prezenta se va comunica partilor.

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Data la data de: 02.10.2009

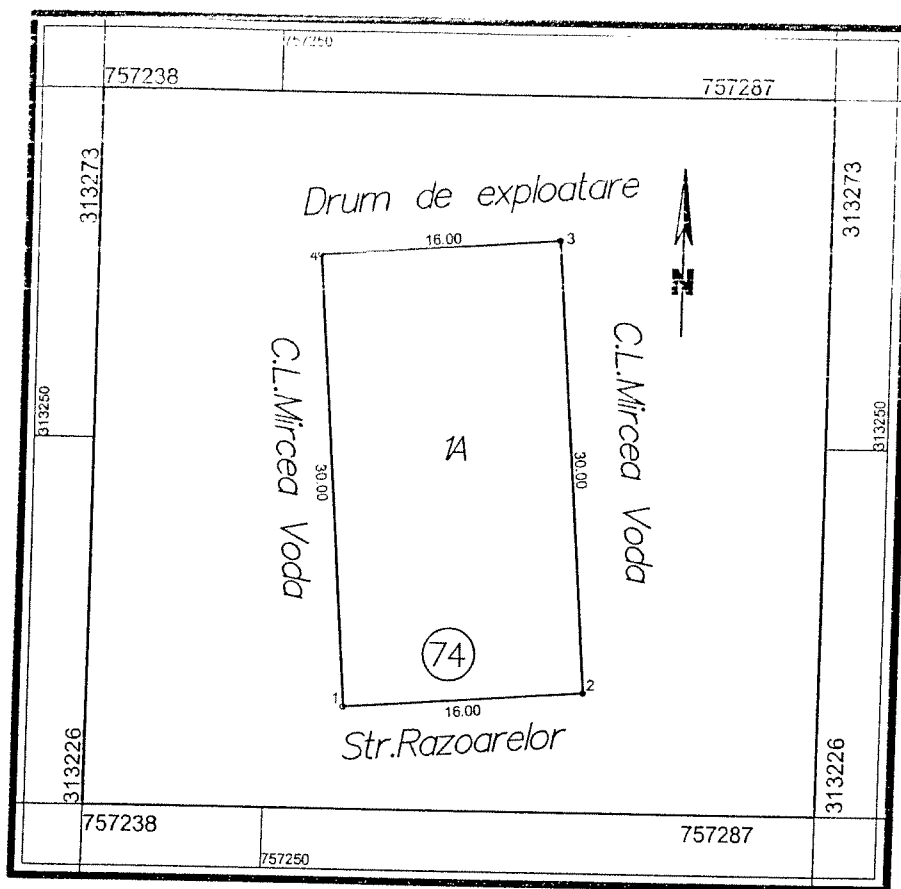
Registrator,
OLTEANU VIOREL

Asistent - registrator,
STEFAN MONICA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

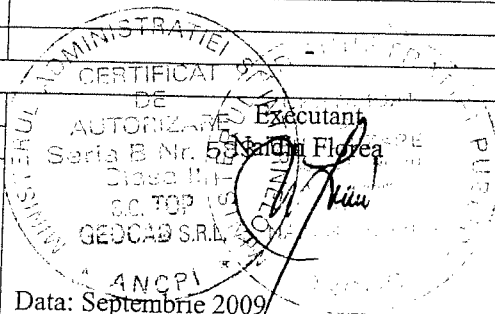
Nr. Cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului:	
	480	Satu Nou, str. Razoarelor, nr. 74	
Cartea Funciara nr.:		UAT	MIRCEA VODA



A. Date referitoare la teren:				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
1A	Arabil	480		
Total		480	-	Terenul este Imprejmuit

B. Date referitoare la constructii:			
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
Total	-	-	

INVENTAR DE COORDONATE SISTEM DE PROIECTIE STEREO70		
1	757255.239	313232.406
2	757271.197	313233.569
3	757268.894	313263.480
4	757252.936	313262.317
SUPRAFATA MASURATA= 480 mp. SUPRAFATA DIN ACT= 480 mp.		



Data: Septembrie 2009

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

TABEL DE MISCARE PARCELARA
(FISA IMOBIL)

Adresa imobilului: **Satu Nou, str. Razoarelor, nr. 74**

Nr. Cadastral: _____

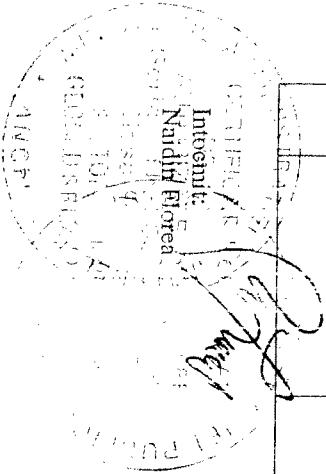
A. TEREN

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA				
Nr. Crt.	Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Identificator parcelar/nr. topografic	Suprafata din acte(mp.)	Cod parcela	Descrierea imobilului	Suprafata Masurata (mp.)
1.	Consiliul Local Mireea Voda	1/1	<i>Hotarare</i> nr. 81 din 01.10.2004 <i>Hotarare</i> nr. 23 din 17.01.2008		480	1A	Teren intravilan imprejmuit.	480

B. CONSTRUCTII

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA				
Nr. Crt.	Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Suprafata din acte(mp.)	Descrierea imobilului	Cod constructie	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (mp.)

Receptionat: _____





Nr. cerere	18168
Ziua	02
Luna	10
Anul	2009

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

EXTRAS DE CARTE FUNCIAARA pentru INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 10238

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

A. Partea I-a

Nr. crt	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului		Observatii
1	CAD NOU : 10883; CAD VECHI : 792-4	Adresa: Satu Nou, Strada Razoarelor, Nr. 70 Descriere: teren intravilan arabil, in suprafata masurata de 480 mp, in suprafata din acte de 480 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI),	masurata 480 MP (din acte 480 MP)	

Cartea funciara cu nr. 10238

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	COMUNA MIRCEA VODA in cota de 1/1, PROPRIETATE , cf. act 7474/2007	

Cartea funciara cu nr. 10238

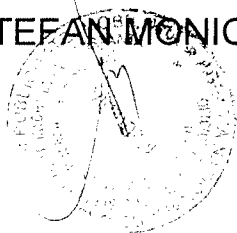
Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

C. Partea a III-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	NU SUNT	

Certific ca prezentul extras corespunde întru totul cu pozitiile în vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent - registrator,
STEFAN MONICA



Cartea funciara cu nr. 10238

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

Dosarul nr. 18168 / 01.10.2009

INCHEIERE Nr. 18168

Registrator OLTEANU VIOREL

Asistent - registrator STEFAN MONICA

Asupra cererii introduse de PJ TOP GEOCAD S.R.L. privind ACTUALIZARE, si in baza documentelor atasate:

- dosar cadastru nr. 3344/01.10.2009 emis de TOP GEOCAD;
- vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 300.00 lei achitat prin documentul de plata:
- ordin de plata nr. 935/01.10.2009 in suma de: 300.00 lei, pentru serviciul: 262

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu numarul cadastral nou 10883 cu numarul cadastral vechi 792-4 TEREN INTRAVILAN inscris in cartea funciara cu numarul 10238 a unitatii administrativ teritoriale Mircea Voda, proprietatea lui COMUNA MIRCEA VODA de sub B.1 si sa se efectueze urmatoarele inscrieri:

- Se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului din "792-4" in "10883" sub B.2 din cartea funciara cu nr. 10238/Mircea Voda;

Prezenta se va comunica partilor.

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Data la data de: 02.10.2009

Registrator,
OLTEANU VIOREL

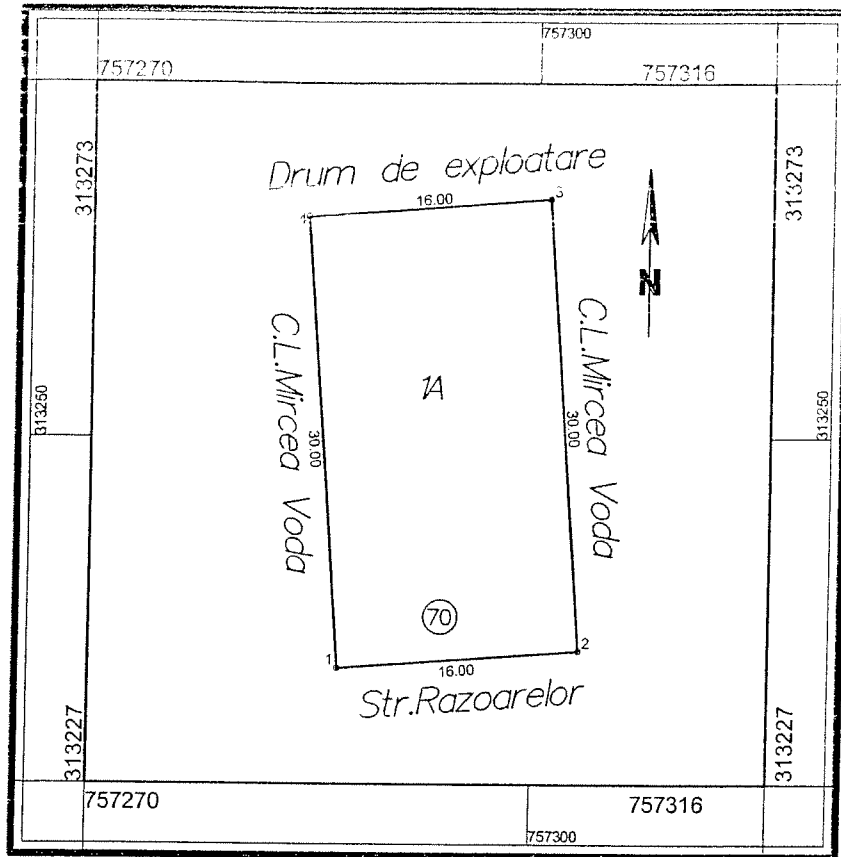
Asistent - registrator,
STEFAN MONICA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. Cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului:	
10883	480	Satu Nou, str. Razoarelor, nr. 70	
Cartea Funciara nr.:		UAT	MIRCEA VODA

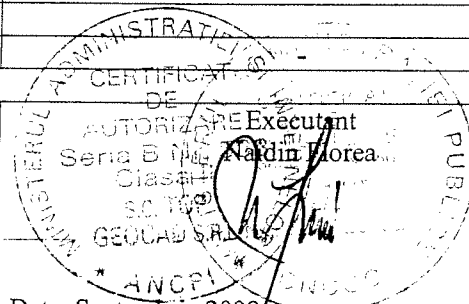
ACTUALIZARE NC 712



A. Date referitoare la teren:				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
1A	Arabil	480		
Total		480	-	Terenul este Imprejmuit

B. Date referitoare la constructii:			
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
Total	-	-	

INVENTAR DE COORDONATE SISTEM DE PROIECTIE STEREO70		
1	757287.155	313234.732
2	757303.112	313235.895
3	757300.809	313265.806
4	757284.851	313264.643
SUPRAFATA MASURATA= 480 mp.		
SUPRAFATA DIN ACT= 480 mp.		



Data: Septembrie 2009

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA

Nume si Prenume: BUNOCIU CARMEN

Funcția: CONSILIER GR. IA

18/08/2009

**TABEL DE MISCARE PARCELARA
(FISA IMOBIL)**

Adresa imobilului: *Sanu Nou, str. Razoarelor, nr. 70*

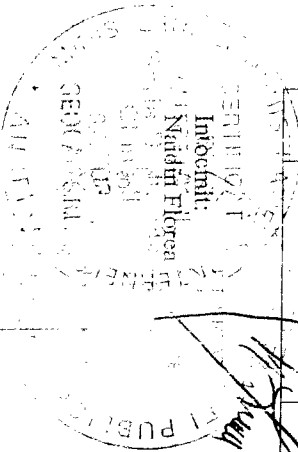
Nr. Cadastral: *10883*

A. TEREN

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA				
Nr. Crt.	Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Identificator parcela/nr. topografic	Suprafata din acte(mp.)	Cod parcela	Descrierea imobilului	Suprafata Masurata (mp.)
1.	<i>Consiliul Local Mircea Voda</i>	1/1	<i>Hotarare nr. 81 din 01.10.2004 Hotarare nr. 23 din 17.01.2008</i>		480	1A	Teren intravilan imprejmuit.	480

B. CONSTRUCTII

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA				
Nr. Crt.	Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Suprafata din acte(mp.)	Descrierea imobilului	Cod constructie	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (mp.)



Receptionat: *[Signature]*
 Nume si Prenume: **MIHAILA CALIN**
 Functia: **CONSILIER LOCAL**



Nr. cerere	18164
Ziua	05
Luna	10
Anul	2009

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

EXTRAS DE CARTE FUNCZIARA pentru INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 11926

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

A. Partea I-a

Nr. crt	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului		Observatii
1	CAD: 10886	Adresa: Satu Nou, Strada Razoarelor, Nr. 72 Descriere: teren intravilan arabil, in suprafata masurata de 480 mp, in suprafata din acte de 480 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI),	masurata 480 MP (din acte 480 MP)	

Cartea funciara cu nr. 11926

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	COMUNA MIRCEA VODA PROPRIETATE PRIVATA in cota de 1/1,PROPRIETATE , cf. act 18164/2009	

Cartea funciara cu nr. 11926

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

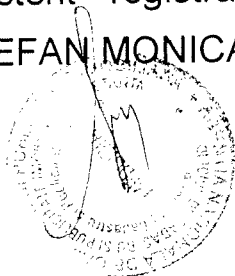
C. Partea a III-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	NU SUNT	

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent - registrator,

STEFAN MONICA



Cartea funciara cu nr. 11926

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

Dosarul nr. 18164 / 01.10.2009

INCHEIERE Nr. 18164

Registrator OLTEANU VIOREL

Asistent - registrator STEFAN MONICA

Asupra cererii introduse de PJ TOP GEOCAD S.R.L. privind PRIMA INSCRIERE;, si in baza documentelor atasate:

- certificat adresa postala nr. 6799/29.09.2009 emis de PRIMARIA MIRCEA VODA;
- adeverinta nr. 6817/30.09.2009 emis de PRIMARIA MIRCEA VODA;
- dosar cadastru nr. 3342/01.10.2009 emis de TOP GEOCAD;
- hotarare nr. 81/01.10.2004 emis de CL MIRCEA V;
- hotarare nr. 23/17.01.2008 emis de CL MIRCEA;

vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 0.00 lei achitat prin documentul de plata:

- ordin de plata nr. 935/01.10.2009 in suma de: 480.00 lei,
pentru serviciul: 211

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu numarul cadastral 10886 teren intravilan arabil, in suprafata masurata de 480 mp, in suprafata din acte de 480 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI), inscris in cartea funciara cu numarul 11926 a unitatii administrativ teritoriale Mircea Voda si sa se efectueze urmatoarele inscrieri:

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE in favoarea: COMUNA MIRCEA VODA in cota de 1/1 sub B.1 din cartea funciara cu nr. 11926/Mircea Voda PROPRIETATE PRIVATA

Prezenta se va comunica partilor.

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Data la data de: 05.10.2009

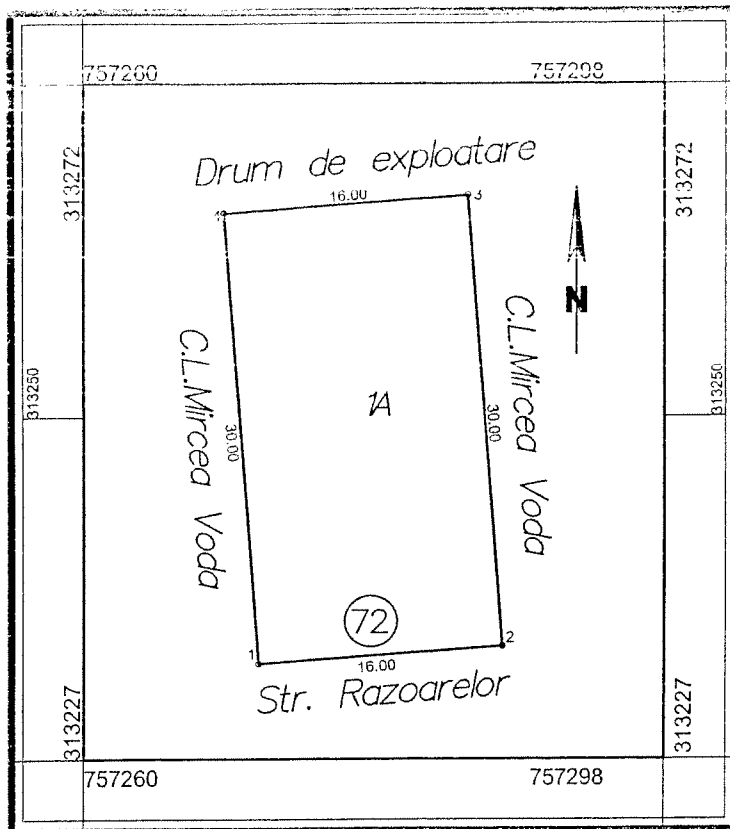
Registrator,
OLTEANU VIOREL

Asistent - registrator,
STEFAN MONICA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. Cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului:
10886	480	Satu Nou, str. Razoarelor, nr. 72
Cartea Funciara nr.:		UAT MIRCEA VODA



A. Date referitoare la teren:				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
1A	Arabil	480		
Total		480	-	Terenul este Imprejmuit

B. Date referitoare la constructii:			
Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
Total	-	-	-

INVENTAR DE COORDONATE SISTEM DE PROIECTIE STEREO70		
1	757271.197	313233.569
2	757287.155	313234.732
3	757284.851	313264.643
4	757268.894	313263.480
SUPRAFATA MASURATA= 480 mp. SUPRAFATA DIN ACT= 480 mp.		

Executant
 Nardin Florea
 SERIA B Nr. 503
 AUTORIZARE
 Data: Septembrie 2009
 Se confirma suprafata din masuratori si introducerea
 imobilului in baza de date
 OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
 Nume si Prenume: **TODORICI LIVIA**
 Functia: **CONSILIER GR. I**
 18169/02-10-2009

TABEL DE MISCARE PARCELARA
(FISA IMOBIL)

Adresa imobilului: *Satu Nou, str. Razoarelor, nr. 72*

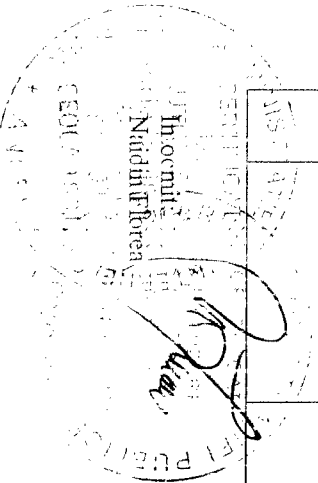
Nr. Cadastral: *10882*

A. TEREN

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA				
Nr. Crt.	Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Identificator parcela/nr. topografic	Suprafata din acte(mp.)	Cod parcela	Descrierea imobilului	Suprafata Masurata (mp.)
1.	<i>Consiliul Local Alireea Voda</i>	1/1	<i>Hotarare nr. 81 din 01.10.2004 Hotarare nr. 23 din 17.01.2008</i>		480	1A	Teren intravilan imprejmuit.	480

B. CONSTRUCTII

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA				
Nr. Crt.	Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Suprafata din acte(mp.)	Descrierea imobilului	Cod constructie	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (mp.)



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE MOBILIARA CONSTANTA
Receptionat: *TOPREB*
Nume si prenume: *TOPREB*
Funcția: **CONSILIER GR. I**

02-10-2009

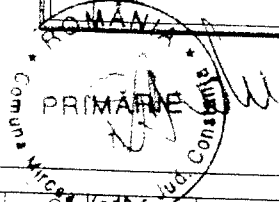
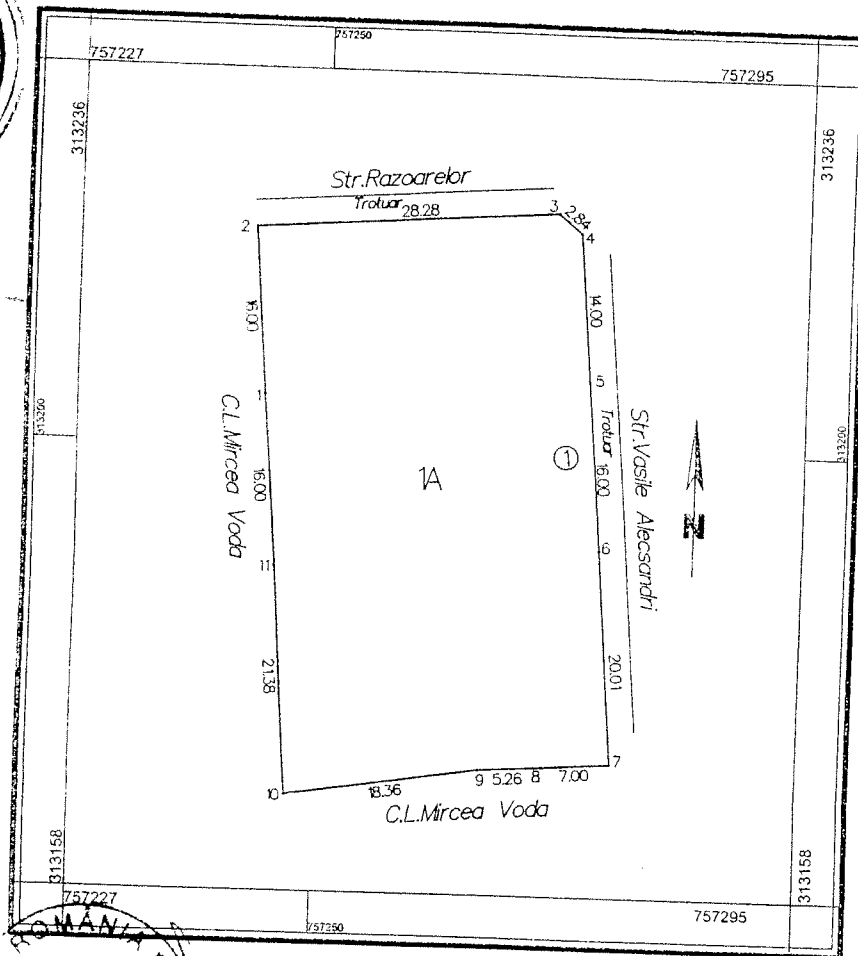
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. Cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului:
Cartea Funciara nr.: 10842	1592	Satu Nou, str. Vasile Alecsandri, Nr. 1
	UAT	MIRCEA VODA



Anexa la act not nr. 1786/9.10.2009



A. Date referitoare la teren:				
Nr. Parcela	Calea de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1A	Arabil	1592		
Total		1592		Terenul nu este Imprejmuit

B. Date referitoare la constructii:			
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total	-	-	-

INVENTAR DE COORDONATE		
SISTEM DE PROIECTIE STEREO70		
1	757244.685	313204.565
2	757243.492	313220.520
3	757271.696	313222.576
4	757273.851	313220.728
5	757274.971	313206.772
6	757276.252	313190.823
7	757277.354	313170.872
8	757270.870	313170.389
9	757265.626	313170.026
10	757247.473	313167.286
11	757245.878	313188.609

SUPRAFATA MASURATA= 1592 mp.
SUPRAFATA DIN ACT= - mp.

Executant
S.C. "TOP GEOCAD" S.R.L.

Data: Octombrie 2009

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

018395 / 06 OCT. 2009

Certificatului de nomenclatură stradală sub nr.6808/29.09.2009 eliberat de Primăria comunei Mircea Vodă, înscris în cartea funciară nr.10625, a unității administrativ teritoriale Mircea Vodă, loc.Satu Nou, conform Încheierii Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia nr.18159/02.10.2009, cu număr cadastral vechi 628-4 iar număr cadastral nou 10888 conform Încheierii nr.2215/2008 a aceluiași birou de cadastru și publicitate imobiliară;-----

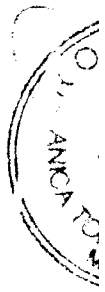
- suprafața de 485,56mp. teren din acte (din măsurătorile cadastrale rezultă suprafața de 487,00mp.), situat pe str.Vasile Alecsandri, nr.3, conform Hotărârii Consiliului Local Mircea Vodă nr.23/17.01.2008-regăsindu-se la poziția 92 din tabelul prevăzut la art.1 al respectivei hotărâri, teren identificat poștal conform Certificatului de nomenclatură stradală sub nr.6809/29.09.2009 eliberat de Primăria comunei Mircea Vodă, înscris în cartea funciară nr.10302, a unității administrativ teritoriale Mircea Vodă, loc.Satu Nou, conform Încheierii Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia nr.18162/02.10.2009, cu număr cadastral vechi 631-4 iar număr cadastral nou 10885 conform Încheierii nr.7586/2007 a aceluiași birou de cadastru și publicitate imobiliară;-----
- suprafața de 483,00mp., situat pe str.Răzoarelor, nr.61, conform Hotărârii Consiliului Local Mircea Vodă nr.23/17.01.2008-regăsindu-se la poziția 93 din tabelul prevăzut la art.1 al respectivei hotărâri, teren identificat poștal conform Certificatului de nomenclatură stradală sub nr.6810/29.09.2009 eliberat de Primăria comunei Mircea Vodă, înscris în cartea funciară nr.10258, a unității administrativ teritoriale Mircea Vodă, loc.Satu Nou, conform Încheierii Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia nr.18170/02.10.2009, cu număr cadastral vechi 649-4 iar număr cadastral nou 10887, conform Încheierii nr.7588/2007 a aceluiași birou de cadastru și publicitate imobiliară;-----

Valoarea terenul intravilan care se comasează, este în sumă de 0,50 (cincizecieuro cenți)EURO/mp. reprezentând suma de 3.404,17 (treimiipatrusutepatruleișișaptespre zecebani)lei, dar numai în vederea stabilirii cheltuielilor aferente prezentului înscris.--

Eu, **DEDU DUMITRU**, în numele și pentru **COMUNA MIRCEA VODĂ**, declar că terenurile din intravilan ce se comasează sunt în circuitul civil, nu fac obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești de orice grad, nu sunt grevate de sarcini, nu sunt înstrăinate sau promise spre înstrăinare, fiecare lot rămânând în continuu în proprietatea privată și posesiunea comunei de la dobândire și până în prezent, garantând de orice evicțiune totală sau parțială conform art.1337 Cod Civil.-----

Prezentul act de comasare are la bază Certificatele de atestare fiscală nr.1685, 1683, 1684 și 1682/07.10.2009 eliberate de Primăria comunei Mircea Vodă din care rezultă că fiecare dintre loturile ce fac obiectul comasării aparțin domeniului privat al comunei și sunt neafectate de creanțe bugetare, sunt evidențiate fiscal, Certificatele de urbanism nr.125, 126, 123 și 124/07.10.2009 eliberate de Primăria comunei Mircea Vodă din care rezultă că respectivele înscrisuri pot fi folosite în vederea alipirii și Extrasele de carte funciară nr.18607, 18611,18613 și 18615/09.10.2009 eliberate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia din care rezultă faptul că loturile de teren ce se comasează nu sunt grevate de sarcini.-----

Cheltuielile ocazionate cu perfectarea actului se suportă de proprietară.-----



Eu, **DEDU DUMITRU**, în numele și pentru **COMUNA MIRCEA VODĂ**, consimt ca prezentul act de comasare să fie înscris în cartea funciară a comunei Mircea Vodă, jud.Constanța, pe numele proprietarei-**COMUNA MIRCEA VODĂ**.---

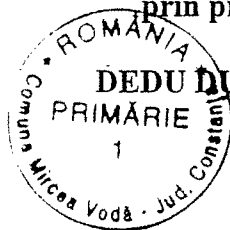
Eu, **DEDU DUMITRU**, în numele și pentru **COMUNA MIRCEA VODĂ**, declar că am citit și mi s-a explicat de către notarul public conținutul prezentului contract de comasare că am înțeles conținutul acestuia și cele cuprinse în act exprimă voința mea. De asemenea am luat cunoștință că prezentul act urmează să-l înregistrăm în termen de 30 de zile de la data perfectării, la primăria locului situației bunului imobil.-----

Redactat și listat în 5 (cinci) exemplare originale la sediul Biroului Notarului Public Toma Anica, Medgidia, jud.Constanța, din care se eliberează 3 (trei) exemplare, urmând să se efectueze de îndată lucrările de publicitate imobiliară.-----

Listat N.E.

PROPRIETARĂ

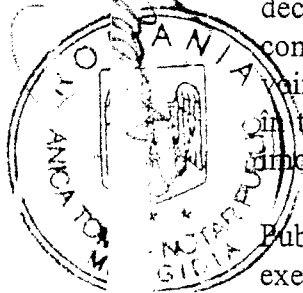
prin primar



DEDU DUMITRU

PRIMĂRIE

1



Uniunea Notarilor Publici din România
Camera Notarilor Publici Constanta
BIROUL NOTARULUI PUBLIC TOMA ANICA
Sediul: Medgidia, str. Independentei, nr.10, bl.IP10, sc.B, parter, apt.14
Operator de date cu caracter personal 060064

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 1786

ANUL 2009 LUNA OCTOMBRIE ZIUA 09

În fata mea **TOMA ANICA** notar public, la sediul biroului notarial, s-a prezentat numitul **DEDU DUMITRU**, domiciliat în com.Mircea Vodă, jud.Constanța, CNP 1580718134022, cunoscut personal de notar, în calitate de primar al Comunei Mircea Vodă, jud.Constanța, în temeiul Sentinței Civile nr.186/C/18.06.2008 eliberată de Judecătoria Medgidia, rămasă definitivă și irevocabilă și în baza Hotărârii Consiliului Local al comunei Mircea Vodă nr.105/26.08.2009, care după citirea actului, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat toate exemplarele, inclusiv anexa.-----

În temeiul art.8 lit.b din LEGEA nr.36/1995 **SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**-----

S-a tarifat cu suma de 60,00 lei cu chitanța seria BANCPI CT nr.0189099/09.10.2009 eliberată de Biroul Notarial Public Toma Anica, Medgidia.----

S-a perceput onorariul în sumă de 160,00 lei + 30,40 lei T.V.A. facturat conform facturii fiscale seria BNPTA nr.0003803/09.10.2009, achitată cu chitanța seria BNPTA nr.0003803/09.10.2009.-----





Nr. cerere	18161
Ziua	02
Luna	10
Anul	2009

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

EXTRAS DE CARTE FUNCIIARA pentru INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 11924

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

A. Partea I-a

Nr. crt	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului		Observatii
1	CAD: 10884	Adresa: Satu Nou, Strada VASILE ALECSANDRI, Nr. 1bis Descriere: teren intravilan arabii, in suprafata masurata de 140 mp, in suprafata din acte de 140 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI),	masurata 140 MP (din acte 140 MP)	

Cartea funciara cu nr. 11924

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	COMUNA MIRCEA VODA - proprietate privata in cota de 1/1, PROPRIETATE , cf. act 18161/2009	

Cartea funciara cu nr. 11924

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

C. Partea a III-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	NU SUNT	

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent - registrator,
GARBA MARIUS



Cartea funciara cu nr. 11924

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

Dosarul nr. 18161 / 01.10.2009

INCHEIERE Nr. 18161

Registrator OLTEANU VIOREL

Asistent - registrator GARBA MARIUS

Asupra cererii introduse de PJ TOP GEOCAD S.R.L. privind PRIMA INSCRIERE,, si in baza documentelor atasate:

- dosar cadastru nr. 3340/01.10.2009 emis de TOP GEOCAD;
- hotarare nr. 124/29.09.2009 emis de CL MIRCEA V;
- certificat adresa postala nr. 6828/30.09.2009 emis de PRIM MIRCEA V;

vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 0.00 lei achitat prin documentul de plata:

- ordin de plata nr. 935/01.10.2009 in suma de: 480.00 lei,
pentru serviciul: 211

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu numarul cadastral 10884 teren intravilan arabil, in suprafata masurata de 140 mp, in suprafata din acte de 140 mp, cu destinatia terenuri aflate în intravilane(TDI), inscris in cartea funciara cu numarul 11924 a unitatii administrativ teritoriale Mircea Voda si sa se efectueze urmatoarele inscrieri:

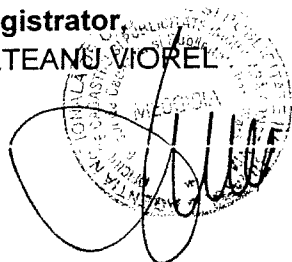
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE in favoarea: COMUNA MIRCEA VODA in cota de 1/1 sub B.1 din cartea funciara cu nr. 11924/Mircea Voda - proprietate privata

Prezenta se va comunica partilor.

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Data la data de: 02.10.2009

Registrator
OLTEANU VIOREL

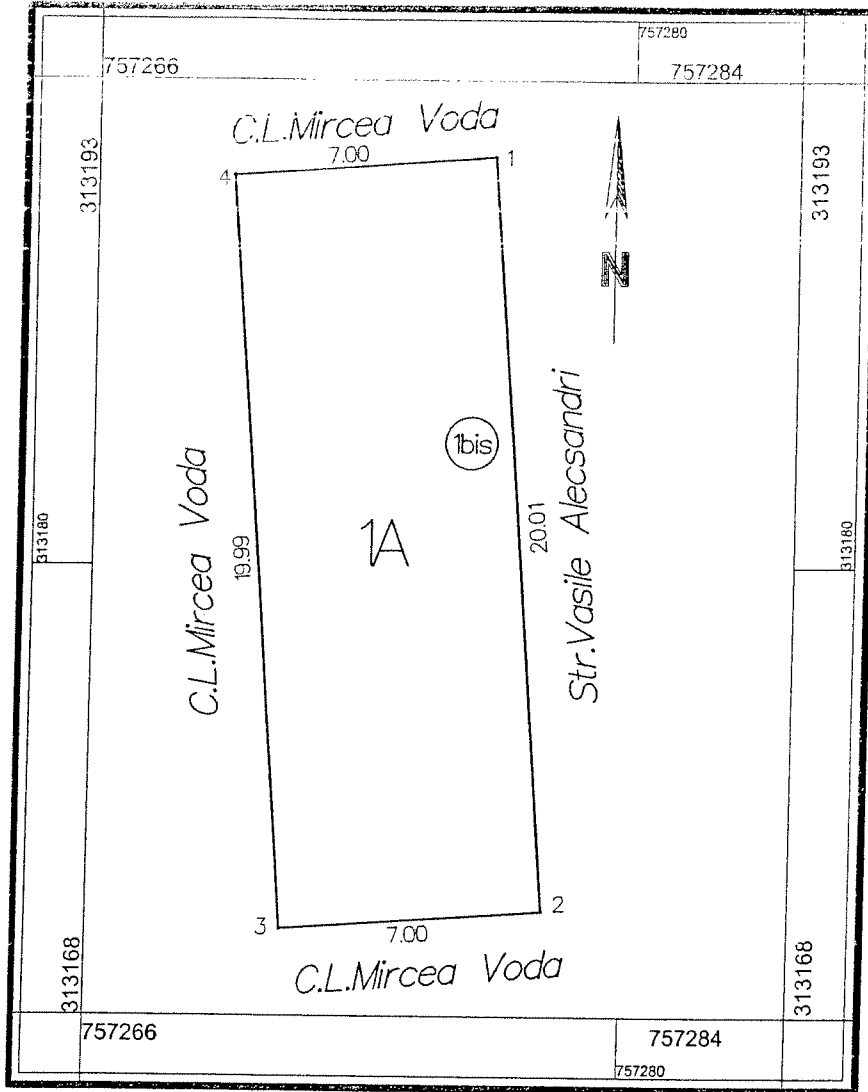


Asistent - registrator,
GARBA MARIUS

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

Scara 1:200

Nr. Cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului:	
10884	140	Satu Nou, str. Vasile Alecsandri, nr. Ibis	
Cartea Funciara nr.:		UAT	Mircea Voda



A. Date referitoare la teren:				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de Impozitare (lei)	Mentuni
1A	arabil	140		Terenul nu este imprejmuit.
Total		140		

B. Date referitoare la constructii :				
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de Impozitare (lei)	Mentuni	

INVENTAR DE COORDONATE		
SISTEM DE PROIECTIE STEREO70		
1	757276.252	313190.823
2	757277.854	313170.872
3	757270.870	313170.389
4	757269.270	313190.314

SUPRAFATA MASURATA= 140 mp.
SUPRAFATA DIN ACT= 140 mp

Data: Septembrie 2009

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA

Nume si Prenume: BUNOCU CAZAN

TABEL DE MISCARE PARCELARA
(FISA IMOBIL)

Adresa imobilului: *Satu Nou, Str. Vasile Alecsandri, nr. 1bis*

Nr. Cadastral: *10883*

A. TEREN

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA			
Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Identificator parcela/nr. topografic	Suprafata din acte (mp.)	Cod parcela	Descrierea imobilului	Suprafata Masurata (mp)
C.L. Mircea Voda		Hotarare 124/29.09.2009		140	1A	Teren intravilan impregmut	140
Total							140

B. CONSTRUCTII

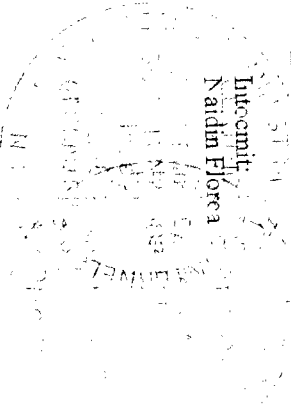
SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA			
Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Suprafata din acte (mp.)	Descrierea imobilului	Cod constructie	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (mp.)

TERENUL DE CADASTRU SI PORTIUNILE IMOBILULUI CONSTATATE

Intocmit:
Nadina Florea

Receptionat:

Impr. si Emis. de: **MUNICIPIUL CARPENI**
Societate: **CONSILIERI GR. IA**





Nr. cerere	18159
Ziua	02
Luna	10
Anul	2009

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

Cartea funcara cu nr. 10625

A. Partea I-a

Nr. crt.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului		Observatii
1	CAD NOU : 10888; CAD VECHI : 628-4	Adresa: Satu Nou, Strada VASILE ALECSANDRI, Nr. 1, Obsevatii: LOT 94 Descriere: teren intravilan arabil, in suprafata masurata de 482 mp, in suprafata din acte de 482 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI),	masurata 482 MP (din acte 482 MP)	

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

Cartea funcara cu nr. 10625

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	COMUNA MIRCEA VODA in cota de 1/1,PROPRIETATE , cf. act 2215/2008	

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

Cartea funcara cu nr. 10625

C. Partea a III-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	NU SUNT	

Certific ca prezentul extras corespunde întru totul cu pozitiile în vigoare din cartea funcara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funcara nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent - registrator,

GARBA MARIUS



Cartea funcara cu nr. 10625

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

Dosarul nr. 18159 / 01.10.2009

INCHEIERE Nr. 18159

Registrator OLTEANU VIOREL

Asistent - registrator GARBA MARIUS

Asupra cererii introduse de PJ TOP GEOCAD S.R.L. privind ACTUALIZARE, si in baza documentelor atasate:

- dosar cadastru nr. 3346/01.10.2009 emis de TOP GEOCAD;
 - vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 300.00 lei achitat prin documentul de plata:
 - ordin de plata nr. 935/01.10.2009 in suma de: 300.00 lei,
- pentru serviciul: 262

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu numarul cadastral nou 10888 cu numarul cadastral vechi 628-4 TEREN INTAVILAN inscris in cartea funciara cu numarul 10625 a unitatii administrativ teritoriale Mircea Voda, proprietatea lui COMUNA MIRCEA VODA de sub B.1 si sa se efectueze urmatoarele inscrieri:

- Se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului din "628-4" in "10888" sub B.2 din cartea funciara cu nr. 10625/Mircea Voda;

Prezenta se va comunica partilor.

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Data la data de: 02.10.2009

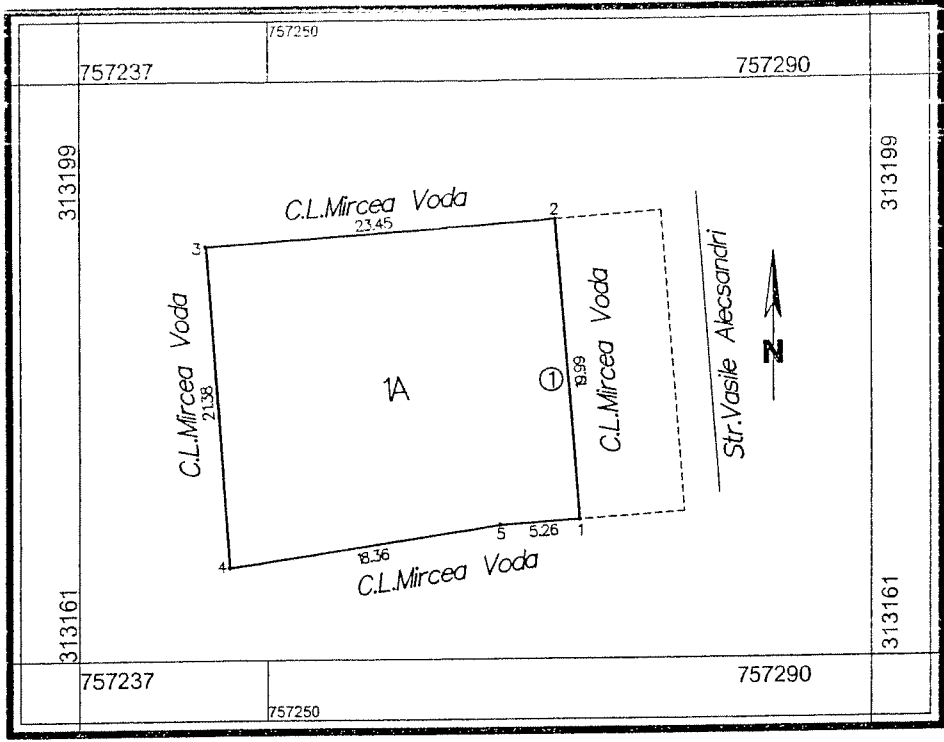
Registrator,
OLTEANU VIOREL

Asistent - registrator,
GARBA MARIUS

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr. Cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului:	
	482	Satu Nou, str. Vasile Alecsandri, nr. 1	
Cartea Funciara nr.:		UAT	Mircea Voda



*Nota : Accesul la lotul nr. 1 se va face prin lotul nr. 1bis, terenurile urmand a fi alipite

A. Date referitoare la teren:				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de Impozitare (lei)	Mentuni
1A	arabil	482		Terenul nu este imprejmuit.
Total		482		

B. Date referitoare la constructii:			
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de Impozitare (lei)	Mentuni

INVENTAR DE COORDONATE		
SISTEM DE PROIECTIE STEREO70		
1	757270.870	313170.389
2	757269.270	313190.314
3	757245.878	313188.609
4	757247.473	313167.286
5	757265.626	313170.026
SUPRAFATA MASURATA= 482mp.		
SUPRAFATA DIN ACT= 482 mp		

Executant
 SATELE NS.C.TOP GEOCAD S.R.L.
 Clasa II
 SC.TOP
 GEOCAD S.R.L.

* ANCP *
 Data: Septembrie 2009

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

TABEL DE MISCARE PARCELARA
(FISA IMOBIL)

Adresa imobilului: *Satu Nou, Str. Vasile Alecsandri, nr.1*

Nr. Cadastral:

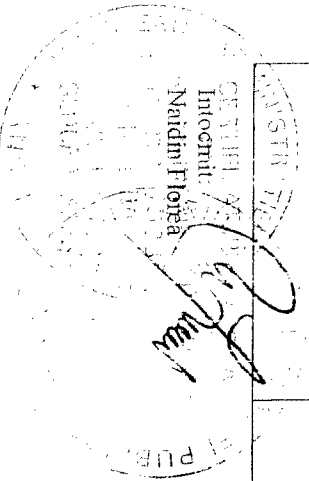
A. TEREN

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA			
Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Identificator parcela/nr. topografic	Suprafata din acte (mp.)	Cod parcela	Descrierea imobilului	Suprafata Masurata (mp.)
C.L. Mitrea Voda		Hotarare 81/01.10.2004 Hotarare 23/17.01.2008		482.44	1A	Teren intravilan imprejmuit	482
Total							482

B. CONSTRUCȚIE

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA			
Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Suprafata din acte(mp.)	Descrierea imobilului	Cod constructie	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (mp.)

Receptionat:





Nr. cerere	18162
Ziua	02
Luna	10
Anul	2009

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 10302

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

A. Partea I-a

Nr. crt	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului		Observatii
1	CAD NOU : 10885; CAD VECHI : 631-4	Adresa: Satu Nou, Strada VASILE ALECSANDRI, Nr. 3 Descriere: teren intravilan arabil, in suprafata masurata de 487 mp, in suprafata din acte de 485.56 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI),	masurata 487 MP (din acte 485.56 MP)	

Cartea funciara cu nr. 10302

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	COMUNA MIRCEA VODA in cota de 1/1, PROPRIETATE , cf. act 7586/2007	

Cartea funciara cu nr. 10302

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

C. Partea a III-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	NU SUNT	

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent - registrator,
STEFAN MONICA



Cartea funciara cu nr. 10302

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

Dosarul nr. 18162 / 01.10.2009

INCHEIERE Nr. 18162

Registrator OLTEANU VIOREL

Asistent - registrator STEFAN MONICA

Asupra cererii introduse de PJ TOP GEOCAD S.R.L. privind ACTUALIZARE, si in baza documentelor atasate:

- dosar cadastru nr. 3347/01.10.2009 emis de TOP GEOCAD;
 - vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 300.00 lei achitat prin documentul de plata:
 - ordin de plata nr. 935/01.10.2009 in suma de: 300.00 lei,
- pentru serviciul: 262

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu numarul cadastral nou 10885 cu numarul cadastral vechi 631-4 TEREN INTRAVILAN inscris in cartea funciara cu numarul 10302 a unitatii administrativ teritoriale Mircea Voda, proprietatea lui COMUNA MIRCEA VODA de sub B.1 si sa se efectueze urmatoarele inscrieri:

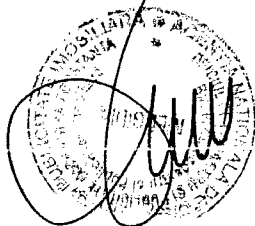
- Se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului din "631-4" in "10885" sub B.3 din cartea funciara cu nr. 10302/Mircea Voda;

Prezenta se va comunica partilor.

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Data la data de: 02.10.2009

Registrator,
OLTEANU VIOREL

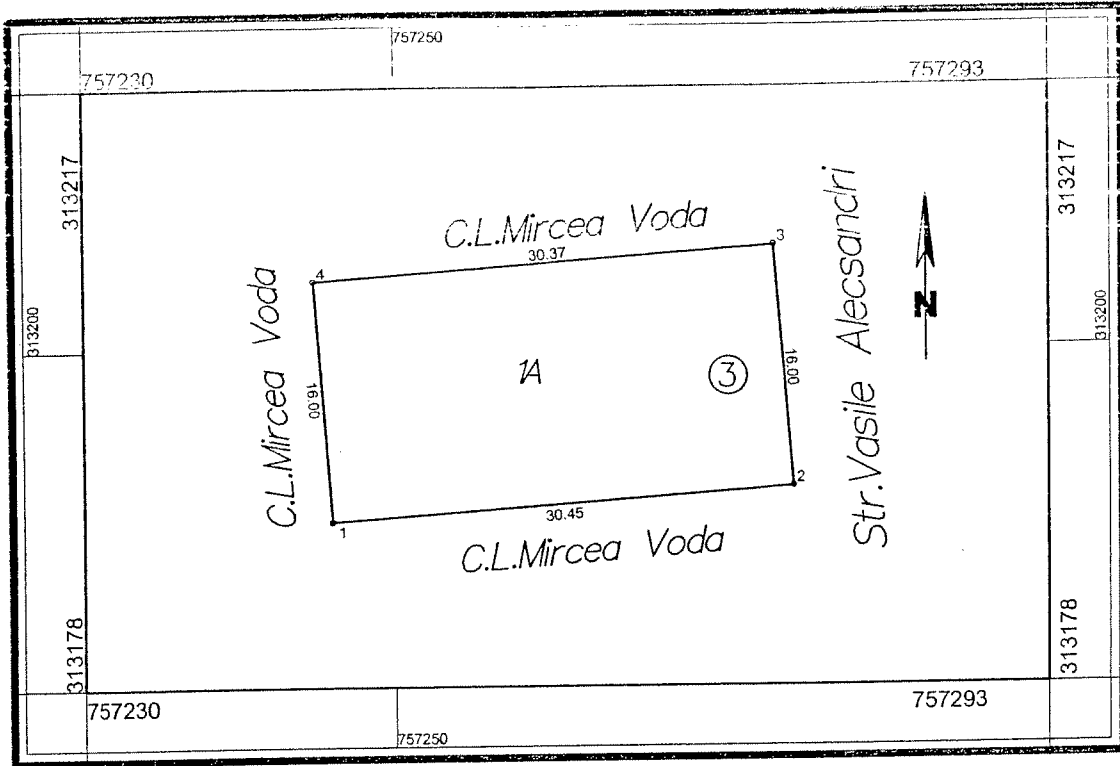


Asistent - registrator,
STEFAN MONICA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr. Cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului:
1088 S	487	Satu Nou, str. Vasile Alecsandri, nr. 3
Cartea Funciara nr.:	UAT	MIRCEA VODA

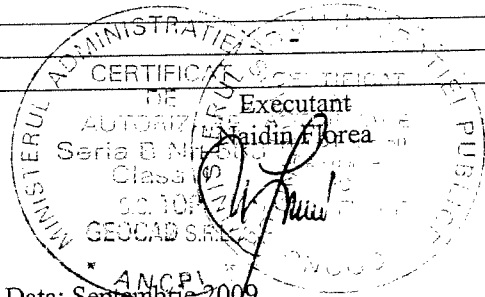
Actualizare la nr. cad: 631



A. Date referitoare la teren:				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
1A	Arabil	487		
Total		487	-	Terenul este Imprejmuit

B. Date referitoare la constructii:			
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
	-	-	
Total			

INVENTAR DE COORDONATE SISTEM DE PROIECTIE STEREO70		
1	757245.878	313188.609
2	757276.252	313190.823
3	757274.971	313206.772
4	757244.685	313204.565
SUPRAFATA MASURATA= 487 mp.		
SUPRAFATA DIN ACT= 485.56 mp.		



Data: Septembrie 2009

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
Baza si terenul nr. 1088 S SATU NOU, STR. VASILE ALECSANDRI
Funciar: COPILNER

18162 / 02 OCT 2009

**TABEL DE MISCARE PARCELARA
(FISA IMOBIL)**

Adresa imobilului: *Satu Nou, str. Vasile Alecsandri, nr. 3*

Nr. Cadastral: *10885*

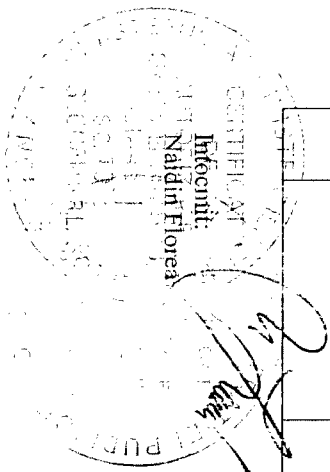
A. TEREN

Actualizare la nr. cad: 631

SITUATIA DIN ACTE						SITUATIA ACTUALA		
Nr. Crt.	Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Identificator parcela/nr. topografic	Suprafata din acte(mp.)	Cod parcela	Descrierea imobilului	Suprafata Masurata (mp.)
1.	<i>Consiliul Local Mireea Voda</i>	1/1	<i>Hotarare nr. 81 din 01.10.2004 Hotarare nr. 23 din 17.01.2008</i>		485.56	1A	<i>Teren intravilan imprejmuit.</i>	487

B. CONSTRUCTIE

SITUATIA DIN ACTE						SITUATIA ACTUALA		
Nr. Crt.	Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Suprafata din acte(mp.)	Descrierea imobilului	Cod constructie	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (mp.)



Receptionat:

Directorul Serviciului Cadastral Constructii
 Municipality of Satu Nou, Mireea Voda
 Functionar CCHSIBER *[Signature]*

18/62 / 02 OCT 2009



Nr. cerere	18170
Ziua	02
Luna	10
Anul	2009

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 10258

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

A. Partea I-a

Nr. crt	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului		Observatii
1	CAD NOU : 10887; CAD VECHI : 649-4	Adresa: Satu Nou, Strada Razoarelor, Nr. 61 Descriere: teren intravilan arabil, in suprafata masurata de 483 mp, in suprafata din acte de 483 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI),	masurata 483 MP (din acte 483 MP)	

Cartea funciara cu nr. 10258

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	COMUNA MIRCEA VODA in cota de 1/1, PROPRIETATE , cf. act 7588/2007	

Cartea funciara cu nr. 10258

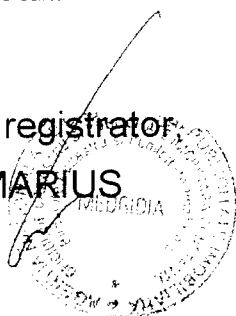
Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

C. Partea a III-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	NU SUNT	

Certific ca prezentul extras corespunde întru totul cu pozitiile în vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent - registrator
GARBA MARIUS



Cartea funciara cu nr. 10258

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

Dosarul nr. 18170 / 01.10.2009

INCHEIERE Nr. 18170

Registrator OLTEANU VIOREL

Asistent - registrator GARBA MARIUS

Asupra cererii introduse de PJ TOP GEOCAD S.R.L. privind ACTUALIZARE, si in baza documentelor atasate:

- dosar cadastru nr. 3345/01.10.2009 emis de TOP GEOCAD;
- vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 300.00 lei achitat prin documentul de plata:
- ordin de plata nr. 935/01.10.2009 in suma de: 300.00 lei, pentru serviciul: 262

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu numarul cadastral nou 10887 cu numarul cadastral vechi 649-4 TEREN INTRAVILAN inscris in cartea funciara cu numarul 10258 a unitatii administrativ teritoriale Mircea Voda, proprietatea lui COMUNA MIRCEA VODA de sub B.1 si sa se efectueze urmatoarele inscrieri:

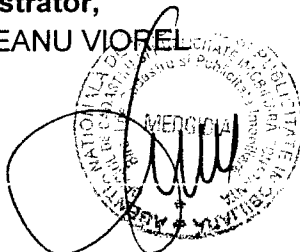
- Se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului din "649-4" in "10887" sub B.3 din cartea funciara cu nr. 10258/Mircea Voda;

Prezenta se va comunica partilor.

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Data la data de: 02.10.2009

Registrator,
OLTEANU VIOREL

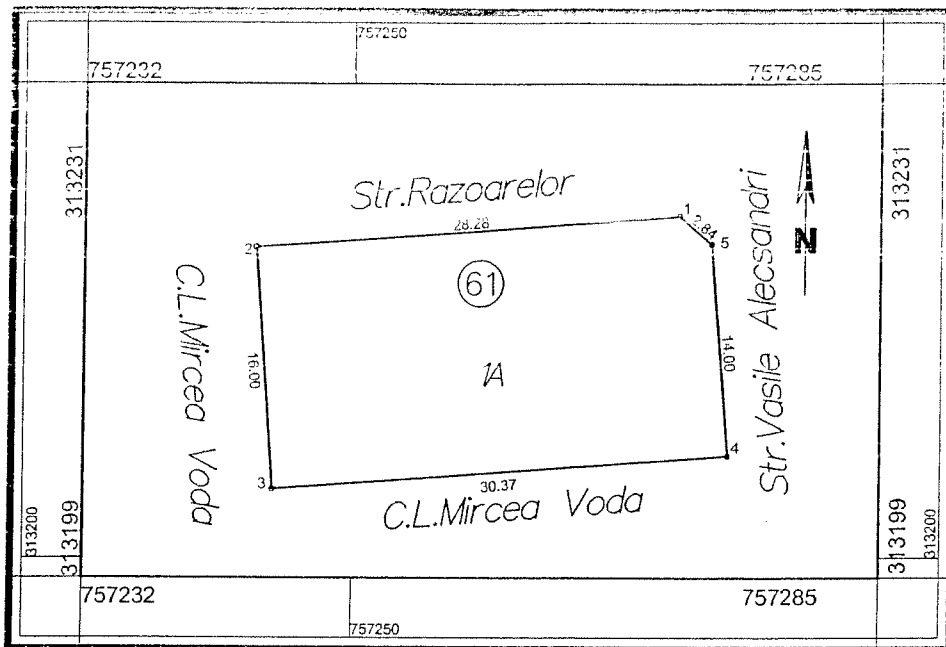


Asistent - registrator,
GARBA MARIUS

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. Cadastral: 10887	Suprafata masurata (mp) 483	Adresa Imobilului: Satu Nou, str. Razoarelor, nr. 61
Cartea Funciara nr.:	UAT	MIRCEA VODA



A. Date referitoare la teren:

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1A	Arabil	483		
Total		483	-	Terenul este Imprejmuit

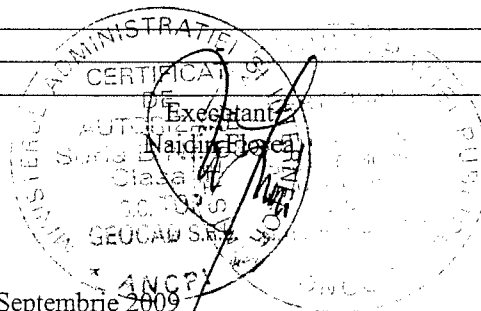
B. Date referitoare la constructii:

Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total	-	-	

**INVENTAR DE COORDONATE
SISTEM DE PROIECTIE STEREO70**

1	757271.696	313222.576
2	757243.492	313220.520
3	757244.685	313204.565
4	757274.971	313206.772
5	757273.851	313220.728

SUPRAFATA MASURATA= 483 mp.
SUPRAFATA DIN ACT= 483.16 mp.



Data: Septembrie 2009

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

CONSILIER GR. I
Nume: VILOEANU LUMINITA

18/10/09 07 OCT 2009

**TABEL DE MISCARE PARCELARA
(FISA IMOBIL)**

Adresa imobilului: *Satu Nou, str. Razoarelor, nr. 61*

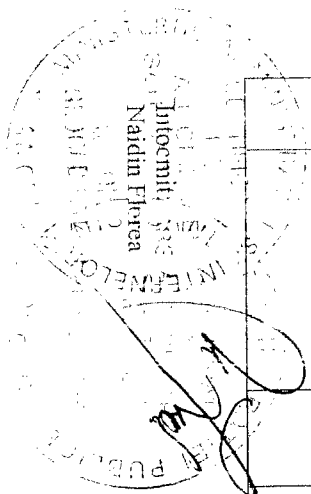
Nr. Cadastral: *10882*

A. TEREN

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA				
Nr. Crt.	Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Identificator parcela/nr. topografic	Suprafata din acte(imp.)	Cod parcela	Descrierea imobilului	Suprafata Masurata (imp.)
1	<i>Consiliul Local Mircea Vodă</i>	1/1	<i>Hotarare nr. 81 din 01.10.2004 Hotarare nr. 23 din 17.01.2008</i>		483.16	1A	Teren intravilan imprejuit.	483

B. CONSTRUCTII

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA				
Nr. Crt.	Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Suprafata din acte(imp.)	Descrierea imobilului	Cod constructie	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (imp.)



Receptionat:



Nr. cerere	16788
Ziua	25
Luna	09
Anul	2009

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 11912

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

A. Partea I-a

Nr. crt.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului		Observatii
1	CAD: 10870	Adresa: Satu Nou, Strada Atelierului, Nr. 18F Descriere: teren intravilan arabil, in suprafata masurata de 2000 mp, in suprafata din acte de 2000 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI),	masurata 2000 MP (din acte 2000 MP)	

Cartea funciara cu nr. 11912

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	COMUNA MIRCEA VODA - proprietate privata in cota de 1/1, PROPRIETATE , cf. act 16788/2009	

Cartea funciara cu nr. 11912

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

C. Partea a III-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	NU SUNT	

Certific ca prezentul extras corespunde întru totul cu pozitiile în vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent - registrator,
GARBA MARIUS

Cartea funciara cu nr. 11912

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

pagina 1 / 1



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

Dosarul nr. 16788 / 15.09.2009

INCHEIERE Nr. 16788

Registrator OLTEANU VIOREL

Asistent - registrator GARBA MARIUS

Asupra cererii introduse de PJ TOP GEOCAD SRL privind PRIMA INSCRIERE:, si in baza documentelor atasate:

- dosar cadastru nr. 3146/15.09.2009 emis de TOP GEOCAD;
- hotarare nr. 105/26.08.2009 emis de CL MIRCEA V;
- certificat adresa postala nr. 5687/31.08.2009 emis de PRIM MIRCEA V;

vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 0.00 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. 0/15.09.2009 in suma de: 0.00 lei,
- ordin de plata nr. 569/25.09.2009 in suma de: 480.00 lei,

pentru serviciul: 211

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu numarul cadastral 10870 teren intravilan arabil, in suprafata masurata de 2000 mp, in suprafata din acte de 2000 mp, cu destinatia terenuri aflate în intravilane(TDI), inscris in cartea funciara cu numarul 11912 a unitatii administrativ teritoriale Mircea Voda si sa se efectueze urmatoarele inscrieri:

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE in favoarea: COMUNA MIRCEA VODA in cota de 1/1 sub B.1 din cartea funciara cu nr. 11912/Mircea Voda - proprietate privata

Prezenta se va comunica partilor.

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Data la data de: 25.09.2009

Registrator,
OLTEANU VIOREL

Asistent - registrator,
GARBA MARIUS

**TABEL DE MISCARE PARCELARA
(FISA IMOBIL)**

Adresa imobilului: *Satu Nou, Str. Ateliului, nr. 18F*

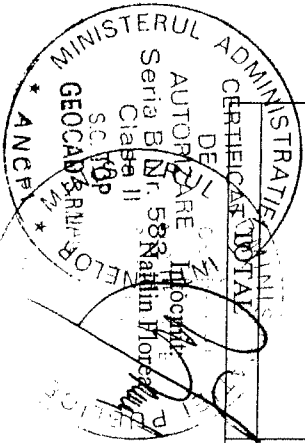
Nr. Cadastral: *10870*

A. TEREN

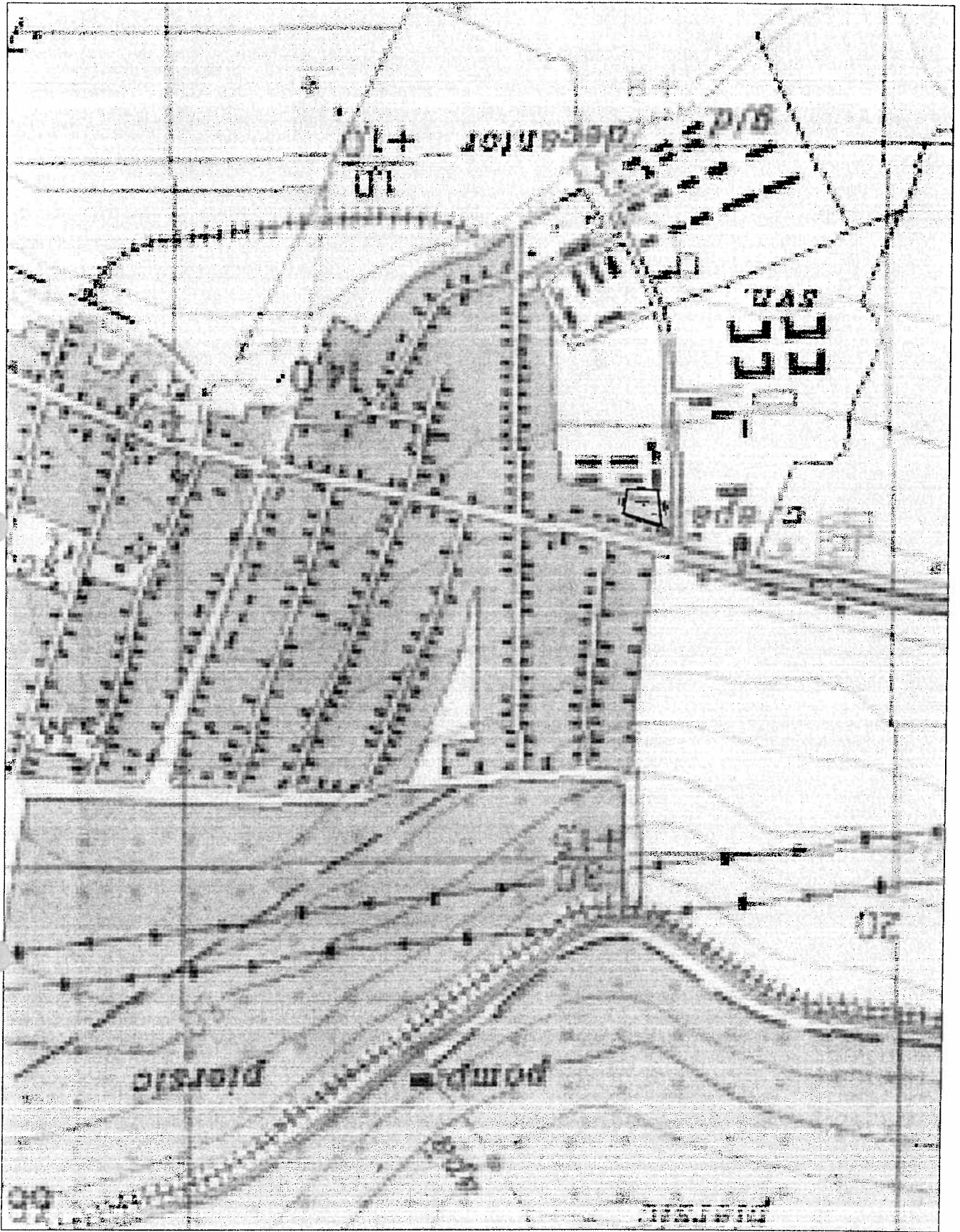
SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA			
Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Identificator parcela/nr. topografic	Suprafata din acte (mp.)	Cod parcela	Descrierea imobilului	Suprafata Masurata (mp)
C.L. Mircea Voda		Hotarare 105/26.08.2009		2000	1A	Teren intravilan imprejmuit	2000
TOTAL							2000

B. CONSTRUCTIE

SITUATIA DIN ACTE				SITUATIA ACTUALA			
Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Suprafata din acte(mp.)	Descrierea imobilului	Cod constructie	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (mp.)



Recepti
REGISTRUL DE CADASTRU SI PENTRU ACTIUNI NOTARILE (CONSILIAR)
 Nr. *91* / Pro. nr. **CRETA** ZONTA
 Functia: **CONSILIER** 18 SEP 2009



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

scara 1:5000

POZITIONAREA IMOBILULUI

Județul **CONSTANȚA**

Localitatea **Satu Nou**

Adresa imobilului: Satu Nou, str. Atelierului, nr. 18F



Nr. cerere	16787
Ziua	25
Luna	09
Anul	2009

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 11894

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

A. Partea I-a

Nr. crt.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului		Observatii
1	CAD: 10865	Adresa: Satu Nou, Strada Atelierului, Nr. 8 B Descriere: teren intravilan arabil, in suprafata masurata de 2000 mp, in suprafata din acte de 2000 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI),	masurata 2000 MP (din acte 2000 MP)	

Cartea funciara cu nr. 11894

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	COMUNA MIRCEA VODA -PROPRIETATE PRIVATA in cota de 1/1,PROPRIETATE , cf. act 16787/2009	

Cartea funciara cu nr. 11894

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda

C. Partea a III-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	NU SUNT	

Certific ca prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

Asistent -registrator,
STEFAN MONICA

Cartea funciara cu nr. 11894

Comuna/oras/municipiu Mircea Voda



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA

Dosarul nr. 16787 / 15.09.2009

INCHEIERE Nr. 16787

Registrator OLTEANU VIOREL
Asistent - registrator STEFAN MONICA

Asupra cererii introduse de PJ TOP GEOCAD SRL privind PRIMA INSCRIERE:, si in baza documentelor atasate:

- certificat adresa postala nr. 5701/31.08.2009 emis de PRIMARIA MIRCEA VODA;
- dosar cadastru nr. 3145/15.09.2009 emis de TOP GEOCAD;
- hotarare nr. 105/26.08.2009 emis de CL MIRCEA VODA;

vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 0.00 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. 0/15.09.2009 in suma de: 0.00 lei,
- ordin de plata nr. 569/25.09.2009 in suma de: 480.00 lei,

pentru serviciul: 211

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu numarul cadastral 10865 teren intravilan arabil, in suprafata masurata de 2000 mp, in suprafata din acte de 2000 mp, cu destinatia terenuri aflate in intravilane(TDI), inscris in cartea funciara cu numarul 11894 a unitatii administrativ teritoriale Mircea Voda si sa se efectueze urmatoarele inscrieri:

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE in favoarea: COMUNA MIRCEA VODA in cota de 1/1 sub B.1 din cartea funciara cu nr. 11894/Mircea Voda -PROPRIETATE PRIVATA

Prezenta se va comunica partilor.

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Data la data de: 25.09.2009

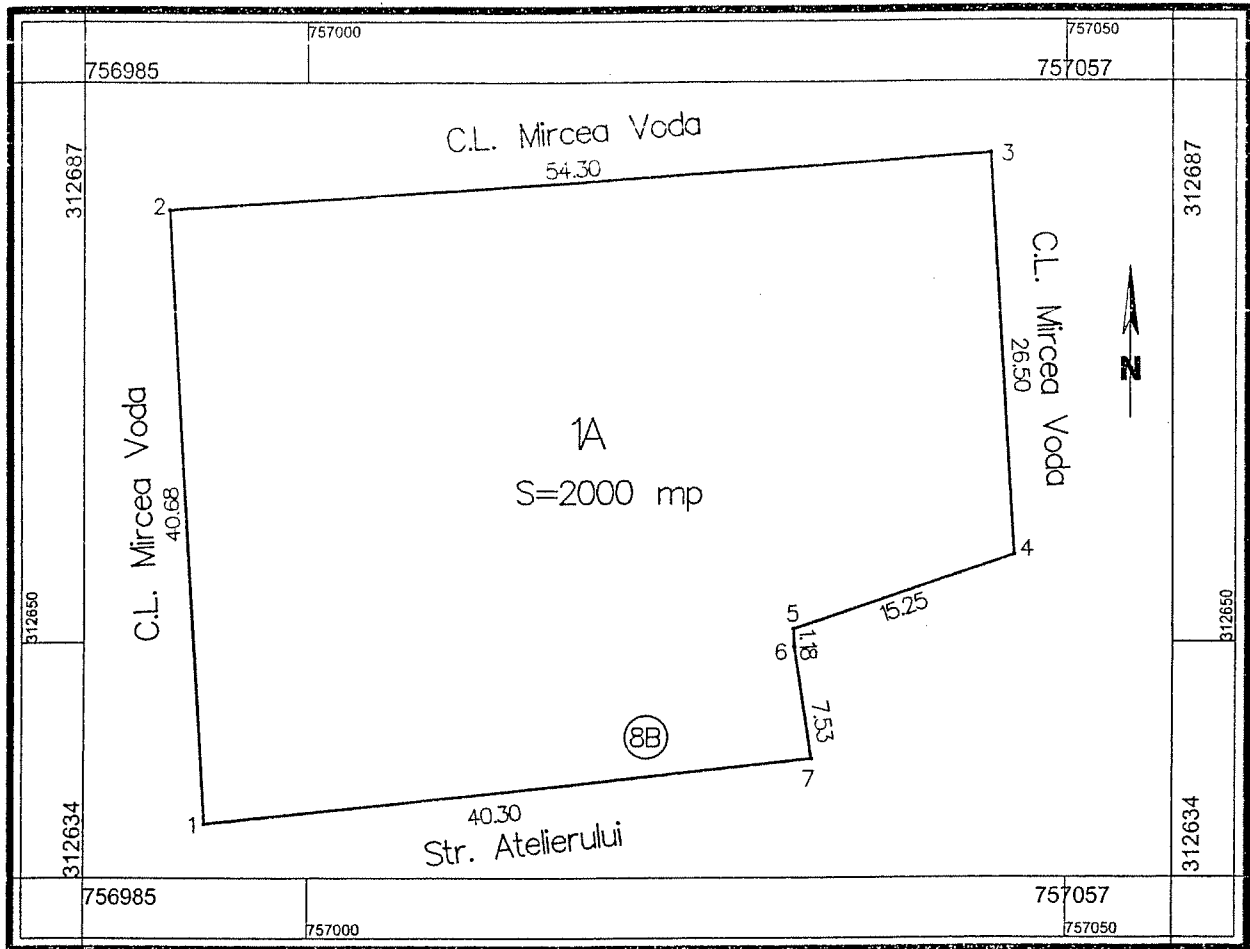
Registrator,
OLTEANU VIOREL

Asistent - registrator,
STEFAN MONICA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

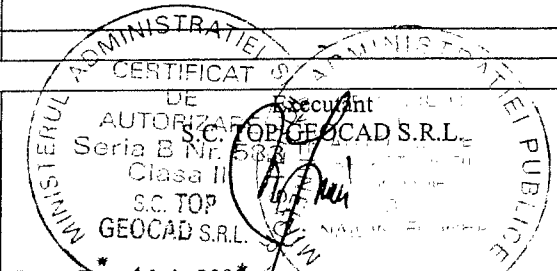
Nr. Cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului:	
10865	2000	Satu Nou str. Atelierului, nr. 8B	
Cartea Funciara nr.:		UAT	Mircea Voda



A. Date referitoare la teren:				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de Impozitare (lei)	Mentii
1A	arabil	2000		
Total		2000		Terenul nu este imprejmuit.

B. Date referitoare la constructii:			
Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de Impozitare (lei)	Mentii
Total	-	-	

INVENTAR DE COORDONATE SISTEM DE PROIECTIE STEREO70		
1	756993.257	312637.987
2	756990.843	312678.596
3	757045.017	312682.224
4	757046.590	312655.768
5	757032.137	312650.893
6	757032.188	312649.719
7	757033.333	312642.274
SUPRAFATA MASURATA= 2000 mp.		
SUPRAFATA DIN ACT= 2000 mp.		



Data: ~~Septembrie~~ **15 SEP. 2009**

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
Nume si Prenume: **PĂUN LUCIAN VIRGIL**
15 SEP. 2009 ia: **CONSILIER GR. IA**

**TABEL DE MISCARE PARCELARA
(FISA IMOBIL)**

Adresa imobilului: *Satu Nou, Str. Atelierului, nr. 8B*

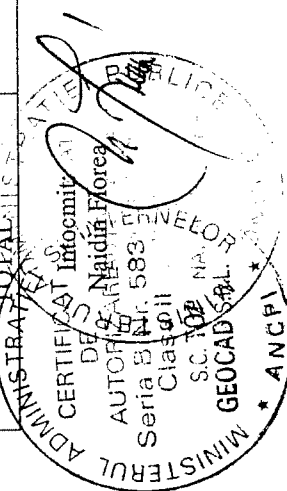
Nr. Cadastral: *10865*

SITUATIA DIN ACTE			SITUATIA ACTUALA				
Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Identificator parcela/nr. topografic	Suprafata din acte (mp.)	Cod parcela	Descrierea imobilului	Suprafata Masurata (mp)
C.L. Mircea Voda		Hotarare 105/26.08.2009		2000	1A	Teren intravilan imprejmuit	2000
TOTAL							2000

B. CONSTRUCTIE

SITUATIA DIN ACTE			SITUATIA ACTUALA				
Proprietar	Cota parte	Acte de proprietate	Suprafata din acte(mp.)	Descrierea imobilului	Cod constructie	Descrierea imobilului	Suprafata masurata (mp.)
TOTAL							

Receptionat:



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICE
Numar si Inregistrare: 10865
Functie: C.A. Cadastral: 10865

15 SEP. 2009

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

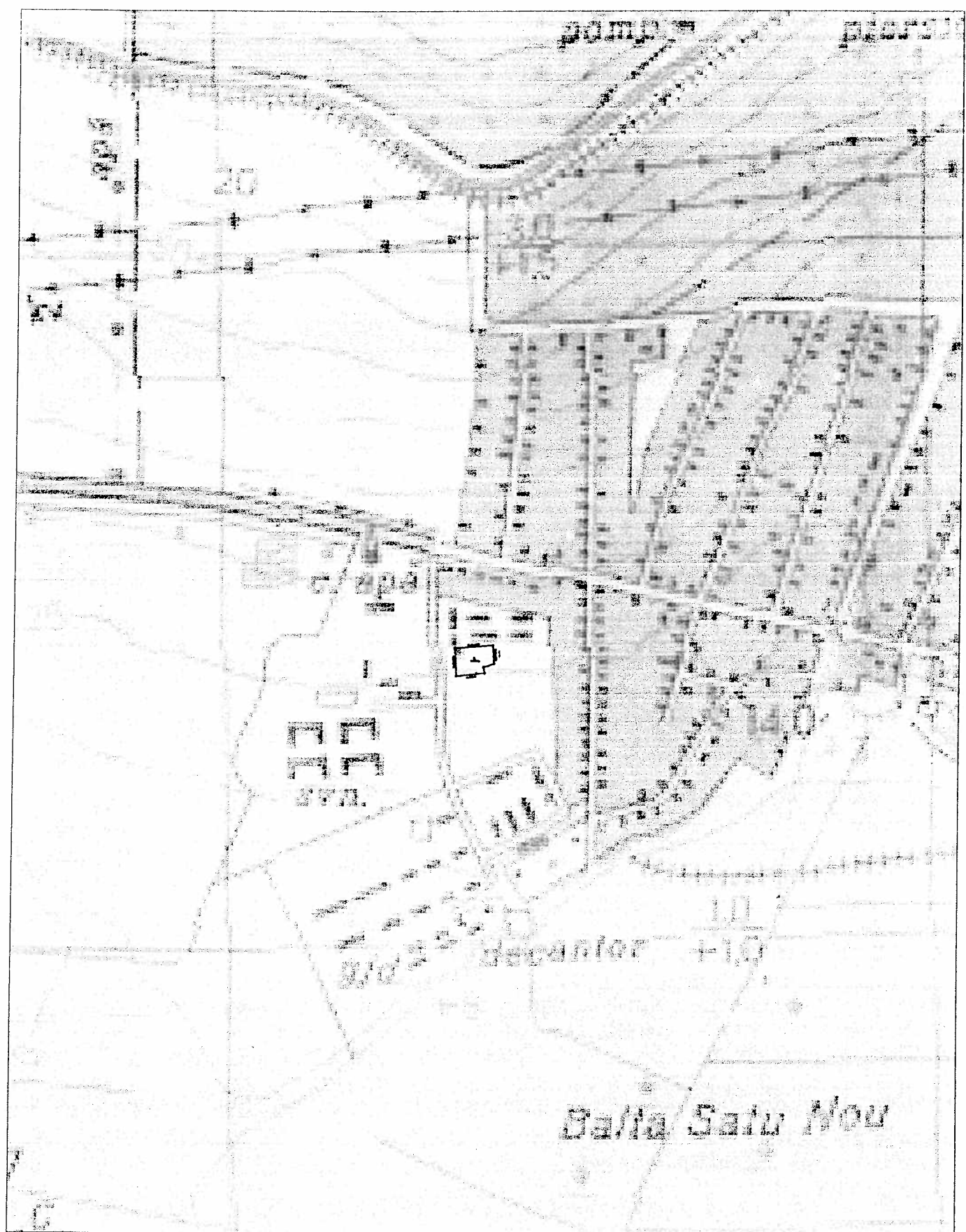
scara 1:5000

POZITIONAREA IMOBILULUI

Județul **CONSTANȚA**

Localitatea **Satu Nou**

Adresa imobilului: Satu Nou, str. Atelierului, nr. 8B



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIRCEA VODA
PRIMARIA

907200, Mircea-Voda, str. Primaverii, nr. 43, Judetul Constanta, tel./fax.0241-853-099; C.F. 4514632

PRIMAR
NR.109/15.09.2009

CERTIFICAT DE URBANISM

NR.109/15.09.2009

Urmare cererii adresate de catre Consiliul Local Mircea Voda, prin primar Dedu Dumitru, cu dom. in loc. Mircea Voda com. Mircea Voda, str. Primariei, nr.43 , jud Constanta, in baza cererii inregistrata la nr 6226/15.09.2009.

In conformitate cu prevederil Legii 50/1991, republicata si actualizata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii se,

CERTIFICA

Pentru terenul intravilan domeniul privat - situat in judetul Constanta, comuna Mircea Voda, localitatea Satu Nou , str. Nufarului, nr.1A, cod postal 907200.

identificat prin :

- Plan de situatie
- Plan Urbanistic General

In temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism, P.U.G., aprobat prin AVIZ CONSILIUL JUDETEAN nr.20416/04.06.2003

1.REGIMUL JURIDIC

Terenul situat in localitatea Satu Nou , str. Nufarului nr. 1A, face parte din domeniul privat al comunei Mircea Voda, conform H.C.L. nr. 105/26.08.2009.

2.REGIMUL ECONOMIC

TEREN INTRAVILAN – Domeniul privat com. Mircea Voda, in suprafata de 3832 mp.
CATEGORIA TERENULUI – arabil

d.2. Alte avize/acorduri

d.3. Studii de specialitate:

e. Documentele de plata ale urmatoarelor taxe:

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU TINE LOC DE
AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE
SI NU CONFERA DREPTUL DE A EXECUTA LUCRARI DE CONSTRUCTII**

Prezentul Certificat de Urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR

DUMITRU DEDU



SECRETAR

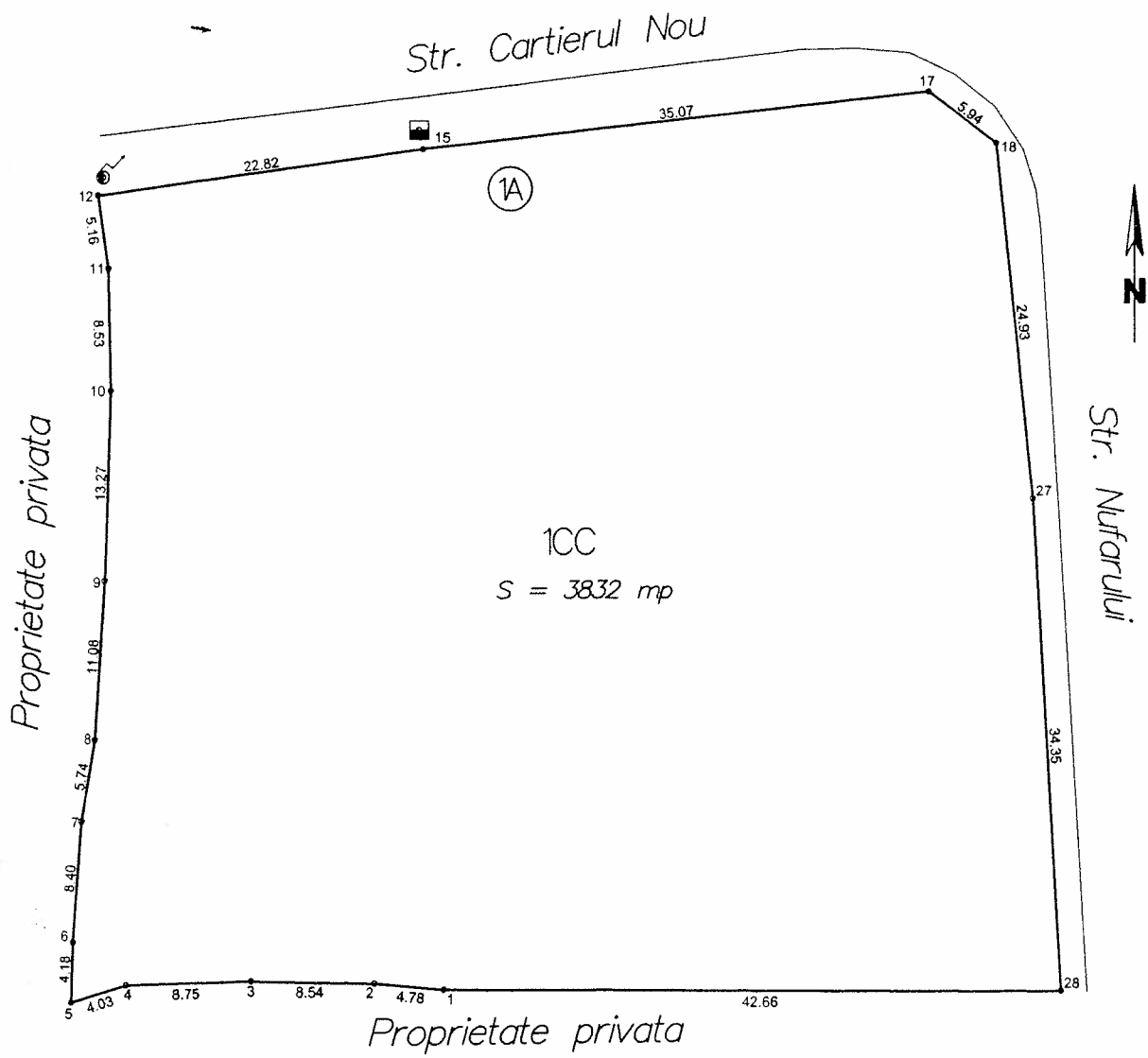
CRISTINA CALUIAN

INSP.URBANISM
IONUT MANGU

Achitat taxa de FARA TAXA

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de _____.

PLAN DE SITUATIE
Scara 1 : 500
Str. Nufarului, nr. 1A



Intocmit: Naidin Florea
August 2009

ADMINISTRATIEI PUBLICE
MUNICIPIUL CONSTANTA
C.N.C.C.C.

JUDETUL CONSTANTA
PROIECTAREA URBANISTICA
SERVICIUL LOCAL
URBANA
1A
CERTIFICATUL DE URBANISM
nr. 195 din 15-08-2009
Arhitect s.a

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MIRCEA VODA
PRIMARIA

907200_Mircea-Voda, str. Primaverii, nr. 43, Judetul Constanta, tel./fax.0241-853.099; C.F. 4514632

PRIMAR
NR.108/15.09.2009

CERTIFICAT DE URBANISM

NR.108/15.09.2009

Urmare cererii adresate de catre Consiliul Local Mircea Voda, prin primar Dedu Dumitru, cu dom. in loc. Mircea Voda com. Mircea Voda, str. Primariei, nr.43 , jud Constanta, in baza cererii inregistrata la nr 6227 /15.09.2009.

In conformitate cu prevederil Legii 50/1991, republicata si actualizata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii se,

C E R T I F I C A

Pentru terenul intravilan domeniul privat - situat in judetul Constanta, comuna Mircea Voda, localitatea Mircea Voda , str.Marului nr.7 cod postal 907200.
identificat prin :

- Plan de situatie
- Plan Urbanistic General

In temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism, P.U.G., aprobat prin AVIZ
CONSILIUL JUDETEAN nr.20416/04.06.2003

1.REGIMUL JURIDIC

Terenul situat in localitatea Mircea Voda , str Marului nr.7 face parte din domeniul privat al comunei Mircea Voda, conform H.C.L. nr. 105/26.08.2009.

2.REGIMUL ECONOMIC

TEREN INTRAVILAN – Domeniul privat com. Mircea Voda, in suprafata de 2154 mp.
CATEGORIA TERENULUI – arabil