

APROBAT,  
R.A.-A.P.P.S.  
DIRECTOR TEHNIC,  
CRISTIAN PANCIU

## SECȚIUNEA II

**DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ**  
pentru derularea procedurii de atribuire a  
contractului de lucrari

**“MODERNIZARE CENTRALA TERMICA LA IMOBILUL  
SITUAT IN B-DUL MAGHERU 28-30”  
(proiectare si executie)**

Documentația tehnică face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează, de către fiecare ofertant, propunerea tehnică. Documentația tehnică conține specificații tehnice care definesc, după caz și fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, dimensiuni, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, simboluri, teste și metode de testare, ambalare, etichetare, marcare, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

Pentru achiziția mai sus menționată s-a întocmit FISA TEHNICA ce conține caracteristicile și dotările minime necesare.

Fisa tehnica verificata, avizata și aprobata potrivit prevederilor legale, face parte integrantă din Documentația de atribuire.

**R.A.-A.P.P.S.- S.A.I.F.I.**

DIRECTOR COORDONATOR,  
ION STERIAN

RESPONSABIL CU ATRIBUIREA  
CONTRACTULUI,  
BOGDAN TEODORESCU

**VIZAT R.A.-A.P.P.S.**

SEF SERVICIU INVESTITII  
VIRGINIA BADEA



SEF BIROU INVESTITII  
ANGELO IONETE



## **Caietul de sarcini:**

### **SITUATIE EXISTENTA:**

In prezent centrala termica este dotata cu:

- Cazan Metalica tip PaG15- 2buc,  
Cazanele Metalica nu mai prezinta siguranta in exploatare, iar amplasamentul in care se gasesc nu corespunde prescriptiile tehnice ISCIR referitoare la amplasarea acestora, impuse prin Prevederile ISCIR, cap.8.2 si 8.3.. .

### **SITUATIE PROPUA :**

- Obiect investitie:- montarea unei noi centrale termice destinata producerii de agent termic pentru incalzire, apa calda 90-70 C si prepararii de apa calda menajera, functionand cu gaze, intr-un spatiu ce respecta prescriptiile tehnice NTPEE-2008 si PT C-9/2003 privind instalatiile de gaze naturale si autorizarea centralelor termice cu puteri mai mari de 300 kW.

Este necesara mutarea locatiei intr-un spatiu care sa intruneasca prescriptiile actuale de functionare a unei centrale termice cu racordarea canalului de gaze arse la cosul existent.

Dimensiunile echipamentelor si utilajelor vor respecta comditile impuse de legislatia in vigoare privind alegerea unui nou spatiu destinat centralei termice.

Executantului îi va reveni sarcina sa execute urmatoarele:

- proiect de executie pentru centrala termica,
- acordul de acces la sistemul de distributie gaze naturale a centralei termice
- proiect- Dosar preliminar instalatii utilizare gaze naturale- care va fi avizat de Distrigaz Sud,
- executie lucrari de gaze naturale,
- dosar definitiv instalatii utilizare gaze naturale,
- punerea in functiune cu reprezentant Distrigaz,
- documentatie tehnica pentru instalatiile de: incalzire(racordare la instalatia existenta); alimentare cu apa potabila si racordare la instalatia de apa calda menajera.
- montajul cazanului, avizare de catre un verficator atestat, autorizarea functionarii conform Prescriptiei ISCIR A1-2002
- executie lucrari de: procurare cazan cu toate accesoriile(pompa de circulatie, supape de siguranta, robinete, filtre), montare, racordare la instalatiile existente(incalzire, apa rece).
- obtinerea autorizatiilor si avizelor de functionare



Ofertantul va specifica in oferta :

- graficul pentru montajul si punerea in functiune a centralei( zile)
- perioada de garantie pentru centrala termica si pentru echipament (minim 24 luni )
- obtinerea tuturor avizelor pentru punerea in functiune a centralei
- asigurare service pentru perioada de garantie
- asigurare service post garantie

Alte conditii :

- Oferta va mai contine , conform Legii10/1995, Programul calitatii pentru executia lucrarii.
- autorizatia ISCIR pentru executarea lucrarilor de punere in functiune a centralei; autorizarea ISCIR pentru montare/ instalare; pentru verificari tehnice periodice si autorizarea functionarii; pentru service si reparare.
- pentru echipamentele prezentate in oferta se vor prezenta certificatele de conformitate , agrementele tehnice.
- lista echipamentelor va fi insotita de fisele tehnice

PRECIZARE:

**Oferta se va intocmi in baza cerintelor din documentatia de atribuire, numai dupa vizitarea amplasamentului intre orele 10,00 si 14,00.Autoritatea contractanta , prin reprezentantul sau, va insoti persoana imputernicita de operatorul economic sa vizioneze amplasamentul.**

**Propunerea tehnica va contine:**

- un memoriu de descriere a solutiiei de montare a centralei termice ce face obiectul achizitiiei.
- programul calitatii ,care presupune asigurarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor, printr-un sistem propriu de calitate conceput si realizat , prin personalul propriu cu responsabili tehnici cu executia, atestati.

Acest program trebuie să cuprindă:

- descrierea sistemului calitatii, aplicat la lucrare;
- planul de control al calitatii, verificări și încercări;

- listă cu echipamentele
- graficul fizic și valoric de proiectare , executie a lucrarii și punere în funcțiune a centralei
- fișe tehnice pentru echipamente
- marca europeana, declaratii de conformitate pentru principalele echipamente, iar in cazul in care aceste echipamente se procura direct din import , dovada de la producator ca operatorul economic este abilitat sa foloseasca echipamentul.
- se va specifica garantia acordata pentru centrala termica.
- asigurarea service-lui pentru perioada de garantie si post garantie.

**Avizat,**

**p. Director Tehnic**

**Bogdan Teodorescu**



**Întocmit,**

**Serviciul Tehnic**

**ing. Vica Șucata**

