

LICITATIA.RO

SERVICII DE MONITORIZARE LICITATII

[licitatii publice RO](#)[licitatii publice UE](#)[licitatii atribuii RO](#)[licitatii vanzari RO](#)[abonar](#)

[Licitatii publice RO](#) > [licitatii proiectare in constructii instalatii](#) > [Realizarea lucrarilor de proiectare\(dtca,proiect tehnic,detalii de executie si asistenta tehnica\)si executia lucrarilor la obiectivul de investitii locuinte pentru tineri destinate inchirierii,amplasamentul din jud.cluj, orasul huedin,aleea 1mai f.n](#)

Realizarea lucrarilor de proiectare(dtca,proiect tehnic,detalii de executie si asistenta tehnica)si executia lucrarilor la obiectivul de investitii locuinte pentru tineri destinate inchirierii,amplasamentul din jud.cluj, orasul huedin,aleea 1mai f.n

ID	TITLU LICITATIE
22907	Realizarea lucrarilor de proiectare(dtca,proiect tehnic,detalii de executie si asistenta tehnica)si executia lucrarilor la obiectivul de investitii locuinte pentru tineri destinate inchirierii,amplasamentul din jud.cluj, orasul huedin,aleea 1mai f.n

COD CPV

45211000-9 (Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale)

71200000-0 (Servicii de arhitectură și servicii conexe)

DESCRIERE_SCURTA

Realizarea lucrarilor de proiectare(DTCA,proiect tehnic,detalii de executie si asistenta tehnica)si executia lucrarilor la obiectivul de investitii Locuinte pentru tineri destinate inchirierii, amplasamentul din jud.Cluj, Orasul Huedin,Aleea 1Mai f.n. 44 de apartamente realizate in 4 tronsoane cu un regim de inaltime S+P+3E+M. Valoarea estimata fara TVA: 7,451,584.3 RON. Durata contractului sau termenul pentru finalizare 12 luni incepand de la data atribuirii contractului.

DETALII ORGANIZATOR

Nume	Agentia Nationala pentru Locuinte
Adresa	Bd. Unirii, nr 61, Bl. F3, sector 3
Localitate	Bucuresti
Judet	Bucuresti
Telefon	
Fax	021/307.67.1

DETALII LICITATIE

Data publicarii	Data limita	Data licitatiei
22.10.2009	13.11.2009	13.11.2009
Documentatii	proiectare_executie-Huedin-13.11.2009.doc	
Sursa/tip/nr seap	SEAP - Anunturi de participare nr. 89165	
Garantii	140.000 lei	
Valoare estimata	7451584.00 RON	

TEXTUL LICITATIEI

Detalii procedura

Autoritate contractanta: Agentia Nationala pentru Locuinte

Numar anunt de participare: 89165 / 22.10.2009

Denumire contract: Contract de proiectare si executie pentru obiectivul de investitii-Locuinte pentru tineri destinate inchirierii,amplasamentul din jud.Cluj,Orasul Huedin,Aleea 1Mai f.n

Stare procedura: In desfasurare

[licitatii Publice RO](#) | [licitatii publice UE](#) | [licitatii atribuii RO](#) | [licitatii vanzari RO](#) | [abonamente](#) | [despre noi](#) | [termeni si](#)Copyright © 2009 [licitatia.ro](#)

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumirea, adresa si punct(e) de contact:

Agentia Nationala pentru Locuinte

Adresa postala: Bd. Unirii, nr 61, Bl. F3, sector 3, Bucuresti , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 030828 , Romania , Punct(e) de contact: Adrian Draica , Tel. 021/307.67.11 , Email: adrian.draica@anl.ro , Fax: 021/326.04.98 , Adresa profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro

I.2) Tipul autoritatii contractante si activitatea principala (activitatile principale)

Agentie/birou national sau federal

Activitate (activitati)

- Constructii si amenajari teritoriale

Autoritatea contractanta actioneaza in numele altor autoritati contractante

Nu

Sectiunea II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) Descriere

II.1.1) Denumirea data contractului de autoritatea contractanta

Contract de proiectare si executie pentru obiectivul de investitii-Locuinte pentru tineri destinate inchirierii,amplasamentul din jud.Cluj,Orasul Huedin,Aleea 1Mai f.n

II.1.2) Tipul contractului si locul de executare a lucrarilor, de furnizare a produselor sau de prestare a serviciilor

Lucrari

Proiectare si executare

Locul principal de executare: jud.Cluj,Orasul Huedin,Aleea 1Mai f.n

Codul NUTS: RO113 - Cluj

II.1.3) Anuntul implica

Un contract de achizitii publice

II.1.4) Informatii privind acordul-cadru

II.1.5) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

Realizarea lucrarilor de proiectare(DTCA,proiect tehnic,detalii de executie si asistenta tehnica)si executia lucrarilor la obiectivul de investitii Locuinte pentru tineri destinate inchirierii,amplasamentul din jud.Cluj,Orasul Huedin,Aleea 1Mai f.n

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

71200000-0 - Servicii de arhitectura si servicii conexe (Rev.2)

45211000-9 - Lucrari de constructii de imobile colective si de case individuale (Rev.2)

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice

Nu

II.1.8) Impartire in loturi

Nu

II.1.9) Vor fi acceptate variante

Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului

II.2.1) Cantitatea totala sau domeniul

44 de apartamente realizate in 4 tronsoane cu un regim de inaltime S+P+3E+M

Valoarea estimata fara TVA: 7,451,584.3 RON

II.2.2) Optiuni

Nu

II.3) Durata contractului sau termenul pentru finalizare

12 luni incepand de la data atribuirii contractului

Sectiunea III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) Conditii referitoare la contract

III.1.1) Depozite valorice și garantii solicitate

140.000 lei garantie de participare – virament bancar,instrument de garantare emis de societati bancare sau de asigurari, cu valabilitate 90 zile de la data depunerii ofertelor.

III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

credit de angajament

III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul

contract de asociere legalizat

III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale

Nu

III.2) Conditii de participare

III.2.1) Situatiya personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

1. Certificat constatator emis de Oficiul Registrul Comertului
 2. Certificat de inregistrare la Camera de Comert si Industrie
 3. Certificate privind plata datoriilor catre bugetul de stat si autoritatile locale aferente lunii august 2009
- Aceste certificate vor trebui sa fie prezentate atat de proiectant cat si de executant.

III.2.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Pentru executant :

1. Cifra medie de afaceri pe ultimii 3 ani trebuie sa fie de minim 14.465.088 lei
2. Cash-flow: Se solicita prezentarea unui angajament din partea unei banci ,propriu lucrarii supusa licitatiei , din care sa rezulte ca respectivul ofertant are posibilitatea, in cazul in care este declarat castigator, de a accesa, pentru o perioada de maxim 3 luni,oricând în perioada derularii contractului de executie, lichiditati,credite,linii de credit sau alte mijloace financiare a caror valoare este egala sau mai mare decât valoarea de 1.800.000 lei , independent de angajamentele pentru alte contracte.

III.2.3) Capacitatea tehnica

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Pentru executant:

- 1.Îndeplinirea (data procesului/verbal de receptie la terminarea lucrarilor) in ultimii 5 ani,calculati fata de data depunerii ofertei, a unui contract cu o valoare egala sau mai mare decat valoarea de 3.616.272 lei, exclusiv TVA, si care trebuie sa se incadreze in urmatoarele categorii de lucrari:

- cod CPV 45211000- 9 -constructii imobile colective si case individuale
- cod CPV 45214000-0 -constructii institutii de învățământ și centre de cercetare
- cod CPV 45212410-3 - constructii de cladiri pentru cazare (hoteluri sau pensiuni)
- cod CPV 45213120-0 - constructii de banci
- cod CPV 45213150-9 - constructii de complexe de birouri
- cod CPV 45216110-8 - constructii de institutii de ordine publica
- cod CPV 45215130-7 - constructii de clinici medicale
- cod CPV 45215140-0 - constructii de unitati spitalicesti

Nu se accepta lucrari de consolidari , reparatii sau acelea a caror structura de rezistenta este metalica ,cu exceptia blocurilor realizate pe structura metalica.

2.Certificat ISO 9001 sau echivalent

3.Certificat ISO 14001 sau echivalent

4.Certificat OHSAS 18001 sau echivalent

5.Resurse umane : Numarul de angajati proprii,folositi la executia lucrarilor, care se regasesc în nomenclatorul personalului muncitor pe meserii si categorii (declaratie pe proprie raspundere) trebuie sa fie cel puțin egal cu 40 angajati.

Pentru proiectant :

1. Îndeplinirea (data procesului/verbal de predare-primire) in ultimii 3 ani,calculati fata de data depunerii ofertei, a unui contract de servicii cu o valoare egala sau mai mare decat valoarea de 109.520 lei, exclusiv TVA, de natura si complexitate similare cu a celui in care se oferteaza si care trebuie sa se incadreze in codul CPV 7120000-0.

2.Certificat ISO 9001 sau echivalent

III.2.4) Contracte rezervate

Nu

III.3) Conditii specifice pentru contractele de servicii

III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii

Nu

III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificarile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea serviciilor respective

Nu

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) Tipul procedurii

IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.2) Criterii de atribuire

IV.2.1) Criterii de atribuire

Oferta cea mai avantajoasa d.p.d.v. economic in ceea ce priveste:

- criteriile enuntate in caietul de sarcini, in invitatia de a prezenta o oferta sau de a participa la negociere sau in documentul descriptiv

IV.2.2) Se va organiza o licitatie electronica

Nu

IV.3) Informatii administrative

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta

IV.3.2) Anunturi publicate (anunt publicat) anterior privind acelasi contract

Nu

IV.3.3) Conditii de obtinere a caietului de sarcini si a documentatiei suplimentare (cu exceptia unui SAD) sau a documentului descriptiv (in cazul unui dialog competitiv)

Termenul limita pentru depunerea cererilor de documente sau pentru acces la documente: 11.11.2009 10:00

Documente de plata: NU

IV.3.4) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare
13.11.2009 10:00

IV.3.5) Data transmiterii invitatiilor de prezentare de oferte sau de participare candidatilor selectati

IV.3.6) Limba sau limbile in care poate fi redactata oferta sau cererea de participare
Romana

IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta
90 zile (de la termenul limita de primire a ofertelor)

IV.3.8) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 13.11.2009 11:00

Locul: B-dul Unirii nr.61,Bloc F3,sector3,Bucuresti

Persoane autorizate sa asiste la deschiderea ofertelor: da
reprezentantii imputerniciti ai ofertantilor

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) Contractul este periodic

Nu

VI.2) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare

Nu

VI.3) Alte informatii

Avand in vedere ca documentatia tehnica aferenta acestei proceduri (studiu de fezabilitate) nu poate fi atasata in format electronic anuntului de participare datorita volumului foarte mare al acesteia , aceasta se va ridica gratuit de la sediul ANL -Bucuresti.Orice operator economic interesat trebuie sa transmita la nr.de fax-021/326.04.98 o scrisoare de interes aferenta acestei proceduri de achizitie.

VI.4) Cai de atac

VI.4.1) Organism competent pentru caile de atac

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa postala: Strada Stavropoleos nr.6,sector3 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 030084 , Romania , Tel.
021/310.46.41 , Email: office@cncsc.ro , Fax: 021/310.46.42

Organism competent pentru procedurile de mediere

Curtea de Apel Bucuresti

Adresa postala: Splaiul Independentei nr.5,sector4 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 050091 , Romania , Tel.
021/319.51.80 , Email: infocabuc@just.ro , Fax: 021/319.16.74

VI.4.2) Utilizarea cailor de atac

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac

VI.4.3) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac

Directia juridica,organizare si resurse umane din cadrul ANL

Adresa postala: B-dul Unirii nr.61,Bloc F3,sector3 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 030828 , Romania , Tel.
021/320.52.72 , Fax: 021/320.52.74

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

21.10.2009 10:29

Pentru un acces mai rapid la aceasta licitatie o puteti adauga la licitatiile favorite [adauga la favorite](#)