

ROMÂNIA



Municipiul București
Primăria Sector 2

www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Serviciul Licității, Contracte
Nr. _____/_____

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Către,

S.C _____

PRIMĂRIA SECTORULUI 2, BUCUREȘTI, are onoarea de a vă invita să participați la procedura de atribuire prin *cerere de oferte* a contractului de prestări servicii privind „*Întocmire Plan Urbanistic Zonal obiectiv de investiții Pasajul Suprateran Șos.Andronache- Șos.Ștefănești*”.

Data limită pentru depunerea ofertei: 26.10.2009, ora 10,00 la sediul Primăriei Sector 2, Str. Chiristigiilor, nr.11-13, sector 2, București.

Ofertele vor fi deschise în cadrul sesiunii de deschidere a procedurii de achiziție publică în data de 26.10.2009, ora 14,00 la sediul Primăriei Sector 2, Str. Chiristigiilor nr.11-13, Sector 2, București.

Documentația de atribuire se publică în S.E.A.P., atașată la invitația de participare la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică.

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la tel.: 021.252.44.46. Serviciul Licității, Contracte, persoană de contact Sorin Soare.
Vă mulțumim,

**PRIMAR,
NECULAI ONȚANU**

Director Executiv,
Ion Marin

Șef Serviciu Licității, Contracte,
Victorița Bocea

**PRIMĂRIA SECTORULUI 2
DIRECȚIA ECONOMICĂ
SERVICIUL LICITAȚII, CONTRACTE**

**APROBAT
PRIMAR,
NECULAI ONȚANU**

**DOCUMENTAȚIA
DE ATRIBUIRE PENTRU
ACHIZITIA PUBLICĂ DE SERVICII
DE ÎNTOCMIRE A *PLANULUI URBANISTIC ZONAL PENTRU
OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PASAJUL SUPRATERAN
ȘOS.ANDRONACHE-ȘOS.ȘTEFĂNEȘTI***

**DIRECTOR EXECUTIV,
MARIN ION**

Șef Serviciu Licitații, Contracte,
Victorița Bocea

SECȚIUNEA I
FISA DE DATE A ACHIZITIEI

I. a. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Denumire: Primăria Sectorului 2 .		
Adresa: str. Chiristigiilor 11-13, Sectorul 2 .		
Localitate: București	Cod poștal:	Tara: România
Persoana de contact: În atenția Dnei Victorița Bocea	Telefon: 004021 252 44 46	
E-mail: Serviciul_Licitatii@ps2.ro	Fax: 004021 252 44 46	
Adresa/ele de internet (daca este cazul): www.ps2.ro		
Adresa Autorității : Str. Chiristigiilor, nr. 11-13 , Sector 2 , București.		

I. b Principala activitate sau activități ale Autorității contractante

<input type="checkbox"/> ministere ori alte autorități publice centrale inclusiv cele subordonate la nivel regional sau local	<input type="checkbox"/> servicii publice centrale
<input type="checkbox"/> agenții naționale	<input type="checkbox"/> apărare
<input checked="" type="checkbox"/> autorități locale	<input type="checkbox"/> ordine publică/siguranță națională
<input type="checkbox"/> alte instituții guvernate de legea publică	<input type="checkbox"/> mediu
<input type="checkbox"/> instituție europeană/organizație internațională	<input type="checkbox"/> economico-financiare
<input type="checkbox"/> altele (specificați) _____	<input type="checkbox"/> sănătate
	<input type="checkbox"/> construcții și amenajarea teritoriului
	<input type="checkbox"/> protecție socială
	<input type="checkbox"/> cultura, religie si activ. recreative
	<input type="checkbox"/> educație
	<input type="checkbox"/> altele (specificați)
	<input checked="" type="checkbox"/> servicii generale ale administrației publice

Autoritatea contractanta achiziționează în numele altei autorități contractante

DA **NU**

Alte informații și/sau clarificări pot fi obținute:	
	<input checked="" type="checkbox"/> la adresa mai sus menționată - e-mail: Serviciul_Licitatii@ps2.ro - tel/fax: 021.252.44.46 <input type="checkbox"/> altele: (specificați / adresa/fax/interval orar)
Date limita de primire a solicitărilor de clarificări :	
Data: 22.10.2009	
Ora limita : 14:00	
Adresa :bocea_victorita@ps2.ro	
Data limita de transmitere a răspunsului la clarificări : 23.10.2009, ora 16:00.	
Adresa :Serviciul_Licitatii@ps2.ro	

I. c. Căi de atac

Instituția responsabilă pentru soluționarea contestațiilor		
Denumire: Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor		
Adresa: str. Stavropoleus nr.6 , Sector 3.		
Localitatea: București, Sector 3	Cod poștal: 030084	Tara: România
E-mail: office@cncsc.ro	Telefon: 021-3104641	
Adresa internet: www.cncsc.ro	Fax: 021-3104642	

I. d . Sursa de finanțare :

Se specifica sursele de finanțare ale contractului ce urmează a fi atribuit : bugetul local	După caz, proiect/program finanțat din fonduri comunitare DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>
--	---

II: OBIECTUL CONTRACTULUI

prestări servicii de întocmire a planului urbanistic zonal pentru obiectivul de investiții Pasajului suprateran Șos. Andronache-Șos. Ștefănești conform caietului de sarcini din Secțiunea II.

II.1) Descriere

II.1.1) Denumire contract: <i>prestări servicii de întocmire a planului urbanistic zonal pentru obiectivul de investiții Pasajului suprateran Șos. Andronache-Șos. Ștefănești</i>		
II. 1.2) Locul de prestare : la sediul prestatorului		
(a) Lucrări <input type="checkbox"/>	(b) Produse <input type="checkbox"/>	(c) Servicii <input checked="" type="checkbox"/>
Execuție <input type="checkbox"/> Proiectare și execuție <input type="checkbox"/> Realizare prin orice mijloace corespunzătoare cerințelor specificate de autoritate contractantă <input type="checkbox"/>	Cumpărare <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Închiriere <input type="checkbox"/> Cumpărare in rate <input type="checkbox"/>	Categoria serviciului 2A <input type="checkbox"/> 2B <input checked="" type="checkbox"/> Se specifica din care categorie de servicii aparține obiectul contractului fie din Anexa 2A , fie din Anexa 2B
Principală locație a lucrării _____	Principalul loc de livrare _____	Principalul loc de prestare <i>La sediul prestatorului</i>
Cod CPV □□□□□□□□□□	Cod CPV □□□□□□□□□□	Cod CPV 71222100-1- Servicii de cartografiere a zonelor urbane
II. 1. 3) Procedura se finalizează prin : Contract de achiziție publică: <input checked="" type="checkbox"/> Încheierea unui acord cadru <input type="checkbox"/>		
II. 1.4. Durata contractului de prestări servicii: 30 de zile de la data semnării de către ambele părți.		
II.1.5. Informații privind acordul cadru (dacă este cazul)- nu este cazul		
Acordul cadru cu mai mulți operatori <input type="checkbox"/> Nr. □□□ sau, dacă este cazul nr. □□□ maxim al participanților al acordului cadru vizat	Acordul cadru cu un singur operator <input type="checkbox"/>	
Durata acordului cadru: Durata în ani □□ sau luni □□□		
Posibilitatea de a relua competiția cu semnatarii acordului cadru DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>		
II.1.7) Divizare pe loturi (pt. informare despre loturi vedeți ...anexa /caietul de sarcini) da <input type="checkbox"/> nu <input checked="" type="checkbox"/> Daca da: Un singur lot <input type="checkbox"/> Unul sau mai multe <input type="checkbox"/> Toate loturile <input type="checkbox"/>		
II.1.8) Oferte alternative sunt acceptate DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>		

II.2) Cantitatea sau scopul contractului

II.2.1) Total cantități / prestații servicii / lucrări

(se specifica anexa care cuprinde informațiile privind cantitățile min. – max. /scopul contractului)

II.2.2) Opțiuni (daca exista)

da nu

Daca exista, descrierea acestor opțiuni:

III. Condiții specifice contractului

III.1 Alte condiții particulare referitoare la contract (după caz)

III.1.1. Contract rezervat

(daca DA scurta descriere)

DA

NU

III.1.2. Altele

(daca DA, descrieți)

DA

NU

IV: PROCEDURA

IV.1) Procedura selectata

Licitație deschisă

Negociere cu anunț de participare

Licitație restrânsă

Negociere fără anunț de participare

Licitație restrânsă accelerată

Cerere de oferta

Dialog competitiv

IV.2) Etapa finala de licitație electronică DA NU

Daca DA, informații adiționale despre licitația electronica

IV.3 Legislația aplicată

IV.3.1. **Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006** privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare .

IV.3.2. **Hotărârea Guvernului României nr. 925/2006** pentru aprobarea normelor de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare .

IV.3.3. **Ordinul nr. 176/N/16.08.2000 privind metodologia de elaborare și conținutului –cadru al planului urbanistic zonal**

IV.3.4. **Hotărârea Guvernului României nr. 1660/2006** pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică prin mijloace electronice din O.U.G. nr.34/2006, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii.

IV.3.5. **Hotărârea Guvernului României nr. 28/2008** pentru aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de investiții, cu modificările și completările ulterioare .

IV.3.6. **Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr. 1792/2002**, pentru aprobarea Normelor Metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale .

IV.3.7. **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare .

V. CRITERII DE CALIFICARE SI/SAU SELECTIE

V.1) Situația personală a candidatului / ofertantului	
Declarații privind eligibilitatea	<p>Cerința minimă obligatorie de calificare constă în:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prezentarea documentelor menționate mai jos, care să dovedească că ofertantul nu se încadrează în nici una din situațiile prevăzute la art. 180 și 181 din OUG nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare; - prezentarea documentelor care să dovedească îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată a impozitelor și taxelor către stat, inclusiv cele locale la data de deschiderii ofertelor
Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 180 din ordonanță	<p>1. Declarație de eligibilitate pe propria răspundere , completată în conformitate cu Formularul nr. 2, Secțiunea III Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p> <p>În caz de neprezentare, autoritatea contractantă a hotărât permiterea completării ulterioare, în termen de maxim 72 ore de la data solicitării autorității contractante</p>
Declarație privind neîncadrarea în prevederile art.181 din ordonanță	<p>2. Declarație privind neîncadrarea în prevederile art.181 din ordonanță , pe propria răspundere , completată în conformitate cu Formularul nr. 3, Secțiunea III Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p> <p>În caz de neprezentare, autoritatea contractantă a hotărât permiterea completării ulterioare, în termen de maxim 72 ore de la data solicitării autorității contractante</p>
Declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată a impozitelor și taxelor către stat , inclusiv cele locale la data de deschiderii ofertelor	<p>3. Declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată a impozitelor și taxelor către stat , inclusiv cele locale la data de deschiderii ofertelor. Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p> <p>În caz de neprezentare, autoritatea contractantă a hotărât permiterea completării ulterioare, în termen de maxim 72 ore de la data solicitării autorității contractante</p> <p>NOTĂ: Documentele se vor prezenta în original, semnate și ștampilate de reprezentantul legal al ofertantului.</p>
V.2) Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare)	
Persoane juridice/fizice române	<p>Cerința minimă de calificare constă în prezentarea documentului menționat :</p> <p>1. Certificat de Înregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului, care conține codul unic de înregistrare / Documente care dovedesc o formă de înregistrare / atestare ori apartenența din punct de vedere profesional (copie pe care reprezentantul legal al ofertantului să certifice că este conform cu originalul, semnat și parafat) Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p> <p>În caz de neprezentare, autoritatea contractantă a hotărât permiterea completării ulterioare, în termen de maxim 72 ore de la data solicitării autorității contractante</p> <p>2. Certificat constatator, privind înmatricularea la Oficiul Registrului Comerțului sau alt document echivalent(Certificat constatator eliberat</p>

	<p>de Ministerul Justiției, Oficiul Registrului Comerțului. Certificatul constatator trebuie să certifice, în conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990, cu modificările și completările ulterioare, faptul că societatea comercială aparține categoriei profesionale impuse de îndeplinirea contractului, respectiv să aibă înscris în certificat codul CAEN corespunzător:</p> <p>Cod CPV :71222100-1 – Servicii de cartografiere a zonelor urbane corespunzătoare obiectului achiziției publice.</p> <p>Certificatul constatator trebuie să fie valabil la data deschiderii ofertelor și trebuie să fie prezentat în original sau copie legalizată sau copie pe care reprezentantul legal al ofertantului să certifice că este conform cu originalul semnat și parafat.</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p> <p>În caz de neprezentare, autoritatea contractantă a hotărât permiterea completării ulterioare, în termen de maxim 72 ore de la data solicitării autorității contractante</p>
	<p>ATENȚIE!!!!</p> <p>- Toate documentele care vor fi prezentate de persoane fizice/ juridice străine vor fi însoțite de traduceri autorizate în limba română .</p>
<p>V. 3.) Situația economico-financiara</p>	
<p>Informații privind situația economico-financiara</p>	<p>Se solicită prezentarea următoarelor documente:</p> <p>Declarație – Fișă de informații generale, cu cifra medie de afaceri pe ultimii 3 (trei) ani , sau alte documente echivalente înregistrate de organele competente (Formularul 4- Secțiunea III)</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p> <p>În caz de neprezentare, autoritatea contractantă a hotărât permiterea completării ulterioare, în termen de maxim 72 ore de la data solicitării autorității contractante</p>
<p>V.4.) Capacitatea tehnica și sau profesională</p>	
<p>Informații privind capacitatea tehnica</p>	<p>Cerința minimă de calificare constă în dovedirea experienței în prestarea de servicii similare pentru lucrări de intervenție asupra clădirilor prezentarea documentelor menționate:</p> <p>1. Declarație privind lista principalelor proiecte similare executate în ultimii 3 ani sau alte documente echivalente înregistrate de organele competente .(Formularul 5)</p> <p>Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p> <p>În caz de neprezentare, autoritatea contractantă a hotărât permiterea completării ulterioare, în termen de maxim 72 ore de la data solicitării autorității contractante</p> <p>2. Un număr de minim 3 Recomandări/Documente constatatoare favorabile privind îndeplinirea obligațiilor contractuale din partea altor beneficiari/clienti, susținute cu copii după contracte și Procese Verbale de Recepție finală pentru proiecte similare prestate în ultimii 3 ani.</p> <p><u>Nota :„Procesele verbale de recepție finală” ale proiectelor sunt documente prin care se certifică îndeplinirea obligațiilor de către prestator din punct de vedere cantitativ si calitativ, în conformitate cu prevederile contractuale, ale caietului de sarcini și cele ale normativelor legale în vigoare, și care vor fi semnate de către</u></p>

	<p align="center"><u>reprezentantul / reprezentanții autorității contractante / clientului.</u></p> <p align="center">Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p> <p align="center">În caz de neprezentare, autoritatea contractantă a hotărât permiterea completării ulterioare, în termen de maxim 72 ore de la data solicitării autorității contractante</p>
<p>Informații privind personalul tehnic și de specialitate angajat</p>	<p>Cerința minimă de calificare constă în dovedirea dispunerii de personal calificat pentru prestarea serviciilor solicitate prin prezentarea documentelor menționate :</p> <p>1.Prezentarea unei declarații referitoare la efectivul mediu anual al personalului angajat în ultimii 3 ani și al personalului direct responsabil de îndeplinirea contractului. Formularul nr. 12</p> <p align="center">Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p> <p align="center">În caz de neprezentare, autoritatea contractantă a hotărât permiterea completării ulterioare, în termen de maxim 72 ore de la data solicitării autorității contractante</p> <p>2.Copie după diplomele universitare și CV – uri din care să reiasă atestarea pentru realizarea de proiecte similare pentru persoanele ce vor contribui la realizarea documentațiilor solicitate prin caietul de sarcini</p> <p align="center">Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p> <p align="center">În caz de neprezentare, autoritatea contractantă a hotărât permiterea completării ulterioare, în termen de maxim 72 ore de la data solicitării autorității contractante</p> <p>3.1 Ofertantul va forma echipa de specialiști pentru realizarea documentațiilor solicitate prin caietul de sarcini, cu cel puțin 2 specialiști cu drept de semnătură P.U.Z.</p> <p align="center">Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p> <p align="center">În caz de neprezentare, autoritatea contractantă a hotărât permiterea completării ulterioare, în termen de maxim 72 ore de la data solicitării autorității contractante</p>
<p>Informații privind subcontractanții</p>	<p>Ofertantul va prezenta o declarație pe propria răspundere privind modul de participare la procedură:</p> <ul style="list-style-type: none"> - în nume propriu - asociere - cu subcontractanți <p>Pentru participarea în asociere se vor prezenta următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> - acordul de asociere cu precizarea liderului - depunerea documentelor de calificare de către fiecare participant. <p>Condițiile privind experiența similară și personalul calificat vor fi îndeplinite cumulative de către membrii asocierii.</p> <p>Pentru subcontractanți se vor prezenta următoarele:</p> <p>Lista cuprinzând subcontractanții , Formularul 6, însoțită de o declarație scrisă a candidatului privind partea / părțile din contract care sunt îndeplinite de subcontractanți și specializarea acestora ;</p> <p align="center">Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/></p> <p align="center">În caz de neprezentare, autoritatea contractantă a hotărât permiterea completării ulterioare, în termen de maxim 72 ore de la data solicitării autorității contractante.</p> <p>Notă:</p>

	În cazul în care părți din contractul de achiziție publică urmează să se îndeplinească de unul sau mai mulți subcontractanți, autoritatea contractantă are obligația de a solicita, la încheierea contractului de achiziție publică, prezentarea contractelor încheiate între viitorul contractant și subcontractanții nominalizați în ofertă. Contractele prezentate trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Pe parcursul derulării contractului, contractantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în ofertă, fără acceptul autorității contractante, iar eventuala înlocuire a acestora nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale.
--	--

NOTA nr. 1: Ofertanții au obligația de a numerota și semna fiecare pagină a ofertei, precum și de a anexa un opis al documentelor prezentate.

ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE ART. 77, ALIN. (2), LIT. b) DIN HG NR. 925/2006, SUNT DESCALIFICAȚI OFERTANȚII CARE AU OMIS SĂ PREZINTE MAI MULT DE 3 (TREI) DOCUMENTE SOLICITATE PRIN FIȘA DE DATE, AUTORITATEA CONTRACTANTĂ CONSIDERÂND CĂ O ASTFEL DE OMISIUNE REFLECTĂ LIPSA INTENȚIEI OFERTANȚILOR DE A SE IMPLICA CU SERIOZITATE ÎN COMPETIȚIE.

VI. PREZENTAREA OFERTEI

VI.1) Limba de redactare a ofertei	Limba română
VI.2) Perioada de valabilitate a ofertei	60 zile
VI.3) Garanție de participare Solicitat <input checked="" type="checkbox"/> Nesolicitat <input type="checkbox"/>	<p>Garanția de participare este de 700 lei.</p> <p>Perioada de valabilitate a garanției este de 60 zile.</p> <p>Garanția de participare se poate depune, sub forma scrisorii de garanție bancară (Formularul 10 din Secțiunea III), prin ordin de plată în contul deschis la Trezoreria Sector 2, nr. RO37TREZ 7025006XXX000197, sau se poate achita la Casieria Primăria Sectorului 2.</p> <p>Garanția de participare trebuie să aibă cel puțin aceeași perioadă ca și perioada de valabilitate a ofertei.: 60 zile</p> <p>În caz de neprezentare sau de prezentare a unei garanții de participare valabile pentru o perioadă mai scurtă decât cea anterior menționată, oferta va fi respinsă.</p>
VI.4) Modul de prezentare a propunerii tehnice	<ul style="list-style-type: none"> Modul de prezentare a propunerii tehnice se va face astfel încât să se asigure posibilitatea verificării corespondenței, propunerii tehnice cu specificațiile prevăzute în caietul de sarcini. Ofertele care nu respectă prescripțiile caietului de sarcini vor fi respinse ca fiind neconforme. Propunerea tehnică va fi elaborată astfel încât să respecte în totalitate cerințele din Caietul de sarcini – SECȚIUNEA II; <p>Oferta tehnică va fi structurată pe sarcinile propuse și va conține activitățile și sarcinile concrete care vor fi încredințate personalului implicat în îndeplinirea contractului, precum și graficul de timp prevăzut pentru îndeplinirea activităților și sarcinilor respective ;</p> <p>În caz de neprezentare, autoritatea contractantă a hotărât că aceasta nu va putea fi solicitată ulterior deschiderii ofertelor</p> <p>În situația lipsei propunerii tehnice, oferta va fi declarată neconformă.</p>

<p>VI.5) Modul de prezentare a propunerii financiare</p>	<p>Ofertanții vor completa propunerea financiară conform prevederilor caietului de sarcini, formularul de ofertă (Formularul 7 din Secțiunea III) și centralizatorul de prețuri (Formularul 8 din Secțiunea III), care cuprind elementele de natura financiară sau comercială, ce sunt necesare pentru evaluarea ofertei.</p> <p>Ofertele vor fi exprimate atât în Euro, cât și în lei; serviciile se achiziționează cu plata în lei în termen de minim 60 de zile calendaristice de la data semnării procesului verbal de recepție și înregistrarea facturii aferente prestării serviciilor la Registratura Primăria Sectorului 2. Factura se va emite numai după semnarea procesului verbal de recepție de către comisia de recepție.</p> <p>Data pentru care se determină echivalența leu - euro este 14.10.2009 (1€ = 4.2897).</p> <p>Ofertantul va face în mod obligatoriu ofertă pentru toate activitățile din Caietul de sarcini.</p> <p>Ofertantul va evidenția prețul total/tariful oferat pentru elaborarea documentațiilor, defalcat pe activități și/ sau pe etape de realizare, după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tariful unitar pentru prestarea serviciilor pe fiecare fază solicitată prin caietul de sarcini - prețul total <p>Ofertantul va face propria estimare asupra numărului de zile necesare pentru realizarea activităților, pe baza propriei experiențe și nu va depăși termenul maxim solicitat de autoritatea contractantă prin caietul de sarcini.</p> <p>Oferta financiară va fi însoțită în mod obligatoriu de un centralizator de prețuri conform Formularului nr. 8 din Secțiunea III.</p> <p>În caz de neprezentare, autoritatea contractantă a hotărât că aceasta nu va putea fi solicitată ulterior deschiderii ofertelor.</p> <p>În situația lipsei propunerii financiare, oferta va fi declarată neconformă.</p>
<p>VI.6) Modul de prezentare a ofertei</p>	<p>Ofertele se vor depune astfel: 1 ORIGINAL + 1 COPIE, în pachete separate. Pe fiecare pachet se va scrie : ORIGINAL, respectiv COPIE.</p> <p>Plicurile se vor introduce într-un pachet exterior, închis corespunzător și netransparent. oferta tehnică, original, respectiv copie, se introduc fiecare în câte un plic pe care se notează: <i>Oferta tehnică original</i> și respectiv <i>Oferta tehnică copie</i>. Plicurile care conțin originalul și copia Ofertei Tehnice se sigilează și se introduc într-un nou plic ce va purta scris pe el numele și adresa ofertantului și specificația <i>Oferta tehnică</i>, pentru ca oferta să poată fi returnată nedeschisă în cazul în care se prezintă după termenul limită specificat în documentele licitației sau ofertantul este declarat necalificat.</p> <p>Oferta financiară, original, respectiv copie se introduc, de asemenea , fiecare în câte un plic pe care se notează <i>Oferta financiară original</i> și respectiv <i>Oferta financiară copie</i>. Plicurile care conțin originalul și copia Ofertei Financiare se sigilează și se introduc, de asemenea, într-un nou plic ce va purta scris pe el numele și adresa ofertantului cu specificația <i>Oferta financiară</i>, pentru ca oferta să poată fi returnată nedeschisă în cazul în care se prezintă după termenul limită specificat în documentele licitației sau ofertantul este declarat necalificat.</p> <p>Plicurile interioare trebuie să fie marcate cu denumirea și adresa ofertantului pentru a permite returnarea ofertei fără a fi deschisă, în cazul în care oferta respectivă este declarată întârziată.</p> <p>Plicul exterior trebuie să fie marcat cu adresa autorității contractante și cu inscripția : A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA: 26.10.2009, ORA 14:00</p> <p>Dacă pachetul exterior nu este marcat conform prevederilor, autoritatea contractantă nu își asumă nici o responsabilitate pentru rătăcirea ofertei.</p> <p>Oferta va fi însoțită de Scrisoarea de înaintare (Formularul 1 din Secțiunea III)</p>

	<p>și de împuternicirea delegatului ofertantului, redactată potrivit legii. Plicurile se vor trimite la adresa: Str. Chiristigiilor nr.11-13, Sector 2, București, Registratura <i>Data limită</i> pentru depunerea ofertelor este: 26.10.2009, ora 10:00. Formularul de contract va fi însușit de ofertant pe fiecare pagină (semnat și ștampilat) și se introduce în plicul cu documentele de calificare.</p>
VI.7) Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei	<p>Orice ofertant are dreptul de a-și modifica sau de a-și retrage oferta numai înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertei și numai printr-o solicitare scrisă în acest sens. În cazul în care ofertantul dorește să opereze modificări în oferta deja depusă, acesta are obligația de a asigura primirea și înregistrarea modificărilor respective de către autoritatea contractantă până la data limită pentru depunerea ofertelor. Pentru a fi considerate parte a ofertei, modificările trebuie prezentate în conformitate cu cele 2 alineate de mai sus, cu amendamentul că pe plicul exterior se va marca, în mod obligatoriu, inscripția „MODIFICĂRI”. Ofertantul nu are dreptul de a-și retrage sau de a-și modifica oferta după expirarea datei limită stabilite pentru depunerea ofertelor, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică și a pierderii garanției pentru participare. Oferta care este depusă/transmisă la o altă adresă a autorității contractante decât cea stabilită în anunțul de participare ori care este primită de către autoritatea contractantă după expirarea datei și orei limită de depunerea ofertelor, se returnează nedeschisă.</p>
VI.8) Deschiderea ofertelor	<p>Ora, data și locul deschiderii ofertelor 26.10.2009, ORA 14:00, sediul Primăriei Sectorului 2, str. Chiristigiilor, Nr. 11-13, sector 2, tel: 021.209.60.00, int.142, fax: 021.252.44.46</p>

VII. CRITERII DE ATRIBUIRE

VII.1) Prețul cel mai scăzut	<input checked="" type="checkbox"/>
VII.2) Cea mai avantajoasă oferta economică	<input type="checkbox"/>

VIII. ATRIBUIREA CONTRACTULUI/ INCHEIEREA ACORDULUI-CADRU

VIII.1 AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI DA <input type="checkbox"/> NU <input checked="" type="checkbox"/>	Dacă DA, se va preciza modul de ajustare a prețului contractului
VIII.2. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI DA <input checked="" type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	<p>Cuantumul garanției de bună execuție este de 5% din valoarea contractului fără TVA Garanția de bună execuție se constituie prin scrisoare bancară, anexată la contract. (Formularul 9) Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție a contractului este cuprinsă între data semnării contractului și data finalizării serviciilor pentru obiectivul prevăzut în caietul de sarcini. În acest sens, ofertantul declarat câștigător va prezenta în condițiile prevăzute de contract, Scrisoarea de garanție de bună execuție cu valabilitate 2 luni.</p>

După încheierea procesului verbal de recepție finală se va returna garanția de bună execuție.

SECȚIUNEA II. CAIET DE SARCINI

Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul de investiții „Pasajul suprateran Șos.Andronache-Șos. Ștefănești” trebuie să se elaboreze în conformitate cu:

- conținutul cadru al Ghidului privind Metodologia de Elaborare și Conținutul-Cadru al Planului Urbanistic Zonal-Indicativ : GM-010-2000, prezentat în anexă.
- Regulamentul Local de Urbanism, aferent Planul Urbanistic General București coroborat cu P.U.Z. al Sectorului 2. Aceste documente se pot consulta pe paginile de site: www.pmb.ro și www.ps2.ro.
- Regulamentul Local de Urbanism, aferent P.U.G. – Oraș Voluntari
- Certificatul de Urbanism nr. 471 R/845780 din 29.07.2009 emis de P.M.B.
- Certificatul de Urbanism nr. 297/363 emis de Consiliul Județean Ilfov.

Planul urbanistic Zonal va cuprinde obligatoriu și toate avizele solicitate prin certificatele de urbanism prezentate în anexe. În acest scop, proiectantul va elabora toate documentațiile necesare obținerii avizelor și va întreprinde toate diligențele necesare obținerii acestora.

Ofertantul câștigător are obligația de a colabora cu elaboratorul Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Pasajul suprateran Șos.Andronache-Șos. Ștefănești” referitor la soluțiile tehnice stabilite pentru construirea acestuia.

Documentația Planului Urbanistic Zonal se va preda în 5 exemplare în format scris și 2 exemplare în format electronic.

Durata contractului de prestări servicii este de 30 de zile de la semnarea contractului de către ambele părți.

SECȚIUNEA III

Această secțiune conține formulare, destinate, pe de o parte să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei și a documentelor care o însoțesc și, pe de altă parte, să permită comisiei de evaluare examinarea și evaluarea rapidă și corectă a tuturor ofertelor depuse. Fiecare candidat /oferant care participă la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică are obligația de a prezenta formularele prevăzute în cadrul acestei secțiuni, completate în mod corespunzător și semnate de persoanele autorizate.

- ❖ Formularul 1 Scrisoarea de înaintare
- ❖ Formularul 2 Declarație de eligibilitate
- ❖ Formularul 3 Declarație privind neîncadrarea într-una din situațiile prevăzute la art.181 din O.U.G. nr. 34/2006
- ❖ Formularul 4 Informații generale
- ❖ Formularul 5 Declarație privind lista principalelor contracte de servicii realizate de operatorul economic în ultimii 3 ani;
- ❖ Formularul 6 Declarație privind partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de subcontractanți și specializarea acestora
- ❖ Formularul 7 Formularul de ofertă
- ❖ Formularul 8 Centralizatorul de prețuri
- ❖ Formularul 9 Scrisoare de garanție bancară de bună execuție (se completează numai de către ofertantul câștigător)
- ❖ Formularul 10 Scrisoare de garanție bancară pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică
- ❖ Formularul 12 Declarație privind efectivele medii anuale ale personalului angajat și al cadrelor de conducere

OFERTANT

.....

(denumire/nume)

**înregistrat la sediul
autorității contractante**

Nr /.....

Scrisoare de înaintare

Către: PRIMĂRIA SECTORULUI 2, București, str. Chiristigiilor nr. 11-13, sector 2

Ca urmare a anunțului de participare apărut în Monitorul Oficial al României nr...../....., privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului furnizare.....,

Noi..... (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat, următoarele:

1. Documentul (tipul, serie/număr, emitent) privind garanția pentru participare, în cuantumul și în forma stabilite de dumneavoastră prin documentația pentru elaborarea și prezentare ofertei;
2. Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original și într-un număr de 1 copie:
 - a) oferta tehnică;
 - b) oferta financiară;și documentele care însoțesc oferta;

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele dumneavoastră.

Data completării

Cu stimă,
Ofertant
(semnătura autorizată)

CANDIDATUL/OFERTANTUL

*(denumirea/numele)***DECLARATIE PRIVIND ELIGIBILITATEA**

1. Subsemnatul, reprezentant împuternicit al _____,
(denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca nu ne aflam in nici una dintre situațiile prevăzute la art. 180 din Ordonanța de urgenta a Guvernului nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publica, a contractelor de concesiune de lucrări publice si a contractelor de concesiune de servicii.

2. Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si înțeleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, în scopul verificării si confirmării declarațiilor, situațiilor si documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare privind eligibilitatea noastră, precum si experiența, competenta si resursele de care dispunem.

3. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante _____ cu privire la orice aspect

(denumirea si adresa autorității contractante)

tehnic si financiar in legătura cu activitatea noastră.

4. Prezenta declarație este valabila pana la data de _____ .
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării

Operator economic

(semnătura autorizata)

Operator economic

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 181 din
Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006

Subsemnatul(a) (denumirea, numele operatorului economic), în calitate de ofertant/candidat/concurent la procedura de (se menționează procedura) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect (denumirea produsului, serviciului sau lucrării și codul CPV), la data de (zi/luna/an), organizată de (denumirea autorității contractante), declar pe propria răspundere ca:

a) nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile mele comerciale nu sunt suspendate și nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;

b) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în una dintre situațiile prevăzute la lit. a);

c) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit până la data solicitată

d) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care aceasta declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată)

CANDIDATUL/OFERTANTUL

*(denumirea/numele)***INFORMATII GENERALE**

1. Denumirea/numele:
2. Codul fiscal:
3. Adresa sediului central:
4. Telefon:
- Fax:
- E-mail:
5. Certificatul de înmatriculare / înregistrare *(numărul, data si locul de înmatriculare / înregistrare)*
6. Obiectul de activitate, pe domenii: *(in conformitate cu prevederile din statutul propriu)*
7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul: (adrese complete, telefon/fax, certificate de înmatriculare / înregistrare)
8. Principala piața a afacerilor:
9. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Anul	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (mii lei)	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (echivalent euro)
1.		
2.		
3.		
Media anuala:		

Candidat/ofertant,

(semnătura autorizata)

CANDIDATUL/OFERTANTUL

(denumirea/numele)

**DECLARATIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR
PRESTARI DE SERVICII IN ULTIMII 3 ANI**

1. Subsemnatul, reprezentant împuternicit al _____,
(denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca datele prezentate in tabelul anexat sunt reale.

2. Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si înțeleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificării si confirmării declarațiilor, situațiilor si documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare in scopul verificării datelor din prezenta declarație.

3. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante _____ (denumirea si adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legătura cu activitatea noastră.

4. Prezenta declarație este valabila pana la data de

_____.
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Ofertant,

.....
(semnătura autorizata)

Nr. Crt.	Denumirea si obiectul contractului + Numarul si data contractului	Codul CPV	Denumirea/numele beneficiarului/clientului + Adresa	Calitatea in contract*)	Pretul total al contractului (lei)	Pretul total al contractului (valuta**)	Natura si cantitatea (U.M.)	Perioada de prestare	Observatii
0	1		2	3	4	5	6	7	8
1									
2									
....									

Ofertant,
.....
(semnătura autorizata)

*) Se precizează calitatea in care a participat la îndeplinirea contractului care poate fi de: contractant unic sau contractant conducător (lider de asociație); contractant asociat; subcontractant.

***) Se va preciza data de referință pentru stabilirea echivalentului in valuta a contractului respectiv.

CANDIDATUL/OFERTANTUL

(denumirea/numele)

**DECLARATIE PRIVIND PARTEA/PARTILE DIN CONTRACT CARE SUNT
INDEPLINITE DE SUBCONTRACTANTI SI SPECIALIZAREA ACESTORA**

1. Subsemnatul, reprezentant împuternicit al _____,
(denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals in acte publice, ca datele prezentate in tabelul anexat sunt reale.

2. Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete si corecte in fiecare detaliu si înțeleg ca autoritatea contractanta are dreptul de a solicita, in scopul verificării si confirmării declarațiilor, situațiilor si documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare in scopul verificării datelor din prezenta declarație.

3. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comerciala, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante _____ (denumirea si adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic si financiar in legătură cu activitatea noastră.

4. Prezenta declarație este valabila pana la data de _____ .
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Ofertant,

.....

(semnătura autorizata)

BANCA

(denumirea)

SCRISOARE DE GARANTIE BANCARA DE BUNA EXECUTIE

(se completează numai de către ofertantul câștigător)

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completa)

Cu privire la contractul de achiziție publică _____,
(denumirea contractului)

încheiat între _____, în calitate de contractant, și _____, în calitate de achizitor, ne obligăm prin prezenta să plătim în favoarea achizitorului, până la concurența sumei de _____ reprezentând _____% din valoarea contractului respectiv, orice sumă cerută de acesta la prima sa cerere însoțită de o declarație cu privire la neîndeplinirea obligațiilor ce revin contractantului, astfel cum sunt acestea prevăzute în contractul de achiziție publică mai sus menționat. Plata se va face în termenul menționat în cerere, fără nici o altă formalitate suplimentară din partea achizitorului sau a contractantului.

Prezenta garanție este valabilă până la data de _____.

În cazul în care părțile contractante sunt de acord să prelungească perioada de valabilitate a garanției sau să modifice unele prevederi contractuale care au efecte asupra angajamentului băncii, se va obține acordul nostru prealabil; în caz contrar prezenta scrisoare de garanție își pierde valabilitatea.

Parafata de Banca _____ în ziua _____ luna _____ anul _____

(semnătura autorizată)

Centralizator de prețuri

Nr. crt.	Denumire servicii	Tarif , fără TVA -euro-	Tarif , fără TVA -lei-	Valoare TVA - lei-
1.				

*Prețurile oferite rămân ferme pe toată perioada derulării contractului.

Candidat/ofertant
(semnătura autorizată)

(denumirea)

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ

pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului _____,
(denumirea contractului de achiziție publică)
noi _____, având sediul înregistrat la _____,
(denumirea băncii) (adresa băncii)
ne obligăm față de _____ să plătim suma de
(denumirea autorității contractante)
_____, la prima sa cerere scrisă și fără ca aceasta să aibă
(în litere și în cifre)

obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

a) ofertantul _____ și-a retras oferta în perioada de valabilitate
(denumirea/numele)
a acesteia;

b) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea/numele)
nu a constituit garanția de bună execuție în perioada de valabilitate a ofertei;

c) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul _____
(denumirea/numele)
a refuzat să semneze contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a ofertei.

Prezenta garanție este valabilă până la data de _____.

Parafată de Banca _____ în ziua _____ luna _____ anul _____

(semnătura autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

.....

**DECLARAȚIE PRIVIND EFECTIVELE MEDII ANUALE ALE PERSONALULUI
ANGAJAT ȘI AL CADRELOR DE CONDUCERE**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al....., declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul de mai jos sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai..... cu privire la orice aspect tehnic și

(denumirea și adresa autorității contractante)

financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de

(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

	Anul 1	Anul2	Anul 3
Personal angajat			
Din care personal de conducere			

(În cazul solicitării)

Anexez la declarație CV-urile personalului de conducere, precum și a personalului responsabil pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Data completării

Operator economic,

.....
(semnătura autorizată)

Contract de servicii

nr. _____ data _____

Preambul

În temeiul O.U.G nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii

Între

PRIMĂRIA SECTORULUI 2 cu sediul în București, strada Christigiilor nr.11-13, sector 2, telefon :021/209.60.00, 021/252.44.46, cod fiscal 4204038, cont Trezoreria Sector 2 RO28TREZ70224510220XXXXX, reprezentată prin Primar Neculai Onțanu și Director Executiv Ion Marin, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. cu sediul în....., Str..... nr....., Sector/ localitate....., telefon, fax, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr....., cod fiscal, cont Trezorerie....., reprezentată legal prin Administrator în calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a caror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 – În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 – Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze servicii de întocmire plan urbanistic zonal Plan Urbanistic Zonal obiectiv de investiții Pasajul Suprateran Șos.Andronache-Șos.Ștefănești, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 – Prestatorul se obligă să presteze serviciile sus menționate, în conformitate cu caietul de sarcini și cu propunerea tehnică anexă la contract.

4.3 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate în condițiile art.10.

5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor în condițiile prezentului contract este de lei , din care **TVA** suma de lei.

5.2 Prețul ofertei este ferm și nu se va indexa ulterior.

6. Durata contractului

6.1 – Durata contractului este perioada cuprinsă între data semnării contractului și data încheierii ultimului proces verbal de recepție finală încheiat în condițiile art. 15.4.

6.2. – Termenul de prestare al acestor servicii este de 30 de zile de la semnarea contractului de către ambele părți.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după semnarea contractului de ambele părți contractante.

8. Documentele contractului

8.1 –Documentele contractului sunt:

- Propunere financiara
- Propunere tehnică
- Caietul de sarcini
- Garanția de bună execuție.

9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

Elaborarea documentației de proiectare pentru fiecare fază, se va face pe baza ordinului de începere lansat de persoana juridică achizitoare.

9.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

9.3 - Prestatorul se obliga sa despăgubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si
- ii)daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile, potrivit art. 15, în conformitate cu obligațiile asumate în contract.

10.2 – (1) Achizitorul se obligă să plătească 90% din prețul serviciilor către prestator în termenul de 60 zile calendaristice de la întocmirea Procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă, primirea și înregistrarea facturii la Registratura Autorității Contractante.

(2) Restul de 10% din prețul serviciilor se va plăti după aprobarea de către Consiliul General al Municipiului București a documentației Planului Urbanistic Zonal elaborat în baza prezentului contract.

10.3 - Factura se va emite numai după încheierea procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă.

10.4- Procesul verbal de recepție cantitativă și calitativă se va semna de catre reprezentanții achizitorului în termen de 25 zile de la data depunerii documentației elaborate în baza prezentului contract la Registratura Autorității Contractante.

10.5 - În situația în care documentațiile nu vor fi recepționate de către comisia de recepție abilitată, acestea se vor reface conform solicitărilor și va curge un nou termen de plată de la data depunerii documentațiilor refăcute corespunzător.

10.6 - Pentru situația în care prestatorul refuză corectarea documentației elaborate la cerererea achizitorului, precum și neobținerea tuturor avizelor necesare, autoritatea contractantă va acționa în conformitate cu art. 11.1., 11.3. și art. 12.3.

10.7 – După verificarea lucrărilor elaborate, persoana juridică achizitoare este obligată să le prezinte spre avizare și aprobare organelor competente împreună cu eventualele sale observații.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 – În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de:

- 0,15 % pe zi de întârziere din valoarea contractului corespunzătoare fazei al cărei termen a fost depășit, până la predarea lucrărilor ;
- 0,15 % pe zi de întârziere din valoarea contractului, pentru nepredarea în termen de 5 zile a eventualelor lucrări lipsă constatate la recepție, până la predarea completărilor.

11.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată.

11.3 – (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 – Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5 % din valoarea fără TVA a contractului, respectiv lei .

Garanția de bună execuție se va constitui prin Scrisoare de garanție de bună execuție.

12.2 – Garanția de bună execuție se va constitui în maxim 5 zile de la data semnării contractului, prin scrisoare de garanție bancară emisă de către o bancă agreată de către ambele părți .

12.3 – Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract.. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului , precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă prestatorul nu a ridicat pretenții asupra acesteia, până la acea dată.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3 – Prestatorul răspunde față de persoana juridică achizitoare de calitatea proiectului elaborat.

13.4 – Prestatorul este răspunzător față de persoana juridică achizitoare pentru respectarea de către subcontractanții de specialitate a prevederilor și obligațiilor contractuale, legale și profesionale.

13.5 – Prestatorul raspunde pentru lucrările care fac obiectul prezentului contract. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare de către proiectant a obligațiilor asumate prin prezentul contract atrage pierderea garanției de bună execuție a proiectului și rezilierea contractului fără punere în întârziere pe cale judecătorească și îndreptătește persoana juridică achizitoare să pretindă daune-interese în valoare de 15% din valoarea contractului.

14. Alte responsabilitati ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le detine si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

15. Receptie si verificari

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea financiară.

15.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract

Procesul verbal de receptie va fi semnat din partea achizitorului de catre reprezentanții comisiei de receptie abilitate, constituite în baza Dispoziției Primarului Sectorului 2.

15.3 – Receptia Planului Urbanistic Zonal se face pe baza aprobării de către Consiliul General al Municipiului București și a procesului verbal de receptie întocmit de comisia de receptie.

15.4 – Receptia se consemnează de către persoana juridica achizitoare într-un proces verbal de receptie finală încheiat în condițiile prevăzute de art.15.3.

16. Începere, finalizare, intarzieri, sistare

16.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile potrivit datelor prevazute la art.4.1.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

16.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data transmiterii ordinului de începere al prestării serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

16.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

16.4 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului conform art. 13.5. din prezentul contract.

16.5.-Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului , achizitorul constată că unul sau mai multe blocuri , care fac obiectul prezentului contract se încadrează în grad de risc seismic I sau II , atunci achizitorul își rezervă dreptul de a sista prestarea oricărui tip de serviciu prevăzut în prezentul contract , printr-o notificare făcută prestatorului , fără ca acesta să pretindă daune – interese .

16.6. - Dacă, pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul constată că Asociația de proprietari a blocului care face obiectul prezentului contract, a introdus cerere de retragere din programul de reabilitare termică, atunci achizitorul își rezervă dreptul de a sista prestarea oricărui tip de serviciu prevăzut în prezentul contract , printr-o notificare făcută prestatorului , fără ca acesta să pretindă daune – interese .

16.7. – Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract;
- își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea sau rezilierea prezentului contract; sau
- în termen de 30 de zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin.

16.8. – Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractuale.

16.9. – Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului .

16.10. – În cazul în care una din părți nu își îndeplinește obligațiile contractuale sau le îndeplinește necorespunzător, se obligă să plătească celeilalte părți penalități / daune interese în valoare de 15% din valoarea contractului.

17. Ajustarea pretului contractului

17.1 - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexa la contract.

17.2 - Prețul contractului nu se actualizează .

18. Amendamente

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanți

19.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care parti din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

19.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului și va fi notificată achizitorului.

20. Cesiunea

20.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

21. Forta majora

21.1 - Prin forta majoră se înțelege orice eveniment independent de voința părților, imprevizibil și inevitabil, apărut după intrarea în vigoare a contractului și care împiedică părțile să-și execute integral sau parțial obligațiile contractului.

21.2. – Partea contractantă care invocă forța majoră este obligată să justifice celeilalte părți, în termen de 5 (cinci) zile de la apariția cazului de forță majoră, existența acestuia, prin notificare scrisă însoțită de acte doveditoare și confirmate de o autoritate competentă.

21.3 - Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.4 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

21.5 - Partea contractanta care invoca forta majora este obligată sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

21.6 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

22. Solutionarea litigiilor

22.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

22.2 - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze ,de catre instantele judecatoresti competente din Romania.

23. Limba care guverneaza contractul

23.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

24. Comunicari

24.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

24.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

25. Legea aplicabila contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

26. Dispoziții finale

26.1 – Modificarea sau completarea prezentului contract se face numai cu acordul părților, prin act adițional, care face parte din prezentul contract.

26.2 – Urmărirea derulării prezentului contract se face de către Direcția/Serviciul _____

Partile au înțeles sa încheie azi prezentul contract în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

Prestator