



**ROMANIA**  
JUDETUL PRAHOVA  
PRIMĂRIA ORASULUI BĂICOI  
STR. UNIRII, NR.21 COD : 105200  
TEL: 0244.260830/0244.260816 FAX: 0244.260987  
WEB: www.primariabaicoi.ro



## **TEMA DE PROIECTARE**

### **STUDIU DE FUNDAMENTARE ACTUALIZARE PUG ORAS BAICOI 1999**

#### **EVOLUTIA ISTORICA SI URBANISTICA ORAS BAICOI**

Planul urbanistic general are caracter de reglementare si raspunde programului de amenajare a teritoriului si de dezvoltare a localitatii ce compune unitatea teritorial administrativa de baza , pe termen mediu si lung si cuprinde prevederile necesare atingerii acestor obiective .

Studiile de fundamentare a propunerilor din PUG reprezinta analiza problematicii teritoriului aferent localitatii , pe domenii , prin lucrari de specialitate .

Rezultatele si concluziile acestor studii , precum si propunerile de dezvoltare a localitatii , vor fi inter-relationate si se vor concretiza in propunerile de dezvoltare prezentate de PUG , precum si in regulamentul acestuia .

Studiul de fundamentare privind evolutia istorica , culturala, etnografica , urbanistic arhitecturala va fi structurat astfel :

#### **1. PLANSE SCRISE**

- a. Memoriu general
  - analiza evolutiei retelei de localitati
  - analiza repertoriului de modele
  - propuneri pentru Regulamentul General de Urbanism
- b. Studiu de fundamentare PUG
  - evolutie administrativa
  - apartenenta la unitati administrativ teritoriale mai mari
  - atestarea documentara a asezarii
  - evolutia teritoriului mosiei
  - organizarea mosiei
  - limite si hotare
  - repere privind populatia si ocupatiile
  - repere ale evolutiei vetrelor localitatii

## **2. PLANSE DESENATE**

- incadrare in teritoriu

**Documentatia va fi predata in 3 (trei) exemplare , suport analitic si digital.  
Termen de executie: maxim 40 zile calendaristice.**

**SEF SERVICIU URBANISM,  
ING. STEFANICA ANCUTA**